

# ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUG BUDOWLANYCH „BENBUD” INŻ. BENEDYKT REDER

ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1 /27, 86-300 Grudziądz  
tel. kom. 0 609 06 57 62 ; tel. kom. 0 603 79 86 82  
[www.benbud.pl](http://www.benbud.pl) ; ; benbud@op.pl



## DOKUMENTACJA PROJEKTOWA EGZEMPLARZ NR 1 2 3 4

Stadium dokumentacji:

### TOM III – PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji budowlanej:

„Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach".”



Nazwa i adres obiektu/inwestycji:

Budynek świetlicy

Małe Radowiska, 87-200 Małe Radowiska,

Działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, nr ewid. 041705\_2.0008.150/4, 041705\_2.0008.150/9,

Inwestor:

Gmina Ryńsk, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno,

OPRACOWANIE BRANŻOWE	IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	PODPIS
<b>ARCHITEKTURA</b> GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. <b>MARIA MĘDRYK</b> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień <b>MPOIA/009/2017</b>	
<b>KONSTRUKCJA</b> PROJEKTANT PROWADZĄCY	inż. <b>BENEDYKT REDER</b> upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: kontr. – budowlanej nr uprawnień <b>UAN-IV/8346/113/TO/88</b>	
<b>INST. ELEKTRYCZNE</b> PROJEKTANT PROWADZĄCY	inż. <b>MIECZYŚLAW ZWOLIŃSKI</b> upr budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr uprawnień <b>AB-II-7131/29/01</b>	
<b>INST. SANITARNE</b> PROJEKTANT PROWADZĄCY	mgr inż. <b>JACEK KAWCZYŃSKI</b> upr budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr uprawnień <b>MAZ/0495/PWOS/06</b>	

WŁAŚCICIEL ZAKŁADU inż. **BENEDYKT REDER**

DATA OPRACOWANIA 27 grudnia 2023 r.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: I

# ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I USŁUG BUDOWLANYCH „BENBUD” INŻ. BENEDYKT REDER

ul Ks. dr Wł. Łęgi 1 /27, 86-300 Grudziądz  
tel. kom. 0 609 06 57 62 ; tel. kom. 0 603 79 86 82  
[www.benbud.pl](http://www.benbud.pl) ; ; benbud@op.pl



## DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Stadium dokumentacji:

### TOM III – PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

Przedmiot zamówienia:

Opracowanie dokumentacji budowlanej:  
„Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu  
w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach".”

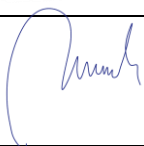





Nazwa i adres obiektu/inwestycji:

Budynek świetlicy  
Małe Radowiska, 87-200 Małe Radowiska,  
Działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, nr ewid. 041705\_2.0008.150/4, 041705\_2.0008.150/9,

Inwestor:

Gmina Ryńsk, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno,

OPRACOWANIE BRANŻOWE	IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	PODPIS
<b>ARCHITEKTURA</b> GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. <b>TOMASZ JUREK</b> uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień <b>69/POOKK/IV/2015</b>	
<b>KONSTRUKCJA</b> SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. <b>HENRYK BANIECKI</b> upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno – budowlanej nr uprawnień <b>46Gd/75</b>	
<b>INST. ELEKTRYCZNE</b> SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. <b>ROMAN WIEŚŁOWICZ</b> upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy nr uprawnień <b>GT-III-630/269/76</b>	
<b>INST. SANITARNE</b> SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. <b>FILIP UFNALEWSKI</b> upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr uprawnień <b>MAZ/0167/POOS/17</b>	

WŁAŚCICIEL ZAKŁADU inż. **BENEDYKT REDER**

DATA OPRACOWANIA 27 grudnia 2023 r.

***SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:***

<b>TOM I</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
<b>TOM II</b>	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY</b>
<b>TOM III</b>	<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>
<b>TOM IV</b>	<b>ZAŁĄCZNIKI</b>

Spis zawartości opracowania:

<b>SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:</b>	<b>3</b>
<b>I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	<b>8</b>
1. DANE OGÓLNE	8
1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA	8
1.2. NAZWA I ADRES OBIEKTU	8
1.3. JEDNOSTKA PROJEKTOWA	8
1.4. INWESTOR	8
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI	8
2.1. OPIS ZAŁOŻENIA	8
2.2. LOKALIZACJA TERENU INWESTYCJI	8
2.3. STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA	8
2.4. WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIEŃ	9
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	9
3.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	9
3.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	9
3.2.1. OBIEKTY ISTNIEJĄCE I PLANOWANE ROZBIÓRKI	9
3.2.2. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI	9
3.2.3. POŁĄCZENIE KOMUNIKACYJNE	9
3.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	9
3.3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE	9
3.3.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW	9
3.3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY	9
3.3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	9
3.3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU	9
3.3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI	10
3.4. ZESTAWIENIE	10
3.4.1. POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH	10
3.4.2. POWIERZCHNIE DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW ORAZ POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNĄ NIEZBĘDNE DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI DECYZJI LUB MIEJSCOWEGO PLANU	10
3.5. INFORMACJE I DANE	10
3.5.1. OGRANICZENIA I ZAKAZY	10
3.5.2. INFORMACJA DOTYCZĄCA WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW, GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW I OBSZARU OBJĘTEGO OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ	10
3.5.3. OKREŚLENIE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	11
3.5.4. CHARAKTERYSTYKA ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	11
3.6. INFORMACJE DODATKOWE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI ZAMIERZENIA	11
3.7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	11
3.8. NASŁONECZNIE	12
3.9. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	12
4. OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA	12
4.1.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI	12
4.1.2. UWAGI KOŃCOWE	16
<b>II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANÝ</b>	<b>17</b>
5. FORMA ARCHITEKTONICZNA BUDYNKU	17
6. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	17
7. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY	17



<b>8.</b>	<b>INFORMACJE OGÓLNE .....</b>	<b>17</b>
<b>9.</b>	<b>DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH .....</b>	<b>17</b>
<b>10.</b>	<b>UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA .....</b>	<b>17</b>
<b>11.</b>	<b>INFORMACJE O WYPOSAŻENIU TECHNICZNYM BUDYNKU .....</b>	<b>18</b>
11.1.	INSTALACJE SANITARNE .....	18
11.2.	INSTALACJA ELEKTRYCZNA.....	18
11.3.	INSTALACJA TELEKOMUNIKACYJNA.....	18
<b>12.</b>	<b>CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY.....</b>	<b>18</b>
<b>13.</b>	<b>OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA .....</b>	<b>18</b>
<b>14.</b>	<b>LICZBA LOKALI.....</b>	<b>18</b>
<b>15.</b>	<b>LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH .....</b>	<b>18</b>
<b>16.</b>	<b>DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI ZGODNIE Z ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH Z 13 GRUDNIA 2006. ....</b>	<b>18</b>
<b>17.</b>	<b>PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:.....</b>	<b>19</b>
17.1.	ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH: .....	19
17.2.	EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ .....	19
17.3.	RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW .....	19
17.4.	WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJI DRGAŃ A TAKŻE PROMIENIOWANIA. ....	19
17.5.	WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.....	19
<b>18.</b>	<b>ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO ZGODNIE Z ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (Dz. U. z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503),.....</b>	<b>19</b>
<b>19.</b>	<b>ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĄ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH, .....</b>	<b>21</b>
<b>20.</b>	<b>INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM .....</b>	<b>22</b>
<b>21.</b>	<b>EKSPERTYZA TECHNICZNA .....</b>	<b>22</b>
<b>22.</b>	<b>ZAKRES ROBÓT ORAZ TECHNOLOGIA ICH WYKONANIA.....</b>	<b>22</b>
22.1.	ROBOTY ZIEMNE.....	22
22.2.	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE NADZIEMNE I WEWNĘTRZNE .....	22
22.2.1	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE.....	22
22.2.2	ŚCIANY WEWNĘTRZNE .....	22
22.3.	NADPROŻA.....	22
22.3.1	NADPROŻA PREFABRYKOWANE L19 .....	22
22.3.2	NADPROŻA WYLEWANE NA MOKRO .....	23
22.4.	ELEMENTY ŻELBETOWE .....	23
22.5.	KONSTRUKCJA DACHU.....	23
22.6.	ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM .....	23
22.6.1	WODY OPADOWE.....	23
<b>23.</b>	<b>PRACE WYKOŃCZENIOWE .....</b>	<b>23</b>
23.1.	WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ.....	23
23.1.1	WYKŁADZINY POSADZKOWE TYPU GRES .....	23
23.1.2	WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW .....	24
23.1.3	UKŁADANIE PŁYTEK NA ŚCIANIE. ....	24

23.1.4	STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA.....	24
23.1.5	WENTYLACJA .....	24
23.2.	UWAGI KOŃCOWE . .....	24
23.3.	UWAGI DOTYCZĄCE DOPUSZCZALNYCH ZMIAN. ....	24
<b>24.</b>	<b>OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA .....</b>	<b>24</b>
24.1.1	POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI.....	24
24.1.1	UWAGI KOŃCOWE.....	28
<b>25.</b>	<b>CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA .....</b>	<b>28</b>

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Rys. Nr PZT - 01	Projekt Zagospodarowania terenu .....	skala 1:500
Rys. Nr MDCP - 01	Mapa do celów projektowych - oryginał.....	skala 1:500
Rys. Nr A - 01	Projekt - Rzut parteru.....	skala 1:100
Rys. Nr A - 02	Projekt – Zestawienie powierzchni .....	skala - - -
Rys. Nr A - 03	Projekt – Przekrój A – A.....	skala 1:50
Rys. Nr A - 04	Projekt – Przekrój B - B.....	skala 1:50
Rys. Nr A - 05	Projekt – Przekrój C - C.....	skala 1:50
Rys. Nr A - 06	Projekt – Rzut dachu .....	skala 1:100
Rys. Nr A - 07	Projekt – Elewacje .....	skala 1:100
Rys. Nr A - 08	Projekt – Elewacje .....	skala 1:100
Rys. Nr A - 09	Projekt – Zestawienie stolarki .....	skala - - -
Rys. Nr B - 01	Projekt – Altana ogrodowa .....	skala 1:100

# I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu został sporządzony według Rozporządzenia Ministra Rozwoju, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 1609 z 2020 r.) i zawiera opis projektu według kolejności określonej w rozporządzeniu

## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Umowa zawarta pomiędzy:

Gmina Ryńsk, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno, zwanej dalej Zamawiającym reprezentowanym przez Władysława Łukasika - Wójta Gminy Ryńsk a Benedykt Reder prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Zakład Projektowania i Usług Budowlanych „BENBUD” z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, zwanym dalej Wykonawcą.

### 1.2. NAZWA I ADRES OBIEKTU

Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach"

Działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, nr ewid. 041705\_2.0008.150/4, 041705\_2.0008.150/9

#### Materiały wyjściowe:

- wytyczne branżowe
- projekt budowlany budynku
- mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych
- warunki techniczne
- szczegółowe wytyczne Inwestora, uzgodnienia i spotkania robocze
- wizja lokalna w terenie, szkice, dokumentacja fotograficzna
- wymogi wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07 czerwca 2019 r. (poz. 1065) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2020, poz.1609 z późniejszymi zmianami
- ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, z późniejszymi zmianami),

### 1.3. JEDNOSTKA PROJEKTOWA

Zakład Projektowania i Usług Budowlanych „BENBUD” inż. Benedykt Reder, ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz

### 1.4. INWESTOR

Gmina Ryńsk, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno.

## 2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

### 2.1. OPIS ZAŁOŻENIA

Planowane przedsięwzięcie polega na zadaniu: Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach".

### 2.2. LOKALIZACJA TERENU INWESTYCJI

Przedmiotowy teren inwestycji zlokalizowany jest w miejscowości Małe Radowiska, działka 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, nr ewid. 041705\_2.0008.150/4, 041705\_2.0008.150/9 o pow.  $680,00+3682,00=4362,00 \text{ m}^2$ .

### 2.3. STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA

Właścicielem przedmiotowych działek gdzie planowania jest inwestycja jest Gmina Ryńsk, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno.

**2.4. WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIEŃ**

Projekt wymaga uzgodnienia przez rzeczoznawców pod względem higieniczno – sanitarnym oraz bezpieczeństwa pożarowego.

**3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU****3.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Inwestycja polega na Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach".

Forma architektoniczna budynku w bryle na podstawie litery „L” .

Budynek jedno kondygnacyjny - wysokość 7,00 m - budynek niski.

Kolorystyka kolorystyka w odcieniach brązu, wizualnie nawiązująca do zabudowy sąsiadującej.

**3.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU****3.2.1 Obiekty istniejące i planowane rozbiórki**

Teren inwestycji obecnie jest zabudowany budynkiem garażowym zgłoszonym do rozbiórki wg.

Odrębnego opracowania, od wschodu zlokalizowane jest boisko nie utwardzone, w części południowej oraz zachodniej działki objętej opracowaniem zlokalizowane są tereny zielone.

Graniczy z działką drogową [droga działka numer: (dz. 304/7)] od północy [istniejący zjazd z drogi].

Przez teren działki przebiega instalacja wodociągowej oraz przyłącze energetyczne. Istniejący plac gromadzenia odpadów stałych.

Projekt nie przewiduje rozbiórki budynków na terenie działki zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

**3.2.2 Ukształtowanie terenu i zieleni**

Teren planowanej inwestycji można scharakteryzować jako płaski, zabudowany – centrum miejscowości.

Teren działki posiada spadek w kierunku południowym. Część działki przeznaczona pod przedmiotową inwestycję – płaska. Działka jest obecnie zabudowana budynkami: budynek garażowy – zgłoszony do rozbiórki wg. Odrębnego opracowania.

**3.2.3 Połączenie komunikacyjne**

Działka 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, objęta zakresem opracowania posiada połączenie komunikacyjne z drogą ul. (dz. 304/7), za pośrednictwem istniejącego zjazdu od strony północnej.

**3.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU****3.3.1 Urządzenia budowlane**

Przedmiotowa inwestycja przewiduje Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach".

**3.3.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Projekt swoim zakresem obejmuje zagospodarowanie ścieków bytowo z projektowanego budynku do projektowanego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe, okresowo opróżnianego przez służby posiadające do tego odpowiednie uprawnienia.

**3.3.3 Układ komunikacyjny**

Pozostaje bez zmian. Komunikacja oraz wjazdy na przedmiotową działkę pozostają bez zmian.

Zarząd Dróg Powiatowych wydał na potrzeby inwestycji decyzję uzgadniającą lokalizację istniejącego zjazdu.

**3.3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej**

Działka 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, objęta zakresem opracowania posiada połączenie komunikacyjne drogą (dz. 304/7), za pośrednictwem istniejącego zjazdu od strony północnej. Zjazd z drogi będzie jednocześnie pełnić dodatkowo funkcję drogi pożarowej.

**3.3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Projekt swoim zakresem przewiduje budowę przyłącza wody użytkowej do budynku, przyłącze energetyczne istniejące – pozostają bez zmian. Zmianie ulegnie lokalizacja docelowa licznika energii elektrycznej.

### 3.3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren planowanej inwestycji można scharakteryzować jako płaski, centrum miejscowości. Teren działki posiada spadek w kierunku południowym. Część działki przeznaczona pod przedmiotową inwestycję – płaska.

## 3.4. ZESTAWIENIE

### 3.4.1 Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

Charakterystyczne parametry obiektu:

➤ powierzchnia zabudowy projektowana	344,00 m <sup>2</sup>
➤ całkowita długość budynku	24,72 m
➤ całkowita szerokość budynku	21,02 m
➤ maksymalna wysokość do okapu strona południowa, północna	3,46 m
➤ maksymalna wysokość kalenicy [środkowa część budynku]	7,00 m - budynek niski
m	
➤ kubatura netto	955,45 m <sup>3</sup>
➤ ilość kondygnacji – budynek jedno kondygnacyjny, bez poddasza użytkowego, niepodpiwniczony.	

Forma architektoniczna budynku w bryle na podstawie litery „L”. Elewacja kolorystyka w odcieniach brązu, wizualnie nawiązująca do zabudowy sąsiadującej.

### 3.4.2 Powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników oraz powierzchnia biologicznie czynna niezbędne do sprawdzenia zgodności z ustaleniami decyzji lub miejscowego planu.

– POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	680,00+3682,00=4362,00 m <sup>2</sup>	100.00 %
– powierzchnia zabudowy projektowana	344,00 m <sup>2</sup>	7,89 %
– intensywność zabudowy	0,1	
– powierzchnie nieprzepuszczalne utwardzone [drogi, parkingi, chodniki, pieszo - jezdnie, place]	788,00 m <sup>2</sup>	18,07 %
– powierzchnia terenów zielonych [biologicznie czynna]	3230,00 m <sup>2</sup>	74,05 %

## 3.5. INFORMACJE I DANE

### 3.5.1 Ograniczenia i zakazy

Planowana inwestycja spełnia nakazy i zakazy zawarte w: Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr WR.6733.3.2024 z dnia 29 lutego 2024.

### 3.5.2 Informacja dotycząca wpisu do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków i obszaru objętego ochroną konserwatorską.

Zgodnie z zapisami zawartymi w dokumencie: Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr WR.6733.3.2024 z dnia 29 lutego 2024, projektowana inwestycja jest położona na terenie objętym formą ochrony zabytków w strefie ochrony konserwatorskiej i wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Decyzją Nr ZAR.86.2024 Kujawsko Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Toruniu, orzekł, że nie ustala się zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych.

W sentencji decyzji KPWKZ w Toruniu wskazuje na brak kolizji planowanej inwestycji z stanowiskami podlegającymi ochronie archeologicznej.

W/w decyzję załączono do TOM IV – Załączniki.

W przypadku dokonania odkrycia o charakterze archeologicznym należy pamiętać o zasadach prowadzenia prac ratunkowych:

- należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- odkryty przedmiot oraz miejsce odkrycia należy zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków,
- należy powiadomić właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- należy przeprowadzić badania archeologiczne przez osoby posiadającą stosowne uprawnienia,
- wznowienie prac może nastąpić dopiero po otrzymaniu decyzji zezwalającej na kontynuowanie prac budowlanych.

### 3.5.3 Określenie wpływu eksploatacji górniczej

Przedmiotowe działki nie są objęte wpływem eksploatacji górniczej oraz nie znajdują się w granicach terenu górniczego

### 3.5.4 Charakterystyka zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Zgodnie z Ustawą z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) (Dz.U. Nr 199, poz. 1227) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397) inwestycja nie jest zaliczona do kategorii przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko i uzyskania decyzji środowiskowej.

Zastosowane w projekcie rozwiązania techniczno-przestrzenne eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi. Projektowany budynek nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników a także w żaden sposób nie narusza interesów osób trzecich: nie stwarza uciążliwości w użytkowaniu działek sąsiednich, nie powoduje pogorszenia dostępu światła dziennego i słońca, nie powoduje wibracji, nadmiernego hałasu, zakłóceń elektrycznych i promieniowania.

Zakres oddziaływania inwestycji ogranicza się do terenów inwestora.

Przedmiotowy zakres robót nie wpływa w sposób negatywny na pogorszenie warunków ekologicznych terenu (brak znamion oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze).

Zwykle oddziaływanie na środowisko w tego typu inwestycjach ogranicza się do najbliższego otoczenia inwestycji. Przy wykonywaniu wszelkich prac należy zwrócić uwagę na stan techniczny wykorzystywanych maszyn, urządzeń budowlanych i środków transportu. Niedopuszczalne jest stosowanie maszyn i urządzeń mogących spowodować wyciek substancji ropopochodnych do gruntu czy wód powierzchniowych. Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, które kończy się całkowicie z chwilą finalizacji przedsięwzięcia.

Projektowana inwestycja ze względu na swój charakter nie generującą obciążeń środowiska.

Wody opadowe z dachów budynku oraz odwodnienie pieszo – jezdni i chodników – odprowadzenie wód opadowych na teren przepuszczalny.

### 3.6. INFORMACJE DODATKOWE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI ZAMIERZENIA

Projekt dla inwestycji Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach" jest zgodny dla terenu działki o nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk. Powierzchnie, wskaźniki i zapisy (nieprzekraczalna linia zabudowy) planowanej inwestycji są zgodnie z ustaleniami decyzji. Zachowane są normatywne odległości zabudowy od granic działki.

Przedmiotowy teren inwestycyjny należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

### 3.7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu takich jak: przepisy pożarowe i sanitarne (budynek maksymalnie zbliżony do granic działki na odległość 4,00 m, oraz nie wpływania na zabudowę działek sąsiednich – zgodnie z § 271 oraz przepisami § 272 oraz § 273 WT.

Budynki wraz z miejscami postojowymi i powierzchniami utwardzonymi mieszczą się w obrębie działek objętym opracowaniem.

Zakres oddziaływania zamyka się w granicach działki objętej inwestycją.

- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy)
  - zjawisko przesłaniania /§ 13. 1 WT / – wysokość budynku na działce 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk w najwyższym punkcie wynosi 7,00 m - budynek niski, dlatego zgodnie z /§ 13. 1 a) WT / tyle również wynosi wysokość przesłaniania. Ze względu na odległości od działek budowlanych budynek nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie.
  - zjawisko zacieniania /§ 40 oraz § 60 WT / - Projektowany budynek na działce 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, nie wpływa na istniejącą zabudowę.
  - Budynek nie pogarsza dostępu światła dziennego (czasu nasłonecznienia) dla istniejącej zabudowy (najbliższy budynek zlokalizowany od strony południowej wschodniej zabudowy w odległości 42 m, a od strony północno zachodnie ponad 50,0 m)

### 3.8. NASŁONECZNIE

Z wykonanej analizy wynika iż przedmiotowy budynek zapewni nasłonecznienie zgodne z jego funkcją.

