

---

## PRZEDMIAR OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Montaż instalacji domofonowej wraz z unifonami  
ADRES INWESTYCJI: Poznań ul.Garbary 47  
NAZWA INWESTORA: ZKZL  
ADRES INWESTORA: Poznań ul.Matejki 57  
  
BRANŻE: Elektryczna

DATA OPRACOWANIA: 2023-10-10

---

NARZUTY  
Koszty pośrednie [Kp]  
Zysk [Z]  
VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł  
PODATEK VAT: ( ) zł  
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł  
SŁOWNIE: zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
2023-10-10

Data zatwierdzenia

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR:</b>					
1					
1	d.1 kalk. własna	Wykucie wnęki oraz obsadzenie kasety panela	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plast.w podłożu betonowym	szt.		
d.1	0301-03				
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
3	KNNR-W 9	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej przyzywowej (domofon) - tablica przyzywowa	szt.		
d.1	0210-01				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNNR-W 9	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej przyzywowej (domofon) - aparat odbiorczy	szt.		
d.1	0210-02				
	analogia				
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
5	KNR 5-06	Sprawdzanie działania aparatów [(unifonów) po montazowych wraz z przedzwonieniem przewodów	szt.		
d.1	1707-02				
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
6	KNR-W 5-08	Montaż listew elektroinstalacyjnych (naściennych, przypodłogowych i ściennych) mocowanych przez przykręcanie na podłożu betonowym	m		
d.1	0114-05				
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
7	KNR-W 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr.rury do 25 mm	otw.		
d.1	1004-11				
		25	otw.	25,000	
				RAZEM	25,000
8	KNR-W 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr.rury do 25 mm	otw.		
d.1	1003-11				
		9	otw.	9,000	
				RAZEM	9,000
9	KNR-W 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 ceg. - śr.rury do 25 mm	otw.		
d.1	1003-16				
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
10	KNR 5-08	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m		
d.1	0101-03				
		250	m	250,000	
				RAZEM	250,000
11	KNR 5-08	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
d.1	0110-01				
		250	m	250,000	
				RAZEM	250,000
12	KNR 5-07	Okablowanie urządzeń teletransmisyjnych kablem YTKSNXpek w 1x2x0.5 o liczbie 1 w bloku i dług.kabli za każde nast.10 m-odcinki	m		
d.1	0302-02				
		260	m	260,000	
				RAZEM	260,000
13	KNR 5-06	Zarabianie i podłączanie końców kabli i przewodów stacyjnych bez ekranu o 3 żyłach o sr.do 0.9 mm pod zaciski	końc		
d.1	0702-03				
		52	końc	52,000	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>52,000</b>
14 d.1	KNR AL-01 0306-01	Uruchomienie systemu kontroli dostępu z 1 sterownikiem (kontrolerem) magistrali	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
15 d.1	KNR 5-05 1506-03	Sprawdzenie działania zespołu rozmównego instalacji domofonowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
16 d.1	KNR AL-01 0307-01	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe klawiatury obsługującej PIN-kod	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
17 d.1	KNR-W 5-08 0301-03	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plast. w podłożu betonowym	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	<b>8,000</b>
18 d.1	KNR 5-08 0303-04	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa szt. o il. wylotów 4 i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup> - mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	<b>8,000</b>
19 d.1	KNR 4-03 0905-02	Wykonanie połączeń przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup> w powłoce polwinitowej w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t. z zadławianiem przewodów (4 odgałęzienia)	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	<b>8,000</b>
20 d.1	KNR AL-01 0304-01	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - elektrozaczep w wykonaniu standard	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1</b>								
1 d.1	kalk. własna	Wykucie wnęki oraz obsadzenie kasety panela	kpl	1,000				
		obmiar = 1,000 kpl						
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
2 d.1	KNR-W 5-08 0301-03	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plast.w podłożu betonowym	szt.	7,000				
1*		obmiar = 7,000 szt. -- R -- robocizna 0,128 r-g/szt.	r-g	0,8960				
2*		-- M -- kołki rozporowe plastikowe 2 szt/szt.	szt	14,0000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
3 d.1	KNNR-W 9 0210-01 analogia	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej przyzywowej (domofon) - tablica przyzywowa	szt.	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt. -- R -- robocizna 4 r-g/szt.	r-g	4,0000				
2*		-- M -- kołki kotwiące 4 szt/szt.	szt	4,0000				
3*		Panel zewnętrzny Aco 1 /szt.		1,0000				
4*		gniazdo mocujące 1 /szt.		1,0000				
5*		materiały pomocnicze(od M) 4 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
4 d.1	KNNR-W 9 0210-02 analogia	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej przyzywowej (domofon) - aparat odbiorczy	szt.	7,000				
1*		obmiar = 7,000 szt. -- R -- robocizna 1,36 r-g/szt.	r-g	9,5200				
2*		-- M -- unifon 1 /szt.		7,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
5 d.1	KNR 5-06 1707-02	Sprawdzanie działania aparatów  (unifonów) po montazowych wraz z przedzwonieniem przewodów	szt.	7,000				
		obmiar = 7,000 szt.						

