

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

W dniu roku we Włodawie pomiędzy:

Powiatem Włodawskim z siedzibą al. Józefa Piłsudskiego 24, 22-200 Włodawa

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez Członków Zarządu w osobach:

1) Andrzeja Romańczuka – Starostę

2) Adama Panasiuka – Członka Zarządu

a

zwaną dalej **Wykonawcą**,

W treści umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są dalej również: Stroną lub Stronami.

Wykonawca wyłoniony został **W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w oparciu o art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) w trybie podstawowym, została zawarta umowa o następującej treści:**

§ 1

Przedmiot umowy. Postanowienia ogólne.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej zawieranej przez Zamawiającego przy pomocy Wykonawcy z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej (zwanego dalej OSD) na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 2 do umowy.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD. Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta między Zamawiającym a OSD.
4. Wykaz obiektów stanowi załącznik nr 1 do umowy.
5. Zamawiający informuje, że przy świadczeniu usługi objętej przedmiotem zamówienia przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający nie może określić dokładnego zużycia energii elektrycznej objętego przedmiotem zamówienia. Z tego powodu Zamawiający przedstawił przewidywaną ilość zużycia energii elektrycznej. Podane zapotrzebowanie określono jako wartości szacunkowe na podstawie dotychczasowego zużycia w kolejno następujących po sobie 12 miesiącach i nie stanowią one

- ostatecznego zobowiązania do zakupu energii elektrycznej. Służą głównie do porównania i oceny ofert.
6. Zgodnie z prawem opcji Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia łącznej ilości zakupionej energii elektrycznej, w zakresie do 30 % względem szacowanej ilości (wartości) zamówienia określonego przez Zamawiającego w załączniku nr 1 do SWZ. Zaistnienie okoliczności, o której mowa, spowoduje odpowiednio zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu zawartej umowy.
 7. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji, w szczególności od dodania nowych punktów poboru energii elektrycznej w ramach grup taryfowych wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia lub/ i zwiększenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej podanych PPE w załączniku nr 1 nie większe niż 30 % przedmiotu wartości zamówienia. Mając na względzie art. 433 pkt. 4 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje się do wykorzystania minimum 70 % wartości szacowanego zużycia energii elektrycznej.
 8. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji wielokrotnie i w dowolnym dniu przed upływem terminu realizacji zamówienia. Cena świadczenia dostaw energii elektrycznej w ramach prawa opcji będzie identyczna jak zamówienia podstawowego, określona zgodnie z cenami jednostkowymi wynikającymi z Załącznika nr 2a do SWZ.
 9. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę odrębnym pismem / oświadczeniem, w którym określony zostanie zakres, w jakim Zamawiający będzie z prawa opcji korzystał.
 10. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać. Wykonawcy nie przysługuje prawo roszczeń z tytułu niewykorzystania prawa opcji lub jego pełnej wartości.
 11. Usługi dystrybucyjne będą świadczone na podstawie odrębnych umów zawartych między zamawiającym a operatorem systemu dystrybucyjnego OSD.
 12. Obowiązkiem wybranego Wykonawcy będzie reprezentowanie Zamawiającego oraz jego jednostek organizacyjnych przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych ze zgłoszeniem zmiany sprzedawcy. Do wykonania ww. wymienionych czynności Wykonawca otrzyma stosowne pełnomocnictwo. Wykonanie czynności wynikających z pełnomocnictwa, zobowiązuje Wykonawcę do zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej, składania oświadczeń woli oraz ustalania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych informacji oraz reprezentowania Zamawiającego przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.

§ 2

Postanowienia wstępne

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne, t.j. z dnia 19 maja 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1385) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy;

2. Ustawa z dnia 23. kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, t.j. z dnia 9 czerwca 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1360), zwanej dalej „Kodeks Cywilny”);
3. Ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r., (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.);
4. Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
5. Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD;
6. Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD;
7. Zamawiający oświadcza, iż nie jest Przedsiębiorstwem Energetycznym w rozumieniu cyt. ustawy Prawo Energetyczne.

