

UMOWA NR
z dnia r.

/projekt umowy/

pomiędzy :

**SKARBEM PAŃSTWA - Jednostką Wojskową 3964, ul. 11 Listopada 17/19, 00-909 Filia UP
Warszawa 119, NIP: 524-23-76-036, REGON: 017172392, zwaną w dalszej treści umowy
„ZAMAWIAJĄCYM”**

reprezentowaną przez:

Pana płk Dariusza CHODYNĘ – DOWÓDCĘ JW 3964

**działającą na rzecz: Wojskowego Centrum Edukacji Obywatelskiej, ul. Stefana Banacha 2,
00-909 Warszawa, zwanego w dalszej treści umowy „WCEO”,**

reprezentowanego przez: **Panią płk Annę KANIĘ – DYREKTORA WCEO,**

a

firmą:

z siedzibą

NIP:, **REGON:**

wpisaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP /lub KRS/

reprezentowaną przez:,
zwaną dalej „WYKONAWCĄ”.

Strony zawierają umowę w ramach zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie art. 275 ust.1 „tryb podstawowy” - ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm).

§ 1

1. ZAMAWIAJĄCY powierza, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji usługę hotelarską, zwaną dalej „Usługą”, obejmującą zapewnienie usługi noclegu ze śniadaniem, na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:
 - 1) według rodzajów i w ilościach określonych w formularzu ofertowym, złożonym w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy, zwanym dalej „Ofertą”, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy;
 - 2) zgodnie z cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością oraz zgodnie z wymaganiami ZAMAWIAJĄCEGO i WCEO.
4. ZAMAWIAJĄCY nie będzie pokrywał dodatkowych kosztów (oprócz noclegu ze śniadaniem) związanych z pobytem w Hotelu osób skierowanych przez ZAMAWIAJĄCEGO, dla których została dokonana rezerwacja. Wszelkie dodatkowe należności (jak np. opłata za nocleg osoby towarzyszącej, przedłużenie pobytu, opłata za parking i inne), obsługa Hotelu powinna uregulować we własnym zakresie, indywidualnie z osobą korzystającą z dodatkowych usług.
5. Wykonywanie Usługi, o której mowa w ust. 1, będzie realizowane w okresie **od dnia 03.01 2022 r. do dnia 16.12.2022 r.**
6. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia jej podpisania do dnia **30 grudnia 2022 r.**
7. Wszelkie czynności związane z realizacją przedmiotu umowy za wyjątkiem zapłaty wynagrodzenia, kar umownych, odstąpienia od umowy, rozwiązania umowy, zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy oraz innych pozostających w kompetencjach ZAMAWIAJĄCEGO, po stronie ZAMAWIAJĄCEGO wykonywać będzie WCEO poprzez upoważnionych przedstawicieli (koordynatorów przedsięwzięć szkoleniowych).

§ 2

1. WYKONAWCA oświadcza, że Usługę wykona w następującym Hotelu: kategoria..... gwiazdki, nazwa i adres hotelu:.....
2. WYKONAWCA oświadcza, że Hotel, o którym mowa w ust. 1, zapewni noclegi w pokojach jednoosobowych i/lub dwuosobowych z łazienką oraz wyżywienie w formie śniadania.
3. WYKONAWCA oświadcza, że doba hotelowa w hotelu rozpoczyna się o godz., a kończy o godz.

