



JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA:	 PROSTO PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Alicja Walkusz ul. Batalionów Chłopskich 1c/2, 84-300 Łęborg
TEMAT OPRACOWANIA:	BUDOWA BOISKA PRZY UL. KOMUNY PARYSKIEJ
INWESTOR:	Gmina Miasto Łęborg ul. Armii Krajowej 14 84-300 Łęborg
ADRES INWESTYCJI:	dz.63/4 obr. 2 Łęborg ul. KOMUNY PARYSKIEJ
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII – inne budowle
OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI:	Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290) oświadczam, że niniejsza dokumentacja techniczna została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA	
Projektant w specjalności architektonicznej	
mgr inż. arch. Monika Stukan 28/POOKK/IV/2014	PODPIS
OPRACOWUJĄCY: mgr inż. arch. Alicja Walkusz	PODPIS
Data:	05.2018.
Nr egzemplarza:	1/4

## Zawartość Opracowania

Zawartość Opracowania .....	1
Kopie zaświadczeń i uprawnień projektantów .....	2
Informacja dot. Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	3
Opinia Geotechniczna .....	5
Projekt Zagospodarowania Terenu.....	7
Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	10
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA terenu- rysunek.....	12
OPIS TECHNICZNY .....	13



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: POIKK/w0694

Gdańsk, dnia 25 czerwca 2014 r.

**DECYZJA nr 28/POOKK/IV/2014**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jednolity, Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

Pani  
mgr inż. arch. **Monika Małgorzata Stukan**  
urodzona w dniu 09.07.1985 r. w Lęborku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**









**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

**Pouczenie**

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:


Przewodnicząca Komisji	Wiceprzewodnicząca Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji
			
Elżbieta Zdunkowska-Mróz	Roman Cieluch	Joanna Wołorka - Konai	Ewa Brach
Członek Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
			
Marek Kleczkowski	Dorota Kurczalska	Krzysztof Świączyński	Antoni Wołaniński

**Otrzymała**

- Strona (wnioskodawca): Monika Małgorzata Stukan/76-230 Polęgowo, Ogrodowa 7
- Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- Główny inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.
- ... a.a.

80-436 Gdańsk, ul. Tang Węgłowy 27. Tel.: 058 306 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl | http://www.pomorska.iarp.pl  
Regon: 017466395 - 00028 Kom. PKO BP SA III/O/Gdańsk Nr. 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

mgr inż. arch. **Monika Małgorzata Stukan**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **28/POOKK/IV/2014**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1319**.

Członek czynny od: 20-08-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-06-2017 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Ryszard Comber, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:  
**PO-1319-3B8D-7Y12-2B48-85DF**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## Informacja dot. Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Obiekt budowlany: BUDOWA BOISKA  
PRZY UL. KOMUNY PARYSKIEJ

Inwestor: Gmina Miasto Lębork  
ul. Armii Krajowej 14  
84-300 Lębork

Lokalizacja: dz.63/4 obr. 2 Lębork ul. Komuny Paryskiej 84-300 Lębork

Opracował: PROSTO PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Alicja Walkusz  
ul. Batalionów Chłopskich 1c/2, 84-300 Lębork

opracowanie:  
mgr inż. arch. Monika Stukan  
28/POOKK/IV/2014

opracowanie:  
mgr inż. arch. Alicja Walkusz

### **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.**

W ramach realizacji inwestycji wystąpią w kolejności następujące roboty budowlane:

roboty ziemne

roboty budowlano-montażowe – montaż pilkochwyłów

Wykaz istniejących obiektów budowlanych.- brak. Na terenie znajduje się tylko siłownia napowietrzna.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie stwierdzam elementów zagospodarowania działki stwarzających zagrożenie.

