

Tom I

---

**STADIUM DOKUMENTACJI**

**Projekt budowlany  
Projekt zagospodarowania terenu**

---

**BRANŻA**                      **Projekt zagospodarowania terenu**

---

**NAZWA  
INWESTYCJI**                      **Budowa gminnego budynku rekreacyjno-sportowego**

---

**ADRES**                      **82-300 Władysławowo dz.nr 47/4  
jedn. ewid. 280401\_2.0029 Elbląg  
obręb 0029 m. Władysławowo**

---

**INWESTOR**                      **Gmina Elbląg  
ul. Browarna 85  
82-300 Elbląg**

---

**DATA**                      **Luty, 2021 r.**                      **Kategoria obiektu: XV**

---

**Projektant architektura:**

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. bud. NN-8345/474/81

**Sprawdzający architektura:**

mgr inż. arch. Piotr Adamowski upr. bud. PO/KK/227/2008

**Główny projektant / opracował :**

mgr inż. Marek Siwiec upr. bud. ZAP/0132/POOK/12

**Sprawdzający konstrukcja:**

mgr inż. Tadeusz Siwiec upr. bud. ZAP/0072/POOK/04

**Projektant instalacje sanitarne:**

mgr inż. Agnieszka Ptak-Krawczyk upr. bud. ZAP/0205/PBS/15

**Sprawdzający instalacje sanitarne:**

mgr inż. Szymon Karaśkiewicz upr. bud. ZAP/0107/PWOS/11

**Projektant instalacje elektryczne:**

mgr inż. Rafał Kobierowski POM/0181/PWBE/19

**Sprawdzający instalacje elektryczne:**

mgr inż. Zenon Trąbała NB-7210/253/79

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## SPIS TREŚCI

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
2.1. Otoczenie terenu.....	3
2.2. Istniejące zagospodarowanie .....	3
2.3. Układ komunikacyjny.....	3
2.4. Uzbrojenie terenu.....	3
2.5. Warunki gruntowo-wodne.....	3
2.6. Zieleń.....	4
2.7. Informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki.....	4
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
3.1. Urządzenie budowlane.....	4
3.2. Sposób odprowadzenie lub oczyszczenie ścieków.....	4
3.3. Układ komunikacyjny.....	4
3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.....	4
3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenie terenu.....	5
3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	5
4. Zestawienie powierzchni.....	5
5. Informacje i dane .....	5
5.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu wynikających z MPZP lub WZ.....	5
5.2. O wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską .....	5
5.3. O wpływie eksploatacji górniczej.....	5
5.4. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	6
6. Dane dotyczące ochrony warunków ochrony ppoż wraz z parametrami.....	6
6.1. Drogi pożarowe.....	6
6.2. Zaopatrzenie w wodę do celów ppoż.....	6
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji projektu.....	6
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.....	6
9. Sposób spełnienia wymagań art.5 ust.1 ustawy Prawo Budowlane.....	8
10. Uwagi końcowe.....	8

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....10

Rys.1 Projekt zagospodarowania terenu

Rys.2 Plansza zbiorcza

## DOKUMENTY

1. Kopie decyzji o nadaniu uprawnień.....	11
2. Kopie zaświadczeń wydanych przez izbę projektanta.....	19
3. Oświadczenie projektantów.....	27
4. Informacja BiOZ .....	28
5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego .....	33
6. Warunki techniczne przyłączenia do sieci	

## **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany gminnego budynku rekreacyjno-sportowego w m. Władysławowo gm. Elbląg, dz.nr 47/4

jedn.ewid. 280401\_2.0029 Elbląg

obręb 0029 m. Władysławowo

Kategoria obiektu XV

## **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Teren jest w przeważającej części płaski

### **2.1. Otoczenie terenu**

Od strony północnej fabryka szkła

Od strony południowej zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Od wschodniej łąki

Od zachodniej droga gmina i zabudowa mieszkaniowa

### **2.2. Istniejące zagospodarowanie**

Plac zabaw, wiata biesiadna z parkingiem na rowery

Istniejący wjazd

### **2.3. Układ komunikacyjny**

Wjazd i wyjazd z terenu działki odbywa się przez istniejący zjazd z drogi publicznej.

Chodniki, drogi, komunikacja wykonane z kostki betonowej. Wejście na teren działki istniejącym zjazdem od strony zachodniej lub od strony południowej nieopodal istniejącego placu zabaw.

### **2.4. Uzbrojenie terenu**

- przyłącze energetyczne

- przyłącze wodociągowe

### **2.5. Warunki gruntowo – wodne**

Warunki geotechniczne należy uznać za mało korzystne do bezpośredniego posadowienia na ławach fundamentowych. Zaprojektowano płytę fundamentową.

Grunty nośne stanowią:

- średnio zagęszczone piaski drobne (warstwa nr II)

- piaski gliniaste w stanie plastycznym (warstwa nr III)

Grunty słabonośne stanowią:

- grunty próchniczne (warstwa nr I)

- namuły w stanie miękkoplastycznym (warstwa nr IV)

Grunty te nie nadają się do bezpośredniego posadowienia. Zaleca się ich wymianę.

Głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi 1,0 m ppt

**Na badanym terenie występują złożone warunki gruntowe, projektowany budynek należy do obiektów II kategorii geotechnicznej.**

## **2.6. Zieleń**

Na przedmiotowej działce występuje zieleń niska w postaci traw. Nie występuje zieleń średnia i wysoka. Brak drzew do wycinki.

## **2.7. Informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki**

Na terenie inwestycji nie ma obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

## **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Na terenie działki nr 47/4 projektuje się budynek użyteczności publicznej tj: gminny budynek rekreacyjno-sportowy wraz z niezbędną infrastrukturą.

Budynek jest dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dachem stromym, dwuspadowym.

Budynek znajduje się na terenie depresji geograficznej. W celu uzyskania rzędnej  $\pm 0,00 = +0,80$  m n.p.m. narzuconej w miejscowym planie zagospodarowania terenu, należy wykonać nasyp budowlany.

Budynek dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez wyprofilowane dojścia, podjazdy..

Zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu, projektuje się na terenie działki 47/4 w granicach opracowania budowę n/w obiektów i przyłączy;

- budowę gminnego budynku rekreacyjno-sportowego
- budowę wiaty śmietnikowej
- budowę szczelnego zbiornika na nieczystości wraz z przyłączem
- przyłącze wodociągowe
- przyłącze energetyczne z istniejącej szafki (WLZ)
- utwardzenie (chodniki, drogi, komunikacja)

### **3.1. Urządzenia budowlane**

- instalacja zewnętrzna wodna
- instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej wraz ze szczelnym zbiornikiem na nieczystości
- instalacja zewnętrzna elektryczna

### **3.2. Sposób odprowadzenia ścieków lub oczyszczania ścieków**

Sposób odprowadzenia ścieków do projektowanego, betonowego, szczelnego zbiornika o poj. 10m<sup>3</sup>

### **3.3. Układ komunikacyjny**

Bez zmian

### **3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej**

Istniejące zjazdy z drogi publicznej, od strony zachodniej istniejący zjazd z drogi gminnej Adamowo Osiedle dz.nr 40/3, od strony południowej istniejący zjazd z drogi gminnej dz. nr 70/2

### 3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Wg warunków technicznych przyłączenia do sieci

### 3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren działki płaski, porośnięty niską trawą, nie występuje roślinność średnia i wysoka. Brak drzew do wycinki. W wyniku podniesienia terenu do rzędnej +0,80m n.p.m należy wykonać nasyp budowlany (średnio 1,2m) z kruszywa łamanego (lub zagęszczonej pospółki), nasyp wykonać pod budynkiem oraz układem komunikacyjnym.

Nie planuje się nowych posadzeń.

## 4. Zestawienie powierzchni

Bilans terenu istniejącego – bez zmian

Bilans terenu projektowanego

BILANS POWIERZCHNI DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO			
	POW.	%	
POWIERZCHNIA DZIAŁEK Nr 47/4	7623,00 m <sup>2</sup>	100%	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PANELI FOTOWOLTAICZNYCH	71,19 m <sup>2</sup>	0,93%	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU PROJEKTOWANEGO	255,50 m <sup>2</sup>	3,35%	4,28%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA DROGI + MIEJSCA POSTOJOWE	367,00 m <sup>2</sup>	4,81%	
POWIERZCHNIA UTWARDZONA CHODNIKI	110,00 m <sup>2</sup>	1,44%	6,25%
MIEJSCE DO GROMADZENIA ODPADÓW	9,90 m <sup>2</sup>	0,13%	
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	6809,41 m <sup>2</sup>	89,34%	
WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY =0.1			

## 5. Informacje i dane

### 5.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu wynikających z MPZP lub WZ

- zakaz lokalizacji pełnego ogrodzenia
- zakaz umieszczania reklam wolnostojących
- zakaz naruszania rowów melioracyjnych
- wyklucza się możliwość wprowadzania niekontrolowanych gruntów nasypowych

### 5.2. O wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Obszar opracowania znajduje się w strefie konserwatorskiej „B” dla której obowiązuje zasada harmonijnego kształtowania współczesnego krajobrazu kulturowego z uwzględnieniem regionalnych uwarunkowań historycznych i kulturowych

**Nie występują obiekty i obszary wpisane do rejestru i ewidencji zabytków.**

### 5.3. O wpływie eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie leży na obszarze obecnych i byłych oddziaływań górnictwa.

#### **5.4. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia**

Obecnie na terenie nie istnieje zagospodarowanie oraz nie jest prowadzona działalność niosąca zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Nie przewiduje się również, by zaistniały w wyniku planowanej inwestycji.

### **6. Dane dotyczące warunków ochrony ppoż wraz z parametrami**

Szczegółowy opis warunków ochrony pożarowej zawarto w Projekcie Architektoniczno-Budowlanym w części opisowej.

#### **6.1. Drogi pożarowe**

W myśl - § 12 ust. 1 pkt. 1 [przepis 4] budynek niski kategorii zagrożenia ludzi ZL III nie wymaga zapewnienia drogi pożarowej.

Dojazd straży pożarnej dogodny poprzez drogę gminną oraz utwardzenia na przedmiotowej działce.

#### **6.2. Zaopatrzenie w wodę**

Dla budynku o kubaturze brutto do 5 000 m<sup>3</sup> i o powierzchni wewnętrznej do 1 000 m<sup>2</sup> — 10 dm<sup>3</sup>/s z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm lub 100 mm zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym.

Powyższą ilość wody zapewnia sieć wodociągowa przeciwpożarowa z projektowanego hydrantu zewnętrznego o średnicy 80 mm usytuowanych w odległości około 7,00m od chronionego obiektu.

Lokalizację hydrantu zaznaczono na projekcie zagospodarowania terenu.

### **7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji projektu**

Nie występują

### **8. Informacja o obszarze oddziaływania**

#### **ANALIZA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW W ZAKRESIE FUNKCJI I WYMAGAŃ ZWIĄZANYCH Z UŻYTKOWANIEM OBIEKTÓW:**

**8.1.** Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 t.j.),

Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w art. 5 ust. 1 ww. ustawy.

**8.2.** Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 430 t.j.),

Istniejący zjazd z działki nr 40/3 na przedmiotową działkę nr 47/4 - inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.

**8.3.** Ustawa z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1440),

Spełnienie wymagań art. 43 - obiekty budowlane zaprojektowano w odległości większej niż 6m od drogi gminnej

**8.4.** Ustawa z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. nr 62, poz. 627 t.j.)

W nawiązaniu do art.46. Projektowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanych przedsięwzięć.

**8.5.** Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.0.353 t.j.).

Projektowany do realizacji obiekt nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie wpływa na negatywne oddziaływanie na obszar Natura 2000 zapisane w art. 59. 1. i art. 96. 1. ww. ustawy.

Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.

**8.6.** Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 kwietnia 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. nr 213, poz. 1397 t.j.),

Projektowany obiekt nie jest zakwalifikowane jako zawsze znacząco i potencjalnie oddziaływać na środowisko wymienione w § 2 ust. 1 oraz w § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia.

**8.7.** Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych ( Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030),

Zapewniono spełnienie wymagań określonych § 4. 1. zapewniając wymaganą ilość wody do celów przeciwpożarowych poprzez jeden projektowany w odległości mniejszej niż 75m hydrant

**8.8.** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. nr 47, poz. 401),

Załącznikiem do projektu budowlanego jest informacja BIOZ, spełniająca § 2 ww. rozporządzenia obligująca wykonawcę robót, przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych, do opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

**Obszar oddziaływania mieści się w granicach działki 47/4 dla której inwestor posiada tytuł dysponowania nieruchomościami do celów budowlanych.**

**8.9.** Analiza uwarunkowań formalno-prawnych:

Usytuowanie obiektu od granicy działek sąsiednich:

W nawiązaniu do rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w przywołaniu do wymogów § 12 określającego dopuszczalne odległości budynków od granicy z sąsiednią działką budowlaną zaprojektowano budynek w odległościach min 4m od granicy działek sąsiednich

**8.10.** Naturalne oświetlenie- przesłanianie

Na podstawie § 13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, dokonano analizy przesłaniania- odległość projektowanego budynku od obiektów istniejących umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń na stały pobyt ludzi.

Dokonano analizy zacieniania projektowanego zamierzenia z uwzględnieniem §60 i §40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Projektowane zamierzenie nie zmienia w sposób zasadniczy istniejących standardów użytkowych obszarów w obrębie analizy.

