

Zamawiający:
Gmina Wińsko
Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
REGON 931934963

Odpowiedzi na zapytania Wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA NA UBEZPIECZENIE GMINY WIŃSKO, Znak sprawy: IZR.271.3.2023

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. W odniesieniu do założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń - „Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania.” Prosimy o potwierdzenie intencji powyższego zapisu tj. wskazanie, że ma on na celu zniesienie wyłączeń zawartych w klauzulach/rozszerzeniach znajdujących się w OWU wykonawcy, nie ma jednak na celu zniesienia wyłączeń generalnych zawartych w OWU wykonawcy takich jak np. przekroczenie ustawowej odpowiedzialności, wyłączenie ryzyka wojny, terroryzmu, oddziaływania energii jądrowej, promieni elektromagnetycznych.

Odp.: Zamawiający potwierdza.

2. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ustalony w SWIZ nie różni się od aktualnego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, w szczególności zachowane zostały takie same wartości fransyz oraz limity odpowiedzialności. W przypadku występowania różnic prosimy o ich wskazanie.

Odp.: Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia jest analogiczny do obecnego.

3. Wykonawca wnosi o informację, czy sumy ubezpieczenia wskazane wg wartości odtworzeniowej zostały zaktualizowane w 2023r. i w oparciu o jakie wskaźniki.

Odp.: Zamawiający informuje, że wskazane w tabeli nr 3 w załączniku nr 6 do SWZ wartości odtworzeniowe oznaczone jako „O” zostały zaktualizowane - przygotował je broker w kalkulatorze do szacowania wartości odtworzeniowych opracowanym wspólnie ze współpracującym z nim rzeczoznawcą budowlanym, kalkulator oparty jest na Biuletynie Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD, kalkulator jest aktualizowany co kwartał.

Jeżeli chodzi o wartości oznaczone jako „O określona przez Klienta” to również zostały one zaktualizowane. Jest to wartość odtworzeniowa, ale przygotowana przez Klienta w oparciu o posiadane wyceny rzeczoznawcy oraz o średnią wartość rynkową na terenie Powiatu Wołowskiego.

4. Wykonawca wnosi o informację, w jaki sposób lub w oparciu o jakie wskaźniki została oszacowana wartość „odtworzeniowa określona przez Klienta”. Czy wartość mienia została zaktualizowana w 2023r? Dla tych pozycji mienia wykonawca wnosi o potwierdzenie, że suma ubezpieczenia została określona wg wartości odtworzeniowej.

Odp.: Zamawiający informuje, że wartość mienia została zaktualizowana w 2023 r. Jest to wartość odtworzeniowa, ale przygotowana przez Klienta w oparciu o posiadane wyceny rzeczoznawcy oraz o średnią wartość rynkową na terenie Powiatu Wołowskiego.

5. uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że dla instalacji fotowoltaicznych są spełnione poniższe wymogi:

- posiadanie przez klienta umowy serwisowej (Service Level Agreement) przez cały okres ubezpieczenia, - NIE
- minimum 2-letnia gwarancja producenta/dostawcy, - TAK
- instalacja odebrana po zakończeniu testów z wynikiem pozytywnym, - TAK
- inwerter musi być skutecznie zabezpieczony przed wpływem warunków atmosferycznych, - TAK
- regularne wykonywanie i dokumentowanie przeglądów technicznych i elektrycznych; - TAK

6. Uprzejmie prosimy o informacje o rodzaju konstrukcji wsporczej paneli fotowoltaicznych oraz sposobu mocowania paneli na dachach.

