



Czarnków, dnia 11.10.2023 r.

Dotyczy: Postępowania prowadzonego pn.:
„Budowa oczyszczalni ścieków w Gajewie (Etap I, Etap II)”
Nr spr.: IGROŚ.271.1.7.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA nr 3

Działając na podstawie art. 266 w związku z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela wyjaśnień do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie 1:

W kwestii instalacji fotowoltaicznych, opisanych w projekcie branży elektrycznej i AKPiA mamy następujące pytania:

- a) Wskazane w projekcie moduły paneli fotowoltaicznych są przestarzałe i zapewniają małą sprawność, czy jest możliwość podmiany na nowoczesne panel o innych wymiarach niż te zaproponowane w projekcie, ale o większej sprawności?
- b) Proszę podać dopuszczalny ciężar konstrukcji paneli fotowoltaicznych na podstawie badań statycznych dachu dla poszczególnych obiektów.
- c) Schematy podłączenia instalacji PV, podłączenie strony DC powinno polegać na połączeniu przewodami solarnymi o odpowiednim przekroju natomiast projekt techniczny wskazuje podłączenie przewodami YKY 2x6 bądź 2x10. Oznaczenie YKY wskazuje kabel ziemny, który jest w tym rozwiązaniu niedopuszczalny.

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne zostały wyłączone z zakresu postępowania.

Pytanie 2:

W projekcie technicznym branży elektrycznej i AKPiA na stronie 7 znajduje się zapis: „0,4kV; agregat prądotwórczy stacjonarny 100kVA praca ciągła, 110kVA praca rezerwowa. Prosimy o wyjaśnienie pojęcia pracy rezerwowej agregatu prądotwórczego.



Odpowiedź 2:

Moc znamionowa przy pracy ciągłej oznacza moc dostępną przy zmiennym obciążeniu w pracy ciągłej z możliwością przeciążenia o 10% przez 1h raz na 12h. Moc znamionowa przy pracy rezerwowej oznacza maksymalną dostępną moc przy ograniczeniu do 500 godzin rocznie, bez możliwości przeciążenia.

Pytanie 3:

W projekcie technicznym branży elektrycznej i AKPiA na stronie 18 znajduje się zapis: "Pomiar stężenia suchej masy osadu (zawiesiny)" zaznaczono, że "- Pomiar pod kątem 60°", nie ma możliwości wykonania tego pomiaru pod takim kątem żadną dostępną na rynku sondą pomiarową, powinno być "- Pomiar pod kątem 90°" lub "- Pomiar pod kątem 45°".

Odpowiedź 3:

Sonda powinna zostać zamontowana zgodnie z wytycznymi producenta sondy gęstości. Stwierdzenie „pomiar pod kątem 60°” odnosi się do technologii pomiaru, to znaczy do kąta światła rozproszonego sondy pomiarowej.

Pytanie 4:

W poprzednim przetargu w wyjaśnieniach z dnia 19.04.2023 Zamawiający w odpowiedzi na pytanie nr 7, napisał, że „Zamawiający wystąpił do dystrybutora energii elektrycznej (ENEA Operator Sp. z o.o.) z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia. Po otrzymaniu w/w warunków oraz uzyskaniu niezbędnych zgód zamawiający przystąpi do prac nad wykonaniem przyłącza. Planowany termin wykonania przyłącza tymczasowego to czerwiec-lipiec 2023 roku.” Pytanie czy przyłączy tymczasowe energii elektrycznej jest już gotowe?

Odpowiedź 4:

Ze względu na duże zaawansowanie prac projektowych przez ENEA Operator nad przygotowaniem przyłącza, Zamawiający zdecydował, że przyłączy tymczasowe nie zostaną wykonane. Zamawiający planuje wybudowanie stacji transformatorowej zasilającej oczyszczalnię ścieków na przełomie miesiąca maja i czerwca 2024 r.

