

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNEGO

1. DANE OGÓLNE

Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe:

- powierzchnia zabudowy	149,80 m ²
- powierzchnia użytkowa	149,80 m ²
- powierzchnia całkowita	149,80 m ²
- kubatura	495,0 m ³
- wysokość budynku	4,15 m
- długość budynku	14,00 m
- szerokość budynku	10,70 m
- liczba kondygnacji	1
- kąt nachylenia dachu	16°

2. UKŁAD FUNKCJONALNY

Altana stanowić będzie obiekt służący celom rekreacji mieszkańców wsi Cerekwica.

3. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE

Forma obiektu

Projektuje się altanę na planie prostokąta o wymiarach 10,7x14,0m. Bryła budynku zwarta. Obiekt umiejscowiony na działce zgodnie z warunkami zabudowy i prawem budowlanym.

Warunki gruntowo - wodne

Działka na której zlokalizowana będzie inwestycja jest obecnie zabudowana budynkiem świetlicy.

Projektowana altana to obiekt parterowy, wolnostojący. Posadowiona zostanie a gruntach zaliczanych do I kategorii geotechnicznej, warunki gruntowe zaliczane są do prostych.

Grunt w postaci piasku drobnego. Brak wody gruntowej w poziomie posadowienia.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. nr 126 poz.893) projektowany obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej która obejmuje obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarczy jakościowe określenie właściwości gruntu.

Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Bryła budynku tradycyjna, dostosowana do nizinnego krajobrazu i otaczającej zabudowy.

4. DANE KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANE

Układ konstrukcyjny

Konstrukcja altany otwarta, słupowo-krokwiowa, posadowiona na fundamentach betonowych. Konstrukcja dachu drewniana, wielospadowa o kącie nachylenia 16 stopni. Pokrycie dachu gontem bitumicznym na deskowaniu z podbitki.

Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych

Projekt konstrukcji wykonano w oparciu o następujące normy:

- PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli.
- PN-84/B-03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone
- PN-82/B-02000; PN-82/B-02001; PN-82/B-02003
Obciążenia budowli
- PN-77/B-02011 Obciążenie wiatrem
- PN-80/B-02010/Az1 Obciążenie śniegiem
- PN-81/B-03150 Konstrukcje drewniane

Przyjęto założenia:

- Lokalizacja w I strefie wiatrowej i w II strefie śniegowej
- Dopuszczalny nacisk na podłoże gruntowe $q_r = 155 \text{ kPa}$ ($1,55 \text{ kg/cm}^2$)
- I kategoria geotechniczna
- Głębokość przemarzania gruntu $h_z = 1,0 \text{ m}$.

Rozwiązania budowlane konstrukcyjno – materiałowe

Fundamenty

Jako fundament przewidziano posadowienie pośrednie na stopach fundamentowych o wymiarach 90x90x50cm i 70x70x50cm wykonanych z betonu B20. Fundamenty należy posadowić na głębokości 1,0m poniżej poziomu terenu. Stopy fundamentowe należy wykonać o grubości 100cm i zbroić stalą $\varnothing 12$ klasy A-III (34GS).

Gniazda słupów wykonane z kątownika 60/60/5 ze stal 18G2 wyposażone w śruby M-22 kl. 5,6.

Stopy należy oddylać od posadzek za pomocą przekładek gumowych gr.40mm. Stopy izolowane przeciwwilgociowo izolacją powłokową bitumiczną.

Konstrukcja nadziemna

Słupy drewniane z drewna litego C 24 o wym. 18x18cm.

Słupy kotwione w gniazdach stóp fundamentowych.

Płatwie z drewna C-24 o wymiarach 18x20cm.

Płatwie oparte na słupach.

Krokwie drewniane z drewna C24 o wym. 12x22cm (gradowe) i 6x20cm.

Krokwie opierane na płatwi i mocowane z użyciem stalowych łączników kątowych i wkrętów.

Stężenia stanowi deskowanie i miecze o wym. 12x12cm mocowane do słupów środkowych oraz narożnych.

Drewno konstrukcji strugane i szlifowane, impregnowane p. grzybicznie i p. pożarowo.

Niezabudowane elementy drewniane należy pokryć lazurą do drewna poprzez 3krotne malowanie.

Odstęp czasowy od nałożenia kolejnej warstwy lazury 24godz.

Posadzki

Posadzka wykonana z kostki brukowej gr.6 cm w kolorze szarym na podsypce piaskowo-cementowej 4cm i podkładzie betonowym gr. 10cm.

Kostka gładka, z pełnymi krawędziami ułożona ze spadkiem 1% na zewnątrz altany.

Utwardzenie altany z zewnątrz ograniczone obrzeżami betonowymi.

Utwardzenie dojścia do altany z kostki brukowej gr.10cm w kolorze szarym na podsypce piaskowo cementowej gr 4cm i podkładzie betonowym gr. 10cm.

Obrzeża betonowe 8x30x100cm w kolorze kostki.

Pokrycie dachu

Pokrycie dachowe stanowić będzie gont bitumiczny w kolorze grafitowym.

Gont ułożony na dwóch warstwach papy asfaltowej na deskowaniu pełnym.

Rynny

Metalowe lub PCV, systemowe 90/125. Mocować z zachowaniem spadków 0,5%.

UWAGI:

Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Przy adaptacji budynku należy każdorazowo uwzględnić istniejące warunki gruntowe. Budowę domu należy realizować zgodnie z projektem. Wszelkie istotne odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie.

TECH. BUDOWLANY **JAN KUBACKI**
specjalność kierowanie robotami budowlanymi
upr. nr 304/68
specjalność konstrukcyjno-budowlana
upr. GT III. 7210/233/77
specjalność architektoniczna w zakresie ograniczonym
upr. nr LiAN-KZ-7210/404/87

Małgorzata Janus
upr. bud. nr KUP:0154/PW/BKb/16
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno - budowlanym