

Poznań, dnia 21 kwietnia 2021 r.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Wielkopolskie Centrum Wspierania Inwestycji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu**, ul. 28 Czerwca 1956 r. Nr 406, 61 - 441 Poznań, woj. Wielkopolskie, Polska, KRS: 0000134012, REGON: 630303454, NIP: 7781016062, tel. +48 616686984, fax +48 616686992

**PEŁNOMOCNIK:**

GJW Gramza i Wspólnicy Kancelaria Radców Prawnych Spółka partnerska siedzibą w Poznaniu, ul. Szelałgowska 27, 61-626 Poznań

**WYJAŚNIENIA TREŚCI I ZMIANA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Nawiązując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pod nazwą:

**„Wykonanie remontu instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej w budynku przy ul. 28 Czerwca 1956r. nr 406 w Poznaniu”**

Zamawiający niniejszym udziela wyjaśnień treści SWZ w związku ze złożonymi zapytaniami przez wykonawców:

Pytanie 1:

Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia pkt. 2 ust. 8 b) zakresem rzeczowym zamówienia objęte jest również *Opracowanie aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wraz z aktualizacją planów ewakuacyjnych w wersji elektronicznej pdf oraz edytowalnej dwg, xdoc oraz wersji papierowej*. Uprzejmie proszę o informację czy takie opracowanie nie powinno zostać wykonane przez projektanta oraz rzeczoznawcę ppoż? Natomiast jeśli w/w opracowanie ma wykonać Wykonawca to bardzo proszę o szczegółowy opis tego co ma się w takim opracowaniu znaleźć.”

**Odpowiedź 1:**

Po wykonaniu prac związanych z oświetleniem awaryjnym/ewakuacyjnym Wykonawca zgodnie z zapisami OPZ jest zobligowany do wykonania aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wraz z aktualizacją planów ewakuacyjnych. Dokument ten będzie częścią dokumentacji powykonawczej. Dodatkowo zgodnie z zakresem Wykonawca jest zobligowany do aktualizacji planów ewakuacyjnych znajdujących się w budynku. Dokument powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzgodniony przez Rzeczoznawcę ds. Zabezpieczeń Przeciwożarowych. W załączeniu Zamawiający przekazuje aktualne dokumenty.

Pytanie 2:

„Uprzejmie proszę o informację czy projekt był konsultowany z rzeczoznawcą PPOŻ?”

**Odpowiedź 2:**

Tak, projekt wykonawczy jest uzgodniony przez Rzeczoznawcę ds. Zabezpieczeń Przeciwożarowych.

Pytanie 3:

„Uprzejmie proszę o informacje czy dla budynku były wydawane jakieś decyzje, rozporządzenia, nakazy, zalecenia lub inne dokumenty dotyczące instalacji przeciwpożarowej?”

**Odpowiedź 3:**

Budynek został pobudowany zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją budowlaną i decyzją pozwolenia na budowę nr 2782/2008 z dnia 24.11.2008 r. Dokumentacja uwzględniała montaż oświetlenia awaryjnego/ewakuacyjnego. Z uwagi na poprawę bezpieczeństwa budynku oraz obniżenie kosztów

eksploatacji Zamawiający podjął decyzję o wymianie istniejącego systemu na nowy. W ostatnich latach nie zostały na Zamawiającego nałożone dodatkowe nakazy przez inne Instytucje Państwowe. Związane z koniecznością wymiany/modernizacji istniejącego systemu.

Pytanie 4:

„Uprzejmie proszę o informacje jaki jest rok oddania do użytkowania budynku objętego przedmiotem zamówienia?”

**Odpowiedź 4:**

Decyzja nr 629/2011 pozwolenia na użytkowanie budynku nr 406 została wydana w dniu 06.12.2011 r.

Pytanie 5:

„Uprzejmie proszę o informacje, w którym roku zostały zamontowane oprawy oświetleniowe dwufunkcyjnie producenta ES-System?”

**Odpowiedź 5:**

Oprawy oświetlenia awaryjnego zostały zamontowane podczas budowy budynku 406, który uzyskał pozwolenie na użytkowanie decyzją nr 629/2011 wydaną w dniu 06.12.2011 r.

Pytanie 6:

„Uprzejmie proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający w ramach przedmiotu zamówienia zleca ingerencje w budowę oprawy oświetleniowej dwufunkcyjnej w celu odłączenia i usunięcia modułu oświetlenia awaryjnego.”

**Odpowiedź 6:**

Prace należy wykonać zgodnie z projektem Wykonawczym stanowiącym załącznik do przetargu, punkt nr 6 projektu.

Pytanie 7:

„Uprzejmie proszę o informacje ile dokładnie jest opraw oświetleniowych dwufunkcyjnych, które wymagają odłączenia modułu awaryjnego?”

**Odpowiedź 7:**

Na obiekcie znajduje się 254 opraw dwufunkcyjnych, dla których wymagany jest demontaż modułu awaryjnego. Zamawiający dodatkowo załącza zaktualizowany wykaz robót skorygowany niniejszych w pozycjach.

Pozycja 11d.1 oraz 14d.1 dodano demontaż opraw EW oraz modułów awaryjnych. Ilości zgodnie ze stanem istniejącym.

Pozycja 13d.1 doprecyzowano zapis, że demontaż modułu ma się wiązać z przywróceniem funkcjonalności oświetlenia podstawowego. Pozycja była uwzględniona w poprzednim kosztorysie, ale również skorygowano ilość.

