

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pod nazwą: „**Wymiana stolarki okiennej w budynku Urzędu Miejskiego w Pyrzycach**”. Wymianie podlegają okna wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi. Budynek zlokalizowany na działce 157/6 w obrębie nr 8 m. Pyrzyce. Obiekt znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków. Wymiana stolarki okiennej obejmuje pomieszczenia biurowe, salę konferencyjną, toalety, klatki schodowe, pomieszczenia piwniczne oraz pomieszczenie techniczne.
2. **Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej na koszt Wykonawcy. Podane przedmiary są materiałami pomocniczymi, które powinny być pomocne w przygotowaniu oferty; oferent winien skorygować podane przedmiary przed przystąpieniem do wykonania prac.**
3. **Zakres stolarki okiennej do wymiany:**
 - 1) Okno PCV o wym. 1300 x 2800 mm – 5 szt.
 - 2) Okno PCV o wym. 1300 x 2100 mm – 45 szt.
 - 3) Okno PCV o wym. 1300 x 1900 mm – 9 szt.
 - 4) Okno PCV o wym. 1300 x 1700 mm – 26 szt.
 - 5) Okno PCV o wym. 1200 x 1800 mm – 2 szt.
 - 6) Okno PCV o wym. 600 x 900 mm – 2 szt.-
 - 7) Parapety wewnętrzne z płyty wiórowej, obustronnie laminowanej z zakończeniami bocznymi, kolor biały – wymiar dostosować do szerokości wnęki okiennej
 - 8) Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowane ogniowo, powlekanej, kolor brązowy, gr. blachy 0,75 mm (tolerancja +/- 5 mm) - wymiar dostosować do szerokości wnęki okiennej.
4. **Zakres prac obejmuje:**
 - prace wstępne związane z zabezpieczeniem placu budowy i organizacją ruchu,
 - demontaż starych okien
 - demontaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych.
 - przygotowanie otworów do montażu okien uzupełnienie ubytków w świetle stolarki,
 - prace montażowe – wstawienie okien,
 - prace montażowe parapetów zewnętrznych i wewnętrznych
 - wykonanie uszczelnień taśmami izolacyjnymi
 - wykonanie obróbek tynkarskich do lica ścian wewnętrznych i zewnętrznych,
 - pomalowanie wszystkich uzupełnień tynków.
 - w przypadku niemożliwości przeprowadzenia prac montażowych ze względu na istniejące kraty okienne w niektórych oknach, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia na czas montażu i ponownym ich zamontowaniu.
 - regulację okien
 - utylizacja materiałów
5. **Podstawowe wymagania architektoniczne**

Wymieniona stolarka zachować musi formę architektoniczną budynku poprzez:

 - zachowanie wymiarów (z dokładnością w granicach technicznie uzasadnionych odchyień),
 - zachowanie światła otworu murowanego,

- zachowanie światła ościeżnicy,
- zachowanie światła przenikającego przez szyby poprzez zachowanie wymiarów otworów okiennych,
- podział okien wg dotychczasowych proporcji skrzydeł.

Parametry te zapewnia zastosowanie stolarki określonej w niniejszym projekcie.

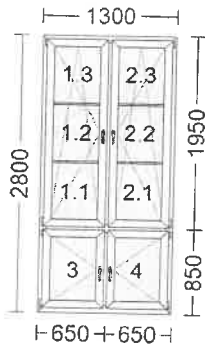
6. Stolarka o następujących parametrach:

- współczynnik przenikania ciepła okien $UW \leq 0,9 \text{ W} / (\text{m}^2 \cdot \text{K})$, okna w pakiecie co najmniej 3 szybowym, kolor zewnętrzny: biały, kolor wewnętrzny: biały
- Kolorystyka parapetów zewnętrznych: brązowy.
- Kolorystyka parapetów wewnętrznych: biały.

