Załącznik nr 1.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Budowa budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Grudziądzu wraz
z Jednostką Ratowniczo-Gaśniczą nr 1 oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
i zagospodarowaniem terenu na działkach o nr ewid. 84/12, 84/10, 85/8, 86-300 Grudziądz Inwestor: Komenda Miejska PSP w Grudziądzu, ul. Piłsudskiego 25/27, 86-300 Grudziądz.**

**Zakres zamówienia obejmuje:**

**1.Branża budowlana:**

1.1 Przygotowanie terenu pod budowę oraz roboty ziemne,

1.2 Fundamenty,

1.3 Roboty izolacyjne fundamentów,

1.4 Konstrukcja stalowa,

1.5 Roboty murarskie i stalowe,

1.6 Elementy ślusarskie (bez dostawy i montażu odboi stalowych, słupek stalowy śr.160, wys. 120cm; malowany na kolor żółty RAL1003 w czarne pasy ; zabezpieczony antykorozyjnie),

1.7 Roboty w zakresie okładziny tynkowej (tynki, gładzie, okładziny ścian),

1.8 Sufity podwieszane,

1.9 Roboty malarskie,

1.10 Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty,

1.11 Podłoża, posadzki, podłogi (posadzki, okładziny posadzkowe),

1.12 Elewacja,

1.13 Stolarka - bez dostawy i montażu sauny.

**2. Instalacje sanitarne:**

 2.1 INSTALACJE SANITARNE - BUDYNEK GŁÓWNY

 2.2 Kanalizacja technologiczna,

 2.3 Kanalizacja sanitarna podsadzkowa i podstropowa,

 2.4 Kanalizacja sanitarna,

 2.5 Instalacja wodociągowa,

 2.6 Instalacja napełniania wozów,

 2.7 Instalacja hydrantowa,

 2.8 Instalacja COO i ciepła technologicznego,

 2.9 Instalacja gazowa,

 2.10 Technologia kotłowni,

 2.11 Instalacja klimatyzacji VRV – bez dostawy i montażu jednostki zewnętrznej i wewnętrznej oraz bez dostawy systemu klimatyzacji pomieszczenia monitoringu, z próbami szczelności,

2.12Instalacja klimatyzacji pomieszczenia monitoringu, pomieszczenia serwerowni, pomieszczenia rozdzielnicy elektrycznej - bez montażu jednostki zewnętrznej i wewnętrznej oraz dostawy Systemu klimatyzacji pomieszczenia,
z próbą szczelności,

Instalacja klimatyzacji precyzyjnej archiwum - bez dostawy i montażu szafy klimatyzacji precyzyjnej ze skraplaczem, z próbą szczelności,

2.13 Instalacja sprężonego powietrza – bez agregatu sprężarkowego śrubowego, zbiornika sprężonego powietrza V=0,5m3, osuszacza chłodniczego powietrza, filtra wstępnego i końcowego, elektronicznego drenu kondensatu i separatora oleju,

 2.14 Instalacja wentylacji - Centrale wentylacyjne i wentylatory - bez central wentylacyjnych NW1,NW2,NW3,NW4,,NW6,NW7

Okablowanie i uruchomienie centrali wentylacyjnej NW5

Agregat skraplający dla centrali NW1 - bez Agregatu skraplającego 180 Qch=16,94kW,z próbą szczelności,

2.15 System odsysania spalin,

2.16 Sieci sanitarne,

2.17 Sieć kanalizacji sanitarnej i technologicznej,

 2.18 Sieć kanalizacji deszczowej,

 2.19 Kanał ssawny,

 2.20 Sieć wodociągowa,

 2.21 Zewnętrzna instalacja gazowa,

 2.22 Bez drenażu boiska dużego i małego,

 2.23 Instalacja solarna - bez instalacji solarnej,

 2.24 Automatyka wentylacji-bez automatyki wentylacji,

 2.25 Budynek gromadzenia odpadów i agregatu prądotwórczego bez instalacji wentylacji,

 2.26 Prace uzupełniające.

**3. Instalacje elektryczne zewnętrzne:**

 3.1 Wykopy do kabli, rury osłonowe,

 3.2 Zasilanie obiektu za złącza kablowego,

 3.3 Zasilanie obiektu z agregatu prądotwórczego,

 3.4 Zasilanie bramy zewnętrznej,

 3.5 Zasilanie szlabanów,

 3.6 Zasilanie rozdzielnicy TM,

 3.7 Zasilanie pompowni ścieków,

 3.8 Zasilanie budynku wiaty,

 3.9 Zasilanie stacji ładowania samochodów elektrycznych,

 3.10 Oświetlenie zewnętrzne – bez dostawy i montażu opraw,

 3.11 Bez agregatu prądotwórczego i zasilacza UPS.

**4. Instalacje elektryczne wewnętrzne – budynek główny:**

 4.1 Rozdzielnice, trasy kablowe, wewnętrzne linie zasilające,

 4.2 Rury osłonowe w budynku,

 4.3 Instalacja oświetleniowa i gniazd 230V

 4.4 Instalacja połączeń wyrównawczych,

 4.5 Instalacja odgromowa,

 4.6 Pomiary i prace uzupełniające,

 4.7 Bez instalacji fotowoltaicznej,

 4.8 Bez Instalacji elektryczne wewnątrz budynku gromadzenia odpadów
i agregatu prądotwórczego,

 4.9 Bez Instalacji elektrycznej – wiata.

 **5. Instalacje teletechniczne:**

 5.1 Sieci zewnętrzne – kanalizacja kablowa,

 5.2 Instalacje wewnętrzne:

 5.2.1 Trasy kablowe (korytka, puszki podłogowe),

 5.3 Instalacja strukturalna,

 5.3.1 Elementy pasywne – okablowanie bez montażu urządzeń

 5.3.2 Elementy aktywne – brak,

 5.4 Instalacja telewizji Dozorowej CCTV – bez sprzętu i montażu,

 5.5 Instalacja nagłośnieniowa – samo okablowanie

 5.6 System multimedialny - okablowanie i gniazda,

 5.7 Instalacja systemu wyświetlania alarmów - okablowanie,

 5.8 Kontrola dostępu – okablowanie,

 5.9 System przywoławczy – okablowanie,

 5.10 System sygnalizacji włamania i napadu – okablowanie.

**6. Zakres prac nie obejmuje:**

 **a umieszczony został w dokumentacji projektowej**

 6.1 Wyposażenia w urządzenia,

 6.2 Układanie placów i dróg,

 6.3 Ogrodzenia wraz z bramą przesuwną i szlabanami,

 6.4 Kompleksu boisk,

 6.5 Kanału ćwiczebnego,

 6.6 Zbiornika retencyjnego,

 6.7 Dostarczenia i montażu instalacji fotowoltaicznej wraz z panelami,

 6.8 Budowania budynku magazynowego z wydzielonym pomieszczeniem na gromadzenie odpadów stałych oraz wiatą na agregat prądotwórczy,

 6.9 Wieży do ćwiczeń,

 6.10 Budowania wiaty,

 6.11 Zagospodarowania terenu.