**Załącznik nr 6 do SIWZ**

**U M O W A NR WOS.271……...2020**

**w sprawie całorocznego oczyszczanie terenów stanowiących własność**

**Gminy Miasto Świnoujście**

zawarta w Świnoujściu w dniu …………………………………………………

pomiędzy

**Gminą Miasto Świnoujście**, z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Wojska Polskiego 1/5, posiadającą nr NIP 855 002 06 44, w imieniu której działa:

………………………………………………………………………………………………….. …………………………………………………………………………………………………...

…………………………………………………………………………………………………...…………………………………………………………………………………………………...

zwaną w dalszej części umowy  **Zamawiającym**,

a

………………………………………………………………………………………………….. …………………………………………………………………………………………………...

…………………………………………………………………………………………………...…………………………………………………………………………………………………...

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**.

Zawarta w trybie przetargu nieograniczonego, w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o sygn. akt …………………………. przeprowadzonego zgodnie
z przepisami ustawy pzp na „Całoroczne oczyszczanie terenów stanowiących własność Gminy Miasto Świnoujście”.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Całorocznego oczyszczanie terenów stanowiących własność Gminy Miasto Świnoujście” w latach 2020-2021

1. Zakres zamówienia obejmuje:
	1. mechaniczne zamiatanie jezdni,
	2. mechaniczne zamiatanie ścieżek rowerowych
	3. mechaniczne zamiatanie chodników,
	4. ręczne zamiatanie chodników,
	5. grabienie zieleni w pasach drogowych,
	6. opróżnianie śmietniczek,
	7. sprzątanie rejonów,
	8. sprzątanie Promenady,
	9. utrzymanie porządku i czystości na Placu Wolności,
	10. oczyszczanie słupów ogłoszeniowych,
	11. opróżnianie pojemników,
	12. sprzątanie terenów przeprawy promowej Karsibór i terenów w stałym harmonogramie
	13. ustawienie koszy z flagami,
	14. utrzymanie czystości w czasie wydarzenia „Pchli Targ”,
	15. zbieranie padłych zwierząt,
	16. usuwanie skutków zdarzeń losowych, które nastąpiły na drogach Gminy Miasto Świnoujście,
	17. zabezpieczenie pojemników na odpady i sprzątanie terenu w trakcie imprez masowych.
2. Szczegółowy przedmiot i zakres Umowy określają: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia – Całoroczne oczyszczanie terenów stanowiących własność Gminy Miasto Świnoujście - Załącznik nr 1 do Specyfikacja Istotnych Warunków zamówienia (SIWZ) oraz zakres rzeczowo- finansowy stanowiący Załącznik 2.2 do SIWZ

**§ 2**

**Termin wykonania przedmiotu Umowy**

Strony ustalają, następujące terminy realizacji usług stanowiących przedmiot Zamówienia:

* termin rozpoczęcia: w dniu zawarcia umowy
* termin zakończenia: 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu wykonania Umowy, w szczególności do:
2. uzgodnienia harmonogramów oczyszczania miasta, o których mowa w pkt. 7 Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia – Całoroczne oczyszczanie terenów stanowiących własność Gminy Miasto Świnoujście - Załącznik nr 1.
3. niezwłocznego przekazywania drogą elektroniczną informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania Umowy, w szczególności informowania o zmianach powierzchni i lokalizacji objętych zamówieniem,
4. niezwłocznego informowania Wykonawcy o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej wykonanie usługi wg bieżącej potrzeby (w przypadku konieczności świadczenia dodatkowej usługi lub jej pominięcia).