§ 3 Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, zgodnie z warunkami umowy,
 - b) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru, **otrzymanych od OSD**, (zakres danych stanowi załącznik nr 7 do SWZ i załącznik nr 3 do Umowy - wzór formularza raportu),
 - c) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
 - d) zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej,
 - e) dokonania w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej, na podstawie załączonego do niniejszej umowy pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 2 do umowy,
 - f) pomoc w doprowadzeniu do zawarcia przez Zamawiającego umowy dystrybucyjnej z OSD, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy pełnomocnictwem (załącznik nr 2 do umowy),
 - g) prowadzenia ewidencji wpłat należności, która zagwarantuje poprawność rozliczeń.
1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy,
 - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
 - c) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji odnoszących się do realizacji Umowy, w szczególności informacji o zmianach w umowie dystrybucyjnej, które mogą mieć wpływ na realizację Umowy, a także o zmianie grupy taryfowej ze wskazaniem daty jej dokonania,
 - d) zawiadamiania Wykonawcy, w przypadku zajścia istotnych zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru, o planowanych zmianach wielkości zużycia energii elektrycznej.
1. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.

2. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
3. Strony zgodnie przyjmują, że w przypadku wprowadzenia, w ramach prawem przewidzianych możliwości, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający będzie zobowiązany do dostosowania swojego dobowego poboru energii do wprowadzonego planu ograniczeń, stosownie do komunikatów lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne szkody wynikłe z tego tytułu Wykonawca nie odpowiada.

§ 4

Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Wykonawca w ramach umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego. Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z tytułu Umowy, w tym zwłaszcza opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD przysługują Wykonawcy.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków mających związek z niebilansowaniem.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej. Poprzez definicję Siły Wyższej Strony rozumieją zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy sprzedaży energii elektrycznej w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron..
6. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych przepisami ustawy Prawo energetyczne oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny energii elektrycznej

1. Ceny energii elektrycznej za jedną kWh w okresie obowiązywania umowy wynoszą:
 - 1.1. Budynek biurowy Starostwa Powiatowego, Al. J. Piłsudskiego 24, 22-200 Włodawa:**
- netto: zł / kWh
 - 1.2. Budynek Biurowy Starostwa Powiatowego, ul. Kościelna 7, 22-200 Włodawa:**
- netto: zł / kWh

1.3. Budynek mieszkalny – hotel pielęgniarek, ul. Sokołowskiego 5, 22-200 Włodawa:

- netto: zł / kWh

1.4. Budynek przychodni zdrowia, Al. J. Piłsudskiego 66, 22-200 Włodawa:

- szczyt przedpołudniowy - netto: zł / kWh

- szczyt popołudniowy - netto: zł / kWh

- pozostałe godziny – netto: zł / kWh

1.5. Ośrodek Wypoczynkowy, dz. Nr 490/4, 22-232 Okuninka:

- netto: zł / kWh

1.6. Maszt, Al. J. Piłsudskiego 66, 22-200 Włodawa:

- netto: zł / kWh

1.7. Maszt, Korolówka – Osada, 22-200 Włodawa:

- netto: zł / kWh

1.8. Centrum Edukacji Historycznej STACJA SOBIBÓR, Żłobek 106:

- netto: zł / kWh

2. Ceny określone w ust. 1 mogą ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego, lub też wprowadzenia innych podatków związanych z energią elektryczną. W takich przypadkach ceny za energię elektryczną dostarczaną na podstawie Umowy ulegają automatycznie korekcie o wartość wynikającą z powyższych zmian. Sprzedawca poinformuje Klienta na piśmie o korekcie ceny energii elektrycznej dostarczanej na podstawie Umowy, wskazując równocześnie zmiany przepisów prawnych stanowiące podstawę tej korekty. Nowe ceny energii elektrycznej będą obowiązujące dla Sprzedawcy (Wykonawcy) i Klienta (Zamawiającego) od chwili wejścia w życie przepisów je wprowadzających. Zmiana cen jednostkowych z tytułu zmiany stawki podatku akcyzowego lub podatku od towarów i usług VAT nie wymaga aneksu do umowy.

§ 6

Rozliczenia i Płatności

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
2. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy stanowiącym szczegółowy podział odbiorów energii elektrycznej Zamawiającego.