Odp.: Zamawiający poniżej przekazuje informacje:

lp.	nazwa budynku / budowli	lokalizacja (adres)	rodzaju konstrukcji wsporczej paneli fotowoltaicznych oraz sposobu mocowania paneli na dachach.
-----	-------------------------	---------------------	---

1. Urząd Gminy			
1	Budynek UG (instalacja fotowoltaiczna WARTOŚĆ: około 10 000,00 zł)	Wińsko, Pl. Wolności 2	montowane na stelażu, przy użyciu śrub wkręconych w elementy konstrukcyjne dachu
14	Świetlica Rudawa + instalacja fotowoltaiczna o wartości 24000,00 zł	Rudawa	montowane na stelażu, przy użyciu śrub wkręconych w elementy konstrukcyjne dachu
19	Świetlica Węgrzce + instalacja fotowoltaiczna o wartości 24000,00 zł	Węgrzce	montowane na stelażu, przy użyciu śrub wkręconych w elementy konstrukcyjne dachu
26	Świetlica Przyborów + instalacja fotowoltaiczna o wartości 24000,00 zł	Przyborów	montowane na stelażu, przy użyciu śrub wkręconych w elementy konstrukcyjne dachu
31	Świetlica Iwno + instalacja fotowoltaiczna o wartości 24000,00 zł	Iwno	montowane na stelażu, przy użyciu śrub wkręconych w elementy konstrukcyjne dachu
32	Świetlica Konary + instalacja fotowoltaiczna o wartości 24000,00 zł	Konary	montowane na stelażu, przy użyciu śrub wkręconych w elementy konstrukcyjne dachu
33	Świetlica Białawy Wielkie + instalacja fotowoltaiczna o wartości 24000,00 zł	Białawy Wielkie	montowane na stelażu, przy użyciu śrub wkręconych w elementy konstrukcyjne dachu
34	Świetlica Grzeszyn + instalacja fotowoltaiczna o wartości 24000,00 zł	Grzeszyn	montowane na stelażu, przy użyciu śrub wkręconych w elementy konstrukcyjne dachu
5. Szkoła Podstawowa im. Jana Markiewicza w Orzeszkowie			
4	Sala sportowa + instalacja fotowoltaiczna o wartości 100 000,00 zł	Orzeszków działka nr 688/2 i 688/3	montowane na stelażu, przy użyciu śrub wkręconych w elementy konstrukcyjne dachu
10. Publiczny Żłobek w Wińsku			
2	Budynek Żłobek Wisko ul. Szkolna + instalacja fotowoltaiczna o wartości 140.000,00 zł	Wińsko ul. Szkolna 4	montowane na gruncie, konstrukcja stalowa

7. Prosimy o wprowadzenie do wszystkich klauzul dodatkowych preambuły o treści: „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że...”

Odp.: W przypadku wyboru oferty wykonawcy, który wymaga wprowadzenia do umowy ubezpieczenia ww. preambuły, Zamawiający dopuszcza jej wprowadzenie.

8. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk, prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności na ryzyko dewastacji do 50 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odp.: Zamawiający wyraża zgodę.

9. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o wykreślenie zapisu w ramach Kosztów dodatkowych objętych ochroną ubezpieczeniową w ramach sumy gwarancyjnej: „zasądzone przez sąd odsetki od ubezpieczonego”.

Odp.: Zamawiający wyraża zgodę.

10. Prosimy również o potwierdzenie, że koszty wymienione w tym akapicie (Koszty dodatkowe objęte ochroną ubezpieczeniową w ramach sumy gwarancyjnej) objęte są ochroną tylko o ile są następstwem szkód objętych ochroną ubezpieczeniową.

Odp.: Zamawiający potwierdza.

11. Do części A pkt 4.7 Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności: czyste straty finansowe, prosimy o wykreślenie słów: wynikające z braku możliwości lub ograniczonej możliwości prowadzenia działalności przez osobę trzecią.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

12. Do katalogu wyłączeń w klauzuli czystych strat finansowych prosimy o dodanie wyłączenia szkód będących następstwem:

- prowadzonej działalności doradczej,
- powstałych w wyniku ataków hakerskich, wirusów komputerowych,

Odp.: Zamawiający wyraża zgodę.

13. Prosimy o wprowadzenie pełnego wyłączenia dotyczącego niedotrzymania terminów także w odniesieniu do wydawania decyzji administracyjnych.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

14. Prosimy o potwierdzenie, że zakres określony w części A pkt 4.21 „odpowiedzialność za szkody wzajemne – wyrządzone pomiędzy podmiotami objętymi tą samą umową ubezpieczenia” nie obejmuje czystych strat finansowych, w szczególności będących następstwem wydawanych decyzji administracyjnych.