### **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Projektowana realizacja nie przewiduje prowadzenia szczególnie niebezpiecznych robót budowlanych pod warunkiem zastosowania ogólnych zasad bezpieczeństwa. Podczas trwania robót należy zwrócić jednak szczególną uwagę na zagrożenia wynikające z charakteru, organizacji lub miejsca ich prowadzenia stwarzających ryzyko powstania zagrożenia dla zdrowia ludzi a w szczególności:

upadku z wysokości,

zagrożenie przysypania ziemią podczas wykonywania wykopów pod fundamenty,

zagrożenie związane z elementami ostrymi i wystającymi,

zagrożenie związane z transportem materiałów budowlanych,

zagrożenie związane z przemieszczaniem się sprzętu i ludzi,

zagrożenie związane z właściwościami fizycznymi materiału ( ostre krawędzie, śliskie i chropowate powierzchnie itp.),

zagrożenie porażenia prądem elektrycznym - nieodpowiednia instalacja elektryczna,

zagrożenie oparzeniem ( gorące odpryski metalu itp.),

zagrożenie pożarowe i wybuchowe - przy robotach ciesielskich, wykończeniowych.

nieprawidłowe oświetlenie,

hałas i wibracja,

pył,

związki chemiczne stosowane w budownictwie.

### **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót kierownik budowy powinien:

przed dopuszczeniem pracownika do pracy zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zapoznać pracownika z jego zastosowaniem, chronić zdrowie i życie pracowników poprzez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy, zaznajomić pracowników z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach, zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Zapewnić prawidłowe zabezpieczenie użytkowanych maszyn i urządzeń technicznych, informować pracowników o ryzyku zawodowym, które wiąże się z wykonywaną pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami, zapewnić przeprowadzenie badań profilaktycznych pracowników i stosować się do orzeczeń lekarskich w zakresie zdolności do pracy pracownika na określonym stanowisku, zapewnić szkolenie pracowników w zakresie bhp zgodnie z obowiązującymi przepisami, wydawać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bezpieczeństwa na stanowiskach pracy, zapewnić pracownikom odpowiednie urządzenia higieniczno - sanitarne oraz dostarczyć niezbędne środki do udzielenia pierwszej pomocy w razie wypadku, organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, organizować, przygotować i prowadzić pracę, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy, egzekwować przestrzeganie przez pracowników przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

### **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Projektowana budowa nie przewiduje konieczności występowania stref szczególnego zagrożenia. Warunkiem bezpieczeństwa jest zastosowanie ogólnych zasad BHP podczas prowadzenia robót oraz zabezpieczenie odpowiedniej odzieży ochronnej i sprzętu ochrony osobistej dla pracowników.

Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

opracowanie:

mgr inż. arch. Monika Stukan  
28/POOKK/IV/2014

opracowanie:

mgr inż. arch. Alicja Walkusz

# Opinia Geotechniczna

Obiekt budowlany: BUDOWA BOISKA  
PRZY UL. KOMUNY PARYSKIEJ

Inwestor: Gmina Miasto Lębork  
ul. Armii Krajowej 14  
84-300 Lębork

Lokalizacja: dz.63/4 obr. 2 Lębork ul. Komuny Paryskiej 84-300 Lębork

Opracował: PROSTO PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Alicja Walkusz  
ul. Batalionów Chłopskich 1c/2, 84-300 Lębork

opracowanie:  
mgr inż. arch. Monika Stukan  
28/POOKK/IV/2014

opracowanie:  
mgr inż. arch. Alicja Walkusz

Zgodnie z § 3. 1. ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r. ustalanie geotechnicznych warunków posadowienia polega na zaliczeniu obiektu budowlanego do odpowiedniej kategorii geotechnicznej.

W związku z powyższym dla przedmiotowego obiektu wykonano otwory badawcze - dół próbny koparką podsiębierną o głębokości 3m poza obrysem fundamentu projektowanego obiektu w odległości 4m, aby nie dopuścić do rozluźnienia naturalnej struktury gruntu. Do głębokości 3m nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Ponadto pobrano próbki gruntu w celu dokonania oceny makroskopowej gruntu, aby określić niektóre cechy fizyczne gruntu, aby zakwalifikować jego przydatności do bezpośredniego posadowienia pod przedmiotową inwestycję.

