

UMOWA Nr Or-II.272.....2019 (projekt umowy)

zawarta w dniu roku w Jastrzębiu-Zdroju pomiędzy:

Jastrzębiem-Zdrój - Miastem na prawach powiatu, 44-335 Jastrzębie-Zdrój, Aleja Józefa Piłsudskiego 60, NIP 6332216615, REGON 276255358, reprezentowanym przez osoby:

1)

2)

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

Firmą

NIP:, REGON:, adres siedziby

adres do korespondencji:, adres do korespondencji elektronicznej (adres e-mail):, kontaktowe numery telefoniczne:

....., reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”,

w rezultacie udzielenia przez Zamawiającego zamówienia w postępowaniu prowadzonym w oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zmianami), o następującej treści:

§ 1

- Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, którym jest dostosowanie pomieszczeń hydroforowni w budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój do wymagań przepisów ppoż., w tym:
 - doprowadzenie do pełnej sprawności przeciwpożarowego wyłącznika prądu w taki sposób, aby odcinał on dopływ prądu do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru;
 - wydzielenie pożarowo pomieszczeń, w których umieszczone są pompy wodne instalacji przeciwpożarowych, tak aby stanowiły odrębną strefę pożarową;
 - wykonanie z materiałów niepalnych lub obudowanie ze wszystkich stron osłonami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI60 przewody instalacji, z której pobiera się wodę do gaszenia pożaru.
- Szczegółowy zakres robót składających się na przedmiot umowy opisany został w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik do umowy, na którą składają się:
 - Projekt budowlano-wykonawczy obejmujący branże: architektoniczno-budowlaną, instalacyjną, elektryczną,
 - Specyfikacje techniczne dla branż: architektoniczno-budowlanej, instalacyjnej, elektrycznej,
 - kosztorysy „ślepe” z przedmiarami robót dla branż: architektoniczno-budowlanej, instalacyjnej, elektrycznej.
- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymienioną w ust. 2 dokumentacją projektową i ze złożoną Zamawiającemu ofertą z dnia 2019 roku, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w umówionym terminie wraz z kompletną dokumentacją powykonawczą.

§ 2

- Klasyfikacja budżetowa:
Budżet 2019 roku:
Dział 75, rozdział: 75023, § 6050, rodzaj zadania: 1.1 *zadanie własne gminy realizowane ze środków własnych, nr zad. 000-000-011-000 – „Modernizacja budynku Urzędu Miasta”,*
- Kody CPV:
- 45210000-2: Roboty budowlane w zakresie budynków,

- 45260000-7: Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne,
- 45300000-0: Roboty instalacyjne w budynkach,
- 45310000-3: Roboty w zakresie instalacji elektrycznych.