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków opisanych
w Załączniku nr 1 do SIWZ, w sposób określony w ww. załączniku oraz niniejszej Umowie, zgodnie z zaakceptowanymi przez Zamawiającego harmonogramami lub ich zmianami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, zarówno w zakresie usług planowanych harmonogramami, jak i dodatkowo zlecanych, zgodnie
z obowiązującymi w czasie realizacji przepisami prawa, z zachowaniem szczególnej staranności, przestrzegając ustalonych norm i wymogów technicznych.
3. Obowiązek spełnienia wymogów określonych w ust. 1 dotyczy całego okresu realizacji postanowień niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać w okresie obowiązywania umowy, w celu wykonania jej przedmiotu, umowy z uprawionym odbiorcą odpadów, a także inne zezwolenia, o ile są one wymagane przez obowiązujące przepisy.
5. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu propozycję harmonogramów (mechanicznego zamiatania jezdni, mechanicznego zamiatania ścieżek rowerowych, mechanicznego zamiatania chodników, ręcznego zamiatania chodników) na miesiąc następny do 25 dnia każdego miesiąca, przy czym wymaga on każdorazowo pisemnej lub e-mailowej akceptacji Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania niezwłocznie wszystkich informacji dotyczących realizacji Umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż
w terminie 2 dni od dnia otrzymania żądania.
7. Wykonawca wyznaczy osobę - Koordynatora Umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się kontaktować całodobowo, przez siedem dni w tygodniu. Koordynator Umowy odpowiedzialny będzie za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy. Dane Koordynatora wskazane są w § 6.
8. Wykonawca przyjmuje pełna odpowiedzialność cywilną za skutki zdarzeń zaistniałych
w związku z realizacją przedmiotu Umowy, w tym zdarzeń skutkujących szkoda w sferze życia, zdrowia i mienia osób trzecich.
9. Wykonawca ponosi pełna odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie usług wykonywanych w pasie drogowym.
10. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania zawartych na własny koszt umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu Umowy na kwotę nie niższą niż 1.200.000 zł (jeden milion dwieście tysięcy) przez cały okres realizacji Umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy) w termie 3 dni od podpisania Umowy. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia obejmuje okres krótszy niż okres realizacji Umowy, Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia do końca realizacji Umowy na wymaganą kwotę oraz przedkładania kopii kolejnych umów (polis).
11. W przypadku zaistnienia okoliczności prowadzących do utraty mocy prawnej posiadanych przez Wykonawcę zawartych przez niego umów zgodnie z ust 4, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego oraz zawarcia nowych umów, w sposób zapewniający ich ciągłość.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii dokumentów, wymienionych w ust. 4, pod rygorem wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym.
13. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania rocznych raportów z ilości zebranych odpadów komunalnych i zielonych powstałych w trakcie oczyszczania oraz przekazywania ich Zamawiającemu do końca lutego za rok poprzedni lub za okres w którym świadczona była usługa.
14. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby zaangażowane bezpośrednio w realizację czynności o których mowa w § 1 umowy.
15. Obowiązek określony w ust. 14 niniejszego paragrafu dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 14 niniejszego paragrafu.
16. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 14 czynności; w szczególności uprawniony jest do:
17. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
18. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
19. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
20. Wykonawca w ciągu 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z następującymi oświadczeniami:
21. oświadczeniem, że osoby wskazane w wykazie są zatrudnione na podstawie umowy
o pracę;
22. oświadczeniem, że wobec osób fizycznych wskazanych w wykazie Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO, chyba że zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO;
23. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywaniu go Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Każdorazowo do przekazanej aktualizacji wykazu Wykonawca jest obowiązany dołączyć oświadczenia wskazane w pkt 1 i 2 ustępu 17. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
24. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 14 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
25. oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy
26. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię
i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
27. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
28. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
29. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 14 czynności, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego karę umowną, o której mowa w ………
30. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 14 czynności.
31. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
32. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 14 powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.

**§ 5**

**Uprawnienia Zamawiającego**

1. Rozpoczęcie i zakończenie realizacji zleconych usług będących przedmiotem Umowy będzie następować w terminach określonych w harmonogramach stanowiących załączniki do SIWZ i uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu zamówienia, bez prawa podnoszenia jakichkolwiek roszczeń przez Wykonawcę z tego tytułu, w razie gdy:
3. dojdzie do trwałego lub czasowego wyłączenia z zakresu określonych ulic oraz obiektów, spowodowanych np. remontami, naprawami, imprezami okolicznościowymi tp..
4. okresowego zmniejszenie częstotliwości świadczonych usług w zależności od:

- wysokości posiadanych przez Zamawiającego środków finansowych określonych
w budżecie Miasta Świnoujście na poszczególne lata;

- innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego, tj. panujących w danym okresie warunków atmosferycznych,

1. Zamawiający uprawniony jest do zlecenia Wykonawcy wykonania usługi według bieżącej potrzeby (w przypadku konieczności świadczenia dodatkowej usługi lub jej pominięcia).
2. Zamawiający uprawniony jest do nadzoru i kontroli sposobu wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy
o zamiarze, czasie i miejscu przeprowadzenia kontroli.
3. Czynności odbiorowe zakończone podpisaniem protokołu odbioru wykonanych usług, polegają na dokonaniu oceny zgodności i jakości wykonanych usług.
4. Zamawiający może odmówić odbioru usług w następujących przypadkach:
5. gdy wykonany przez Wykonawcę zakres usługi jest inny niż wymagany umową,
6. złej lub niższej niż przyjętej w umowie jakości wykonanych usług,
7. przekroczenia ustalonego przez strony lub wyznaczonego terminu wykonania usług.

