

UMOWA

Zawarta w dniu w Olkuszu pomiędzy

**Gminą Olkusz, Rynek 1, 32-300 Olkusz, NIP 6371998042 – Urząd Miasta i Gminy w Olkuszu,
Rynek 1, 32-300 Olkusz,**
reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a,

.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, o treści następującej :

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej jako PZP - postępowanie nr

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający oświadcza, że Inwestycja pn. „**Modernizacja infrastruktury drogowej wraz z oświetleniem i siecią wod. – kan. na terenie Miasta i Gminy Olkusz**” została zakwalifikowana do Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych nr Edycja2/2021/4260/PolskiŁad, na którą została udzielona Wstępna Promesa w celu zapewnienia dofinansowania ze środków ww. Programu. Zamawiający podzielił ww. Inwestycję na 14 CZĘŚCI. Zbiorczy Harmonogram rzeczowo-finansowy dla całej Inwestycji stanowi załącznik nr 1 do Umowy. Harmonogram ten zostanie uszczegółowiony o wydzielone zakresy robót oraz ich wartości, przypisane dla danego Etapu płatności (I,II,III,IV), na podstawie - przedłożonych przez wykonawców - szczegółowych harmonogramów rzeczowo-finansowych poszczególnych Części inwestycji (Część I – XIII), uzgodnionych z Zamawiającym.
2. W ramach wykonania opisanej w ust. 1 Inwestycji, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego z funkcją inspektora nadzoru, tj. wykonanie Części XIV inwestycji pn:

**„CZĘŚĆ XIV - PEŁNIENIE FUNKCJI INWESTORA ZASTĘPCZEGO Z FUNKCJĄ
INSPEKTORA NADZORU NAD REALIZACJĄ INWESTYCJI (CZĘŚĆ I – XIII)”** ,

czyli:

CZĘŚĆ I – ul. Baczyńskiego, na którą składają się dwa zadania:

Zadanie 1 - Przebudowa ul. Baczyńskiego w Olkuszu - dł. ok. 0,351 km, zgodnie z dokumentacją projektową.

Zadanie 2 - Przebudowa sieci wodociągowej w formule „zaprojektuj i wybuduj” -
dł. ok. 0,086 km,

CZEŚĆ II – ul. Orzeszkowej , na którą składają się dwa zadania:

Zadanie 1 - Przebudowa ul. Orzeszkowej w Olkuszu - odcinek środkowy i końcowy
w km 0+0,000,00 do 0+466,50, zgodnie z dokumentacją projektową.

Zadanie 2 - Przebudowa sieci wodociągowej w formule „zaprojektuj i wybuduj” -
dł. ok. 0,175 km,

CZEŚĆ III – ul. Nullo , na którą składają się dwa zadania:

Zadanie 1 - Przebudowa ul. Nullo w Olkuszu (od ul. Słowackiego do ul. Polnej) - dł. ok. 0,290
km, zgodnie z dokumentacją projektową.

Zadanie 2 - Przebudowa sieci kanalizacyjnej w formule „zaprojektuj i wybuduj” -
dł. ok. 0,198 km,

CZEŚĆ IV - ul. Kolberga , na którą składają się dwa zadania:

Zadanie 1 - Przebudowa ul. Kolberga w Olkuszu w formule „zaprojektuj i wybuduj” -
dł. ok. 0,270 km,

Zadanie 2 - Przebudowa sieci wodociągowej w formule „zaprojektuj i wybuduj” -
dł. ok. 0,102 km,

CZEŚĆ V - ul. Dąbrowskiego, na którą składa się jedno zadanie:

Przebudowa ul. Dąbrowskiego w Olkuszu w formule „zaprojektuj i wybuduj” - dł. ok. 0,162
km,

CZEŚĆ VI - Os. Pomorzany , na którą składają się dwa zadania:

Zadanie 1 - Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu Pomorzany: ul. Pomorska, ul. Gwarków
i ul. Stary Olkusz (dł. ok. 1,269, km), zgodnie z dokumentacją projektową wraz z przebudową
dróg,

Zadanie 2 - Budowa sieci elektroenergetycznej o napięciu 0,4 kV oświetlenia drogowego
w ul. Gwarków, zgodnie z dokumentacją projektową – dł. ok. 0,045 km,

CZEŚĆ VII - ul. Armii Krajowej , na którą składają się trzy zadania:

Zadanie 1 - Przebudowa ul. Armii Krajowej w Olkuszu – (Etap 2) -dł. ok. 0,246 km) zgodnie
z dokumentacją projektową,

Zadanie 2 - Przebudowa ul. Armii Krajowej wraz z sięgaczami w formule „zaprojektuj
i wybuduj”,

Zadanie 3 - Modernizacja sieci wodociągowej w formule „zaprojektuj i wybuduj” –
dł. ok. 0,194 km oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej w zakresie remontu ok. 20 studzienek.

CZEŚĆ VIII - ul. Rabsztyńska i ul. Sikorka , na którą składają się trzy zadania:

Zadanie 1 - Przebudowa ul. Rabsztyńskiej w formule „zaprojektuj i wybuduj” -
dł. ok. 0,700 km,

Zadanie 2 - Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Rabsztyńska i ul. Sikorka wraz
z przyłączami w formule „zaprojektuj i wybuduj” - dł. ok. 0,196 km,

Zadanie 3 - Przebudowa ul. Sikorka w formule „zaprojektuj i wybuduj” - dł. ok. 0,960 km,

CZEŚĆ IX - ul. Leśna w Osieku , na którą składają się dwa zadania:

Zadanie 1 - Przebudowa ul. Leśnej w Osieku w formule „zaprojektuj i wybuduj” -
dł. ok. 0,490 km,

Zadanie 2 - Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Osiek przy ul. Leśnej, zgodnie
z dokumentacją projektową

CZĘŚĆ X - ul. Akacyjowa w Żuradzie, na którą składa się jedno zadanie:

Budowa drogi w ul. Akacyjowej w Żuradzie w formule „zaprojektuj i wybuduj” – dł. ok. 0,350 km.

CZĘŚĆ XI - droga w Olewinie, na którą składają się dwa zadania:

Zadanie 1 - Przebudowa drogi w Olewinie na działce nr ew. 684 w formule „zaprojektuj i wybuduj” - dł. ok. 0,215 km,

Zadanie 2 - Przebudowa sieci wodociągowej w Olewinie w formule „zaprojektuj i wybuduj” – dł. ok. 0,192 km.