§ 3

1. Oprócz robót zasadniczych wymienionych w §2 Wykonawca zabezpieczy wykonanie we własnym zakresie i na własny koszt następujących prac:
 - 1) Koszt korzystania z płatnego parkingu przy budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój;
 - 2) Koszt sporządzenia planu BIOZ, zabezpieczenia terenu objętego robotami, wykonania odpowiednich zabezpieczeń bhp, barier ochronnych, itp. umożliwiający bezpieczne poruszanie się pracowników i petentów;
 - 3) Koszt zaplecza, projektów organizacji ruchu, technologii i organizacji robót,;
 - 4) Koszt zabezpieczenia wewnątrz obiektu w trakcie wykonywania robót przed uszkodzeniami mechanicznymi, zalaniem. W razie jakichkolwiek zaniedbań i usterek, ich skutki ponosi Wykonawca robót i usuwa je na własny koszt;
 - 5) Koszt wszelkich robót tymczasowych takich jak: rusztowania, zabezpieczenia okien, drzwi, posadzek, konstrukcji, prac porządkowych i innych nie wymienionych wyżej robót tymczasowych związanych z przyjętą przez Wykonawcę technologią robót, a także limitujących wykonanie zadania zgodnie z dokumentacją i zasadami wiedzy technicznej;
 - 6) Koszty pomiarów, wytyczeń, badań, opracowań powykonawczych i wszystkich innych wymaganych do odbioru robót instalacyjnych i budowlanych wymaganych przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót;
 - 7) Koszty ewentualnych nadzorów branżowych, przełączeń i odbiorów branżowych, odbiorów technicznych instalacji i urządzeń przez uprawnione organy oraz rozruchów technologicznych;
 - 8) Koszt konserwacji, serwisowania zabudowanych urządzeń i elementów wyposażenia wymagających podjęcia takich działań zgodnie z kartą techniczną, instrukcją użytkownika lub warunkami udzielonej gwarancji wraz z kosztem materiałów eksploatacyjnych w całym okresie gwarancyjnym (rękojmi);
 - 9) Koszt sporządzenia instrukcji użytkownika dostosowanych do wymagań ppoż. pomieszczeń hydroforowni;
 - 10) Koszt demontażu dotychczasowego wyposażenia i urządzeń, oraz ich przeniesienie i ustawienie w innych pomieszczeniach siedziby Zamawiającego, wraz z usunięciem szkód wynikłych z demontażu i transportu;
 - 11) Koszty własnych pojemników na segregowane i niesegregowane odpady powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz ich utylizacja (koszt wywiezienia i utylizacji gruzu został uwzględniony w kosztorysie – przedmiarze robót dla branży architektoniczno-budowlanej);
 - 12) Uzyskane w drodze rozbiórek i demontaży materiały złomowe należy po akceptacji Zamawiającego zbyć w składnicy złomu Wykonawca niezwłocznie dostarczy Zamawiającemu potwierdzenie ilości (w kg), zdanego materiału i jego wyceny, dokonanej przez punkt skupu złomu. Na potwierdzeniu otrzymanym ze skupu musi widnieć pieczęć firmowa, firmy zdającej złom. Firma zdająca złom nie może otrzymać i przyjąć zapłaty za zdany złom – po dostarczeniu Zamawiającemu ww. potwierdzenia, zostanie na jego podstawie wystawiona faktura i przesłana do punktu skupu złomu, który przyjął złom, w celu wykonania przelewu kwoty wskazanej na ww. potwierdzeniu, na rzecz Zamawiającego.
 - 13) Koszty pozyskania i dostarczenia Zamawiającemu wymaganych atestów, świadectw dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dotyczące wszystkich zastosowanych materiałów, w tym dotyczące klasy EI. Dokumentacje tą Wykonawca dostarcza Zamawiającemu przed zabudową materiałów.
 - 14) Koszt środków ochrony osobistej jak kaski, pasy bezpieczeństwa itp. niezbędne pracownikom odpowiedzialnym za rozliczenia rzeczowo-finansowe oraz pracownikom nadzoru inwestorskiego podczas kontroli budowy.
 - 15) Koszty prowadzenia prac w systemie zmianowym – adekwatnie do postanowienia zawartego w ust. 2,
 - 16) Koszty własnego zaplecza socjalnego (Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy zaplecza socjalnego).
 - 17) Koszty zapewnienia osobom zaangażowanym przez Wykonawcę do realizacji robót i przebywającym na terenie Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój (budynek Urzędu Miasta i teren otaczający) wymaganej przepisami odzieży ochronnej i środków ochrony osobistej,

- 18) Koszt opłacenia i posiadania ważnej i aktualnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie prowadzonej działalności na okres wykonywania niniejszego zamówienia.
2. UWAGA: Uciążliwe prace budowlane należy prowadzić wyłącznie poza godzinami pracy Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój. Z uwagi na powyższe Wykonawca robót powinien przewidzieć i ująć w kosztach własnych oraz harmonogramie robót możliwość okresowego prowadzenia prac w systemie zmianowym.
3. Zamawiający zapewnia Wykonawcy dostęp do mediów w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na: **dzień zawarcia umowy.**
2. Termin zakończenia prac: **do 45 dni licząc od dnia zawarcia umowy.**

§ 5

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren realizacji przedmiotu umowy w terminie do 2 dni roboczych licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren realizacji przedmiotu umowy określi stan znajdujących się na tym terenie obiektów i urządzeń.

§ 6

1. Funkcję osób odpowiedzialnych w zakresie rozliczeń rzeczowo-finansowych ze strony Zamawiającego sprawują:
 - a) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej: inspektor nadzoru inwestorskiego Wiesław Gawelczyk (tel. 324785197);
 - b) w specjalności elektroinstalacyjnej: inspektor nadzoru inwestorskiego Dariusz Białecki (tel. 513184946).
2. Koordynatorem realizacji zadania ze strony Zamawiającego jest Adam Greń (tel. 324785197, kom. 504053801) lub osoba pełniąca za niego zastępstwo.
3. Kierownikiem robót (ze strony Wykonawcy) jest
4. Nadzór autorski – zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane – sprawuje PPUH INSTAL-PROJEKT Sp. z o. o. (KRS 0000408437, NIP 6472565132; Regon 242844762, adres siedziby i adres do korespondencji: 44-341 Gołkowice ul. Leśna 37), w tym:
 - a) w branży architektoniczno-budowlanej Pan Arkadiusz Zientala,
 - b) w branży elektrycznej Pan Dariusz Białecki,
 - c) w branży instalacyjnej Pani Katarzyna Odlanicka-Poczobut.
5. Koordynatorem w zakresie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy jest Kierownik robót, wyszczególniony w ust. 3.
6. Osobą (osobami) do spraw rozliczeń ze strony Wykonawcy jest:

