



UWM.DZP.243.880.2024
Postępowanie nr: 93/2024/PN/DZP

Olsztyn 13 maja 2024 r.

**Do wszystkich Wykonawców
uczestniczących w postępowaniu**

PYTANIA I ODPOWIEDZI NR 2

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pt. „Serwis urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych w budynku Wydziału Prawa i Administracji przy ul. Dybowskiego 13 w Olsztynie.”

Zamawiający, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie, działając na podstawie art. art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) przedstawia uprzejmie odpowiedź na otrzymane zapytania:

Pytanie nr 1:

Jakie będą obowiązki firmy serwisującej urządzenia w przypadku awarii urządzeń będących na gwarancji?

Odpowiedź: Zamawiający uprzejmie informuje, iż Wykonawca winien protokolarnie poinformować zamawiającego. Zamawiający poczyni dalsze działania wobec gwaranta .

Pytanie nr 2:

Z uwagi na wpięcie urządzeń do systemu BMS stwierdzenie awarii często może nastąpić dopiero po analizie danych w systemie. Awarie mogą wystąpić również w systemie BMS. Jakie są oczekiwania Zamawiającego odnośnie eksploatacji systemu BMS?

Odpowiedź: Zamawiający uprzejmie informuje, iż przetarg nie obejmuje eksploatacji systemu BMS. Jest narzędziem kontroli użytkownika poprawności działania urządzeń.

Pytanie nr 3:

Urządzenia grzewczo wentylacyjne zasilane są z wieloobwodowego węzła cieplnego MPEC oraz węzła przyłączeniowego UWM, który jest włączony do Telemetrycznego Systemu Nadzoru i Sterowania UWM. Jakie są oczekiwania Zamawiającego odnośnie eksploatacji systemu?

Odpowiedź: Zamawiający uprzejmie informuje, iż system jest poza zakresem przetargu.

Pytanie nr 4:

W związku z niejasnymi i sprzecznymi zapisami w § 5 projektu umowy tj. m.in.:

„§ 5. ust 5. W przypadku konieczności wykonania naprawy, której koszt nie zawiera się w ramach niniejszej umowy lub wymiany wyeksploatowanego elementu, po zgłoszeniu tego faktu w protokole serwisowym, Wykonawca na piśmie uzgodni z Zamawiającym zakres oraz koszty wykonania naprawy.”

oraz

„§ 5. ust 6 W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego jej usunięcia oraz do dostarczenia niezbędnych części i materiałów do przeprowadzenia wymiany uszkodzonych

elementów urządzeń w cenie zgodnej ze złożoną ofertą. Wykonawca udzieli gwarancji na użyte elementy na okres wyznaczony przez producenta

Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie, doprecyzowanie i jednoznaczne określenie co oznaczają w kontekście powyżej przedstawionych sprzecznych ze sobą zapisów następujące definicje : „bezpłatne usunięcie awarii” , „koszty wykonania naprawy nie ujętej w niniejszej umowie”? Czy jest opisany , wyszczególniony w dokumentacji postępowania - podział na rodzaje awarii zawarte i nie zawarte w umowie ?

W przypadku płatnego usuwania awarii prosimy o określenie stawki roboczogodziny i kto akceptuje nakład pracy? Jak będą rozliczane materiały ?

W związku z powyższym Wykonawca prosi o odpowiednią modyfikację i ujednoczenie w projekcie umowy zapisów dotyczących usuwania awarii.

Odpowiedź: Zamawiający uprzejmie informuje, iż zapisy § 5. ust 6 dotyczące awarii odnoszą się do wymiany elementów eksploatacyjnych (filtry, oleje, paski itp.). W związku z tym, że zamontowane urządzenia objęte są gwarancją Zamawiający nie przewiduje ponoszenia kosztów ich naprawy. Jeżeli jednak takie nastąpią (np. w przypadku uszkodzenia mechanicznego powstałego z winy Zamawiającego, osób trzecich lub siły wyższej) koszty naprawy zostaną indywidualnie uzgodnione z wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą.

Z poważaniem

KANCLERZ

mgr inż. Bogusław Stec

(podpisano elektronicznie)

Sprawę prowadzi:

Sylwia Niemiec

Tel. +48 89 524 51 11

e-mail: sylwia.niemiec@uwm.edu.pl