5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę/faktury papierową.
6. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wynikające z faktur VAT korygujących nadpłaty Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu na rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia wystawienia.
8. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach oraz kwocie należności z tego tytułu.
9. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
10. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
11. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. W przypadku uchybienia 14 dniowemu terminowi na rozpatrzenie reklamacji, Wykonawca udzieli bonifikaty w wysokości określonej przepisami ustawy Prawo energetyczne oraz obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.
13. Strony zgodnie przyjmują sposób wzajemnych rozliczeń, gdzie:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się na koniec okresu rozliczeniowego, po otrzymaniu danych odczytowych od OSD, wystawić Zamawiającemu fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym na tejże fakturze, który nie będzie krótszy niż 30 dni od daty wystawienia;
 - b) Wykonawca prześle na wniosek Zamawiającego nie częściej niż raz na kwartał, w wersji elektronicznej, zgodnie z możliwościami działania systemu bilingowego Wykonawcy w formacie pliku .xls specyfikację na adres e-mail wskazany we wniosku Zamawiającego. Zakres danych stanowi załącznik nr 7 do SWZ i załącznik nr 3 do Umowy (wzór formularza raportu), który określa ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach oraz wysokość należności z tego tytułu.

c) Dane do faktury:

N a b y w c a:

Powiat Włodawski

22-200 Włodawa

Al. J. Piłsudskiego 24

NIP 565-14-37-752

O d b i o r c a:

Starostwo Powiatowe we Włodawie
Al. J. Piłsudskiego 24
22-200 Włodawa.

14. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
15. Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.) za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
16. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury ustrukturyzowane, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail: starostwo@powiat.wlodawa.pl najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
17. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt 5 d) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.)

§ 7

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Operator Systemu Dystrybucyjnego na żądanie Wykonawcy wstrzymuje dostarczanie energii, jeżeli Zamawiający zwleka z zapłatą za świadczone usługi dystrybucyjne lub za pobraną energię, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisami ustawy Prawo energetyczne i Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie i odstąpienie od Umowy.

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony, **tj. na 12 m-cy licząc od 1 stycznia 2024 roku**, jednakże wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru energii elektrycznej nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej a także po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy oraz podpisaniu i wejściu w życie nowych umów dystrybucyjnych.

2. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadkach gdy:
 - 3.1. został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 3.2. Wykonawca nie zapewnia sprzedaży energii w sposób zgodny z warunkami niniejszej umowy,
 - 3.3. przed zakończeniem realizacji umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia,
 - 3.4. Wykonawca nie dokonuje bilansowania handlowego,
 - 3.5. Wykonawca wykonuje niniejszą umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w szczególności przepisami przywołanymi w § 2 niniejszej umowy,
 - 3.6. Wykonawca powierza wykonanie całości lub części umowy osobom trzecim bez zgody zamawiającego.
4. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 3, Zamawiający może odstąpić od umowy, w sytuacji gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 i 4, można odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
7. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania, **w ciągu 14 dni od dnia skutecznego doręczenia wezwania na usunięcie nieprawidłowości**, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
8. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w okolicznościach związanych z rezygnacją przez Zamawiającego z punktów odbiorów wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 rezygnacja z któregokolwiek punktu poboru energii wymienionego w Załączniku nr 1 do Umowy może nastąpić

w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. Zmiana umowy nastąpi poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy

3. Zmiana innych postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Zmiany umowy dopuszczalne są w zakresie art. 455 Pzp.

§10

Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy poprzez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w wysokości:
 - 1.1. w przypadku dokonywania bilansowania handlowego, w sposób sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy lub właściwymi przepisami prawa- w wysokości 2% kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej dla poszczególnych grup taryfowych zawartych w § 5 ust. 1 Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej dla tych grup taryfowych wyrażonych w kWh ujętych w załączniku nr 1 do umowy.
 - 1.2. w przypadku czasowej utraty przez Wykonawcę przed zakończeniem realizacji umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń bądź dokumentów niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy- w wysokości 2% kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej dla poszczególnych grup taryfowych zawartych w § 5 ust. 1 Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej dla tych grup taryfowych wyrażonych w kWh ujętych w załączniku nr 1 do umowy.
 - 1.3. w przypadku odstąpienia od umowy sprzedaży przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% brutto kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej dla poszczególnych grup taryfowych zawartych w § 5 ust. 1 Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej dla tych grup taryfowych wyrażonych w kWh ujętych w załączniku nr 1 do umowy.
 - 1.4. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości różnicy w poniesionych kosztach zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a kosztami energii elektrycznej wynikającymi z Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej dla poszczególnych grup taryfowych zawartych w § 5 ust. 1 Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej dla tych grup taryfowych wyrażonych w kWh ujętych w załączniku nr 1 do umowy.
3. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 11