### 3.9. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Przedmiotowa nieruchomość posiada podłączenia do zewnętrznych sieci technicznych.

Istniejąca instalacja przyłącza energetycznego należy zabezpieczyć w trakcie realizacji zadania, lokalizacja docelowa licznika energii elektrycznej wykonać zgodnie z częścią graficzną opracowania.

W ramach zadania projektuje się przyłącze wody użytkowej do gminnej sieci wodociągowej na warunkach wydanych z gestorem sieci w uzgodnieniu przebiegu przyłącza z Powiatowym Zespołem Uzgodnień Dokumentacji Projektowej w Starostwie Powiatowym w Wąbrzeźnie.

## 4. OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA

### Warunki ochrony przeciwpożarowej

#### 4.1.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

a) informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji,

Powierzchnia wewnętrzna: 289,53 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy: 344,00 m<sup>2</sup>

Wysokość budynku: 7,00 m - budynek niski

Ilość kondygnacji podziemnych: niepodpiwniczony

Ilość kondygnacji nadziemnych: jedno kondygnacyjny, bez poddasza użytkowego

b) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Materiał palny w budynku będą stanowiły przede wszystkim elementy wyposażenia i wystroju wnętrz (materiały drewniane i drewnopochodne, tworzywa sztuczne, tkaniny itp.). Nie zakłada się przechowywania w budynku materiałów pożarowo niebezpiecznych.

c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

W poziomie parteru będzie zlokalizowana sala świetlicy oraz pomieszczenia towarzyszące funkcji podstawowej wraz z zapleczem sanitarnym.

d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

W budynku przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania do 100 będących użytkownikami świetlicy.

W budynku przewiduje się jedno pomieszczenie, w których możliwe będzie jednoczesne przebywanie więcej niż 30 osób o ograniczonej zdolności poruszania się – sala świetlicy.

Ze względu na przeznaczenie i przewidywaną liczbę osób mogących jednocześnie przebywać w poszczególnych pomieszczeniach budynek zaliczony będzie do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. Wydzielone pomieszczenia techniczne kwalifikowane są jako PM do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

e) informacje o podziale na strefy pożarowe

Budynek jako jedna strefa pożarowa:



- świetlica z pomieszczeniami towarzyszącymi w poziomie parteru o powierzchni 289,53 m<sup>2</sup> zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL II,

Ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego wydzielające pomieszczenia techniczne powinny mieć klasę odporności ogniowej REI 120.

Drzwi osadzone w ścianach oddzielenia ppoż. powinny mieć klasę odporności ogniowej EI 60.

Przepusty instalacyjne w ścianach i stropie oddzielenia ppoż. należy wykonać w klasie odporności ogniowej EI odpowiednio do klasy przegrody.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Instalacja wentylacyjna

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m.

Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji powinna spełniać następujące wymagania:

1) przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu;

2) zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejęcie siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej;

3) w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji;

4) filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek;

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez ściany i stropy oddzielenia ppoż. powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej EIŚ odpowiednio do klasy przegrody. W strefach pożarowych, w których jest wymagana instalacja sygnalizacyjno-alarmowa, przeciwpożarowe klapy odcinające powinny być uruchamiane przez tę instalację, niezależnie od zastosowanego wyzwalacza termicznego.

f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Dla stref ZL gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się. Dla pomieszczeń technicznych 0.09, przyjmuje się gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku „C”.

Poszczególne elementy budynku o wymaganej klasie C odporności pożarowej powinny posiadać następującą odporność ogniową oraz stopień rozprzestrzeniania ognia:

główna konstrukcja nośna – R 120\* – NRO

konstrukcja dachu	– R 15 – NRO
stropy	– REI 60 – NRO
ściany zewnętrzne	– EI 30 – NRO
ściany wewnętrzne	– EI 15 – NRO
przekrycie dachu	– RE 15 – NRO

\* Główna konstrukcja nośna powinna mieć klasę odporności ogniowej R 120 z uwagi na projektowane elementy oddzielenia ppoż. w klasie REI 120.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku oraz na terenach przyległych nie przewiduje się prowadzenia procesów technologicznych z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe, nie przewiduje się również magazynowania tego typu materiałów. W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba dokonywania oceny zagrożenia wybuchem.

i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

W budynku długość przejścia od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia na zewnątrz budynku lub na drogę ewakuacyjną nie może przekraczać 40 m. Przejścia ewakuacyjne nie mogą prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia. Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne należy zamykać drzwiami. Minimalna szerokość drzwi z pomieszczeń wynosi 0,9 m lub 0,8 m w przypadku gdy w pomieszczeniu przewiduje się możliwość przebywania do 3 osób. Minimalna szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi 1,4 m, przy czym dopuszcza się zmniejszenie tej szerokości do 1,2 m w przypadku gdy odcinek drogi ewakuacyjnej przeznaczony jest dla nie więcej niż 20 osób. Na wyjściu z dróg komunikacji na zewnątrz budynku należy zastosować drzwi o szerokości minimum 1,2 m. W przypadku zastosowania drzwi dwuskrzydłowych należy zapewnić szerokość nieblokowanego skrzydła minimum 0,9 m.

Wymaganą szerokość drzwi z pomieszczeń i na drogach ewakuacyjnych należy zapewnić w świetle ościeżnicy. Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy. Drzwi na drogach ewakuacyjnych powinny się otwierać zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL II wynosi 10 m przy jednym kierunku ewakuacji oraz 40 m przy dwóch kierunkach ewakuacji.

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL III wynosi 30 m przy jednym kierunku ewakuacji (w tym nie więcej niż 20 m na poziomym odcinku) oraz 60 m przy dwóch kierunkach ewakuacji.

Drogi komunikacji ogólnej w budynku należy wyposażać w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

W pomieszczeniach o powierzchni podłogi powyżej 60 m<sup>2</sup>, toaletach dla dzieci i osób niepełnosprawnych, w szatniach, w kabinie windy należy zastosować awaryjne oświetlenie zabezpieczające przed paniką.

j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Budynek należy wyposażać w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który powinien odcinać dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu (aparat elektryczny) powinien być zlokalizowany na zewnątrz budynku. Przyciski PWP powinny być usytuowane przy głównych wejściach do budynku,

- oświetlenie awaryjne:

a) zapobiegające panice:

- w pomieszczeniach o powierzchni podłogi powyżej 60 m<sup>2</sup>,
- w toaletach dla dzieci i osób niepełnosprawnych,
- w szatniach.

Minimalny czas stosowania oświetlenia powinien wynosić minimum 1 h. Średnie natężenie oświetlenia ewakuacyjnego w strefie otwartej nie powinno być mniejsze niż 0,5 lx na poziomie podłogi, na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej, z wyjątkiem wyodrębnionego przez wyłączenie z tej strefy obwodowego pasa o szerokości 0,5 m.

b) ewakuacyjne na drogach komunikacji ogólnej.

Minimalny czas stosowania oświetlenia powinien wynosić minimum 1 h. Natężenie oświetlenia na podłodze względem środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić, co najmniej 50% podanej wartości. 50 % wymaganego natężenia oświetlenia powinno być wytworzone w ciągu 5 s, a pełny poziom natężenia oświetlenia w ciągu 60 s.

- instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem półsztywnym,

Zasilanie hydrantów wewnętrznych musi być zapewnione przez co najmniej 1 godzinę.

Zasięg hydrantów wewnętrznych w poziomie musi obejmować całą powierzchnię chronionej strefy pożarowej z uwzględnieniem długości węża i efektywnego zasięgu rzutu wynoszącego 3 m.

Hydranty wewnętrzne powinny spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń, będących odpowiednikami norm europejskich.

Przed hydrantem wewnętrznym powinna być zapewniona dostateczna przestrzeń do rozwinięcia linii gaśniczej.

Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy dla hydrantu 25 wynosi 1,0 dm<sup>3</sup>/s. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna umożliwiać jednoczesny pobór wody z 1 hydrantu zlokalizowanych w tej samej strefie pożarowej. Możliwość poboru wody do celów przeciwpożarowych o wymaganych parametrach ciśnienia i wydajności w budynku musi być zapewniona niezależnie od stanu pracy innych systemów lub urządzeń. Należy zastosować automatyczny zawór pierwszeństwa zapewniający odcięcie instalacji wodociągowej bytowo-gospodarczej w przypadku użycia instalacji hydrantowej (instalacja hydrantowa powinna mieć pierwszeństwo przed instalacją bytową).

Przewody instalacyjne, z których pobiera się wodę do gaszenia pożaru powinny być wykonane z materiałów niepalnych, w przypadku ich wykonywania z materiałów palnych, powinny być obudowane ze wszystkich stron osłonami o klasie odporności ogniowej wynoszącej co najmniej EI 60.

Średnice nominalne (w mm) przewodów zasilających, na których instaluje się hydranty wewnętrzne, powinny wynosić dla hydrantów 25 – co najmniej DN-25.

Uwaga: Urządzenia przeciwpożarowe powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla rozpatrywanego budynku wynosi minimum 20 l/s z co najmniej dwóch hydrantów.

Do budynku należy zapewnić drogę pożarową spełniającą wymagania rozporządzenia MSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych.

Droga musi spełniać następujące wymagania:

- należy zapewnić połączenie z drogą pożarową wyjścia ewakuacyjnego z budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m,

- droga pożarowa musi mieć szerokość minimum 4 m,
- minimalny promień zewnętrzny łuku drogi musi mieć minimum 11 m,
- droga powinna zapewniać przejazd bez cofania lub być zakończona placem umożliwiającym zawrócenie pojazdów ratowniczo-gaśniczych,
- maksymalne nachylenie drogi pożarowej wynosi 5 %,
- droga powinna umożliwiać przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN (kiloniutonów).

l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Projektowany budynek lokalizuje się w wymaganej odległości od istniejącej zabudowy. W bliskim sąsiedztwie obiektu nie występują inne budynki.

m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Nie dotyczy

#### **4.1.2 Uwagi końcowe**

Opracowania wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw przeciwpożarowych.

## II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

### 5. FORMA ARCHITEKTONICZNA BUDYNKU.

Zamierzenie polega na Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach".

Charakterystyczne parametry obiektu:

➤ powierzchnia zabudowy projektowana	344,00 m <sup>2</sup>
➤ powierzchnia użytkowa	289,53 m <sup>2</sup>
➤ kubatura [netto]	955,45 m <sup>3</sup>
➤ całkowita długość budynku	24,72 m
➤ całkowita szerokość budynku	21,02 m
➤ maksymalna wysokość do okapu	3,46 m
➤ wysokość do najwyższej kalenicy	7,00 m - budynek niski
➤ ilość kondygnacji – budynek jedno kondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez poddasza użytkowego.	

Forma architektoniczna budynku w bryle na podstawie litery „L”. Elewacja kolorystyka w odcieniach brązu, wizualnie nawiązująca do zabudowy sąsiadującej.

### 6. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zamierzenie polega na Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach". Budynek świetlicy – kategoria obiektu budowlanego: I

### 7. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Budynek świetlicy.

Użytkowany na potrzeby Gminy Ryńsk, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno.

W poziomie parteru projektowana jest świetlica wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi oraz z zapleczem sanitarnym, toaletą dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenia do obsługi posiłków z cateringu oraz niezależne wejście z poziomu terenu.

Pozostałą przestrzeń poziomu parteru zajmują pomieszczenia związane z funkcją podstawową budynku.

Dwie sale spotkań świetlicy, duża sala dla 100 użytkowników oraz mniejsza sala dla 30 użytkowników.

### 8. INFORMACJE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach" zlokalizowanego Małe Radowiska, 87-200 Małe Radowiska.

Projektowany budynek przeznaczony wyłącznie na funkcję podstawową.

W komunikacji ogólnej należy umieścić apteczkę wyposażoną zgodnie z wymogami.

### 9. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zgodnie z obowiązującymi przepisami budynek zapewnia dostęp dla osób starszych, niepełnosprawnych także poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Wejście z poziomu terenu poprzez wejścia główne, pozostała komunikacja odbywać się będzie komunikacją poziomą.

Toaleta dostosowana także do potrzeb osób starszych oraz niepełnosprawnych znajduje się w centralnej części budynku przy wejściu głównym.

### 10. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Forma architektoniczna budynku w bryle na podstawie litery „L”.

Budynek jedno kondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez poddasza użytkowego o dachu dwu spadowy, wielopłaszczyznowy.

Kolorystyka budynku kolorystyka w odcieniach brązu, wizualnie nawiązująca do zabudowy sąsiadującej.

Funkcja budynku zgodna z zapisami zawartymi w dokumencie: Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr WR.6733.3.2024 z dnia 29 lutego 2024.

## **11. INFORMACJE O WYPOSAŻENIU TECHNICZNYM BUDYNKU**

### **11.1. INSTALACJE SANITARNE**

Ogrzewanie oraz dostarczanie ciepłej wody użytkowej budynku za pośrednictwem projektowanej pompy ciepła. Instalacja ogrzewania zaprojektowana jako ogrzewanie podłogowe z możliwością regulacji temperatury niezależnie dla każdego pomieszczenia. Ciepła woda użytkowa zapewniono w każdym węźle sanitarnym oraz pomieszczeniach zmywalni i rozdziału posiłków.

Instalacja hydrantowa wyposażona w zawór pierwszeństwa, projektuje się 1 hydrant HP 25.

Wszystkie elementy projektu branży sanitarnej w opracowaniu projektu technicznego.

### **11.2. INSTALACJA ELEKTRYCZNA**

Istniejące przyłącze do sieci energetycznej poprzez wewnętrzną linię zasilającą od złącza kablowo pomiarowego do rozdzielni głównej budynku.

Projekt w zakresie gniazd wtykowych, oświetlenia, oświetlenia awaryjnego, zewnętrznego oświetlenia budynku i terenu wyposażone w zegar astronomiczny zmierzchowy oraz pozostałe elementy instalacji elektrycznych znajdują się w opracowaniu projektu technicznego.

### **11.3. INSTALACJA TELEKOMUNIKACYJNA**

Projekt przewiduje instalację kanalizacji kablowej zewnętrznej od granicy działki do pomieszczenia Sali świetlicy umożliwiające wprowadzenie przewodu operatora z którym użytkownik obiektu podpisze umowę na świadczenie usług w zakresie telekomunikacji.

Infrastruktura strukturalna rozprowadzona do każdego pomieszczenia w budynku umożliwiającą wprowadzenie instalacji niskoprądowych takich jak: telekomunikacyjna LAN, światłowodowa oraz instalacja TV SAT z wyprowadzeniem na dach do punktu montażu anteny zgodnie z WT.

Przyłącze do zewnętrznej sieci IT poza zakresem opracowania.

Szczegółowe opracowanie w/w instalacji w opracowaniu projektu technicznego

## **12. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY**

Charakterystyczne parametry obiektu:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| ➤ powierzchnia zabudowy projektowana  | 344,00 m <sup>2</sup>    |
| ➤ powierzchnia użytkowa   | 289,53 m <sup>2</sup>    |
| ➤ kubatura [netto]  | 955,45 m <sup>3</sup>    |
| ➤ całkowita długość budynku [bez zmian]   | 24,72 m                  |
| ➤ całkowita szerokość budynku   | 21,02 m                  |
| ➤ maksymalna wysokość do okapu [strona południowa, północna]                                  | 3,46 m                   |
| ➤ wysokość do najwyższej kalenicy   | 7,00 m - budynek niski m |
| ➤ ilość kondygnacji – budynek jedno kondygnacyjny, niepodpiwniczony, bez poddasza użytkowego. |                          |

Forma architektoniczna budynku w bryle na podstawie litery „L”. Elewacja kolorystyka w odcieniach brązu, wizualnie nawiązująca do zabudowy sąsiadującej.

## **13. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA**

Na potrzeby opracowania zlecono i wykonano dokumentację geotechniczną która zawarta jest w TOM IV - Załączniki, wnioski oraz zalecenia były podstawą do opracowania projektu branży konstrukcyjnej..

## **14. LICZBA LOKALI**

Budynek zaprojektowano jako jeden [1] lokal o funkcji związanej z kulturą podzielony na pomieszczenia zgodnie z zestawieniem powierzchni.

## **15. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH**

Nie dotyczy.

## **16. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI ZGODNIE Z ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH Z 13 GRUDNIA 2006.**

Budynek zapewnia dostęp osobom niepełnosprawnym, także poruszającym się na wózkach inwalidzkich oraz osobom starszym do wszystkich kondygnacji budynku z poziomu terenu.

## **17. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:**

### **17.1. ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH:**

Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane będą projektowaną instalacją doziemną do szczelnego bezodpływowego zbiornika do czasowego składowania odpadów ciekłych. Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez gestora sieci na terenie inwestycji nie występuje instalacja kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z połaci dachu oraz terenów utwardzonych rozprowadzane będą powierzchniowo po terenie objętym inwestycją w sposób zapobiegający zalewaniu terenów sąsiednich.

### **17.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ**

Budynek przez swoją funkcję nie generuje zanieczyszczeń,

### **17.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW**

Budynek generuje wyłącznie odpady bytowe gromadzone w projektowanym miejscu gromadzenia odpadów stałych oraz wywożone zgodnie z zawartą przez użytkownika umową.

### **17.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJI DRGAŃ A TAKŻE PROMIENIOWANIA.**

Nie dotyczy

### **17.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.**

Budynek nie będzie miał negatywnego wpływu.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na otoczenie i środowisko.

## **18. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO ZGODNIE Z ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503),**

Na podstawie wykonanej analizy technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło wybrano wysoce efektywny system ogrzewania oraz podgrzania ciepłej wody użytkowej jakim jest pompa ciepła oraz zestawu wspomaganego instalacją paneli fotowoltaicznych zamontowanych na dachu, ekspozycja południowa co zwiększa ich efektywność i redukuje do minimum koszty eksploatacji budynku.

**RAPORT****Projektowana charakterystyka energetyczna budynku**

<b>Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania systemów alternatywnych</b>			
<b>Lp</b>	<b>Opis elementu systemu</b>	<b>System konwencjonalny</b>	<b>System alternatywny lub hybrydowy</b>
1	Rodzaj nośnika energii dla celów c.o.	węgiel kamienny	energia elektryczna
2	Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do celów ogrzewania i wentylacji $Q_H$	8831,53	8831,53
3	Całkowita sprawność systemu zasilania	0,726	3,247
4	Roczne zapotrzebowanie na energię końcową do celów ogrzewania i wentylacji $Q_{KH}$	12160,62	2720,14
5	Zapotrzebowanie na energię końcową bryły budynku w GJ	43,74	9,78
6	Rodzaj nośnika energii dla celów c.w.u.	węgiel kamienny	energia elektryczna
7	Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do celów przygotowania ciepłej wody użytkowej $Q_W$	864,19	864,19
8	Całkowita sprawność systemu przygotowanie c.w.u.	0,578	1,926
9	Roczne zapotrzebowanie na energię końcową do celów przygotowania ciepłej wody użytkowej $Q_{KW}$	1495,13	448,60
10	Zapotrzebowanie na energię końcową systemu c.w.u. w GJ	5,38	1,61
11	Łączne zapotrzebowanie na energię w ciągu roku na pokrycie strat ciepła i zapotrzebowania na cwu	49,12	11,40
12	Koszt 1 GJ energii z energii elektrycznej		319,70
13	Koszt 1 GJ energii z węgla kamiennego	88,90	
14	Koszt obsługi kotłowni	10800,00	
<b>Łączny koszt ogrzewania i przygotowania cwu w ciągu roku</b>		<b>15 166,89 zł</b>	<b>3 644,05 zł</b>

Z przeprowadzonej analizy porównawczej dwóch systemów (konwencjonalnego oraz alternatywnego) wynika, że bardziej opłacalne ze względu ekonomicznego jest zastosowanie zasilania z energii elektrycznej do ogrzewania bryły budynku oraz do podgrzania cwu niż systemu alternatywnego.

**Wybrano system alternatywny oparty na energii elektrycznej**



## 19. ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĄ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH,

### RAPORT

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku

#### Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej

WARIANT 1	brak urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej		
WARIANT 2	zastosowanie urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej		
Lp	Opis elementu systemu	WARIANT 1	WARIANT 2
1	SPRAWNOŚĆ WYTWARZANIA		
2	Kotły kondensacyjne niskotemperaturowe o mocy powyżej 50kW	0,85	0,85
3	SPRAWNOŚĆ PRZESYŁU		
4	Ogrzewanie centralne z zaizolowanymi przewodami , armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w przestrzeni ogrzewanej	0,96	0,96
5	SPRAWNOŚĆ REGULACJI		
6	ogrzewanie centralne z grzejnikami i z regulacją centralną oraz miejscową z zaworami termostatycznymi o działaniu proporcjonalnym (zakres regulacji P - 1K)	0,890	
7	ogrzewanie centralne z grzejnikami i z regulacją centralną oraz miejscową (z aworami termostatycznymi o działaniu PI z funkcją adaptacyjną i optymalizującą)		0,93
8	SPRAWNOŚĆ AKUMULACJI		
9	Brak zasobnika akumulacyjnego	1,00	1,00
10	SPRAWNOŚĆ CAŁKOWITA	0,726	0,759
11	Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do celów ogrzewania i wentylacji QH [kWh]	5113,54	5113,54
12	Roczne zapotrzebowanie na energię końcową do celów ogrzewania i wentylacji QKH [kWh]	7041,12	6738,27
13	Zapotrzebowanie na energię końcową bryły budynku [GJ]	25,33	24,24
12	Koszt 1 GJ energii z gazu ziemnego [zł]	68,90	68,90
13	Koszty za ogrzewanie w standardowym sezonie grzewczym [zł]	1745,08	1670,02
15	Oszczędności w przypadku zastosowania automatycznej regulacji [zł]		75,06
14	Koszty inwestycyjne systemu automatycznej regulacji [zł]		5632,89
14	Prosty okres zwrotu w latach (SPBT)		65,00

#### Podsumowanie

Prosty okres zwrotu inwestycji przewyższa żywotność zastosowanych urządzeń, w związku z czym nie zaleca się stosowania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej.