§ 7

1. Najpóźniej na trzy dni robocze po zawarciu umowy Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram realizacji prac obejmujący cały okres wykonawstwa prac z podziałem na dni i zmiany (przedziały godzinowe zmian).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany kolejności prowadzenia prac dla poszczególnych pomieszczeń, określonych już zatwierdzonym harmonogramem.
3. W związku z obowiązującą w Urzędzie Miasta Jastrzębie-Zdrój „*Polityką bezpieczeństwa informacji*” Wykonawca - wraz z harmonogramem prac, o którym mowa w ust. 1 - zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu listę osób wykonujących prace w budynku UM i w lokalu JCOP. Lista tych osób musi zawierać: imiona, nazwiska oraz serie i numery ważnych dokumentów tożsamości. Zmiana wykazanych osób wymaga każdorazowo bezzwłocznej aktualizacji ze strony Wykonawcy i uprzedniego pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca wykona powierzony zakres robót własnymi siłami, z materiałów własnych i własnymi narzędziami.
2. Nie przewiduje się stosowania materiałów i narzędzi Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia Zamawiającego, które znajduje się na terenie prowadzonych prac.
4. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zabezpiecza teren wykonywanych prac przed dostępem osób trzecich, a także zobowiązany jest zapewnić na tym terenie warunki zgodnie z wymogami bhp i ochrony p.poż.

5. Wykonawca oświadcza, że on i jego pracownicy posiadają odpowiednie predyspozycje zdrowotne, przygotowanie zawodowe i potrzebne kwalifikacje, a także posiadają znajomość przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy gwarantujące bezpieczne wykonanie przedmiotu umowy.
6. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał na swój koszt i ryzyko teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco będzie usuwał wszelkie zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne. Prace niebezpieczne (prace przy rozbiórkach itp.) należy właściwie oznakować zgodnie z przepisami bhp.
7. Zabrania się, aby jakakolwiek osoba zaangażowana przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy znajdowała się pod wpływem alkoholu, narkotyków lub innych środków odurzających. W związku z tym Zamawiający zastrzega sobie prawo poddawania badaniu alkomatem lub narkotestem osób zaangażowanych przez Wykonawcę do wykonywania przedmiotu umowy i przebywających na terenie Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój. W przypadku stwierdzenia stanu po użyciu alkoholu, stanu nietrzeźwości lub stanu po użyciu środków odurzających, stanu odurzenia, albo odmowy poddania się takiemu badaniu, bądź uchylania się od takiego badania, Zamawiający ma prawo usunąć taką osobę z ww. lokali bez prawa powrotu tej osoby do wykonywania robót objętych przedmiotem umowy niezależnie od innych konsekwencji przewidzianych przepisami prawa oraz postanowieniami niniejszej umowy. Na Wykonawcy spoczywa bezwarunkowy obowiązek poinformowania o powyższym zakazie osób zaangażowanych przez niego do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
8. Odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich, wynikającą ze skutków nieprzestrzegania przez Wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi oraz przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przyjmuje na siebie Wykonawca.
9. W czasie realizacji robót Wykonawca nie może utrudniać użytkownikom budynku przechodzenia przez powierzchnię komunikacji (korytarze, klatki schodowe) w budynku i w jego otoczeniu, a także nie może utrudniać przejazdu przez drogi i parkingi przyległe do budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój. Zamawiający zakazuje Wykonawcy składowania i przechowywania urządzeń, materiałów i odpadów na korytarzach i klatkach schodowych budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój w godzinach pracy Urzędu Miasta.
10. Wykonawca składowane posegregowane odpady i gruz w przeznaczonych do tego kontenerach skutecznie zabezpieczonych przed wydmuchiwaniami z nich zawartości przez wiatr (w tym wydmuchiwaniami pyłu i kurzu). Miejsce ewentualnego ustawienia kontenerów na odpady i gruz zostanie wskazane przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco sprzątać i utrzymywać teren prowadzenia robót w należytych warunkach sanitarno-higienicznych. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt starannie uporządkować teren prowadzonych robót wraz z myciem powierzchni poziomych i pionowych, w tym stolarki okiennej i drzwiowej po wykonanych robotach, i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym do odbioru robót.
12. Dokumentacja projektowa oraz inne dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności decyduje nadzór autorski w porozumieniu z Zamawiającym.
13. Materiały i urządzenia wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznej, Prawa Budowlanego oraz przepisom p.poż. i bhp.
14. Wykonawca robót winien przed zabudową materiałów dostarczyć Zamawiającemu wymagane atesty, świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dotyczącą wszystkich zastosowanych materiałów i urządzeń, oraz uzyskać akceptację Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązany jest do informowania przedstawiciela Zamawiającego o terminie zakrycia robót zanikowych. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do systematycznego sporządzania dokumentacji fotograficznej z opisem tych robót i dołączenia jej do dokumentacji powykonawczej.
16. Kompletną dokumentację powykonawczą Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu i uzyskać pisemne potwierdzenie jej kompletności najpóźniej do dnia zgłoszenia zakończenia robót. W przeciwnym wypadku zgłoszenie to nie zostanie przyjęte.
17. Na kompletną dokumentację powykonawczą składać się będzie:
 - a) oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami,