§ 3

1. Przedmiot umowy obejmuje noclegi w Hotelu wraz ze śniadaniem (podawanymi w godz. 6:30–7:30), w pokojach jednoosobowych (517 dób hotelowych) i pokojach dwuosobowych z pojedynczymi łóżkami (1586 dób hotelowych) w ciągu 2022 r. zgodnie z Ofertą, o której mowa w § 1 ust. 1.
2. Pokoje muszą być wyposażone minimum w: osobne łóżka, stolik, 2 krzesła, szafki nocne, radio, TV, łazienkę z umywalką, kabiną prysznicową, toaletą, szafę, dostęp do Internetu. Zamawiający wymaga aby sprzątanie pokoi odbywało się każdego dnia, wymiana ręczników minimum 2 razy w tygodniu oraz wymiana pościeli minimum 1 raz w tygodniu.
3. ZAMAWIAJĄCY wymaga, aby w Hotelu, w ramach usługi hotelowej, osoby korzystające z zakwaterowania mogły skorzystać z Sali (pomieszczenia), w której możliwe będzie spożywanie ich własnych posiłków w godz. 17:30–19:30. Pomieszczenie powinno być wyposażone w naczynia kuchenne (talerze, kubki, sztućce) oraz urządzenia służące do przygotowywania napojów gorących (kawa, herbata) – bez produktów spożywczych. Grupa osób korzystających z takiej sali jednorazowo obejmować będzie ok. 60 osób.
4. ZAMAWIAJĄCY wymaga, aby Hotel, o którym mowa w § 2 ust. 1 działał zgodnie z aktualnym stanem prawnym oraz wytycznymi Głównego Inspektora Sanitarnego a warunki w pomieszczeniu, w którym spożywane będą posiłki, były zgodne z „Wytycznymi przeciwepidemicznymi Głównego Inspektora Sanitarnego z dnia 13.05.2020 r. dla funkcjonowania gastronomii w trakcie epidemii SARS-COV-2” z uwzględnieniem dalszych zmian do tych Wytycznych w zakresie organizacji usług gastronomicznych, obowiązków konsumentów oraz procedur w przypadku wystąpienia podejrzenia zachorowania na koronawirusa (COVID-19).
5. WYKONAWCA gwarantuje Usługę jeśli ZAMAWIAJĄCY dokona rezerwacji, nie później niż na pięć dni przed jej rozpoczęciem, z zastrzeżeniem ust. 6 i 7.
6. ZAMAWIAJĄCY jest uprawniony do zmiany (zmniejszenia) liczby dób hotelowych w stosunku do łącznej liczby określonej w ust. 1, w cenach określonych w Ofercie, najpóźniej na jeden dzień przed planowaną realizacją przedmiotu umowy.
7. W przypadku skorzystania przez ZAMAWIAJĄCEGO z uprawnienia, o którym mowa w ust. 6 Wykonawca niniejszym zrzeka się roszczeń o odszkodowanie w zakresie utraconych korzyści (w przypadku zmniejszenia liczby dób hotelowych).

§ 4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonywać Usługę wobec osób skierowanych przez Zamawiającego. Przewidywana liczba do zakwaterowania: jednorazowo do 60 osób.
2. Wykonywanie Usługi przez WYKONAWCĘ będzie następować każdorazowo po uprzednim dokonaniu pisemnej rezerwacji, za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail) przez osobę wyznaczoną do uzgodnień i koordynacji realizacji przedmiotu niniejszej umowy ze strony WCEO.
3. WCEO zobowiązuje się dokonywać rezerwacji Usługi, o której mowa w ust. 2, na adres e-mail WYKONAWCY:.....
4. Przy dokonywaniu rezerwacji Usługi, o której mowa w ust. 3, WCEO zobowiązuje się każdorazowo wskazywać: nazwę i termin realizacji przedsięwzięcia szkoleniowego, imienną listę rezerwacji miejsc noclegowych w poszczególnych dniach Usługi, liczbę rezerwowanych pokoi jednoosobowych lub/i dwuosobowych (warunek fakultatywny).

