
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja dachu budynku F Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu
ADRES INWESTYCJI : Plac Medyków 1, 41-200 Sosnowiec
INWESTOR : Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu
ADRES INWESTORA : Plac Medyków 1, 41-200 Sosnowiec
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Weryszko
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Piotr Chądryński
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m - pion komunikacyjny na dach 10,00*3,00	m ²		
			m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
2 d.1	KNR 2-02 1614-01	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji drewnianej 3,00*3	m ²		
			m ²	9,000	
				RAZEM	9,000
3 d.1	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m 10,00*3,00	m ²		
			m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
4 d.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m 10,00*3,00	m ²		
			m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
5 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:8,9,10,11,12,15,16,17)			
6 d.1	KNR 4-01 0701-06 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - skucie tynków i demontaż istniejących izolacji (7,12+6,11)*2*1,50	m ²		
			m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
7 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - odwodnienie zwykły 3,00	m		
			m	3,000	
				RAZEM	3,000
2		Ocieplenie ścian zwykły wełną mineralną gr. 15 cm			
8 d.2	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża (7,12+6,11)*2*1,50	m ²		
			m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
9 d.2	ZKNR C-2 0101-08	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie poz.8	m ²		
			m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
10 d.2	ZKNR C-2 0101-09	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie przyczepności zaprawy i styropianu poz.8	m ²		
			m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
11 d.2	ZKNR C-2 0101-11	Przygotowanie podłoża - sprawdzenie nośności kołków poz.8	m ²		
			m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
12 d.2	ZKNR C-2 0201-06	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o gr. 15 cm na powierzchni betonowej, tynk i mozaice szklanej (7,12+6,11)*2*1,50	m ²		
			m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
13 d.2	ZKNR C-2 0203-01	Mocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych w ilości 6 szt/m2 do podłoża z gazobetonu w systemie Ceresit Ceretherm Wool Classic (7,12+6,11)*2*1,50	m ²		
			m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
14 d.2	ZKNR C-2 0203-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach istniejących w systemie Ceresit Ceretherm Wool Classic (7,12+6,11)*2*1,50	m ²		
			m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
15 d.2	ZKNR C-2 0107-05	Ochrona narożników wypukłych prostych 1,50*4	m		
			m	6,000	
				RAZEM	6,000
16 d.2	ZKNR C-2 0108-01 analogia	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa poz.8	m ²		
			m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
17 d.2	ZKNR C-2 0108-03 analogia	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny CT 35 faktura "kornik"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 2,5 mm - tynk barwiony w masie poz.8	m ²		
			m ²	39,690	
				RAZEM	39,690
3		Docieplenie dachu wełną mineralną			
18 d.3	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż elementów mocowanych do dachu, na czas prowadzonych prac ociepleniowych w tym agregatów klimatyzacji 1,00	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - attyki (51,43*2+13,15*4+7,12*2+6,11*2)*0,40	m ² m ²	 72,768	
				RAZEM	72,768
20 d.3	KNR 2-02 0923-04 analogia	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy -wyrównanie podłoża (51,43*2+13,15*4+7,12*2+6,11*2)*0,40	m ² m ²	 72,768	
				RAZEM	72,768
21 d.3	KNR 2-02 0410-01 analogia	Montaż impregnowanych płyt OSB pod obróbki blacharskie attyk (płyty wysunąć poza lico muru o 16 cm z uwagi na planowane docieplenie ścian zewnętrznych na kondygnacja poniżej dachu) (51,43*2+13,15*4+7,12*2+6,11*2)*0,50	m ² m ²	 90,960	
				RAZEM	90,960
22 d.3	KNR 2-02 0602-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - pod obróbki blacharskie parapetów poz.20	m ² m ²	 72,768	
				RAZEM	72,768
23 d.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - przyklejenie całości powierzchni klejem bitumicznym (51,43*2+13,15*4+7,12*2+6,11*2)*0,55	m ² m ²	 100,056	
				RAZEM	100,056
24 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - połączenie z budynkiem B i wydry przy kominach i wyższe (13,15+1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08+1,08+1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2)*0,25	m ² m ²	 16,518	
				RAZEM	16,518
25 d.3	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 1,60*1,10+0,87*1,07+1,30*1,10+1,30*1,15+1,08*1,15+0,95*1,15+0,92*0,35*112,32*0,90	m ² m ²	 40,501	
				RAZEM	40,501
26 d.3	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ - podniesienie kominów z uwagi na wykonane docieplenie (1,60*1,10+0,87*1,07+1,30*1,10+1,30*1,15+1,08*1,15+0,95*1,15+0,92*0,35*112,32*0,90)*0,20	m ³ m ³	 8,100	
				RAZEM	8,100
27 d.3	KNR 4-01 0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg. (51,43*2+13,15*4+7,12*2+6,11*2)*0,20*0,24	m ³ m ³	 8,732	
				RAZEM	8,732