**§ 6**

**Koordynatorzy Umowy**

1. W celu zapewnienia koordynacji prac wynikających z realizacji postanowień niniejszej Umowy, Strony ustanawiają Koordynatorów Umowy w osobach:
2. ze strony Zamawiającego -

e-mail

tel.

1. ze strony Wykonawcy -

e-mail

tel.

1. Zmiana danych osób lub danych wskazanych w ust. 1 wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony Umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia Zamawiającemu oświadczenia o zmianie.
2. Wykonawca oświadcza, iż udzieli osobie wskazanej w ust. 1 lit. b) wszelkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oryginału pełnomocnictwa udzielonego Koordynatorowi Umowy każdorazowo w terminie 7 dni od daty jego udzielenia.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się
o zmianach dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów, danych kontaktowych bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej Umowy. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust. 6, każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe
z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.
5. Strony ustalają, że ich aktualne adresy do korespondencji oraz dane kontaktowe są następujące:
6. Zamawiający:

Gmina Miasto Świnoujście

ul. Wojska Polskiego 1/5

72-600 Świnoujście

email: wos@um.swinoujscie.pl

tel. 91 327 86 41

NIP: 8551571375, REGON: 811684290

1. Wykonawca:

…………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………..

1. Strony zgodnie postanawiają, iż z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w Umowie, wszelkie zawiadomienia, zapytania informacje lub dane związane lub wynikające
z realizacji przedmiotu Umowy będą przekazywane drugiej Stronie Umowy w formie pisemnej lub elektronicznej.
2. Korespondencja pisemna Stron kierowana będzie na adres wskazany w ust. 6.
3. Korespondencja elektroniczna kierowana będzie na adresy poczty elektronicznej wskazanej ust. 6.