CZĘŚĆ XII- Oświetlenie ulic: Jurajska, Polne Wzgórza, Spacerowa, Widokowa, Zamkowa, Na Skraju, Skalista, na którą składa się jedno zadanie:

Budowa odcinków sieci oświetlenia ulicznego (sieć elektroenerg. do 1 kV) w ramach zadania pn.: „Projekt oświetlenia ulicznego ulic: Jurajska, Polne Wzgórza, Spacerowa, Widokowa, Zamkowa, Na Skraju, Skalista”, zgodnie z dokumentacją projektową

CZĘŚĆ XIII - Sieć elektroenergetyczna - ul. Krucza Góra

Budowa sieci elektroenerg. do 1 kV wraz z oświetleniem ulicznym ul. Krucza Góra, zgodnie z dokumentacją projektową.

3. Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki pełnienia w/w funkcji oraz świadczenia usługi kompleksowego wsparcia Zamawiającego na wszystkich etapach realizacji inwestycji.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy opisany został w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załączniku nr 2 do umowy – szczegółowy wykaz obowiązków, uprawnień i czynności Inwestora Zastępczego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą, postanowieniami niniejszej umowy, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami Prawa budowlanego.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia inwestycji, rozumianego jako dzień przyjęcia rozliczenia końcowego całej Inwestycji z Zamawiającym, łącznie z uzyskaniem zaświadczenia, że organ nie wnosi sprzeciwu do złożonego zawiadomienia o zakończeniu budowy, przy czym Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki co najmniej przez cały okres realizacji inwestycji (Część I-XIII), tj. przez **458 dni od dnia zawarcia umowy, zgodnie** ze Zbiorczym Harmonogramem rzeczowo-finansowym dla całej inwestycji, stanowiącym Załącznik Nr 1 do Umowy, przy uwzględnieniu ust. 2.
2. Wykonawca będzie uczestniczył w przeglądach gwarancyjnych oraz wykonywał swoje obowiązki (pozostanie do dyspozycji Zamawiającego) także w okresie rękojmi i gwarancji, udzielonej Zamawiającemu przez wykonawców robót budowlanych, wynoszącym miesięcy (min. 48 m-cy), liczonych od dnia odbioru końcowego całej Inwestycji.
3. W przypadku skrócenia lub wydłużenia się okresu wykonania robót budowlanych (Część I-XIII), okres wykonywania przedmiotu umowy ulega skróceniu lub przedłużeniu o czas niezbędny do odbioru robót budowlanych, a wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy nie będzie obniżane ani podwyższane z tego tytułu.
4. Wykonawca zobowiązany będzie w okresie gwarancji i rękojmi — do pełnienia nadzoru inwestorskiego jedynie na żądanie Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego w ramach realizacji **Części XIV Inwestycji** należy w szczególności:

- 1) udostępnienie Wykonawcy **do 2 dni roboczych**, na podstawie protokołu przekazania kompletnej dokumentacji projektowej, Programu funkcjonalno-użytkowego oraz wszelkich danych i innych materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania Inwestycji, a będących w posiadaniu Zamawiającego;
- 2) dane lub materiały pozyskane w trakcie trwania Umowy Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy niezwłocznie, jednak w terminie nie dłuższym niż **2 dni robocze** od daty ich uzyskania;
- 3) terminowa zapłata wynagrodzenia umownego za wykonany i odebrany przedmiot umowy;
- 4) opiniowanie i zatwierdzanie bez zbędnej zwłoki dokumentów związanych z realizacją Inwestycji, dla których taka opinia lub zatwierdzenie będzie wymagane z związku z należytą realizacją przedmiotu umowy;
- 5) udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego – do załatwiania wszelkich spraw związanych z zamówieniem, w tym uzyskania wszelkich wymaganych prawem opinii, pozwoleń i decyzji – w terminie do 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę na piśmie takiej potrzeby wraz z uzasadnieniem.

2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane;
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;

3. Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy należy świadczenie usług dotyczących organizacji i koordynacji działań wszystkich podmiotów uczestniczących w procesie całej Inwestycji, opisanych w Załączniku nr 2 do umowy, w tym:

- 1) przekazanie placu budowy, nadzorowanie robót budowlanych, procedura odbioru oraz rozliczenie z wykonawcami robót budowlanych i prac projektowych.
- 2) zapoznanie się i zaopiniowanie (weryfikacja) dokumentacji projektowej w każdej z branż w terminie do 2 dni od dnia zawarcia umowy, przy czym termin ten może ulec wydłużeniu po uzgodnieniu z Zamawiającym w przypadku konieczności dokonania zmian lub uzupełnień w dokumentacji projektowej o okres nie dłuższy niż czas potrzebny na dokonanie zmian lub uzupełnień.

