

CZĘŚĆ III SWZ: PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA Nr

Zawarta w dniu we Wronkach pomiędzy Gminą Wronki, ul. Ratuszowa 5 64-510 Wronki, NIP: NIP: 763 10 02 006 reprezentowaną przez zwaną dalej Zamawiającym, której Dyrektorem jest p., przy kontrasygnacie Głównego Księgowego p.

a firmą

zwaną dalej Wykonawcą reprezentowaną przez p.

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, zawarto umowę o następującej treści.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **Zakup wraz z dostawą środków czystości dla jednostek oświatowych w roku 2024 r. dla.....** w okresie: od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2024 r. zgodnie z formularzem cenowym z dnia, który stanowi integralną część umowy.

§ 2

1. Zamawiający wymaga dostarczenia w ramach zamówienia towaru nowego, w I gatunku. Jeżeli w opisie poszczególnych produktów nie wskazano możliwości zastosowania produktu równoważnego to zamawiający żąda oryginalnego produktu danego producenta. Zamawiający wskazując wprost nazwę firmy wymaga takiego produktu, ponieważ jest on zalecany przez producenta sprzętu lub częścią wymienną już posiadanych produktów w jednostkach oświatowych. Zamawiający wymaga dostarczenia w ramach zamówienia towaru nowego, w I gatunku. Zamawiający wskazując wprost nazwę firmy wymaga takiego produktu , ponieważ jest on zalecany przez producenta sprzętu lub częścią wymienną już posiadanych produktów w jednostkach oświatowych.
2. Strony ustalają ceny jednostkowe za dostarczone środki czystości w kwotach określonych w formularzu rzeczowo cenowym stanowiącym integralną część umowy.
3. W związku z brakiem możliwości jednoznacznego określenia przedmiotu zamówienia pod względem ilościowym, Zamawiający przewiduje wykorzystanie prawa opcji. W okresie realizacji zamówienia, Zamawiający przewiduje zwiększenie minimalnego poziomu dostaw związanych z sukcesywną dostawą środków czystości przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia oraz w formularzach rzeczowo – cenowych na poziomie 10% wartości zamówienia. Przewidując prawo opcji, Zamawiającemu przysługuje prawo do zwiększenia zamówienia, zgodnie z cenami jednostkowymi netto poszczególnych produktów zamieszczonymi w formularzach rzeczowo - cenowych. Zamawiający skorzysta z prawa opcji w ciągu 7 dni od dnia przesłania informacji do Wykonawcy. Zamawiający poinformuje wykonawcę o skorzystaniu z prawa opcji za pośrednictwem poczty elektronicznej (na adres

mailowy wskazany w umowie) lub za pośrednictwem operatora pocztowego na adres do korespondencji wskazany w umowie).

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia podstawowego określonego w § 1 umowy wynosi: zł netto (słownie:/100 zł.) +kwota podatku VAT = zł brutto (słownie:/100 zł.).

2. W przypadku zastosowania prawa opcji wynagrodzenie maksymalne za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 wynosi: zł netto (słownie:...../100 zł.) +kwota podatku VAT = zł brutto (słownie:/100 zł.).

4. Do kwoty netto doliczona zostaje kwota podatku VAT wg. stawki wynikającej z ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 4

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:

- 1) w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności siła wyższa lub inne niemożliwe do przewidzenia okoliczności towarzyszące realizacji dostawy, nie leżące po stronie Wykonawcy,
 - 2) w zakresie terminu realizacji, jeżeli zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie leżące po stronie Wykonawcy, a zmiana jest konieczna do należytego wykonania umowy,
 - 3) w zakresie wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawek podatku od towarów i usług – wówczas zmiana będzie obowiązywała od momentu, w którym weszły w życie przepisy wprowadzające nową stawkę podatku VAT.
2. Warunkiem wprowadzenia zmian określonych w ust. 1 jest podpisanie przez obie Strony Umowy pisemnego aneksu. Strona wnioskująca o zmianę, powinna powiadomić drugą Stronę o konieczności zmiany Umowy w terminie 7 dni od daty wystąpienia okoliczności uzasadniających tą zmianę, na piśmie lub w formie elektronicznej e-mailem, wraz z uzasadnieniem. Druga Strona powinna w ciągu kolejnych 7 dni wystosować odpowiedź na wniosek Strony wnioskującej, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. W przypadku braku odpowiedzi uznaje się, iż Strona nie wyraziła woli do dokonania zmiany Umowy.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 i 2 nie mogą modyfikować ogólnego charakteru Umowy.
4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych:
- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);
 - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami lub zmiany stron umowy.

