

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****Pełna nazwa przedmiotu zamówienia:**

**Zadanie pn. - CZ.I „Zagospodarowanie Rynku Zygmunta Augusta w Augustowie –  
wprowadzenie pasa zieleni w przestrzeń placu”**

**Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:		
Główny kod CPV:	<b>45000000-7</b>	Roboty budowlane
	<b>45100000-8</b>	Przygotowanie terenu pod budowę
	<b>45112710-5</b>	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
	<b>45111291-4</b>	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
	<b>77300000-3</b>	Usługi ogrodnicze

**1. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu części placu Rynku Zygmunta Augusta (część działki nr ew. 3196/3 oraz 3256, obręb 2). W zakres przedmiotowej inwestycji wchodzi w szczególności budowa rabat zlokalizowanych w prostokątnych pasach, powstałych poprzez rozbiórkę części nawierzchni placu Rynku Zygmunta Augusta.

**2. Przedmiot zamówienia:****I.I Wykonanie robót budowlanych:**

- a) wytyczenie układu przestrzennego,
- b) demontaż elementów małej architektury: ławek oraz koszy,
- c) roboty ziemne takie jak:
  - rozbiórka części kostki granitowej, ułożenie obrzeży z pozyskanej kostki granitowej,
  - wymiana wierzchniej warstwy ziemi na głębokość min. 30cm,
  - ułożenie obrzeża z kostki granitowej pozostałej po rozbiórce, wokół nowych rabat
  - wywóz zanieczyszczeń i gruzu pozostałego z rozbiórki,
  - wywóz zdemontowanej kostki granitowej na miejsce ustalone z zamawiającym (na terenie miasta Augustów),
- d) zakup, dostawa i montaż elementów małej architektury:
  - nowych ławek parkowych – 12 szt.
  - nowych koszy parkowych – 8 szt.
  - osłon drzew pionowych (19 szt.) oraz poziomych (3szt.)

**I.II Nasadzenia zieleni:**

- a) rozprowadzenie systemu automatycznego nawodnienia na obszarze 8 prostokątnych rabat na Rynku: montaż kompletnej skrzynki zaworowej wyposażonej w sterownik automatyczny z bluetooth, rozprowadzenie linii kroplującej oraz montaż systemu antykompresyjnego oraz systemu dokorzeniowego nawadniania drzew (RWS),

- b) wykonanie zieleni niskiej i wysokiej, posadzenie 19 szt. drzew o obwodzie min 25 cm, z całkowitą zaprawą dołów ziemią urodzajną, 16 drzew w nowym pasie zieleni, 3 szt drzew w nawierzchni placu – w lokalizacji zgodnej z załączonym projektem,
- c) zamontowanie 3 szt. osłon poziomych drzew (drzewa w nawierzchni placu) oraz 19 szt. osłon pionowych (wszystkie drzewa),
- d) posadzenie 840 szt. bylin i krzewów z zaprawą dołów ziemią urodzajną,
- e) ściółkowanie rabat – wysypanie kory ogrodowej, warstwa grubości 5cm,
- f) wymiana kory ogrodowej pod świerkami na grys kamienny frakcji 25-35mm, warstwa grubości 4cm,
- g) pielęgnacja zieleni, przez okres wynikający ze złożonej oferty.

Pełny zakres robót określa dołączona dokumentacja i OPZ.

Przedmiary robót załączone do SWZ mają wyłącznie charakter pomocniczy. Wykonawca jest zobowiązany do dokładnego sprawdzenia ilości robót z posiadaną dokumentacją

### 3. Wymagania dotyczące materiału roślinnego

Wymagania jakościowe dla materiału roślinnego zgodnie z normami PN-R-67022 lub równoważne i PN-R-67023 lub równoważne (drzewa i krzewy) oraz „Zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego” – wydanymi przez Związek Szkółkarzy Polskich.

W przypadku odmian drzew lub krzewów licencjonowanych zobowiązuje się Wykonawcę do przedłożenia licencji.

#### **Materiał musi posiadać następujące cechy:**

- drzewa form piennych z prawidłowo wykształconą koroną dla danego gatunku i odmiany, z wyraźnie wykształconym przewodnikiem, niepodkrzesywane w szkółce, równomiernie zagęszczone pędami,
- podstawa korony drzew piennych powinna być uformowana na wysokości minimum 1,80m.
- pączek szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużyć przewodnik, przewodnik powinien być prosty,
- blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte,
- dobrze wykształcona bryła korzeniowa kilka razy szkółkowana. Rośliny powinny mieć bryłę korzeniową zwartą, dobrze przerośniętą korzeniami z włóśnikami. Krzewy i byliny produkowane w pojemnikach powinny mieć silnie przerośniętą bryłę korzeniową, korzenie równomiernie rozłożone w pojemniku i widoczne po zewnętrznej stronie bryły. Nie mogą być zbyt zbite (sfilcowane), pojemnik zaś musi mieć wielkość proporcjonalną do rozmiarów rośliny. Materiał roślinny powinien być regularnie szkółkowany w gruncie co 2-4 lata, w pojemniku co 1-2 lata.
- byliny powinny być silnie rozkrzewione min. 7-10 pędów z typowymi dla odmiany rozgałęzieniami, jeżeli kosztorys ofertowy nie określa inaczej, na organach trwałych (korzenie, zdrewniałe nasady tegorocznych pędów) widoczne pąki odnawiające.
- przed sadzeniem należy drzewa i krzewy je w miejscu ocienionym, bryła do czasu posadzenia powinna być stale wilgotna.

