

G. Kortowski

15.06.16

[Signature]

Zgierz, dnia 09 czerwca 2016r.

BS.6341.16.2016.MA/8

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 23) oraz art. 122 ust. 1 pkt 1 oraz art. 37 pkt 1, art. 123 ust. 2, art. 125, art. 127 ust. 2, art. 128 ust. 1, art. 134, art. 135 pkt 1, art. 136, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Strykowie, ul. Batorego 25 w sprawie wygaszenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr 2 i 3, udzielonego Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie decyzją Starosty Zgierskiego z dnia 19.05.2006r. znak: OS.62242-9/3/06 (zmienioną decyzją z dnia 10.01.2014r. znak: BS.6341.45.2013.AK/5) oraz udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr 2 i 3 zlokalizowane na terenie Stacji Wodociągowej w m. Bratoszewice, gm. Stryków

orzekam

I. Wygaszam pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr 2 i 3 zlokalizowane na terenie Stacji Wodociągowej w m. Bratoszewice, udzielone Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie decyzją Starosty Zgierskiego z dnia 19.05.2006r. znak: OS.62242-9/3/06 (zmienioną decyzją z dnia 10.01.2014r. znak: BS.6341.45.2013.AK/5).

II. Udzielam Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Strykowie, ul. Batorego 25 pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód tj. pobór wód podziemnych poprzez:

- studnię nr 2, ujmującą czwartorzędowy poziom wodonośny, o głębokości 70,0m i wydajności eksploatacyjnej 150,0 m³/godz.,
- studnię nr 3, ujmującą czwartorzędowy poziom wodonośny, o głębokości 69,5 m i wydajności eksploatacyjnej 89,5 m³/godz.,

zlokalizowane na terenie Stacji Wodociągowej w m. Bratoszewice, gm. Stryków (działka o nr ewid. 585/4 w obr. 0003) w ilości:

$$Q_{\max \text{ godz.}} = 136,0 \text{ m}^3/\text{godz.}, Q_{\text{śr. dob.}} = 604,7 \text{ m}^3/\text{dobę}, Q_{\max \text{ r}} = 220\,715,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

w okresie prowadzenia poboru przez cały rok.

III. Zobowiązuję Wnioskodawcę do:

- Poboru wody z studni nr 3 w ilości nieprzekraczającej ustalonej dla niej wydajności eksploatacyjnej;
- Dokonywania pomiarów ilości pobieranej wody za pomocą wodomierzy zainstalowanych w obudowie każdej ze studni – jeden raz na tydzień i notowania wyników w rejestrze poborów;
- Prowadzenia pomiarów poziomu zwierciadła wody w każdej ze studni – 1 razy na pół roku i notowania wyników tych pomiarów w książce eksploatacji studni. Punktem odniesienia pomiarów lustra wody w każdej ze studni jest górna krawędź obudowy każdej studni (znak wodny);
- Badania wody surowej w zakresie: mętność, barwa, zapach, odczyn pH, twardość ogólna, zasadowość, żelazo ogólne, mangan, chlorki, siarczany, azotany, azotyny, sucha pozostałość – jeden raz na 2 lata;
- Zamontowania sprawnego urządzenia pomiarowego (zalegalizowanego wodomierza) w przypadku jego uszkodzenia – maksymalnie w okresie 7 dni;
- Utrzymywania w dobrym stanie technicznym i prawidłowej eksploatacji wszystkich urządzeń służących do poboru wody;
- Informowania organu wydającego pozwolenie wodnoprawne o wszelkich zmianach dotyczących konstrukcji omawianej studni lub jej obudowy;

Do 31.05.2026

Ldz 1633/16 wdm. 15.06.16 J. Kampa

8. Naprawiania ewentualnych szkód i strat powstałych w związku z wydaniem pozwolenia lub wykonania urządzeń zapobiegającym szkodom, w przypadku stwierdzenia szkodliwego oddziaływania w/w inwestycji na interes osób trzecich.
- IV. W przypadku naruszenia interesów osób trzecich, zmiany sposobu użytkowania wód w regionie wodnym lub zmiany uprawnień innego zakładu mających wpływ na wykonanie pozwolenia wodnoprawnego, pozwolenie może być zmienione lub mogą być nałożone na użytkownika ujęcia dodatkowe obowiązki.
- V. Pozwolenie wodnoprawne może być w każdym czasie cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia przyczyn uzasadniających jego cofnięcie lub ograniczenie – stosownie do art. 136 cytowanej wyżej ustawy *Prawo wodne*.
- VI. **Pozwolenia wodnoprawnego** na szczególne korzystanie z wód tj. pobór wód podziemnych poprzez studnie nr 2 i 3 zlokalizowane na terenie Stacji Wodociągowej w m. Bratoszewice, gm. Stryków **udzielam na czas oznaczony tj. do dnia 31 maja 2026r.**
- VII. Niniejsza decyzja została wydana na podstawie danych zawartych w operacie wodnoprawnym opracowanym w kwietniu 2016r. przez Pana Zbigniewa Kałacha.