**§ 7**

**Wynagrodzenie**

1. Strony zgodnie postanawiają, że określona przez Wykonawcę w Załączniku nr 2 do SIWZ szacunkowa wartość wynagrodzenia oferowanego za wykonanie całości przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 w kwocie (słownie: ) złotych brutto, została określona jako suma iloczynu szacunkowej ilości wykonanych usług i stawek jednostkowych podanych w Zestawieniu cen jednostkowych, stanowiącym Załącznik nr 2.1 do SIWZ.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, że rzeczywista ilość wykonanych usług może różnić się od szacunkowej ich ilości. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykonane usługi
w ramach realizacji Umowy z zastosowaniem stawek jednostkowych w wysokości wskazanej w Załączniku 2.1 do SIWZ. Wynagrodzenie płatne będzie w okresach miesięcznych za usługi świadczone od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca,
z zastrzeżeniem, że w pierwszym miesiącu kalendarzowym świadczenia usługi wynagrodzenie płatne będzie za okres od dnia zawarcia umowy do ostatniego dnia tego miesiąca.
3. Stawki jednostkowe, wykazane przez Wykonawcę w Załączniku 2.1 do SIWZ obowiązują w okresie trwania Umowy i nie będą podlegały zmianie, za wyjątkiem sytuacji określonych w niniejszej Umowie.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu tygodniowych protokołów sporządzonych w formie papierowej i elektronicznej, uzgodnionej
z Zamawiającym i zawierających informacje o:
5. rodzaju prac oraz terminie i częstotliwości ich wykonania wraz z określeniem powierzchni w metrach kwadratowych, długości w metrach, ilości sztuk, masy
w tonach, objętości w metrach sześciennych, roboczogodzin lub maszynogodzin - zależnie od rodzaju usługi.
6. ilości odebranych odpadów komunalnych zmieszanych [Mg],
7. ilości odebranych odpadów zielonych [Mg].
8. Wykonawca przesyła protokół do Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od zakończenia tygodnia, którego dotyczy.
9. Zamawiający po otrzymaniu od Wykonawcy protokołu opisanego w ust. 4, w terminie kolejnych 3 dni roboczych liczonych od daty wpływu dokona weryfikacji zawartych w nim danych. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów lub zawartych w nich danych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy złożenia dodatkowych wyjaśnień, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin. W takim przypadku termin wskazany w zdaniu pierwszym ulega odpowiedniemu przedłużeniu.
10. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych raportów sporządzonych na podstawie protokołów tygodniowych.
11. Wykonawca sporządza raporty miesięczne w formie papierowej i elektronicznej uzgodnionej z Zamawiającym i zawierające informacje o:
12. rodzaju prac oraz terminie i częstotliwości ich wykonania wraz z określeniem powierzchni w metrach kwadratowych, długości w metrach, ilości w sztukach, roboczogodzin lub maszynogodzin - zależnie od rodzaju wykonanej usługi.
13. ilości odebranych odpadów komunalnych zmieszanych [Mg],
14. ilości odebranych odpadów zielonych [Mg],
15. dowodu przyjęcia do stacji przeładunkowej odpadów zebranych w ramach realizacji Umowy.
16. Wykonawca przesyła raport miesięczny do Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od zakończenia miesiąca, którego dotyczy.
17. Podstawą rozliczenia usług wykonanych przez Wykonawcę za okres realizacji postanowień niniejszej Umowy będą przedstawione Zamawiającemu i zaakceptowane przez niego raporty miesięczne, o których mowa w ust. 7.
18. Zamawiający po otrzymaniu od Wykonawcy raportu miesięcznego oraz dowodu przyjęcia do stacji przeładunkowej odpadów zebranych w ramach realizacji Umowy,
w terminie kolejnych 7 dni roboczych dokona weryfikacji zawartych w nim danych.
19. Po dokonaniu weryfikacji opisanej w ust. 11 Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości określonej zgodnie z zapisami ust. 1-11, przelewem na rachunek bankowy. Strony zgodnie postanawiają, iż za termin zapłaty uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
20. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
21. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.
22. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy o nr ………………………… Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy jest zgodny
z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy Wykonawca dokona zmiany rachunku bankowego musi być zgodny z numerem rachunku bankowego ujawnionym w ww. wykazie.
23. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia w sytuacji, gdy rzeczywista wartość wynagrodzenia i ilość wykonanych prac będzie niższa, niż określona w ust. 1 oraz w umowie.
24. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
25. W przypadku wystawienia faktury o której mowa w ust. 17 Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
26. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy o których mowa w art. 6 u.e.f., a nadto faktura ta lub załącznik do niej musi zawierać numer umowy i zamówienia których dotyczy.
27. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego: na Platformie Elektronicznego Fakturowania: Gmina Miasto Świnoujście………. Numer PEPPOL…….
28. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 26 do konta Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
29. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego.