Wykonano badanie makroskopowe polegające na zbadaniu niektórych cech fizycznych gruntu takich jak, rodzaj gruntu, nazwy gruntu, stanu gruntu, barwy gruntu, wilgotności gruntu. Do odczytania obserwacji służy tabela cech rozpoznawczych. Pod warstwą ziemi urodzajnej o miąższości 0,3–0,4m do głębokości 3,0m p.p.t. zalega piasek drobny przemieszany ze żwirem. Piasek o kolorze żółtobrazowym, wilgotny, w stanie średniozagęszczonym.

Przedmiotowa budowa jest obiektem posadowionym w prostych warunkach gruntowych, świadczą o tym warstwy gruntu jednorodnego genetycznie i litologicznie, zalegające poziomo. W otworze badawczym na terenie działki nie stwierdzono występowania mineralnych gruntów słabonośnych ani gruntów organicznych (wydzielających charakterystyczny gnilny zapach). Nie występują tu również nasypy niekontrolowane oraz brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych (brak przewarstwień, uskoków warstw, płaszczyzn poślizgu). Do głębokości 3m wody gruntowej nie stwierdzono.

Przedmiotowa budowa posiada konstrukcję zdolną do przenoszenia odkształceń i drgań, zapewniają to żelbetowe monolityczne ławy fundamentowe, sztywna konstrukcja obiektu murowana ze ścianami podłużnymi i poprzecznymi oraz wieńcami żelbetowymi.

Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia polega na ustaleniu kategorii geotechnicznej. Niewątpliwie posadowienie omawianego obiektu na podstawie powyższego zaliczone jest do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Zgodnie z § 5 przedmiotowego rozporządzenia geotechniczne warunki posadowienia ustala się w oparciu o bieżące wyniki badań geotechnicznych gruntu.

Ponieważ zakres badań geotechnicznych gruntu ustala się w zależności od kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego, w związku z tym w naszym przypadku dla obiektów budowlanych pierwszej kategorii geotechnicznej określenie rodzaju gruntu może odbyć się na podstawie analizy makroskopowej, co wykonano z próbek pobranych z dna wykopu.

Powyższa opinia geotechniczna ustala przydatność gruntów w podłożu projektowanej budowy na potrzeby budownictwa – posadowienie przedmiotowej budowy oraz wskazuje jako **kategorię pierwszą geotechniczną** przedmiotowej budowy.

opracowanie:

mgr inż. arch. Monika Stukan  
28/POOKK/IV/2014

opracowanie:

mgr inż. arch. Alicja Walkusz

# Projekt Zagospodarowania Terenu

Obiekt budowlany: **BUDOWA BOISKA  
PRZY UL. KOMUNY PARYSKIEJ**

Inwestor: **Gmina Miasto Lębork  
ul. Armii Krajowej 14  
84-300 Lębork**

Lokalizacja: **dz.63/4 obr. 2 Lębork ul. Komuny Paryskiej 84-300 Lębork**

Opracował: **PROSTO PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Alicja Walkusz  
ul. Batalionów Chłopskich 1c/2, 84-300 Lębork**

opracowanie:  
**mgr inż. arch. Monika Stukan  
28/POOKK/IV/2014**

opracowanie:  
**mgr inż. arch. Alicja Walkusz**

## **Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie

## **Wyszczególnienie robót budowlanych wchodzących w zakres opracowania**

Wykonanie boiska z nawierzchnią z trawy naturalnej.

## **Podstawa opracowania**

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka dla obszaru oznaczonego w tym planie jako T.6 i część T.1 wraz z odpowiednim fragmentem Strefy Ekologicznie Ważnej *Uchwała XLVIII-505/2001 z dnia 2001-08-31*

Prawo budowlane tekst ujednoczony, Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie tekst ujednoczony, Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz.690 z późniejszymi zmianami

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, tekst ujednoczony Dz. U. z 2003 r. nr 169, poz. 1650 z późniejszymi zmianami

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 1985 Nr 14 poz. 60 z późniejszymi zmianami)

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r.(Dz.U. 2008 nr 199 poz. 1227 z późniejszymi zmianami)

rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397 z późniejszymi zmianami)

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.)