Pytanie 5:

Instalacja fotowoltaiczna opisana w dokumentacji projektowej (projekt technicznych branży elektrycznej i AKPiA), która jest załącznikiem do dokumentacji przetargowej, wskazuje na przestarzałe typy paneli fotowoltaicznych o niestosowany już dzisiaj wymiarach. Czy jest możliwość zastosowania paneli o wymiarach stosowanych współcześnie?



Odpowiedź 5:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne zostały wyłączone z zakresu postępowania.

Pytanie 6:

Falowniki PV wskazane w schematach projektu technicznego branż elektrycznej i AKPA są zdecydowanie za mocne do mocy sumarycznej modułów znajdujących się na dachu, powoduje to niewymiarowanie falownika i zmniejszoną produkcję z instalacji PV. Czy można zastosować falowniki o innych mocach niż te podane w projekcie technicznym, dobrane do mocy i ilości paneli PV, które mają być zainstalowane na dachach?

Odpowiedź 6:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne zostały wyłączone z zakresu postępowania.

Pytanie 7:

Schemat podłączenia znajdujący się w projekcie technicznym branży elektrycznej i AKPiA, zawiera informacje, że instalacja PV ma być połączona z agregatem, szafą telemechaniki, rozdzielnicą i kolejnymi urządzeniami. Technologicznie jest to niemożliwe do zamontowania, ponieważ w momencie uruchomienia agregatu, falownik otrzyma napięcie i uruchomi instalację PV. Brak w schematach styczników do zapobiegania uruchomienia się pracy PV w sytuacji pracy agregatu poprzez SZR.

Odpowiedź 7:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne zostały wyłączone z zakresu postępowania.

Pytanie 8:

Instalacja oparta na 3 falownikach wymaga "Falownika Master" czyli taki który będzie sterował pracą pozostałych i wymaga odrębnego schematu podłączenia i komunikacji pomiędzy nimi. Każde z 3 urządzeń będzie samoczynnie podbijało napięcie na sieci, a gdy sumarycznie zostanie przekroczone 240V, wyłączą się cyklicznie. Brak takiego rozwiania w projekcie technicznym branży elektrycznej i AKPiA.



Odpowiedź 8:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne zostały wyłączone z zakresu postępowania.

Pytanie 9:

Zaproponowane rozwiązanie z 3 falownikami na 3 różnych (po zmniejszeniu ilości obiektów, bez obiektu nr 13) dachach nie jest zoptymalizowane pod kątem wydajności instalacji możliwej do zainstalowania np. na dwóch dachach przy zastosowaniu innych falowników i innych paneli, oraz innego układu paneli na dachu. Możliwe jest uzyskanie większej mocy z np. dwóch dachów przy zmianie układu, ilości paneli oraz zastosowaniu innych falowników. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zoptymalizowania projektu dla instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź 9:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne zostały wyłączone z zakresu postępowania.

Pytanie 10:

Prosimy o wyjaśnienie, czy w obiekcie nr 1/A Krata wstępna należy uwzględnić montaż i dostawę kraty wraz z technologią. W Przedmiarze technologicznym brak obiektu 1/A.

Odpowiedź 10:

Z zakresu zadania wyłączone zostały dostawa i montaż kraty zgrzebłowej i prasopłuczki skratek. Pozostałe wyposażenie technologiczne wchodzi w zakres zadania.

Pytanie 11:

Prosimy o wyjaśnienie czy w ofercie należy uwzględnić montaż kompletnej stacji odwadniania i higienizacji osadu w obiekcie nr 6/ACD Budynek technologiczny.

Odpowiedź 11:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy instalacji odwadniania osadu oraz minihigienizacji, więc nie należy uwzględnić ich montażu.

Pytanie 12:

Prosimy o wyjaśnienie czemu w przedmiarze widnieją tylko dwie dmuchawy do wyceny. Jeśli mają zostać zamontowane dwie dmuchawy prosimy o informację w jakim zakresie wykonać instalację technologiczną w pomieszczeniu stacji dmuchaw.



