

Budowa placu zabaw w ramach zadania pn.: „Śmieję się i ruszaj - plac zabaw dla małych i dużych przy Szkole Podstawowej nr 6 w Jeleniej Górze - Cieplicach”

I. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie nowego placu zabaw przy Szkole podstawowej Nr 6 wraz z dostawą i montażem urządzeń zabawowych (w tym doposażenie istniejącego placu zabaw) a także zagospodarowanie terenu (w tym mała architektura).
2. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania budżetowego pn.: „Śmieję się i ruszaj - plac zabaw dla małych i dużych przy Szkole Podstawowej nr 6 w Jeleniej Górze-Cieplicach”.
Zadanie realizowane jest w ramach Jeleniogórskiego Budżetu Obywatelskiego 2023.
3. Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie Szkoły Podstawowej Nr 6 im. Włodzimierza Puchalskiego przy ul. Cieplickiej nr 74, 58-560 Jelenia Góra (Cieplice), działka nr 7, obręb 0004, AM-4.

II. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

1. wykonanie nowego placu zabaw;
2. wykonanie wokół urządzeń zabawowych nawierzchni bezpiecznej z pisku;
3. wykonanie nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej w obrzeżu betonowym;
4. wykonanie piłkochwyłów;
5. dostawę wraz z montażem urządzeń:
 - 1) urządzenia zabawowe dla dzieci młodszych (doposażenie placu zabaw):
 - a) gra kółko i krzyżyk – 1 szt.
 - b) bujak sprężynowy kompas – 1 szt.
 - c) karuzela – 1 szt.
 - d) figura gumowa (półkule) – 1 szt.
 - 2) urządzenia zabawowe dla dzieci starszych:
 - a) huśtawka „bocianie gniazdo” – 1 szt.
 - b) rodeoboard – 1 szt.
 - c) huśtawka na stojąco (sprężysta gałąź) – 1 szt.
 - d) karuzela potrójna pionowa – 1 szt.
 - e) podniebna deskorolka – 1 szt.
 - f) zestaw sprawnościowy (street workout) – 1 szt.
 - g) trampolina ziemna – 2 szt.
 - h) zjazd linowy – 1 szt.
 - 3) gry podwórkowe:
 - a) stół do tenisa stołowego – 2 szt.
 - b) stół do gry w piłkarzyki – 2 szt.
6. zagospodarowanie terenu zielenią – wg odrębnego opracowania – projekt zieleni, a także:
 - 1) wykonanie ogrodzenia panelowego;
 - 2) montaż elementów małej architektury:
 - a) kosz na śmieci – 2 szt.
 - b) ławka młodzieżowa – 24 szt.
 - c) ławka z oparciem i podłokietnikami – 2 szt.
 - d) stojak rowerowy 2-stanowiskowy – 4 szt.
 - e) tablica regulaminowa o wymiarach 80 x 120 cm, montowana na słupie stalowym w sposób trwale związany z gruntem zapewniający bezpieczeństwo osób postronnych. – 1 szt.
Treść regulaminu oraz miejsce posadowienia tablicy Zamawiający ustali z Wykonawcą w trakcie realizacji zamówienia.

III. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający informuje, iż dokonał zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.
2. Zamawiający wymaga, aby wszystkie montowane urządzenia były fabrycznie nowe i posiadały co najmniej 24 miesięczny okres gwarancji.
3. Ze względu na charakter miejsca i dużą ilość osób poruszających się lub przebywających na terenie Szkoły Podstawowej nr 6, głównie młodzieży szkolnej, w obrębie której prowadzona będzie realizacja zamówienia, Wykonawca powinien zachować szczególną ostrożność w trakcie transportu, rozładunku/załadunku materiałów, sprzętu i urządzeń, a także odpadów montażu. Wykonawca winien ze szczególną starannością zabezpieczyć teren prowadzenia prac tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób trzecich i ich mienia.
4. Prace w ramach planowanej inwestycji wykonywane będą na terenie Szkoły, wobec czego Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia w taki sposób, aby zminimalizować poziom hałasu w godzinach zajęć szkolnych.
5. Po wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy kompletną dokumentację powykonawczą, o której mowa w pkt IV.4 ppkt 8) wraz z pomiarem geodezyjnym powykonawczym.