5. WYKONAWCA zobowiązuje się do niezwłocznego potwierdzenia otrzymania każdego z e-maila, o którym mowa w ust.3, który stanowić będzie potwierdzenie dokonania przez WYKONAWCĘ rezerwacji miejsc noclegowych w liczbie i terminie wskazanym przez WCEO.
6. WCEO jest uprawnione do odwołania rezerwacji Usługi w całości lub w części w każdym czasie, tj. przed realizacją usługi lub w trakcie jej wykonywania przez WYKONAWCĘ, w sytuacji zaistnienia obostrzeń związanych z SARS-COV-2 uniemożliwiających przeprowadzenie lub kontynuację Usługi – bez konsekwencji, o których mowa w § 6 ust. 2.
7. Do skutków związanych z SARS-COV-2 zastosowanie mają postanowienia §15 umowy.
8. Do czasu rozpoczęcia wykonywania Usługi objętej daną rezerwacją, WCEO jest uprawnione do zmiany uczestnika Usługi lub/i liczby dób hotelowych lub/i liczby pokoi jednoosobowych i/lub dwuosobowych, w granicach wynagrodzenia nie przekraczającego kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1.
9. ZAMAWIAJĄCY nie odpowiada za szkody spowodowane działaniami WYKONAWCY oraz osób, za pośrednictwem których Wykonawca realizuje przedmiot umowy.
10. WYKONAWCA jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, przy pomocy których wykonuje umowę, jak za własne działania i zaniechania. WYKONAWCA nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem ZAMAWIAJĄCEGO, wskazując na brak winy w wyborze, w szczególności z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec WYKONAWCY przez osoby, z którymi współpracuje na jakiegokolwiek podstawie.
11. WYKONAWCA oświadcza, iż dysponuje wiedzą, kwalifikacjami oraz doświadczeniem niezbędnymi do należytego wykonania przedmiotu umowy. WYKONAWCA zrealizuje przedmiot umowy z najwyższą starannością przy uwzględnieniu zawodowego charakteru wykonywanej działalności, z zachowaniem zasad poufności i ochrony informacji, w szczególności w zakresie ochrony danych osobowych, na odpowiednio wysokim poziomie merytorycznym i według aktualnego stanu prawnego.
12. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w mieniu lub na osobach wykonujących Usługę (personel Hotelu) lub innych osobach, a spowodowane przez osoby kwaterowane w Hotelu w ramach niniejszej umowy. Wszelkie roszczenia odszkodowawcze Hotel kierować będzie bezpośrednio do kwaterowanych osób.
13. Do kontaktów w sprawach realizacji przedmiotu umowy, Strony wyznaczają:
 - 1) ze strony ZAMAWIAJĄCEGO:
 - a) – tel., email:
 - 2) ze strony WCEO: Albert Nowak – tel. 261 872 547, email: al.nowak@ron.mil.pl
 - 3) ze strony WYKONAWCY:
 - a) –tel....., email:
 - b) –tel....., email:
14. Zmiana osób, o których mowa w ust. 13, lub ich danych kontaktowych, nie wymaga zmiany umowy.

§ 5

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się zapłacić WYKONAWCY łączne wynagrodzenie w kwocie nieprzekraczającej: zł brutto (słownie:..... złotych), z zastrzeżeniem ust. 8.
2. Kwota łącznego wynagrodzenia stanowi iloczyn łącznej liczby dób hotelowych oraz wynagrodzenia za jedną dobę hotelową.
3. Wynagrodzenie za jedną dobę hotelową, wynosi:
 - 1) w pokoju jednoosobowym wynosi zł brutto (słownie: złotych),
 - w pokoju dwuosobowym wynosi zł brutto (słownie:..... złotych).