#### **Wady niedopuszczalne:**

1. uszkodzenia mechaniczne roślin, w tym uszkodzenia powstałe w trakcie transportu,
2. objawy będące skutkiem niewłaściwego nawożenia i agrotechniki,
3. odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia,
4. złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką,
5. ślady żerowania owadów,
6. oznaki chorobowe,

7. zwiędnięcie części nadziemnych i podziemnych, pomarszczenie kory,
8. martwice i pęknięcia kory,
9. uszkodzenia pąka szczytowego przewodnika,
10. dwa przewodniki korony formy piennej lub brak prawidłowo wykształconego przewodnika,
11. brak wymaganej liczby szkółkowań,
12. uszkodzenia lub przesuszenia bryły korzeniowej (luźna bryła – powstała wskutek np. nieprawidłowego transportu, przenoszenia, rozładunku),
13. poważne deformacje bryły korzeniowej, korzenie skręcone w spiralę,
14. pnie drzew nie mogą mieć widocznych uszkodzeń związanych ze złą lub późną interwencją ogrodniczą lub pogodą np. listwy mrozowe, oparzenia, wrośnięte elementy mocujące tj. taśmy, zdeformowane lub otarte pnie

#### **4. TECHNOLOGIA SADZENIA DRZEW**

Podczas wykonywania wykopu należy zabezpieczyć elementy liniowe istniejącej infrastruktury podziemnej przed zmianą położenia i nachylenia. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać wykop kontrolny w celu ustalenia położenia sieci wodociągowej.

Projekt przewiduje wprowadzenie elementów systemów wspierających drzewa w mieście: cele antykompresyjne oraz system napowietrzająco-nawadniający (RWS), które ograniczają wpływ niekorzystnych warunków miejskich: zagęszczenia oraz zubożenia gleby oraz umożliwiają bezpośrednie dotarcie do systemów korzeni drzew wody, tlenu oraz składników odżywczych. Projekt zakłada montaż emiterów RWS o długości minimum 30cm, minimum 3 sztuki wokół każdego drzewa posadzonego w rabatach na placu.

Podczas sadzenia każdego drzewa należy zastosować system kotwiący bryłę korzeniową składający się z pasów mocowanych do gruntu.

Dodatkowo w miejscach miejsca sadzenia drzewa należy zastosować ekran przeciwkorzeniowy zabezpieczający sieci podziemne.

#### **5. Mała architektura i elementy wyposażenia terenu**

W załączonej dokumentacji projektowej załączono rysunki elementów małej architektury odpowiadające intencji Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że jest to jedynie przykład i dopuszczalne są rozwiązania równoważne w zakresie zmiany wymiarów do 15%. Małą architekturę należy przedstawić do akceptacji Zamawiającego. Ewentualne zmiany parametrów małej architektury, na odbiegające od zakresu i warunków pozwolenia konserwatorskiego należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

#### **6. Szczegóły dotyczące opisu przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, załączona do postępowania.**

#### **7. Opis robót budowlanych dotyczy całości prac dotyczących zagospodarowania Rynku Zygmunta Augusta. Do realizacji przedmiotu zamówienia na CZĘŚĆ I, zawartego w opisie robót budowlanych należy brać pod uwagę zakres niniejszego OPZ.**

#### **8. Szczegóły dotyczące realizacji przedmiotu umowy zawiera Wzór umowy, stanowiący Załącznik nr 2a do SWZ**

#### **9. Zalecenia dodatkowe związane z wykonaniem zamówienia**

1. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów BHP oraz przepisów kodeksu ruchu drogowego, a w szczególności, aby pracownicy nie wykonywali prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość wykonania robót oraz za zgodność z opisem przedmiotu zamówienia oraz poleceniami osoby wyznaczonej przez Zamawiającego
3. Asortyment, ilość, parametry dla każdego zadania zawiera przedmiar robót.
4. Wykonawca przez cały czas trwania robót budowlanych zobowiązany będzie do utrzymywania w czystości placu budowy oraz dróg w obrębie budowy oraz sąsiadujących, w zakresie realnie powodowanego zanieczyszczenia i w razie konieczności uporządkować poprzez doprowadzenie do

Znak sprawy: ZP.271.6.2022

stanu pierwotnego przyległy teren, jeżeli uległ on jakimkolwiek negatywnemu przeobrażeniu w związku z bezpośrednim sąsiedztwem budowy.

5. Zamawiający zastrzega, że wszelkie prace na Rynku powinny być przeprowadzane w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla mieszkańców oraz umożliwiać nieprzerwane korzystanie z przyległego terenu.
6. Zamawiający zaznacza, iż w wycenie oferty należy uwzględnić specyfikę terenu oraz należy założyć, iż część robót należy wykonać w sposób ręczny zgodnie z przygotowaną dokumentacją projektową.