## **Istniejący stan zagospodarowania terenu i przewidywane w nim zmiany**

Opracowaniem objęto działkę nr 63/4 obr. 2 Lębork. Obszar opracowania zaznaczono na mapie literami A,B,C.... Na terenie działki znajdują się domki jednorodzinne oraz urządzenia siłowni zewnętrznej.

## **Warunki planistyczne**

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka dla obszaru oznaczonego w tym planie jako T.6 i część T.1 wraz z odpowiednim fragmentem Strefy Ekologicznie Ważnej *Uchwała XLVIII-505/2001 z dnia 2001-08-31*.

## **Projektowane zagospodarowanie terenu**

Na przedmiotowych działkach planuje się wykonanie boiska z nawierzchnią z trawy naturalnej.

## **Zjazdy z drogi publicznej**

Dostęp do budynku znajduje się poprzez działkę 201. Działka ta pełni funkcję dojazdu.

## **Dojazd i dojścia**

Do obiektu dojście jest poprzez nawierzchnię biologicznie czynną. Charakter i funkcja obiektu nie wymagają wykonania utwardzonego dojścia.

## **Parametry techniczne dróg pożarowych**

Obiekt nie wymaga obsługi drogą pożarową.

## **Miejsca parkingowe**

Nie są wymagane.

## **Miejsca gromadzenia odpadów stałych**

Nie są wymagane.

## **Odwodnienie, zagospodarowanie wód opadowych**

Nie są wymagane. Nawierzchnia trawiasta. Nie przewiduje się utwardzenia terenu

## **Zieleń, ogrodzenie**

Na działce nie znajdują się pojedyncze drzewa. Inwestycja nie narusza istniejącego drzewostanu. Boisko będzie boiskiem o nawierzchni trawiastej.

## **Przyłącza i sieci uzbrojenia terenu**

Nie przewiduje się budowy przyłączy oraz nie obejmuje instalacji.



### **Informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej**

Przedmiotowa działka znajduje się w granicach strefy ochrony konserwatorskiej - podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### **Informacje o wpływie eksploatacji górniczej**

Projektowany budynek nie jest położony na terenie szkód górniczych.

### **Informacje o wpływie inwestycji na środowisko**

Inwestycja nie zalicza się do mogących pogorszyć stan środowiska i zdrowia ludzi w rozumieniu Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

### **Informacja dotycząca odstępstw od projektu**

Nie dotyczy

### **Uzgodnienie rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych**

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117), § 3, ust 1, projekt nie wymaga uzgodnienia.

### **Informacja o dostępie do obiektu dla os. niepełnosprawnych**

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych.

PROJEKTANT W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ  
mgr inż. arch. Monika Stukan  
28/POOKK/IV/2014

PIECZĄTKA I PODPIS

## Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obiekt budowlany: BUDOWA BOISKA  
PRZY UL. KOMUNY PARYSKIEJ

Inwestor: Gmina Miasto Lębork  
ul. Armii Krajowej 14  
84-300 Lębork

Lokalizacja: dz.63/4 obr. 2 Lębork ul. Komuny Paryskiej 84-300 Lębork

Opracował: PROSTO PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Alicja Walkusz  
ul. Batalionów Chłopskich 1c/2, 84-300 Lębork

opracowanie:  
mgr inż. arch. Monika Stukan  
28/POOKK/IV/2014

opracowanie:  
mgr inż. arch. Alicja Walkusz

## **Informacje o obszarze oddziaływania obiektu**

### **Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego**

Projektowane boisko będzie pełnił funkcję rekreacyjną. Zakres oddziaływania funkcji obiektów nie będzie wykraczać poza obszar nieruchomości.

Na podstawie § 13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, dokonano analizy przesłania- odległość projektowanych budynków od obiektów istniejących umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń na stały pobyt ludzi.

Dokonano analizy zacielenia projektowanego zamierzenia z uwzględnieniem §60 i §40 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie- projektowane zamierzenie nie zmieni w sposób zasadniczy istniejących standardów użytkowych obszarów w obrębie analizy.