## **9. Sposób spełnienia wymagań art.5 ust.1 ustawy Prawo Budowlane**

- Projektuje się stosowanie tylko i wyłącznie wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu na terenie kraju. Materiały budowlane , rozwiązania, urządzenia i produkty powinny spełniać wymagane normy bezpieczeństwa ppoż i bhp oraz inne przepisy odrębne. Powinny posiadać wymagane certyfikaty , atesty, aprobaty i inne dokumenty. Wszelkie zastrzeżone nazwy i znaki towarowe należą do ich prawnych właścicieli zastały wykorzystane wyłącznie w celach informacyjnych.
- Zapewnione zaopatrzenie w następujące media: energię elektryczną, wodę, kanalizację sanitarną. Usuwanie odpadów przewiduje się przez wyspecjalizowaną firmę.
- Nie przewiduje się podłączenia budynku do sieci telekomunikacyjnej
- Celem zapewnienia utrzymania właściwego stanu technicznego zapewniono możliwość wejścia na dach budynku przez wyłaz dachowy. Dostęp do konstrukcji dachu i wszelkich instalacji możliwy z wnętrza budynku. Do wszystkich liczników zachowano łatwy i szybki dostęp.
- Warunki korzystania przez osoby niepełnosprawne zgodnie z opisem w Projekcie Architektoniczno - Budowlanym.
  - Minimalny udział lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych i starszych – nie dotyczy
- Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy uważa się za spełnione ze względu na zaprojektowane indywidualne zaplecze socjalne dla użytkowników budynku, oraz pomieszczenia higieniczno-sanitarne dla klientów. Potwierdzeniem prawidłowego rozwiązania tej kwestii jest uzgodnienie rzeczoznawcy do spraw higieniczno-sanitarnych.
- Ochrona ludności, zgodnie z wymogami obrony cywilnej – nie dotyczy
- Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków i innych dóbr kultury – nie dotyczy
- Odpowiednie usytuowania na działce zgodnie z opisem w Projekcie Zagospodarowania Terenu
- Poszanowanie interesów osób trzecich zgodnie z opisem w Projekcie Zagospodarowania Terenu. Ponadto projektowany budynek nie stwarza konfliktów przestrzennych z terenami otaczającymi. Budowa i funkcjonowanie nie naruszy dostępu do drogi publicznej osobą trzecim.
- Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy do zapewnienia przez kierownika budowy w zgodzie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który musi zostać opracowany.

## **10. Uwagi końcowe**

Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowania (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami.

Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg. wytycznych i zaleceń producenta.



Wszelkie wymienione w projekcie materiały i technologie mogą być zamienione przy zachowaniu tych samych parametrów tech.i jakościowych.

podpis

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

### **1. Rys.1 Projekt zagospodarowania terenu**

**Dokumenty:**

**Uprawnienia budowlane poszczególnych projektantów**

URZĄD WOJEWÓDZKI

w P  
(pieczęć)

Nr NN-8345/474/81

Pila, dnia 22 grudnia 81 r.



**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. -  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Tadeusz TYLKA  
(imię i nazwisko)

mgr inż. arch.  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(ą) dnia 2 października 1951 r. w Żninie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta  
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

(specjalizacja zawodowa)



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 1332/POIA/2008

Gdańsk, dnia 15 grudnia 2008 r.

sygnatura akt: PO/KK/227/2008

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. nr 156, poz. 1118, zm. Nr 170, poz. 1217, z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880, nr 191, poz. 1373, nr 247, poz. 1844, Dz. U. z 2008r. nr 145, poz. 914, nr 199, poz. 1227, nr 206, poz. 1287), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247; z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art. 104 i 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524),

**stwierdza się, że**

Pan

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący  
Komisji

Konrad Pławiński

Wiceprzewodnicząca  
Komisji

Elżbieta  
Zdunkowska - Mróz

Wiceprzewodniczący  
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz  
Komisji

Joanna Wciorka  
- Kiernicka

Członek  
Komisji

Barbara  
Wilemborek

Członek  
Komisji

Antoni  
Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Piotr Adamowski, 77-300 Człuchów, Osiedle Wazów 1a

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl [Http://www.pomorska.iarp.pl](http://www.pomorska.iarp.pl)  
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



## **DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.)

**decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

**Pan mgr inż. Marek Jacek Siwiec**  
urodzony dnia 09 lutego 1982 r. w Wałczu

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny ZAP/0132/POOK/12**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**do projektowania bez ograniczeń.**

1. Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń uprawniają do projektowania w zakresie:

- 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.



ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131k/52/04

Szczecin, dnia 5 czerwca 2004r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna ZAP

#### n a d a j e

Panu **Tadeuszowi SIWIEC**  
mgr inż. budownictwa

ur. dnia 12 września 1955 r. w Chojnicach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny ZAP/0072/POOK/04

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

#### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 1/OKK/04 z dnia 29 maja 2004r. stwierdziła, że Pan **Tadeusz Siwiec** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu – konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Pan Tadeusz Siwiec  
Os. Piastowskie 23  
78-600 Wałcz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK:

1. Stanisław Kamiński
2. Krzysztof Motylak
3. Irena Żywuszeko

*[Handwritten signatures of the members of the OKK]*





ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 14 grudnia 2015 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0040(5)/15

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Agnieszka Felicja Ptak-Krawczyk**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 31 maja 1977 r. w Połczynie Zdroju

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny ZAP/0205/PBS/15  
do projektowania

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń.

### Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Cieślak

inż. Stanisław Kamiński

mgr inż. Irena Żywuszek

### Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Felicja Ptak-Krawczyk  
os. Moje Marzenie 11B, 78-600 Wałcz
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK - aa



## **DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

**Pan mgr inż. Szymon Jan Karaśkiewicz**  
urodzony dnia 25 września 1983 r. w Wałczu

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny ZAP/0107/PWOS/11**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.**

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu, zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.



Gdańsk, 28 czerwca 2019 r.

sygn. akt. 162/POM/ORK/19

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c, art. 15a ust. 1 i ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

**Pan Rafał Mariusz Kohierowski**  
magister inżynier elektrotechniki  
urodzony dnia 12.12.1984 r. w Chojnicach

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0181/PWBE/19

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Nr NB-7210/253/79

## DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 § 5 ust. 1 pkt. 1 § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr B, poz. 46 stwierdza  
się, że:

Obywatel(ka) ZENON HENRYK TRĄBAŁA

inżynier elektryk

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 23 maja 1950 r. w Toruniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót

w szczególności instalacyjno-inżynierskiej

w zakresie instalacji elektrycznych

Obywatel(ka) Zenon Henryk Trąbała jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzanie projektów instalacji elektrycznych ;
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.