**Zastosowano regulację systemu bez urządzeń optymalizujących**

## **20. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

Budynek świetlicy posiadać będzie przyłącza do sieci elektroenergetycznej, wody użytkowej, które zapewniają możliwość użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem, wymienione przyłącza objęte zakresem opracowania poza instalacją przyłącza teletechnicznego. Całość opracowania branżowego wg. Projektu technicznego.

## **21. EKSPERTYZA TECHNICZNA**

Dla zadania Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach" nie jest wymagane opracowanie ekspertyzy technicznej ponieważ jest to nowo projektowany budynek.

## **22. ZAKRES ROBÓT ORAZ TECHNOLOGIA ICH WYKONANIA.**

Zakres robót do wykonania :

- zabezpieczenie placu budowy,
- roboty ziemne,
- roboty fundamentowe,
- wykonanie elementów żelbetowych ścian, słupów
- roboty murowe ścian nośnych wewnętrznych i zewnętrznych,
- wykonanie żelbetowych stropów kondygnacji nadziemnych
- roboty związane z wykonaniem pokrycia dachu
- ocieplenie ścian zewnętrznych wykonanie elewacji, tynkowanie, okładziny elewacyjne
- obróbki blacharskie,
- roboty wykończeniowe,
- wewnętrzne instalacje budynku oraz na terenie działki wg załączonych projektów branżowych
- wykonanie utwardzeń terenu, miejsc postojowych, drogi wewnętrznej dojazdowej i dojścia

Cała inwestycja będzie realizowana w technologii tradycyjnej. Opisane czynności należy wykonać biorąc pod uwagę obostrzenia zawarte w Informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych, załączonej do nn. opracowania.

### **22.1. ROBOTY ZIEMNE**

#### **Rodzaj gruntu**

Na potrzeby opracowania zlecono i wykonano dokumentację geotechniczną która zawarta jest w TOM IV - Załączniki, wnioski oraz zalecenia były podstawą do opracowania projektu branży konstrukcyjnej..

### **22.2. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE NADZIEMNE I WEWNĘTRZNE**

#### **22.2.1 Ściany zewnętrzne**

Ściany zewnętrzne i konstrukcyjne gr. 24 cm – zaprojektowano z betonu komórkowego klasy 600 na cienkowarstwowej zaprawie klejowej.

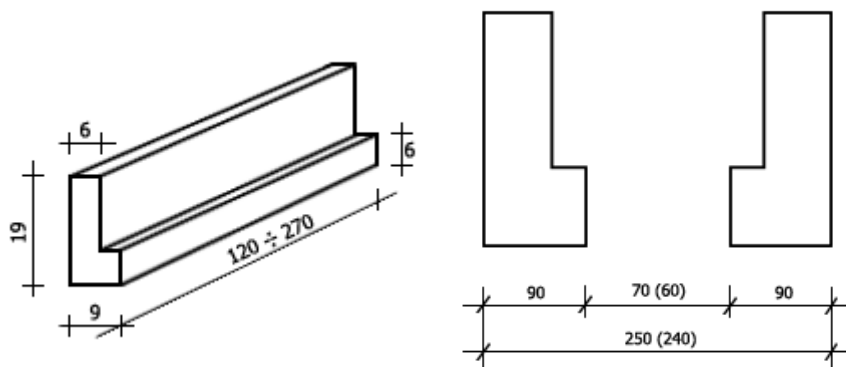
#### **22.2.2 Ściany wewnętrzne**

Ściany wewnętrzne nośne oraz działowe gr. 12 - 24 cm – zaprojektowano z betonu komórkowego klasy 600 na cienkowarstwowej zaprawie klejowej.

### **22.3. NADPROŻA**

#### **22.3.1 Nadproża prefabrykowane L19**

Zaprojektowano nadproża prefabrykowane typu L19.



### 22.3.2 Nadproża wylewane na mokro

Nadproża obciążone stropami o rozpiętości ponad 4,00 m zaprojektowano jako żelbetowe wylewane na mokro zgodnie z częścią konstrukcyjną dokumentacji.

## 22.4. ELEMENTY ŻELBETOWE

Wszystkie elementy żelbetowe: wykonać zgodnie z częścią konstrukcyjną dokumentacji

## 22.5. KONSTRUKCJA DACHU

Projektuje się dach jako dach dwu spadowy, wielopłaszczyznowy. Konstrukcja tradycyjna drewniana pokryty blachodachówką. Opracowanie zawarte w części konstrukcyjnej.

## 22.6. ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM

Ze względu na wysokość budynku zadaszenia nad wejściami nie są wymagane, częściowo funkcję osłonową na wejściach pełnić będzie okap dachu.

### 22.6.1 Wody opadowe

Odprowadzenie wód deszczowych z budynku rurami spustowymi do poziomu terenu rozprowadzone powierzchniowo po terenie objętym inwestycją.

## 23. PRACE WYKOŃCZENIOWE

### 23.1. WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ

Wykończenie pomieszczeń w nowo projektowanych pomieszczeniach.

#### 23.1.1 Wykładziny posadzkowe typu gres

Płytkami mrozoodpornymi, antypoślizgowymi R11/R10 V4 (DIN 51 130).  
 Odporność na ścieranie 120 mm<sup>3</sup>. Twardość w skali Mohsa 8.  
 Wytrzymałość na zginanie > 35N/mm<sup>2</sup> wg. PN-EN ISO 10545-6.  
 Dopuszcza się zastosowanie wyłącznie materiału w gatunku I.

Jako wykładzinę przyjęto płytki [rozmiar przyjętego materiału wskazano w części graficznej opracowania w zestawieniu powierzchni pomieszczeń].

Dla płytek należy przyjąć następujące parametry :

Antypoślizgowymi R11/R10 V4 (DIN 51 130).

Odporność na ścieranie kl. IV (6000 obr/min). Siła łamiąca dla płytek o gr. < 7,5 mm –

min. 700 N, dla płytek gr. > 7,5 mm – min. 1100 N. Wytrzymałość na zginanie > 30N/mm<sup>2</sup> wg. PN-EN ISO 10545-6.

Technologia układania płytek „GRES” obejmuje :

- naprawę powierzchni – uzupełnienie nierówności ;
- układanie płytek metodą nieregularną ;
- spoinowanie płytek ;

Kolorystykę wykładzin i płytek ceramicznych w poszczególnych pomieszczeniach należy ustalić z użytkownikiem.

### **23.1.2 Wykończenie ścian i sufitów**

Podkład pod malowanie farbami ceramicznymi zgodnie z częścią graficzną opracowania.

### **23.1.3 Układanie płytek na ścianie.**

W pomieszczeniach sanitarnych płytki należy układać na pełną wysokość.

Płytki, układanie zaczyna się od pierwszej pełnej i kończy na ostatniej pełnej, po czym tak samo mocuje kolejne rzędy. Docinane przykleja się na końcu, po zamocowaniu listew wykończeniowych. Między płytki wstawia się krzyżyki dystansowe pomagające utrzymać taką samą szerokość spoin.

### **23.1.4 Stolarka drzwiowa i okienna**

Zaprojektowano stolarkę drzwiową oraz okienną PCV. Stolarka klasowa przeciwpożarowa zaprojektowana jako aluminiowa zgodnie z klasą danej przegrody indywidualną zgodnie z zestawieniem zawartym w części graficznej opracowania.

### **23.1.5 Wentylacja**

Projektowana instalacja wentylacji grawitacyjna zgodnie z opracowaniem branży sanitarnej w projekcie technicznym oraz projektem architektonicznym.

## **23.2. UWAGI KOŃCOWE .**

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po akceptacji przez Projektanta.
- Wszystkie nie opisane rozwiązania w części opisowej znajdują się w części graficznej opracowania.
- Wymagane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

## **23.3. UWAGI DOTYCZĄCE DOPUSZCZALNYCH ZMIAN.**

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

Powyższe opracowania przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego na potrzeby opracowania pn. „Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach" przy Małe Radowiska, 87-200 Małe Radowiska, nie może być adaptowane na inne obiekty, kopiowanie bądź przedrukowane.

## **24. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA**

### **Warunki ochrony przeciwpożarowej**

#### **24.1.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji**

a) informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji,

Powierzchnia wewnętrzna: 289,53 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy: 344,00 m<sup>2</sup>

Wysokość budynku: 7,00 m - budynek niski

Ilość kondygnacji podziemnych: niepodpiwniczony

Ilość kondygnacji nadziemnych: jedno kondygnacyjny, bez poddasza użytkowego

b) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

Materiał palny w budynku będą stanowią przede wszystkim elementy wyposażenia i wystroju wnętrz (materiały drewniane i drewnopochodne, tworzywa sztuczne, tkaniny itp.). Nie zakłada się przechowywania w budynku materiałów pożarowo niebezpiecznych.

c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

W poziomie parteru będzie zlokalizowana sala świetlicy oraz pomieszczenia towarzyszące funkcji podstawowej wraz z zapleczem sanitarnym.

d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

W budynku przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania do 130 będących użytkownikami świetlicy.

W budynku przewiduje się jedno pomieszczenie, w których możliwe będzie jednoczesne przebywanie więcej niż 30 osób o ograniczonej zdolności poruszania się – sala świetlicy.

Ze względu na przeznaczenie i przewidywaną liczbę osób mogących jednocześnie przebywać w poszczególnych pomieszczeniach budynek zaliczony będzie do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. Wydzielone pomieszczenia techniczne kwalifikowane są jako PM do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

e) informacje o podziale na strefy pożarowe

Budynek jako jedna strefa pożarowa:

- świetlica z pomieszczeniami towarzyszącymi w poziomie parteru o powierzchni 289,53 m<sup>2</sup> zaliczone do kategorii zagrożenia ludzi ZL II,

Ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego wydzielające pomieszczenia techniczne powinny mieć klasę odporności ogniowej REI 120.

Drzwi osadzone w ścianach oddzielenia ppoż. powinny mieć klasę odporności ogniowej EI 60.

Przepusty instalacyjne w ścianach i stropie oddzielenia ppoż. należy wykonać w klasie odporności ogniowej EI odpowiednio do klasy przegrody.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Instalacja wentylacyjna

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m.

Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji powinna spełniać następujące wymagania:

1) przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu;

2) zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejęcie siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej;

3) w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji;

4) filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek;

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez ściany i stropy oddzielenia ppoż. powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej EIŚ odpowiednio do klasy przegrody. W strefach pożarowych, w których jest wymagana instalacja sygnalizacyjno-alarmowa, przeciwpożarowe klapy odcinające powinny być uruchamiane przez tę instalację, niezależnie od zastosowanego wyzwalacza termicznego.

f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Dla stref ZL gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się. Dla pomieszczeń technicznych 0.09, przyjmuje się gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku „C”.

Poszczególne elementy budynku o wymaganej klasie C odporności pożarowej powinny posiadać następującą odporność ogniową oraz stopień rozprzestrzeniania ognia:

główna konstrukcja nośna	– R 120* – NRO
konstrukcja dachu	– R 15 – NRO
stropy	– REI 60 – NRO
ściany zewnętrzne	– EI 30 – NRO
ściany wewnętrzne	– EI 15 – NRO
przekrycie dachu	– RE 15 – NRO

\* Główna konstrukcja nośna powinna mieć klasę odporności ogniowej R 120 z uwagi na projektowane elementy oddzielenia ppoż. w klasie REI 120.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku oraz na terenach przyległych nie przewiduje się prowadzenia procesów technologicznych z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe, nie przewiduje się również magazynowania tego typu materiałów. W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba dokonywania oceny zagrożenia wybuchem.

i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

W budynku długość przejścia od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia na zewnątrz budynku lub na drogę ewakuacyjną nie może przekraczać 40 m. Przejścia ewakuacyjne nie mogą prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia. Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne należy zamykać drzwiami. Minimalna szerokość drzwi z pomieszczeń wynosi 0,9 m lub 0,8 m w przypadku gdy w pomieszczeniu przewiduje się możliwość przebywania do 3 osób. Minimalna szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi 1,4 m, przy czym dopuszcza się zmniejszenie tej szerokości do 1,2 m w przypadku gdy odcinek drogi ewakuacyjnej przeznaczony jest dla nie więcej niż 20 osób. Na wyjściu z dróg komunikacji na zewnątrz budynku należy zastosować drzwi o szerokości minimum 1,2 m. W przypadku zastosowania drzwi dwuskrzydłowych należy zapewnić szerokość nieblokowanego skrzydła minimum 0,9 m.

Wymaganą szerokość drzwi z pomieszczeń i na drogach ewakuacyjnych należy zapewnić w świetle ościeżnicy. Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy. Drzwi na drogach ewakuacyjnych powinny się otwierać zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL II wynosi 10 m przy jednym kierunku ewakuacji oraz 40 m przy dwóch kierunkach ewakuacji.

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej ZL III wynosi 30 m przy jednym kierunku ewakuacji (w tym nie więcej niż 20 m na poziomym odcinku) oraz 60 m przy dwóch kierunkach ewakuacji.

Drogi komunikacji ogólnej w budynku należy wyposażyć w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

W pomieszczeniach o powierzchni podłogi powyżej 60 m<sup>2</sup>, toaletach dla dzieci i osób niepełnosprawnych, w szatniach, w kabinie windy należy zastosować awaryjne oświetlenie zabezpieczające przed paniką.

j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Budynek należy wyposażyć w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który powinien odcinać dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przeciwpowarowy wyłącznik prądu (aparar elektryczny) powinien być zlokalizowany na zewnątrz budynku. Przyciski PWP powinny być usytuowane przy głównych wejściach do budynku,

- oświetlenie awaryjne:

a) zapobiegające panice:

- w pomieszczeniach o powierzchni podłogi powyżej 60 m<sup>2</sup>,
- w toaletach dla dzieci i osób niepełnosprawnych,
- w szatniach.

Minimalny czas stosowania oświetlenia powinien wynosić minimum 1 h. Średnie natężenie oświetlenia ewakuacyjnego w strefie otwartej nie powinno być mniejsze niż 0,5 lx na poziomie podłogi, na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej, z wyjątkiem wyodrębnionego przez wyłączenie z tej strefy obwodowego pasa o szerokości 0,5 m.

b) ewakuacyjne na drogach komunikacji ogólnej.

Minimalny czas stosowania oświetlenia powinien wynosić minimum 1 h. Natężenie oświetlenia na podłodze względem środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić, co najmniej 50% podanej wartości. 50 % wymaganego natężenia oświetlenia powinno być wytworzone w ciągu 5 s, a pełny poziom natężenia oświetlenia w ciągu 60 s.

- instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z wężem półsztywnym,

Zasilanie hydrantów wewnętrznych musi być zapewnione przez co najmniej 1 godzinę.

Zasięg hydrantów wewnętrznych w poziomie musi obejmować całą powierzchnię chronionej strefy pożarowej z uwzględnieniem długości węża i efektywnego zasięgu rzutu wynoszącego 3 m.

Hydranty wewnętrzne powinny spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń, będących odpowiednikami norm europejskich.

Przed hydrantem wewnętrznym powinna być zapewniona dostateczna przestrzeń do rozwinięcia linii gaśniczej.

Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy dla hydrantu 25 wynosi 1,0 dm<sup>3</sup>/s. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna umożliwiać jednoczesny pobór wody z 1 hydrantu zlokalizowanych w tej samej strefie pożarowej. Możliwość poboru wody do celów przeciwpożarowych o wymaganych parametrach ciśnienia i wydajności w budynku musi być zapewniona niezależnie od stanu pracy innych systemów lub urządzeń. Należy zastosować automatyczny zawór pierwszeństwa zapewniający odcięcie instalacji wodociągowej bytowo-gospodarczej w przypadku użycia instalacji hydrantowej (instalacja hydrantowa powinna mieć pierwszeństwo przed instalacją bytową).

Przewody instalacyjne, z których pobiera się wodę do gaszenia pożaru powinny być wykonane z materiałów niepalnych, w przypadku ich wykonywania z materiałów palnych, powinny być obudowane ze wszystkich stron osłonami o klasie odporności ogniowej wynoszącej co najmniej EI 60.

Średnice nominalne (w mm) przewodów zasilających, na których instaluje się hydranty wewnętrzne, powinny wynosić dla hydrantów 25 – co najmniej DN-25.

Uwaga: Urządzenia przeciwpożarowe powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla rozpatrywanego budynku wynosi minimum 20 l/s z co najmniej dwóch hydrantów.

Do budynku należy zapewnić drogę pożarową spełniającą wymagania rozporządzenia MSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych.

Droga musi spełniać następujące wymagania:

- należy zapewnić połączenie z drogą pożarową wyjścia ewakuacyjnego z budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m,
- droga pożarowa musi mieć szerokość minimum 4 m,
- minimalny promień zewnętrzny łuku drogi musi mieć minimum 11 m,
- droga powinna zapewniać przejazd bez cofania lub być zakończona placem umożliwiającym zawrócenie pojazdów ratowniczo-gaśniczych,
- maksymalne nachylenie drogi pożarowej wynosi 5 %,
- droga powinna umożliwiać przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN (kiloniutonów).

l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Projektowany budynek lokalizuje się w wymaganej odległości od istniejącej zabudowy. W bliskim sąsiedztwie obiektu nie występują inne budynki.

m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Nie dotyczy

#### **24.1.1 Uwagi końcowe**

Opracowania wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw przeciwpożarowych.

## **25. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA**

OBIEKT: Budynek świetlicy

LOKALIZACJA: Małe Radowiska, 87-200 Małe Radowiska

OPIS OGÓLNY:

Przedmiotowy obiekt to Budynek świetlicy, jedno kondygnacyjny, niepodpiwniczony, konstrukcji tradycyjnej murowanej, z dachem: dwu spadowy, wielopłaszczyznowy. Obiekt będzie pełnił funkcję budynku użyteczności publicznej - Budynek świetlicy. Całość budynku przewiduje się przebywanie do 130 osób.

OBLICZENIE ZAPOTRZEBOWANIA WODY:

Obiekt zasilany będzie w wodę z gminnej sieci wodociągowej przyłączem 40PE.



Na podstawie Rozporządzenia ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (DZ.U.nr 8 poz. 70 z 2002r), zestawienia projektowanych przyborów sanitarnych i wyposażenia technologicznego:

– średnie dobowe zaopatrzenie wody

$$Q_{\text{SR. DOB}} = q \times n = 13,10[\text{m}^3/\text{dobę}]$$

#### OBLICZENIA ZAPOTRZEBOWANIA CO oraz CWU

Zasilanie systemu ciepłej wody użytkowej oraz centralnego ogrzewania za pośrednictwem projektowanych pomp ciepła.

$$Q_{\text{CO+CWU}} = 30,10 [\text{kW}] \text{ rocznie } 58,71 \text{ Mwh/rok, zapotrzebowanie gazu } Q_G 30,7[\text{m}^3/\text{h}]$$

#### ŚCIEKI SANITARNE:

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne.

Średnia dobową ilość ścieków odpowiada ilości zużytej wody i wynosi  $Q_{\text{śr.dob.}} =$

Om 13,10m<sup>3</sup>/d.

#### WODY OPADOWE:

Wody opadowe zebrane z połaci dachowych pionami średnicy 120 oraz 150 mm odprowadzane będą systemem rur i rynien dachowych spłynie po powierzchni działki z jej naturalnym kierunkiem spadku i samoistnie wsiąkną w grunt gdzie transpiracja i ewapotranspiracja pochłania z tego 10%

#### ODPADY KOMUNALNE:

Odpady czasowo przechowywane w szczelnych pojemnikach oraz odbierane przez gminne przedsiębiorstwo komunalne w wyznaczonych terminach. Należy zapewnić odpowiednie warunki umożliwiające odpowiednie sortowanie odpadów do czasu ich odbioru.

#### ENERGIA ELEKTRYCZNA;

Istniejące przyłącze do sieci elektroenergetycznej do zewnętrznej skrzynki ze złączem pomiarowym oraz wewnętrzną linią zasilania do głównej tablicy rozdzielczej.

#### HAŁAS:

Obiekt z wyposażeniem oraz sposobie wykorzystania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

#### WPLYW BUDYNKU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Obiekt z uwagi na małą wysokość nie powodował będzie większego zacienienia otoczenia.

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Charakter użytkowy obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działek poza powierzchnią zabudowy, dojść i dojazdów.

#### CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Ściana zewnętrzna parteru  $U = 0,19-0,21[\text{W}/\text{m}^2\text{K}];$

Stropodach  $U = 0,14-0,20 [\text{W}/\text{m}^2\text{K}];$

Okna zewnętrzne  $k = 0,63-0,90 [\text{W}/\text{m}^2\text{K}];$

Drzwi zewnętrzne  $k = 0,63-0,90 [\text{W}/\text{m}^2\text{K}].$

#### SZATA ROŚLINNA:

W zakresie ochrony zieleni - nie przewiduje się wycinki drzew i karczowania krzewów, natomiast planowane jest nasadzenie zieleni ochronnej niskiej na terenie całej działki o możliwie maksymalnym zagęszczeniu.

