

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Przebudowa wybranych przestrzeni
obiektu EC1 Wschód na potrzeby Narodowego Centrum Kultury Filmowej w Łodzi – kolejne etapy realizacji inwestycji –
Biblioteka Filmowa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: „EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 100522238

1.4.) Adres zamawiającego:

1.4.1.) Ulica: Targowa 1/3

1.4.2.) Miejscowość: Łódź

1.4.3.) Kod pocztowy: 90-022

1.4.4.) Województwo: łódzkie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@ec1lodz.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ec1lodz.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Instytucja kultury

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00263052

2.2.) Data ogłoszenia: 2024-03-27

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00243784

3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie wybranych przestrzeni EC1 Wschód na potrzeby Biblioteki Filmowej Narodowego Centrum Kultury Filmowej (zwanej w dalszej części SWZ i SOPZ wymiennie: Biblioteką lub Pracownią badawczą).

2. Miejscem wykonania przedmiotu zamówienia są: budynki N, S1 i S2 stanowiące tzw. Kompleks EC1 Wschód, część dawnej elektrociepłowni EC1 przy ulicy Targowej 1/3

w Łodzi. Roboty budowlane będą wykonywane na działkach o numerach ewidencyjnych: 180/48 i 180/49, obręb S-6 Łódź.

3. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie w oparciu o przygotowaną dokumentację projektową i obejmować będzie wykonanie robót budowlanych, w tym min.: robót rozbiórkowych, montażowych, konstrukcyjnych i instalacyjnych.

4. Przedmiot zamówienia obejmuje również:

1) demontaż i ponowny montaż istniejących elementów budynku (w przypadkach koniecznych do realizacji prac

wskazanych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej, jako SOPZ), o którym mowa w ust. 5) wraz z niezbędnymi przeróbkami istniejących elementów budynku i instalacji wynikających z tego montażu i demontażu. Przy czym, czynności wskazane w zdaniu wyżej należy uznać, za roboty towarzyszące i objęte przedmiotem zamówienia;

2) wykonanie prac projektowych w zakresie wskazanym w § 7 Projektowanych postanowień umownych (dalej, jako PPU), w szczególności w zakresie przygotowania niezbędnych dla realizacji przedmiotu zamówienia projektów warsztatowych i technologicznych;

3) dostarczenie urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej oraz ich montaż i uruchomienie;

