

Nr postępowania: ZP-17/2024

### **Odpowiedzi na pytania do SWZ**

**Dotyczy:** Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Budowa wielofunkcyjnego kompleksu sportowego przy ul. Krasickiego działki 208,209,210. Etap I”

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.; dalej „ustawa PZP”) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania do SWZ oraz dokonuje modyfikacji treści SWZ.

#### **Pytanie 1**

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji przetargowej proszę o wyjaśnienie czy obowiązuje rozliczenie kosztorysowe, czy ryczałtowe (zapisy SWZ oraz umowy wskazują na ryczałt, jednak Załącznik nr 7, pkt. II.5 zawiera zapis iż „rozliczenie przedmiotu zamówienia będzie miało charakter powykonawczy na podstawie zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego kosztorysów obmiarowych”).

#### **Odpowiedź**

Rozliczenie przedmiotu zamówienia będzie miało charakter powykonawczy na podstawie zatwierdzonych kosztorysów obmiarowych.

#### **Pytanie 2**

Proszę o ujednoczenie dat określonych w umowie dla przekazania terenu budowy ( §4 – 14 dni roboczych, §6 – 10 dni roboczych) oraz odbiorowych (§4 – 14 dni, §10 – 7 dni).

#### **Odpowiedź**

Przekazanie terenu nastąpi do 10 dni roboczych. Czynności odbiorowe nastąpią w terminie do 14 dni roboczych. Umowa w tym zakresie zostaje odpowiednio zmodyfikowana.

#### **Pytanie 3**

Zgodnie z SWZ należy wykonać montaż układu drenarskiego pod boiskami. Ponieważ przedmiar dla etapu I w ogóle nie uwzględnia tego zakresu, proszę o wyjaśnienie:

3.1 czy układ drenarski należy wykonać również pod bieżniami?

3.2 czy zakres prac jest zgodny z działem 4. Przedmiaru robót branży sanitarnej zawartego w folderze „Dokumentacja całość”?

3.3 Czy należy wykonać również wpięcie дренаżu do instalacji do istniejącej studni?

#### **Odpowiedź**

Układ drenarski należy wykonać również pod bieżniami, zakres jest zgodny z danymi zawartymi we wskazanym folderze, przyłączenie дренаżu należy wykonać do istniejącej studni.

#### **Pytanie 4**

Czy należy również dostarczyć wyposażenie boiska do piłki nożnej (bramki) oraz zamontować piłkochwyty?

## **Odpowiedź**

Zakres I etapu prac budowlanych nie przewiduje dostarczenia sprzętu sportowego.

## **Pytanie 5**

Folder z dokumentacją dla Etapu I zawiera ST Chodniki – czy zadanie obejmuje wykonanie utwardzeń?  
Jeśli tak proszę o określenie zakresu.

## **Odpowiedź**

Opracowane obmiary do I ETAPU nie uwzględniają w swoim zakresie wykonania chodników.

## **Pytanie 6**

Proszę o informację, czy Zamawiający dysponuje aktualnymi decyzjami oraz uzgodnieniami niezbędnymi do wykonania zamówienia, a ewentualne braki w tym zakresie nie będą obciążać Wykonawcy.

## **Odpowiedź**

Zamawiający dysponuje aktualnymi decyzjami oraz uzgodnieniami do wykonania zadania. Ewentualne braki nie będą obciążały wykonawcy.

## **Pytanie 7**

Wnosimy o zmianę zapisu zawartego w par.6 pkt. 2 na:

„Zamawiający ma prawo przekazać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, jakie uzna za konieczne dla zgodnego z Umową wykonania robót oraz usunięcia wad. Wykonawca ma obowiązek dostosować się do tych rysunków i instrukcji, o ile nie prowadzą one do wzrostu kosztów realizacji inwestycji oraz nie prowadzą do zmiany techniki bądź technologii wykonania robót objętych przedmiotem umowy”.

Zamawiający ma obowiązek opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Wykonawca szacując ryzyka, jakie mogą pojawić się podczas realizacji zamówienia, jednak nie może zgadywać, co takiego Zamawiający jednostronnie uzna za konieczne do prawidłowego wykonania umowy. Tym bardziej, że zakres objęty dokumentacją projektową, na którą Zamawiający powołuje się w Przedmiocie umowy jest szerszy, niż objęty postępowaniem zgodnie z SWZ.

## **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian w umowie.

## **Pytanie 8**

Prosimy o dopuszczenie do postępowania siły na wrywanie pęczka na poziomie 52N. Zwracamy uwagę, iż norma dla sztucznych traw PN-EN 15330-1:2014 i FIFA, określa siłę wyciągania pęczka na poziomie 40N. Wymagania określone przez FIFĘ i normę EN 15330-1:2013 są wystarczające by zapewnić nawierzchnie na najwyższym poziomie. Obniżenie tego parametru do proponowanego przez nas poziomu nie obniży jakości nawierzchni, a jedynie poszerzy konkurencyjność.

Zatem zgodnie z powyższym prosimy o dopuszczenie do przetargu siły wrywania pęczka po starzeniu na poziomie 52N.

## **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany w wymaganiach technicznych..

*Pełnomocnik Zamawiającego*