



Różanka 63; 38-102 Grodzisko  
NIP 7842372088 Regon 386339251  
architektur.biuro@o2.pl tel. 693 162 391

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zadanie projektowe:	<b>BUDOWA BOISKA STREETBALL NA DZ. NR 416 W RÓŻANCE</b>
Inwestor:	<b>Gmina Wiśniowa</b> Wiśniowa 150, 38-124 Wiśniowa
Adres inwestycji:	<b>Wiśniowa działka nr: 416 obręb 10, 181905_2.0010.416</b>
Jednostka ewid.	<b>Wiśniowa</b>
Obręb ewid.	<b>Wiśniowa</b>
Kategoria obiektu:	<b>Kategoria V – Obiekty sportu i rekreacji</b>
Główny Projektant:	<b>mgr inż. arch. Anna Sierpińska</b> branża architektoniczna: nr upr. 17/PKOKK/2018

czerwiec 2024

## SPIS ZAWARTOŚCI

### I. OPIS TECHNICZNY:

1. podstawa opracowania
2. przedmiot inwestycji
3. istniejący stan zagospodarowania terenu
4. projektowane zagospodarowanie terenu
5. zestawienie elementów zagospodarowania działki:
6. sprawdzenie zgodności projektu budowlanego z decyzją o warunkach zabudowy
7. inne dane o działce
8. charakterystyka ekologiczna
9. obszar oddziaływania obiektu
10. dostępność dla osób niepełnosprawnych i starszych
11. odprowadzenie wody opadowej
12. nawierzchnia
13. szczegółowe rozwiązania boiska
14. uwagi końcowe

### II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

### III. INFORMACJA BIOZ

### IV. ZAŁĄCZNIKI: Oświadczenie, uprawnienia, zaświadczenia projektantów

NR RYSUNKU	ZAWARTOŚĆ	SKALA
	Architektura	
PZT-01	Plan zagospodarowania terenu	1:500
A-01	Schemat boiska do streetball	1:100
A-02	Nawierzchnia boiska do streetball	1:10
A-03	Kosz do koszykówki	1:50

# OPIS TECHNICZNY

## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Projekt budowlany opracowano na zlecenie inwestora w oparciu o:

- uzgodnienia z inwestorem
- mapę do celów projektowych w skali 1:500
- wizja lokalna
- obowiązujące przepisy oraz zasady wiedzy technicznej

## 2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Opracowanie obejmuje projekt budowy boiska do gry w streetball o nawierzchni syntetycznej wraz z wyposażeniem na działce nr 416 w Różance.

## 3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren inwestycji obejmuje działkę nr ewid. 416 w miejscowości Różanka. Inwestycja będzie realizowana na terenie Szkoły Podstawowej im. Batalionów Chłopskich w Różance na zachód od budynku sali sportowej, w południowo-zachodniej części działki. Na działce znajdują się zabudowania należące do szkoły i przedszkola oraz plac zabaw i boisko do gry w piłkę nożną oraz siatkową. Teren w przewadze płaski z niewielkim spadkiem w kierunku południowej granicy działki. Na terenie działki występuje zieleń wysoka (wzdłuż ogrodzenia), która nie koliduje z zamierzeniem inwestycyjnym, reszta terenu porośnięta trawą.

Działka uzbrojona jest w instalację gazową, wodną, kanalizacji sanitarnej i elektryczną

### Zestawienie elementów zagospodarowania działki:

powierzchnia działki nr 416	8328,00m <sup>2</sup>	- 100%
<b>powierzchnia zabudowy łącznie:</b>	<b>1198,48m<sup>2</sup></b>	<b>- 14,39%</b>
- szkoła podstawowa	501,78m <sup>2</sup>	- 6,02%
- łącznik	82,93m <sup>2</sup>	- 1%
- sala gimnastyczna	403,74m <sup>2</sup>	- 4,85%
- przedszkole	150,20m <sup>2</sup>	- 1,80%
- wiaty	59,83m <sup>2</sup>	- 0,72%
<b>powierzchnia utwardzona:</b>	<b>1103,38m<sup>2</sup></b>	<b>- 13,25%</b>
<b>powierzchnia biologicznie czynna:</b>	<b>6026,14m<sup>2</sup></b>	<b>- 72,36%</b>

## 4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### Uwaga ogólna:

Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń od wyspecyfikowanych w dokumentacji (tzn. odpowiedników), pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i cech jakościowych oraz estetycznych zawartych w dokumentacji oraz uzgodnienia ich z Inwestorem, inspektorem nadzoru i projektantem.