SE/AK



Z upoważnienia Wojewody  
GŁÓWNY ARCHITEKT WOBUDOWSTWA  
DYREKTOR BIURA

mgr inż. arch. Józef Winiński



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Tadeusz Tylka**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NN-8345/474/81**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0334**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0334-6F49-8871-8A3Y-78Y2**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Adamowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/227/2008**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0996**.

Członek czynny od: 26-03-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-11-2020 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0996-B442-331B-1YB3-FF27**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**ZAP-83N-IV7-EM6 \***

Pan Marek Jacek SIWIEC o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0084/13

adres zamieszkania Ostrowiec 181, 78-600 OSTROWIEC

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-27 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-GVB-C3G-HQ1 \*

Pan Tadeusz Jarosław SIWIEC o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/1707/01

adres zamieszkania os. Piastowskie 27, 78-600 WAŁCZ

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-07 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**ZAP-HDB-XNC-G5V \***

Pani Agnieszka Felicja PTAK-KRAWCZYK o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0186/12  
adres zamieszkania os. Moje Marzenie 11 B, 78-600 WAŁCZ  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-31 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**ZAP-81R-1JB-QV1 \***

Pan Szymon Jan KARAŚKIEWICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0149/11

adres zamieszkania Kłębowiec 26 B , 78-600 WAŁCZ

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-07-01 do 2021-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-29 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-6AS-TRR-7B1 \*

Pan Rafał Mariusz Kobierowski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0241/19

adres zamieszkania ul. Dworcowa 25/6, 89-600 Chojnice

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-09-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-24 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-RWK-377-JGA \*

Pan Zenon Trąbała o numerze ewidencyjnym POM/IE/5001/01

adres zamieszkania ul.Dworcowa 24/27, 89-620 Chojnice

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-04 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## **Oświadczenie**

**Dotyczy: projektu budowlanego pt.**

„Budowa gminnego budynku rekreacyjno-sportowego”

**Inwestor:**

Gmina Elbląg  
ul. Browarna 85  
82-300 Elbląg

Zgodnie z art. 34 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane -(Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm. ) oświadczamy, iż wymieniony wyżej projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Projektant architektura:**

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka upr. bud. NN-8345/474/81

**Sprawdzający architektura:**

mgr inż. arch. Piotr Adamowski upr. bud. PO/KK/227/2008

**Główny projektant / opracował :**

mgr inż. Marek Siwiec upr. bud. ZAP/0132/POOK/12

**Sprawdzający konstrukcja:**

mgr inż. Tadeusz Siwiec upr. bud. ZAP/0072/POOK/04

**Projektant instalacje sanitarne:**

mgr inż. Agnieszka Ptak-Krawczyk upr. bud. ZAP/0205/PBS/15

**Sprawdzający instalacje sanitarne:**

mgr inż. Szymon Karaśkiewicz upr. bud. ZAP/0107/PWOS/11

**Projektant instalacje elektryczne:**

mgr inż. Rafał Kobierowski POM/0181/PWBE/19

**Sprawdzający instalacje elektryczne:**

mgr inż. Zenon Trąbała NB-7210/253/79

## INFORMACJA BIOZ

### **Dane ewidencyjne**

**Inwestor:** Gmina Elbląg ul. Browarna 85 , 82-300 Elbląg

**Obiekt:** „Budowa gminnego budynku rekreacyjno - sportowego” we Władysławowie gm.Elbląg  
działka nr 47/4

### **Projektant sporządzający informację:**

mgr inż. Marek Siwiec

## **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

### **- ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE**

- + organizacja zaplecza budowy,
- + wyznaczenie miejsc składowania materiałów,
- + wyznaczenie dróg dojazdowych i komunikacji wewnętrznej dla samochodów transportu, materiałów budowlanych,
- + oznakowanie terenu i montaż tablic ostrzegawczych i informacyjnych,

### **- ROBOTY BUDOWLANE**

- + roboty porządkowe w tym demontażowe i rozbiórki
- + roboty ziemne
- + roboty betonowe i zbrojarskie
- + roboty murowe
- + Położenie poziomej izolacji przeciwwilgociowej
- + Położenie pionowej izolacji
- + Stolarka i ślusarka
- + Roboty wykończeniowe
- + Wykonanie elewacji na zewnątrz budynku

### **- UPORZĄDKOWANIE TERENU**

- + segregacja i wywóz materiału porozbiórkowego,
- + demontaż zaplecza budowy,
- + uporządkowanie i przekazanie terenu Inwestorowi,

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

- a. istniejący budynek muzeum

## **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- a. ruch pojazdów,
- b. podziemne instalacje techniczne

## **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m
- prace wykonywane w pobliżu linii elektroenergetycznych;
- roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu;
- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych;
- prace rozbiórkowe;
- roboty wykonywane w pobliżu używanego dźwigu
- prace budowlano – montażowe przy realizacji poszczególnych elementów;
- roboty w pobliżu odbywającego się ruchu samochodowego
- prace z użyciem elektronarzędzi

- uszkodzenia ciała substancjami agresywnymi przy pracach z użyciem materiałów zawierających środki chemiczne (farby, kleje, masy izolacyjne);
  - okaleczenia wystającymi gwoździami, pociętymi elementami stalowymi i innymi ostrymi, zabrudzonymi elementami
- Skala zagrożenia i ich rodzaj związane są z technologią wykonywania robót. Wykonawca ustala czas wykonania poszczególnych elementów robót oraz technologie wykonania.

Z powyższych ustaleń wyniknie ilość zatrudnionych osób i rodzaj zastosowanego sprzętu oraz maszyn i tym podobnych środków realizacji. Miejsca i czas wystąpienia zagrożeń związane są z czasem realizacji i kolejności wykonywania zadań. Roboty realizować z uzgodnieniem z inwestorem.

#### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót rozbiórkowych**

Wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinni się zapoznać z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, o czym pisemnie poświadczają na sporządzonej liście dołączonej do Planu.

kierownik robót jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz rodzajem występujących robót, z określeniem podczas szkolenia:

- rodzajów możliwych występujących zagrożeń
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- konieczności i zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby

Ponadto pracodawca powinien:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych lub uciążliwych dla zdrowia
- zapewnić pracownikom informację o istniejących zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania
- poinformować pracowników o rodzajach ręcznych i słownych sygnałów bezpieczeństwa

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

o uzgodnić z inwestorem obszar terenu niezbędny do prowadzenia robót oraz składowania materiałów niezbędnych do realizacji prac w sposób umożliwiający funkcjonowanie istniejącej infrastruktury użytkowej i technicznej.

