

# HEVELIANUM

Gdańsk, dnia 14.04.2023 r.

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonywanie całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia oraz nieruchomości, a także przeciwdziałanie zagrożeniom, przez koncesjonowanego Wykonawcę, znak DPZ.26.2.2023**

Działając na podstawie art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), Zamawiający w odpowiedzi na pytania zgłoszone w toku przedmiotowego postępowania przez Wykonawców, udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

I.p.	Pytanie Wykonawcy	Wyjaśnienie
1.	Zamawiający w Załączniku nr 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia w ust. 1 wskazał obowiązek realizacji „serwis oraz przeglądy p.poż przez koncesjonowany podmiot w obiektach Hevelianum na Górze Gradowej” - Czy z powyższego wynika, iż wykonawca realizujący te zadania, musi posiadać kwalifikacje co najmniej SEP E1 dla instalacji do 1kV?	Według stanu na miesiąc kwiecień 2023r. obiekty zamawiającego umiejscowione na Górze Gradowej zabezpieczają w zakresie przeciwpożarowym urządzenia firmy Polon (centrale przeciwpożarowe, czujki, ROP). Biorąc powyższe pod uwagę, zgodnie z wytycznymi producenta - prace konserwacyjne i przeglądy okresowe muszą być dokonywane przez uprawniony personel firm autoryzowanych lub przeszkolonych przez firmę Polon-Alfa, natomiast wszystkie naprawy muszą być dokonane przez producenta. Dodatkowo ze względu na styczność z instalacjami pod napięciem wymaga się posiadania przez osoby dokonujące serwisu i przeglądu świadectwa kwalifikacji, Grupa 1, eksploatacja, do 1 kV, w zakresie: obsługi, konserwacji,

		remontu, naprawy, montażu, demontażu, kontrolno-pomiarowym. W przypadku gdy podczas trwania umowy zamawiający wprowadzi do użytkowania urządzenia przeciwpożarowe innych producentów niż w/w Wykonawca zobowiązany jest realizując serwis oraz przeglądy do uwzględnienia wymagań producenta tych urządzeń.
2.	Zamawiający w Załączniku nr 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia w ust. 3f wskazał obowiązek „podłączenia do własnego centrum nadzorującego sygnałów wychodzących z systemów alarmowych zainstalowanych w obiektach Zamawiającego. ...” - Ile systemów sygnalizacji włamania (niezależnych central alarmowych) podlegać będzie włączeniu do monitorowania?	W obiektach zamawiającego usytuowanych na Górze Gradowej według stanu na kwiecień 2023 r. jest jeden SSWIN SatelIntegra. Niezależne centrale alarmowe znajdują w następujących obiektach: - Nowe Koszary; - Koszary Schronowe; -Willa; - Kaponiera Południowa: (SSWIN + SSP); - Galeria Strzelecka; - Poterna do Baterii Moździerzy (SWIN + SSP); - Wozownia Artyleryjska (SSWIN + SSP); - Warsztat.
3.	Zamawiający w Załączniku nr 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia w ust. 5d wskazał „grupę patrolowo-interwencyjną”. Jedynie Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (Dz.U. nr 245 poz. 1462) definiuje pojęcie Grupa interwencyjna – „co	Zamawiający informuje, że używając w specyfikacji warunków zamówienia sformułowania cyt. „grupa patrolowo-interwencyjna” ma na myśli definicję określoną w rozporządzeniu ministra spraw i administracji w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji [ par.1, ust. 3) <sup>3)</sup> – „grupa interwencyjna”]. Zamawiający informuje, że

	<p>najmniej dwóch uzbrojonych pracowników ochrony, którzy po uzyskaniu za pośrednictwem uzbrojonego stanowiska interwencyjnego informacji z urządzeń lub systemów alarmowych sygnalizujących zagrożenie chronionych osób lub mienia wspólnie realizują zadania ochrony osób lub mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej na terenie chronionego obszaru, obiektu lub urządzenia”.</p> <p>- Czy intencją Zamawiającego było i jest wymaganie od wykonawcy posiadania Grupy interwencyjnej zgodnie z zapisami wskazanego rozporządzenia?</p> <p>- Jaki należy przyjąć czas zaangażowania Grupy Interwencyjnej w skali doby, do objazdu kontrolnego wskazanego w ust. 5d?</p>	<p>dokładny czas zaangażowania grupy interwencyjnej w skali doby do objazdu kontrolnego wskazanego w ust. 5d będzie wynikał z zakresu objazdu ujętego w planie ochrony nieruchomości. Orientacyjnie Zamawiający podaje, że czas ten w skali doby dla objazdu kontrolnego będzie wynosił ok.45 minut.</p>
4.	<p>Zamawiający w Załączniku nr 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia w ust. 8 wskazał, iż wykonawca „zapewni utrzymanie w obiektach Hevelianum Góra Gradowa ciągłej sprawności technicznej:</p> <p>a) urządzeń i sieci systemu sygnalizacji pożaru i oddymiania</p> <p>b) urządzeń i sieci systemu sygnalizacji włamania i napadu w tym również kamer monitoringu</p> <p>c) przegląd drzwi pożarowych (podpiętych i niepodpiętych do systemu sterowania)</p> <p>- Prosimy o wskazanie ilości poszczególnych systemów oraz kamer i drzwi pożarowych podlegających inspekcji, konserwacji i przeglądowi.</p> <p>- Czy tytułem realizacji czynności</p>	<p>Zamawiający informuje że według stanu na kwiecień 2023r. posiada w obiektach na Górze Gradowej 3 systemy sygnalizacji pożaru oraz 8 systemów sygnalizacji włamania i napadu.</p> <p>Kamery monitoringu – 181 sztuk.</p> <p>Drzwi przeciwpożarowe – 18 sztuk.</p> <p>Zamawiający informuje, że Wykonawca w zakresie realizacji czynności zabezpieczenia technicznego określonego w Ustawie o ochronie osób i mienia nie musi posiadać koncesji. Zamawiający nie posiada obszarów, obiektów, urządzeń podlegających obowiązkowej ochronie. Musi natomiast realizować te czynności osobami wpisanymi na listę</p>