### **Analiza uwarunkowań formalno-prawnych**

*Naturalne oświetlenie- przesłanianie*

Nie dotyczy

*Miejsca postojowe dla samochodów osobowych*

Nie dotyczy

*Miejsca gromadzenia odpadów stałych*

Nie dotyczy

*Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe*

Nie dotyczy

*Zieleń i urządzenie rekreacyjne*

Obiekt służy do rekreacji

*Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe*

Nie dotyczy

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA terenu- rysunek

# OPIS TECHNICZNY

## OPIS TECHNICZNY

### 1. PROGRAM I PRZEZNACZENIE OBIEKTU:

Przedmiotem inwestycji jest budowa boiska do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej (trawa naturalna), Boiska służyć będą rekreacji dzieci i młodzieży szkolnej.

Poza liniami boiska wyznaczono pas bezpieczeństwa zgodnie z rys PZT. Przewidziano tzw. Piłko-chwyty od południowej i zachodniej stronie boiska oraz lokalizację bramek.

### 2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia boiska do piłki nożnej brutto -828,00 m<sup>2</sup>.

### 3. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

#### 3.1 Boisko do piłki nożnej

Obszar na którym zlokalizowany jest teren przeznaczony pod płytę boiska jest terenem płaskim. Teren przewidziany pod płytę boiska porasta trawa naturalna. Jest to nawierzchnia nie spełniająca wymogów trawiastego boiska piłkarskiego. Projekt zakłada rekultywację warstwy nośnej tj. odtworzenie darni na terenie przeznaczonym pod płytę boiska. Warstwa nośna, zadarniona, wymaga odspojenia i usunięcia darni oraz innych zanieczyszczeń typu: kamienie, gruz i korzenie. Po dokonaniu odspojenia i wywiezienia darni należy teren wyrównać powierzchniowo i dopiero na wyrównany teren konieczne jest nawiezenie wystarczająco dużej ilości podłoża dla wzrostu nowych traw. Łączna ilość przeznaczona do odspojenia terenu płyty boiska i stref bocznych to 828 m<sup>2</sup>. Odległość wywozu darni i innych zanieczyszczeń to do 5,0 km od miejsc prac. Najbardziej pożądanym podłożem dla trawnika sportowego jest mieszanka ziemi, piasku i torfu ogrodniczego (kwaśnego) w następujących proporcjach 60% piasku drobnego o przekroju 0,5 – 0,6 mm, 20% torfu ogrodniczego, 20% ziemi kompostowej (ewentualnie gleby rodzimej). Warstwa nośna musi być zbudowana z takich materiałów, które pozwalają na utrzymanie prawidłowej struktury glebowej, w tym przepuszczalności i chłonności wodnej. Całość warstwy nośnej należy wykonać z istniejącej ziemi należy dowieźć torf i ziemię ogrodniczą w proporcjach podanych wyżej. Po transporcie podłoża, jego odpowiednim przemieszaniu zgodnie z powyższymi zaleceniami i rozrzuconiu w terenie należy wierzchnią warstwę uwałować i jednocześnie wyprofilować. Wysiew nasion i pielęgnacja trawnika opisana jest w dalszych punktach

#### 3.2.1 Technologia wykonania podbudowy płyty boiska.

- Odspojenie darni na głębokość 25 cm.

- Wyprofilowanie terenu płyty boiska spycharką z laserowym systemem prowadzącym zgodnie z ustalonym spadkiem 0,5%.

- Wymieszanie i rozwieszenie: torf ogrodniczy + ziemia urodzajna oraz gleba rodzima w proporcjach -20%-20%-60%. Wymieszać razem poszczególne komponenty.

- Nadać docelowy profil płyty boiska spycharką.

- Wykonać zasiew siewnikiem wgłębnym typu Campbell mieszanką traw o składzie np.:

Festuca arundinacea „Astrbc” 25%

Festuca rubra rubra „Bargena” 20%

Lolium perenne „Barbair” 20%

Lolium perenne „Barrage” 15%

Poa pratensis „Balin” 20%

w ilości 3.0 kg/100 m<sup>2</sup>

- wysianie nawozów wieloskładnikowy o składzie:

Azot (N) 15%

Fosfor (P<sub>2</sub>O<sub>5</sub>) 9%

Potas (K<sub>2</sub>O) 15%

Żelazo (Fe) 1%

W ilości 3 kg/100 m<sup>2</sup> oraz nawóz azotowy (saletra wapniowo-amonowa)

o składzie:

Azot (N) 27%

- w formie azotanowej 13,5%

- w formie amonowej 13,5%

Wapń (CaO) 7%

Magnez (MgO) 4%  
w dawce 4 kg/100 m<sup>2</sup>.

