

Zamawiający: **Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie**
Al. Mickiewicza 21, 31-120 Kraków

Nazwa zadania: **Remont pokrycia dachu łącznika**

Obiekt: **Budynek Wydziału Leśnego Uniwersytetu Rolniczego w Krakowie,**
al. 29 Listopada 46, 31-425 Kraków

Kraków, dnia **19.02.2023 r.**

Sporządził: **Stanisław Łuczyński**

OPIS TECHNICZNY

1. Opis budynku

Budynek Wydziału Leśnego Uniwersytetu Rolniczego zlokalizowany jest na terenie kampusu Uniwersytetu Rolniczego przy al.29 Listopada 46 w Krakowie.

Budynek jest budynkiem jedenastokondygnacyjnym z podpiwniczeniem, wybudowanym w latach 70-tych ub. wieku. Konstrukcja budynku prefabrykowana w systemie WK-70, z dachem płaskim pokrytym papą.

2. Zakres planowanego zadania

Planuje się remont pokrycia dachowego łącznika pomiędzy budynkami niskim i wysokim. Obecnie dach jest pokryty papą zgrzewalną na izolacji z płyt z wełny mineralnej.

Odprowadzenie wody opadowej następuje dwoma wpustami dachowymi umieszczonymi w środkowej części dachu.

Na dachu znajdują się dwa kominy murowane (wentylacja grawitacyjna) przykryte czapkami betonowymi.

Do jednego komina zamocowana jest jednostka zewnętrzna urządzeń klimatyzacyjnych.

3. Zakres prac

- 1) Demontaż na czas prac jednostki klimatyzatora i ponowny montaż po przemurowaniu kominów.
- 2) Przemurowanie kominów wraz z wykonaniem nowych, żelbetowych czapek kominowych.
- 3) Poprawienie spadku do jednego wpustu dachowego.
- 4) Pokrycie dachu membraną hydroizolacyjną EPDM, mocowaną mechanicznie do podłoża i zgrzewaną, po uprzednim poprawieniu spadków dachowych. Wywinięcie membrany na kominy i murki attyki, pod nakrycie z blachy stalowej powlekanej. Membrana ma być ułożona na dachu płaskim, o konstrukcji z żelbetowych płyt dachowych (DKZ), docieplonym warstwą wełny mineralnej gr. około 15 cm. W dachu znajdują się dwa wpusty dachowe odprowadzające wodę opadową.
- 5) Wymiana wszystkich obróbek blacharskich na obróbki z blachy powlekanej. Obróbki mają być mocowane do podkładu z płyt OSB, przy zastosowaniu pasów usztywniających. Montaż na rąbek stojący, w rozstawie rąbków maksymalnie 90 cm bez przebijania obróbki głównej.
- 6) Wywóz i utylizacja materiałów z demontażu.

4. Materiały

- 1) Membrana dachowa, hydroizolacyjna EPDM gr. minimum 1,4 mm do mocowania mechanicznego i zgrzewania.

Podstawowa charakterystyka:

- Odporność na działanie promieniowania UV (wg. EN 1297/495-5)
- Odporność na stałe działanie wiatru
- Wodoszczelność (wg. EN 1928)

- 2) Łączniki do mocowania mechanicznego
- 3) Kliny z wełny mineralnej o wymiarach 10x10 cm
- 4) Blacha stalowa ocynkowana i powlekana gr. Minimum 0,6 mm
- 5) Rury spustowe fi 7 do 10 cmz blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,60 mm wraz z niezbędnymi kształtkami
- 6) Kit dekarSKI

Uwaga: Prace do wykonania w czynnym obiekcie z zachowaniem wszystkich rygorów z wiązanych z pracą w czynnych obiektach.

Załączniki:

- 1/ fotografie stanu obecnego – 5szt
- 2/ przedmiar robót
- 3/ opis techniczny
- 4/ rzut daszku