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy i wyczerpuje wszelkie roszczenia po stronie WYKONAWCY do ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu jej realizacji. WYKONAWCA nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
5. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 będzie następować sukcesywnie po wykonaniu przez WYKONAWCĘ pojedynczej Usługi, o której mowa w ust. 6, na podstawie faktur częściowych, wystawianych przez WYKONAWCĘ. Podstawą obliczenia wynagrodzenia WYKONAWCY będzie faktyczne wykonanie Usługi według wynagrodzenia określonego w ust. 3.
6. Przez pojedynczą Usługę, o której mowa w ust. 5 należy rozumieć dane przedsięwzięcie szkoleniowe jako forma kształcenia i doskonalenia zawodowego, tj. kurs, szkolenie, studia podyplomowe, warsztaty, w którym uczestniczą oficerowie, podoficerowie lub/i pracownicy resortu obrony narodowej, z którymi wiąże się wykonanie Usługi.
7. Każdorazowo po wykonaniu Usługi, o której mowa w ust. 6, WYKONAWCA zobowiązuje się wystawić i dostarczyć w terminie do 7 dni fakturę do siedziby ZAMAWIAJĄCEGO za pośrednictwem WCEO na kwotę stanowiącą iloczyn liczby dób hotelowych objętych daną rezerwacją oraz wynagrodzenia za jedną dobę hotelową, o którym mowa w ust. 3. Dopuszcza się przekazanie faktury w formie elektronicznej tzw. e-fakturę na adres e-mailowy osoby koordynującej dane przedsięwzięcie szkoleniowe (dokonującej rezerwacji usługi) ze strony WCEO. Do faktury należy dołączyć pisemną informację zawierającą: imienną listę rezerwacji miejsc noclegowych w poszczególnych dniach przedsięwzięcia szkoleniowego wykonywania Usługi, liczbę dób hotelowych, liczbę rezerwowanych pokoi jednoosobowych lub/i dwuosobowych, kwotę usługi i jej termin realizacji.
8. Ze względu na to, że liczba rezerwacji miejsc noclegowych jest zależna od aktualnych potrzeb WCEO, ostateczna kwota wynagrodzenia wyliczona na podstawie faktycznej liczby zarezerwowanych miejsc noclegowych może być niższa od wartości łącznego wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 niniejszego paragrafu, która to okoliczność nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń WYKONAWCY wobec ZAMAWIAJĄCEGO i/lub WCEO.
9. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się dokonać zapłaty wynagrodzenia objętego poszczególnymi fakturami częściowymi, o których mowa w ust. 5, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury częściowej, o której mowa w ust. 7, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, po potwierdzeniu przez WCEO wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń Protokołem, o którym mowa w § 8 ust. 1.
10. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
11. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia WYKONAWCY przysługują odsetki ustawowe.
12. Wierzytelności jakie przysługują WYKONAWCY względem ZAMAWIAJĄCEGO, wynikające z realizacji niniejszej umowy, nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich bez wcześniejszej zgody ZAMAWIAJĄCEGO wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności (cesja).

§ 6

1. WYKONAWCA odpowiada za szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy.
2. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi WYKONAWCA lub rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez WYKONAWCĘ z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi WYKONAWCA, ZAMAWIAJĄCY ma prawo obciążyć WYKONAWCĘ karą w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. W razie naruszenia przez WYKONAWCĘ zasad poufności lub ochrony danych osobowych

wynikających z umowy, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy przypadek takiego naruszenia.

