

Przedmiar robót

.

Data: 18.02.2023
Budowa: PRZEBUDOWA ZE ZMIAN SPOSOBU U YTKOWANIA CZ I
POMIESZCZE SALI WIDOWISKOWO SPORTOWEJ DLA POTRZEB
O RODKA ZDROWIA WRAZ Z PUNKTEM SZCZEPIE W TURAWIE.
Kody CPV: 45400000-1 Roboty wyko czeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45430000-0 Pokrywanie podłóg i cian
45431000-7 Kładzenie płytek
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryj cych
45442100-8 Roboty malarskie
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urz dze sanitarnych
Obiekt: 46-045 Turawa , dz. nr 987/88 i 954/88,313/88
Obr. ewid.: 0138 TURAWA 160913_2 Turawa, k.m.4 dz. nr ew. 556/2
Zamawiaj cy: Turawa , 46-045 Turawa , dz. nr 987/88 Í 954/88,313/88
Obr. ewid. : 0138 TURAWA 160913_2 Turawa, k.m.4 dz. nr ew. 556/2
Jednostka opracowuj ca Władysław Bagi ski PROJEKTOWANIE, NADZORY W BUDOWNICTWIE
46-053 Suchy Bór, ul. Kasztanowa 15

opracowali:
mgr in .Marek Mi niakiewicz,

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Zakłada adaptację istniejących pomieszczeń zlokalizowanych na parterze budynku sali sportowo-widowiskowej przy ul. Opolskiej 47 w miejscowości Turawa.

W adaptowanych pomieszczeniach przewidziano gabinety lekarskie, pomieszczenia socjalne dla pracowników, zaplecze higieniczno-sanitarne, punkt szczepień oraz pokój rejestracji.

Przychodnia będzie świadczyć usługi medyczne w zakresie :