Odpowiednik – obiekt mający te same bądź bardzo zbliżone właściwości lub funkcje, co jakiś inny przedmiot. W przypadku materiału określenie odnosi się do surowca z którego jest wykonany, wielkości uziarnienia, wytrzymałości, właściwości (np. przepuszczania wody). W przypadku urządzenia zabawowego odnosi się do wielkości urządzenia zabawowego, wielkości jego strefy bezpieczeństwa, materiału z jakiego jest wykonane oraz formy wizualnej (np. samolot, drzewa).

Projektuje się budowę boiska do gry w streetball znajdującego się w sąsiedztwie wiaty oraz sali gimnastycznej. Boisko ma wymiary 15,10m x 11,10m ograniczone obrzeżami chodnikowymi betonowymi o wymiarach 100x25x5cm. Poziom posadowienia boiska wynosi 264,2m n.p.m. Projektowane boisko wykonane z nawierzchni sportowej poliuretanowej gr. 13mm. Nawierzchnie te wykonuje się na warstwie elastycznej (przepuszczalnej) gr. 35mm. Pod projektowaną nawierzchnie należy przygotować podłoże.

Boisko będzie wyposażone w demontowalny kosz do gry. Grunt posiada dobre warunki nośne. Lokalizację

boiska pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

Projektowana budowa nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

#### 5. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

powierzchnia działki nr 416	8328,00m <sup>2</sup>	- 100%
<b>powierzchnia zabudowy łącznie:</b>	<b>988,45m<sup>2</sup></b>	<b>- 19,38% granicy opracowania</b>
- szkoła podstawowa	501,78m <sup>2</sup>	- 9,84% granicy opracowania
- łącznik	82,93m <sup>2</sup>	- 1,62% granicy opracowania
- sala gimnastyczna	403,74m <sup>2</sup>	- 7,92% granicy opracowania
<b>powierzchnia utwardzona:</b>	<b>783,77m<sup>2</sup></b>	<b>- 15,37% granicy opracowania</b>
- w tym wiata	59,83m <sup>2</sup>	- 1,17% granicy opracowania
- w tym powierzchnia boiska do streetball:	167,61m <sup>2</sup>	- 3,29% granicy opracowania
<b>powierzchnia biologicznie czynna:</b>	<b>3327,78m<sup>2</sup></b>	<b>- 65,25% granicy opracowania</b>

#### 6. SPRAWDZENIE ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY

Teren inwestycji znajduje się w granicach decyzji o warunkach zabudowy nr P.6730.11.2024 z dnia 11 maja 2024r.

W decyzji określono rodzaj zabudowy jako zabudowa infrastrukturalna – sportowa o znaczeniu lokalnym – projektowana budowa boiskastreetball posiada taką funkcję – zatem - **warunek spełniony.**

ANALIZA POWIERZCHNI TERENU – USTALENIE ZGODNOŚCI Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY  
P.6730.11.2024 z dnia 11 maja 2024r.

Pkt. 3 ppkt.a, tiret 1: „ wyznacza się maksymalną intensywność zabudowy - (...) od 25% do 80% łącznie do powierzchni wnioskowanej”

Intensywność zabudowy wynosi  $988,45 + 783,77 = 1772,22 \text{ m}^2 \rightarrow 34,75\%$  powierzchni opracowania – zatem – **warunek spełniony.**

Pkt. 3 ppkt.b, tiret 1: „ intensywność wykorzystania terenu – powierzchnia biologicznie czynna powinna stanowić nie mniej niż od 60% powierzchni wnioskowanej”

Powierzchnia biologicznie czynna wynosi  $3327,78 \text{ m}^2 \rightarrow 65,25\%$  powierzchni wnioskowanej.

$65,25\% > 60\%$  - zatem – **warunek spełniony.**

#### 7. INFORMACJE I DANE

Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach i terenach górniczych, terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Działki, na której znajduje się projektowany obiekt nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

Teren nie znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu ani obszaru Natura 2000. Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko - zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839).

Na terenie inwestycji występują korzystne warunki gruntowo-wodne a inwestycję należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej – wg Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

#### 8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Realizowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję zanieczyszczeń, wibracje i zakłóceń elektrycznych. Nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wód, gleby i zmiany warunków klimatycznych. Projektowane zagospodarowanie terenu nie powoduje zacielenia bądź przesłaniania budynków sąsiednich (Rozporządzenie M.I. z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim

powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.04.15r.)