4. W przypadku niewykonywania lub niewykonania przedmiotu Umowy WYKONAWCA zobowiązuje się zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
5. W przypadku nieprawidłowości lub nienależytego wykonania Usługi objętej daną rezerwacją WYKONAWCA zobowiązuje się zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia obliczonego dla danej rezerwacji, za każdy przypadek stwierdzenia nieprawidłowości lub nienależytego wykonania umowy.
6. Przez nieprawidłowości lub nienależyte wykonanie umowy ZAMAWIAJĄCY rozumie wykonanie Usługi niezgodnie z umową lub uchybienia, o których mowa w ust. 7.
7. W przypadku zgłoszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO lub/i WCEO lub/i osoby korzystające z Usługi skarg dotyczących sposobu i/lub jakości realizacji Usługi, ZAMAWIAJĄCY lub/i WCEO ma prawo żądać od WYKONAWCY niezwłocznego podjęcia działań, mających na celu rozwiązanie zgłaszanych uwag, problemów, zastrzeżeń przez osoby korzystające z Usługi.
8. Odmowa przez WYKONAWCĘ spełnienia żądania, o którym mowa w ust. 7 powinna zostać niezwłocznie przekazana ZAMAWIAJĄCEMU i/lub WCEO w formie pisemnej.
9. W przypadku odwołania rezerwacji Usługi w całości do trzech dni przed rozpoczęciem jej realizacji z innych przyczyn niż określone w § 4 ust. 6, ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się zapłacić WYKONAWCY karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia za Usługę objętą odwołaną rezerwacją.
10. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 5% wynagrodzenia brutto wynikającego z faktycznej realizacji przez podwykonawcę przedmiotu umowy.
11. ZAMAWIAJĄCY prześle WYKONAWCY wyliczenia należnych kar umownych wraz z obciążającą notą księgową.
12. WYKONAWCA wyraża zgodę na potrącenie powstałych należności z tytułu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
13. W przypadku, gdy potrącenie kar umownych z wynagrodzenia WYKONAWCY nie będzie możliwe, WYKONAWCA zobowiązuje się do ich zapłaty w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez ZAMAWIAJĄCEGO.
14. Zapłata kary umownej nie zwalnia WYKONAWCY z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z umowy.
15. Niezależnie od zapłaty kary umownej, ZAMAWIAJĄCY może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, przy czym odszkodowanie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania może być także następstwem innych okoliczności niż tylko zawinione zachowanie dłużnika.
16. Naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, o ile nie zachodzi w tym zakresie wyłączenie, wynikające z obowiązujących przepisów prawa.
17. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
18. ZAMAWIAJĄCY lub/i WCEO uprawniony jest do bieżącej kontroli realizacji Usługi poprzez wizytację miejsca jej realizacji przed i w trakcie jej trwania.

§ 7

1. WYKONAWCA oświadcza, że w terminie do dnia podpisania umowy wniósł skutecznie na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia umownego (z podatkiem VAT) określonego w § 5 ust. 1, czyli kwotyzł, (słownie zł) w formie przelewu wpłacone na rachunek ZAMAWIAJĄCEGO nr

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności zwłoki w wykonaniu umowy.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 2, zostanie zwrócone WYKONAWCY w terminie 30 dni od terminu zakończenia realizacji umowy.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu ZAMAWIAJĄCY przechowuje na rachunku bankowym i zwraca je z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy WYKONAWCY i ewentualne potrącenia tytułem nienależytego wykonania umowy przez WYKONAWCĘ. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa będzie nieodwołalna, bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 8

1. Podstawę do zapłaty wynagrodzenia przysługującego WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu umowy oprócz dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 7, stanowi Protokół odbioru Usługi wykonania każdej pojedynczej Usługi, zwany dalej „Protokołem”, z zastrzeżeniem ust. 4-6.
2. Osoby upoważnione ze strony WCEO sporządzają i podpisują Protokół po wykonaniu każdej pojedynczej Usługi, o której mowa w § 5 ust. 6.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać w szczególności informacje:
 - 1) dotyczące przedmiotu umowy i sposobu realizacji (nazwa i termin realizacji danego przedsięwzięcia szkoleniowego, liczba rezerwacji miejsc noclegowych w pokojach jednoosobowych lub/i dwuosobowych);
 - 2) czy Usługa została wykonana z zastrzeżeniami/uwagami, czy też bez zastrzeżeń/uwag;
 - 3) kwotę Usługi;
 - 4) podpisy osób upoważnionych z WCEO (członków komisji dokonującej odbioru Usługi).
4. W przypadku stwierdzenia zastrzeżeń przez WCEO w zakresie wykonania przedmiotu umowy (pojedynczej Usługi), WCEO niezwłocznie powiadamia na piśmie o tym WYKONAWCĘ, w celu zajęcia przez niego stanowiska (złożenia wyjaśnień).
5. WYKONAWCA zajmie stanowisko (ustosunkuje się) do pisma WCEO, w terminie do 7 dni od dnia jego otrzymania.
6. Brak akceptacji wyjaśnień WYKONAWCY przez WCEO stanowi podstawę do działań, o których mowa w ust. 7.
7. Stwierdzenie w Protokole zastrzeżeń/uwag, stanowi podstawę do obciążenia WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO, karą umowną za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
8. Protokół, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 7 do umowy.