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Przerwy w realizacji robót spowodowane działaniami sił wyższych oraz innymi przyczynami, niezawinionymi przez Wykonawcę, nie pociągają za sobą obowiązku zapłaty kar umownych. Jeżeli Wykonawca nie jest w stanie wykonać robót zgodnie
z Załącznikiem nr 1 do SIWZ i otrzymanym zleceniem z ww. powodów, jest zwolniony
z jej świadczenia. O zaistniałej sytuacji Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.
2. Przesunięcia terminów w realizacji usług wywołane ważnymi powodami i uzgodnione
z przedstawicielem Zamawiającego nie stanowią podstawy do obniżenia wynagrodzenia albo obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, zostanie sporządzony protokół podpisany przez przedstawicieli obu stron,
z zaleceniem ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Zamawiający nakłada na Wykonawcę karę umowną za brak estetycznej odzieży roboczej, oznaczonej wg postanowień z Załącznika nr 1 do SIWZ w wysokości 50 zł za każde zdarzenie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz zamawiającego kary umownej
w przypadku niewykonania lub nieterminowego wykonania, tj. niezgodnie z przyjętym harmonogramem, usługi dotyczącej:
6. mechanicznego zamiatania jezdni – 500 zł za każde zdarzenie,
7. mechanicznego zamiatania chodników – 500 zł za każde zdarzenie,
8. mechanicznego zamiatania ścieżek rowerowych – 300 zł za każde zdarzenie
9. ręcznego zamiatania chodników - 500 zł za każde zdarzenie,
10. grabienia zieleni w pasach drogowych – 50 zł za każde zdarzenie,
11. opróżniania śmietniczek – 50 zł za każdą nieopróżnioną śmietniczkę,
12. sprzątanie rejonów – 500 zł za każde takie zdarzenie,
13. sprzątania Promenady, w tym:
14. opróżnianie śmietniczek – 50 zł za każdą nieopróżnioną śmietniczkę,
15. zbierania nieczystości – 50 zł za każde takie zdarzenie,
16. zamiatania mechanicznego – 100 zł za każde zdarzenie,
17. mycia Promenady – 100 zł za każde zdarzenie,
18. utrzymania porządku i czystości na Placu Wolności, w tym:
19. opróżniania śmietniczek – 50 zł za każdą nieopróżnioną śmietniczkę,
20. zbierania nieczystości – 50 zł za każde zdarzenie,
21. zamiatania mechanicznego – 100 zł za każde zdarzenie,
22. zamiatania ręcznego – 100 zł za każde zdarzenie,
23. mycia Placu Wolności – 100 zł za każde zdarzenie,
24. oczyszczania słupów ogłoszeniowych – 50 zł za każdy nieoczyszczony słup,
25. opróżniania pojemników, w tym:
26. opróżniania pojemników 1100 l – 100 zł za każde nieopróżnienie,
27. opróżniania pojemników 660 l – 80 zł za każde nieopróżnienie,
28. opróżniania pojemników 240 l – 60 zł za każde nieopróżnienie,
29. opróżniania pojemników 120 l – 50 zł za każde nieopróżnienie,
30. sprzątania terenów przeprawy promowej Karsibór i terenów w stałym harmonogramie, w tym:
31. przeprawy Karsibór – 500 zł za każde zdarzenie,
32. pomnika – Karsibór – 200 zł za każde zdarzenie,
33. wiaty spoczynkowej i okolic przy ulicy Łęgowej – 500 zł za każde takie zdarzenie,
34. ul. Mostowej – 200 zł za każde takie zdarzenie,
35. parkingu leśnego w Łunowie - 200 zł za każde zdarzenie,
36. drogi leśnej przy ul. Karsiborskiej – 200 zł za każde takie zdarzenie,
37. ustawienia koszy z flagami – 2000 zł za każde zdarzenie,
38. utrzymania czystości w czasie wydarzenia „Pchli targ” – 2000 zł za każde zdarzenie,
39. zbierania padłych zwierząt – 200 zł za każde zdarzenie,
40. usuwania skutków zdarzeń losowych, które nastąpiły na drogach gminnych – 500 zł za każde zdarzenie,
41. zabezpieczenia pojemników na odpady i sprzątania terenu w trakcie imprez masowych, w tym:
42. opróżniania pojemników 1100 l - 100 zł za każde nieopróżnienie,
43. opróżniania pojemników 120 l - 50 zł za każde nieopróżnienie,
44. opróżniania kontenera 7 m3 – 200 zł za każde nieopróżnienie,
45. sprzątania terenu – 500 zł za każde zdarzenie.
46. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy
o pracę osób wykonujących wskazane w § 4 ust. 14 czynności Zamawiającemu przysługuje kara w wysokości 400 zł za każdorazowy stwierdzony przypadek.
47. Brak dostarczenia harmonogramów wymienionych w § 4 ust. 5 lub zwłoka w ich dostarczeniu przekraczająca 3 dni skutkuje karą w wysokości 100 zł za każdorazowy stwierdzony brak harmonogramów.
48. Brak dostarczenia raportu rocznego wymienionego w § 4 ust. 13 lub zwłoka w jego dostarczeniu przekraczająca 5 dni skutkuje karą w wysokości 200 zł.
49. Brak dostarczenia protokołu tygodniowego wymienionego w § 7 ust. 5 lub zwłoka w ich dostarczeniu przekraczająca 3 dni skutkuje karą w wysokości 50 zł za każdorazowy stwierdzony brak protokołu tygodniowego.
50. Brak dostarczenia raportu miesięcznego wymienionego w § 7 ust. 9 lub zwłoka w ich dostarczeniu przekraczająca 3 dni skutkuje karą w wysokości 100 zł za każdorazowy stwierdzony brak raportu miesięcznego.
51. W przypadku realizacji umowy przy użyciu samochodów lub maszyn i urządzeń niespełniających wymogów środowiskowych określonych w ofercie Wykonawcy, tj. niespełniania przez Wykonawcę wymogów w zakresie aspektu środowiskowego,
o których mowa w SIWZ i za które Wykonawca otrzymał dodatkową punktację na podstawie złożonej oferty, Wykonawca zapłaci, za każde takie zdarzenie karę umowną
w wysokości:
52. 0,15% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 w razie gdy Wykonawca otrzymał 20 pkt za aspekt środowiskowy Pne lub Pns,
53. 0,075% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1 w razie gdy Wykonawca otrzymał 10 pkt za aspekt środowiskowy Pne lub Pns.
54. Za brak przekazania kopii polisy ubezpieczeniowej w terminie wskazanym w § 4 ust 11. Umowy lub brak zachowania ciągłości ubezpieczenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 000 zł. Przekazanie kopii polisy ubezpieczeniowej na sumę niższą niż wskazana w umowie będzie traktowane jako brak przekazania kopii polisy ubezpieczeniowej.
55. W razie wypowiedzenia niniejszej umowy lub odstąpienia od niej zwinny Wykonawcy Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20% maksymalnej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
56. Naliczenie kar nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z innych zobowiązań.
57. Wierzytelności z tytułu kar umownych oraz szkód, wynikających z nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę Zamawiający jest uprawniony do skompensowania z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem, nawet jeśli którakolwiek
z wierzytelności nie jest jeszcze wymagalna. Do kompensaty dochodzi poprzez złożenie przez Zamawiającego Wykonawcy oświadczenia o dokonaniu kompensaty wraz
z wyjaśnieniem podstaw powstania wierzytelności po stronie Zamawiającego. Złożenie takiego oświadczenie ma skutek zapłaty.
58. Naliczona kara może być udokumentowana w formie noty obciążeniowej. O wartość naliczonej kary umownej może ulec pomniejszeniu wartość miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy.
59. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych, przewyższających wysokość kar umownych.