Odp.: Zamawiający potwierdza.

15. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem jakichkolwiek urządzeń latających.

Odp.: Zamawiający potwierdza.

16. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odp.: Zamawiający potwierdza.

17. Prosimy o wprowadzenie górnego limitu odpowiedzialności dla klauzuli nr 7 (Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu) w wysokości 5.000.000 zł oraz dla klauzuli nr 6 (Klauzula automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym) w wysokości 500.000 zł.

Odp.: Zamawiający wyraża zgodę.

18. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla klauzuli 18 (Klauzula zmian w odbudowie) w wysokości 1.000.000 zł.

Odp.: Zamawiający wyraża zgodę.

19. Prosimy o potwierdzenie, że klauzula nr 32 (Klauzula przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie) nie ma zastosowania do limitów dla klauzul dodatkowych.

Odp.: Zamawiający potwierdza.

20. Prosimy o wykreślenie z treści klauzuli 5 (klauzula likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym) słów: „Ubezpieczyciel odstępuje od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania w przypadku kiedy suma ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, który uległ szkodzie jest niższa od wartości tego sprzętu na dzień powstania szkody (niedoubezpieczenie).” I zastąpienie go treścią: „Ubezpieczyciel odstępuje od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania w przypadku kiedy wartość sprzętu elektronicznego, który uległ szkodzie nie przekroczy 120% sumy ubezpieczenia”

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

21. Prosimy o wykreślenie w treści klauzuli 8 (Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych) słów „bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez względu na jego wartość, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wartości, do wysokości deklarowanej sumy ubezpieczenia utraconego/uszkodzonego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego i bez proporcjonalnej redukcji odszkodowania zarówno przy szkodzie całkowitej, jak i szkodzie częściowej” i zastąpienie go zdaniem „bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez względu na jego wartość, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wartości, do wysokości deklarowanej sumy ubezpieczenia utraconego/uszkodzonego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego a także w przypadku gdy wartość uszkodzonego mienia nie przekracza 120% jego sumy ubezpieczenia - bez proporcjonalnej redukcji odszkodowania zarówno przy szkodzie całkowitej, jak i szkodzie częściowej”

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

22. Prosimy o zmianę limitu w klauzuli szybkiej likwidacji szkód (kl.9) na 20 000 PLN

Odp.: Zamawiający wyraził zgodę na zmniejszenie limitu do 10 000,00 zł.

23. Prosimy o przeniesienie klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia do klauzul fakultatywnych, alternatywnie zmianę jej treści na:

„Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia:

1. Ustala się prewencyjną sumę ubezpieczenia z limitem 500.000,00 PLN w celu ograniczenia ewentualnego niedoubezpieczenia. Prewencyjna suma ubezpieczenia ma zastosowanie do tych pozycji mienia, w których po szkodzie stwierdzono niedoubezpieczenie.

2. Prewencyjna suma ubezpieczenia nie powiększa sumy ubezpieczenia.”

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie klauzuli do klauzul fakultatywnych, ale wyraża zgodę na zmianę jej treści zgodnie z powyższym.

24. Prosimy o uzupełnienie Klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych o treść: „Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu szkód spowodowanych przez pęknięcie mrozowe zachodzi wyłącznie pod warunkiem:

a) utrzymania wyżej wymienionych instalacji w należyтым stanie technicznym;

b) zapewnienia w okresach spadków temperatur należytego ogrzewania pomieszczeń i/lub odpowiednie zabezpieczenie instalacji przed działaniem mrozu. W przypadku braku możliwości utrzymania dodatniej temperatury i/lub odpowiedniego zabezpieczenia instalacji i zbiorników przed działaniem mrozu należy zamknąć zawory doprowadzające i usunąć wodę lub inny płyn z instalacji i zbiorników;

c) regularnego kontrolowania stanu wyżej wymienionych instalacji i urządzeń oraz usuwanie wody lub innych płynów z instalacji i urządzeń w przypadku wyłączenia pomieszczeń lub budynków z eksploatacji i utrzymywanie instalacji i urządzeń w stanie opróżnionym.”