### **3.2.2. Wyposażenie boiska.**

Boisko sportowe o wym. 18,0 x 44,0 m brutto o nawierzchni trawiastej z poboczami trawiastymi. Boisko usytuowane według stron świata : północ - południe. W płycie boiska należy osadzić tuleje do bramek. Bramki metalowe z odciągami mocowane w tulejach. Zaleca się wykonanie piłko chwytów wg. odrębnego opracowania. Należy wykonać linie kredą

### **3.2.3 Zalecenia pielęgnacyjne i eksploatacyjne płyty boiska.**

#### **3.2.3.1 Pielęgnowanie powierzchni trawiastych.**

##### **Podlewanie**

Dzienne zapotrzebowanie darni boiska piłkarskiego na wodę zależy od bardzo wielu czynników. Ma na nie wpływ zarówno pora roku jak i warunki pogodowe ( nasłonecznienie, temperatura ) a także dobór mieszanki traw, grubość darni i rodzaj gruntu. W przybliżeniu można przyjąć, że średnio boisko piłkarskie potrzebuje około 3,5 litrów wody/1m<sup>2</sup>. Trawnik świeżo założony do wschodu nasion tzn. przez ok. 10-14 dni powinien być stale wilgotny – przesuszenie nawet tylko do głębokości 2 cm jest niedopuszczalne. Dojrzały trawnik należy podlewać gdy gleba jest wyschnięta do głębokości 3cm. Lepsze efekty daje obfite a częste, podlewanie, rano lub najlepiej wieczorem. Na dojrzałym trawniku mniej szkód wyrządzi okresowe przesuszenie niż stałe zalewanie darni. Podlewać należy zgodnie z tabelą przyjmując ilość wody zgodnie z tabelą l/m<sup>2</sup> w przeciągu miesiąca. Dodatkowo w miesiącu w którym zostanie wykonany trawnik należy przyjąć pielęgnację przez pierwsze 14 dni zgodnie z powyższym opisem (łącznie ok. 20l/m<sup>2</sup> przez pierwsze 14 dni po zasianiu trawy)

##### **Nawożenie**

Powinno być kompleksowe i odpowiadać faktycznym potrzebom roślin i dlatego też powinno być poprzedzone analizą podłoża. Najczęściej zabieg ten przeprowadza się trzykrotnie w ciągu sezonu ( marzec, czerwiec, sierpień ) nawozami o długim okresie działania przy zachowaniu odczynu gleby pH 5,5 do 6,5.

##### **Koszenie**

Pierwsze koszenie. Powinno odbywać się gdy większość liści traw osiągnie 7-10 cm, (ok. 3-5 tyg. od wschodu nasion). Koszenie należy wykonać na wys. 5-7 cm, jednocześnie zbierając skoszoną trawę. Zabieg ten należy wykonywać wyłącznie kosiarkami bębnowymi (wrzecionowymi) zbierającymi pokos z minimalną ilością siedmiu noży tnących na wrzecionie. Nie dopuszczalne jest stosowanie innego typu kosiarek np. listwowych, wirnikowych czy rotacyjnych.

##### **Wysokość koszenia**

Zalecana wysokość trawy boiska piłkarskiego to 3 do 4,5cm, a w okresach suszy i zimą 3,5 do 5cm, (zależy od intensywności użytkowania, wilgotności, rodzaju gruntu). Nie należy dopuszczać aby trawa osiągnęła wysokość większą niż 7,5 cm. Niedopuszczalne jest doprowadzenie do zawiązania kłosów. Koszenie nie krócej niż na połowę wysokości tzn. max. z 7,5 cm na 3,5. Po każdorazowym koszeniu zaleca się podlanie trawnika.