**§ 9**

**Zmiana postanowień umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany umowy:
3. zmiana stawek i kwoty podatku VAT odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę,
4. zmiany cen jednostkowych netto podanych w Załączniku nr 2.1. do SIWZ,
w zależności od zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu o pracę,
5. zmiany cen jednostkowych netto podanych w Załączniku nr 2.1. do SIWZ,
w zależności od zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
6. zmiany cen jednostkowych netto podanych w Załączniku nr 2.1. do SIWZ,
w zależności od zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r.
o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2018r. poz. 2215) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
7. Zmiany umowy przewidziane w ust.3 dopuszczalne są na następujących warunkach:

ad 1) Stawka i kwota podatku VAT ulegnie zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę.

ad 2) Ceny jednostkowe netto podanych w Załączniku nr 2.1. do SIWZ, ulegną zmianie odpowiednio do zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu o pracę, jeżeli Wykonawca udowodni, że zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustaloną na podstawie ustawy przy tych samych założeniach, przy których Wykonawca wyliczył ceny jednostkowe netto do oferty, wpłynęła na zmianę wyliczonych do oferty cen jednostkowych netto. W celu udowodnienia zmian cen jednostkowych netto, Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić porównanie kalkulacji cen jednostkowych netto wyliczonych z oferty i kalkulacji cen jednostkowych netto, których zmiana wynika ze zmiany przepisów prawa. Przedstawienie porównania kalkulacji cen jednostkowych netto, musi w sposób niebudzący wątpliwości wykazywać wpływ zmiany przepisów prawa na wysokości cen jednostkowych w stosunku do cen jednostkowych z oferty. Do przedstawionego porównania kalkulacji Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dowody potwierdzające ponoszenie poszczególnych kosztów przy cenach jednostkowych netto w ofercie oraz cenach jednostkowych, których zmiana wynika ze zmiany przepisów prawa.

ad 3) Ceny jednostkowe netto podanych w Załączniku nr 2.1. do SIWZ ulegną zmianie odpowiednio do zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli Wykonawca udowodni, że zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne przy tych samych założeniach, przy których Wykonawca wyliczył ceny jednostkowe netto do oferty, wpłynęła na zmianę wyliczonych do oferty cen jednostkowych netto. W celu udowodnienia zmian cen jednostkowych netto, Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić porównanie kalkulacji cen jednostkowych netto wyliczonych z oferty i kalkulacji cen jednostkowych netto, których zmiana wynika ze zmiany przepisów prawa. Przedstawienie porównania kalkulacji cen jednostkowych netto, musi w sposób niebudzący wątpliwości wykazywać wpływ zmiany przepisów prawa na wysokości cen jednostkowych w stosunku do cen jednostkowych z oferty. Do przedstawionego porównania kalkulacji Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dowody potwierdzające ponoszenie poszczególnych kosztów przy cenach jednostkowych netto w ofercie oraz cenach jednostkowych, których zmiana wynika ze zmiany przepisów prawa.