Składowanie odpadów na dotychczasowych zasadach - w specjalnych pojemnikach do tego przeznaczonych i wywożone na wysypisko śmieci.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych. Nie przewiduje się zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu.

#### 9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowana inwestycja nie ogranicza sposobu użytkowania działek sąsiednich. Obszar oddziaływania inwestycji dotyczy tylko działki objętej niniejszym opracowaniem. Roboty budowlane należy wykonywać z poszanowaniem interesów osób trzecich.

#### 10. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I STARSZYCH

Dostęp do obiektu osób z niepełnosprawnością i starszych jest możliwy.

#### 11. ODPROWADZENIE WODY OPADOWEJ

Bez zmian – poprzez kanalizację deszczową oraz naturalne przesiąkanie przez grunt.

#### 12. NAWIERZCHNIA

Projektuje się wykonanie nawierzchni boiska z gumowej nawierzchni sportowej EPDM zgodnie ze specyfikacją producenta. Nawierzchnia ta stanowi nawierzchnię bezpieczną, chroniącą przed niebezpiecznymi skutkami uderzeń.

Układ warstw:

- nawierzchnia poliuretanowa , gr.13mm
- elastyczna, przepuszczalna warstwa podkładowa, gr.35mm
- kruszywo łamane o wielkości ziaren 0-31,5mm gr.8cm
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego o wielkości ziaren 31,5-63mm gr.15cm
- warstwa wyrównawcza z piasku zmieszanego z pospółką gr.20cm
- geowłóknina
- grunt rodzimy

Nawierzchnia sportowa, poliuretanowo-gumowa o grubości warstwy 13mm składa się z dwóch warstw: nośnej i użytkowej. Warstwa nośna gr. 10-11mm to mieszanina granulatu gumowego i lepiszcza poliuretanowego. Układana jest mechanicznie, bezspoinowo, przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych. Tak wykonaną warstwę należy pokryć warstwą użytkową, którą stanowi system poliuretanowy zmieszany z granulatem EPDM. Czynność tą wykonuje się poprzez natrysk mechaniczny (przy użyciu specjalnej natryskarki). Grubość warstwy użytkowej wynosi 2-3mm.

Po całkowitym związaniu komponentów na nawierzchni są malowane linie farbami poliuretanowymi metodą natrysku.

Poz.	Parametr, jednostka	Wartość wymagana
1	Wytrzymałość na rozciąganie (MPa)	≥0,70
2	Wytrzymałość na rozdzielanie (N)	≥100
3	Ścieralność (mm)	≥0,09
4	Przyczepność do podkładu (MPa): <ul style="list-style-type: none"><li>• Betonowego</li><li>• Asfaltobetonowego</li><li>• Mieszaniny kruszywa kwarcowego, granulatu gumowego i spoiwa PU</li></ul>	≥0,6 ≥0,5 ≥0,5
5	Odporność na uderzenie : <ul style="list-style-type: none"><li>• Powierzchnia odcisku kulki (mm<sup>2</sup>)</li><li>• Stan powierzchni</li></ul>	550±50 Brak wgnieceń i spękań

Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni:

- Certyfikat lub deklaracja zgodności z normą PN-EN 14877:2014 lub aprobatą techniczną ITB, lub rekomendacja techniczna ITB, lub wyniki badań specjalistycznego laboratorium (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd) potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni lub dokument równoważny.
- Karta techniczna dla oferowanej nawierzchni, potwierdzona przez jej producenta
- Atest PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni
- Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tą nawierzchnię

Termin gwarancji na wykonaną nawierzchnię poliuretanową udzielaną przez Wykonawcę: 36 miesięcy. Celem potwierdzenia właściwości i parametrów technicznych proponowanych przez wykonawców nawierzchni zaleca się żądanie przez Zamawiającego składania wraz z ofertą w/w dokumentów.

### 13. SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA BOISKA

Boisko do gry to płaska, twarda powierzchnia wolna od przeszkód, o wymiarach 15,10 m długości i 11,10 m szerokości, mierzonych od zewnętrznych krawędzi linii ograniczających boisko. Wszystkie linie powinny być w tym samym kolorze i szerokości 5cm. Na boisku zostaną naniesione linie rzutów wolnych namalowane są zgodnie z zasadami gry. Długość obrzeży: 52,4mb.

Wypożyczenie:

- demontowalny kosz z tablicą – 1 komplet

### 14. UWAGI KOŃCOWE

Roboty budowlano-montażowe należy realizować wg wskazań projektu budowlanego. Teren budowy powinien być przygotowany przez wydzielenie, uporządkowanie i zabezpieczenie pod względem BHP o p.poż. W czasie wykonywania robót montażowych należy ściśle przestrzegać obowiązujących w tym zakresie.