- 3) koordynacja procesu budowlanego.
- 4) zapewnienie inspektorów nadzoru inwestorskiego wymaganych specjalności, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego oraz pełnienie funkcji ich koordynatora.
- 5) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania wyrobów w budownictwie.
- 6) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót.
- 7) żądanie od kierownika budowy wstrzymania robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
- 8) nadzór nad zapewnieniem bezpieczeństwa i przestrzeganiem przepisów przeciwpożarowych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy przez wszystkich uczestników procesu realizacji Inwestycji, w rozumieniu wymagań stawianych przez prawo budowlane i inne obowiązujące przepisy, podczas całego procesu realizacji Inwestycji.
- 9) sprawdzanie dokumentów rozliczeniowych Inwestycji, związanych m.in. z płatnościami częściowymi lub końcową na rzecz Wykonawcy robót budowlanych, niezwłocznie tj.: nie dłużej niż w ciągu 2 dni kalendarzowych od ich otrzymania od Wykonawcy robót lub od Zamawiającego.
- 10) monitorowanie przebiegu realizacji Inwestycji.
- 11) prowadzenie narad roboczych na terenie budowy Inwestycji.
- 12) sprawdzanie na bieżąco robót ulegających zakryciu lub zanikających w następnym dniu roboczym po zgłoszeniu ich przez kierownika budowy, dokonując wpisu do dziennika budowy.
- 13) zweryfikowanie poprawności i kompletności przygotowanych przez Wykonawcę materiałów do odbiorów częściowych i końcowych poszczególnych Części Inwestycji oraz do odbioru końcowego całej Inwestycji, powiadomienie wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego o terminach w/w odbiorów oraz dokonanie odbioru końcowego całej Inwestycji.
- 14) przygotowanie niezbędnych dokumentów do wystąpienia i uzyskania wszystkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień oraz stanowisk organów administracyjnych po zakończeniu procesu inwestycyjnego.
- 15) przekazanie Inwestycji wraz z kompletem niezbędnych dokumentów w stanie faktycznym i prawnym.
- 16) odbiór dostaw lub usług (w tym odbiory inspektorów w poszczególnych branżach)
- 17) archiwizacja protokołów z narad roboczych, korespondencji i dokumentacji, a następnie przekazanie ich Zamawiającemu w stanie kompletnym po zakończeniu Inwestycji lub rozwiązaniu niniejszej umowy.
- 18) opiniowanie wniosków Wykonawcy o roboty dodatkowe.
- 19) czuwanie nad realizacją umów w szczególności w zakresie kar umownych, podwykonawstwa, obowiązków gwarancyjnych.
- 20) uzupełnianie i aktualizowanie Zbiorczego harmonogramu rzeczowo-finansowego całej Inwestycji i opiniowanie szczegółowych harmonogramów sporządzonych przez poszczególnych wykonawców każdej Części Inwestycji.
- 21) opiniowanie harmonogramu technicznego realizacji Inwestycji (dostawy, odbiory).

- 22) wnioskowanie do Zamawiającego o ewentualne zmiany w Zbiorczym harmonogramie rzeczowo-finansowym wraz z propozycją i uzasadnieniem zmiany. Zmiana i aktualizacja harmonogramu wymaga zgody Zamawiającego. Wykonawca związany jest wytycznymi, uwagami i zastrzeżeniami Zamawiającego w zakresie zmian harmonogramu.
 - 23) przygotowanie dokumentów niezbędnych do rozliczenia w ramach Programu Rządowego Funduszu Polski Ład.
 - 24) występowanie w imieniu Zamawiającego przed organami administracji i przed sądami w sprawach wynikających z realizacji Inwestycji.
 - 25) wykonywanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich innych obowiązków i czynności, jakie obciążają Zamawiającego z tytułu umów zawartych ze wszystkimi uczestnikami procesu inwestycyjnego oraz z wykonawcami robót budowlanych, związanych z zarządzaniem i obsługą Inwestycji w okresie jej realizacji, aż do zakończenia i odbioru oraz jej rozliczenia, a także obowiązków wynikających z prawa administracyjnego w związku z realizacją Inwestycji, a w szczególności ustawy - Prawo budowlane,
4. Wykonawca będzie wykonywał swoje czynności w imieniu i na rzecz Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy i udzielonych przez Zamawiającego pełnomocnictw.
 5. Zamawiający zobowiązuje się udzielać Wykonawcy pełnomocnictw, o których mowa w ust. 4, w terminie do 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę na piśmie takiej potrzeby wraz z uzasadnieniem.
 6. Zamawiający przed udzieleniem pełnomocnictwa może żądać dodatkowych wyjaśnień, w razie zażądania dodatkowych wyjaśnień, termin o którym mowa w ust. 5 zaczyna biec od dnia złożenia Zamawiającemu w formie pisemnej wyjaśnień przez Wykonawcę.
 7. Zamawiający odmawia udzielenia pełnomocnictwa, jeżeli przedmiot umocowania nie leży w zakresie przedmiotu umowy oraz w innych przypadkach, uzasadnionych ochroną praw Zamawiającego.
 8. Wymienione w ust. 4 pełnomocnictwa Wykonawca zobowiązuje się przyjąć i wypełniać ze starannością profesjonalnego pełnomocnika i z zabezpieczeniem ochrony interesów Zamawiającego.
 9. Wykonawca nie jest uprawniony do zawierania umów, zaciągania innych zobowiązań w tym finansowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
 10. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności zawodowej w zakresie związanym przedmiotem zamówienia, o którym mowa w §1 niniejszej Umowy, na kwotę nie mniej niż 400.000,00 zł. Kopia polisy stanowi załącznik do nin. Umowy.
 11. Wykonawca zobowiązany jest, przez cały okres obowiązywania Umowy do posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej na kwotę nie niższą niż określona w ust. 10. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu nowej polisy lub jej aktualizacji.
 12. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru nad jakością wykonania robót budowlanych (zgodnie z istniejącą dokumentacją projektową), nadzoru nad całością dokumentacji sporządzanej przez wykonawcę robót budowlanych (w formule zaprojektuj i wybuduj), sprawowanie kontroli prawidłowości stosowania procedur przewidzianych Programem oraz dopełnienia w tym zakresie wszelkich formalności.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki zapłaty wynagrodzenia