ad 4) Ceny jednostkowe netto podanych w Załączniku nr 2.1. do SIWZ ulegną zmianie odpowiednio do zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeżeli Wykonawca udowodni, że zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych przy tych samych założeniach, przy których Wykonawca wyliczył ceny jednostkowe netto do oferty, wpłynęła na zmianę wyliczonych do oferty cen jednostkowych netto. W celu udowodnienia zmian cen jednostkowych netto, Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić porównanie kalkulacji cen jednostkowych netto wyliczonych z oferty i kalkulacji cen jednostkowych netto, których zmiana wynika ze zmiany przepisów prawa. Przedstawienie porównania kalkulacji cen jednostkowych netto, musi w sposób niebudzący wątpliwości wykazywać wpływ zmiany przepisów prawa na wysokości cen jednostkowych w stosunku do cen jednostkowych z oferty. Do przedstawionego porównania kalkulacji Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dowody potwierdzające ponoszenie poszczególnych kosztów przy cenach jednostkowych netto w ofercie oraz cenach jednostkowych, których zmiana wynika ze zmiany przepisów prawa.

1. W przypadku konieczności objęcia stałym utrzymaniem czystości na dodatkowych ulicach, nie wyszczególnionych w wykazach stanowiących załączniki do niniejszej Umowy lub
w razie wystąpienia siły wyższej (w szczególności wystąpienia wyjątkowo niekorzystnych warunków atmosferycznych, klęski żywiołowe itp.), Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zakresu zamówienia , zmiany częstotliwości oczyszczania, a także wprowadzenia nowych czynności i cen jednostkowych, nie ujętych w dotychczasowych załącznikach do umowy, przy czym ustalenie wartości jednostkowych dokonane zostanie w oparciu
o ofertę Wykonawcy.

**§ 10**

**Odstąpienie od umowy/Rozwiązanie umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym
z ważnych przyczyn, w szczególności w przypadku:
3. utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej Umowy, w szczególności wykreślenia Wykonawcy z rejestrów umożliwiających realizację niniejszej Umowy zgodnie z obowiązującym prawem, utracie przez Wykonawcę zezwoleń niezbędnych dla realizacji niniejszej Umowy,
4. nierozpoczęcia wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego,
5. zwłoki w rozpoczęciu realizacji zleconych usług określonych w zatwierdzonych harmonogramach, o których mowa w § 5 przekroczy 7 dni,
6. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy, a przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
7. dokonaniu zajęcia lub obciążenia majątku Wykonawcy w sposób uniemożliwiający dalsze wykonywanie przedmiotu Umowy,
8. Niezależnie od treści ust. 1 i 2 Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, bez podawania przyczyn.
9. Odstąpienie od Umowy oraz jej wypowiedzenia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 11**

**Zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

* 1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w ………… umowy, tj. w kwocie…………………..…. zł (słownie ……………………………………………..... złotych), w formie …………….
	2. Strony ustalają, że zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonaną.
	3. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może upłynąć wcześniej niż przed upływem 30 dni od wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonaną.
	4. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniądza, Zamawiający zwróci z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
	5. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego
	w § niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy, aniżeli terminy wynikające z ust. 3, Wykonawca przed dokonaniem z Zamawiającym zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy, pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 3 niniejszego paragrafu i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie.
	6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia, w sytuacji,
	o której mowa powyżej w ust. 5, na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający i odpowiednio zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
	7. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 148 ust. 1 pkt. 2-5 ustawy – Prawo zamówień publicznych, treść dokumentu zabezpieczenia musi zostać uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania cesji wierzytelności wynikających
z niniejszej umowy na podmiot trzeci bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta wykonawcy z dnia………………… stanowią integralną część Umowy.
5. Załączniki do SIWZ stanowią integralną część Umowy i w przypadku zmian wymagają aneksu do Umowy.

**§ 13**

Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów powstałych na tle niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

Źródło finansowania: Dział…… Rozdział…..…§……..