

UPROSZCZONA DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

INWESTOR:
**NADLEŚNICTWO MYŚLENICE,
ul. SZPITALNA 13,
32-400 MYŚLENICE**

TEMAT:
***„Wykonanie ogrodzenia działki 18486/1
w Sidzinie (przy nowej kancelarii).”***

ADRES OBIEKTU:
Sidzina 1240 , Gmina Sidzina

I Opis techniczny.

1) PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Robota budowlano montażowa: „Wykonanie ogrodzenia działki 18486/1 w leśnictwie Sidzina (przy nowej kancelarii l. Sidzina).”

2) PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Wizja lokalna, pomiary, zdjęcia,
2. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. Dz.U. z 2021r. poz. 2351, z 2022 r. poz 88,1557, 1768, 1783, 1846, 2206, 2687, z 2023 r. poz 553, z pozn. zmianami
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia „w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” Dz.U. 2022 poz 1225, z późn. zmianami.

3) ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

Prace są związane z wykonaniem ogrodzenia z panelu ogrodzeniowego siatkowego przetłaczanego 3D na terenie działki nr 18486/1 w Sidzinie przy budynku nowej kancelarii. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług budowlanych, polegających na realizacji zadania remontowo-budowlanego na terenie Nadleśnictwa Myślenice zgodnie z opisem robót, przedmiarem robót. Roboty nie wymagają zgłoszenia, ani pozwolenia na budowę.

Zakres ogrodzenia został zaznaczony na dokumentacji rysunkowej – kopii mapa posiadanej przez Nadleśnictwo Myślenice

Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych:

1. Usuwanie drobnych zakrzaczenia oraz wykoszenie obszaru przeznaczonego do prac.
2. Wytyczenie linii ogrodzenia geodezyjnie
3. Niwelacja terenu koparką wzdłuż ogrodzenia. Plantowanie terenu. Zakres prac poza terenem utwardzonym tj. północna i zachodnia strona.
4. Wykonanie fundamentów pod słupki ogrodzeniowe i furtkę wraz z pracami ziemnymi ręcznymi
5. Wykonanie przepustu skrzynkowego w miejscu skrzyżowania linii ogrodzenia z potokiem. Przepust skrzynkowy z elementu prefabrykowanego.
6. Montaż nowego ogrodzenia z siatki (panel ogrodzeniowy 3D) na słupkach stalowych o przekroju prostokątnym dostosowanym do istniejącego wraz z montażem prefabrykowanego cokołu (podmurówki) oraz łączników podmurówki.
7. Montaż furtki wejściowej i bramy przesuwnej lekkiej. Fundament pod bramę jest już wykonany
8. Podsypanie gruntem terenu w około ogrodzenia przy podmurówce
9. Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza
10. Usunięcie i utylizacja odpadów powstałych w trakcie prac w tym odpadów pochodzenia naturalnego (gałęzie).

Ogrodzenie należy dostosować do istniejącego rodzaju i wyglądu zamocowanych słupków ogrodzeniowych o profilu prostokątnym w kolorze czarnym.

Szacowana długość ogrodzenia do wykonania to ok. 120-130 mb przy czym ok 20 mb będzie dotyczyło wyłącznie montażu siatki (panelu ogrodzeniowego) na istniejących słupkach ogrodzeniowych.

Brama wjazdowa przesuwana, o szerokość ok 5 mb w świetle. Fundament pod bramę ogrodzeniową został już wykonany razem z arotem umożliwiającym przyłączenie instalacji elektrycznej do bramy. W przewodzie typu arot jest wpuszczony kabel elektryczny. Należy wykonać pełny mechanizm bramy wraz przyłączeniem elektrycznym bramy

Furtka wejściowa powinna mieć szerokość 1m w świetle. Furtka powinna mieć zamek oraz klamkę.

Przepust skrzynkowy o długości 1m tj. 1-2 elementy prefabrykowane. Powinien być wykonany z korytka kolejowego lub ściekowego np. KS 74/II o wysokości ok 60 cm – 100 cm.

4) OPISY OBIEKTU:

Teren prac to teren w okolo nowej kancelarii leśnictwa Sidzina. Budynek jest nowy. Teren w okolo budynku został utwardzony kruszywem oraz kostką betonową. Przedmiotem realizacji jest wykonania ogrodzenia w okolo danego budynku. Wzdłuż linii parkingu wykonano już zabetonowane słupki stalowe na etapie prac związanych z utwardzeniem terenu.