W trakcie montażu zachować normatywne odległości kotew elementów zabawowych od istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej.

Wszystkie użyte materiały muszą posiadać aktualne atesty ITB lub świadectwa dopuszczenia do stosowania na terenie Polski.

Wszystkie wymiary i rzędne sprawdzić na budowie, a w przypadku różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie. Całość robót wykonywać pod stałym nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem zasad sztuki budowlanej, przepisami BHP i prawa budowlanego. Roboty zanikające i podlegające odbiorowi powinny być zapisywane i potwierdzane przez inspektorów nadzoru w dzienniku budowy.

Należy zastosować jedną tonację kolorystyczną dla urządzeń towarzyszących.

Wszelkiego rodzaju zmiany w projekcie lub zmiany mające wpływ na konstrukcję należy bezwzględnie uzgadniać z autorem projektu

Wskazane w projekcie urządzenia/nawierzchnie opisano w celu wskazania jakości i parametrów oczekiwanego przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym Wykonawca będzie mógł zamontować urządzenia/nawierzchnie równoważne w stosunku do projektowanych rozwiązań pod warunkiem zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w załącznikach.

Po zakończeniu prac budowlanych teren budowy należy doprowadzić do właściwego stanu i porządku.

Opracował  
mgr inż. arch. Anna Sierpińska

# INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zadanie projektowe: **BUDOWA BOISKA STREETBALL NA DZ. NR 416 W RÓŻANCE**

Inwestor: **Gmina Wiśniowa**  
Wiśniowa 150, 38-124 Wiśniowa

Adres inwestycji: **Różanka działka nr: 416, obręb 10, 181905\_2.0010.416**

1. ZAKRES ROBÓT:

- Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej;
- Podbudowy z kruszywa naturalnego;
- Obrzeża betonowe;
- Wykonanie nawierzchni boiska sportowego;

15. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DROGI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

- współpraca pracowników z ciężkim sprzętem drogowym jak: równiarki, koparki, walce drogowe i środkami transportu,
- natrafienie na nie zinwentaryzowane uzbrojenie podziemne (wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi).

16. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

- potrącenie pracownika przez zmechanizowany sprzęt budowlany.

17. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Instruktaż należy prowadzić przed rozpoczęciem robót, w oparciu o opracowaną przez wykonawcę robót instrukcję bezpiecznego ich wykonywania, przepisy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określonych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ( Dz. U. Nr 129 z 1997 r. z późn. zm. ), określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz. U. Nr 47 z 2003 r. z późn. zm. ). Instruktaż pracowników winien obejmować:

- zapoznanie pracowników z projektem wykonawczym w celu określenia zakresu inwestycji i rodzaju robót,
- zapoznanie pracowników z technologią wykonywania i rozwiązaniami materiałowymi,
- podanie do wiadomości rodzajów prac i miejsc o szczególnym zagrożeniu,
- podanie zasad bezpiecznej organizacji stanowisk pracy, - podanie zasad komunikowania się podczas zagrożeń,
- poinformowanie każdego pracownika jakie środki ochrony osobistej winien posiadać,
- zapoznanie pracowników z instrukcjami stanowiskowymi, opracowanymi przez służby BHP,
- oświadczenie pracowników o odpowiedzialności za naruszenie zasad BHP.

18. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNA KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić istniejące trasy przebiegu urządzeń infrastruktury technicznej ( mediów ) i zapoznać z nimi osoby wykonujące roboty. Roboty oznakować zgodnie z zatwierdzonym, przez zarządzającego ruchem, projektem czasowej organizacji ruchu. Środki transportu, maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane do robót ziemnych, budowlanych i drogowych powinny być eksploatowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń mechanicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych ( Dz. U. Nr 118, poz. 1263 ) oraz instrukcją DTR.

18.1. środki techniczne :

- praca w odzieży ochronnej,
- stosowanie kasków ochronnych okularów ochronnych,
- zapewnienie rękawic antywibracyjnych przy obsłudze stopy wibracyjnej,
- wygrodzenie bezpiecznej strefy pracy sprzętu mechanicznego,
- rozciągnięcie taśm zabezpieczających, ustawienie barier, tablic i znaków ostrzegawczych,
- stosowanie sygnalizacji przemieszczania ładunku,
- prowadzenie ruchu transportu wyznaczonym terenem i drogą.