- zorganizowanie punkt pierwszej pomocy medycznej,
- sporządzić i realizować planu BIOZ,
- przechowywać kompletną dokumentację budowy we wskazanym w BIOZ miejscu.
- wydzielony teren budowy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi oraz zakazem wstępu osób nieupoważnionych.
- oznakować plac budowy tablicami informacyjnymi, np.: o zasadach bhp przy obsłudze piły tarczowej, betoniarki i innych elektronarzędzi oraz o pracy na wysokości,
- zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną zgodnie z wymogami przepisów BHP w szczególności przy użyciu elektronarzędzi o odpowiedniej klasie bezpieczeństwa,
- wszyscy pracownicy powinni posiadać kaski ochronne z aktualnymi atestami.
- stosować pasy i liny zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Pasy te powinny mieć wymagające polskimi przepisami i normami, aktualne atesty.
- stosować odpowiednie rusztowania, pomosty i deskowania zgodnie z przepisami i normami.
- zamontować daszki ochronne przy wejściach do budynku o wysięgu 1,5m od rusztowań, ochronne barierki wolnych przestrzeni o wysokości powyżej 0,5m
- udzielić instruktażu i zapoznać brygadę ze specyfiką występujących robót,
- przestrzeganie zasad bhp oraz przewidywanie powstających zagrożeń,
- utrzymywać porządek na placu budowy z zachowaniem segregacji materiałów budowlanych
- bezwzględne przestrzeganie trzeźwości pracowników,
- przestrzegać na placu budowy podstawowych zasad higieny i kultury pracy,
- prace budowlane i instalacyjne prowadzić wyłącznie pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej o odpowiednich uprawnieniach.
- przy wykopach należy stosować odpowiednie zabezpieczenia skarp.
- przewidywana głębokość wykopu większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu
- wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:  
elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne,  
powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.
- wszystkie przewody elektryczne tymczasowe należy przeprowadzać w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie, uszkodzenie ich izolacji i przerwanie.
- przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych elementów kierownik budowy jest zobowiązany do przeprowadzenia instruktażu oraz sprawdzenia zabezpieczeń.
- przestrzegać warunki ppoż:
  - a) zorganizować drogę ewakuacyjną i miejsce ewakuacji z terenu budowy,
  - b) nie blokować istniejące drogi pożarowe i dostęp do drogi publicznej

- c) zapewnić warunki bezpieczeństwa dla osób przebywających w istniejących, działających budynkach
- d) stosować materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie
- e) teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.
- f) wyposażyć w środki gaśnicze stanowisk pracy zagrożonych pożarem,
- g) wskazać miejsce przechowywania i sposobów transportu środków chemicznych na budowie,
- h) instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, oraz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Opracował:



# UZUPEŁNIENIE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## 1. Warunki ochrony przeciwpożarowej

### Dokumenty odniesienia,

Przepis 1 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r., poz. 1065).

Przepis 2 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719 ze zm.)

Przepis 3 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117)

Przepis 4 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030)

### a) Dane ogólne o obiekcie

Nowoprojektowany obiekt posiada 2 kondygnacje nadziemne, brak podpiwniczenia. Maksymalna wysokość budynku +8,40m (budynek niski N).

W budynku projektuje się nieobudowaną klatkę schodową, brak windy.

Powierzchnia zabudowy	<b>255,50 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>267,90 m<sup>2</sup></b>
Kubatura	<b>1227,00 m<sup>3</sup></b>

### b) Lokalizacja

Budynek usytuowany jest na działce nr 47/4 we Władysławowie gm.Elbląg woj. warmińsko-mazurskim. Na przedmiotowej działce (oprócz projektowanego budynku) znajduje się plac zabaw (38m) oraz wiata biesiadna (48m), ponadto na działce projektuje się drogi dojazdowe, śmietnik, miejsca postojowe i elementy małej architektury oraz przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, oraz elektroenergetyczne.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości 27,8m.

Odległości budynku projektowanego od granic z działkami sąsiednimi spełniają warunki Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. (Dz.U. z 2019 r., poz. 1065) zmieniającym rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz warunki narzucone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

### c) Występujące palne materiały i substancje

W budynku znajdować się będą przedmioty i materiały palne, stanowiące wyposażenie pomieszczeń takie jak m.in.: drewno, drewnopochodne, tkaniny, poliuretan.

Brak materiałów pożarowo niebezpiecznych.

### d) Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego

Dla stref pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie oblicza się gęstości obciążeń ogniowych.

### e) Kwalifikacja budynku oraz liczba osób w pomieszczeniach

#### Liczba osób w pomieszczeniach.

W pomieszczeniach, liczba osób jednocześnie przebywających w pomieszczeniu nie przekroczy **30**.

#### f) Kwalifikacja budynku ze względu na wysokość

Obiekt jest budynkiem parterowym, niepodpiwniczonym. Maksymalna wysokość budynku 8,40m (budynek niski N).

#### g) Kwalifikacja budynku ze względu na ochronę przeciwpożarową

Ze względu na ochronę przeciwpożarową – uwzględniając funkcję i przeznaczenie poszczególnych kondygnacji budynku, budynek zakwalifikowano jako **ZL III**.

#### h) Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie przewiduje się pomieszczeń i przestrzeni kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

#### i) Strefy pożarowe

Dla budynku niskiego zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ze strefami pożarowymi ZL III, maksymalna dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi 8000 m<sup>2</sup>.

#### j) Odporność pożarowa i ogniowa

##### Klasa odporności pożarowej budynku

Budynek zaliczono do jednej strefy pożarowej o sumarycznej pow. użytkowej 267,90 m<sup>2</sup>.

Wymagana klasa odporności pożarowej "C".

Dopuszcza się obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej w budynku o dwóch kondygnacjach nadziemnych do poziomu "D" (gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją jest na wysokości nie większej niż 9m nad poziomem terenu)

##### Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna kontr. nośna	Kontr. dachu	strop <sup>1)</sup>	Ściana zewnętrzna <sup>1),2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1	2	3	4	5	6	7
"D"	<b>R 30</b>	<b>(-)</b>	<b>REI 30</b>	<b>EI 30</b>	<b>(-)</b>	<b>(-)</b>

#### Odporność ogniowa elementów oddzielen przeciwpożarowych:

Elementami oddzielenia przeciwpożarowego są:

- ściany i stropy wydzielające pomieszczenia od komunikacji

Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej /R/ odpowiednio do wymagań głównej konstrukcji nośnej i konstrukcji dachu.

Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych gdyż otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20 % jej powierzchni.

**Ściany wewnętrzne i stropy wydzielające kotłownię z kotłami na paliwo gazowe (moc cieplna poniżej 30kW) mają zapewnioną odporność ogniową w budynku niskich**

-ściany

EI 60,

-stropy

REI 60,

- drzwi lub inne zamknięcia
- przepusty instalacyjne

EI 60,  
EI 60.

Zaprojektowane izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej - nie rozprzestrzeniające ognia.

Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach nie będących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 30 lub REI 30, zaprojektowano w klasie odporności ogniowej (EI) tych elementów. Przepusty w ścianach i stropie archiwum zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej przegród.