Odpowiedź 12:

Aktualne postępowanie przetargowe obejmują swym zakresem etap 1 oraz 2 budowy oczyszczalni ścieków, a co za tym idzie pewne roboty budowlane oraz elementy wyposażenia oczyszczalni zostały włączone z postępowania. Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę wyłącznie 2 dmuchaw (dla komory nityfikacji). Instalację technologiczną należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną.

Pytanie 13:

Jeśli Zamawiający zmienił zakres zamówienia prosimy o szczegółowy wykaz obiektów wraz z urządzeniami jakie należy wycenić w ofercie. W SWZ opisano :

"1. Przedmiotem zamówienia jest budowa oczyszczalni ścieków w Gajewie z podziałem na dwa etapy

2. Etap I przedmiotowego zamówienia obejmuje: budowę układu przyjęcia ścieków dopływających z sieci oraz dowożonych taborem asenizacyjnym wraz ze stopniem mechanicznego oczyszczania (m.in. stacja zlewczą ścieków dowożonych, przepompownia, zbiornik retencyjny) oraz budowę reaktora biologicznego oczyszczania ścieków metodą osadu czynnego.

3. Etap II przedmiotowego zamówienia obejmuje: budowę węzła gospodarki osadowej (m.in. stabilizacja, zagęszczenie, odwodnienie i magazynowanie osadów), budowę obiektów towarzyszących (m.in. dozowanie reagentów, stacja dmuchaw, opomiarowania, zbiornik wód technologicznych, wylot do zbiornika)."

Powyższy opis nie zgadza się z zawartością przedmiarów.

W przypadku opisu przedmiotu zamówienia, Zamawiający jest obowiązany nie tylko opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, ale także w sposób, który nie będzie utrudniać uczciwej konkurencji.

Odpowiedź 13:

Zamawiający informuje, że realizowane etapy 1 oraz 2 budowy oczyszczalni ścieków zostały wydzielone za pomocą przedmiarów robót. Wyceny należy dokonać w oparciu do dokumentację techniczną, SWZ oraz przedmiary robót jako narzędzie pomocowe.



Pytanie 14:

Prosimy o załączenie aktualnego pozwolenia wodno-prawnego.

Odpowiedź 14:

Uzyskanie pozwolenia wodno-prawne na etapie projektowanie oczyszczalni nie było wymagane.

Pytanie 15:

Prosimy o wskazanie w którym miejscu znajduje się stacja zlewcza ścieków dowożonych?

Odpowiedź 15:

Zgodnie z usytuowaniem na projekcie zagospodarowania terenu oraz opisem PZT w którym widnieje zapis: *„pojazd asenizacyjny przekazuje ścieki dowożone poprzez złącze strażackie usytuowane na zewnątrz budynku 1/A do hermetycznego urządzenia stacji zlewczej ścieków zlokalizowanego w budynku kraty wstępnej”*.

Pytanie 16:

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego z dnia 26.09.2023r. na pytanie 4 prosimy o ponowne rozpatrzenie wniosku. Uzyskanie zabezpieczenia zwrotu zaliczki z zapisami wymaganymi przez Zamawiającego może nie być możliwe, co może uniemożliwić wykonawcy uzyskanie zaliczki na poczet realizacji zamówienia.

Odpowiedź 16:

Zamawiający utrzymuje swoje stanowisko odnośnie zapisów dotyczących zabezpieczenia zwrotu zaliczki.