#### OCENA EGOLOGICZNA

– Przyjęte wyposażenie technologiczne a w szczególności rozwiązania techniczne – ogrzewanie budynku i uzyskanie ciepłej wody z gazu ziemnego, przesądza o nieuciążliwym charakterze w przewidzianym w tym zakresie.

Mając na uwadze powyższe, obiekt nie stanowi zagrożenia dla stanu czystości powietrza z procesów technologicznych jak i uzyskiwania ciepła.

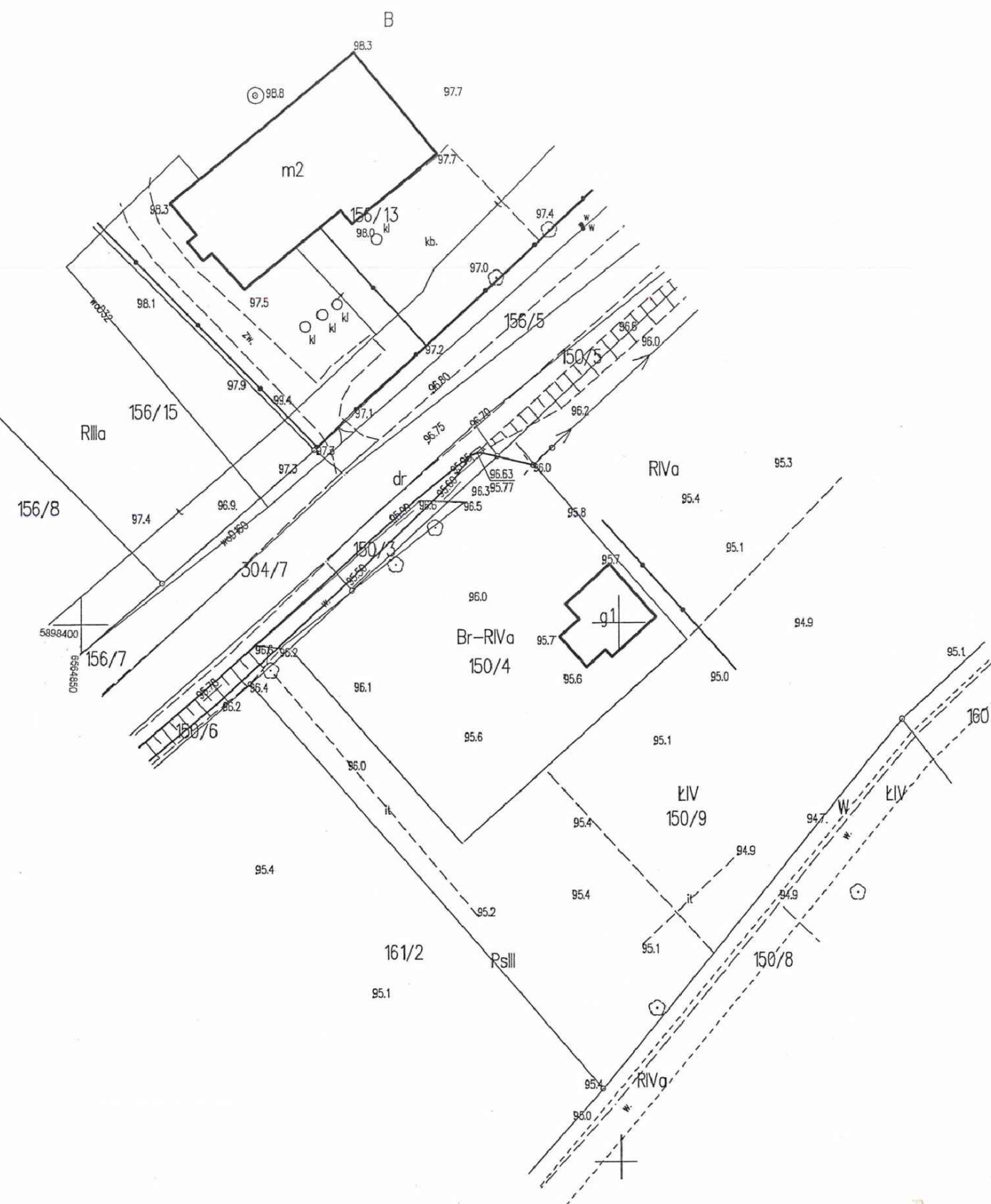
Zastosowany system pomp ciepła nie wymaga konieczności wyliczania zanieczyszczeń do powietrza.

Ścieki sanitarno – bytowe szczelny zbiornik.


Reasumując obiekt ma charakter zdecydowanie nieuciążliwy dla środowiska zewnętrznego a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiska, mieści się w granicach działki Inwestora.

Na podstawie analizy i obliczeń stwierdza się że, rozpatrywane przedsięwzięcie pn: „Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach"” nie spełnia kryteriów przewidzianych przez Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów (Dz.U. nr 179 z dnia 29 października 2002r), w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		OD.6640.769.2023
Miejscowość		Małe Radowiska -dz. nr 150/4
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	041705_2
	nazwa	Ryńsk
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0008
	Nazwa	Małe Radowiska
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000/18
	wysokości	PL-EVRF 2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		całość
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie sprawdzano
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		brak
<p>Uwagi:</p> <p>1. Wykazane na niniejszej mapie granice działki zostały wyznaczone z wymaganą dokładnością, w tym obszarze niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków sytuowanych w odległości 4,0 m od granicy nieruchomości</p> <p>2. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji</p>		
<p><b>GEOPRIM s.c.</b> ul. Wolności 44 87-200 WĄBRZEŻNO tel. 56/ 477-50-49 NIP 8781801519, REGON 366001355</p>		<p><b>GEODETA</b> Wiesław Bieniek ul. 1000-lecia 14/59 87-200 WĄBRZEŻNO Upr. Nr 13516 MGPIB</p>
		08.12.2023 Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę

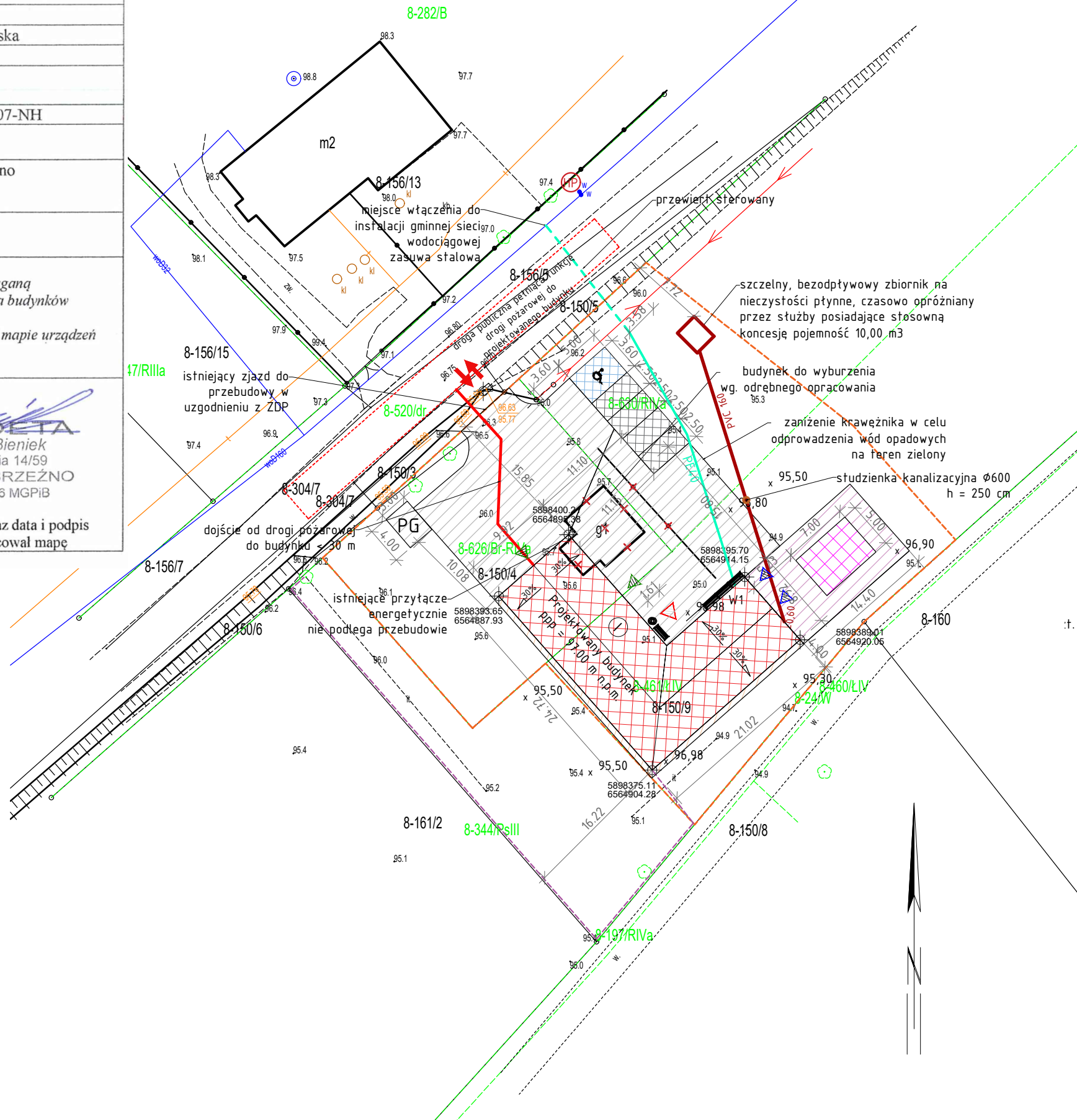




MAPA DO CEŁOWYCH PROJEKTOWYCH		OD.6640.769.2023
zawartość		Małe Radowiska -dz. nr 150/4
numer ewidencyjny	identyfikator	041705_2
	nazwa	Ryńsk
numer ewidencyjny	identyfikator	0008
	Nazwa	Małe Radowiska
skala mapy		1:500
rodzaj układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000/18
	wysokości	PL-EVRF 2007-NH
	opisanie granic obszaru , który był przedmiotem inwestycji	
wpływy gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w ramach projektowanej inwestycji		nie sprawdzano
opisany użytkownik gruntów, który nie jest ujawniony w danych ewidencji gruntów i budynków		brak
Uwagi: Wykazane na niniejszej mapie granice działki zostały wyznaczone z wymaganą dokładnością, w tym obszarze niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków i innych obiektów w odległości 4,0 m od granicy nieruchomości. Mapa nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń i obiektów, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
GEOPRIM s.c. ul. Wolności 44 87-200 WĄBRZEŻNO tel. 56/ 477-50-49 8781801519, REGON 366001355		 <b>GEODETA</b> Wiesław Bieniek ul. 1000-lecia 14/59 87-200 WĄBRZEŻNO Upr. Nr 13516 MGPIB
08.12.2023		Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis

Nazwa organu prowadzącego państwowi zasoby geodezyjne kartograficzny	STAROSTA WĄBRZEŃSKI
Identyfikator ew. inżynierii operatu technicznego	P.0417.2023.710
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	2023 - 12 - 12
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTA WĄBRZEŃSKI p. Kierownik Biura

pl. Kierownika Powiatowego Ośrodka  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
*Bogdan Matuszewski*



<p style="text-align: center;"><b>LEGENDA</b></p> <p style="text-align: center;">ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZWIĄZANE Z PROJEKTEM BUDOWA ŚWIETLICY W MAŁYCH RADOWISKACH, GMINA RYŃSK, POWIAT WĄBRZESKI NA DZIAŁKĘ NR: 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9</p>	
	granica opracowania
	liczba kondygnacji nadziemnych
	Wejścia główne do projektowanego budynku
	Wyjścia ewakuacyjne
	Wejście techniczne
	istniejący wjazd/wyjazd na teren inwestycji
	projektowany budynek świetlicy
	projektowana altana drewniana
	utwardzenie terenu I - kostka betonowa gr. 8 cm - bezfugowa ciemna szara prostokąt + krawężnik 15cm na ławie
	utwardzenie terenu II - kostka betonowa gr. 8 cm - bezfugowa jasna szara prostokąt + obrzeże 8 cm na ławie
	opaska wokół budynku kostka betonowa gr. 8 cm - bezfugowa jasna szara prostokąt - 60cm
	miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych 3,6 x 5,0 m - kostka betonowa gr. 8 cm - bezfugowa
	miejsca postojowe 2,5 x 5,0 m - kostka betonowa gr. 8 cm - bezfugowa - 1 mp na każde 100m <sup>2</sup> pow. użytkowej
	plac gromadzenia odpadów stałych o wym. 3.00x4.00m podłoże kostka brukowa gr. 6cm - bezfugowa ciemno szara
	hydrant istniejący co najmniej 10l/s
	projektowane rzędne terenu
	punkty posadowienia budynków w terenie
	elementy do rozbiórki - demontażu
	ogrodzenie terenu - systemowe panelowe wys. 1,23 m [dřut powlekany 5 mm, kolor brąz + podmurówka 0,25 m] zgodne z PN-EN 1176:2009 oraz PN-EN 1177:2009
	pozostata nie zabudowana część terenu zieleń niska - trawa
	projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej
	projektowane przytączy wodociągowe wg. odrębnego postępowania
	projektowana instalacja wodociągowa na terenie działki
	projektowany wodomierz wewnątrz budynku
	ławka z oparciem 2,00 x 0,70 m - 4 szt.
	kosz na śmieci 30l - 1 szt.

WODY OPADOWE ROZPROWADZANE WYŁĄCZNIE PO TERENIE OBJĘTĄ  
OPRACOWANIEM - powierzchniowo do gruntu

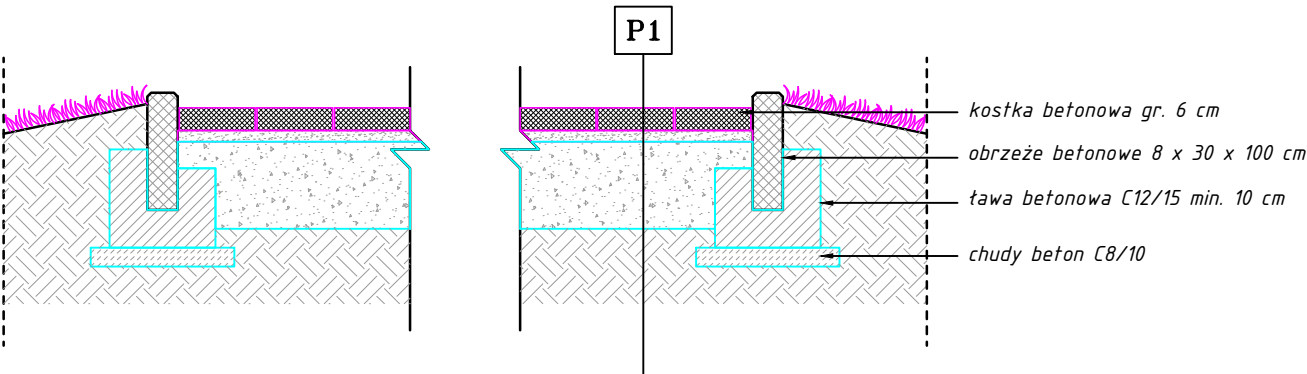
UWAGA: Oznaczenie graficzne - malowanie - miejsca  
postojowego dla osób niepełnosprawnych zgodnie z  
Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie  
szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów  
drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i  
warunków ich umieszczania na drogach z dnia 3 lipca 2003  
r., z późniejszymi zmianami.

**MIEJSCE NA UZGODNIENIA:**

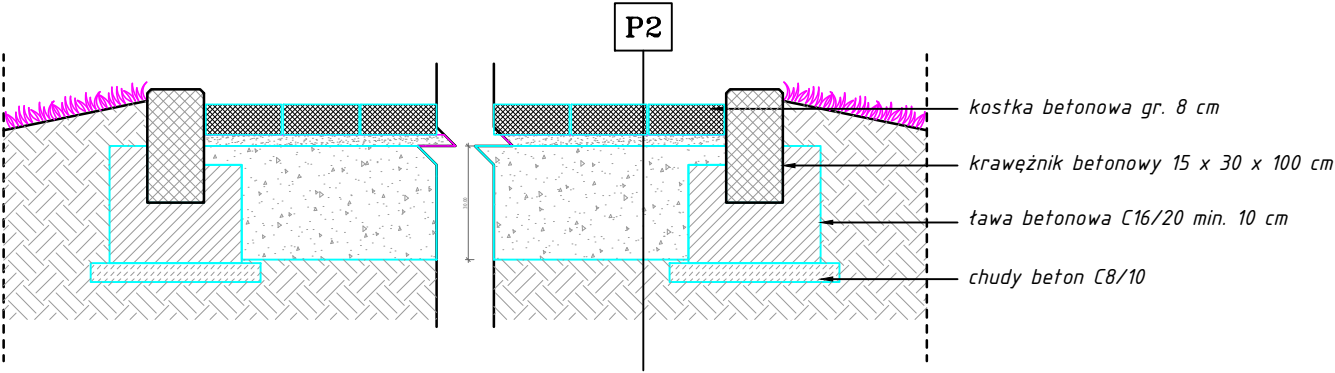
PROJEKT SPORZĄDZONY NA MAPIE  
ZGODNEJ Z MAPĄ DO CELÓW  
PROJEKTOWYCH IDENTYFIKATOR  
NR: OD.6640.769.2023

INWESTOR: <b>GMINA RYŃSK</b> <b>ul. Mickiewicza 21</b> <b>87-008 Wąbrzeźno</b>			
INWESTYCJA: <b>Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach" działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat Wąbrzeźski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9</b>			
BIURO PROJEKTOWE: <b>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych</b> <b>"BENBUD"</b> inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Legi 1/27, 86-300 Grudziądz			
NAZWA RYSUNKU <b>PROJEKT</b> <b>ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		SKALA: <b>1 : 500</b>	BRANŻA: <b>BUDOWLANA</b>
FAZA: <b>PROJEKT</b> <b>PBW</b>	DATA: <b>27.12.2023 r.</b>	NUMER RYSUNKU: <b>PZT - 01</b>	
FUNKCJA: <b>PROJEKTANT</b> Branża: architektura	<b>MGR INŻ. ARCH.</b> <b>MARIA MEDRYK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017	PODPIS: 	
FUNKCJA: <b>SPRAWDZAJĄCY</b> Branża: architektura	<b>MGR INŻ. ARCH.</b> <b>TOMASZ JUREK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015	PODPIS: 	
FUNKCJA: <b>PROJEKTANT</b> Branża: konstrukcja	<b>INŻ. BENEDYKT REDER</b> Upr. konstr.-budowlane b.o. nr UAN-UV/8346/113/TO/88	PODPIS: 	
FUNKCJA: <b>SPRAWDZAJĄCY</b> Branża: konstrukcja	<b>MGR INŻ. HENRYK BANIECKI</b> Upr. konstr.-budowlane b.o. nr 46Gd/75	PODPIS: 	
FUNKCJA: <b>PROJEKTANT</b> Branża: elektryczna	<b>INŻ. MIECZYSLAW ZWOLIŃSKI</b> upr. instalacyjne - elektryczne nr 81/GD/01 POM/IE/5668/01	PODPIS: 	
FUNKCJA: <b>SPRAWDZAJĄCY</b> Branża: elektryczna	<b>MGR INŻ. ROMAN WIEŁŁOWICZ</b> upr. instalacyjne - elektryczne nr GT-III-630/269/76	PODPIS: 	
FUNKCJA: <b>PROJEKTANT</b> Branża: sanitarna	<b>MGR INŻ. JACEK KAWCZYŃSKI</b> Upr instalacyjne - sanitarne nr MAZ/0495/PWOS/06	PODPIS: 	
FUNKCJA: <b>SPRAWDZAJĄCY</b> Branża: sanitarna	<b>MGR INŻ. FILIP UFNALEWSKI</b> Upr instalacyjne - sanitarne nr MAZ/0167/POOS/17	PODPIS: 	