1. Za zrealizowanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę brutto w wysokości: zł (słownie: 00/100 złote), w tym należny podatek VAT w stawce 23 % - zł (..... 00/100 złotych).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również inne koszty w nim nieujęte bez których nie można wykonać przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach wynagrodzenia, określonego w ust. 1, wszystkich prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, również niewymienionych wprost, lecz których konieczność można było przewidzieć na podstawie SWZ i załączników do SWZ, powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia za wykonanie prac, o których mowa w zdaniu poprzedzającym. Wykonanie tych prac nie stanowi także podstawy do zmiany wysokości wynagrodzenia.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałтового, o którym mowa w ust. 1.
4. Zamówienie realizowane jest przy udziale środków pochodzących z Rządowego Funduszu Polski Ład, a zatem Wykonawca musi uwzględnić, że wypłata wynagrodzenia będzie oparta na zasadach przyjętych w Regulaminie Naboru wniosków o dofinansowanie Edycja 2 w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz Uchwałą Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych (z późn. zm.).
5. Wykonawca winien zapewnić finansowanie Inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Wnioskodawcy, na czas poprzedzający wypłaty z udzielonej promesy.
6. Zgodnie z wymogami Programu Polski Ład zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji, w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru Inwestycji przez Beneficjenta.
7. Realizacja zamówienia w ustalonych terminach i wartościach procentowych, określonych zgodnie ze Zbiorczym Harmonogramem rzeczowo finansowym dla całej Inwestycji, pozwoli na terminowe otrzymywanie transz dotacji z BGK, a tym samym na terminowe i regularne płatności dla Wykonawcy.
8. Płatność za wykonanie Część XIV, objętej przedmiotem niniejszej umowy, stanowi część płatności dla całej inwestycji pn. **„Modernizacja infrastruktury drogowej wraz z oświetleniem i siecią wod.-kan. na terenie miasta i gminy Olkusz”**, zakwalifikowanej do Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych NR Edycja2/2021/4260/PolskiŁad, na którą została udzielona Wstępna Promesa, zgodnie z którą Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz wykonawców całej inwestycji (Części I - XIV) oraz w oparciu o Etapy płatności (I-IV), wynikające ze Zbiorczego Harmonogramu rzeczowo-finansowego dla całej inwestycji, stanowiącego załącznik Nr 1 do Umowy.
9. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi na podstawie dwóch faktur częściowych oraz faktury końcowej, które zostaną wystawione w terminach, Etapach płatności (transzach) wynikających ze Zbiorczego Harmonogramu rzeczowo-finansowego dla całej inwestycji,

stanowiącego załącznik Nr 1 do Umowy – w następujący sposób:

- 1) II etap Płatności (I transza) nie wyższa niż 20% kwoty dofinansowania — płatna po uzyskaniu dofinansowania na konto Zamawiającego w ramach udzielonej przez Bank Gospodarstwa Krajowego promesy za wykonanie przedmiotu umowy o równowartości do 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia odbioru częściowego;
 - 2) III etap Płatności (II transza) nie wyższa niż 30% kwoty dofinansowania — płatna po uzyskaniu dofinansowania na konto Zamawiającego w ramach udzielonej przez Bank Gospodarstwa Krajowego promesy za wykonanie przedmiotu umowy o równowartości do 30% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia odbioru częściowego;
 - 3) IV etap Płatności (III transza) w wysokości pozostałej do wypłaty kwoty dofinansowania — płatna po uzyskaniu dofinansowania na konto Zamawiającego w ramach udzielonej przez Bank Gospodarstwa Krajowego promesy, z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji w całości nastąpi w terminie nie dłuższym **niż 35 dni od dnia** odbioru końcowego całej inwestycji.
10. Niewyczerpane środki finansowe z limitów dotyczących maksymalnych wartości faktur częściowych powiększają limit kolejnych faktur.
 11. Zapłata nastąpi na rachunek Wykonawcy. Wykonawca zapewnia, że opisany rachunek bankowy znajduje się i będzie się znajdował w wykazie podmiotów VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
 12. Należność płatna ze środków budżetu Gminy:
 - 1) w 2023 r.: Dział 600, Rozdział 60016, § 6370 – Modernizacja infrastruktury drogowej wraz z oświetleniem i siecią wod. – kan. na terenie miasta i gminy Olkusz – Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty – do wysokościzł brutto
 - 2) w 2024 r.: Dział 600, Rozdział 60016, § 6370 – Modernizacja infrastruktury drogowej wraz z oświetleniem i siecią wod. – kan. na terenie miasta i gminy Olkusz – Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty – w pozostałej kwocie, tj.
 13. Faktury należy wystawiać w następujący sposób:
 - Nabywca: Gmina Olkusz, Rynek 1, 32-300 Olkusz, NIP: 6371998042;
 - Odbiorca: Urząd Miasta i Gminy w Olkuszu, Rynek 1, 32-300 Olkusz.
 14. Faktury wystawione przez Wykonawcę płatne będą - przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności - przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminach określonych w ust. 9, po doręczeniu poprawnie wystawionej faktury VAT, przy czym fakturę należy dostarczyć do Urzędu Miasta i Gminy w Olkuszu niezwłocznie.
 15. Wobec obowiązku stosowania mechanizmu podzielonej płatności zapłata części wynagrodzenia, stanowiącego VAT, na odrębnym rachunek VAT, powoduje wygaśnięcie długu po stronie Zamawiającego.
 16. W przypadku, gdy Wykonawca nie rozliczy się z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą z tytułu wykonanych przez niego prac, jest on zobowiązany do niezwłocznego złożenia Zamawiającemu oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o wysokości wynagrodzenia należnego mu za wykonane prace i numerze konta bankowego, na które należy przekazać to wynagrodzenie oraz potwierdzonej kserokopii faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

17. Wraz z oświadczeniem podwykonawcy, o którym mowa w ust. 16, Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W razie braku pisemnych uwag Wykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
18. Kwota wynagrodzenia wypłacanego bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Możliwość dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dotyczy jedynie przypadku uchylania się odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę od obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
20. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Zgoda taka musi być wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 5

Oświadczenie Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie i możliwości, niezbędne do poprawnego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, oraz znany mu jest zakres i charakter obowiązków koniecznych do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności.

§ 6

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
3. Wykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Umowa z podwykonawcą powinna zawierać następujące postanowienia, iż:
 - 1) terminy płatności wynagrodzenia podwykonawcy powinny być zgodne z przepisami ustawy o terminach płatności w transakcjach handlowych;
 - 2) w przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia za wykonanie przez podwykonawcę usług, Zamawiający zapłaci podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia, nie wyższą, niż kwota wynikająca z zatwierdzonej przez Zamawiającego usługi wykonanej przez podwykonawcę.
5. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest niniejsza usługa, niespełniające wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia.

