



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja toalet w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. M. Konopnickiej 14 w Trzebnicy.

2. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie:

Zadanie I – I Piętro (sanitariaty)

a) roboty budowlane

- wykucie z muru ościeżnic i wykucie bruzd pod nadproża,
- rozbiórka ścianek, oblicowań ścian i posadzek,
- wykonanie ścianek działowych wraz z ułożeniem nadproży,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych ścian i sufitów,
- obudowa pionów instalacyjnych,
- montaż sufitu podwieszanego kasetonowego z wypełnieniem płytami sufitowymi RIGIPS GYPTONE; konstrukcja rusztu z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.50),
- wykonanie warstwy niwelująco-wyrównawczej podłoża z zaprawy cementowej,
- wykonanie izolacji poziomej i pionowej pod posadzki i oblicowania z folii w płynie Folbit,
- wyłożenie ścian płytkami z kamieni sztucznych 20x25 cm na zaprawie klejowej,
- wykonanie posadzki z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej,
- montaż кабин systemowych z płyt LPW w sanitariatach,
- przygotowanie starych tynków pod malowanie łącznie z zeszkobaniem starej farby i szpachlowaniem nierówności,
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach, osadzenie kraterki wentylacyjnych,
- dwukrotne malowanie ścian farbami lateksowymi akrylowymi,
- montaż ościeżnic systemowych i skrzydeł drzwiowych fabrycznie wykończonych,
- montaż naświetla PCV jednoszybowego,

b) roboty elektryczne

- wymiana instalacji elektrycznej (okablowanie, instalacja oświetleniowa w technologii LED, instalacja gniazd wtykowych, łączników) na nową prowadzoną w bruzdach. Oświetlenie ma spełniać wymogi normy PN-EN 12464-1:2012 Światło i oświetlenie. Oprawy powinny być przystosowane do źródeł światła LED.

c) roboty instalacyjne

- demontaż misek ustępowych, umywalk, pisuarów, baterii, wraz z demontażem podejść odpływowych i dopływowych,
- demontaż rurociągów żeliwnych, z rur stalowych i rurociągu z PP lub PE i grzejników,
- wykucie bruzd oraz otworów w ścianach i stropach,
- montaż rurociągów z PCW \varnothing 50 i 110 mm oraz rurociągów z PP \varnothing 20 i 25mm,
- montaż porcelanowych ustępów typu kompakt dla dorosłych i dla dzieci, umywalk, wpustów ściekowych, baterii, wraz z wykonaniem podejść odpływowych i dopływowych i montażem zaworów przelotowych i odcinających,
- zamurowanie bruzd w ścianach i zabetonowanie otworów w stropach,
- izolacja rurociągów otulinami Thermaflex,
- dostawa i montaż akcesoriów łazienkowych ze stali nierdzewnej (dozowników na mydło, pojemniki na ręczniki, uchwyty na papier toaletowy, szczotki toaletowe, kosze na śmieci, lustra),
- montaż grzejników stalowych dwupłytkowych z zaworem i głowicą termostatyczną i zaworem powrotnym i wykonaniem gałązek z rur miedzianych \varnothing zewn. 18 mm.

Zadanie II – II Piętro (sanitariaty)



a) roboty budowlane

- wykucie z muru ościeżnic i wykucie bruzd pod nadproża,
- rozbiórka ścianek, oblicowań ścian i posadzek,
- wykonanie ścianek działowych wraz z ułożeniem nadproży,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych ścian i sufitów,
- obudowa pionów instalacyjnych,
- montaż sufitu podwieszanego kasetonowego z wypełnieniem płytami sufitowymi RIGIPS GYPTONE; konstrukcja rusztu z profilami głównymi co 60 cm (system 4.07.50),
- wykonanie warstwy niwelująco-wyrównawczej podłoża z zaprawy cementowej,
- wykonanie izolacji poziomej i pionowej pod posadzki i oblicowania z folii w płynie Folbit,
- wyłożenie ścian płytkami z kamieni sztucznych 20x25 cm na zaprawie klejowej,
- wykonanie posadzki z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej,
- montaż kabin systemowych z płyt LPW w sanitariatach,
- przygotowanie starych tynków pod malowanie łącznie z zeskrabaniem starej farby i szpachlowaniem nierówności,
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach, osadzenie krutek wentylacyjnych,
- dwukrotne malowanie ścian farbami lateksowymi akrylowymi,
- montaż ościeżnic systemowych i skrzydeł drzwiowych fabrycznie wykończonych,
- montaż naświetla PCV jednoszybowego,

b) roboty elektryczne

- wymiana instalacji elektrycznej (okablowanie, instalacja oświetleniowa w technologii LED, instalacja gniazd wtykowych, łączników) na nową prowadzoną w bruzdach. Oświetlenie ma spełniać wymogi normy PN-EN 12464-1:2012 Światło i oświetlenie. Oprawy powinny być przystosowane do źródeł światła LED.

c) roboty instalacyjne

- demontaż misek ustępowych, umywalek, pisuarów, baterii, wraz z demontażem podejść odpływowych i dopływowych,
- demontaż rurociągów żeliwnych, z rur stalowych i rurociągu z PP lub PE i grzejników,
- wykucie bruzd oraz otworów w ścianach i stropach,
- montaż rurociągów z PCW \varnothing 50 i 110 mm oraz rurociągów z PP \varnothing 20 i 25mm,
- montaż porcelanowych ustępów typu kompakt dla dorosłych i dla dzieci, umywalek, wpustów ściekowych, baterii, wraz z wykonaniem podejść odpływowych i dopływowych i montażem zaworów przelotowych i odcinających,
- zamurowanie bruzd w ścianach i zabetonowanie otworów w stropach,
- izolacja rurociągów otulinami Thermaflex,
- dostawa i montaż akcesoriów łazienkowych ze stali nierdzewnej (dozowników na mydło, pojemniki na ręczniki, uchwyty na papier toaletowy, szczotki toaletowe, kosze na śmieci, lustra),
- montaż grzejników stalowych dwupłytkowych z zaworem i głowicą termostatyczną i zaworem powrotnym i wykonaniem gałęzek z rur miedzianych \varnothing zewn. 18 mm.

UWAGA!!!

- 1) Odpady należy wywieźć i zagospodarować na koszt Wykonawcy zgodnie z przepisami prawa.
- 2) Złom pochodzący z demontażu instalacji c.o. należy zdać do punktu skupu złomu, a asygnaty z przekazania złomu do punktu skupu należy przekazać Zamawiającemu.

Integralną częścią Opisu przedmiotu zamówienia są następujące dokumenty:

- 1.1_RYS. 1 br. budowlana p. I i p. II.pdf
- 1.2_RYS. 2 br. sanitarna p. I i p. II.pdf
- 2.1_PRZEDMIAR_zadanie 1.pdf
- 2.2_PRZEDMIAR_zadanie 2.pdf