Lokalizacja Sidzina dz. ewidencyjna 18486/1 gmina Bystra-Sidzina, Powiat Suski

5) OPIS WYKONYWANYCH ROBÓT

1. Usuwanie drobnych zakrzaczeń oraz wykoszenie obszaru przeznaczonego do prac.

Należy usunąć drobne zakrzaczenia wzdłuż ogrodzenia w zakresie niezbędnym dla realizacji robót. Należy również wykosić trawę przy terenie prowadzonych prac. Ilość obszaru przeznaczonego do realizacji została wskazana w przedmiarze robót.

2. Wytyczenie linii ogrodzenia geodezyjnie.

Należy wytyczyć geodezyjnie linie ogrodzenia. Linia może zostać przesunięta w porozumieniu z Inwestorem. Linie ogrodzenia nie może naruszyć granicy działki. Po wykonaniu ogrodzenia należy zainwentaryzować wykonane prace geodezyjnie.

3. Niwelacja terenu koparką wzdłuż ogrodzenia. Plantowanie terenu. Zakres prac poza terenem utwardzonym tj. północna i zachodnia strona

Należy przeprowadzić niwelację terenu wzdłuż prowadzonych prac przy użyciu sprzętu mechanicznego typu koparka. Niwelacja terenu ma na celu wyrównanie w możliwym zakresie linii ogrodzenia.

4. Wykonanie fundamentów pod słupki ogrodzeniowe i furtkę wraz z pracami ziemnymi ręcznymi

Należy wyznaczyć miejsca pod słupki ogrodzeniowe. Wykopać otwory o gł. Ok 1m i zabetonować w nich słupki ogrodzeniowe. Słupki należy wypionować po ułożeniu mieszanki betonowej. Analogicznie należy wykonać słupki pod furtkę ogrodzeniową.

5. Wykonanie przepustu skrzynkowego w miejscu skrzyżowania linii ogrodzenia z potokiem. Przepust skrzynkowy z elementu prefabrykowanego.

Należy wykonać przepust skrzynkowy pod linią planowanego ogrodzenia. Przepust skrzynkowy należy wykonać z elementów prefabrykowanych betonowych o przekroju zbliżonym do trapezu. Do realizacji

można wykorzystać prefabrykowane korytko kolejowe zamknięte od góry płytą betonową. Przykładowe korytko pokazano na dokumentacji fotograficznej.



Wykonanie przepustu ma na celu zachowanie linii ogrodzenia wraz z przepuszczeniem wody z lokalnego potoku pod podmurówką ogrodzenia. Wymiary elementu prefabrykowanego należy dostosować do koryta potoku. Szacuje się wymiar o świetle nie większym niż 1x1m. Korytko należy ułożyć na zaprawie betonowej ułożonej na dnie i bocznych ścianach.

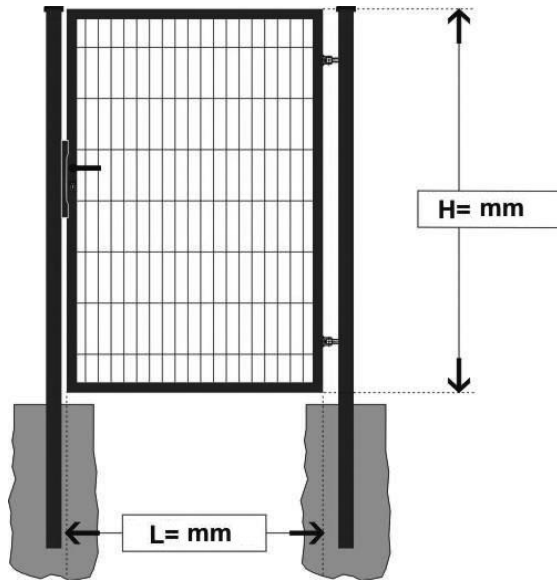
6. Montaż nowego ogrodzenia z siatki (panel ogrodzeniowy 3D) na słupkach stalowych o przekroju prostokątnym dostosowanym do istniejącego wraz z montażem prefabrykowanego cokół (podmurówki) oraz łączników podmurówki.