§ 5

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnemu wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia zgodnie z art. 439 ustawy Pzp. Wykonawca i zamawiający mogą wystąpić z

- wnioskiem zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Ustala się następujące reguły dotyczące oceny zasadności wniosku o wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na podstawie art. 439 ustawy Pzp:
 - 1) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
 - 2) strony umowy mogą wnieść żądanie zmiany wynagrodzenia w przypadku łącznego zaistnienia poniższych okoliczności:
 - a) ponad 5 % wzrost lub obniżenie wskaźnika GUS (cen towarów i usług konsumpcyjnych odczytywana w ujęciu miesięcznym ze strony: http://swaid.stat.gov.pl/Ceny_dashboards/Raporty_predefiniowane/RAP_DBD_CEN_2A.aspx w odniesieniu do cen z miesiąca w którym rozpoczęto realizację usługi;
 - b) upływ co najmniej 3 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji umowy (po upływie kwartału).
 - 3) Zapis: wzrost 5% oznacza zapis GUS: 105, a zapis: obniżenie 5% oznacza zapis GUS: 95 (100 to wartość poprzedniego okresu referencyjnego).
 - 4) W przypadku zmiany adresu strony internetowej GUS, strony umowy uzgodnią analogiczne źródło danych, także w oparciu o serwis GUS.
 - 5) W przypadku realizacji dostaw w poszczególnych częściach zamówienia bierzemy pod uwagę wskaźnik dotyczący środków czyszczących i konserwujących.
 - 6) Cena jednostkowa brutto poszczególnych produktów ujętych w formularzu rzeczowo cenowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, podlegająca waloryzacji zostaje umniejszona o współczynnik sprawiedliwości stanowiący 15% tej ceny.
 3. Zmiana wynagrodzenia w trybie art. 439 ustawy obejmuje należności za usługi realizowane po ziszczeniu się przesłanek o których mowa w ust. 2 pkt 2).
 4. Wynagrodzenie raz zwaloryzowane nie podlega kolejnej waloryzacji.
 5. Zmiana wynagrodzenia nie może następować częściej niż 1 raz na kwartał. Każda następna zmiana jest obliczana analogicznie do zasad opisanych w ust. 6 – punktem początkowym dla obliczenia zmian cen jest data rozpoczęcia realizacji usługi.
 6. Obliczenie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy dokonuje się zgodnie z poniższymi wzorami:

Wzrost lub spadek wskaźnika GUS ponad 5% (wzrost lub spadek wynagrodzenia, obliczany biorąc pod uwagę cenę jednostkową poszczególnych produktów czyszczących)

$$\text{- wskaźnik } W_s = \frac{W_1}{100} * \frac{W_2}{100} * \frac{W_3}{100}, \quad W_s > 1,05 \quad \text{lub} \quad W_s < 0,95$$

$$\mathbf{B = (C_p \times A) \times W_s}$$

$$\parallel \\ \mathbf{C_w}$$

$$\mathbf{C_k = B + (C_p * 15\%)}$$

Gdzie:

C_p – cena jednostkowa brutto poszczególnych produktów ujętych w formularzu rzeczowo cenowym stanowiącym załącznik do umowy

A - współczynnik sprawiedliwości stanowiący: $100\% - 15\% = 85\%$, tj. 0,85

C_w – wartość ceny podlegająca waloryzacji

W_s – wskaźnik skumulowany GUS cen towarów i usług konsumpcyjnych, obliczony na podstawie wskaźników GUS miesięcznych W_n (za miesiące od daty rozpoczęcia realizacji umowy)

B – wartość zmiany ceny jednostkowej brutto poszczególnych produktów ujętych w formularzu rzeczowo cenowym stanowiącym załącznik do umowy

C_k – całkowita cena jednostkowa po waloryzacji

Przykładowa kalkulacja przy założeniu wzrostu wskaźnika GUS o 5% i cenie jednostkowej brutto 10,80 zł

$$B = (10,80 \text{ zł} * 0,85) * 1,05 = 9,64 \text{ zł}$$

$$C_k = 9,64 \text{ zł} + (10,80 \text{ zł} * 15\%) = 9,64 \text{ zł} + 1,62 \text{ zł} = 11,26 \text{ zł}$$

Przykładowa kalkulacja przy założeniu spadku wskaźnika GUS o 5% i cenie jednostkowej brutto 10,80 zł

$$B = (10,80 \text{ zł} * 0,85) * 0,95 = 8,72 \text{ zł}$$

$$C_k = 8,72 \text{ zł} + (10,80 \text{ zł} * 15\%) = 8,72 \text{ zł} + 1,62 \text{ zł} = 10,34 \text{ zł}$$