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Strony zgodnie oświadczają, że – przewidują możliwość zmiany [waloryzacji] wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust 1 Umowy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – na warunkach i zasadach określonych poniżej, w treści niniejszego paragrafu.
2. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, rozumie się odpowiednio: zmianę wynikającą ze średniorocznego wskaźnika zmiany ceny towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny albo rzeczywistą zmianę cen lub kosztów – jaka jest możliwa do wykazania na podstawie stosownych dokumentów [ofert/cenników/umów itp.] – zależnie od tego, która z tych wartości [tj. wysokości zmiany] będzie niższa. Przy czym Strony zgodnie ustalają, że przez zmiany rozumie się również obniżenie cen materiałów i/lub kosztów – ustalone na zasadach określonych w zdaniu poprzedzającym. Ceny określone w ust. 1 § 5 mogą ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego, lub też wprowadzenia innych podatków związanych z energią elektryczną. W takich przypadkach ceny za energię elektryczną dostarczaną na podstawie Umowy ulegają automatycznie korekcie o wartość wynikającą z powyższych zmian. Sprzedawca poinformuje Klienta na piśmie o korekcie ceny energii elektrycznej dostarczanej na podstawie Umowy, wskazując równocześnie zmiany przepisów prawnych stanowiące podstawę tej korekty. Nowe ceny energii elektrycznej będą obowiązujące dla Sprzedawcy (Wykonawcy) i Klienta (Zamawiającego) od chwili wejścia w życie przepisów je wprowadzających. Zmiana cen jednostkowych z tytułu zmiany stawki podatku akcyzowego lub podatku od towarów i usług VAT nie wymaga aneksu do umowy.
3. Jeżeli zmiana cen materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie zmieni się o minimum 10 %, każda ze Stron uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmieniona wartość wynagrodzenia, obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem, o ile druga Strona uzna, iż rzeczywiście doszło do zmiany cen materiałów lub kosztów mających wpływ na wysokość wynagrodzenia. Początkowym terminem ustalenia wynagrodzenia jest dzień podpisania Umowy, z zastrzeżeniem przypadku o którym mowa w art. 439 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych – wówczas początkowy dzień ustalenia wynagrodzenia określa się zgodnie z powołanym przepisem.
4. Warunkiem do wystąpienia z wnioskiem, o którym w ust. 3 niniejszego paragrafu, tj. warunkiem niezbędnym do zmiany wynagrodzenia jest faktyczny wpływ zmiany cen materiałów lub kosztów miała wpływ na koszt realizacji Przedmiotu Umowy oraz wykazanie przez Stronę i przedstawienie w jaki sposób ta zmiana wpływa na koszt realizacji Przedmiotu Umowy.

5. Strony zgodnie ustalają, że pierwsza waloryzacja [zmiana] wynagrodzenia – dokonana w trybie przewidzianym niniejszym paragrafem – może nastąpić najwcześniej po 6 miesiącach od dnia podpisania Umowy, zaś ewentualna każda następna waloryzacja [zmiana] wynagrodzenia, w trybie niniejszego paragrafu, może nastąpić najwcześniej po 6 miesiącach od poprzedniej waloryzacji [okresy waloryzacyjne].

6. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia na podstawie niniejszego paragrafu – w trakcie całego okresu obowiązywania Umowy – nie może przekroczyć 30% pierwotnej wartości wynagrodzenia [maksymalnego wynagrodzenia] Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust 1 Umowy.