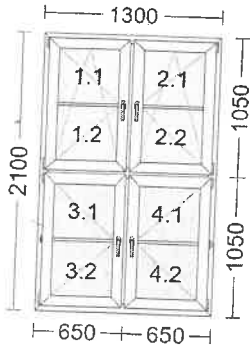
UWAGA!!! Kolorystykę okien i parapetów należy uzgodnić z Zamawiającym

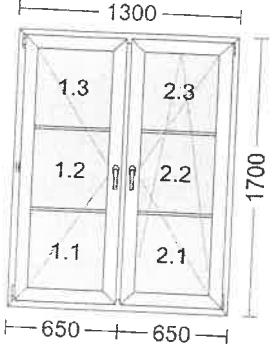
7. Roboty budowlane – montażowe należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami BHP i p.poż. pod stałym nadzorem osób uprawnionych.
8. Wszelkie niewykorzystane materiały, bądź pochodzące z rozbiórki będą przekazane do utylizacji przez Wykonawcę robót budowlanych. Wykonawca prac przedstawi protokół z utylizacji.
9. Budynek w trakcie prowadzenia robót remontowych będzie użytkowany. Należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe zabezpieczenie wejść do budynku, przyległych do budynku chodników, dojazdów i parkingów.
10. Przy demontażu i montażu ram i skrzydeł okiennych należy je dodatkowo zabezpieczyć przed upadkiem z wysokości. Oznaczyć strefy niebezpieczne, zagrożone spadaniem przedmiotów, ustawiając bariery ochronne, osłony, taśmy ostrzegawcze w przepisowych odległościach od budynku oraz rozmieścić tablice ostrzegawcze. Wejścia do budynków oraz przejścia w strefie zagrożonej zabezpieczyć daszkami ochronnymi z materiału dostatecznie wytrzymałego na przebicie przez spadające przedmioty.
11. Okna stanowiące przedmiot niniejszego przedmiotu zamówienia **muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych, posiadać wymagane atesty, deklaracje lub certyfikaty zgodności z Polskimi Normami i innymi wymaganiami dla wyrobów budowlanych, w tym stolarki okiennej.**

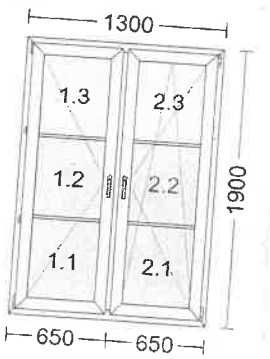
Nr pozycji	Opis	Ilość
1.	<p>Okno 4 kwatery. Dół: 2 kwatery - słupek stały</p> <p>Wymiary: 1300 x 2800 mm</p> <p>Wewnętrzny: Biały</p> <p>Zewnętrzny: Biały</p> <p>Szklenie:</p> <p>4*-16-4-16-*4 Ar</p> <p>Współczynnik U ≤ 0,9</p> <p><u>Pole 1:</u></p> <p>Uchylno-rozwierne lewe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja <p><u>Pole 2:</u></p> <p>Uchylno-rozwierne prawe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja <p><u>Pole 3:</u></p> <p>Rozwierne lewe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały <p><u>Pole 4:</u></p> <p>Rozwierne prawe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały <p>Wszystkie zaczepy antywłamaniowe</p>	5 szt.



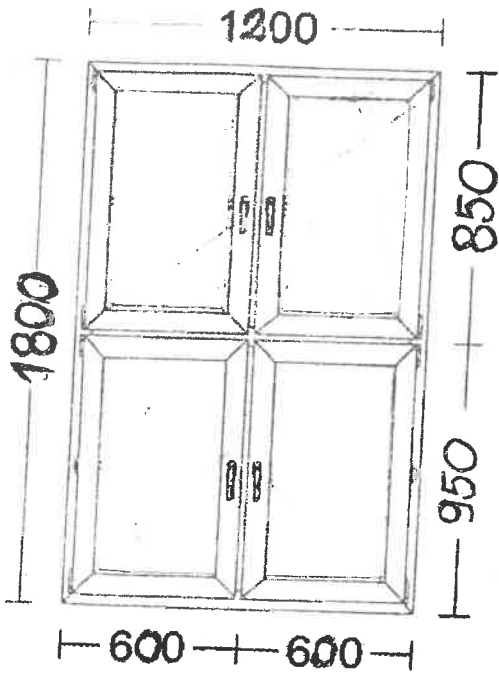
Nr pozycji	Opis	Ilość
2.	<p>Okno 4 kwatery. Dół: 2 kwatery - słupek stały</p> <p>Wymiary: 1300 x 2100 mm</p> <p>Wewnętrzny: Biały</p> <p>Zewnętrzny: Biały</p> <p>Szklenie:</p> <p>4*-16-4-16-*4 Ar</p> <p>Współczynnik U ≤ 0,9</p> <p><u>Pole 1:</u></p> <p>Uchylno-rozwierne lewe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja <p><u>Pole 2:</u></p> <p>Uchylno-rozwierne prawe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja <p><u>Pole 3:</u></p> <p>Rozwierne lewe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały <p><u>Pole 4:</u></p> <p>Rozwierne prawe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały <p>Wszystkie zaczepy antywłamaniowe</p>	44 szt.