UZASADNIENIE

W dniu 19.04.2016r. do Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Zgierzu wpłynął wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Strykowie, ul. Batorego 25 w sprawie wygaszenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr 2 i 3, udzielonego Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie decyzją Starosty Zgierskiego z dnia 19.05.2006r. znak: OS.62242-9/3/06 (zmienioną decyzją z dnia 10.01.2014r. znak: BS.6341.45.2013.AK/5) oraz udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr 2 i 3 zlokalizowane na terenie Stacji Wodociągowej w m. Bratoszewice, gm. Stryków. Do wniosku załączono operat wodnoprawny opracowany w kwietniu 2016r. przez uprawnionego geologa - Pana Zbigniewa Kałacha. Dokumentacja hydrogeologiczna, w której ustalono zasoby eksploatacyjne przypisane przedmiotowej studni, znajduje się w archiwum tutejszego urzędu.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów Starosta Zgierski w dniu 20.04.2016r., zgodnie z art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 23), zawiadomił poprzez obwieszczenie strony postępowania (inne niż wnioskodawca i właściciel wody) o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości udziału w toczącym się postępowaniu. Przedmiotowe obwieszczenie wywieszone było na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strykowie w dniach 28.04.2016r. – 13.05.2016r. oraz umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Zgierskiego, a także wywieszone na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu w dniach 22.04.2016r. – 09.05.2016r. Wnioskodawcę oraz właściciela wody o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie zawiadomiono pismem z dnia 20.04.2016r. znak: BS.6341.16.2016.MA/2.

Ponadto, działając na podstawie art. 127 ust. 6 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.) Starosta Zgierski w dniu 20.04.2016r. podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Informacja ta została umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Zgierskiego, a także wywieszona na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu w dniach 22.04.2016r. – 09.05.2016r.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że przedmiotowe ujęcie wód, ujmujące czwartorzędowy poziom wodonośny, znajduje się na terenie stacji wodociągowej w Bratoszewice, gm. Stryków. Ujęcie składa się z dwóch studni - nr 2 i 3 położonych na działce o nr ewid. 585/4 w obr. 0003. Właścicielem ww. działki jest Gmina Stryków, zaś eksploatatorem ww. ujęcia jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie (jednostka organizacyjna Gminy Stryków niemająca osobowości prawnej). Omawiane dwuotworowe czwartorzędowe ujęcie wody posiada zasoby eksploatacyjne zatwierdzone decyzją Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 23.06.1978r. znak: OS.III-8530/29/78 w ilości $Q_e=150,0 \text{ m}^3/\text{godz.}$ przy $S = 18,7 \text{ m}$. Zasoby te związane są ze studnią nr 2, natomiast studnia nr 3 może być eksploatowana w ramach w/w zasobów, a ustalona dla niej wydajność eksploatacyjna to $Q=89,5 \text{ m}^3/\text{h}$ przy $S = 18,6 \text{ m}$ - pismo Urzędu Miasta Łodzi z dnia 07.09.1985r. znak: OS.XII-8530/46/85. Na pobór wód poprzez studnie nr 2