## **k) Ewakuacja**

### **Przejścia ewakuacyjne**

Długość przejść ewakuacyjnych zaprojektowano w taki sposób, że nie przekraczają one w pomieszczeniach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL dopuszczalnych 40 m

- warunek spełniony

### **Dojścia ewakuacyjne**

Dojścia ewakuacyjne zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami. Długość dojść ewakuacyjnych nie przekracza w strefie pożarowej ZLIII – 30 m (przy jednym kierunku ewakuacji) oraz 60m (przy dwóch kierunkach ewakuacji). W budynku przewidziano jeden kierunek ewakuacji. Długość dojść ewakuacyjnych nie przekracza 30m.

### **Wyjścia, drzwi**

Wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń zaprojektowano o szerokości 0,9 m, przy czym wyjścia ewakuacyjne z budynku szer. 1,5m

### **Klatka schodowa**

W budynku zaprojektowano nieobudowaną klatkę schodową w konstrukcji żelbetowej. Klatka dwubiegowa o szerokości biegu 1,3m i podejście o szer. 1,5m

### **Poziomie drogi ewakuacyjne**

Ściany obudowujące drogi komunikacji ogólnej służące celom ewakuacji (korytarze) posiada wymagany klasę odporności ogniowej (podobnie jak ściany będące przegrodami wewnętrznymi EI 30.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy) nie mniejsza niż 1,5.

## **l). Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń PN-EN ISO 7010:2012**

Drogi i kierunki ewakuacyjne oraz pomieszczenia oznakowano zgodnie z normą:

**PN-EN ISO 7010:2012/A1 do A6** Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa – Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa.

## **m). Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych**

Ze względu na ochronę przeciwpożarową, zaprojektowano:

- przeciwpożarowe wyłączniki prądu umieszczone w pobliżu głównych wejść lub złącza i odpowiednio oznakowane, przyciski sterujące umieszczone w pobliżu wejść do budynku,
  - obudowanie przewodów wentylacyjnych z materiałów niepalnych.
- Sprzed wyłącznika przeciwpożarowego zasilane będą wszystkie urządzenia, które muszą pracować podczas pożaru /np. sieć wodociągowa itp./

## **n). Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie**

Zaprojektowano:

- a) instalacje oświetlenia ewakuacyjnego.
- b) instalacja piorunochronową,
- c) przeciwpożarowy wyłącznik prądu

**o). Podręczny sprzęt gaśniczy**

Obiekt na kondygnacjach naziemnych, po zakończeniu robót, wyposażony zostanie w gaśnice przenośne wg wskaźnika i zasad:

- co najmniej: 1 jedna jednostka środka gaśniczego o masie 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III
- maksymalna odległość z każdego miejsca danych stref pożarowych w budynku, w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy nie może przekraczać 30 m,
- do gaśnicy należy zapewnić dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

Szczegółowy wykaz podręcznego sprzętu gaśniczego i jego rozmieszczenie zostanie opisane w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego po zakończeniu robót inwestycyjnych.

**p). Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Dla budynku o kubaturze brutto do 5 000 m<sup>3</sup> i o powierzchni wewnętrznej do 1 000 m<sup>2</sup> — 10 dm<sup>3</sup>/s z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm lub 100 mm zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym.

Powyższą ilość wody zapewnia sieć wodociągowa przeciwpożarowa z projektowanego hydrantu zewnętrznego o średnicy 80 mm usytuowanych w odległości 7,00m od chronionego obiektu. Lokalizację hydrantu zaznaczono na projekcie zagospodarowania terenu.

**r). Drogi pożarowe**

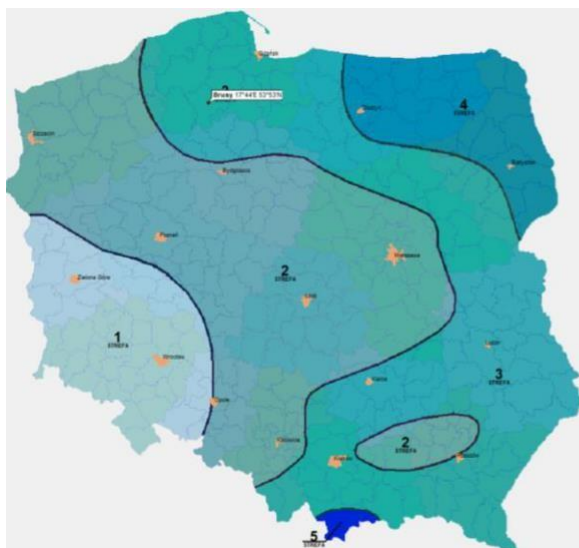
W myśl - § 12 ust. 1 pkt. 1 [przepis 4] budynek niski kategorii zagrożenia ludzi ZL III nie wymaga zapewnienia drogi pożarowej.

Do budynku oraz punktu poboru wody do zewnętrznego gaszenia pożaru (hydrant zewnętrzny) zapewniono drogę utwardzoną. Dojazd wozów straży pożarnej – dogodny.

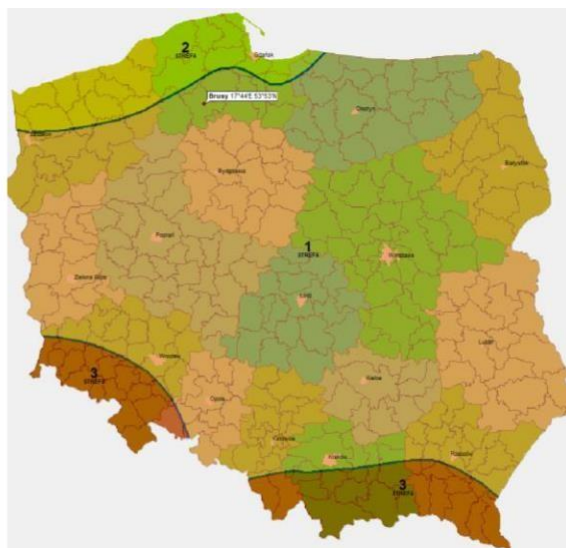
## 2. Instalacja fotowoltaiczna

Projektuje się budowę instalacji fotowoltaicznej na działce inwestora jako instalacja gruntowa.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie III strefy obciążenia śniegiem oraz I strefy obciążenia wiatrem i wg PN -EN 1991-1-4:2008 i PN-EN 1991-1-3:2005.