##### **Częstotliwość**

Prawidłowe nawożenie oraz podlewanie powinno spowodować, że trawnik sportowy kosi się średnio dwa do trzech razy w tygodniu. Koszenie trawy powinno odbywać się wyłącznie, gdy jest ona sucha (brak rosy) zawsze ostrym narzędziem. Zabieg ten należy wykonywać prostopadle tzn. na krzyż.

##### **Napowietrzanie**

**Aeracja** ma za zadanie poprawienie właściwości fizycznych wierzchniej warstwy gleby, oraz usunięcie obumarłych części roślin. Zabieg konieczny szczególnie wiosną (marzec). Napowietrzanie konieczne jest przed wykonaniem piaskowania.

##### **Piaskowanie**

Zabieg ten ma za zadanie zwiększenie przepuszczalności wierzchniej warstwy gleby oraz usunięcie drobnych nierówności. Najlepszym do tego celu jest piasek o frakcji 0,25 -0,5 mm, jego zużycie na 100 m<sup>2</sup> kształtuje się od 0,1 do 0,2 m<sup>3</sup> na 100 m<sup>2</sup>.

##### **Wałowanie**

Wałowanie poprawia właściwości fizyczne gleby, oraz likwiduje drobne nierówności gruntu. Wagę wału dobieramy biorąc pod uwagę wilgotność i rodzaj podłoża (jego przepuszczalność), oraz grubość darni. Zabieg ten wykonywać należy wiosną, dociskając kępy trawy wysadzone przez mróz. Tak jak i koszenie, wałowanie wykonywane jest prostopadle (na krzyż).

##### **Usuwanie lokalnych uszkodzeń**

Intensywna eksploatacja powoduje częste i nieuniknione uszkodzenia darni. W miejscach o których wiadomo, że są często niszczone (pola bramkowe, środek boiska) wskazane byłoby zastosowanie darni zbrojonej w systemie Fibresand - co zwiększa wytrzymałość nawierzchni. Lokalne uszkodzenia najszybciej można likwidować stosując fragmenty darni (z poletek pomocniczych) o jednakowym składzie gatunkowym jak darń boiska. Równie szybkie efekty daje dosianie mieszanki nasion traw siewnikiem wgłębnym. Zabieg ten jest bardzo skuteczny (98% nasion

zdolnych do kiełkowania wschodzi) i mało czasochłonny (dosianie 8000 m<sup>2</sup> trwa ok. 3 godz.). Można także uzupełnić ubytki darni mieszanką nasion traw o jednakowym składzie gatunkowym jak darń boiska, zmieszana z ziemią liściową, torfem i piaskiem w stosunku objętościowym jak 1:3:1:2.

**Zabieg ten należy wykonać niezwłocznie** po pojawieniu się uszkodzenia ponieważ w miejsce to natychmiast wejdzie roślinność konkurencyjna.

#### **Harmonogram zabiegów pielęgnacyjnych**

Kalendarz prac pielęgnacyjnych na trawnikach sportowych eksploatowanych intensywnie (od 16 do 20 godz./tyg.).

Kalendarz prac pielęgnacyjnych na trawnikach sportowych eksploatowanych intensywnie (od 16 do 20 godz./tyg.). Według Rutkowska B. Hempel A.:  
Trawniki. PWRiL Warszawa 1986

<i>Rodzaj zabiegu</i>	<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>	<i>VI</i>	<i>VII</i>	<i>VIII</i>	<i>IX</i>	<i>X</i>	<i>XI</i>	<i>XII</i>
<i>Podlewanie l/m<sup>2</sup></i>					15	45	45	20	15			
<i>Nawożenie kg/8000m<sup>2</sup></i>												
<i>N</i>			110									
<i>P<sub>2</sub>O<sub>5</sub></i>			50			110			110	50		
<i>K<sub>2</sub>O</i>			100							100		
<i>Koszenie</i>			1	3	5	5	3	3	4	3	1	
<i>Walowanie</i>			1	3	4	3	2	3	3	1		
<i>Napowietrzanie</i>			X					X				
<i>Piaskowanie</i>			X					X				
<i>Zwalczanie chwastów</i>				X			X					