18.2. środki organizacyjne :

- kwalifikacje pracowników,
- aktualne świadectwa zdrowia,
- aktualne świadectwa przydatności do wykonywania w/w robót,
- nadzór nad pracownikami przez imiennie wyznaczoną osobę, posiadającą odpowiednie przygotowanie i doświadczenie,
- zgłoszenie rozpoczęcia prac w zależności od warunkach zawartych w uzgodnieniach,
- praca z asekuracją innego pracownika,
- zakaz transportu nad stanowiskiem roboczym,
- podczas przenoszenia ciężkich urządzeń lub materiałów, należy zapewnić taką liczbę ludzi, aby ciężar przypadający na jednego pracownika nie przekraczał 50 kg.

19. PRZEPISY ZWIĄZANE Z OPRACOWANIEM

- 19.1. Rozporządzenie MPiPS z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844).
- 19.2. Rozporządzenie MPiPS z dn. 11.06.2002 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 91, poz. 811).
- 19.3. Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401).
- 19.4. Ustawa o odpadach Dz.U. Nr 100 z dn. 18.09.2001 r.

Opracował:  
mgr inż. arch. Anna Sierpińska



# OŚWIADCZENIE

PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH O SPORZĄDZENIU PROJEKTU  
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*  
(jednolity tekst Dz. U. z 2015r. poz. 443 jednolity tekst)

**OŚWIADCZAM,**

że niniejszy projekt: „**budowa boiska streetball na dz. nr 416 w Różance**” na działce  
nr ewid. działki: 416, ark. 181905\_2.0010.416 obręb 10 został sporządzony zgodnie  
z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Czerwiec 2024



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/11/2018

Rzeszów, dnia 9 czerwca 2018 r.

**DECYZJA Nr 17/PKOKK/2018**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Anna Sierpińska**

urodzona w dniu 26 stycznia 1987 roku w Poznaniu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania**

**samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                                |                         |  |
|--------------------------------|-------------------------|--|
| 1. Przewodniczący Komisji:     | Marek Laskoś            |  |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | Adam Kardys             |  |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | Władysław Boczkaj       |  |
| 4. Sekretarz Komisji:          | Jan Bulsza              |  |
| 5. Członek Komisji:            | Katarzyna Krużel-Magdoń |  |
| 6. Członek Komisji:            | Grzegorz Kalita         |  |
| 7. Członek Komisji:            | Paweł Delikat           |  |



**Otrzymują:**

1. Pani Anna Sierpińska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a



Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anna Teresa Sierpińska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **17/PKOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0457**.

Członek czynny od: 21-03-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-02-2024 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