6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest niniejsza usługa w terminie wskazanym w ust. 4 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa (zgodnej przedstawionym wcześniej i zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy), w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Powierzenie realizacji usługi innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu usługi określonej tą umową, wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego.
9. W przypadku zastąpienia biorących udział w realizacji części zamówienia podmiotów trzecich, o których mowa w art. 462 ust. 7 Ustawy Pzp, za pomocą których wykonawca wykazał spełnienie warunków udziału w postępowaniu innym podwykonawcą Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenia zamówienia.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej z nim umowie.
12. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
13. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchłania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. W przypadku, gdy Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawcy niniejszego §6 nie stosuje się.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy za przerwę w realizacji obowiązków umownych trwającą dłużej niż 14 dni, spowodowaną przyczyną zależną od Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy powyżej 14 dni;
 - b. w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 - c. w wysokości **100,00 zł** brutto za każdy przypadek niewykonania obowiązków, określonych w §1 i §3 ust. 2 umowy oraz załączniku nr 2 do umowy, lecz łącznie nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto.
 - d. za niedokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom albo za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości **1,0%** ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w umowie o podwykonawstwo oraz odpowiednio w wysokości **0,1%** ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w umowie o podwykonawstwo, za każdy dzień zwłoki w zapłacie,
 - e. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości **0,1%** ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1;
 - f. za nieprzedłożenie w terminie 7 dni od dnia zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości **0,1%** ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1;
 - g. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, w wysokości **0,1%** ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości **10%** ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą być dochodzone od każdej ze Stron wynosi 20% wartości ryczałtowego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie kompensaty kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.

§ 8

Odstąpienie od Umowy i rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić

- podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
- 2) gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonywania umowy bez uzasadnionych przyczyn, albo też nie kontynuuje wykonywania obowiązków z przyczyn leżących po jego stronie, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i sytuacja ta trwa co najmniej 14 dni kalendarzowych . w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu danej okoliczności.
 - 3) jeżeli zachodzi co najmniej z następujących okoliczności:
 - a. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy PZP,
 - b. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP,
 - c. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
 2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 4 lit. a, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
 3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 4. Wykonawca może odstąpić od Umowy w całości lub w części, jeżeli Zamawiający będzie w zwłoce w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia, a pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do zapłaty z wyznaczeniem dodatkowego terminu płatności nie krótszego niż 14 dni od otrzymania wezwania, wezwanie to pozostało bezskuteczne.
 5. Odstąpienie od Umowy jest skuteczne z dniem doręczenia go Stronie i pod rygorem nieważności musi być dokonane w formie pisemnej oraz musi zawierać uzasadnienie.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zmiana któregokolwiek postanowienia Umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu do Umowy pod rygorem nieważności. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, dopuszcza zmianę Umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Umowa może ulec zmianie w zakresie:
 - 1) zmiany terminu realizacji zamówienia, w przypadku:
 - a) wydłużenia wykonawcom robót budowlanych terminu wykonania robót budowlanych ponad zakładany termin realizacji,
 - b) powierzenia wykonawcom robót budowlanych przez Zamawiającego wykonania dodatkowych obowiązków spowodowanych robotami budowlanymi, jeżeli terminy ich powierzenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy,
 - c) pisemnego uzgodnienia pomiędzy Stronami dotyczącego skróceniu terminu zakończenia realizacji Umowy;
 - d) konieczności uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji: danych, zgód lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów;

- e) wstrzymania przez właściwe organy realizacji Inwestycji lub Części Inwestycji, objętych Umową, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji inwestycji;
 - f) wystąpienia „siły wyższej” w rozumieniu orzecznictwa sądowego.
- 2) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT, zgodnie z zasadami określonymi w § 11 umowy,
 - 3) zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust.1 w przypadku uzgodnionej waloryzacji wynagrodzenia, zgodnie z zasadami określonymi w § 11 umowy,
 - 4) zmiany zasad, wysokości procentowej i terminów rozliczania wynagrodzenia umownego wskutek obowiązku dostosowania ich do zasad i warunków dofinansowania z Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz do promesą,
 - 5) zmiany zakresu rzeczowego i/lub finansowego inwestycji w oparciu o akcept Prezesa Rady Ministrów,
 - 6) zmiany wysokości wynagrodzenia, do maksymalnie 10% kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku zmniejszenia przez Zamawiającego, wykonania robót.
 - 7) zmiany Zbiorczego Harmonogramu rzeczowo-finansowego dla całej inwestycji, wynikającej z okoliczności, opisanych w ust.2 pkt 1-pkt 6.
 - 8) zmiany nazwy lub siedziby stron Umowy.

§ 10

Klauzule waloryzacyjne

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1, w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeśli zmiany określone w ust 1 pkt. 1 – 4 będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia netto i brutto należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur, wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, jeżeli będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne

i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia netto i brutto należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeżeli będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia (neto i brutto) Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust.1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu.
5. Wniosek, o którym mowa w ust 4 powyżej można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 4 miesiące po upływie ostatniej waloryzacji.
6. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1-4 powyżej obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
7. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, ciąży na Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
8. Maksymalna wartość poszczególniej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4, to 3 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 2, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia osobom wyznaczonym do realizacji przedmiotu umowy.

§ 11

Personel stron realizujących umowę i osoby bezpośrednio odpowiedzialne za jej realizację

1. Personel kierowniczy Wykonawcy - **osoby odpowiedzialne za realizację umowy ze strony Wykonawcy:**
 - 1) **Pan/i** - **Koordynator / kierownik zespołu;**
 - 2) **Pan/i** - **Inspektor nadzoru robót drogowych** – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi **w specjalności drogowej** lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniejszych przepisów;
 - 3) **Pan/i** – **inspektor nadzoru robót instalacyjnych** (branża sanitarna) – osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;**
 - 4) **Pan/i** – **inspektor nadzoru robót instalacyjnych** (branża elektryczna) - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,**
2. Wykonawca oświadcza, że osoby, które w jego imieniu będą wykonywały poszczególne prace stanowiące przedmiot niniejszej Umowy, posiadać będą stosowne kwalifikacje i uprawnienia w zakresie powierzonych im obowiązków.
3. Jeżeli w trakcie realizacji umowy konieczna będzie zmiana inspektora nadzoru, w wymaganej przez Zamawiającego specjalności, Wykonawca powiadomi na tym fakcie Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą.
4. Zmiana inspektora nadzoru może nastąpić tylko pod warunkiem, że wskazanie nowego inspektora nie spowodowałoby obniżenia punktacji uzyskanej przez ofertę w ramach kryterium „doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia” oraz że proponowana przez Wykonawcę osoba posiada odpowiednie uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmian wraz z Wykazem doświadczenia proponowanego inspektora nadzoru, nie później niż w terminie 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowego inspektora do realizacji umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe - w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót.
6. Zmiana inspektora nadzoru wymaga zgody Zamawiającego oraz sporządzenia pisemnego aneksu do umowy
7. Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób i podmiotów, którymi się będzie posługiwał przy wykonywaniu niniejszej Umowy, tak jak za własne działania lub zaniechania.
8. Osobami bezpośrednio odpowiedzialnymi za realizację umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach, w których wydanie ugody jest dopuszczalne, Strony zobowiązują się poddać ewentualne spory o roszczenia cywilnoprawne w pierwszej kolejności – stosownie do wyboru wnioskującego - mediacji przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu lub koncyliacji prowadzonej przez Koncyliatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z Regulaminem Sądu. W razie nierozwiązania sporu we wskazany sposób, wszelkie spory wynikające lub związane z niniejszą Umową Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy polskiego prawa, w tym zwłaszcza ustawy Kodeks cywilny, ustawy PZP oraz ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) *Zbiorczy Harmonogram rzeczowo-finansowy dla całej inwestycji – załącznik nr 1*
 - 2) *Wykaz obowiązków i zakres czynności Inwestora Zastępczego - załącznik nr 2*
 - 3) *Oświadczenie Podwykonawcy / dalszego podwykonawcy – załącznik nr 3,*
 - 4) *Oferta Wykonawcy – załącznik nr 4,*
 - 5) *SWZ wraz z załącznikami – załącznik nr 5*