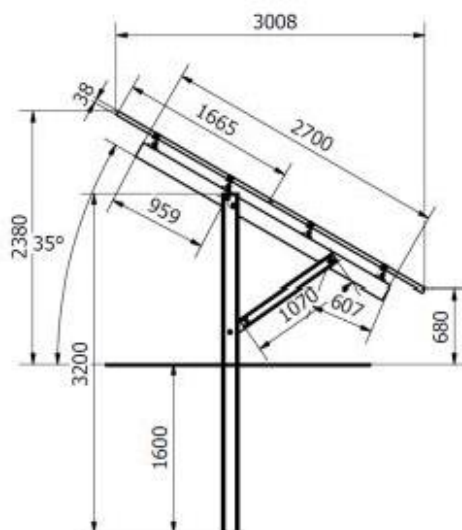
Strefy obciążenia śniegiem



Strefy obciążenia wiatrem

### CHARAKTERYSTYKA KONSTRUKCJI NOŚNEJ – KONSTRUKCJA JEDNOPOD- POROWA GRUNTOWA

Ze względu na pomiary z map satelitarnych, dostarczoną mapę sytuacyjną przez inwestora dla analizowanej działki pod zabudowę instalacją fotowoltaiczną oraz wybór powyższej technologii (z panelami monokrystalicznymi) optymalne uzyski energii otrzymano dla posadowienia konstrukcji montażowej pod kątem  $30^\circ$ . Orientację południową  $32^\circ$  wyznacza ukształtowanie działki i jej południowa granica oraz równoległe ułożenie stołów względem tej granicy. W oparciu o udostępnioną mapę sytuacyjną wybrano najbardziej nasłonecznione i wolne od zabudowy miejsca pod posadowienie instalacji fotowoltaicznej. Od znajdujących się przeszkód na etapie prac projektowych uwzględniono odstępy od posadowienia stołów montażowych dzięki czemu ograniczono wpływ zacinienia instalacji PV do minimum. Dla tak dobranej konstrukcji gruntowej i wybranych komponentów PV wielkość otrzymywanych uzysków energetycznych wynika z odpowiedniego posadowienia paneli PV w oparciu o analizę efektywności przeprowadzoną dla wybranej przez inwestora lokalizacji instalacji PV (sposób rozłożenia zaprezentowano w punkcie V projektu). Przykładowe zamontowanie konstrukcji gruntowej pod moduły PV zaprezentowano na rysunku pokazowym poniżej.



Do zalet zaprojektowanej konstrukcji jednopodporowej można zaliczyć:

- Elementy konstrukcji są ze stali cynkowanej ogniowo wg normy S390GD + Z275, śruby przy modułach ze stali nierdzewnej. W konstrukcji nie ma żadnych połączeń spawanych, co minimalizuje ryzyko korozji.
- Konstrukcja dostosowana do obciążeń śniegiem (max. dla V strefy) i wiatrem ( max. dla III strefy).
- Profile są tak ukształtowane, że kable do falowników są niewidoczne, wysoka estetyka Moduły fotowoltaiczne na stole montażowym będą montowane w dwóch rzędach na pionowo.

Taki stół jednopodporowy przedstawiony na rysunku może się składać z dowolnej liczby modułów fotowoltaicznych ułożonych wertykalnie. Alternatywnie można też zastosować konstrukcje dedykowane jednopodporowe wbijane do gruntu dostępne na rynku branży PV. Konstrukcje pod moduły PV zaleca się zaprojektować i wykonać z materiałów o znacznej wytrzymałości, dzięki czemu jej elementy nośne, podobnie jak wybrane w konfiguracji komponenty, zapewniają długoletnie funkcjonowanie instalacji fotowoltaicznej.

- Konstrukcja montażowa do- puszczona do zamontowania na miejscu inwestycji poddana jest na etapie produkcji lub projektu statystycznemu sprawdzeniu jej parametrów (m.in. wytrzymałości) zgodnie z europejską normą DIN. Dzięki czemu spełnia zarówno polskie jak i europejskie wymogi i standardy dotyczące produkcji tej konstrukcji i jej eksploatacji. Fundamenty wykonane ze stali cynkowanej ogniowo (ceowniki) będą osadzone w gruncie za pomocą specjalistycznych maszyn (kafar lub koparka) przy czym głębokość osadzenia zależy od konkretnych warunków panujących na miejscu montażu i ustalana jest w oparciu o nośność gruntu oraz obciążenie śniegiem i wiatrem. Projektowana konstrukcja montażowa złożona ze stołów montażowych będzie wykonana zgodnie z normami określającymi wpływ czynników zewnętrznych dla V strefy



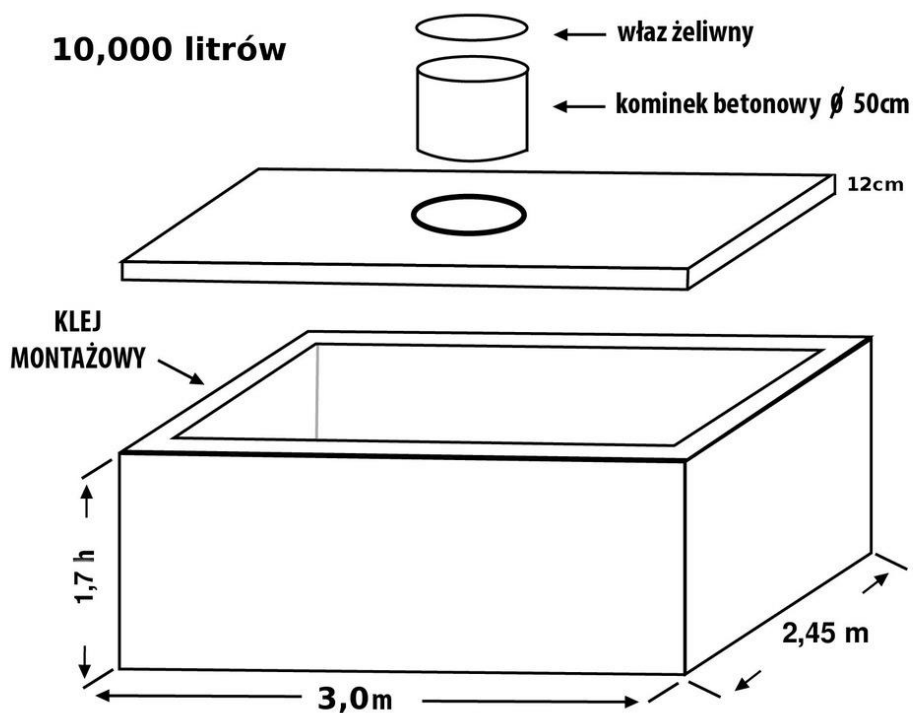
obciążenia opadami śniegu oraz III strefy obciążenia wiatrem. Konstrukcja nośna stołów montażowych połączona jest z podporami w sposób rozłączny za pomocą połączenia śrubowego.

- Konstrukcja wolnostojąca dla modułów fotowoltaicznych składa się z fundamentów stalowych, ocynkowanych ogniowo, wkręcanych/wbijanych do ziemi na odpowiednią głębokość oraz stalowych, poziomych i pionowych profili nośnych, a także elementów mocujących (elementów łączących). Zalecana głębokość osadzania podpór konstrukcji wbijanych do gruntu wynosi ok. 1,5 m.