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

25. Prosimy o uzupełnienie klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych o zapis: „Ubezpieczyciel uznaje istniejące u Ubezpieczonego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia we wszystkich funkcjonujących oraz nowych lokalizacjach zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania, pod warunkiem, że są zgodne z prawem, sprawne i stosowane. (...)”

Odp.: Zamawiający wyraża zgodę.

26. Prosimy o potwierdzenie, że klauzula miejsca ubezpieczenia nie dotyczy mienia podczas wystaw i targów.

Odp.: Zamawiający potwierdza.

27. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 15.02.2023r.

Odp.: Zamawiający wyraża zgodę.

KOMUNIKACJA

28. Prosimy o udostępnienie i przesłanie zaświadczeń szkodowych dot. ubezpieczeń komunikacyjnych od wszystkich dotychczasowych Ubezpieczycieli za okres minimum 3 ostatnich lat.

Odp.: Zaświadczenia w załączeniu do niniejszych wyjaśnień.

29. Prosimy o wprowadzenie do wszystkich klauzul dodatkowych preambuły o treści: „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że...”

Odp.: W przypadku wyboru oferty wykonawcy, który wymaga wprowadzenia do umowy ubezpieczenia ww. preambuły, Zamawiający dopuszcza jej wprowadzenie.

30. Prosimy o określenie, jakie zabezpieczenia przeciwkradzieżowe posiadają pojazdy o nr rej.: DWL 21WF, DWL GH88, DWLAV35.

Odp.: Zamawiający przekazuje informacje poniżej:

1	MAN	TGM13.290 4X4 BL	DWL 21WF	SAMOCHÓD SPECJALNY	Zabezpieczenia: centralny zamek, autoalarm, pojazd garażowany jest w zamkniętym garażu, garaż remizy przylega do remizy strażackiej, która posiada monitoring, przy budynku remizy znajduje się oświetlenie uliczne
2	Volvo	FLD3CFL	DWL GH88	SAMOCHÓD SPECJALNY	Zabezpieczenia: centralny zamek, autoalarm, pojazd garażowany jest w zamkniętym garażu, garaż remizy przylega do remizy strażackiej, która posiada monitoring, przy budynku remizy znajduje się oświetlenie uliczne
3	MAN	13,29	DWLAV35	SAMOCHÓD SPECJALNY	Zabezpieczenia: centralny zamek, autoalarm, pojazd garażowany jest w zamkniętym garażu, przy budynku remizy znajduje się oświetlenie uliczne

31. Prosimy o wykreślenie z zapisów dot. Sumy Ubezpieczenia pojazdów (jak poniżej) części: „lub sprowadzonych z zagranicy”, tj.:

ustalana jest indywidualnie dla każdego pojazdu na podstawie wartości rynkowej przed rozpoczęciem okresu ubezpieczenia (wyceny dokonuje Broker na podstawie komputerowego systemu wyceny pojazdów Info-Ekspert lub indywidualnej wyceny pojazdu) lub faktury zakupu dla pojazdów fabrycznie nowych lub sprowadzonych z zagranicy,

Odp.: Zamawiający wyraża zgodę.

Udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi prowadzą do modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia i stanowią jej integralną część. Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie powinien brać pod uwagę powyższe odpowiedzi. W wyniku udzielonych odpowiedzi Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 15.02.2022 r. do godz. 09:00. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 09:05.

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert. W związku z powyższym zmianie ulega ogłoszenie o zmianie zamówieniu nr 2023/BZP 00072651/01 z dnia 2023-01-31.

Zgodnie z wymogiem art. 284 ust. 6 ustawy Pzp Zamawiający udostępniła treść zapytań wraz z wyjaśnieniami na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Sekretarz Gminy
/-/Aneta Niewiarowska