§ 9

1. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodą obydwu Stron, albo z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia dokonanego przez jedną ze Stron.
2. ZAMAWIAJĄCY jest uprawniony do odstąpienia od umowy (bez dodatkowego wzywania WYKONAWCY) w całości lub w części w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w okresie jej obowiązywania. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 14 dni od daty powzięcia informacji o przyczynie odstąpienia.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy, oprócz formy pisemnej pod rygorem nieważności, wymaga podania uzasadnienia i wywołuje skutki prawne z dniem doręczenia albo z innym dniem wskazanym w oświadczeniu.
4. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym (bez wypowiedzenia) w przypadku zawinionego podjęcia działań niedopuszczalnych (korupcyjnych) określonych w załączniku do decyzji Nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami.
5. Wymóg, o którym mowa powyżej, obejmuje także działania osób, z pomocą których WYKONAWCA realizuje swoje czynności (zobowiązanie) jak również osoby, którym wykonanie zobowiązania powierzył.

6. Załącznik, o którym mowa w ust. 4, stanowi integralną część umowy.

§10

1. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, w terminie do 14 dni od zaistnienia przesłanki odstąpienia, jeżeli:
 - 1) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Termin odstąpienia liczony jest od dnia uzyskania informacji o okolicznościach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym;
 - 2) WYKONAWCA nie rozpoczął w terminie realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje jej pomimo pisemnego wezwania go przez ZAMAWIAJĄCEGO. Termin odstąpienia liczony jest od dnia upływu terminu wyznaczonego przez ZAMAWIAJĄCEGO;
 - 3) WYKONAWCA utracił uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy albo ogłoszono likwidację lub upadłość WYKONAWCY. Termin odstąpienia liczony jest od daty powzięcia informacji stanowiącej podstawę odstąpienia;
 - 4) łączna wysokość kar umownych w okresie obowiązywania umowy przekroczy wartość o której mowa w § 6 ust. 17. Termin odstąpienia liczony jest od dnia następnego po dniu, w którym nastąpiło przekroczenie kary umownej o wartość, o której mowa w § 6 ust. 17.
2. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 ustawy Pzp;
 - 2) WYKONAWCA w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że ZAMAWIAJĄCY udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, ZAMAWIAJĄCY odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i ust. 2, WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Strona jest zobowiązana złożyć drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać przesłane drugiej Stronie w terminie, o którym mowa w ust. 1 lub gdy odstąpienie następuje w trybie natychmiastowym najdalej w terminie trzech dni od dnia zaistnienia przesłanki odstąpienia.

§11

1. Zmiana Umowy dopuszczalna jest w zakresie i na warunkach przewidzianych przepisami ustawy Pzp, w szczególności:
 - 1) stosownie do postanowień art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp;
 - 2) w przypadku zmiany przepisów prawa, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim lub Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra, ZAMAWIAJĄCY dopuszcza zmiany sposobu realizacji Umowy lub zmiany zakresu świadczeń WYKONAWCY wymuszone takimi zmianami prawa;
 - 3) wystąpienia siły wyższej, o której mowa w § 15 umowy - w zakresie dostosowania niniejszej umowy do zmian nią spowodowanych;
 - 4) zmiany sposobu wykonania zobowiązania, o ile taka zmiana jest korzystna zwłaszcza finansowo dla ZAMAWIAJĄCEGO i jest konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

2. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany umowy w sytuacji gdy nowy WYKONAWCA ma zastąpić dotychczasowego WYKONAWCĘ w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki WYKONAWCY, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy WYKONAWCA spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy Pzp.
3. Zgodnie z art. 15r. ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych WYKONAWCA niezwłocznie poinformuje ZAMAWIAJĄCEGO o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy załączając stosowne oświadczenia lub inne dokumenty, które potwierdzą stan faktyczny podany w informacji. ZAMAWIAJĄCY przekaże WYKONAWCY swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem w terminie 14 dni liczonym od dnia otrzymania oświadczenia lub dokumentów. Jeśli ZAMAWIAJĄCY uzna, że takie okoliczności mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy w uzgodnieniu z WYKONAWCĄ dokona zmiany umowy m.in. poprzez: zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania dostaw i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia WYKONAWCY - o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

§ 12¹

1. WYKONAWCA powierzy następującym podwykonawcom wykonanie następujących Usług/czynności/prac stanowiących przedmiot umowy:
2. WYKONAWCA może zlecić wykonanie zamówienia podwykonawcom oraz firmom podwykonawców określonym w Ofercie w zakresie wskazanym w Ofercie.
3. WYKONAWCA nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w Ofercie bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie zapisy umowy odnoszące się do WYKONAWCY stosuje się odpowiednio do podwykonawców, za których działania lub zaniechania WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.
5. Zmiana podwykonawcy wymaga sporządzenia aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
6. W celu dokonania zmiany podwykonawcy WYKONAWCA złoży wniosek o zmianę podwykonawcy przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części umowy powierzonej podwykonawcy, w terminie umożliwiającym jego ocenę.
7. Do wniosku o którym mowa w ust. 6 umowy, WYKONAWCA załączy dokumenty odpowiednio potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie tego postępowania, zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji warunków zamówienia oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp podpisane przez upoważnionych przedstawicieli podwykonawcy.

§ 13

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie wykonywania umowy, w tym danych osobowych oraz sposobu ich zabezpieczenia.
2. Strony odpowiadają za zachowanie w tajemnicy, o której mowa w ust. 1 przez wszystkie osoby zaangażowane przy wykonywaniu umowy.
3. Wykonawca może przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w umowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest stosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych, a w szczególności powinien zabezpieczyć dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, utratą, uszkodzeniem/lub zniszczeniem.

¹ §12 ma zastosowanie w przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem podwykonawcy/podwykonawców.

§ 14

1. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych, a także zgodność ze wszystkimi obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności, a w szczególności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE.L. z 2016 r. poz. 119.1), dalej zwanego „RODO”.
2. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją umowy jest Jednostka Wojskowa Nr 3964 reprezentowana przez Dowódcę Jednostki Wojskowej Nr 3964 z siedzibą: ul. Bystra 1, 03-700 Warszawa (tel.: 261-892-339, e-mail: ozjw3964@ron.mil.pl), który przetwarza dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
3. Administrator Danych Osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (tel.: 261-892-255, e-mail: oz.iodo@ron.mil.pl) i Nieetatowego Pełnomocnika ds. Danych Osobowych (tel.: 261-892-410, e-mail: s.sobera.madej@ron.mil.pl).
4. Klauzula informacyjna (zgodnie z art. 13 RODO) w przypadku bezpośredniego uzyskania danych osobowych od osoby, której dane dotyczą jest zawarta w załączniku Nr 4 do umowy stanowiąc integralną część umowy.
5. Klauzula informacyjna w przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą (zgodnie z art. 14 RODO) jest zawarta w załączniku Nr 5 do umowy stanowiąc integralną część umowy.
6. Oświadczenie Wykonawcy do zapoznania pracowników realizujących umowę z klauzulą informacyjną dotyczącą pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą znajduje się w załączniku nr 6 stanowiąc integralną część umowy.