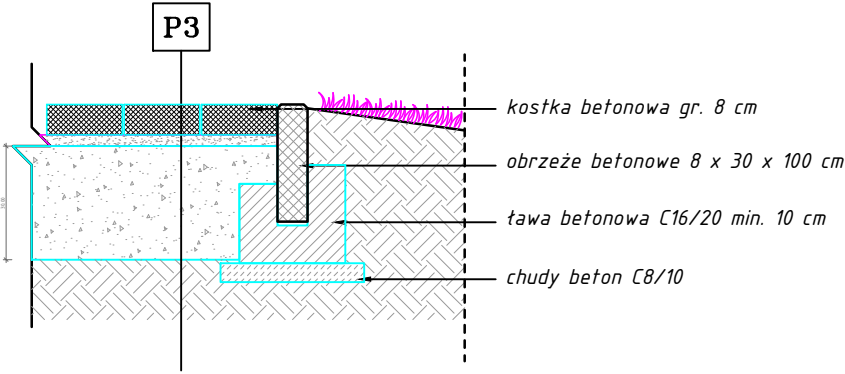
NAWIERZCHNIE  
skala 1:20



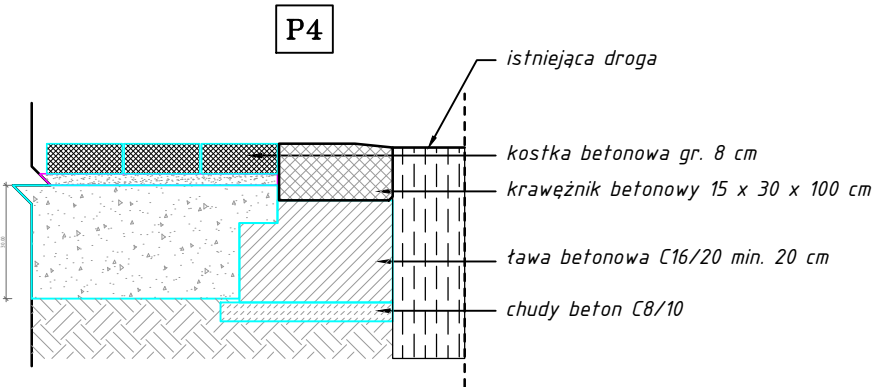
P1	NAWIERZCHNIA PLACU GROMADZENIA ODPADÓW
kostka betonowa	6 cm
podsyпка piaskowa stabilizowana cementem 1:4	3 cm
warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31.5mm stabilizowana mech. do $I_s \geq 0.95$	12 cm
grunt rodzimy	



P2	NAWIERZCHNIA JEZDNI
kostka betonowa	8 cm
podsyпка piaskowa stabilizowana cementem 1:4	3 cm
warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31.5mm stabilizowana mech. do $I_s \geq 0.98$	30 cm
grunt rodzimy stabilizowany do $I_s \geq 0.98$	



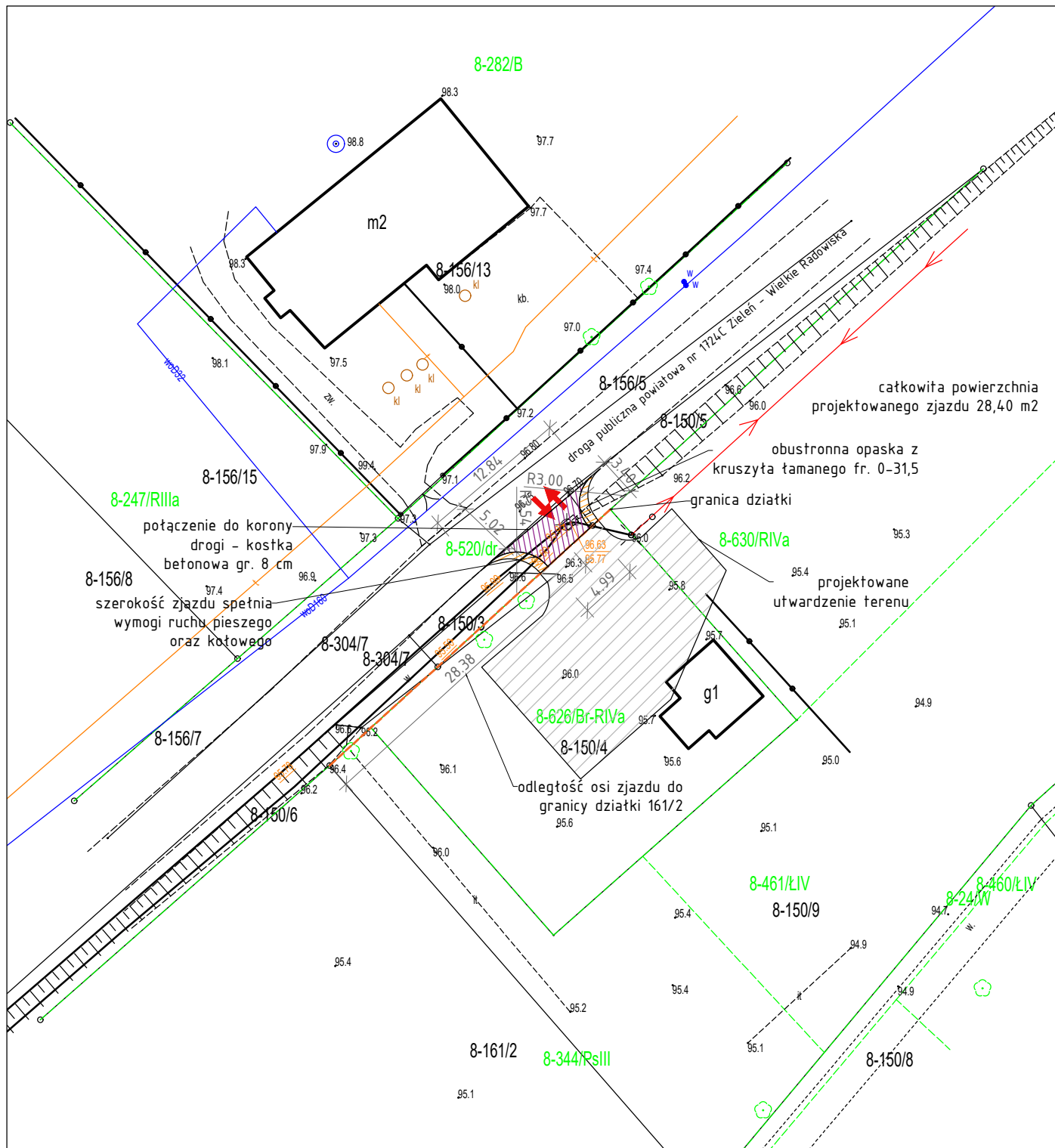
P3	OPASKA BUDYNKU
kostka betonowa	8 cm
podsyпка piaskowa stabilizowana cementem 1:4	3 cm
warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31.5mm stabilizowana mech. do $I_s \geq 0.98$	30 cm
grunt rodzimy stabilizowany do $I_s \geq 0.98$	



P4	Połączenie z drogą powiatową nr 1724C
kostka betonowa	8 cm
podsyпка piaskowa stabilizowana cementem 1:4	3 cm
warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31.5mm stabilizowana mech. do $I_s \geq 0.98$	30 cm
grunt rodzimy stabilizowany do $I_s \geq 0.98$	

INWESTOR:		<b>GMINA RYŃSK</b> ul. Mickiewicza 21 87-200 Wąbrzeźno		
INWESTYCJA: Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach" działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9				
BIURO PROJEKTOWE: <b>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD"</b> inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz				
NAZWA RYSUNKU:		DETAL NAWIERZCHNI		SKALA: ---
FAZA: PROJEKT PBW		DATA: 27.12.2023 r.		BRANŻA: BUDOWLANA
FUNKCJA: PROJEKTANT		INŻ. BENEDYKT REDER Upr. konstr.-budowlane b.o. nr UAN-IV/8346/113/TO/88		NUMER RYSUNKU: PZT - 02
Branża: konstrukcja				







INWESTOR:		<b>GMINA RYŃSK</b> <b>ul. Mickiewicza 21</b> <b>87-200 Wąbrzeźno</b>			
INWESTYCJA:		<b>Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach"</b> <b>działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9</b>			
BIURO PROJEKTOWE:		<b>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych</b> <b>"BENBUD"</b> <b>inż. Benedykt Reder</b> <b>ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz</b>			
NAZWA RYSUNKU:		<b>PROJEKT POŁĄCZENIA</b> <b>Z DROGA POWIATOWĄ NR 1724C</b>		SKALA: <b>1 : 500</b>	
FAZA:		<b>PROJEKT</b> <b>PBW</b>		BRANŻA: BUDOWLANA	
DATA:		<b>27.12.2023 r.</b>		NUMER RYSUNKU: <b>PZT - 03</b>	
FUNKCJA:		<b>PROJEKTANT</b> <b>Upr. konstr.-budowlane b.o. nr UAN-IV/8346/113/TO/88</b>		PODPIS: 	
Branża: konstrukcja					


**INWESTOR:**  
**GMINA RYŃSK**  
**ul. Mickiewicza 21**  
**87-200 Wąbrzeźno**

BIURO PROJEKTOWE:  
**Zakład Projektowania i Usług Budowlanych**  
**"BENBUD"**  
 inż. Benedykt Reder  
 ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz



FAZA:	DATA:	NUMER RYSUNKU:
<b>PBW</b>	<b>27.12.2023 r.</b>	<b>A - 01</b>

FUNKCJA:	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK Upř. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017	PODPIS:
<b>PROJEKTANT</b>		
Branża: architektura		

FUNKCJA: <b>SPRAWDZAJĄCY</b>  Branża: architektura	MGR INŻ. ARCH. <b>TOMASZ JUREK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015	PODPIS: 
---	--	--

# BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY W MIEJSCOWOŚCI MAŁE RADOWISKA PROJEKT – ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

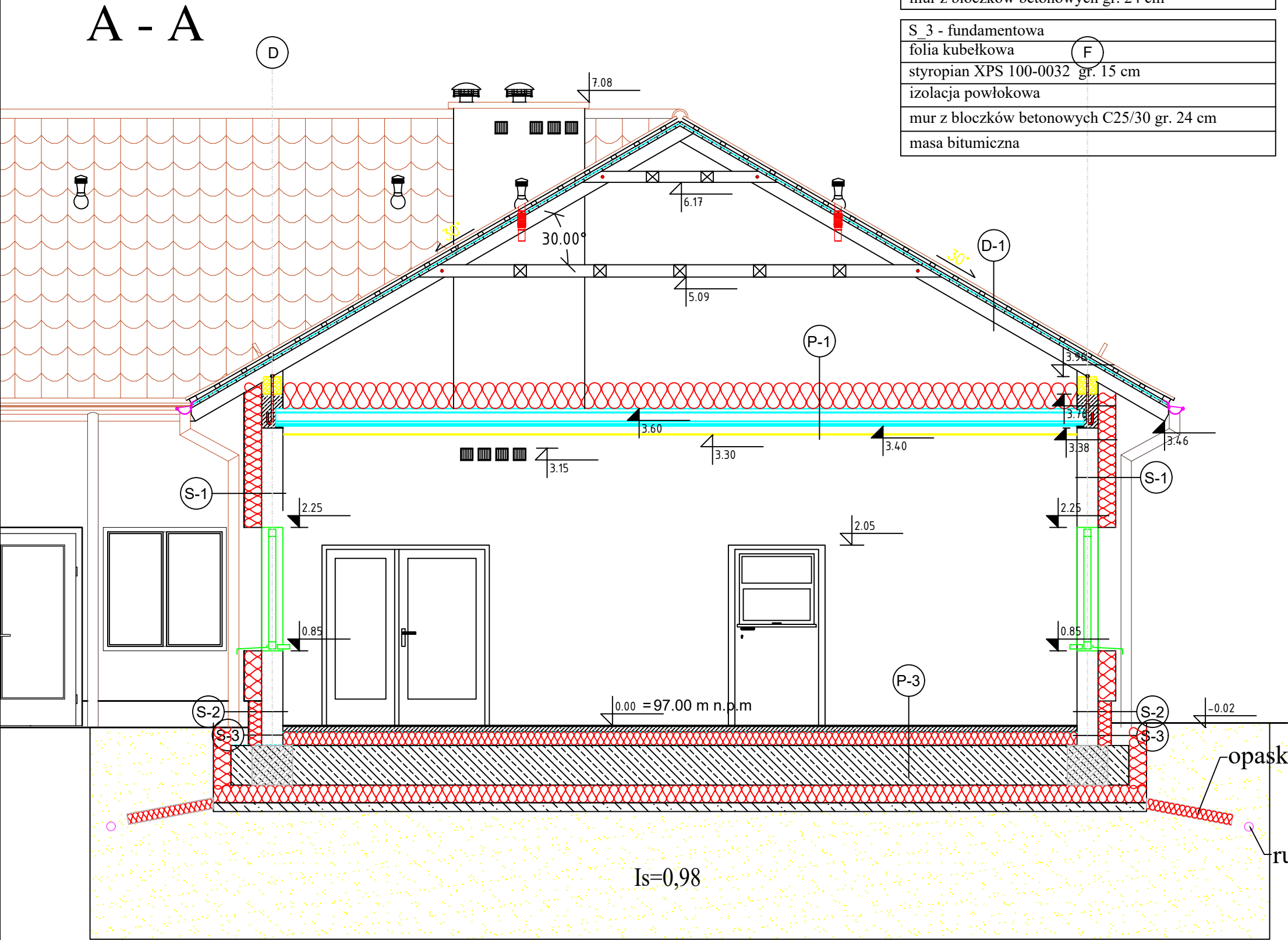
Numer rysunku A – 02  
Skala – – –

Zestawienie powierzchni								
Numer	Nazwa	Powierzchnia	Podadżka	Wykończenie ścian	Wykończenie sufitu	Wysokość	Kondygnacja	Uwagi
0.01	Świetlica	140.35	ptytki ceramiczne min. 79x79 gat. I fuga max. 3mm + cokół 10cm – minimum R12 – kolor RAL7037	farba ceramiczna zmywalna – kolor pastelowy	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.30	parter	rolety typu blackout, naklejany pas ścienny PCV szerokości 30cm na wysokości 100cm
0.02	Zmywalnia	10.10	ptytki ceramiczne min. 60x60 gat. I – minimum R12 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 60x30 gat. I do całkowitej wysokości pomieszczenia – kolor RAL7037	kaseton systemowy RAL9001	3.05	parter	pomieszczenie nie przeznaczone na stały pobyt
0.03	Rozdział positków	23.05	ptytki ceramiczne min. 60x60 gat. I – minimum R12 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 60x30 gat. I do całkowitej wysokości pomieszczenia – kolor RAL7037	kaseton systemowy RAL9001	3.05	parter	
0.04	Magazyn	6.53	ptytki ceramiczne min. 60x60 gat. I – minimum R12 – kolor RAL4003	ptytki ceramiczne min. 60x30 gat. I do całkowitej wysokości pomieszczenia – kolor RAL7037	kaseton systemowy RAL9001	3.05	parter	
0.05	Sala	29.31	ptytki ceramiczne min. 79x79 gat. I fuga max. 3mm + cokół 10cm – minimum R12 – kolor RAL7037	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003	kaseton systemowy akustyczny RAL9001	3.05	parter	rolety typu blackout
0.06	WC męski	12.06	ptytki ceramiczne min. 60x60 gat. I – minimum R12 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 60x30 gat. I do całkowitej wysokości pomieszczenia – kolor RAL 9003	kaseton systemowy RAL9001	2.80	parter	
0.07	WC damski	9.78	ptytki ceramiczne min. 60x60 gat. I – minimum R12 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 60x30 gat. I do całkowitej wysokości pomieszczenia – kolor RAL 9003	kaseton systemowy RAL9001	2.80	parter	
0.08	Zaplecze	10.54	ptytki ceramiczne gat. I – minimum R12 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 60x30 gat. I do całkowitej wysokości pomieszczenia – kolor RAL7037	kaseton systemowy RAL9001	2.80	parter	
0.09	Pom. techniczne	5.02	ptytki ceramiczne min. 60x60 gat. I – minimum R12 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne min. 60x30 gat. I do całkowitej wysokości pomieszczenia – kolor RAL7037	kaseton systemowy RAL9001	2.80	parter	
0.10	Komunikacja	42.79	ptytki ceramiczne min. 79x79 gat. I – fuga max. 3mm + cokół 10cm – minimum R12 – kolor RAL7037	farba ceramiczna zmywalna – kolor RAL 9003	kaseton systemowy akustyczny RAL9001 – EI 15	2.80	parter	rolety typu blackout
0.11	Pom. porządkowe	1.77	ptytki ceramiczne min. 60x60 gat. I fuga max. 3mm – minimum R12 – kolor RAL7037	ptytki ceramiczne do całkowitej wysokości pomieszczenia – kolor RAL 9003	kaseton systemowy RAL9001	2.80	parter	
RAZEM		289.53	m2	ponad sufitem podwieszanym przestrzeń technologiczna / ostateczna kolorystyka zastosowanych materiałów do uzgodnienia z Inwestorem na etapie realizacji				
KUBATURA netto		955.45	m3					

INWESTOR:		<b>GMINA RYŃSK</b> <b>ul. Mickiewicza 21</b> <b>87-200 Wąbrzeźno</b>		
INWESTYCJA: <b>Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach"</b> <b>działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9</b>				
BIURO PROJEKTOWE: <b>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD"</b> inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz <div style="float: right; text-align: right;"> </div>				
NAZWA RYSUNKU		PROJEKT ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		SKALA: ---
FAZA:		PBW		BRANŻA: BUDOWLANA
DATA:		27.12.2023 r.		NUMER RYSUNKU: <b>A - 02</b>
FUNKCJA:		PROJEKTANT		PODPIS:
Branża: architektura		<b>MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017		
FUNKCJA:		SPRAWDZAJĄCY		PODPIS:
Branża: architektura		<b>MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015		



BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY  
W MIEJSCOWOŚCI MAŁE RADOWISKA  
PROJEKT – PRZEKRÓJ A – A  
Numer rysunku A – 03  
Skala 1 : 50



S_1
tynek cienkowarstwowy
styropian EPS 100-0032 gr. 20 cm
błoczki z betonu komórkowego KL 600 gr. 24 cm
tynek cem. - wap.

S_2 cokół
tynek cienkowarstwowy
styropian EPS 100-0032 gr. 15 cm
mur z bloczków betonowych gr. 24 cm

S_3 - fundamentowa
folia kubełkowa
styropian XPS 100-0032 gr. 15 cm
izolacja powłokowa
mur z bloczków betonowych C25/30 gr. 24 cm
masa bitumiczna

D_1
blachodachówka w kolorze ceglastym
folia paroprzepuszczalna 1800g/m2/24H
łaty 40x60 mm
kontrłaty 38x50 mm
deskowanie min. 28 mm
krokwie 100x150 mm

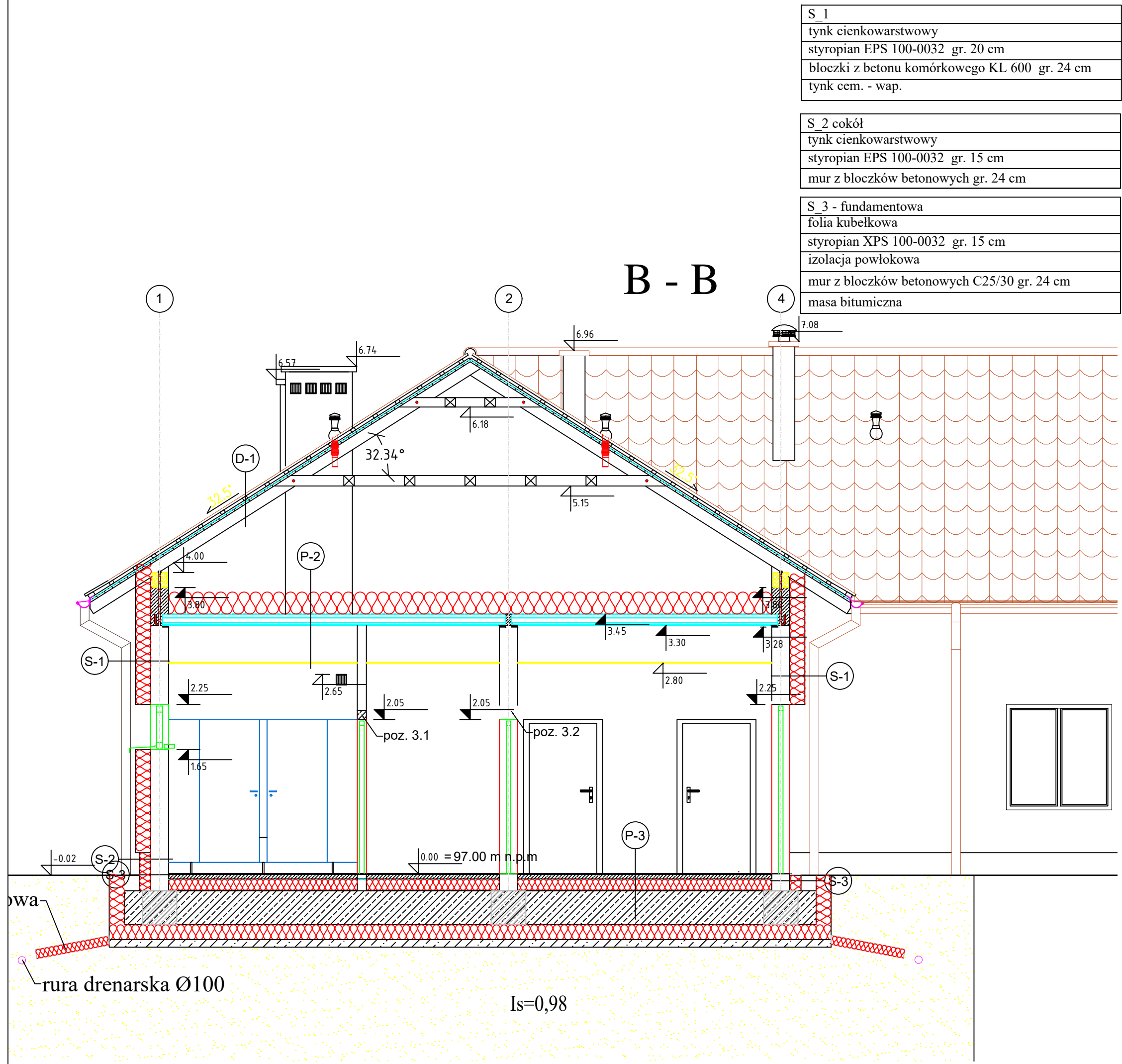
P_1
wełna mineralna $\lambda = 0,032$ W/mxK gr. 30 cm
folia paroprzepuszczalna 1800g/m2/24H
panele stropowe [płyty kanałowe] gr. 20 cm
sufit podwieszany akustyczny gr. 1.25 mm

P_2
wełna mineralna $\lambda = 0,032$ W/mxK gr. 30 cm
folia paroprzepuszczalna 1800g/m2/24H
panele stropowe gr. 15 cm
sufit podwieszany akustyczny gr. 1.25 mm

P_3
płytki ceramiczne
posadzka cementowa gr. 60 mm
folia podposadzkowa gr. 0,5 mm
styropian EPS 200-0032 gr. 15 cm
folia podposadzkowa gr. 0,5 mm
płyta żelbetowa C30/37gr. 45 cm
styropian EPS 200-0032 gr. 20 cm
beton C 12/15 gr. 10 cm
grunt stabilizowany $I_s=0,98$

INWESTOR: <b>GMINA RYŃSK</b> ul. Mickiewicza 21 87-200 Wąbrzeźno		
INWESTYCJA: Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach" działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9		
BIURO PROJEKTOWE: <b>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD"</b> Inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU <b>PROJEKT PRZEKRÓJ A - A</b>	SKALA: <b>1 : 50</b>	BRANŻA: BUDOWLANA
DATA: <b>27.12.2023 r.</b>	NUMER RYSUNKU: <b>A - 03</b>	
FUNKCJA: <b>PROJEKTANT</b>	MGR INŻ. ARCH. <b>MARIA MEDRYK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017	PODPIS:
FUNKCJA: <b>SPRAWDZAJĄCY</b>	MGR INŻ. ARCH. <b>TOMASZ JUREK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015	PODPIS:

BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY  
W MIEJSCOWOŚCI MAŁE RADOWISKA  
PROJEKT – PRZEKRÓJ B – B  
Numer rysunku A – 04  
Skala 1 : 50



INWESTOR:  
**GINA RYŃSK**  
ul. Mickiewicza 21  
87-200 Wąbrzeźno

INWESTYCJA:  
Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach"  
działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705\_2.0008.150/4, 041705\_2.0008.150/9

BIURO PROJEKTOWE:  
**Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD"**  
inż. Benedykt Reder  
ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz

NAZWA RYSUNKU: **PROJEKT PRZEKRÓJ B - B**

SKALA: **1 : 50**

BRANŻA: **BUDOWLANA**

FAZA: **PBW**

DATA: **27.12.2023 r.**

NUMER RYSUNKU: **A - 04**

FUNKCJA: **PROJEKTANT**  
Branża: architektura

MGR INŻ. ARCH. **MARIA MEDRYK**  
Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017

PODPIS:

FUNKCJA: **SPRAWDZAJĄCY**  
Branża: architektura

MGR INŻ. ARCH. **TOMASZ JUREK**  
Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015

PODPIS:

S_1
tynek cienkowarstwowy
styropian EPS 100-0032 gr. 20 cm
błoczek z betonu komórkowego KL 600 gr. 24 cm
tynek cem. - wap.