IV. Informacje ogólne:

1. Elementy wymienione w pkt II stanowią orientacyjny zakres prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Szczegółowy zakres prac określony został w dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.
2. **Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres prac**, który konieczny jest z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.
W przypadku braku wymienienia powyżej jakiejś czynności, która jest konieczna do prawidłowego wykonania zadania, podstawą do odbioru będą stosowne przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.
3. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest **wynagrodzenie ryczałtowe** ustalone w oparciu o dokumentację projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), w tym Opis przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) i warunki zawarte w Projekcie umowy.
4. **Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia**, w szczególności koszty:
 - 1) czynności związanych z robotami przygotowawczymi,
 - 2) urządzenia terenu budowy,
 - 3) wykonania robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia (w tym małej architektury),
 - 4) dostawy i montażu urządzeń,
 - 5) uporządkowania terenu po wykonaniu robót,
 - 6) właściwego zagospodarowania odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.),
 - 7) zużycia mediów (media nie są zapewnione przez Zamawiającego),
 - 8) sporządzenia 2 egzemplarzy kompletnej dokumentacji odbiorowej, na którą składa się: dokumentacja powykonawcza w tym protokół odbioru, pomiar geodezyjny, certyfikaty, atesty, karty gwarancyjne producenta dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń, wyniki prób i badań, dokumenty poświadczające sposób zagospodarowania odpadów, oraz inne niewymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia budowy oraz użytkowania przedmiotu zamówienia,
 - 9) wszelkie inne niewyszczególnione w SWZ ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Zgodnie z art. 101 ust. 4 u.p.z.p ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji projektowej przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych – Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazu „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w opisywanym przez Zamawiającego przedmiocie zamówienia, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane/dostawy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.
6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery.
7. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie odpowiedniego personelu posiadającego wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania robót budowlanych lub czynności.
8. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:
 - 1) Zamawiający wymaga, aby czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z wykonywaniem:
 - a) robót budowlano - montażowych,
 - b) prac związanych z montażem urządzeń,były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz.1510 z późn. zm.).
 - 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1) czynności.
 - 3) W celu weryfikacji zatrudnienia Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
 - b) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - c) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - d) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - e) innych dokumentów, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

- 4) W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – Zamawiający naliczy karę w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek.
 - 5) W przypadku nieprzedłożenia w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach, dokumentów/ oświadczeń o których mowa w pkt 3), dotyczących weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - Zamawiający naliczy karę w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych dokumentów/oświadczeń.
 - 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie bezwzględnego bezpieczeństwa pracownikom zatrudnionym przy realizacji przedmiotowego zamówienia.
10. Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru końcowego oświadczenia potwierdzającego prawidłowe zagospodarowanie powstałych podczas realizacji inwestycji odpadów, zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.).
11. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji, **w terminie nie dłuższym niż pięć (5) dni od daty zawarcia umowy**, harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji zadania.
Harmonogram, o którym mowa powyżej będzie podlegał aktualizacji w trakcie prowadzenia procesu inwestycyjnego.
Wszelkie zmiany w zakresie Harmonogramu Wykonawca obowiązany jest zgłaszać niezwłocznie do Zamawiającego w formie pisemnej, nie później niż do 5 dni od daty zaistnienia okoliczności będącej podstawą zgłaszanej zmiany.

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa
2. Projekt zieleni
3. STWiORB
4. Projekt Zagospodarowanie terenu

Wyżej wskazane dokumenty zostały sporządzone przez PRO PLANTS Studio Projektowe Ewelina Fuszara, ul. Jarosława Iwaszkiewicza 5c/7, 81-597 Gdynia.