Zamawiający

Wykonawca:

.....

.....

WYKAZ OBOWIĄZKÓW I ZAKRES CZYNNOŚCI INWESTORA ZASTĘPCZEGO Z FUNKCJĄ INSPEKTORA NADZORU

nad realizacją Inwestycji
**pn. „Modernizacja infrastruktury drogowej wraz z oświetleniem i siecią wod. – kan. na terenie
Miasta i Gminy Olkusz”**

1. Obowiązki Inwestora zastępczego –

1.1. w okresie poprzedzającym realizację Inwestycji

- 1) zapoznanie się, sprawdzenie kompletności i zgodności z obowiązującymi przepisami prawa i prawidłowości istniejącej dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowane będą następujące zadania:
 - a) Przebudowa ul. Baczyńskiego w Olkuszu
 - b) Przebudowa ul. Orzeszkowej w Olkuszu - odcinek środkowy i końcowy
 - c) Przebudowa ul. Nullo w Olkuszu odcinek od ul. Słowackiego do ul. Polnej)
 - d) Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu Pomorzany: ul. Pomorska, ul. Gwarków i ul. Stary Olkusz wraz z przebudową dróg,
 - e) Budowa sieci elektroenergetycznej o napięciu 0,4 kV oświetlenia drogowego w ul. Gwarków
 - f) Przebudowa ul. Armii Krajowej w Olkuszu (Etap 2)
 - g) Budowa oświetlenia drogowego przy ul. Leśnej w Osieku,
 - h) Budowa odcinków sieci oświetlenia ulicznego (sieć elektroenerg. do 1 kV) w ramach zadania pn.: „Projekt oświetlenia ulicznego ulic: Jurajska, Polne Wzgórza, Spacerowa, Widokowa, Zamkowa, Na Skraju, Skalista”
 - i) Budowa sieci elektroenerg. do 1 kV wraz z oświetleniem ulicznym przy ul. Krucza Góra.
- 2) wskazanie ewentualnych niezgodności w dokumentacjach projektowych dla poszczególnych zadań, które wymagałyby uzupełnienia, wyjaśnienia lub doprecyzowania przez jednostkę projektową,
- 3) zapoznanie się z Programem Funkcjonalno – Użytkowym i zgłoszenie ewentualnych uwag, dla pozostałych zadań.
- 4) zapoznanie się z terenem Inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami.
- 5) pobranie Dziennika Budowy dla poszczególnych zadań i części.
- 6) dokonanie zawiadomienia do Nadzoru Budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych dla poszczególnych części (skompletowanie oświadczeń o przyjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego, zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego osób wyznaczonych przez Wykonawcę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego i w branżach, a także oświadczeń o przyjęciu obowiązków kierownika budowy dla poszczególnych części i branż oraz zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego osób wyznaczonych przez Wykonawców robót budowlanych w celu dołączenia do zawiadomienia o rozpoczęciu budowy/robót budowlanych).

1.2 w okresie realizacji Inwestycji

- 1) sprawdzenie przedłożonych przez Wykonawców Szczegółowych Harmonogramów rzeczowo-finansowych dla Części od I – XIII inwestycji z wydzielonymi zakresami robót oraz ich wartościami, przypisanymi dla danego Etapu płatności (I,II,III,IV),
- 2) weryfikacji kompletności i zatwierdzenia dokumentacji projektowej dla części realizowanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” z zapisami PFU, w tym wydawania poleceń w zakresie ich zmian, uzupełnienia lub uszczegółowienia, w przypadku ich niezgodności z przepisami prawa, obowiązującymi normami i innymi uzgodnieniami wydanymi w trybie realizacji Inwestycji oraz z postanowieniami umów zawartych przez Zamawiającego z Wykonawcą poszczególnych części lub w razie uwarunkowań wynikających z decyzji Zamawiającego i sporządzenie protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
- 3) udział w przekazaniu przez Zamawiającego Wykonawcy/Wykonawcom robót budowlanych kompletnej dokumentacji oraz terenu budowy wraz ze sporządzeniem protokołu przekazania.
- 4) koordynacja procesu budowlanego całej inwestycji,
- 5) nadzór nad pracami przy realizacji Inwestycji zgodnie z zawartą umową, dokumentacją projektową we wszystkich branżach, pozwoleniami i decyzjami, uzgodnieniami do projektów we wszystkich branżach, zaleceniami Zamawiającego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym:
 - a. -ustawą Prawo budowlane,
 - b. -ustawą o wyrobach budowlanych,
 - c. -rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.
- 6) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania wyrobów w budownictwie
- 7) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót.
- 8) żądanie od kierownika budowy wstrzymania robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
- 9) nadzór nad zapewnieniem bezpieczeństwa i przestrzeganiem przepisów przeciwpożarowych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy przez wszystkich uczestników procesu realizacji Inwestycji, w rozumieniu wymagań stawianych przez prawo budowlane i inne obowiązujące przepisy, podczas całego procesu realizacji Inwestycji.
- 10) nadzorowanie prac wykonywanych przez uprawnionych Inspektorów Nadzoru, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i warunkami zapisanymi w decyzjach administracyjnych;
- 11) obecność Inspektorów Nadzoru na terenie budowy w trakcie trwania realizacji robót budowlanych, co najmniej raz w tygodniu oraz dostępność na każde wezwanie Zamawiającego,
- 12) reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z instytucjami i podmiotami trzecimi w sprawach związanych z realizacją inwestycji;