S_2 cokół
tynek cienkowarstwowy
styropian EPS 100-0032 gr. 15 cm
mur z bloczków betonowych gr. 24 cm

S_3 - fundamentowa
folia kubełkowa
styropian XPS 100-0032 gr. 15 cm
izolacja powłokowa
mur z bloczków betonowych C25/30 gr. 24 cm
masa bitumiczna

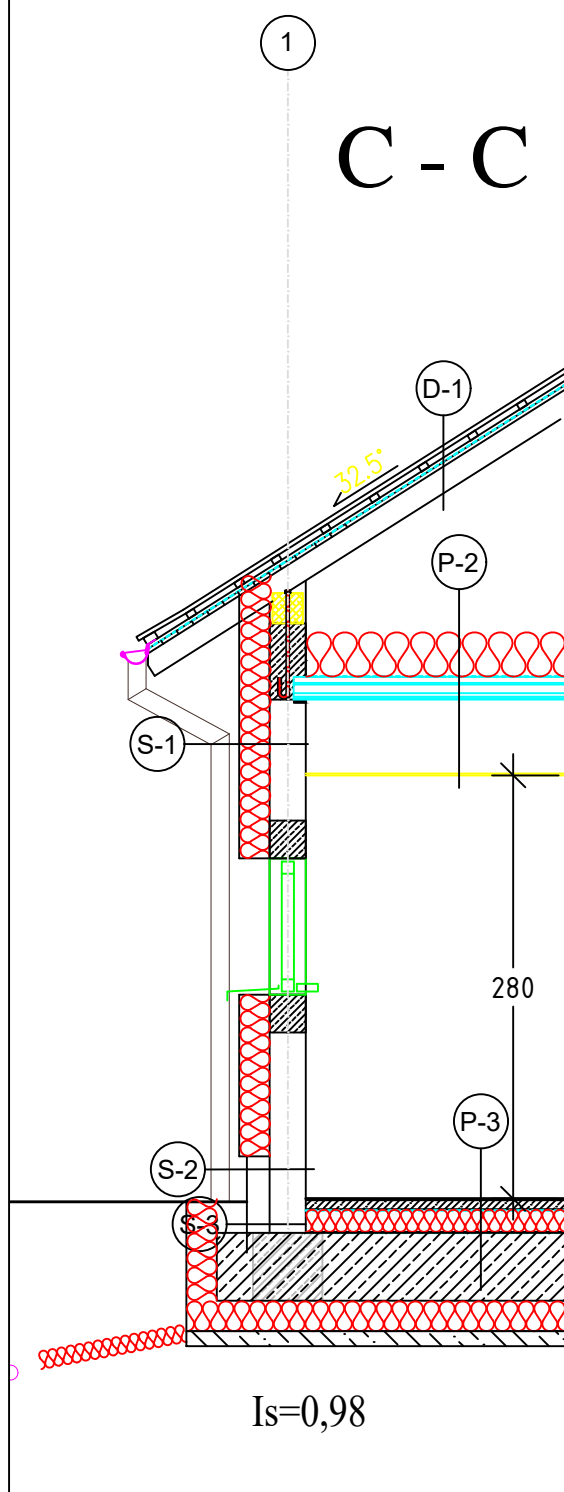
BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY  
W MIEJSCOWOŚCI MAŁE RADOWISKA  
PROJEKT – PRZEKRÓJ C – C  
Numer rysunku A – 05  
Skala 1 : 50

D_1
blachodachówka w kolorze ceglastym
folia paroprzepuszczalna 1800g/m <sup>2</sup> /24H
łaty 40x60 mm
kontrłaty 38x50 mm
deskowanie min. 28 mm
krokwie 100x150 mm

P_1
włna mineralna $\lambda = 0,032$ W/mxK gr. 30 cm
folia paroprzepuszczalna 1800g/m <sup>2</sup> /24H
panele stropowe [płyty kanałowe] gr. 20 cm
sufit podwieszany akustyczny gr. 1.25 mm

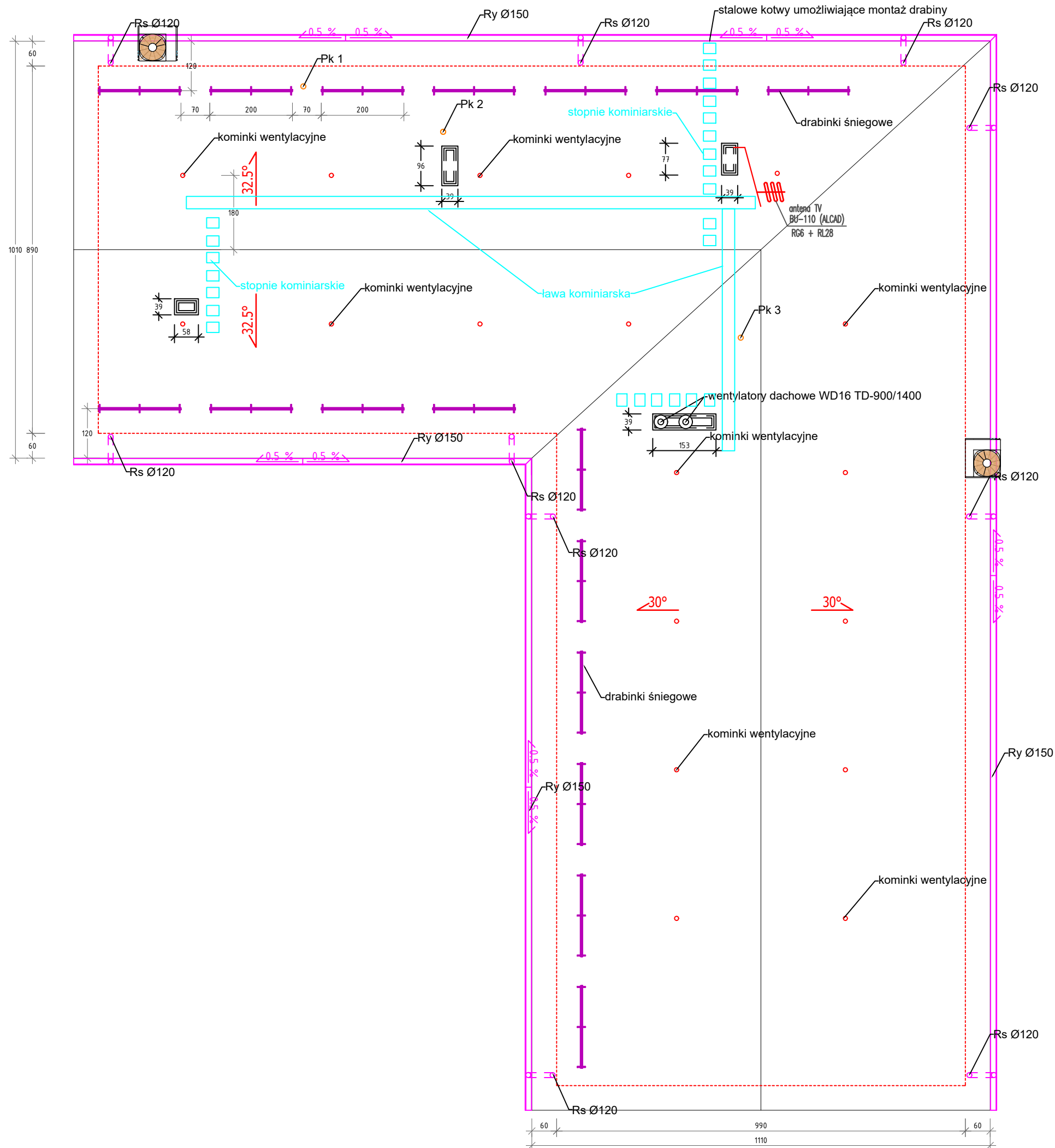
P_2
włna mineralna $\lambda = 0,032$ W/mxK gr. 30 cm
folia paroprzepuszczalna 1800g/m <sup>2</sup> /24H
panele stropowe gr. 15 cm
sufit podwieszany akustyczny gr. 1.25 mm





P_3
płytki ceramiczne
posadzka cementowa gr. 60 mm
folia podposadzkowa gr. 0,5 mm
styropian EPS 200-0032 gr. 15 cm
folia podposadzkowa gr. 0,5 mm
płyta żelbetowa C30/37gr. 45 cm
styropian EPS 200-0032 gr. 20 cm
beton C 12/15 gr. 10 cm
grunt stabilizowany Is=0,98



INWESTOR:		<div>GMINA RYŃSK</div> <div>ul. Mickiewicza 21</div> <div>87-200 Wąbrzeźno</div>		
INWESTYCJA:				
<div>Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach"</div> <div>działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski</div> <div>nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9</div>				
BIURO PROJEKTOWE:				
<div>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych</div> <div>"BENBUD"</div> <div>inż. Benedykt Reder</div> <div>ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz</div>				
NAZWA RYSUNKU		SKALA:		BRANŻA:
<div>PROJEKT</div> <div>PRZEKRÓJ C - C</div>		<div>1 : 50</div>		BUDOWLANA
FAZA:	DATA:		NUMER RYSUNKU:	
PBW	27.12.2023 r.		A - 05	
FUNKCJA:	MGR INŻ. ARCH.		PODPIS:	
PROJEKTANT	MARIA MĘDRYK			
Branża: architektura	Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017			
FUNKCJA:	MGR INŻ. ARCH.		PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY	TOMASZ JUREK			
Branża: architektura	Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015			

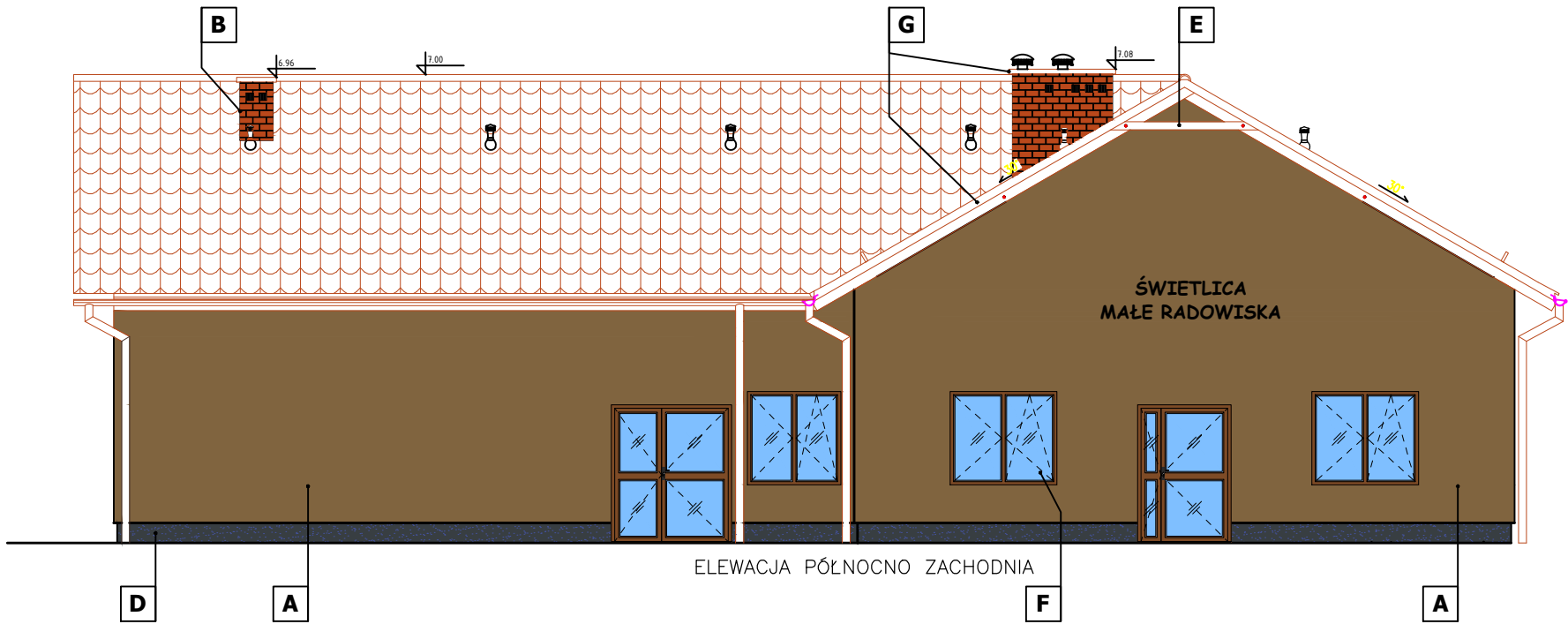
BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY  
W MIEJSCOWOŚCI MAŁE RADOWISKA  
PROJEKT – RZUT DACHU  
Numer rysunku A – 06  
Skala 1 : 100



INWESTOR :		<div>GMINA RYŃSK</div> <div>ul. Mickiewicza 21</div> <div>87-200 Wąbrzeźno</div>		
INWESTYCJA :				
<div>Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach"</div> <div>działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9</div>				
BIURO PROJEKTOWE :				
<div>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych</div> <div>"BENBUD"</div> <div>inż. Benedykt Reder</div> <div>ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz</div>				
NAZWA RYSUNKU		SKALA :	BRANŻA :	
<div>PROJEKT</div> <div>RZUT DACHU</div>		<div>1 : 100</div>	<div>BUDOWLANA</div>	
FAZA :	DATA :	NUMER RYSUNKU :		
<div>PBW</div>	<div>27.12.2023 r.</div>	<div>A - 06</div>		
FUNKCJA :	MGR INŻ. ARCH.		PODPIS :	
<div>PROJEKTANT</div>	<div>MARIA MĘDRYK</div> <div>Upr. architektoniczne b.o.</div> <div>nr MPOIA/009/2017</div>			
Branża: architektura				
FUNKCJA :	MGR INŻ. ARCH.		PODPIS :	
<div>SPRAWDZAJĄCY</div>	<div>TOMASZ JUREK</div> <div>Upr. architektoniczne b.o.</div> <div>nr 69/POOKK/IV/2015</div>			
Branża: architektura				



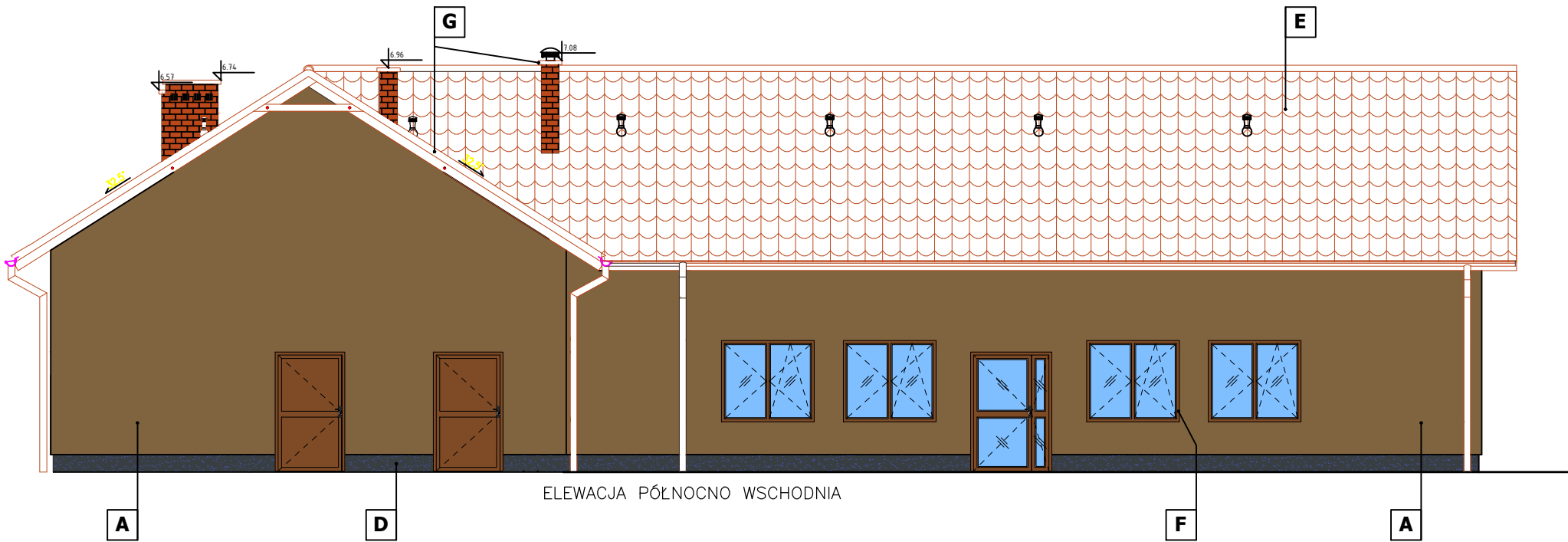
BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY  
W MIEJSCOWOŚCI MAŁE RADOWISKA  
PROJEKT – ELEWACJE  
Numer rysunku A – 07  
Skala 1 : 100



KOLORY PODANO WG PALETY BARW RAL		
A		RAL 1036 - ELEWACJA
B		RAL 2001 - cegła pełna [obudowa kominów]
D		RAL 7016 - cokół
E		RAL 2001 - dach - połysk
F		RAL 8003 - stolarka [złoty dąb]
G		RAL 2001 - obróbki blacharskie
* ostateczna kolorystyka do ustalenia na etapie realizacji zadania w uzgodnieniu z Inwestorem		