7. Łączna wartość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie art. 439 ustawy PZP nie może być wyższa niż 30 % w stosunku do pierwotnej wartości umowy.
8. Strona powołująca się na swoje uprawnienie do zmiany wynagrodzenia winna wykazać wzrost ustalonego wskaźnika GUS w okresie od miesiąca, w którym została rozpoczęta realizacja usługi do miesiąca w którym ziszcza się prawo do waloryzacji (ust. 2 pkt 2).
9. Strona występująca o zmianę wynagrodzenia określi w swoim wniosku wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia.
10. Strona wnioskująca o zmianę wynagrodzenia składa pisemny wniosek w terminie do 14 dni od daty o której mowa w pkt 2) ust 2. lub daty kolejnej możliwej waloryzacji.
11. Strona odbierająca wniosek udzieli odpowiedzi w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku. Brak odpowiedzi oznacza milczącą akceptację.
12. Zmiana wynagrodzenia wymaga aneksu do umowy sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Aneks zostanie zawarty w terminie 7 dni od daty odpowiedzi na wniosek lub od upływu terminu odpowiedzi na wniosek.
13. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z art. 439 ust 1 – 3 ustawy PZP, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących podwykonawcy.

CZĘŚĆ III SWZ: PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Dostawa środków czystości odbywać się będzie sukcesywnie w ciągu dni roboczych od momentu zgłoszenia zapotrzebowania przez pracownika Zamawiającego p., dokonanego telefonicznie lub drogą mailową, przez okres trwający od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2024 r.
2. Fakt otrzymania zgłoszenia zapotrzebowania od Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie potwierdzić za pośrednictwem faksu lub drogą mailową.
3. Miejscem dostawy jestWykonawca zobowiązuje się dostarczać towar, o którym mowa w §1 do Zamawiającego własnym transportem i na własny koszt oraz rozładować go w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (.....) w godzinach urzędowania, tj. 08⁰⁰ – 15⁰⁰.
4. W celu zgłoszenia zapotrzebowania Zamawiający kontaktować się będzie z p.:
 - a) pod numer telefonu:,
 - b) pod numer faksu:,
 - c) na adres e-mail:
5. Warunki dostaw określone w niniejszej umowie dotyczą również prawa opcji.

§ 7

1. Strony postanawiają, że dostawy związane z realizacją przedmiotu umowy rozliczane będą fakturami częściowymi. Wartość każdej faktury obliczona jest na podstawie cen jednostkowych poszczególnych towarów, dostarczonych zgodnie ze złożonym przez Zamawiającego zapotrzebowaniem, w oparciu o ceny zawarte w załączonym do niniejszej umowy formularzu cenowym.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzony przez pracownika Zamawiającego dowód WZ (wydania zewnętrznego).
3. Zapłata za dostarczony w sposób zgodny z zamówieniem towar, następować będzie każdorazowo po jego dostarczeniu na podstawie faktur wraz z WZ, w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej z tego tytułu faktury VAT. Strony ustalają, że za datę terminowej płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Dane identyfikacyjne Zamawiającego, które należy zamieścić na fakturze wystawionej przez Wykonawcę:

Nabywca: Gmina Wronki
ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki
NIP: 763 10 02 006

Odbiorca:
(zależnie od danej części zamówienia)
5. Płatność nastąpi przelewem na konto bankowe Wykonawcy.
6. Adresem korespondencji na, który należy przesłać fakturę to adres odbiorcy.

§ 8

1. W przypadku zgłoszenia reklamacji, Zamawiający zwróci na koszt Wykonawcy wyroby będące przedmiotem reklamacji w celu wymiany na wolne od wad w ciągu trzech dni roboczych.
2. W razie odmowy przez Zamawiającego odbioru dostarczonej części przedmiotu umowy, sporządza się protokół podpisany przez obie Strony, w którym wskazuje się przyczynę odmowy odbioru. W przypadku gdy Wykonawca odmówi podpisania protokołu, okoliczność ta zostanie zaznaczona w treści protokołu. Za dzień odbioru części przedmiotu zamówienia przyjmuje się datę jej odbioru bez zastrzeżeń.

§ 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne:
 - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za opóźnienie lub zwłokę w dostarczeniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % wartości zamówionej dostawy za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki.
 - c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 5% wartości umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Kary umowne również obowiązują w przypadku uruchomienia prawa opcji.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym;
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacji firmy Wykonawcy;
 - c) wykonawca nie rozpoczął dostaw lub ich nie kontynuuje bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - d) w przypadku zgłoszenia 3 reklamacji przez Zamawiającego wynikających z dostarczenia towaru niezgodnego z przedmiotem zamówienia ujętym w §1 niniejszej umowy.
 - e) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez żądania odszkodowania.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z terminów zapłaty faktur.

CZĘŚĆ III SWZ: PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Warunki odstąpienia od umowy również obowiązują w przypadku uruchomienia prawa opcji.

§ 11

1. Spory wynikające na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego rzeczowo i miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załącznik: Formularz ofertowy z dnia

Zamawiający

Kontrasygnata

Wykonawca