
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont łazienki gr. II "Żabki" w żłobku "KRECIK"

ADRES INWESTYCJI: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108

NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespół Żłobków

ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana, elektryczna i Kamil Kaniewski
instalacyjna

DATA OPRACOWANIA: 15.01.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Pomieszczenie łazienki gr. II Żabki			
1 d.1	kalkulacja własna	Demontaż mebli i ponowny montaż po pracach budowlanych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
	pom. 01	$2,96 * 2,85 + 1,85 * 2,96 - 0,94 * 1,05$	m2	12,925	
				RAZEM	12,925
3 d.1	KNR-W 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
		12,925	m2	12,925	
				RAZEM	12,925
4 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		12,925	m2	12,925	
				RAZEM	12,925
5 d.1	KNR 0-29 0635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii typu SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m2		
		$12,925 * 1,1$	m2	14,218	
				RAZEM	14,218
6 d.1	KNR 0-29 0638-01	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami typu SUPERFLEX-B 240 - narożniki	m		
	pom. 01	$2,96 + 2,85 + 1,42 + 0,35 + 1,42 + 1,49 + 1,2 + 1,05 + 0,94 + 3,64$	m	17,320	
				RAZEM	17,320
7 d.1	KNR 0-29 0640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą typu SUPERFLEX-10	m2		
		14,218	m2	14,218	
				RAZEM	14,218
8 d.1	NNRNKB 202 2807-06	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 plus cokolik w pom. dezynfekcji	m2		
	pom. 01 i 02	$12,925 * 1,1$	m2	14,218	
				RAZEM	14,218
9 d.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej	m2		
	pom. 01	$2 * (2,96 + 2,85 + 1,42 + 0,35 + 1,42 + 1,49 + 1,2 + 1,05 + 0,94 + 3,64) - 2 * 0,9 * 2$	m2	31,040	
				RAZEM	31,040
10 d.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		31	m2	31,000	
				RAZEM	31,000
11 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		31	m2	31,000	
				RAZEM	31,000
12 d.1	ZKNR C-2 0501-02 ANALOGIA	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm. UWZGLĘDNIONO DODATKOWE WYRÓWNANIA PO INSTALACJACH W ILOŚCI 5 m2	m2		
		$31 + 5$	m2	36,000	
				RAZEM	36,000
13 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		31	m2	31,000	

Obmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	ANALOGIA NNRNKB 202 2803-06	(z.VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m2 płytkami ceramicznymi o wym. 60x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm.	m2	RAZEM	31,000
		31	m2	31,000	
				RAZEM	31,000
15	KNR-W 2-02 2008-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach - wyrównanie ściany powyżej płytek ceramicznych	m2		
	pom. 01	1 * (2,96 + 2,85 + 1,42 + 0,35 + 1,42 + 1,49 + 1,2 + 1,05 + 0,94 + 3,64)	m2	17,320	
				RAZEM	17,320
16	KNR 4-01 0713-01 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej ze ścian - przyjęto 100%	m2		
	pom. 02	17,32	m2	17,320	
				RAZEM	17,320
17	KNR 4-01 0713-02 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach - przyjęto 100%	m2		
	pom. 01	12,925	m2	12,925	
				RAZEM	12,925
18	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		17,32	m2	17,320	
				RAZEM	17,320
19	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		12,925	m2	12,925	
				RAZEM	12,925
20	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		17,32	m2	17,320	
				RAZEM	17,320
21	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		12,925	m2	12,925	
				RAZEM	12,925
22	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m2		
		12,925 + 17,32	m2	30,245	
				RAZEM	30,245
23	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
24	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
25	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2		
		12,925 + 17,32	m2	30,245	
				RAZEM	30,245
26	kalkulacja własna	Prace elektryczne - demontaż lamp, przewodów, włączników, gniazdek.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1	kalkulacja własna	Prace elektryczne - wykonanie nowych instalacji podtynkowych wraz z bruzdowaniem, montaż nowego osprzętu, montaż nowych opraw oświetleniowych z wpięciem do rozdzielni i dostosowaniem zabezpieczenia. Istniejące przewody natynkowe do przełożenia jako podtynkowe	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.1	Kalkulacja własna	Usunięcie instalacji sanitarnych: umywalki, sedesy, zlewozmywaki, wanny wraz z osprzętem. Usunięcie rur stalowych, PVC, kanalizacyjnych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1	Kalkulacja własna	Montaż instalacji sanitarnych: nowe podejścia zasilające osprzęt z rur PVC, podejścia kanalizacyjne pod osprzęt wraz z wpięciem pod istniejące piony.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1	KNNR 2 1702-04	PRZEDŚCIANKI INSTALACYNE - zabudowa stelaży misek ustępowych. Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (płyta zielona) - na pełną wysokość $(3,5 + 2 * 0,3) * 2,8$	m2		
			m2	11,480	
				RAZEM	11,480
31 d.1	KNR 2-15/ 0101-05 ANALOGIA	Elementy montażowe (kompletny stelaż podtynkowy) do miski ustępowej montowane za ścianą licową dostosowane do ustępów przeznaczonych dla dzieci	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
		łączna długość		RAZEM	2,000
32 d.1	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-01 ANALOGIA	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp typu JUNIOR, wysokość 33 cm. Kompletnie z przyciskami, sedesami, zaworami, itp.	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
		łączna długość		RAZEM	2,000
33 d.1	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe wygradzające z HPL	m2		
		0,5 * 1 * 2	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1	KNR 2- 15/GEBERIT 0104-03	Urządzenia sanitarne wiszące - umywalka dostosowana do dzieci	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
		łączna długość		RAZEM	2,000
35 d.1	KNR-W 2-15 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe dostosowana do pracy z mieszaczem centralnym	szt.		
		2	szt.	2,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
		łączna długość		RAZEM	2,000

Obmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1	KALULACJA WŁASNA	Montaż mieszacza termostatycznego umożliwiającego przygotowanie wody o stałej, bezpiecznej temperaturze do 1-7 umywalek lub 1-3 natrysków z dławikiem wypływu 88 l/min	szt.		
		1	szt.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
		łączna długość		RAZEM	1,000
37 d.1	KNR 0-35 0125-07 Analogia	Ścianka do natrysku z szybami ze szkła hartowanego i ramką chrom typu Omega 70cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1	KNNR 4 0232-02 ANALOGIA	Brodziki natryskowe akrylowe 70x70 cm typu Sanplast - półokrągły, wysoki (min 30cm)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1	KNR 2-15 0220-04 ANALOGIA	Montaż zlewozmywaków stalowych na ścianie. Przemysłowo-gospodarczy zlew / basen ze stali nierdzewnej (grubość blachy min. 1 mm) (45x55cm) wraz z syfonem chromowanym i baterią z wylewką wyciąganą typu Franke Prince II Pull Out	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1	KWL 05	Kalkulacja własna - dostawa i montaż podajników na papier, szczotek do toalety, podajników do mydła ze stali nierdzewnej	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.1	KWL 06	Kalkulacja własna - dostawa i montaż lustro przyklejanego do płytek ceramicznych 80x80cm	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Wyposażenie			
42 d.2	kalkulacja własna	Regał na pieluchy wiszący. Wymiary szer. 33 cm x gł. 25 cm x wys. 104 cm (regał na 40 szt. łącznie)	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
43 d.2	kalkulacja własna	Zamykana szafka na nocniki - wymiar A 350 x B 1280 x H 1790 mm. Ilość na min. 20 szt.	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
3		Wywóz mat. z rozbiórki			
44 d.3	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki	m3		
		3	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
45 d.3	KNR 4-01 0108-13 analogia	Wywiezienie kontenerem 4 m3 gruzu i mat. z rozbiórki z utylizacją	m3		
		4	m3	4,000	
				RAZEM	4,000

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	WACETOB wyd.III 2000	KNR-W 4-01	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE	2, 3, 9, 10, 23, 24, 25, 28, 29
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów	NNRNKB 202	Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI	4, 8, 11, 13, 14, 18, 19
3	IGM wyd.I 2000	KNR 0-29	Roboty izolacyjne wg technologii DEITERMANN; Wysokoelastyczny system SUPERFLEX-10	5, 6, 7
4	HENKEL wyd.I 2008	ZKNR C-2	Roboty budowlane wykonywane w technologiach i materiałach marek: Ceresit, Thomsit, Pattex, Metylan	12
5	WACETOB wyd.V 2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	15, 33
6	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	16
7	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	20, 21, 22
8	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001	KNR 2	Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego	30, 38
9	WACETOB wyd.I 2000	KNR 2-15/ 0101 -05 ANALOGIA		31, 32, 34
10	WACETOB wyd.I 1998	KNR-W 2-15	INSTALACJE WEWNĘTRZNE WODOCIĄGOWE, KANALIZACYJNE, GAZOWE i C.O.	35, 36
11	IGM wyd.I 2002	KNR 0-35	Instalacje wewnętrzne wody zimnej i ciepłej oraz centralnego ogrzewania wykonywane z rur miedzianych w technologii lutowania kapilarnego cz.I	37
12	ORGBUD wyd.II 1985,biuletyny do 9 1996	KNR 2-15	Instalacje wewnętrzne wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i c.o.	39

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 Pomieszczenie łazienki gr. II Żabki	2
2 Wyposażenie	5
3 Wywóz mat. z rozbiórki	5
Opisy podstawy wyceny	6
Spis treści	7