

Komorniki, dnia 04.06.2024 r.

PL.6727.311.2024

Wydział Gospodarki
Nieruchomościami
w miejscu

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 i art. 218 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz.U. z 2024 r., poz. 572), Urząd Gminy Komorniki informuje, że **działka nr ewid. 1222 – obręb Plewiska, gmina Komorniki:**

- zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji we wsi Plewiska inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Piła Krzewina – Plewiska - Uchwała Rady Gminy Komorniki Nr VIII/71/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 9 maja 2019 r., poz. 4750), **w części objętej ww. planem, przeznaczona jest pod teren produkcyjny, usługowy i magazynowo-składowy (P/U).** Ponadto, zgodnie z rysunkiem ww. planu, na części działki wskazano oś dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV, oś napowietrznej linii elektroenergetycznej 220 kV wraz z pasami technologicznymi linii elektroenergetycznych. Dla pozostałej części działki **nr ewid. gruntu 1222 – obręb Plewiska, gmina Komorniki,** zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przestał obowiązywać z dniem 01.01.2004 r. Do dnia dzisiejszego nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący ww. teren.
- **w części nieobjętej ww. planem miejscowym,** zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Komorniki - uchwałą Nr LII/348/2010 Rady Gminy Komorniki z dnia 25 października 2010 r., zmieniona uchwałą Nr XXXV/355/2017 Rady Gminy Komorniki z dnia 25 maja 2017 r., uchwałą Nr XXVIII/242/2020 Rady Gminy Komorniki z dnia 24 września 2020 r., uchwałą Nr LXIII/544/2022 Rady Gminy Komorniki z dnia 15 grudnia 2022 r. oraz uchwałą Nr LXXX/698/2023 z dnia 23 listopada 2023 r. **przewidziana jest pod tereny działalności gospodarczej o profilu ogólnym: produkcyjnym, usługowym i magazynowo-składowym i o zabudowie intensywnej (P).** Ponadto, zgodnie z rysunkiem ww. studium, przez działki przebiegały linie elektroenergetyczne wysokich napięć wraz ze strefami oddziaływania.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi:
Zuzanna Bąkowska
Inspektor ds. planowania przestrzennego
tel. (061)8100641

Łup Wójcie
Kierownik
Wydziału Planowania Przestrzennego
mgr Katarzyna Suszczyńska



Komorniki - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 2000





Komorniki - System Informacji Przestrzennej

Studium

skala 1 : 2000