	<p>konserwacji, napraw, przeglądów, Wykonawca musi posiadać koncesje MSWiA w zakresie zabezpieczenia technicznego?</p>	<p>kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego. Do kwestii wymagań dot. przeglądów i serwisu SSP Zamawiający odniósł się w punkcie 1.</p>
5.	<p>Zamawiający w Załączniku nr 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia w ust. 13b wskazał, iż wykonawca zobowiązany jest „w okresie zimowym ..... posypanie solą lub mieszanką – wg. wskazań Zamawiającego”.</p> <p>- Czy Zamawiający zabezpieczy sól lub mieszankę do posypania czy też obowiązek zabezpieczenia soli lub mieszanki leży na Wykonawcy?</p>	<p>Zamawiający zapewni materiał: sól lub mieszankę niezbędną do wykonania usługi przez Wykonawcę.</p>
6.	<p>Zamawiający w Załączniku nr 7 do Specyfikacji Warunków Zamówienia Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia w ust. 13e wskazał, iż wykonawca zobowiązany jest do „wykonywanie dokumentacji fotograficznej w przypadku nieopłaconego czasu postoju pojazdu lub postoju ponad opłacony czas ...”</p> <p>- Czy sprzęt (aparat fotograficzny” zabezpieczy Zamawiający czy też obowiązek ten ciąży na wykonawcy?</p>	<p>Sprzęt – aparat fotograficzny służący do wykonania dokumentacji fotograficznej w przypadku nieopłaconego czasu postoju pojazdu lub postoju ponad opłacony czas, służący pracownikowi odpowiadającemu za parkingi, zapewnia Wykonawca.</p>
7.	<p>Z zapisów SWZ rozdział III ust. 4 wynika, iż Zamawiający dopuszcza do wykonywania zadań ochrony przez osobę posiadającą orzeczenie o niepełnosprawności w stopniu lekkim, jedynie na stanowisku pracownika ochrony realizującego zadania obsługi parkingu przy ul. 3 Maja. Pracownicy ochrony na pozostałych wymienionych posterunkach mają być osobami nie posiadającymi orzeczeń o niepełnosprawności.</p> <p>- Prosimy o potwierdzenie, iż powyższa konstatacja jest</p>	<p>Zamawiający potwierdza, że dopuszcza do wykonywania zadań ochrony osobę posiadającą orzeczenie o niepełnosprawności w stopniu lekkim, jedynie na stanowisku pracownika ochrony realizującego zadania obsługi parkingu przy ul. 3 Maja.</p>

	prawidłowa?	
8.	Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o odpowiedź na pytanie, czy Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia podwykonawcy części zamówienia dotyczącej zabezpieczenia imprez masowych?	Zamawiający informuje, że nie dopuszcza możliwości powierzenia podwykonawcy części zamówienia dotyczącego zabezpieczenia imprez masowych.
9.	W celu wyceny kosztów realizacji konserwacji systemów zabezpieczeń technicznych na potrzeby ogłoszonego postępowania ofertowego, uprzejmie prosimy o udostępnienie ogólnych danych poszczególnych systemów zabezpieczeń technicznych np. liczba kamer, czujek, itd.	Zamawiający informuje, że posiada w swoich obiektach 3 systemy sygnalizacji pożaru i 8 systemów sygnalizacji włamania i napadu. Podajemy ilości głównych elementów w/w systemów : ROP – 39 sztuk, Czujki – 217 sztuk, Sygnalizator OA – 25 sztuk, Centrale Polon – 3 sztuki, Kamery – 181 sztuk, Drzwi przeciwpożarowe – 18 sztuk.
10.	Prosimy o jednoznaczne określenie, w jakich interwałach czasowych należy wykonywać przeglądy ww. systemów ponieważ w pkt 8 załącznika nr 7 ponieważ w SWZ istnieją zapisy „Będzie dokonywał inspekcji, konserwacji i przeglądów w tym przeglądów rocznych...” natomiast w pkt 11 został zawarty zapis: „Wykonawca najpóźniej do 5 dnia kalendarzowego danego miesiąca przedstawi Zamawiającemu pisemnie raport miesięczny z poprzedniego miesiąca...”	Zamawiający informuje, że inspekcje, konserwacje i przeglądy muszą być wykonywane i raportowane pisemnie wg wzoru określonego przez Zamawiającego co miesiąc. Niezależnie od czynności comiesięcznych wymagamy również wykonania przeglądu rocznego i przedstawienia pisemnego protokołu.

Z poważaniem

*Dyrektor Hevelianum  
Paweł Golak*