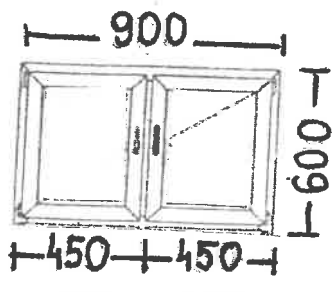


Nr pozycji	Opis	Ilość
<p>3.</p> 	<p>Okno 2 kwatery - słupek stały Wymiary: 1300 x 1700 mm Wewnętrzny: Biały Zewnętrzny: Biały Szklenie: 4*-16-4-16-*4 Ar Współczynnik $U \leq 0,9$ <u>Pole 1:</u> Rozwierne lewe Szpros międzyszybowy 18mm - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja <u>Pole 2:</u> Uchylno-rozwierne prawe Szpros międzyszybowy 18mm - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja Wszystkie zaczepy antywłamaniowe</p>	<p>26 szt.</p>

Nr pozycji	Opis	Ilość
<p>4.</p> 	<p>Okno 2 kwatery - słupek stały Wymiary: 1300 x 1900 mm Wewnętrzny: Biały Zewnętrzny: Biały Szklenie: 4*-16-4-16-*4 Ar Współczynnik $U \leq 0,9$ <u>Pole 1:</u> Rozwierne lewe Szpros międzyszybowy 18mm - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja <u>Pole 2:</u> Uchylno-rozwierne prawe Szpros międzyszybowy 18mm - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja Wszystkie zaczepy antywłamaniowe</p>	<p>9 szt.</p>

Nr pozycji	Opis	Ilość
5.	<p>Okno 4 kwatery. Dół: 2 kwatery - słupek stały</p> <p>Wymiary: 1200 x 1800 mm</p> <p>Wewnętrzny: Biały</p> <p>Zewnętrzny: Biały</p> <p>Szklenie:</p> <p>4*-16-4-16-*4 Ar</p> <p>Współczynnik U ≤ 0,9</p> <p><u>Pole 1:</u></p> <p>Uchylno-rozwierne lewe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja <p><u>Pole 2:</u></p> <p>Uchylno-rozwierne prawe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja <p><u>Pole 3:</u></p> <p>Rozwierne lewe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały <p><u>Pole 4:</u></p> <p>Rozwierne prawe</p> <p>Szpros międzyszybowy 18mm</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały <p>Wszystkie zaczepy antywłamaniowe</p>	2 szt.



Nr pozycji	Opis	Ilość
<p>6.</p>  <p>900</p> <p>600</p> <p>450 450</p>	<p>Okno 2 kwatery - słupek stały Wymiary: 600 x 900 mm Wewnętrzny: Biały Zewnętrzny: Biały Szklenie: 4*-16-4-16-*4 Ar Współczynnik U ≤ 0,9 Pole 1: Rozwierne lewe Szpros międzyszybowy 18mm - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja Pole 2: Rozwierne prawe Szpros międzyszybowy 18mm - Ciepła ramka - Klamka aluminiowa - Kolor klamki: Biały - Mikrowentylacja Wszystkie zaczepy antywłamaniowe</p>	<p>2 szt.</p>