7. Zmiana wynagrodzenia – w trybie przewidzianym niniejszym paragrafem – wymaga zachowania formy pisemnej [aneksu], zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, o której mowa w art. 439 ust. 5 Pzp, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jak również zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia podwykonawcy lub powodach braku dokonania takiej zmiany. Do zawiadomienia Wykonawca załączy oświadczenie podwykonawcy potwierdzającego terminową zapłatę z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz ustawy Prawo Energetyczne, wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
2. W związku z zawarciem, realizacją i monitorowaniem wykonywania Umowy Wykonawca będzie przetwarzać dane osobowe osób zatrudnionych przez Zamawiającego lub współpracujących z Zamawiającym na innej podstawie (w szczególności imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, miejsce zatrudnienia / firma prowadzonej działalności, stanowisko), które zostaną udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego, w tym także dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w Umowie.
3. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych osób, o których mowa powyżej oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych dostępne są na stronie internetowej Wykonawcy pod adresem: <https://powiatwlodawski.pl/>. Zamawiający jest zobowiązany poinformować te osoby o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w zdaniu poprzednim.
4. Spory będzie rozstrzygać Sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 - Wykaz obiektów Zamawiającego objętych umową zgodnie z zał. Nr 1 do SWZ,
 - Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo.
 - Załącznik nr 3 – wzór formularza raportu, o którym mowa w § 3 ust. 1b.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik nr 2 do Umowy Sprzedaży z roku

Włodawa, dnia r.

PEŁNOMOCNICTWO

Powiatu Włodawskiego z siedzibą Al. Józefa Piłsudskiego 24, 22-200 Włodawa

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez Członków Zarządu w osobach:

1) Andrzeja Romańczuka – Starostę

2) Tomasza Korzeniewskiego – Wicestarostę

Zamawiający niniejszym upoważnia firmę:

.....

(dalej: **Wykonawca**)

do dokonania w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** następujących czynności związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej:

1. Zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz wybranego sprzedawcę rezerwowego, zgodnie ze złożonym poniżej oświadczeniem.
2. Wypowiedzenia dotychczas obowiązującej Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej dotychczasowemu sprzedawcy
3. Składania oświadczeń woli w zakresie wypowiedzania dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej.
4. Reprezentowania **Zamawiającego** przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej, z zawarciem umowy o świadczenie usług dystrybucji z uwzględnieniem ewentualnych zmian taryf oraz mocy

umownych dla poszczególnych obiektów, w szczególności uzyskać, ustalić treść i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania niezbędne dokumenty.

5. Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia do udzielania dalszych pełnomocnictw w zakresie w/w czynności pracownikom Wykonawcy oraz innym osobom, które bezpośrednio lub pośrednio są zobowiązane względem Wykonawcy do wykonywania takich czynności oraz właściwemu operatorowi Systemu Dystrybucyjnego i jego pracownikom, w zakresie zawarcia w imieniu Odbiorcy umowy sprzedaży rezerwowej ze sprzedawcą rezerwowym na warunkach określonych przez tego sprzedawcę.

6. Dokonania innych czynności, koniecznych do przeprowadzenia działań, o których mowa w pkt od 1 do 5.

Oświadczamy, że :

- nie istnieją żadne przeszkody uniemożliwiające rozwiązanie z dotychczasowym sprzedawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej;
- w przypadku, gdy w powiadomieniu o zawartej umowie sprzedaży do Operatora Systemu Dystrybucyjnego wymagane jest wskazanie sprzedawcy rezerwowego jako wybranego sprzedawcę rezerwowego należy wskazać: PGE Obrót S.A;
- sprzedawcę, który na terenie OSD, na którym znajdują się PPE mocodawcy, pełni rolę sprzedawcy z urzędu, a w przypadku, gdy sprzedawcą z urzędu jest pełnomocnik, pierwszego sprzedawcę rezerwowego, który nie jest pełnomocnikiem, z aktualnej na dzień zgłoszenia zmiany sprzedawcy listy sprzedawców rezerwowych opublikowanej przez OSD.

Niniejszym potwierdzam(y) prawdziwość złożonych danych. Za niezgodność danych ze stanem faktycznym, która może mieć wpływ na poprawność zgłoszenia wniosku zmiany sprzedawcy oraz wyniki z tego konsekwencje biorę całkowitą odpowiedzialność, co potwierdzam własnoręcznym podpisem.

Niniejsze pełnomocnictwo udzielone zostaje na czas nieoznaczony jednak nie dłuższy niż czas obowiązywania umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej z Wykonawcą.

Wyrażam(y) zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów realizacji zmiany sprzedawcy energii elektrycznej, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Włodawa, dnia

.....
(podpis Zamawiającego)