- 13) bieżące kontrolowanie jakości wykonywanych robót oraz wbudowanych materiałów (na podstawie składanych przez wykonawcę robót budowlanych i zaakceptowanych przez Inwestora Zastępczego wniosków materiałowych, których komplet zostanie przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą), zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej oraz praktyki inżynierskiej;
- 14) bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania lub zwiększenia kosztów;
- 15) organizowanie oraz prowadzenie narad roboczych na budowie lub w siedzibie Zamawiającego w zależności od potrzeb, dotyczącym postępu robót, w których udział biorą przedstawiciele wszystkich stron zaangażowanych w realizację zadania, oraz sporządzanie protokołów z tych narad i przekazywanie ich Zamawiającemu w terminie 3 dni;
- 16) wnioskowanie do Projektanta w porozumieniu z Zamawiającym o nadzory autorskie i dokonywanie z Wykonawcą/Wykonawcami robót budowlanych uzgodnień oraz egzekwowanie uzupełnień lub rozwiązań zamiennych w ramach nadzoru autorskiego.
- 17) uzyskiwanie od Projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących realizacji projektu i zawartych w nim rozwiązań.
- 18) sprawdzenie i weryfikacja rozwiązań w przedkładanych przez Wykonawcę robót budowlanych projektach wykonawczych lub warsztatowych we wszystkich branżach na etapie realizacji prac budowlanych.
- 19) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, uzupełniających, zamiennych i innych. Uczestniczenie w przygotowywaniu i przedkładanie Zamawiającemu protokołów konieczności robót dodatkowych oraz uzupełniających i innych wraz z wyceną/kosztorysami dotyczącymi tych robót, a także opiniowanie ich zasadności oraz dokonywanie weryfikacji, a w trakcie realizacji kontroli zgodności wykonania robót z ich zakresem.
- 20) czynny udział z Zamawiającym i Wykonawcą robót w negocjacjach cenowych robót dodatkowych i uzupełniających.
- 21) czuwanie nad realizacją umów w szczególności w zakresie kar umownych, podwykonawstwa, obowiązków gwarancyjnych.
- 22) monitoring, nadzór, kontrola, raportowanie i sprawozdawczość w zakresie realizacji umowy na roboty budowlane, w szczególności poprzez weryfikowanie zestawień wykonanych robót i ich zgodności z harmonogramem rzeczowo – finansowym robót budowlanych.
- 23) w razie potrzeby bieżąca aktualizacja harmonogramu rzeczowo – finansowego robót budowlanych.
- 24) weryfikacja w cyklu comiesięcznym harmonogramu rzeczowo-finansowego zaawansowania robót budowlanych/usług i dostaw.
- 25) dokonywanie dla Zamawiającego rozliczeń finansowych częściowych umowy na roboty budowlane, w szczególności poprzez rozliczanie wykonawców z realizacji robót, sporządzenie protokołów odbiorów częściowych, sprawdzanie faktur oraz zestawień wartości wykonanych robót, wskazywanie wartości należnych kar umownych i odszkodowań.
- 26) weryfikowanie oświadczeń i dokumentów podwykonawców, niezbędnych do oceny czy należne im wynagrodzenia zostały zapłacone przez Generalnego Wykonawcę.
- 27) informowanie o zagrożeniu terminów realizacji poszczególnych prac wynikających z harmonogramu jak również terminu końcowego.
- 28) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych sieci, instalacji i urządzeń technicznych.
- 29) dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę/Wykonawców robót budowlanych terenu budowy w przypadku wypowiedzenia umowy o roboty budowlane

- 30) opiniowanie propozycji Wykonawcy/Wykonawców robót budowlanych w zakresie podzlecenia części robót podwykonawcom wskazanemu przez Wykonawcę robót wraz z opiniowaniem projektów umów z podwykonawcami.
- 31) wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja może wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem albo z pozwoleniem na budowę, albo przepisami BHP, albo planem BIOZ.
- 32) wnioskowanie do Zamawiającego o zlecenie usunięcia wad podmiotom trzecim w przypadku, gdy wykonawca robót budowlanych nie usunie ich w uzgodnionym terminie.
- 33) rozliczenie wykonanych przez Wykonawcę/Wykonawców robót budowlanych w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę/Wykonawców robót lub przerwania robót.
- 34) w przypadku odstąpienia od realizacji przez Wykonawcę/Wykonawców robót budowlanych, wykonywanie wszelkich czynności związanych z tym przerwaniem, w tym co najmniej nadzór nad przejęciem placu budowy, nad robotami zabezpieczającymi itp..
- 35) prowadzenie i przechowywanie korespondencji z podmiotami biorącymi udział w realizacji zadania ze szczególnym uwzględnieniem ostrzeżeń, uwag i wniosków kierowanych do Wykonawcy/Wykonawców robót budowlanych, mogących być dowodami w razie ewentualnych sporów, roszczeń Wykonawcy/Wykonawców Inwestycji, katastrof budowlanych itp..
- 36) pisemne opiniowanie wystąpień Wykonawcy/Wykonawców robót budowlanych np. o przedłużenie czasu na ukończenie robót, wraz z analizą skutków finansowych, formalnych dla umowy i Zamawiającego, w tym warunków dotacji.
- 37) opiniowanie (w aspekcie, formalnym i merytorycznym) przyczyny niedotrzymania czasu na ukończenie robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy/Wykonawców robót budowlanych, stanowiące podstawę dla Zamawiającego do wystąpienia w sprawie kar umownych, o odszkodowanie za opóźnienie do dochodzenia (na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego) odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. Opinia będzie wykonana przez Wykonawcę i dostarczona Zamawiającemu najpóźniej w terminie 14 dni od daty zaistnienia w/w okoliczności.
- 38) wykonywanie dokumentacji fotograficznej placu budowy, poszczególnych elementów robót budowlanych, również z czynności odbiorowych i archiwizowanie, za pomocą zdjęć w formie cyfrowej z pisemnymi komentarzami oraz przekazywanie ich Zamawiającemu przy miesięcznych raportach w formie CD.
- 39) sporządzanie sprawozdań i raportów, z postępu robót budowlanych na wniosek Zamawiającego.
- 40) zapewnienie ciągłości nadzoru poprzez – przeprowadzanie przez każdego z branżowych Inspektorów Nadzoru regularnych inspekcji terenu budowy, w częstotliwości oraz okresie uzasadnionych przebiegiem nadzorowanych robót budowlanych, przez wpisy do dziennika budowy oraz zdjęcia dokumentujące plac budowy.
- 41) konsultacje, doradztwo i analiza ryzyka Zamawiającego w trakcie realizacji umowy na roboty budowlane, w razie potrzeby rekomendowanie Zamawiającemu metod rozwiązania problemów i/lub możliwych sposobów uniknięcia ryzyka.
- 42) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o podstawach do nałożenia kar umownych na wykonawcę robót budowlanych określonych w umowie o roboty budowlane.
- 43) kontrola osób i podmiotów uczestniczących w realizacji inwestycji pod kątem, czy nie realizują prac osoby lub podmioty nie zgłoszone Zamawiającemu jako podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy. W przypadku stwierdzenia takiej nieprawidłowości niezwłoczne informowanie Zamawiającego.

