

Głuchołazy, dn. 08.04.2021r.

dotyczy: **„Przebudowa sal chorych na Oddziale Rehabilitacji
Pulmonologicznej SP ZOZ Szpitala Specjalistycznego MSWiA w Głuchołazach im.
św. Jana Pawła II**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku -Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

1. Czy Zamawiający udostępni załączniki nr 1 i nr 2 do SWZ w wersji edytowalnej np programie Microsoft Word

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił załączniki nr 1 i 2 do SWZ w wersji edytowalnej.

2. Pytanie dotyczy: Umowa § 9 ust. 16 lit.a oraz udzielonych przez Zamawiającego wyjaśnień zawartych w piśmie z 1 kwietnia 2021r. w zakresie pytania nr 9. Zamawiający nie udzielił wystarczających wyjaśnień na pytanie "Wykonawca wnosi o wyjaśnienie w jakim termin inspektor nadzoru będzie akceptował przedstawione materiały przed ich zastosowaniem". Odpowiedź Zamawiającego : Zgodnie ze wzorem umowy. Wykonawca wskazuje, że umowa nie zawiera takiego terminu. Wyjaśniamy, że brak określenia terminu, rodzi bardzo dużo problemów praktycznych, jednocześnie rodzi nierówne traktowanie stron kontraktu, w którym Wykonawca ma narzucone terminy realizacji swoich obowiązków, podczas gdy obowiązki po stronie Zamawiającego są bezterminowe. Przy czym z ostrożności wskazujemy, że przepisy polskiego prawa (ustawa kodeks cywilny, prawo budowlane, prawo zamówień publicznych) nie definiują pojęcia "niezwłocznie" lub "w najwcześniejszym możliwym terminie"

Odpowiedź: Nadzór inwestorski będzie akceptował przedstawione materiały niezwłocznie i bez zbędnej zwłoki w terminie niezbędnym do zweryfikowania przedłożonych wniosków materiałowych.

3. Pytanie do treści SWZ:

Mając na względzie szeroką odpowiedzialność potencjalnego Wykonawcy, wynikającą z postanowień wzoru umowy, jak również złożoność zamówienia oraz czas potrzebny na sporządzenie oferty, wnosimy o przedłużenie terminu składania ofert. Po szczegółowej analizie dokumentacji przetargowej, stwierdzamy że zakres zamówienia wymaga skierowania zapytań o cenę do dostawców oraz producentów materiałów i urządzeń. Firmy te, w tak krótkim terminie, jaki nałożył na wykonawców Zamawiający, nie są w stanie przygotować stosownych analiz

i wycen. Przedłużenie terminu złożenia ofert umożliwi potencjalnym wykonawcom przygotowanie rzetelnej oferty i właściwe skalkulowanie ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający wydłużył termin składania ofert.

4. W sytuacji wystąpienia COVID-19 mającego wpływ na realizację zadań a także w związku z posiadaniem wieloletnim doświadczeniem w wykonywaniu robót (w tym na zadaniach o wartości 5.000.000 zł i 10.000.000 zł, ale w ostatnich 15-tu latach) zwracam się z prośbą o udzielenie informacji, czy Zamawiający, mając na uwadze umożliwienie udziału w postępowaniu jak największej ilości Wykonawców, dopuszcza możliwość zmiany warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej na:

„Warunek w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, remoncie, przebudowie lub rozbudowie ogólnodostępnego obiektu kulturalnego, budynku szpitala i zakładów opieki medycznej, budynku kultury fizycznej, hotelu, budynku zakwaterowania turystycznego, budynku biurowego lub budynku zbiorowego zamieszkania obejmującego co najmniej, prace w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, elektrycznej, teletechnicznej, instalacyjnej sanitarnej o wartości nie mniejszej niż **2.000.000,00 zł brutto** każda.”

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

5. Czy Zamawiający uzna za równoważne pełnienie funkcji **inspektora nadzoru** na inwestycji o łącznej wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000,00 PLN brutto polegającej na budowie, remoncie, przebudowie lub rozbudowie ogólnodostępnego obiektu kulturalnego, budynku szpitala i zakładów opieki medycznej, budynku kultury fizycznej, hotelu, budynku zakwaterowania turystycznego, budynku biurowego lub budynku zbiorowego zamieszkania obejmującego co najmniej, prace w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, elektrycznej, teletechnicznej, instalacyjnej sanitarnej **jako doświadczenie kierownika budowy** w pełnieniu funkcji kierownika budowy na inwestycji o łącznej wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000,00 PLN brutto polegającej na budowie, remoncie, przebudowie lub rozbudowie ogólnodostępnego obiektu kulturalnego, budynku szpitala i zakładów opieki medycznej, budynku kultury fizycznej, hotelu, budynku zakwaterowania turystycznego, budynku biurowego lub budynku zbiorowego zamieszkania obejmującego co najmniej, prace w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, elektrycznej, teletechnicznej, instalacyjnej sanitarnej?

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ.

.....Kierownik Zamawiającego.....