- poradni podstawowej opieki zdrowotnej POZ,
- poradni ginekologicznej,
- poradni pediatrycznej,
- pracowni USG,
- gabinetu diagnostyczno-zabiegowego
- punktu szczepień.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót			Ilo	Krot.	Jedn.
1 ROZBIÓRKI					
1.1 Nr STWiOR: ST.B.01 KNRW 401/353/9 Wykucie z muru, o cie nic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2´m2			23		szt
1.2 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w cianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubo ponad 1/2 cegły 0,90*2,00*0,24 = 0,432000 0,43			0,43		m3
1.3 KNR 401/329/2 Wykucie otworów w cianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubo do 1/2 cegły 0,50*2,00 = 1,000000 1,00			1,00		m2
1.4 KNR 401/348/3 Rozebranie cianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubo cianki 1/2 cegły 2,35*3,50+2,28*3,50 = 16,205000 16,21			16,21		m2
1.5 KNR 401/336/3 Wykucie bruzd poziomych w cianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, gł boko /szeroko 1/2 x 1/2 cegły			29,10		m
1.6 Nr STWiOR: ST.B.01 KNR 401/106/4 Usuniecie gruzu z budynku drzwi 0,90*2,00*0,05*23 = 2,070000 cianki (1,00+16,21)*0,15+0,43 = 3,011500 bruzdy 0,15*0,12*29,10 = 0,523800 5,61			5,61		m3
1.7 Nr STWiOR: ST.B.01 KNR 401/108/17 Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległo do 1 km			5,61		m3
1.8 Nr STWiOR: ST.B.01 KNR 401/108/20 Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za ka dy nast pny 1 km			5,61	9,00	m3
1.9 Nr STWiOR: ST.B.01 Kalkulacja własna Opłata za wysypisko			5,61		m3
2 CIANKI					
2.1 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie cian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami 0,80*2,00*0,24 = 0,384000 0,38			0,38		m3
2.2 KNR 401/303/2 (1) Uzupełnienie cianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ciankach, zaprawa cementowo-wapienna, cianki grubo ci 1/2 cegły 0,90*2,00+0,50*2,00+1,10*2,00 = 5,000000 (1,53+1,10+3,30+1,54+3,37+2,38+2,03+1,63+1,30+0,30+2,20+0,90+0,20+4,68+1,28+2,58)*3,50-0,90*2,00*5 = 97,120000 102,12			102,12		m2
2.3 KNR 202/126/5 Otwory w cianach murowanych, uło enie nadpro y prefabrykowanych 1,50*18+2,10*1 = 29,100000 29,10			29,10		m
2.4 KNR 14/2010/2 (2) cianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, cianki jednowarstwowe, typ 75-101 [EI15] nad witrynami "F" (1,34*2+3,08+2,29)*0,50 = 4,025000 4,03			4,03		m2
3 TYNKI, OKŁADZINY					
3.1 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podło y, powierzchnie pionowe 7,57+204,24 = 211,810000 211,81			211,81		m2
3.2 Nr STWiOR: ST.B.03 KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewn trznych kat. III, (ciany płaskie, słupy prostok tne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5´m2 (w 1 miejscu) zamurowania 0,80*2,00*2 = 3,200000 nadpro a 29,10*0,15 = 4,365000 7,57			7,57		m2
3.3 KNR 202/801/2 (1) Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ciany i słupy, kategoria´III, budynki do 8 kondygnacji cianki 102,12*2 = 204,240000 204,24			204,24		m2
3.4 KNR 39/115/3 Uszczelnienie pomieszcze mokrych i wilgotnych pod okładzin ceramiczn płynn foli uszczelniaj c , powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny			140,98		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót			Ilo	Krot.	Jedn.
3.5 KNR 12/829/1	Licowanie cian płytkami na klej, przygotowanie podłó a		140,98		m2
3.6 KNR 12/829/6	Licowanie cian płytkami 20x20 na klej, metoda zwykła				
sanitariaty	(3,37+1,88+2,26+3,10+1,10+1,41+3,88+3,30+2,90+2,28+1,28)*2*2,55-0,90*2,00*5	=	127,476000		
fartuchy	1,00*1,50*9	=	13,500000		
			140,98	140,98	m2
4 POSADZKI					
4.1 KNR 39/115/1	Uszczelnienie pomieszcze mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładzin ceramiczn płynn foli uszczelniaj c Superflex 1, powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny				
	6,57*2+10,18+6,30	=	29,620000		
			29,62	29,62	m2
4.2 KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłó a		49,67		m2
4.3 KNR 12/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30`cm, metoda zwykła		49,67		m2