- 4) rozbudowę istniejących systemów niskoprądowych zarządzanych przez system BMS i zapewnienie pełnej integralności rozbudowywanej infrastruktury z istniejącą;
 - 5) sporządzenie dokumentacji powykonawczej w formie i zakresie wskazanym w SOPZ;
 - 6) świadczenia z tytułu gwarancji i rękojmi na zasadach określonych w PPU.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru przedmiotu zamówienia określają:
- 1) dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), łącznie dalej, jako SOPZ – załącznik nr 1 do SWZ;
- w zakresie, o którym mowa w dziale IV SWZ.
 - 2) projektowane postanowienia umowy (dalej, jako PPU) – załącznik nr 2 do SWZ.
6. Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne.
7. Dodatkowe informacje związane z realizacją przedmiotu zamówienia:
- 1) realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie w użytkowanym obiekcie z czynnymi systemami i instalacjami, dlatego też Wykonawca zobowiązany będzie:
 - a) wykonywać prace w sposób gwarantujący możliwość bezpośredniej i ciągłej obsługi klientów Zamawiającego korzystających z usług realizowanych w przestrzeniach kompleksu EC1 Wschód;
 - b) wykonywać prace, tak aby nie doszło, z winy Wykonawcy, do przerwania ciągłości prac całego kompleksu EC1 w szczególności: Planetarium, Sal kinowych, Wystaw: Kino Polonia i Materia Kina, Foyer, czy też ograniczenia komunikacji w obiekcie;
 - c) Wykonawca ma obowiązek w pełni wykonać wszystkie prace konstrukcyjne i instalacyjne oraz inne prace powodujące hałas i drgania uniemożliwiające działalność kulturalną Narodowego Centrum Kultury Filmowej (dalej, jako NCKF) oraz Planetarium w godzinach poza pracą tych Centrów tj. poniedziałki – do godziny 16:00 oraz od godziny 21:30, a pozostałe dni wyłącznie w porze nocnej – tj. od godziny 21:30 do godziny 9:00. W pozostałych godzinach możliwe jest wykonywanie prac, które nie powodują hałasu uniemożliwiającego prowadzenia działalności kulturalnej w przestrzeniach opisanych wyżej.
 - 2) Wykonawca, w terminie 14 dni liczonych od dnia zawarcia umowy na realizację przedmiotowego zamówienia zobowiązany będzie opracować (w porozumieniu z Zamawiającym) i przedłożyć Zamawiającemu Projekt Organizacyjny Inwestycji (POI) zawierający m.in. skład zespołu realizacyjnego oraz harmonogram rzeczowo - finansowy. Szczegółowe postanowienia w tym zakresie zostały określone w § 6 PPU.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie wybranych przestrzeni EC1 Wschód na potrzeby Biblioteki Filmowej Narodowego Centrum Kultury Filmowej (zwanej w dalszej części SWZ i SOPZ wymiennie: Biblioteką lub Pracownią badawczą).
2. Miejscem wykonania przedmiotu zamówienia są: budynki N, S1 i S2 stanowiące tzw. Kompleks EC1 Wschód, część dawnej elektrociepłowni EC1 przy ulicy Targowej 1/3 w Łodzi. Roboty budowlane będą wykonywane na działkach o numerach ewidencyjnych: 180/48 i 180/49, obręb S-6 Łódź.
3. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie w oparciu o przygotowaną dokumentację projektową i obejmować będzie wykonanie robót budowlanych, w tym min.: robót rozbiórkowych, montażowych, konstrukcyjnych i instalacyjnych.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje również:
 - 1) demontaż i ponowny montaż istniejących elementów budynku (w przypadkach koniecznych do realizacji prac wskazanych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej, jako SOPZ), o którym mowa w ust. 5) wraz z niezbędnymi przeróbkami istniejących elementów budynku i instalacji wynikających z tego montażu i demontażu. Przy czym, czynności wskazane w zdaniu wyżej należy uznać, za roboty towarzyszące i objęte przedmiotem zamówienia;
 - 2) wykonanie prac projektowych w zakresie wskazanym w § 7 Projektowanych postanowień umownych (dalej, jako PPU), w szczególności w zakresie przygotowania niezbędnych dla realizacji przedmiotu zamówienia projektów warsztatowych i technologicznych;
 - 3) dostarczenie urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej oraz ich montaż i uruchomienie;
 - 4) rozbudowę istniejących systemów niskoprądowych zarządzanych przez system BMS i zapewnienie pełnej integralności rozbudowywanej infrastruktury z istniejącą;
 - 5) sporządzenie dokumentacji powykonawczej w formie i zakresie wskazanym w SOPZ;
 - 6) świadczenia z tytułu gwarancji i rękojmi na zasadach określonych w PPU.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru przedmiotu zamówienia określają:
 - 1) dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), łącznie dalej, jako SOPZ – załącznik nr 1 do SWZ;
- w zakresie, o którym mowa w dziale IV SWZ.
 - 2) projektowane postanowienia umowy (dalej, jako PPU) – załącznik nr 2 do SWZ.
6. Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne.
7. Dodatkowe informacje związane z realizacją przedmiotu zamówienia:
 - 1) realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie w użytkowanym obiekcie z czynnymi systemami i instalacjami, dlatego też Wykonawca zobowiązany będzie:
 - a) wykonywać prace w sposób gwarantujący możliwość bezpośredniej i ciągłej obsługi klientów Zamawiającego

korzystających z usług realizowanych
w przestrzeniach kompleksu EC1 Wschód;

b) wykonywać prace, tak aby nie doszło, z winy Wykonawcy, do przerwania ciągłości prac całego kompleksu EC1 w szczególności: Planetarium, Sal kinowych, Wystaw: Kino Polonia i Materia Kina, Foyer, czy też ograniczenia komunikacji w obiekcie;

c) w pełni wykonać wszystkie prace konstrukcyjne i instalacyjne oraz inne prace powodujące hałas i drgania w następujących przedziałach czasowych: od poniedziałku do piątku – do godziny 16:00 oraz od godziny 21:30, a pozostałe dni wyłącznie w porze nocnej – tj. od godziny 21:30 do godziny 9:00. W pozostałych godzinach możliwe jest wykonywanie prac, które nie powodują hałasu uniemożliwiającego prowadzenie działalności kulturalnej w przestrzeniach opisanych wyżej.

2) Wykonawca, w terminie 14 dni liczonych od dnia zawarcia umowy na realizację przedmiotowego zamówienia zobowiązany będzie opracować (w porozumieniu z Zamawiającym) i przedłożyć Zamawiającemu Projekt Organizacyjny Inwestycji (POI) zawierający m.in. skład zespołu realizacyjnego oraz harmonogram rzeczowo - finansowy. Szczegółowe postanowienia w tym zakresie zostały określone w § 6 PPU.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2024-04-02 12:00

Po zmianie:
2024-04-08 13:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2024-04-02 12:10

Po zmianie:
2024-04-08 13:10

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2024-05-01

Po zmianie:
2024-05-07