- 44) zapewnienie ciągłości nadzoru poprzez – przeprowadzanie przez każdego z branżowych Inspektorów Nadzoru regularnych inspekcji terenu budowy, w częstotliwości oraz okresie uzasadnionych przebiegiem nadzorowanych robót budowlanych, przez wpisy do dziennika budowy oraz zdjęcia dokumentujące plac budowy.
- 45) przedstawianie, na żądanie Zamawiającego, szacunkowej oceny wpływu oczekiwanych skutków zdarzeń lub okoliczności mogących mieć wpływ na wzrost kosztów realizacji robót budowlanych lub wzrost przyszłych kosztów eksploatacji ukończonego obiektu budowlanego.
- 46) przeprowadzanie inspekcji terenu budowy oraz wymaganych testów materiałów, maszyn, urządzeń stosowanych przez wykonawcę robót budowlanych.
- 47) sprawdzenie i weryfikacja niezbędnych dokumentów wymaganych przepisami prawa koniecznych do przedłożenia w celu uzyskania decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień oraz stanowisk organów administracyjnych po zakończeniu procesu inwestycyjnego.
- 48) przekazanie Inwestycji wraz z kompletem niezbędnych dokumentów w stanie faktycznym i prawnym zdatnym do natychmiastowego rozpoczęcia użytkowania.
- 49) przygotowanie PT (protokołu zdawczo-odbiorczego istotnego środka trwałego) na zasadach przyjętych przez Zamawiającego.
- 50) sprawdzanie dziennika budowy, a także dokonywanie wpisów, które są znaczące dla oceny wykonania robót budowlanych

1.3 obowiązki związane z zakończeniem Inwestycji i odbiorem poszczególnych części

- 1) poświadczenia terminu zakończenia robót dla poszczególnych części.
- 2) weryfikacja poprawności i kompletności dokumentacji odbiorowej (powykonawczej) przygotowanej przez wykonawcę/wykonawców robót oraz zorganizowanie i przeprowadzenie odbioru końcowego robót, w tym sporządzenie protokołu końcowego całości robót.
- 3) dokonanie odbioru wykonanych robót związanych z usunięciem wad ujawnionych podczas odbioru końcowego;
- 4) rozliczenie finansowego wsparcia udzielonego ze środków publicznych na podstawie Programu;
- 5) przygotowanie niezbędnych dokumentów do wystąpienia i uzyskania wszystkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień oraz stanowisk organów administracyjnych po zakończeniu procesu inwestycyjnego.
- 6) przygotowanie dla potrzeb zamawiającego danych niezbędnych do sporządzenia dokumentów PT, OT;
- 7) archiwizacja protokołów z narad roboczych, korespondencji i dokumentacji a następnie przekazanie ich Zamawiającemu w stanie kompletnym po zakończeniu Inwestycji.
- 8) przechowywanie i przekazanie Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów, wniosków materiałowych przygotowanych przez wykonawców robót po zakończeniu robót z podziałem dla każdej z części zadania.
- 9) przekazanie zamawiającemu protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej;

1.4 obowiązki w okresie gwarancji i rękojmi

- 1) udział w przeglądach serwisowych i gwarancyjnych, w terminach wskazanych przez Zamawiającego oraz przekazanie Zamawiającemu protokołu oceniającego stan wykonanych robót (występujących ewentualnych wadach lub usterkach)
- 2) nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie gwarancji

i rękojmi i poświadczenia ich wykonania

- 3) wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów,
- 4) sprawdzenie i potwierdzenie gotowości obiektu do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru pogwarancyjnego wraz z przygotowaniem wszelkich niezbędnych dokumentów.

(Nazwa i adres Podwykonawcy/
dalszego podwykonawcy/pieczęć)

**OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY/
DALSZEGO PODWYKONAWCY***

1. Oświadczam, że reprezentowana przeze mnie firma otrzymała całość wymagalnego wynagrodzenia od Generalnego Wykonawcy/Podwykonawcy*
.....

(Nazwa i adres Wykonawcy).

za wykonane roboty budowlane/dostawy/usługi* w ramach realizacji zadania pn.:

„.....”.

2. W związku z powyższym oświadczam, iż wszystkie roszczenia w związku z jakimikolwiek pracami/dostawami/usługami* wykonanymi przy w/w inwestycji zostały całkowicie zaspokojone.

3. Oświadczam i zapewniam, że nie zgłaszam i nie będę zgłaszał w przyszłości względem Inwestora roszczeń o zapłatę jakichkolwiek kwot dodatkowych.

....., dn.

.....
podpis(y) i pieczęcie osoby(osób)
uprawnionej(ych) do reprezentowania
Podwykonawcy

*-niepotrzebne skreślić