28 d.3	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ciegłami lub dachówkami - uzupełnienie tynku na podmurówkach fragmentach attyk i kominów (1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08+1,08+1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2+51,43*2+13,15*4+7,12*2+6,11*2)	m m	 234,840	
				RAZEM	234,840
29 d.3	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża (1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08+1,08+1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2)*0,70+(51,43*2+13,15*4+7,12*2+6,11*2)*0,20	m ² m ²	 73,428	
				RAZEM	73,428
30 d.3	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie poz.29	m ² m ²	 73,428	
				RAZEM	73,428
31 d.3	ZKNR C-2 0105-08	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach poz.29	m ² m ²	 73,428	
				RAZEM	73,428
32 d.3	ZKNR C-2 0109-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa poz.29	m ² m ²	 73,428	
				RAZEM	73,428
33 d.3	ZKNR C-2 0109-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych na gotowym podłożu. Tynk mineralny faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm poz.29	m ² m ²	 73,428	
				RAZEM	73,428
34 d.3	ZKNR C-2 0119-06	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; tynk fakturowy poz.29	m ² m ²	 73,428	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	73,428
35	KNR 4-01 d.3 0201-10	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych 1,60*1,10+0,87*1,07+1,30*1,10+1,30*1,15+1,08*1,15+0,95*1,15+0,92*0,35*112,32*0,90	m m	40,501	
				RAZEM	40,501
36	KNR 4-01 d.3 0201-12	Listwy dla zachowania bruzd w betonie 1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08+1,08+1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2	m m	52,920	
				RAZEM	52,920
37	KNR 4-01 d.3 0203-13 z.sz. 2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3 poz.35*0,08	m ² m ²	3,240	
				RAZEM	3,240
38	KNR 4-04 d.3 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład 663,00	m ² m ²	663,000	
				RAZEM	663,000
39	ZKNR C-2 d.3 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie poz.38	m ² m ²	663,000	
				RAZEM	663,000
40	ZKNR C-2 d.3 0301-04	Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne; uzupełnienie ręczne ubytków o głębokości do 5 mm na ponad 30% powierzchni poz.38	m ² m ²	663,000	
				RAZEM	663,000
41	KNR 9-15 d.3 0401-02	Izolacje cieplne z płyt z wełny mineralnej twardej poz.38	m ² m ²	663,000	
				RAZEM	663,000
42	KNR 9-14 d.3 0102-05	Pokrycia dachów renowacyjne w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej oraz pap wierzchniego krycia - grubość układu 9,2 mm (gwarancja 30 lat) poz.38	m ² m ²	663,000	
				RAZEM	663,000
43	KNR-W 4-02 d.3 0217-06 analogia	Wymiana wpustów dachowych - wpusty z kołnierzem i kratką podgrzewany 7,00	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
44	KNR 9-14 d.3 0302-03	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą - kominy 1,60*1,10+0,87*1,07+1,30*1,10+1,30*1,15+1,08*1,15+0,95*1,15+0,92*0,35*112,32*0,90	m ² m ²	40,501	
				RAZEM	40,501
45	KNR 9-14 d.3 0302-01	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni do 0,5 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan i Szybki Profil SBS (podpórek, sztyc, słupów, uchwytów, odgromników, kominków wentylacyjnych itp.), obróbki przepustów, sztyc i innych drobnych elementów przecinających pokrycie dachu 20,00	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
46	KNR 2-02 d.3 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - wydłubywanie (13,15+1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08+1,08+1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2)*0,25	m ² m ²	16,518	
				RAZEM	16,518
47	KNR 2-02 d.3 0506-03 analogia	Krawędzie czapek kominowych z blachy ocynkowanej (1,60+1,60+1,10+1,10+0,87+0,87+1,07+1,07+1,30+1,30+1,10+1,10+1,08+1,08+1,15+1,15+0,92*22+0,35*22+2,32*2+0,90*2)*0,20	m ² m ²	10,584	
				RAZEM	10,584
48	KNR 2-02 d.3 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - z dachu zwyżki 3,00	m m	3,000	
				RAZEM	3,000
49	KNR 2-02 d.3 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - dach zwyżki 1,00	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 45400000-1 Prace uzupełniające					
50	KNR-W 2-02 d.4 1016-07 kalk. własna	Wylazy dachowe fabrycznie wykończone (współczynnik do R = 1,5 z uwagi na wylazenie demontażu starego wylazu)	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.4	kalk. własna	Wymiana instalacji odgromowych na dachu budynku	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.4	kalk. własna	Doprowadzenie zasilania do instalacji ogrzewania wpustów i koryt odwodnieniowych, montaż kabli grzewczych w korytach odwodnieniowych, podłączenie instalacji (wliczone przewód 3x4mm ² długości 80 m, zabezpieczenie w rozdzielni C25 z członem różnicowo - prądowym 1 szt, puszkę rozgałęźną, przelotki przez dach, przewód grzewczy 10 mb	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		10,00	m ³	10,000	
				RAZEM	10,000
54 d.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km - łącznie 30 km Krotność = 29	m ³		
		10,00	m ³	10,000	
				RAZEM	10,000
55 d.4	kalk. własna	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórek (bez papy)	m ³		
		6,00	m ³	6,000	
				RAZEM	6,000
56 d.4	kalk. własna	Koszty utylizacji materiałów papy	t		
		663*5*0,001	t	3,315	
				RAZEM	3,315