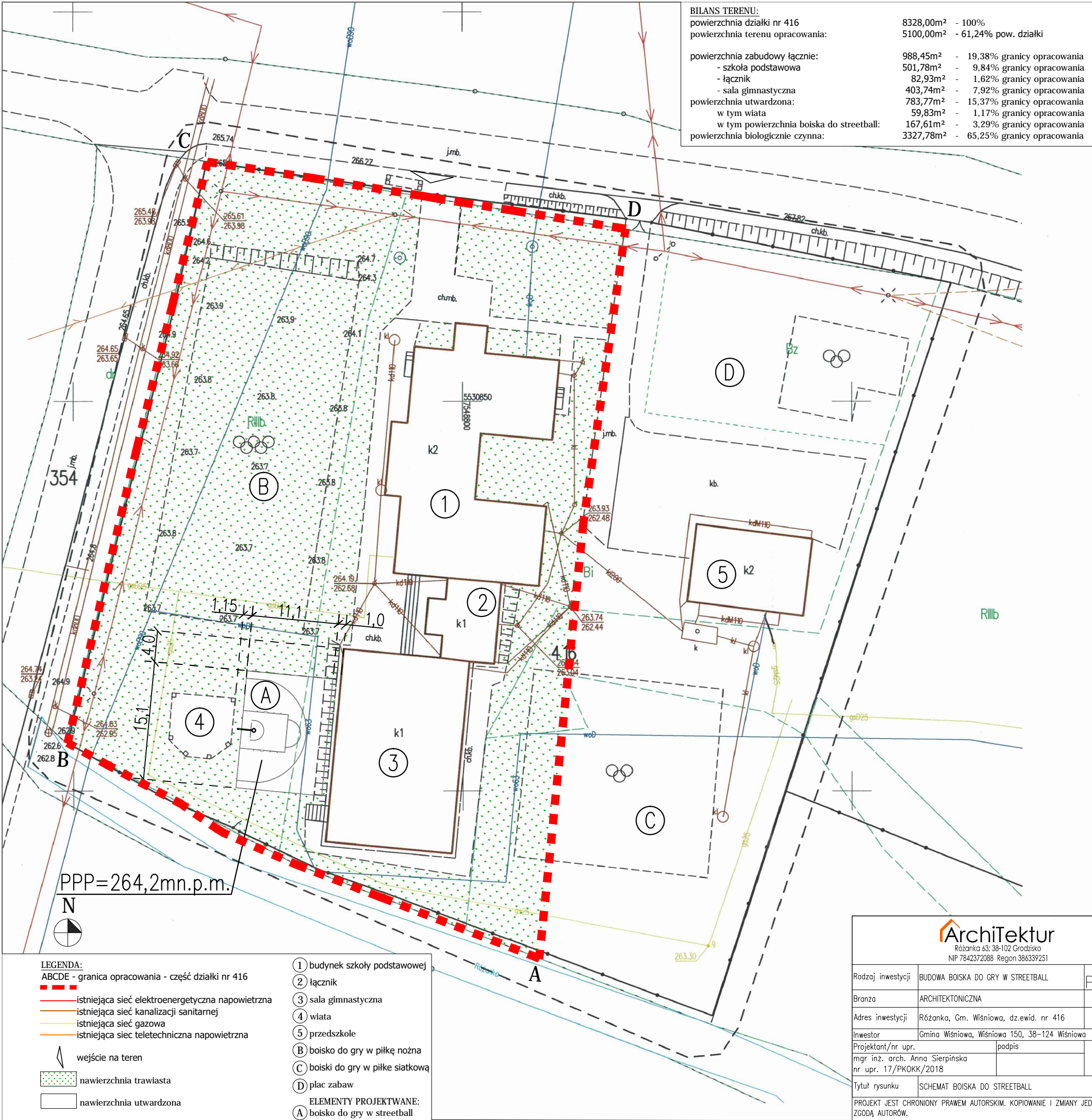
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0457-56A7-A6Y1-491Y-2836**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy: 1:500  
Miejscowość: **RÓŻANKA**  
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 181905.2 Wiśniowa  
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 0010 Różanka  
Nazwa Podmiotu: **Usługi Geodezyjne inż. Piotr Majewski**  
Imię i nazwisko: **Piotr Majewski** - nr uprawnień 23681  
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: OD.6640.16.2024  
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: 2000/7  
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH  
Data opracowania mapy: 2024-01-03  
Granice obszaru aktualizacji mapy: **oznaczono linią przerywaną**  
Informacje o służebnościach gruntowych: **nie badano**  
Arkusze: 7.122.27.21.1.2, 7.122.27.21.2.1

### USŁUGI GEODEZYJNE

inż. Piotr Majewski  
38-130 Frystak, Oś Młodość 10  
NIP 819-162-96-11 Regon 181067446  
tel: 882 768 498

#### GEODETA UPRAWNIONY

inż. Piotr Majewski  
świadectwo uprawnień 23681  
tel. 882 768 498

(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu,  
który wykonał mapę)

(imię i nazwisko nr uprawnień zawodowych geodety,  
który wykonał mapę)