### 3. Bezodpływowy zbiornik na nieczystości

Trasę kolektora kanalizacji sanitarnej pokazano na rysunku Projektu Zagospodarowania Terenu Działki. Planuje się wykonać instalację kanalizacyjną z rur PVC o średnicy  $\Phi$  160mm do projektowanego zbiornika  $V=10m^3$ .

Zbiornik jednokomorowy monolityczny, betonowy



Pojemność  
(m<sup>3</sup>)

10m<sup>3</sup>

Wymiary  
(dł. x szer. x wys.w cm)

300x245x170

#### 4. Instalacja oświetlenia zewnętrznego


Zasilenie linii kablowej oświetlenia terenu zewnętrznego wykonać kablem YAKXS 4 x25mm<sup>2</sup> po wyznaczonej trasie od rozdzielnic RG do poszczególnych słupów oświetleniowych. Projektowany kabel w ziemi układać na 10 cm warstwie piasku linią falistą na głębokości 0,7 m. Przy słupach pozostawić 1,5 m zapas kabla. Promień średnicy zginania kabla nie może być mniejszy niż 10-krotność średnicy kabla. Przy przejściach trasy kablowej pod chodnikiem, betonem oraz przy zbliżeniu kabla do istniejącej infrastruktury technicznej kabel układać w rurze ochronnej AROT typu SRS, DVK Ø 50. Końce rur zabezpieczyć pianką poliuretanową. Pracę w pobliżu istniejących linii kablowych 0,4 kV wykonać ręcznie. Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć co 10 m i przy słupach w oznaczniki kablowe OKI które powinny zawierać napis "YAKXS 4x25mm<sup>2</sup> – Rok - oświetlenie słup nr. S1/1. Ułożony kabel należy przysypać 10 cm warstwą piasku i następnie 15 cm warstwą ziemi rodzimej na której ułożyć folię kablową koloru niebieskiego o szerokości min 0,2m i grubości min 0,5mm. Rów kablowy zasypywać warstwami, ubijając poszczególne warstwy. Nadmiar ziemi uformować nad wykopem dla późniejszego osiadania. Wprowadzenie kabla do fundamentów słupa oświetleniowego wykonać w rurze ochronnej grubościennej DVK Ø 50 mm. Końce kabla zarobić na sucho i rozszyć na złączach IZK. Przed zasypaniem zgłosić do Geodezji, oraz dokonać pomiaru ciągłości żył i oporności izolacji kabla. Kable w słupach opisać tabliczkami grawerowanymi z napisami : typ, przekrój kabla oraz trasa od – do. Projektuje się wykorzystać trzy żyły kabla ( L1,L2,L3) do zasilenia poszczególnych opraw na przemian, żyłę PE (zielonożółtą) należy połączyć z zaciskiem zerowym na każdym słupie. Słupy oświetleniowe należy uziemić. Rezystancja uziemienia dodatkowego powinna wynosić  $R \leq 10 \Omega$ . Uziemienie wykonać bednarką stalową cynkowaną FeZn 30x4

mm układaną na całej trasie do ostatniego słupa na głębokości ok. 20 cm poniżej projektowanych linii kablowych. Bednarkę połączyć z uziemieniem każdego ze słupów. Do połączeń bednarki wykorzystać zaciski krzyżowe cynkowane. Ponadto na końcu każdego obwodu projektuje się wykonanie uziomu z prętów FeCu  $\phi \frac{3}{4}$  3 szt. po 5m na każdy uziom. Miejsca połączeń bednarki w ziemi zabezpieczyć przed korozją poprzez staranne owinięcie taśmą typu DENZO lub lakierem asfaltowym.

Projektuje się słupy oświetleniowe zewnętrzne jako proste cylindryczne ocynkowane Ø60/172 o wys. 8m. Na słupach projektuje się wysięgniki rurowe jednoramienne o długości 1,5m. Zaprojektowano słupy w komplecie z osprzętem (fundamentem, tabliczką informacyjną słupową). Zastosować słupy malowane proszkowo w kolor czarny. Zastosować fundament F-150/200 dedykowany dla słupów 8 metrowych. Przed ułożeniem należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo za pomocą powłok asfaltowych. W projektowanych słupach należy zamontować złącza IZK - fazowe, zerowe i bezpiecznikowe z bezpiecznikiem małogabarytowym D02/E14 2A gG oraz przewody YDYp 3x2,5 mm<sup>2</sup> z izolacją 750V do zasilenia opraw. Projektowane słupy należy uziemić za pomocą bednarki ocynkowanej, wartość rezystancji  $< 10 \Omega$ .



Projektuje się oprawy oświetlenia zewnętrznego w technologii LED.  
Montaż na wysokości 8m, długość wysięgnika 1,5m.

Nowoczesna oprawa drogowa na źródła światła LED	OPRAWA LED ED 7800lm/740 O38 szary	na słupie ø60/48mm, na wysięgniku ø60/48mm	<ul style="list-style-type: none"> <li>- obudowa z aluminium wtryskiwanego wysokociśnieniowo</li> <li>- kolor oprawy szary</li> <li>- soczewki przykryte szybą hartowaną</li> <li>- przyłącze elektryczne przewód max 3x2,5 mm<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- max moc oprawy 51W</li> <li>- min. strumień oprawy 7800lm</li> <li>- min. skuteczność 153 lm/W</li> <li>- temp. barwowa 4000K +/-5%</li> <li>- Ra min 70</li> </ul>
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- asymetryczny rozsył światła</li> <li>- bezpośredni sposób świecenia</li> <li>- zakres temperatury pracy od -40°C do +55°C</li> <li>- min. żywotność (L90B10) - 100 000 h</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- max wymiary oprawy 550 cm x 250 cm</li> <li>- IP66</li> <li>- IK09</li> </ul>
Nowoczesna oprawa drogowa na źródła światła LED	OPRAWA LED ED 7650lm/740 O33 szary	na słupie ø60/48mm, na wysięgniku ø60/48mm	<ul style="list-style-type: none"> <li>- obudowa z aluminium wtryskiwanego wysokociśnieniowo</li> <li>- kolor oprawy szary</li> <li>- soczewki przykryte szybą hartowaną</li> <li>- przyłącze elektryczne przewód max 3x2,5 mm<sup>2</sup></li> <li>- asymetryczny rozsył światła</li> <li>- bezpośredni sposób świecenia</li> <li>- zakres temperatury pracy od -40°C do +55°C</li> <li>- min. żywotność (L90B10) - 100 000 h</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- max moc oprawy 51W</li> <li>- min. strumień oprawy 7650lm</li> <li>- min. skuteczność 153 lm/W</li> <li>- temp. barwowa 4000K +/-5%</li> <li>- Ra min 70</li> <li>- max wymiary oprawy 550 cm x 250 cm</li> <li>- IP66</li> <li>- IK09</li> </ul>