4.4 KNRW 202/1105/1 (1)	Warstwy wyrównawcze i wygładzaj ce, niwelacyjno-wyrównawcza cementowa grubo ci 2`mm, zatarta na gładko		236,04		m2
4.5 Nr STWiOR: SST-B-7	KNR 202/1112/1 (1)				
	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, z warstw izolacyjn , rulonowe [wykładzina homogeniczna]		236,04		m2
4.6 Nr STWiOR: SST-B-7	KNR 202/1112/9				
	Zgrzewanie wykładzin rulonowych		236,04		m2
4.7 Nr STWiOR: SST-B-7	KNR 202/1113/7				
	Listwy przy cienne PCW zgrzewane [analogia - 20 cm wywyni cia wykładzin na ciany]				
	236,04*1,07	=	252,562800		
			252,56	252,56	m
5 SUFITY PODWIESZANE					
5.1 KNR 14/2012/1	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy				
	podwieszany				
	285,71-2,94-6,85-6,57-2,25-2,85	=	264,250000		
			264,25	264,25	m2
6 MALOWANIE					
6.1 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłó y, powierzchnie pionowe		778,83		m2
6.2 ORGB 202/2013/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na cianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5`m2, (grubo 3`mm) na tynku		778,83		m2
6.3 KNR 202/1505/3	Malowanie farbami lateksowymi wewn trznych podłó y gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne				
	(4,64+4,50+3,12+4,38+1,47+2,00+1,47+2,26+3,41+4,38+4,71+4,38+4,12+4,38+2,26+3,10+4,25+3,30+2,51+3,30+1,50+1,50+5,00+4,68+2,26+4,68+4,30+4,68+23,47+4,96+2,46*2)*2*	=	792,329000		
	3,05	=	-13,500000		
minus fartuchy	-13,50	=	-13,500000		
			778,83	778,83	m2
6.4 KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewn trznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie		264,25		m2
7 PARAPETY					
7.1 KNRW 202/2104/1 (1)	Parapety, półki i lady okładzinowe, grubo 6`cm, szeroko 20`cm, elementy ze skał osadowych [analogia - konglomerat]				
	1,60*6+0,90+1,18*2	=	12,860000		
		=	0,000000		
		=	0,000000		
			12,86	12,86	m
8 STOLARKA					
8.1 KNR 202/1015/1 (1)	O cie nice drewniane, 2-krotnie malowane i szklone na budowie, zewn trzne zwykłe, grunt fталowy + farba				
	(1,02+2,10*2)*19	=	99,180000		
			99,18	99,18	m
8.2 KNR 202/1019/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewn trzne, wej ciowe, fabrycznie wyko czone, pełne 1-dzielne, do 2.0`m2				
D7	1,02*2,10*13	=	27,846000		
D8	1,02*2,10*6	=	12,852000		
			40,70	40,70	m2
8.3 KNR 19/1023/12 (1)	Drzwi z PCV z obróbk obsadzenia, osadzanie na kotwach				
D6	1,19*2,15	=	2,558500		
			2,56	2,56	m2
8.4 KNR 19/1024/8 (1)	Drzwi aluminiowe oszklone na budowie, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi				
D1	1,76*2,15	=	3,784000		
			3,78	3,78	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilo ci robót			Ilo	Krot.	Jedn.
8.5 KNR 19/1024/7 (1) Drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi D2 1,15*2,15			= 2,472500 2,47	2,47	m2
8.6 KNR 19/1024/11 (2) Witryny aluminiowe oszklone, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi [EI15] F1 z drzwiami 1,34*3,05 F2 z drzwiami 1,34*3,05 F3 z drzwiami 3,08*3,05 F4 2,29*3,05			= 4,087000 = 4,087000 = 9,394000 = 6,984500 24,55	24,55	m2
9 INSTALACJA WOD-KAN					
9.1 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego			10		szt
9.2 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego [dla niepełnosprawnych]			1		szt
9.3 KNR 215/220/5 (2) Zlewozmywak na szafce, stalowy			2		szt
9.4 KNR 215/224/3 Ust py pojedyncze, z płuczk z porcelany - kompakt			3		kpl
9.5 KNR 215/224/3 Ust py pojedyncze, z płuczk z porcelany - kompakt [dla niepełnosprawnych]			1		kpl
9.6 KNR 215/227/1 Bidety z bateri i syfonem			1		kpl
9.7 KNR 215/208/3 Dodatek za podej cia odpływowe z rur PCW, ł czone metod wciskow , Fi 50`mm			14		szt
9.8 KNR 215/208/5 Dodatek za podej cia odpływowe z rur PCW, ł czone metod wciskow , Fi 110`mm			4		szt
9.9 Kalkulacja własna Pochwyt stalowy stały dla wc. dla niepełnosprawnych			1		szt
9.10 Kalkulacja własna Pochwyt stalowy uchylny dla wc. dla niepełnosprawnych			1		szt
9.11 Kalkulacja własna Pochwyt stalowy stały do umywalki dla niepełnosprawnych			1		szt
9.12 KNR 215/115/2 Bateria umywalkowa lub zmywakowa stoj ca Dn 15`mm			13		szt
9.13 KNR 215/107/1 Dodatek za wykonanie podej cia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn`15`mm			13		szt