



**PLAN SYTUACYJNY**  
**SIELINKO, DZIAŁKA NR 20/12, OBRĘB GEODEZYJNY SIELINKO,**  
**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA GMINA OPALENICA**

**INWESTOR:**  
Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu  
w imieniu Województwa Wielkopolskiego  
ul. Sieradzka 29, 60-163 Poznań

LEGENDA- ZAGOSPODAROWANIE		BILANS TERENU DZIAŁKI		
	Istniejące budynki	powierzchnia działki nr 20/12	83934 m <sup>2</sup>	100%
	Istniejący budynek objęty opracowaniem	powierzchnia istniejącej zabudowy	9773,53 m <sup>2</sup>	11,64%
	Istniejące budowle	powierzchnia istniejących utwardzeń	18771,92 m <sup>2</sup>	22,37%
	Istniejące utwardzenia terenu	powierzchnia biologicznie czynna	55388,55 m <sup>2</sup>	65,99%
	Istniejąca zieleń	<b>MIEJSCA PARKINGOWE:</b> Istniejące miejsca parkingowe na terenie kompleksu. Ilość miejsc zgodna z wymaganiami uwarunkowań przestrzennych.		
	Istniejący wjazd na działkę			
LEGENDA - INFRASTRUKTURA		LEGENDA - NUMERACJA		
	Granica działki	1.	Istniejący budynek kultury (MUZEUM).	
	Obrys budynku	2.	Istniejący budynek administracyjno - biurowy (BIUROWIEC) objęty opracowaniem.	
	Zakres aktualizacji mapy	3.	Istniejący budynek hotelowy (HOTEL).	
	Istniejąca zewnętrzna instalacja/sieć kanalizacji sanitarnej	4.	Istniejące trybuny wystawowe (TRYBUNY).	
	Istniejąca zewnętrzna instalacja/sieć kanalizacji deszczowej	5.	Istniejąca arena wystawowa (RING).	
	Istniejąca zewnętrzna instalacja/sieć wodociągowa	6.	Istniejący budynek hali wystawowej nr 1 (BOKSY nr 1).	
	Istniejąca zewnętrzna instalacja/sieć ciepłownicza	7.	Istniejący budynek hali wystawowej nr 2 (BOKSY nr 2).	
	Istniejąca zewnętrzna instalacja/sieć telekomunikacyjna	8.	Istniejący budynek gospodarczy.	
	Istniejąca zewnętrzna instalacja/sieć elektroenergetyczna	9.	Istniejący amfiteatr.	
		10.	Istniejący garaż.	
		11.	Istniejący staw.	
		12.	Istniejący wjazd na teren działki.	

<b>Inwestor:</b> Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu ul. Sieradzka 29 60-163 Poznań		 Opracowanie: 71 14-200 Iława WP 877-14-777-21	
<b>Nazwa inwestycji:</b> PRZEBUDOWA I REMONT POMIESZCZEN HIGIENICZNO-SANITARNYCH ORAZ SALI KONFERENCYJNEJ W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-BIUROWYM		<b>Stadium:</b> Projekt wykonawczy	
<b>Lokalizacja inwestycji:</b> SIELINKO, DZIAŁKA NR 20/12 OBRĘB GEODEZYJNY SIELINKO, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OPALENICA		<b>Branża:</b> Architektoniczna	
<b>Tytuł rysunku:</b> PLAN SYTUACYJNY		<b>Skala:</b> 1:1000	<b>Nr rewizji:</b> 00
<b>FUNKCJA</b>		<b>NUMER UPRAWNIEN</b>	<b>PODPIS</b>
Projektant	mgr inż. arch. Marek Jaworski	169/POOKK/IV/2016	
Sprawdzający			
Opracował/a			
<b>DATA:</b>	05-2023	Zaplanowanie, przetworzenie oraz udostępnianie osobom trzecim jedynie za pisemną zgodą jednostki projektującej.	