i 3 Starosta Zgierski udzielił Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie pozwolenia wodnoprawnego decyzją z dnia 19.05.2006r. znak: OS.62242-9/3/06 (zmienioną decyzją z dnia 10.01.2014r. znak: BS.6341.45.2013.AK/5). Ponieważ upływa termin ważności ww. pozwolenia Wnioskodawca wystąpił do Starosty Zgierskiego o wygaszenie ww. decyzji i wydanie nowego pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z informacjami zawartymi w operacie eksploatacja przedmiotowego dwuotworowego ujęcia prowadzona jest i była w celu zaopatrzenia w wodę wodociągu lokalnego w okresie prowadzenia poboru przez cały rok. Ujęcie zaopatruje w wodę miejscowości: Bratoszewice, Kolonia Bratoszewice, Wysoki, Wola Błędowa, Brzedza, Rokitnica Kolonia, kolonia Lipa i Nowostawy Górne. Maksymalny godzinowy pobór wody z ujęcia wynosić będzie 136,0 m³/godz. i nie będzie przekraczał zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia. W maksymalnym zasięgu oddziaływania przedmiotowego ujęcia, określonym promieniem leja depresyjnego $R_e = 631,0$ m, nie występują inne czynne ujęcia ujmujące czwartorzędowy poziom wodonośny. W jego zasięgu położone są grunty na które ujęcie nie wywiera negatywnego wpływu. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że dotychczasowy pobór wody z ujęcia nie spowodował zmiany reżimu wód podziemnych w tym rejonie a eksploatacja studni nr 2 i 3 na zasadach określonych w niniejszej decyzji i operacie wodnoprawnym nie będzie negatywnie wpływać na wody powierzchniowe i podziemne.

W odniesieniu do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętego uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011r. i opublikowanego w Monitorze Polskim z dnia 21 czerwca 2011r. Nr 49, poz. 549, omawiane ujęcie znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, w JCWPd nr 80, w obszarze wód podziemnych przeznaczonych do poboru wody w celu zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia. Teren ujęcia znajduje się poza obszarami Natura 2000 i innymi obszarami, które wymagają ochrony. Ponadto należy stwierdzić, że korzystanie z wód, na które pozwolenia udzielono niniejszą decyzją, nie naruszy zapisów Rozporządzenia nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły.

Działając na podstawie art. 10 par. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 23) Starosta Zgierski zawiadomił poprzez obwieszczenie strony postępowania (inne niż wnioskodawca i właściciel wody), że został zebrany materiał dowodowy umożliwiający dokonanie stosownego rozstrzygnięcia w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, uzupełnienia go i wypowiedzenia się co do jego treści. Przedmiotowe obwieszczenie wywieszone było na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strykowie w dniach 20.05.2016r. – 02.06.2016r. oraz umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Zgierskiego, a także wywieszone na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu w dniach 18.05.2016r. – 02.06.2016r. Wnioskodawcę oraz właściciela wody zawiadomiono o zebraniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie pismem z dnia 17.05.2016r. znak: BS.6341.16.2016.MA/6.

Do dnia wydania niniejszej decyzji nie zostały wniesione żadne wnioski i uwagi do wyżej opisanego postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 37 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.) pobór wód podziemnych w ilości większej niż 5 m³/dobę zalicza się do szczególnego korzystania z wód, na które to korzystanie na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy wymagane jest pozwolenie wodnoprawne.

Po przeanalizowaniu wniosku, przedstawionego operatu wodnoprawnego a także w świetle powyższych ustaleń należy uznać, że nie ma przeszkód dla wygaszenia dotychczasowego pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr 2 i 3, udzielonego Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie decyzją Starosty Zgierskiego z dnia 19.05.2006r. znak: OS.62242-9/3/06 (zmienioną decyzją z dnia 10.01.2014r. znak: BS.6341.45.2013.AK/5) oraz udzielenia Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr 2 i 3 zlokalizowane na terenie Stacji Wodociągowej w m. Bratoszewice, gm. Stryków w sposób określony w operacie wodnoprawnym oraz na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 123 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Ponadto, zgodnie z art. 123 ust. 2 ustawy Prawo wodne wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem niniejszego pozwolenia.
2. Zgodnie z art. 134 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.) następca prawny zakładu, który uzyskał pozwolenie wodnoprawne, przejmuje prawa i obowiązki wynikające z niniejszego pozwolenia.
3. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Zgierskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
Aleksandra Klimkiewicz
ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
95-010 Stryków, ul. Batorego 25
2. Gmina Stryków
95-010 Stryków, ul. Kościuszki 27
3. Pełnomocnik
Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej
Pani Małgorzata Kasperek - Kawalek
03-194 Warszawa, ul. Zarzecz 13B
4. Pozostałe strony – poprzez obwieszczenie
5. a/a

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi
90-743 Łódź, ul. Lipowa 16
2. Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Zgierzu
95-100 Zgierz, ul. A. Struga 23
3. Urząd Marszałkowski w Łodzi, Dep. Rolnictwa i Ochrony Środowiska
90-051 Łódź, Al. Piłsudskiego 8