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,55 * 0,955 = 0,52525 r-g/szt.	r-g	3,6768				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
6 d.1	KNR-W 5-08 0114-05	Montaż listew elektroinstalacyjnych (naściennych, przypodłogowych i ściennych) mocowanych przez przykręcanie na podłożu betonowym	m	40,000				
1*		obmiar = 40,000 m -- R -- robocizna 0,467 r-g/m	r-g	18,6800				
2*		-- M -- listwa elektroinstalacyjna 1,04 m/m	m	41,6000				
3*		łączniki (różne) 0,68 szt/m	szt	27,2000				
4*		kołki rozporowe plastikowe 2,7 szt/m	szt	108,0000				
5*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
7 d.1	KNR-W 4-03 1004-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr.rury do 25 mm	otw.	25,000				
1*		obmiar = 25,000 otw. -- R -- robocizna 1,06 r-g/otw.	r-g	26,5000				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
8 d.1	KNR-W 4-03 1003-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr.rury do 25 mm	otw.	9,000				
1*		obmiar = 9,000 otw. -- R -- robocizna 0,725 r-g/otw.	r-g	6,5250				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
9 d.1	KNR-W 4-03 1003-16	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 ceg. - śr.rury do 25 mm	otw.	2,000				
1*		obmiar = 2,000 otw. -- R -- robocizna 1,05 r-g/otw.	r-g	2,1000				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
10 d.1	KNR 5-08 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m	250,000				
1*		obmiar = 250,000 m -- R -- robocizna $0,2448 * 0,955 = 0,233784$ r-g/m	r-g	58,4460				
2*		-- M -- kołki rozporowe plastikowe 2,1 szt/m	szt	525,0000				
3*		uchwyty 2,1 szt/m	szt	525,0000				
4*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
11 d.1	KNR 5-08 0110-01	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m	250,000				
1*		obmiar = 250,000 m -- R -- robocizna $0,1001 * 0,955 = 0,095596$ r-g/m	r-g	23,8990				
2*		-- M -- rury winidurowe 1,04 m/m	m	260,0000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
12 d.1	KNR 5-07 0302-02	Okablowanie urządzeń teletransmisyjnych kablem YTKSNXpek w 1x2x0.5 o liczbie 1 w bloku i dług.kabli za każde nast.10 m-odcinki	m	260,000				
1*		obmiar = 260,000 m -- R -- robocizna $0,376 * 0,955 = 0,35908$ r-g/m	r-g	93,3608				
2*		-- M -- kabel stacyjny YTKSY eksp 4x2x0,5mm <sup>2</sup> 1 /m		260,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
13 d.1	KNR 5-06 0702-03	Zarabianie i podłączanie końców kabli i przewodów stacyjnych bez ekranu o 3 żyłach o sr.do 0.9 mm pod zaciski	końc .	52,000				

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		obmiar = 52,000 końc. -- R -- robocizna $0,23 * 0,955 = 0,21965$ r-g/końc.	r-g	11,4218				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
14 d.1	KNR AL-01 0306-01	Uruchomienie systemu kontroli dostępu z 1 sterownikiem (kontrolerem) magistrali	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- robocizna $1,52$ r-g/szt	r-g	1,5200				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
15 d.1	KNR 5-05 1506-03	Sprawdzenie działania zespołu rozmównego instalacji domofonowej	szt.	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt. -- R -- robocizna $4,86 * 0,955 = 4,6413$ r-g/szt.	r-g	4,6413				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
16 d.1	KNR AL-01 0307-01	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe klawiatury obsługującej PIN-kod	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- robocizna $1,8$ r-g/szt	r-g	1,8000				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
17 d.1	KNR-W 5-08 0301-03	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plast.w podłożu betonowym	szt.	8,000				
1*		obmiar = 8,000 szt. -- R -- robocizna $0,128$ r-g/szt.	r-g	1,0240				
2*		-- M -- kołki rozporowe plastikowe 2 szt/szt.	szt	16,0000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
18 d.1	KNR 5-08 0303-04	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa szt. o il. wylotów 4 i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup> - mocowanych przez przykręcenie	szt.	8,000				
1*		obmiar = 8,000 szt. -- R -- robocizna 0,418 * 0,955 = 0,39919 r-g/szt.	r-g	3,1935				
2*		-- M -- puszki 1,02 szt/szt.	szt	8,1600				
3*		złączka kompresyjna 50		50,0000				
4*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%					
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
19 d.1	KNR 4-03 0905-02	Wykonanie połączeń przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup> w powłoce polwinitowej w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t. z zadławianiem przewodów (4 odgałęzienia)	kpl.	8,000				
1*		obmiar = 8,000 kpl. -- R -- robocizna 0,2961 r-g/kpl.	r-g	2,3688				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
20 d.1	KNR AL-01 0304-01	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - elektrozaczepek w wykonaniu standard	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- R -- robocizna 1,43 r-g/szt	r-g	1,4300				
2*		-- M -- Elektrozaczepek 12v 1 /szt		1,0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>								
<b>Cena jednostkowa</b>								
Razem dział:								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								



PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie					
Koszty pośrednie [Kp] 65%R+65%S					
RAZEM					
Zysk [Z] 12%(R+Kp(R))+ 12%(S+Kp(S))					
RAZEM					
Pozycje uproszczone					
RAZEM					
VAT 8% (R+Kp(R)+Z(R)+ M+S+Kp(S)+Z(S)+U)					
RAZEM					
				<b>OGÓLEM</b>	

**Słownie:**

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	275,0030		
RAZEM					

***Słownie:***

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
	Kosztorys netto								
	VAT 8%								
	Kosztorys brutto								

**Słownie:**