Pytanie 8:

„Uprzejmie proszę o informacje czy Zamawiający wyraża zgodę, aby jedynie odłączyć stałą fazę od opraw oświetleniowych dwufunkcyjnych w celu unieczynnienia ich modułu awaryjnych zamiast ingerowania w oprawy w celu odłączenia i usunięcia modułu awaryjnego. Pytam, ponieważ takie rozwiązanie pozwoli unieczynić moduły awaryjne, a jednocześnie nie będzie powodowało ingerencji oraz wymuszało wprowadzanie zmian w oprawach oświetleniowych będących urządzeniem certyfikowanym (świadcstwo CNBOP) oraz przebadanym (deklaracja zgodności). Zgodnie z prawem w przypadku ingerencji w oprawy oświetleniowe dwufunkcyjne należałoby przebadać je pod kątem zgodności z aktualnymi normami.”

**Odpowiedź 8:**

Zamawiający wymaga wykonania prac zgodnie z opracowanym projektem wykonawczym. W przypadku opraw downlight moduły awaryjne są elementem zewnętrznym znajdującym się poza oprawą.

Pytanie 9:

„Uprzejmie proszę o informacje czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby do zasilenia nowych opraw awaryjnych i ewakuacyjnych wykorzystać stare obwody i instalacje, która zasilala dotychczasowe oprawy awaryjne?”

**Odpowiedź 9:**

Dokumentacja została opracowana w oparciu o normę N SEP-E-007:2017-09 – Instalacje elektroenergetyczne i teletechniczne w budynkach. Dobór kabli i innych przewodów ze względu na ich reakcję na ogień. Jeżeli istniejące kable będą spełniały ww. zapisy normy oraz nie będą technicznie uzasadnione Zamawiający dopuszcza taką możliwość. Wykonawca taką zmianę będzie zobowiązany wykazać i uzasadnić.

Pytanie 10:

„Uprzejmie proszę o informacje czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmniejszenie ilości opraw oświetleniowych względem projektu przy spełnieniu aktualnych norm i standardów dotyczących oświetlenia awaryjnego?”

**Odpowiedź 10:**

Dla przedmiotowego zadania został opracowany projekt wykonawczy wraz z obliczeniami przez osobę do tego uprawnioną. Jeżeli Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamienny projekt wykonawczy wraz z obliczeniami wykonany przez osobę uprawnioną, Zamawiający dopuszcza zmniejszenie liczby opraw.

Pytanie 11:

„Uprzejmie proszę o sprawdzenie czy w rozdziale V SWZ warunek udziału w postępowaniu 1.5 został prawidłowo postawiony, gdyż Kierownik Robót **Elektrycznych** ma posiadać uprawnienia w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**. Pytam ponieważ, kierownicy robót elektrycznych posiadają jedynie uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.”

**Odpowiedź 11:**

Kierownik Robót Elektrycznych powinien posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń: do kierowania robotami budowlanymi w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.  
Zamawiający modyfikuje pkt 1.5. w rozdziale V Części I SWZ- Instrukcja dla Wykonawców (IDW) w sposób opisany poniżej.

Pytanie 12:

„Zapis SIWZ odnośnie wymogów posiadania zdolności technicznej w zakresie wykonania co najmniej 2 robót budowlanych o wartości minimum 250.000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto, których przedmiotem było wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego. Czy wartość 250 000,00 zł określa łączną wartość wykonanych prac dla 2 robót budowlanych czy każda z 2 robót budowlanych powinna być o wartości minimum 250 000,00 zł?”

**Odpowiedź 12:**

Zamawiający wymaga, aby wartość każdej z robót budowlanych wynosiła minimum 250.000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.  
Zamawiający modyfikuje pkt 1.4. w rozdziale V Części I SWZ- Instrukcja dla Wykonawców (IDW) w sposób opisany poniżej.

**Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w sposób następujący:**

**Punkt 1.4. w rozdziale V Części I SWZ dot. zdolności technicznej otrzymuje brzmienie:**

„Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada zdolność techniczną polegającą na wykonaniu (dotyczy tylko robót zakończonych) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej 2 robót budowlanych o wartości minimum 250.000,00 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) **brutto każda**, których przedmiotem było wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego.

Wymagany min. zakres, każdej z ww. robót budowlanych winien obejmować:

- montaż wraz z uruchomieniem systemów oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego rozproszonego z monitoringiem.

Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnienie warunku w walutach innych niż PLN, Zamawiający przeliczy na złote podczas badania złożonych ofert według tabeli średnich kursów walut obcych Narodowego Banku Polskiego (strona internetowa: <http://www.nbp.pl/Kursy/Kursya.html>) z dnia publikacji niniejszego ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych lub ostatniego kursu sprzed dnia ukazania się ogłoszenia o zamówieniu – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany.”

**Punkt 1.5. w rozdziale V Części I SWZ dot. zdolności zawodowej otrzymuje brzmienie:**

„Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia tj.:

- a) minimum 1 osobą pełniącą funkcję Kierownika Robót Elektrycznych, która posiada:
  - i uprawnienia budowlane bez ograniczeń: do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
  - ii minimum 3 lata doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych.”

**Punkty 2 i 3 w rozdziale XVI Termin składania ofert. Otwarcie ofert otrzymują brzmienie:**

2. Ofertę należy złożyć:

do dnia	<b>4 maja 2021</b>	godz.	<b>12.00</b>
---------	--------------------	-------	--------------

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu:

W dniu	4 maja 2021	godz.	13.00
--------	-------------	-------	-------

**Punkt 1 w rozdziale XVIII Termin związania ofertą otrzymuje brzmienie:**

„1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 2 czerwca 2021 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

Niniejsze zmiany są wiążące dla Wykonawców, w związku z czym muszą być uwzględnione w treści składanej oferty.