Montaż nowego ogrodzenia z panelu ogrodzeniowego o średnicy druta min 4mm ocynkowanego i pomalowanego proszkowo w kolorze czarnym (kolor dostosować do istniejących słupków). Ogrodzenie należy wyposażyć w podmurówkę betonową prefabrykowaną oraz łączniki podmurówki prefabrykowane. Elementy prefabrykowane należy ułożyć w poziomie. Zatem linia ogrodzenia musi zostać odpowiednio przygotowana. Teren górzysty wyplantowany i wyrównany. Ogrodzenie należy dostosować wyglądem do istniejącego ogrodzenia. Przewidywane wymiary panelu ogrodzeniowego szer. = 250 cm, wysokość od 150 – 160cm. Rozmiar oczka od 50x200mm. Panele ogrodzeniowe muszą być tłoczone tzw. 3D. Wygląd poglądowy przedstawiono na przykładowym zdjęciu poniżej:



7. Montaż furtki wejściowej i bramy przesuwnej lekkiej. Fundament pod bramę jest już wykonany

Należy wykonać furtkę wejściową w miejscu wskazanym przez zamawiającego. Furtka wejściowa ma obejmować skrzydło drzwiowe o szer. Ok. 100 cm mierzone w świetle, kompletne słupki, pochwyt lub klamkę, zamek wraz z kluczem. Furtka wejściowa w kolorze czarnym, ocynkowana malowana proszkowo. Furtkę należy zabetonować w gruncie. Wysokość furtki ok $H > 1200\text{mm}$ $L \geq 1000\text{ mm}$.



Zdjęcie przedstawia poglądowy wygląd furtki.

Brama przesuwna

Należy wykonać bramę przesuwną wraz z mechanizmem. Brama musi posiadać uchwyt. Brama stalowa ocynkowana pomalowana na czarno proszkowo. Przewidywane wymiary bramy to min. 5000 mm w świetle po otwarciu oraz wysokość pow. 1400 mm. Wypełnienie bramy to siatka powlekana lub panel ogrodzeniowy ocynkowany malowany na czarno. Przykładowe zdjęcie bramy przedstawiono poniżej. Konstrukcja skrzydła bramy min. 60x60mm. Bramę należy wyposażić w komplet elementów jezdnych oraz mechanizm. Brama musi posiadać min. 2 piloty do sterowania radiowego. Bramę należy wyposażić w fotokomórkę uniemożliwiającą zamknięcie bramy w przypadku wystąpienia przeszkody.



Wykonanie bramy nie obejmuje wykonania fundamentu pod bramę. Fundament jest wykonany wraz z przyłączem elektrycznym. Należy sprawdzić czy fundament jest odpowiedni dla danej bramy. Należy

wykonać przyłącze elektryczne między bramą a fundamentem. Zdjęcie przedstawia wykonany fundament pod bramę ogrodzeniową.



8. Podosypanie gruntem terenu w okolo ogrodzenia przy podmurówce.

Należy uzupełnić przestrzeń pomiędzy podmurówką prefabrykowaną a istniejącym terenem gruntem w celu eliminacji wolnych przestrzeni pomiędzy dolnymi elementami ogrodzenia. Teren należy wyplantować

9. Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza

Należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą z zaewidencjonowaniem ogrodzenia na odpowiednich mapach w Starostwie.

10. Usunięcie i utylizacja odpadów powstałych w trakcie prac w tym odpadów pochodzenia naturalnego (gałęzie).

W realizacji robót budowlanych należy uwzględnić utylizację wszystkich odpadów w tym również pochodzenia roślinnego. Wśród odpadów przewiduje się beton, stal, resztki farby i materiałów pomocniczych, roślinność z karczowania, papier, tektura, plastik i inne.

Kalkulacja ceny jednostkowej powinna zawierać wszystkie roboty towarzyszące wraz z materiałem

6) UWAGI KOŃCOWE:

1. Przed złożeniem oferty oferent zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem remontu i do sprawdzenia przedmiarów z natury.
2. Wszystkie materiały leżą po stronie Wykonawcy
3. Roboty wykonywać należy zgodnie z OPZ, Specyfikacją Techniczną wykonania i Odbioru Robót, zgodnie ze sztuką budowlaną i z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ.
4. Użyte materiały muszą posiadać ważne atesty i aprobaty PZH i ITB, deklaracje zgodności lub deklaracje właściwości użytkowych jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Na tym opis zakończono