§ 15

1. Żadna ze Stron umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy spowodowane przez okoliczności traktowane jako siła wyższa.
2. Przez „Siłę wyższą” rozumie się zdarzenia pozostające poza kontrolą każdej ze Stron, których żadna ze Stron nie mogła przewidzieć ani zapobiec, a które zakłócają lub uniemożliwiają realizację umowy, a w szczególności powódź, huragan, pożar, pandemia, epidemia.
3. Strony potwierdzają świadomość wybuchu epidemii choroby powodowanej przez wirus SARS-CoV-2, która może mieć wpływ na niezakłócone wykonywanie umowy. W przypadku wystąpienia albo trwania stanu zagrożenia epidemiologicznego lub pandemicznego, zakażeń i chorób zakaźnych takich jak wirus SARS-CoV-2 Strony uzgadniają, że będą uprawnione do odpowiedniego dostosowania terminów realizacji umowy/dat, w zakresie w jakim opóźnienia są spowodowane bezpośrednio lub pośrednio przez stan zagrożenia epidemiologicznego lub pandemicznego, zakażenia i choroby zakaźne takie jak wirus SARS-CoV-2.
4. W przypadku zaistnienia Siły wyższej, bądź okoliczności wskazanych w ust. 3 umowy Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań niezwłocznie - nie później jednak niż w ciągu 14 dni (kalendarzowych) - powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 umowy każda ze Stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z zaistnieniem Siły wyższej, bądź okoliczności wskazanych w ust. 3 umowy na należyte wykonanie umowy.
6. Jeżeli Siła wyższa będzie trwała nieprzerwanie przez okres 30 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań, oprócz płatności należnych z tytułu wykonanych usług.
7. Okres występowania następstw Siły wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji umowy określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019 ze zm.), zwana w treści umowy „ustawą Pzp”.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż dążyć będą do ugodowego rozwiązania wszelkich sporów mogących wyniknąć z umowy.
3. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony ugody w ciągu 30 dni od otrzymania przez Stronę pisemnego wezwania do ugody, Strony poddają spory wynikłe z niniejszej umowy pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
4. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku stwierdzenia, że jakiegokolwiek postanowienie niniejszej umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, nie będzie to miało wpływu na pozostałe jej postanowienia.
5. W odniesieniu do postanowień uznanych za nieważne, bezskuteczne lub nienadające się do wykonania, Strony będą negocjować w dobrej wierze w granicach obiektywnej wykonalności zastępcze postanowienia ważne i nadające się do wykonania, realizujące możliwie najbardziej zbliżony cel gospodarczy i odzwierciedlające pierwotną intencję Stron.
6. Datą zawarcia umowy jest data podpisania jej przez ostatnią ze Stron. W przypadku braku określenia dat złożenia podpisów pod umową, datą zawarcia umowy będzie data wskazana w jej komparycji.
7. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony, z zastrzeżeniem § 4 ust. 14.
8. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania o zmianie swojego adresu siedziby, danych osobowych/rejestrowych, rachunku bankowego, adresu e-mail lub faksu itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, że korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, numer, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone.
9. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa dla ZAMAWIAJĄCEGO (egz. nr 1 i 2), jeden dla WCEO (egz. nr 3), jeden dla WYKONAWCY (egz. nr 4).
10. Strony sprawdziły prawidłowość reprezentacji w momencie podpisywania umowy.
11. Integralną część umowy stanowi:
 - 1) Załącznik nr 1 – formularz ofertowy Wykonawcy, złożony w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy;
 - 2) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia dot. Usługi hotelarskiej;
 - 3) Załącznik nr 3 – Zasady postępowania w kontaktach z wykonawcami decyzja Nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 lipca 2017 r.
 - 4) Załącznik nr 4 – Klauzula Informacyjna RODO (zgodnie z art. 13 RODO);
 - 5) Załącznik nr 5 – Klauzula Informacyjna RODO (zgodnie z art. 14 RODO);
 - 6) Załącznik nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy do zapoznania pracowników realizujących umowę z klauzulą informacyjną dotyczącą pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą.
 - 7) Załącznik nr 7 – Protokół odbioru Usługi (wzór).

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

Dowódca Jednostki Wojskowej Nr 3964

Dyrektor WCEO

**Główny Księgowy - Szef Finansów
Jednostki Wojskowej Nr 3964**

.....

.....