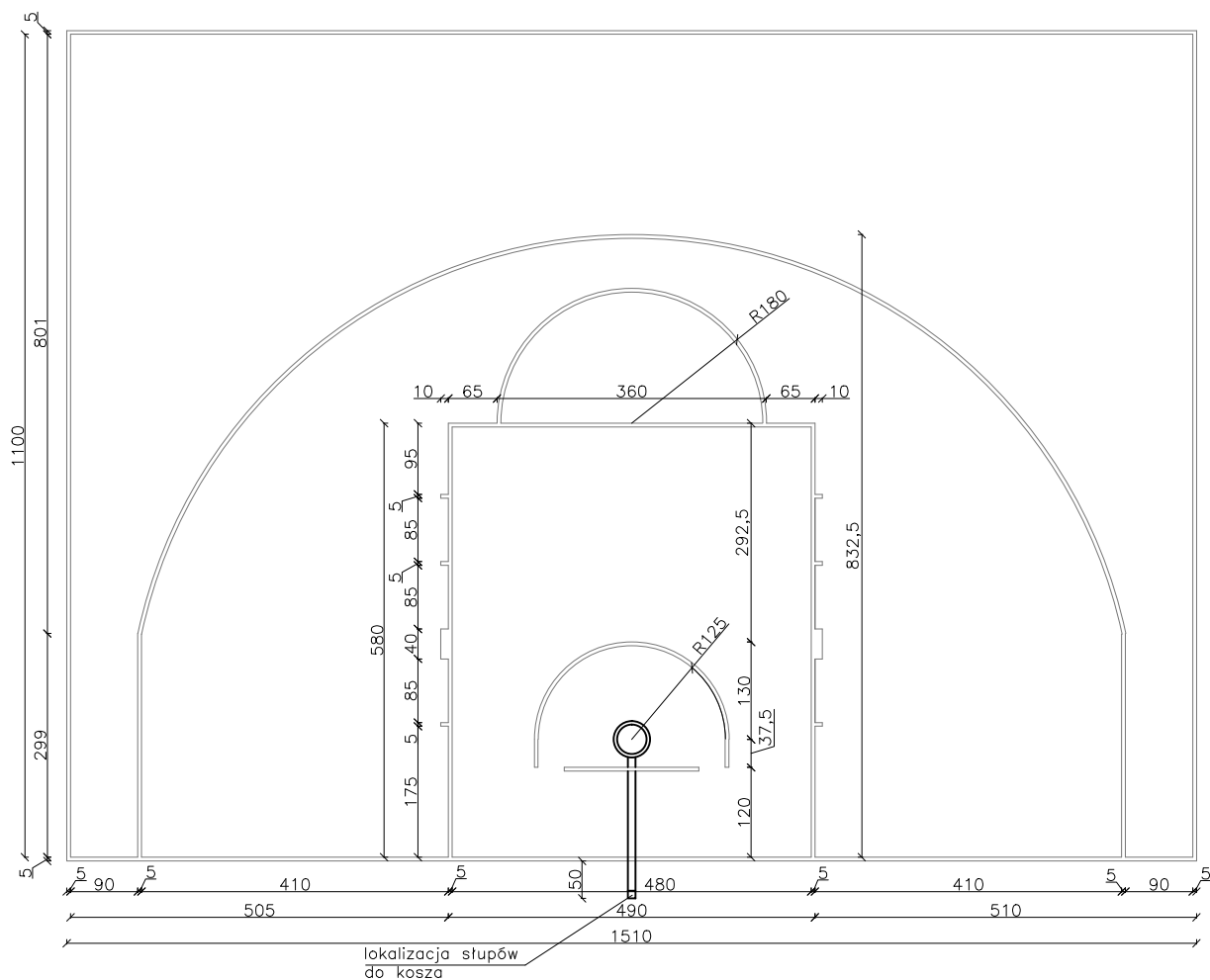
ORIENTACJA  
Skala 1: 10 000



Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera pozytywnie zweryfikowany operat techniczny	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.16.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Strzyżowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne inż. Piotr Majewski
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Piotr Majewski nr upr. 23681
Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywny weryfikacji	Protokół OD.6640.16.2024 z dnia 11.01.2024
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	

#### GEODETA UPRAWNIONY

inż. Piotr Majewski  
świadectwo uprawnień 23681  
tel. 882 768 498



#### UWAGA:

1. Wszystkie linie powinny być pomalowane w tym samym kolorze - białym, o szerokości 5cm
2. Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń od przyjętych w dokumentacji, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i cech jakościowych oraz estetycznych zawartych w dokumentacji oraz uzgodnienia ich z Inwestorem, inspektorem nadzoru i projektantem.