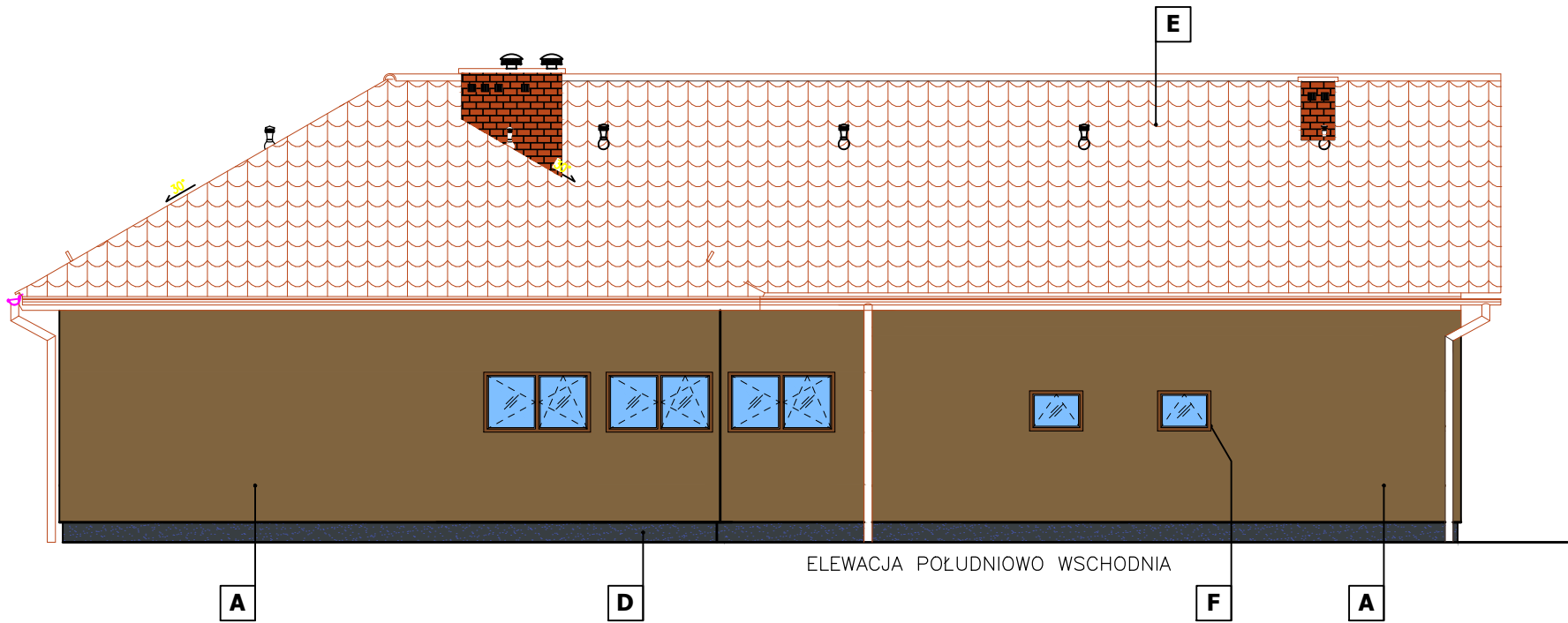
ŚWIETLICA  
MAŁE RADOWISKA

STYROPIANOWE [STYRODUR]  
NAPISY PRZESTRZENNE  
KOL. RAL7046, WYSOKOŚĆ 20 CM  
"Comic Sans MS"



INWESTOR: <b>GINA RYŃSK</b> ul. Mickiewicza 21 87-200 Wąbrzeźno			
INWESTYCJA: Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach" działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9			
BIURO PROJEKTOWE: <b>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD"</b> inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz			
NAZWA RYSUNKU <b>PROJEKT ELEWACJE</b>		SKALA: <b>1 : 100</b>	BRANŻA: BUDOWLANA
FAZA: <b>PBW</b>	DATA: <b>27.12.2023 r.</b>	NUMER RYSUNKU: <b>A - 07</b>	
FUNKCJA: <b>PROJEKTANT</b> Branża: architektura	<b>MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017		
FUNKCJA: <b>SPRAWDZAJĄCY</b> Branża: architektura	<b>MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015		

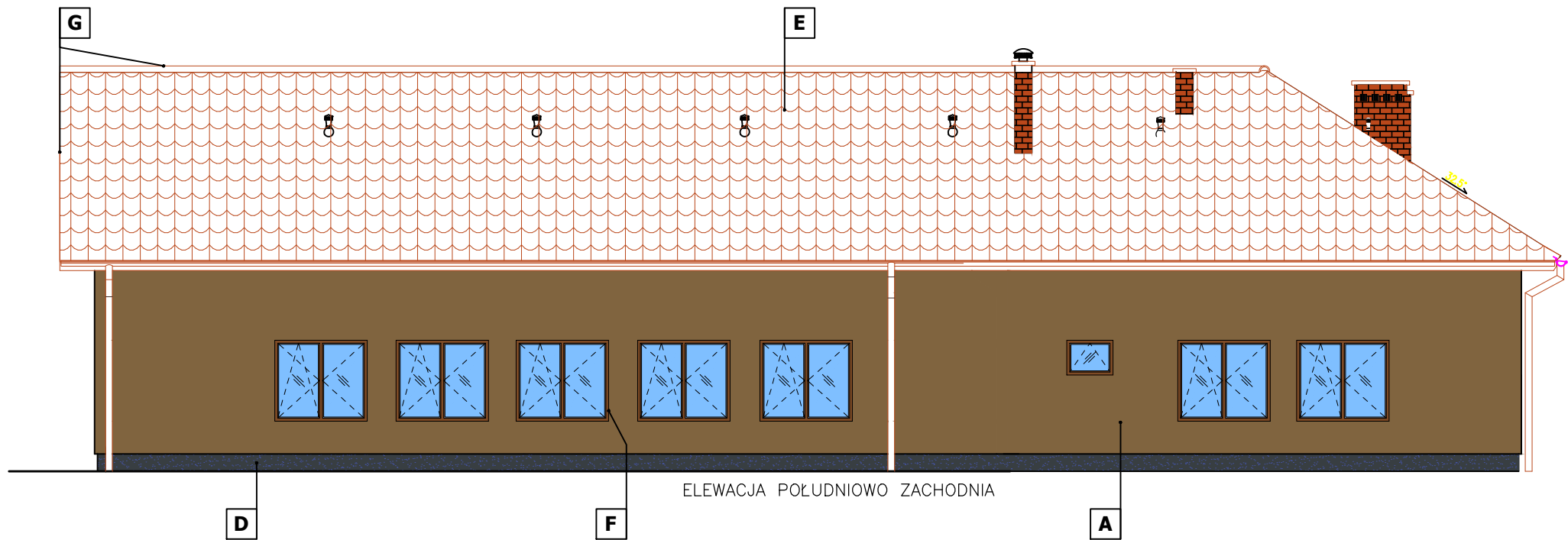
BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY  
W MIEJSCOWOŚCI MAŁE RADOWISKA  
PROJEKT – ELEWACJE  
Numer rysunku A – 08  
Skala 1 : 100



KOLORY PODANO WG PALETY BARW RAL	
A	RAL 1036 - ELEWACJA
B	RAL 2001 - cegła pełna [obudowa kominów]
D	RAL 7016 - cokół
E	RAL 2001 - dach - połysk
F	RAL 8003 - stolarka [złoty dąb]
G	RAL 2001 - obróbki blacharskie
* ostateczna kolorystyka do ustalenia na etapie realizacji zadania w uzgodnieniu z Inwestorem	

ŚWIETLICA  
MAŁE RADOWISKA

STYROPIANOWE [STYRODUR]  
NAPISY PRZESTRZENNE  
KOL. RAL7046, WYSOKOŚĆ 20 CM  
"Comic Sans MS"



INWESTOR: <b>GINA RYŃSK</b> ul. Mickiewicza 21 87-200 Wąbrzeźno		
INWESTYCJA: Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach" działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9		
BIURO PROJEKTOWE: <b>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD"</b> inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU: <b>PROJEKT ELEWACJE</b>	SKALA: <b>1 : 100</b>	BRANŻA: BUDOWLANA
FAZA: <b>PBW</b>	DATA: <b>27.12.2023 r.</b>	NUMER RYSUNKU: <b>A - 08</b>
FUNKCJA: <b>PROJEKTANT</b> Branża: architektura	<b>MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017	
FUNKCJA: <b>SPRAWDZAJĄCY</b> Branża: architektura	<b>MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015	

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ																			
LP.		1		2		3		4		5		6		7		8		9	
RODZAJ WYROBU		Drzwi wewnętrzne PCV		Drzwi wewnętrzne PCV		Drzwi wewnętrzne PCV		Drzwi wewnętrzne PCV		Drzwi wewnętrzne PCV		Drzwi wewnętrzne PCV		Drzwi wewnętrzne PCV		Drzwi wewnętrzne PCV		Drzwi wewnętrzne PCV	
SYMBOL		Dw1		Dw2		Dw3		Dw4		Dw5		Dw6		Dz1		Dz2		Dz3	
SCHEMAT (widok od zewnątrz)																			
		200		100		100		110		140		80		130		170		110	
		205		205		205		205		205		205		205		205		205	
		216		116		116.2405		126		156		96		146		186		126	
Wymiary w świetle muru /ościeży/ [cm]		So		Ho		210		210		210		210		210		210		210	
Kierunek otwierania [L/P]		-		1		2		2		2		-		1		1		2	
Razem sztuk stolarki		1		4		2		2		1		1		2		1		2	
Klasa odporności pożarowej		-		-		-		-		-		-		-		-		1x EI 60	
Kolorystyka		RAL9002		RAL9002		RAL9002		RAL9002		RAL9002		RAL9002		RAL8003		RAL8003		RAL8003	
Izolacyjność akustyczna		klasa Rw=32dB		-		-		-		-		-		-		-		-	
Izolacyjność cieplna		-		-		-		-		-		-		U ≤ 0,89 W/m²K		U ≤ 0,89 W/m²K		U ≤ 0,89 W/m²K	
Samozamykacz		+		+		+		2x		-		-		+		+		+	
Otwory wentylacyjne		-		-		+		+		+		+		-		-		-	
Zamek z wkładką		+		+		-		-		+		-		+		+		+	
Stopka		-		-		-		-		+		-		+		+		+	
Uwagi		Samozamykacz z możliwością blokady pełnego otwarcia 90st. Drzwi 2 skrzydłowe, słupek ruchomy												Samozamykacz z możliwością blokady pełnego otwarcia 90st. Drzwi 2 skrzydłowe, słupek ruchomy		Samozamykacz z możliwością blokady pełnego otwarcia 90st. Drzwi 2 skrzydłowe, słupek ruchomy			

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ									
LP.		1		2		3		4	
RODZAJ WYROBU		Okno PCV		Okno PCV		Okno PCV		Okno PCV	
SYMBOL		O1		O2		O3		O4	
SCHEMAT (widok od zewnątrz)									
		160		140		160		80	
		140		140		90		60	
		146		146		96		66	
Poziom parapetu i nadproża		Hpar=0.85 m Hnad=2.31 m		Hpar=0.85 m Hnad=2.31 m		Hpar=1.35 m Hnad=2.31 m		Hpar=1.65 m Hnad=2.31 m	
Wymiary zewnętrzny ościeżnicy [cm]	Sz	160		140		160		80	
	Hz	140		140		90		60	
Wymiary w świetle muru /ościeży/ [cm]	So	166		146		166		86	
	Ho	146		146		96		66	
Razem sztuk stolarki		13		1		3		3	
Klasa odporności pożarowej		-		-		-		-	
Izolacja cieplna		U ≤ 0,89 W/m²K		U ≤ 0,89 W/m²K		U ≤ 0,89 W/m²K		U ≤ 0,89 W/m²K	
Kolorystyka stolarki		RAL8003		RAL8003		RAL8003		RAL8003	
Parapet wew / zew		PCV / blacha ocynk 0,55mm		PCV / blacha ocynk 0,55mm		PCV / blacha ocynk 0,55mm		PCV / blacha ocynk 0,55mm	
Wyposażenie dodatkowe		nawiewnik higrosterowalny		nawiewnik higrosterowalny		nawiewnik higrosterowalny		nawiewnik higrosterowalny	
Uwagi		Uwaga: 2x klamki z zabezpieczeniem przed otwarciem		Uwaga: 2x klamki z zabezpieczeniem przed otwarciem		Uwaga: 2x klamki z zabezpieczeniem przed otwarciem		Uwaga: klamka z zabezpieczeniem przed otwarciem	

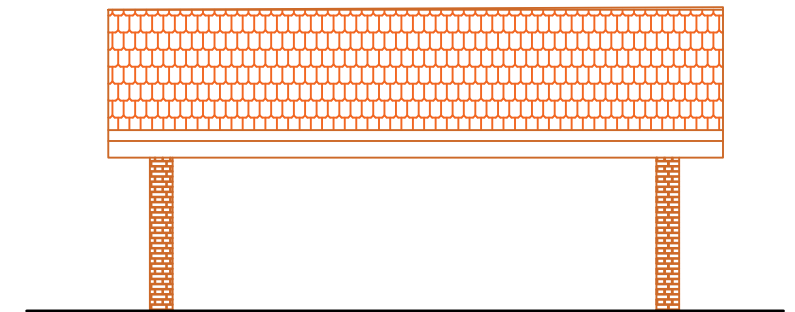
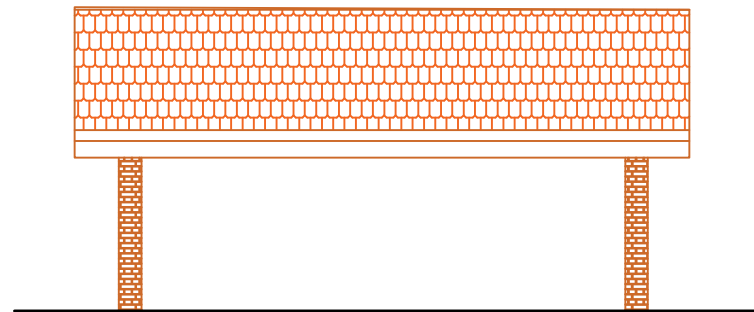
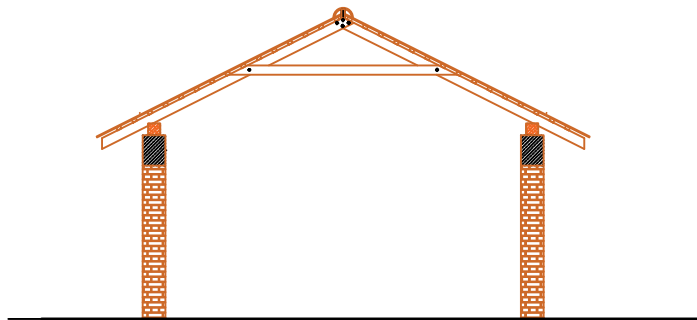
Uwaga:

- ZESTAWIENIE ANALIZOWAĆ RAZEM Z OPISEM TECHNICZNYM – CONAJMNIEJ PROFILE SZEŚCIOKOMOROWE
- PRZED ZŁOŻENIEM ZAMÓWIENIA NALEŻY SPRAWDZIĆ NA MIEJSCU WYMIARY OTWORÓW DO WBUDOWANIA STOLARKI I PRZESZKLEŃ OSADZENIE OKIEN I DRZWI WG INSTRUKCJI PRODUCENTA
- WYMIARY CZĄSTKOWE DOSTOSOWAĆ DO RZECZYWISTYCH WYMIARÓW SKRZYDŁA DRZWIOWEGO I OKIENNEGO
- WSZYSTKIE OKNA MUSZĄ SPEŁNIAĆ WYMAGI PRZENIKANIA CIEPŁA Umax =0,89 W / M2 x K DLA CAŁEGO OKNA, WSPÓŁCZYNNIK DLA DRZWI ≤ 0,89 W / M2 x K
- WSZYSTKIE SZYBY Z PARAMETREM SZYBY "BEZPIECZNEJ" dwie strony folia - wg PN-EN 356
- WYMIARY OTWORÓW W ŚWIETLE MURU POD STOLARKĘ OKIENNĄ I DRZWIOWĄ DOSTOSOWAĆ NA BUDOWIE PO WYBORZE PRODUCENTA STOLARKI
- OSTATECZNE KOLORYSTYKA STOLARKI DO UZDODNIENIA Z UŻYTKOWNIKIEM

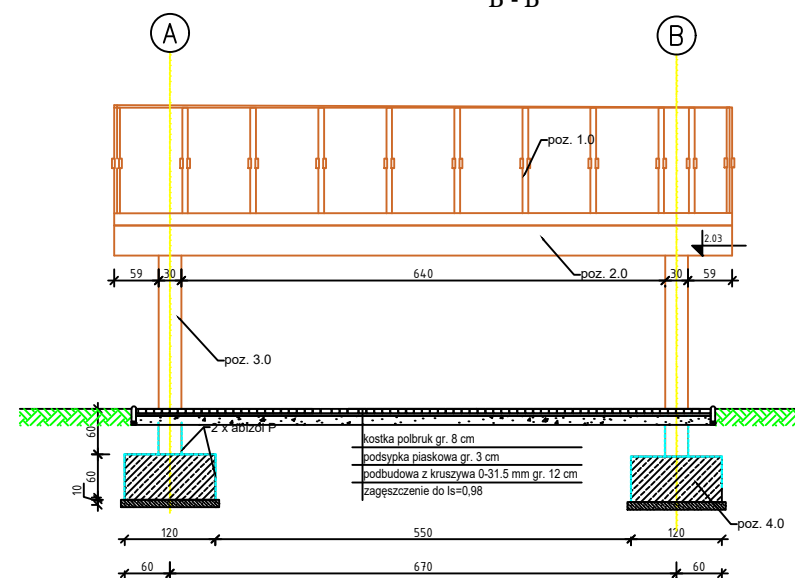
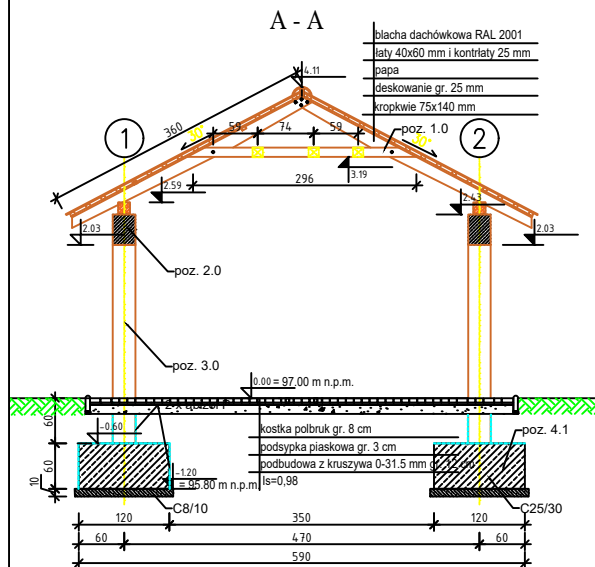
BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY  
W MIEJSCOWOŚCI MAŁE RADOWISKA  
PROJEKT – ZESTAWIENIE STOLARKI  
Numer rysunku A – 09  
Skala – – –

INWESTOR :			<b>GMINA RYŃSK</b> <b>ul. Mickiewicza 21</b> <b>87-200 Wąbrzeźno</b>					
INWESTYCJA :								
Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach"								
działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9								
BIURO PROJEKTOWE :								
Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD"								
inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz								
NAZWA RYSUNKU						SKALA :		BRANŻA :
PROJEKT ZESTAWIENIE STOLARKI						---		BUDOWLANA
FAZA :			DATA :			NUMER RYSUNKU :		
PBW			27.12.2023 r.			A - 09		
FUNKCJA :			MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017				PODPIS :	
PROJEKTANT								
Branża: architektura								
FUNKCJA :			MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015				PODPIS :	
SPRAWDZAJĄCY								
Branża: architektura								

elewacje







B - B



Technical drawing of a rectangular building footprint. The drawing includes the following dimensions and annotations:

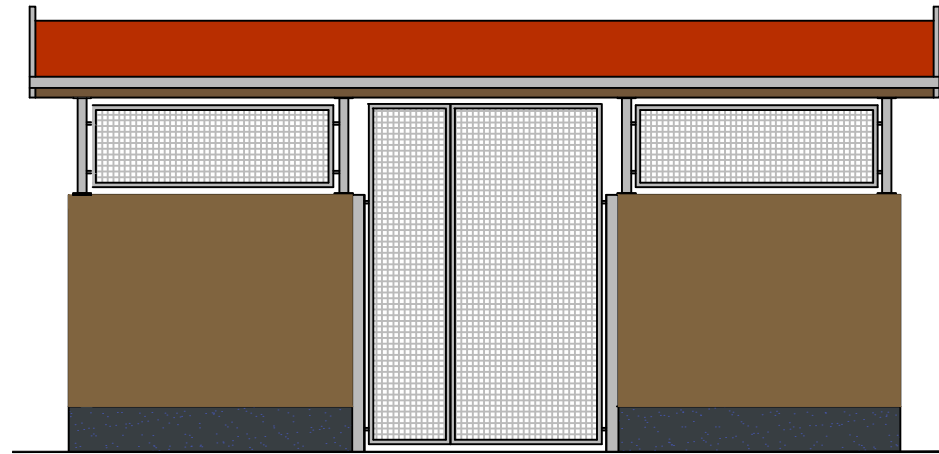
- Overall Dimensions:**
  - Width: 772 (total), 700 (inner), 670 (inner offset).
  - Height: 512 (total), 500 (inner), 440 (inner offset).
- Offsets:**
  - Top and bottom offsets: 36 (outer), 51 (inner).
  - Left and right offsets: 30 (outer), 36 (inner).
- Annotations:**
  - Green arrows labeled 'A' and 'B' indicate horizontal and vertical sections.
  - Red box in the center: 01 Pozostała, 44.04 pozostała gr. 6 cm.
  - Label 'poz. 2.0' points to the bottom-left corner.

