

Poznań, dnia 12.04.2021 r.

ZP.240.17.2021

L.olt. 1469

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zmianami) pn. Wykonanie robót związanych z modernizacją oraz rozbudową infrastruktury elektroenergetycznej stadionu lekkoatletycznego na terenie Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji, Oddział Gołęczin ul. Warmińska 1 w Poznaniu w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zmianami) Zamawiający przedstawia pytania Wykonawców do Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z odpowiedziami Zamawiającego:

1. Prosimy o wprowadzenie poniższego lub podobnego zapisu do projektu umowy:

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy (oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego) lub rozwiązania umowy w przypadku, gdy Zamawiający:

- bez uzasadnionych powodów przedłuża proces przekazania placu budowy lub odbioru przedmiotu umowy,
- odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
- zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
- opóźnia się w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy.

Odpowiedź: Nie, Zamawiający podtrzymuje postanowienia treści SWZ.

A handwritten signature in the bottom right corner of the page.

2. Prosimy o uwzględnienie poniższych kar umownych w projekcie umowy:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na zapłatę,
- za opóźnienie w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy opóźnienia dzień
- z tytułu nieuzasadnionego przedłużania czynności odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na rozpoczęcie lub zakończenie czynności odbiorowych
- za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 11 umowy, Zgoda na uwzględnienie kar umownych zrównoważy prawa i obowiązki stron.

Zamawiający w postępowaniu posiada szczególnie uprzywilejowaną pozycję, jednakże znaczące naruszenie przez Zamawiającego równowagi stron umowy może zostać zakwestionowane przez Krajową Izbę Odwoławczą.

Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05).

Określając wysokość kar umownych, Zamawiający powinien kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne kary umowne w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez Zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia.

Z uwagi na fakt, iż to Zamawiający jest gospodarzem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, korzystanie z tak uprzywilejowanej pozycji nie może jednak przejawiać się w kształtowaniu wzoru umowy w sposób, który rażąco będzie naruszał równowagę stron umowy. Mimo możliwości przerzucenia znacznego ryzyka na wykonawcę zamawiający powinni dążyć do przygotowania umowy, która nie tylko zabezpieczy ich interesy, ale będzie także odpowiedzią na potrzeby rynku. Zbyt rygorystyczne postanowienia umowy mogą doprowadzić do niezrealizowania inwestycji lub niezrealizowania jej w oczekiwanym przez zamawiającego terminie.

Odpowiedź: Nie, Zamawiający podtrzymuje postanowienia treści SWZ.

3. Prosimy o skrócenie terminów na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwów do projektu umowy o podwykonawstwo oraz do umowy o podwykonawstwo poświadczonej za zgodność z oryginałem z 14 na 7 dni. Skrócenie terminu wpłynie korzystnie na tempo prac na placu budowy.

Odpowiedź: Nie, Zamawiający podtrzymuje postanowienia treści SWZ.

4. Prosimy o zmniejszenie wysokości kar umownych w projekcie umowy:

§ 13 ust. 1 pkt. 2 umowy z 20% na 10%

Odpowiedź: Nie, Zamawiający podtrzymuje postanowienia treści SWZ.

5. Zamawiający w ogłoszeniu pkt. 5.4 wskazał jako warunek zdolność techniczna i zawodowa „że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonał należycie jedną usługę polegającą na sporządzeniu dokumentacji projektowej dla oświetlenia stadionowego na potrzeby transmisji telewizyjnej (minimum 1400lx)” natomiast w SWZ XII pkt.1 ppkt. 4 nie widnieje powyższy zapis. Prosimy o sprostowanie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga wykazania przez Wykonawcę, że ten wykonał należycie jedną usługę polegającą na sporządzeniu dokumentacji projektowej dla oświetlenia stadionowego na potrzeby transmisji telewizyjnej (minimum 1400lx). Zamawiający dokona modyfikacji ogłoszenia o zamówieniu.

6. SWZ XII pkt. 1 ppkt. 4c – prosimy o potwierdzenie, iż funkcję projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i

elektroenergetycznych może pełnić łącznie jedna osoba.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza, oczywiście o ile, dana osoba posiada uprawnienia w branży projektowej i do kierowania robotami.

sprawę prowadzi:

Filip Waligóra
tel. 61 835 79 07


DIREKTOR
Łukasz Miadziółko