



Odtworzenie elewacji zewnętrznej na budynku przy ul. Wielbarskiej 5 w Jedwabnie



Jedwabno, 18.01.2024 r.

DO WSZYSTKICH UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania na zadanie pn. „Odtworzenie elewacji zewnętrznej na budynku przy ul. Wielbarskiej 5 w Jedwabnie”.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ NR 1

W związku ze złożonym zapytaniem o wyjaśnienie treści SWZ dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Odtworzenie elewacji zewnętrznej na budynku przy ul. Wielbarskiej 5 w Jedwabnie**” Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) udziela odpowiedzi:

Pytanie 1:

Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie przez zapis umieszczony w załączonym do postępowania przetargowego projekcie postanowień umownych §2 TERMIN REALIZACJI pkt. 4. uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie. W naszym mniemaniu uzyskanie pozwolenia na użytkowanie wykracza poza zakres planowanych prac związanych z odtworzeniem elewacji obiektu.

Odpowiedz nr 1:

Zamawiający informuje, iż usuwa zapis znajdujący się w par. 2 ust. 3 o treści „oraz decyzji pozwolenia na użytkowanie”

Pytanie 2:

Prosimy o wyjaśnienie na jakiej podstawie Zamawiający wymaga opisanego w załączonym do postępowania przetargowego projekcie postanowień umownych §10 ODBIORY I PRZEDSTAWICIELE pkt. 2 ppkt. 6), 6) aktualizacja scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru i oznakowanie dróg ewakuacyjnych. W naszym mniemaniu Wykonawca wykonujący remont elewacji nie powinien zostać zobowiązany do opracowywania scenariusza pożarowego dla obiektu.

Odpowiedz nr 2:

Zamawiający wymaga dokumentacji określonej w par. 10 ust. 2 pkt. 6 ppkt 7

Pytanie 3:

Prosimy o wyjaśnienie w jakim celu Zamawiający wymaga opisanej w załączonym do postępowania przetargowego projekcie postanowień umownych §10 ODBIORY I PRZEDSTAWICIELE pkt. 2 ppkt. 4 , 1) geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej ? Zgodnie



Odtworzenie elewacji zewnętrznej na budynku przy ul. Wielbarskiej 5 w Jedwabnie



z zapisami PFU planuje się przeprowadzenie prac konserwatorskich elewacji obiektu w związku z czym nie ulegnie zmianie powierzchnia zabudowy obiektu, a co za tym idzie nie widzimy zasadności wymagania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Odpowiedz nr 3:

Zamawiający informuje, iż usuwa zapis znajdujący się w par. 10 ust. 5 pkt. 1

Pytanie nr 4:

Zamawiający powołuję się w załączonym do postępowania przetargowego projekcie postanowień umownych §10 ODBIORY I PRZEDSTAWICIELE pkt. 2 ppkt. 6) Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do opracowania dokumentacji budowlanej i projektu wykonawczego, natomiast w PFU nie zostały ujęte powyższe zapisy a jedynie przeprowadzenie badań konserwatorskich i opracowanie programu prac konserwatorskich. Czy PFU nie powinno zostać rozszerzone o zakres dotyczący opracowania projektu budowlanego ?

Odpowiedz nr 4:

Zakres przedmiotu zamówienia został zawarty w rozdziale 5 ust. 2 SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy par. 2 ust. 5 oraz w par. 10 ust. 2 pkt 6