**ArchiTektur**

NIP 7842372088 Regon 386339251

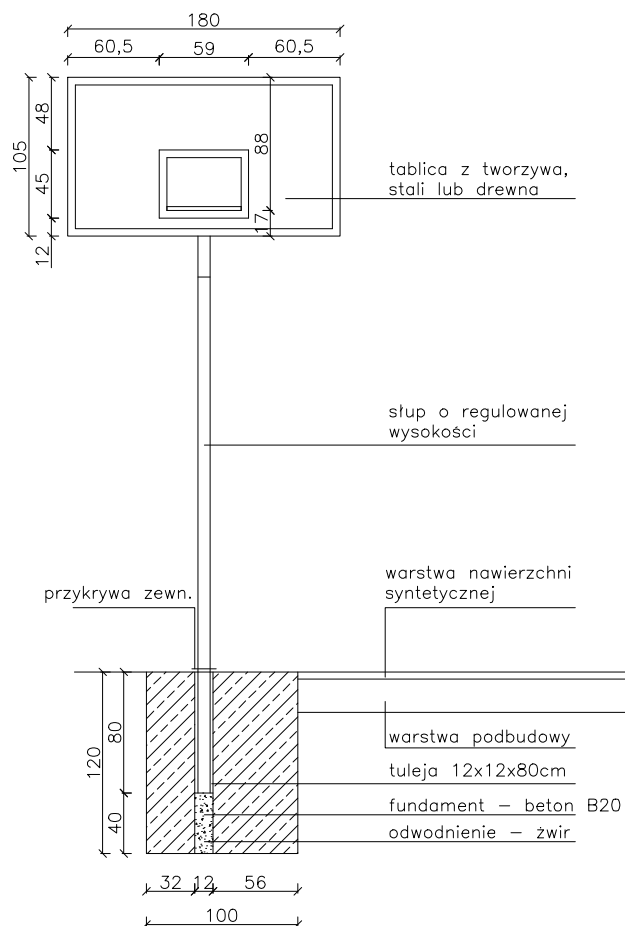
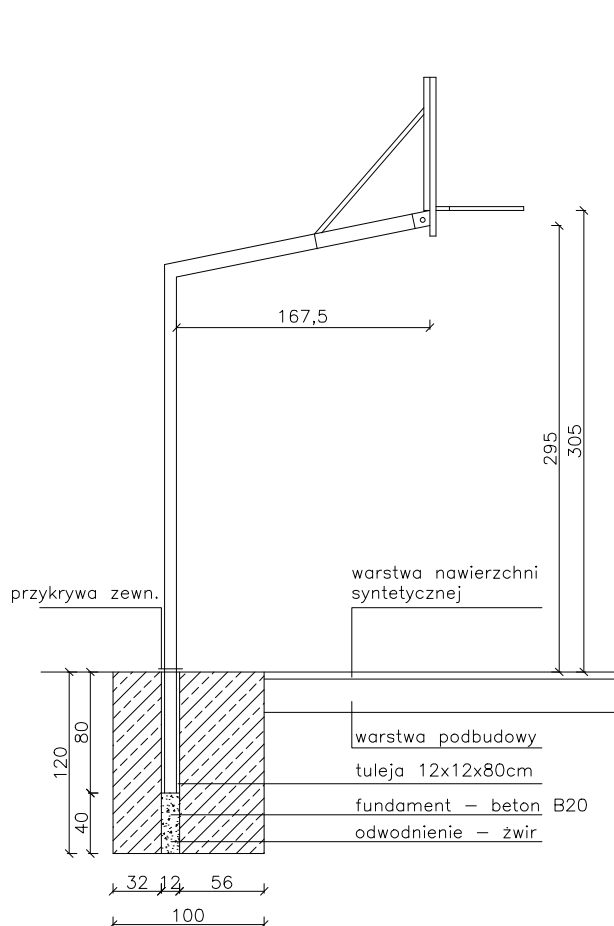
Różanka 63; 38-102 Grodzisko

Rodzaj inwestycji	BUDOWA BOISKA DO GRY W STREETBALL	NR RYS. A-01
Branża	ARCHITEKTONICZNA	SKALA: 1:100
Adres inwestycji	Różanka, Gm. Wiśniowa, dz.ewid. nr 416	DATA 06.2024
Inwestor	Gmina Wiśniowa, Wiśniowa 150, 38-124 Wiśniowa	
Projektant/nr upr.	mgr inż. arch. Anna Sierpińska nr upr. 17/PKOKK/2018	podpis
Tytuł rysunku	SCHEMAT BOISKA DO STREETBALL	STADIUM PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. KOPIOWANIE I ZMIANY JEDYNIĘ ZA ZGODĄ AUTORÓW.







#### UWAGA:

1. Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń od przyjętych w dokumentacji (tzn. odpowiedników), pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i cech jakościowych oraz estetycznych zawartych w dokumentacji oraz uzgodnienia ich z Inwestorem, inspektorem nadzoru i projektantem.

**ArchiTektur**

Różanka 63; 38-102 Grodzisko  
NIP 7842372088 Regon 386339251

Rodzaj inwestycji	BUDOWA BOISKA DO GRY W STREETBALL	NR RIS.	A-03
Branża	ARCHITEKTONICZNA	SKALA:	1:50
Adres inwestycji	Różanka, Gm. Wiśniowa, dz.ewid. nr 416	DATA	06.2024
Inwestor	Gmina Wiśniowa, Wiśniowa 150, 38-124 Wiśniowa		
Projektant/nr upr.	mgr inż. arch. Anna Sierpińska nr upr. 17/PKOKK/2018	podpis	
Tytuł rysunku	KOSZ DO KOSZYKÓWKI		

PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. KOPIOWANIE I ZMIANY JEDYNIĘ ZA ZGODĄ AUTORÓW.