Pytanie 17:

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź czy nowa Oczyszczalnię należy wpiąć do istniejącego systemu monitoringu w ZUK Brzeźno ? Jeżeli tak, to prosimy o podanie informacji:

- a. Jaki system monitoringu i wizualizacji obiektów ściekowych funkcjonuje obecnie u Zamawiającego?
- b. Prosimy o podanie nazwy i producenta oprogramowania, które należy rozbudować w ramach zadania inwestycyjnego?
- c. Czy Inwestor jest w posiadaniu kodu źródłowego oprogramowania wizualizacyjnego do którego należy wpiąć nową wizualizację, jeśli tak to czy udostępni go wykonawcy w celu umożliwienia wykonania prac?



d. W wypadku braku możliwości udostępnienia kodu źródłowego prosimy też o udzielenie informacji czy Inwestor ustalił z firmą zajmująca się konserwacją systemu wizualizacyjnego jednolite dla wszystkich oferentów stawki za rozbudowę systemu?

Zwracamy uwagę, że umieszczenie w postępowaniu przetargowym zakresu rozbudowy istniejącego systemu monitoringu, w przypadku gdy prace może wykonać tylko jedna firma, będzie prowadzić do braku zachowania konkurencyjności poprzez możliwe duże rozbieżności za tą usługę dla różnych oferentów.

Odpowiedź 17:

Dla nowej oczyszczalni ścieków w Gajewie należy utworzyć osobny system monitoringu, niezależny od istniejącego monitoringu w ZUK Brzeźno. Dodatkowo Zamawiający informuje, że Wykonawca układu automatyki musi udostępnić Zamawiającemu pełną mapę pamięci do sterownika PLC, odpowiedzialnego za sterowanie procesem technologicznym na obiekcie, w celu umożliwienia przyszłościowej rozbudowy i obsługi sterowania.

Pytanie 18:

Prosimy o jednoznaczna odpowiedź czy jeżeli w celu rozbudowy systemu wizualizacji, okaże się niezbędne rozszerzenie licencji istniejącego systemu wizualizacji lub aktualizacja tego systemu do najnowszej wersji lub zakup dodatkowych zmiennych lub zakup dodatkowych modułów programu koniecznych do poprawnej pracy wpinanego do wizualizacji obiektu to czy Zamawiający pokryje tego typu koszty?

Odpowiedź 18:

Oczyszczalnię ścieków w Gajewie należy wpiąć do nowego systemu monitoringu, niezależnego od istniejącego systemu w ZUK Brzeźno, dlatego nie będzie konieczności rozbudowy aktualnego systemu monitoringu przez Wykonawcę.

Pytanie 19:

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź o w jaki sposób należy zrealizować zakres elektryczny np. dla wiaty (ob. 13) tzn. obiekt ten powinien mieć wg projekty zainstalowane panele fotowoltaiczne (30 szt.) Jeżeli Wiaty nie będzie zbudowana – czy wycena ma obejmować dostawę paneli, falownika, okablowania etc. „na magazyn” Inwestora?

Odpowiedź 19:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne w przedmiotowej oczyszczalni zostały wyłączone z przedmiotu zamówienia.



Pytanie 20:

W projekcie EL/AKP przedstawione są panele PV o mocy 360 Wp. Są to już nie produkowane panele. Zwracamy się z prośbą o jednoznaczną odpowiedź czy należy zmienić ilości przedstawionych paneli tak aby dostosować się do nowej technologii paneli o mocach ok 450-550Wp. Wiąże się do z koniecznością ponownego wykonania obliczeń dla obciążenia dachów innego typu konstrukcjami.

Odpowiedź 20:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne w przedmiotowej oczyszczalni zostały wyłączone z przedmiotu zamówienia.

Pytanie 21:

Nawiązując do udzielonych odpowiedzi przez Inwestora prosimy o informację czy rezygnacja z obiektów takich jak wiata na osad, zbiornik retencyjny i komora zrzutu oraz brak montażu kraty, które wymienione są w pozwoleniu na budowę będzie zmianą nieistotną i nie wpłynie na odbiór końcowy przez Nadzór Budowlany?

