


# WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60	<a href="mailto:dwkz-wb@dwkz.pl">dwkz-wb@dwkz.pl</a> <a href="mailto:ePUAP:/dwkz/skrytka">ePUAP: /dwkz/skrytka</a> <a href="http://wsoz.ibip.wroc.pl/public/">http://wsoz.ibip.wroc.pl/public/</a> 
---	---

**W/N.5183.184.2023.KP**

Wałbrzych, dnia 29 grudnia 2023 roku

**Burmistrz Miasta Strzegomia  
ul. Rynek 38  
58-100 Strzegom**

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.01.2024 r. (data wpływu: 25.01.2024 r.), w sprawie wydania wytycznych konserwatorskich dla prac polegających na remoncie i modernizacji Wieży Targowej w Strzegomiu, informuję jak poniżej.

Wieża Targowa w Strzegomiu została wpisana do rejestru zabytków decyzją nr A/4739/940 z dnia 08.09.1961 r. Jest ona również zlokalizowana na terenie **historycznego układu urbanistycznego - ośrodka miejskiego Strzegomia, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 417 decyzją z dnia 12.02.1957 r.** W związku z tym, zabytek ten podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2022, poz. 840).

Po zapoznaniu się z pismem przedłożonym w tutejszym Urzędzie, organ konserwatorski **wydaje następujące wytyczne konserwatorskie:**

- remont elewacji Wieży Targowej powinien polegać w szczególności na usunięciu istniejących, odparzonych i uszkodzonych tynków, wykonaniu koniecznego osuszenia murów wieży oraz wykonaniu nowej wyprawy tynkarskiej, a zastosowaniem tynków renowacyjnych;
- nowa wyprawa tynkarska wieży nie powinna być wyprawą gładką, a posiadającą strukturę typową dla wypraw tynkarskich powstających w dobie średniowiecza, przez co podkreślony zostanie charakter i historyczna metryka obiektu;
- koniecznym jest również przeprowadzenie kompleksowej analizy dotyczącej konieczności wykonania odwodnienia oraz izolacji fundamentów wieży;
- w przypadku remontu nowego, powstałego w 1998 r. ahistorycznego hełmu wieży, dopuszcza się jego bieżącą konserwację oraz wykonanie niezbędnych z punktu widzenia stanu technicznego modernizacji, z jednoczesnym wykluczeniem wzbogacania hełmu o elementy nowe;
- wykonać należy nowe obróbki blacharskie i rury spustowe, które powinny zostać wykonane z zastosowaniem blachy miedzianej lub blachy tytanowo-cynkowej;
- istniejąca na zwieńczeniu wieży gotycka, kamienna balustrada, powinna zostać poddana gruntowanej konserwacji technicznej i estetycznej, obejmującej jej oczyszczenie, wzmocnienie oraz konieczne uzupełnienia; prac te odbywać się mogą wyłącznie na podstawie programu prac konserwatorskich, sporządzonego przez uprawnionego konserwatora;

- nie dopuszcza się wykonania dodatkowych, mocowanych do kamiennej balustrady, dodatkowych elementów, mających na celu jej podwyższenie;
- remont wewnątrz wieży powinien polegać przede wszystkim na usunięciu ze jej ścian uszkodzonych i zawilgoconych tynków, osuszeniu ścian oraz wykonaniu nowej wyprawy tynkarskiej;
- prace remontowe i aranżacyjne wewnątrz wieży powinny uwzględniać przede wszystkim jej zabytkowy charakter, a wszelkie działania modernizacyjne należy projektować z poszanowaniem substancji zabytkowej obiektu;
- remont instalacji elektrycznej należy projektować z poszanowaniem substancji zabytkowej obiektu.

Szczegółowe stanowisko organu konserwatorskiego dla planowanych prac, może zostać wydane po przedłożeniu w tutejszym Urzędzie wstępnej koncepcji architektonicznej, uwzględniającej powyższe wytyczne.

Jednocześnie pouczam, że realizacji ww. prac, będzie wymagała uzyskania pozwolenia konserwatorskiego w myśl zapisów art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2022, poz. 840). W tym celu złożyć będzie należało nowy wniosek wraz z kompletem koniecznych załączników.

Z up. Dolnośląskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu  
(pismo podpisano elektronicznie)

**Otrzymują:**

1. Adresat (e-Puap).
2. a/a, Strzegom, **Wieża Targowa**.

Spełniono obowiązek wynikający z RODO

Sprawę prowadzi dr Kamil Paulowski Inspektor ds. zabytków nieruchomych, tel: (74) 664 48 86 (w godz 9.00-12.00) [k.paulowski@duwkz.pl](mailto:k.paulowski@duwkz.pl)