INWESTOR :	<b>GMINA RYŃSK</b> <b>ul. Mickiewicza 21</b> <b>87-200 Wąbrzeźno</b>		
INWESTYCJA :	<p style="text-align: center;"><b>Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach"</b></p> <p><b>działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9</b></p>		
BIURO PROJEKTOWE :	<b>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych</b> <b>"BENBUD"</b> inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz		 <b>BENBUD</b>
NAZWA RYSUNKU	<b>PROJEKT</b>  <b>ALTANA OGRODOWA</b>		SKALA :  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; font-size: 1.2em;"><b>1 : 100</b></div>
		BRANŻA :	BUDOWLANA
FAZA :	DATA :	NUMER RYSUNKU :	
<b>PBW</b>	<b>27.12.2023 r.</b>	<b>B - 01</b>	
FUNKCJA :	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK Upr. architektoniczne b.o. nr MPOJA/009/2017	PODPIS : 	
Branża: architektura			
FUNKCJA :	MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015	PODPIS : 	
<b>SPRAWDZAJĄCY</b>			
Branża: architektura			

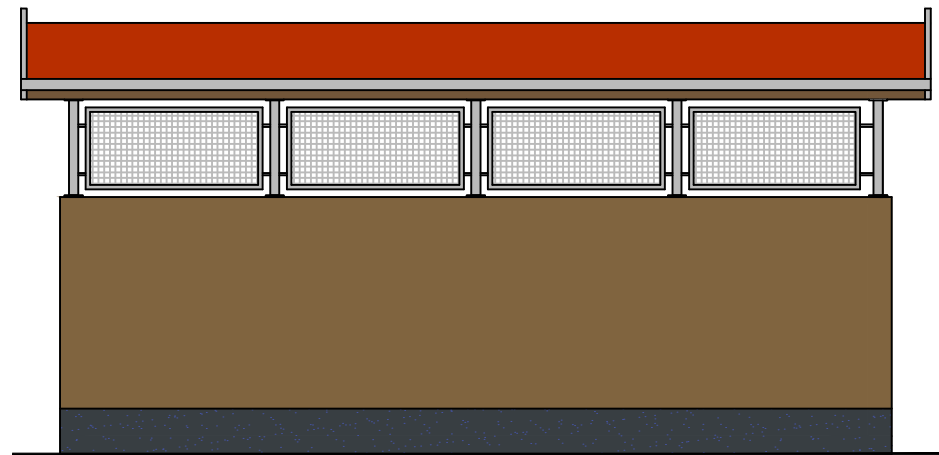


BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY  
W MIEJSCOWOŚCI MAŁE RADOWISKA  
PROJEKT – WIATA ŚMIETNIKOWA  
Numer rysunku B – 02  
Skala 1 : 50

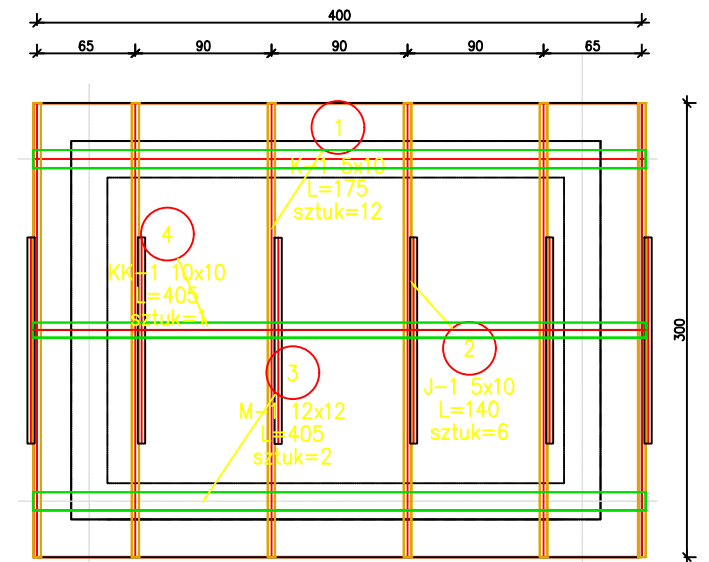
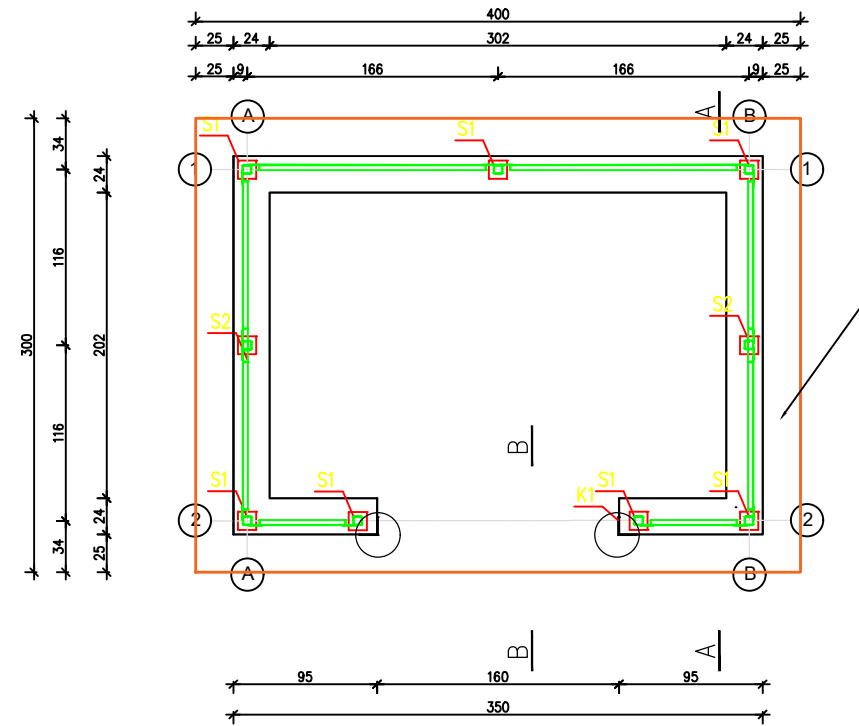
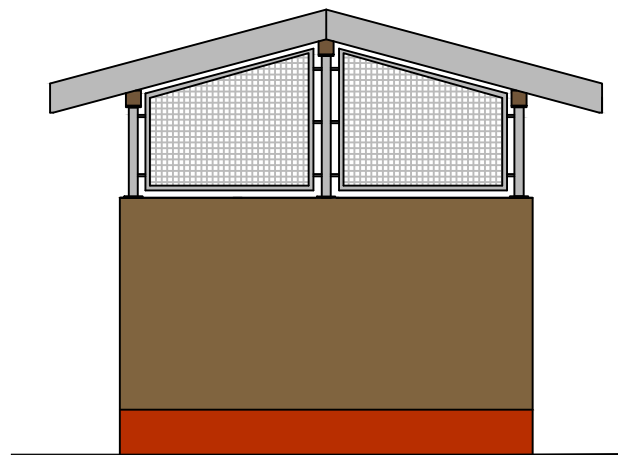
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



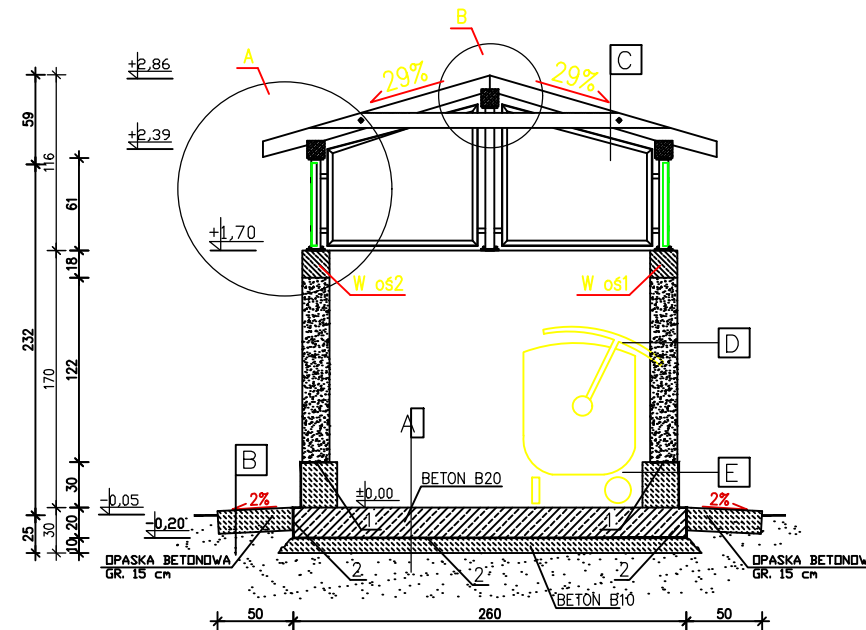
ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



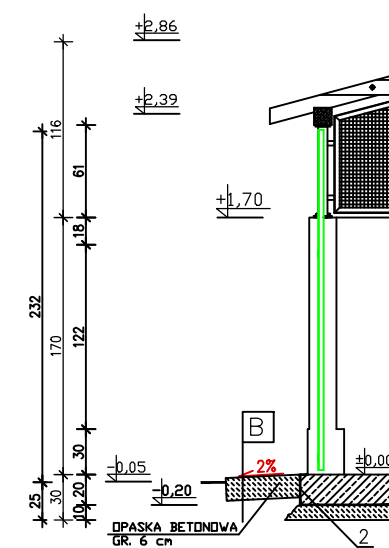
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA  
ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



Przekrój A-A



Przekrój B-B



- ŚCIANY - TYNK ZEWNĘTRZNY, ELEWACYJNY  
KOLOR RAL 1036
- COKÓŁ - TYNK MINERALNY  
KOLOR NCS S 4050-Y80R
- OBROBKA BLACHARSKA,  
KOLOR - BLACHA OCYNKOWANA RAL 2001
- RAMKI I SIATKI - KOLOR SZARY

kostka betonowa bezfazowa gr. 8 cm A  
podłewka z chudego betonu gr. 10 cm  
piasek stabilizowany cementem gr.30 cm

tynek cem. - wap.  
bloczki pełne SILKA E18S gr.18 cm kl.20  
tynek cem. - wap.

opaska betonowa gr. 15 cm B  
zagęszczana podsypka piaskowa  
stabilizowana cementem gr. 10 cm

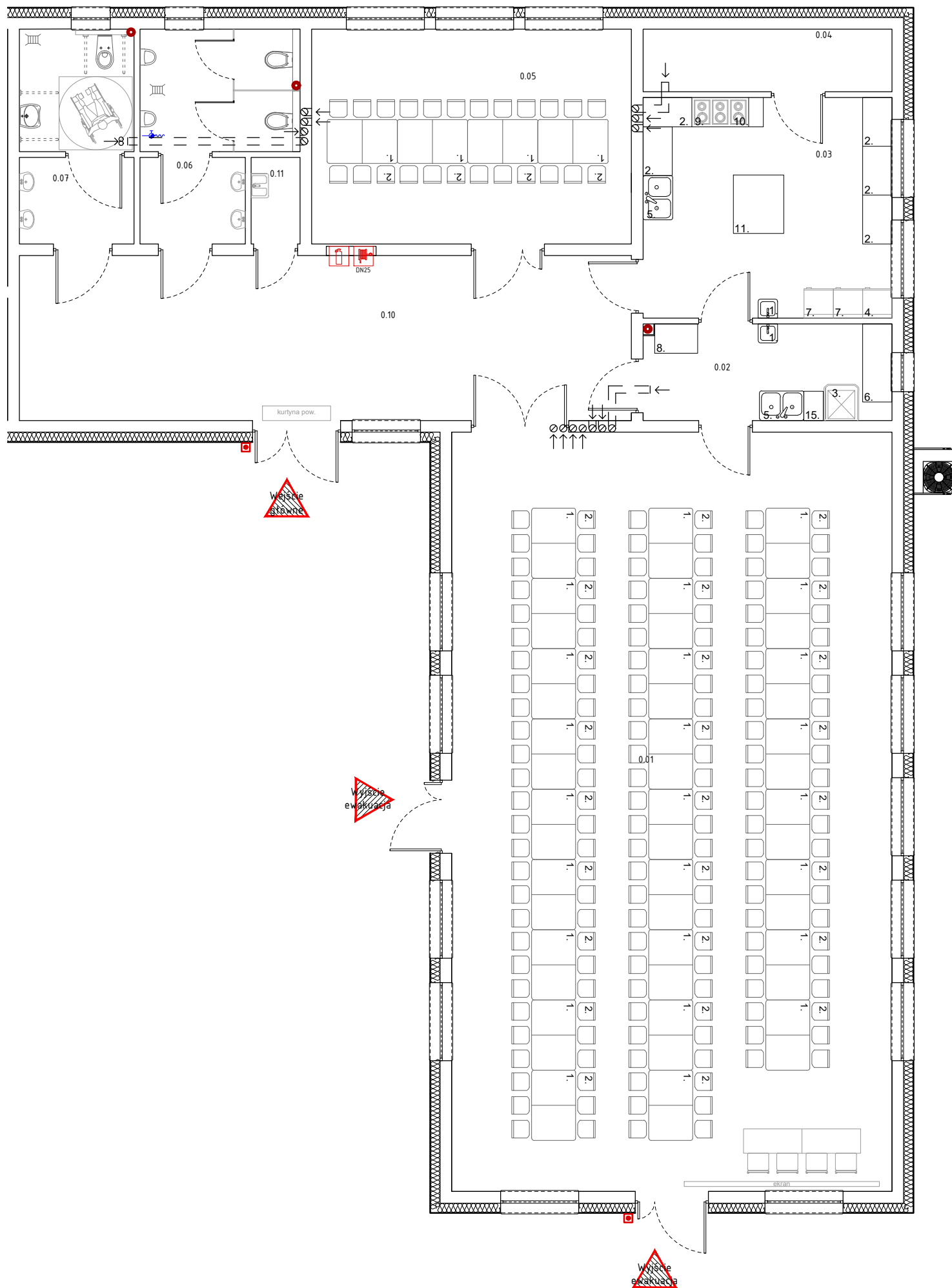
tynek cem. - wap.  
bloczki betonowe 30x20x14  
2x papa na lepiku  
tynek cem. - wap.

blacha dachówkowa C  
papa podkładowa  
deskowanie gr.2,5 cm  
krokiew 5 x10 cm

1. izolacja 2x papa na lepiku  
2. izolacja 2x izolbet


INWESTOR: <b>GINA RYŃSK</b> ul. Mickiewicza 21 87-200 Wąbrzeźno		
INWESTYCJA: Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach" działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9		
BIURO PROJEKTOWE: <b>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD"</b> inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU <b>PROJEKT WIATA ŚMIETNIKOWA</b>	SKALA: <b>1 : 50</b>	BRANŻA: BUDOWLANA
FAZA: <b>PBW</b>	DATA: <b>27.12.2023 r.</b>	NUMER RYSUNKU: <b>B - 02</b>
FUNKCJA: <b>PROJEKTANT</b> Branża: architektura	<b>MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017	PODPIS: 
FUNKCJA: <b>SPRAWDZAJĄCY</b> Branża: architektura	<b>MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015	PODPIS: 

BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY  
W MIEJSCOWOŚCI MAŁE RADOWISKA  
PROJEKT – ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA  
Numer rysunku W – 01  
Skala 1 : 100



Zestawienie wyposażenia				
Lp.	Nazwa	Wymiary	Zasilanie	Ilość
Rozdział posittków – zmywalnia				
1	Umywalka zabudowana	400x410x240	przyłtaczce wody ciepłej, zimnej i kanalizacja	2
2	Stół roboczy z szafką i półkami – stal nierdzewna	1000x700x850 mm	-	5
3	Zmywarko wyparzarka kapturowa ze stelażem na nogach	655x770x1480 mm	6,75kW/400V + przyłtaczce wody zimnej i kanalizacja	1
4	Chłodziarko zamrażarka	600x660x2000 mm	0,7kW/230V	1
5	Zlew 2 komorowy – stal nierdzewna – bateria przemysłowa sprężynowa	900x600x850 mm	przyłtaczce wody ciepłej, zimnej i kanalizacja	2
6	Regał odkłtadczy zamykany – stal nierdzewna	1500x500x1450 mm	-	1
7	Witryna chłodnicza	600x660x2000 mm	0,7kW/230V	3
8	Zamykana szafa na sprzęt i środki czystości wykonana z płyty laminowanej o grubości 18 mm w kolorze białym	600x600x1800 mm	-	1
9	Kuchnia indukcyjna, 6palnikowa, system rozpoznawania naczyń, automatyczny system zabezpieczenia przed przegrzaniem, wyświetlacz parametrów pracy, piekarnik zintegrowany dwu strefowy	1200x600x850 mm	6,5kW/400V	1
10	Okap kuchenny – stal nierdzewna	1200x600x425 mm	0,5kW/230V	1
11	Zabudowa meblowa wolnostojtjąca, zamykane szafki i szuflady – stal nierdzewna	1200x1050x950 mm	-	1
12	Wózek transportowy kuchenny – stal nierdzewna – dwa pojemniki na naczynie z bemału + 3 półki	min. 1200x600x950 mm	-	1
13	Regał metalowy malowany proszkowo lub powlekany, kotwiony do ściany, 5 półek o max. obciążeniu do 200kg każda	min. 1000x500x2000 mm	-	10
14	Szafka wisząca z półkami i drzwiami zamykanymi na zamek – stal nierdzewna	620x400x1000 mm	-	4
15	Regał odkłtadczy zamykany – stal nierdzewna	1500x500x1450 mm	-	1

Zestawienie wyposażenia			
Lp.	Nazwa	Wymiary	Ilość
Sale			
1	Stół z blatem z płyty laminowanej 18 mm kolor szary oklepiną PCV 2 mm kolor szary, składane stelaż stalowy umożliwiający składowanie kolor czarny, podkładki lateksowe zapobiegające rysowaniu podłtża	min. 1400x900x750 mm	30
2	Krzesto z tapicerowanym siedziskiem i oparciem kolor szarystelaż stalowy umożliwiający szłaplowanie kolor czarny, podkładki lateksowe zapobiegające rysowaniu podłtża	min. 920x440x500 mm	150
Osttłeczny dobór kolorystyki wyposażenia w uzgodnieniu z Inwestorem na etapie realizacji zadania			

INWESTOR : <b>GMINA RYŃSK</b> <b>ul. Mickiewicza 21</b> <b>87-200 Wąbrzeźno</b>			
INWESTYCJA : <b>Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach"</b> <b>działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9</b>			
BIURO PROJEKTOWE : <b>Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD"</b> <b>inż. Benedykt Reder</b> <b>ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz</b>			
NAZWA RYSUNKU <b>PROJEKT</b> <b>ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA</b>		SKALA : <b>1 : 100</b>	BRANŻA : <b>BUDOWLANA</b>
FAZA : <b>PBW</b>		DATA : <b>27.12.2023 r.</b>	NUMER RYSUNKU : <b>W - 01</b>
FUNKCJA : <b>PROJEKTANT</b> <b>BRANŻA: architektura</b>		<b>MGR INŻ. ARCH.</b> <b>MARIA MEDRYK</b> <b>Upr. architektoniczne b.o.</b> <b>nr MPOIA/009/2017</b>	
FUNKCJA : <b>SPRAWDZAJĄCY</b> <b>BRANŻA: architektura</b>		<b>MGR INŻ. ARCH.</b> <b>TOMASZ JUREK</b> <b>Upr. architektoniczne b.o.</b> <b>nr 69/POOKK/IV/2015</b>	

# PROPOZYCJE GRAFICZNE DOBORU WYPOSAŻENIA

BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY  
W MIEJSCOWOŚCI MAŁE RADOWISKA  
PROJEKT – ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA  
Numer rysunku W – 02  
Skala 1 : 100

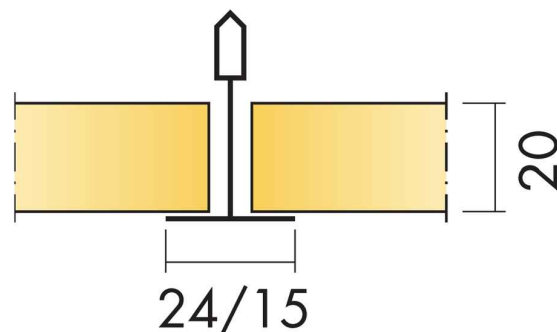
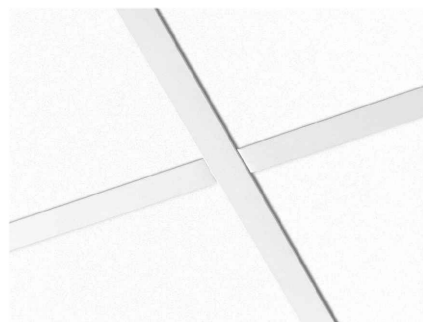
## Systemowy sufit akustyczny



## Krzesła



## Stół do sali spotkań i salki



## Kuchnia gastronomiczna



INWESTOR: <b>GINA RYŃSK</b> ul. Mickiewicza 21 87-200 Wąbrzeźno		
INWESTYCJA: Budowa budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. "Budowa świetlicy w Małych Radowiskach" działka nr 150/4, 150/9, obr. 0008, gmina Ryńsk, powiat wąbrzeski nr ewid. 041705_2.0008.150/4, 041705_2.0008.150/9		
BIURO PROJEKTOWE: Zakład Projektowania i Usług Budowlanych "BENBUD" inż. Benedykt Reder ul. Ks. dr Wł. Łęgi 1/27, 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU: <b>PROJEKT ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA</b>	SKALA: <b>1 : 100</b>	BRANŻA: BUDOWLANA
FAZA: <b>PBW</b>	DATA: <b>27.12.2023 r.</b>	NUMER RYSUNKU: <b>W - 02</b>
FUNKCJA: <b>PROJEKTANT</b> Branża: architektura	<b>MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr MPOIA/009/2017	
FUNKCJA: <b>SPRAWDZAJĄCY</b> Branża: architektura	<b>MGR INŻ. ARCH. TOMASZ JUREK</b> Upr. architektoniczne b.o. nr 69/POOKK/IV/2015	