Odpowiedź 21:

Z powodu braku środków finansowych w budżecie Gminy na realizację całości inwestycji Zamawiający zdecydował o wydzieleniu etapów realizacji przedmiotowej inwestycji, tak aby w dwóch pierwszych etapach umożliwić rozruch oczyszczalni oraz uzyskać tymczasowe pozwolenie na użytkowanie obiektu. Aktualnie wiadomo, że Gmina otrzymała dofinansowanie na realizację pozostałych dwóch etapów inwestycji, więc istnieje możliwość aby równolegle realizować kolejne etapy i uzyskać odbiór końcowy całości inwestycji.

Pytanie 22:

Instalacja fotowoltaiczna opisana w dokumentacji projektowej (projekt technicznych branży elektrycznej i AKPiA), która jest załącznikiem do dokumentacji przetargowej, wskazuje na przestarzałe typy paneli fotowoltaicznych o niestosowany już dzisiaj wymiarach. Czy jest możliwość zastosowania paneli o wymiarach stosowanych współcześnie?

Odpowiedź 22:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne zostały wyłączone z zakresu postępowania.



Pytanie 23:

Falowniki PV wskazane w schematach projektu technicznego branż elektrycznej i AKPA są zdecydowanie za mocne do mocy sumarycznej modułów znajdujących się na dachu, powoduje to niewymiarowanie falownika i zmniejszoną produkcję z instalacji PV. Czy można zastosować falowniki o innych mocach niż te podane w projekcie technicznym, dobrane do mocy i ilości paneli PV, które mają być zainstalowane na dachach?

Odpowiedź 23:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne zostały wyłączone z zakresu postępowania.

Pytanie 24:

Schemat podłączenia znajdujący się w projekcie technicznym branży elektrycznej i AKPiA, zawiera informacje, że instalacja PV ma być połączona z agregatem, szafą telemechaniki, rozdzielnicą i kolejnymi urządzeniami. Technologicznie jest to niemożliwe do zamontowania, ponieważ w momencie uruchomienia agregatu, falownik otrzyma napięcie i uruchomi instalację PV. Brak w schematach styczników do zapobiegania uruchomienia się pracy PV w sytuacji pracy agregatu poprzez SZR.

Odpowiedź 24:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne zostały wyłączone z zakresu postępowania.

Pytanie 25:

Instalacja oparta na 3 falownikach wymaga "Falownika Master" czyli taki który będzie sterował pracą pozostałych i wymaga odrębnego schematu podłączenia i komunikacji pomiędzy nimi. Każde z 3 urządzeń będzie samoczynnie podbijało napięcie na sieci, a gdy sumarycznie zostanie przekroczone 240V, wyłączą się cyklicznie. Brak takiego rozwiązania w projekcie technicznym branży elektrycznej i AKPiA.

Odpowiedź 25:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne zostały wyłączone z zakresu postępowania.



Pytanie 26:

Zaproponowane rozwiązanie z 3 falownikami na 3 różnych (po zmniejszeniu ilości obiektów, bez obiektu nr 13) dachach nie jest zoptymalizowane pod kątem wydajności instalacji możliwej do zainstalowania np. na dwóch dachach przy zastosowaniu innych falowników i innych paneli, oraz innego układu paneli na dachu. Możliwe jest uzyskanie większej mocy z np. dwóch dachów przy zmianie układu, ilości paneli oraz zastosowaniu innych falowników. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zoptymalizowania projektu dla instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź 26:

Zamawiający informuje, że wszelkie instalacje fotowoltaiczne zostały wyłączone z zakresu postępowania.

Pytanie 27:

Prosimy o informację czy w ofercie należy przyjąć rezerwy magazynowe dla mieszadeł i pomp.

Odpowiedź 27:

Ofertę należy przygotować zgodnie z dokumentacją techniczną, SWZ oraz przedmiarami robót, które należy traktować jako narzędzie pomocnicze.

Podpisał

Wójt Gminy Czarnków

/~/ Bolesław Chwarścianek