- b) aktualne atesty materiałów, świadectwa dopuszczenia do obrotu stosowania w budownictwie, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dla zastosowanych materiałów, certyfikat klasy EI,
- c) protokoły z prób, badań i pomiarów przeprowadzonych na podstawie obowiązujących przepisów i norm,
- d) oświadczenie o kompletności dokumentacji powykonawczej,
- e) protokół utylizacji materiałów odpadowych,
- f) strona tytułowa i spis treści dokumentacji powykonawczej.

Dokumentacja powykonawcza musi posiadać kolejno ponumerowane strony. Na dostarczonych atestach, świadectwach i certyfikatach Wykonawca nanosi odręczną adnotację „Zastosowano zgodnie z umową nr Or-II.272.....2019” i opatruje datą oraz swoim podpisem.

§ 9

1. W związku z zawarciem niniejszej umowy Wykonawca (będący administratorem danych osobowych) - powierza Zamawiającemu (będącemu podmiotem przetwarzającym dane osobowe), w trybie art. 28 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części niniejszego paragrafu „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.
2. Zamawiający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Zamawiający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
4. Zamawiający będzie przetwarzał, powierzone na podstawie niniejszej umowy:
 - a) dane Wykonawcy: imię i nazwisko, adres siedziby, adres do korespondencji, adres e-mail, numer telefonu, seria i numer ważnego dokumentu tożsamości, KRS, NIP, REGON, nr rachunku bankowego;
 - b) dane pracowników Wykonawcy: imię i nazwisko, seria i numer ważnego dokumentu tożsamości, numer telefonu,
 - c) dane osób nie będących pracownikami Wykonawcy, a zaangażowanymi przez niego do realizacji niniejszej umowy: imię i nazwisko, seria i numer ważnego dokumentu tożsamości, numer telefonu, seria i numer ważnego dokumentu tożsamości, NIP, REGON, adres do korespondencji, adres e-mail.
5. Powierzone przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego wyłącznie w celu realizacji umowy niniejszej umowy.
6. Zamawiający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
7. Zamawiający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
8. Zamawiający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
9. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Zamawiającego, jak i po ustaniu tego zatrudnienia.
10. Zamawiający, po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem, usuwa wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
11. W miarę możliwości Zamawiający pomaga Wykonawcy w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
12. Zamawiający, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, bez zbędnej zwłoki zgłasza je Wykonawcy w ciągu trzech dni roboczych.
13. Wykonawca - zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt „h” Rozporządzenia - ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.

14. Wykonawca realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Zamawiającego i z minimum trzech dni roboczych jego uprzedzeniem.
15. Zamawiający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Wykonawcę, lecz nie dłuższym niż 7 dni roboczych.
16. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
17. Zamawiający w celu wykonania niniejszej umowy może powierzyć dane osobowe - objęte niniejszą umową - do dalszego przetwarzania swoim podwykonawcom realizującym obsługę prawną Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój oraz osobom sprawującym nadzór autorski, natomiast innym swoim podwykonawcom może te dane powierzyć (w celu wykonania niniejszej umowy) jedynie po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy.
18. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Wykonawcy, chyba że obowiązek taki nakłada na Zamawiającego prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Zamawiający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Zamawiający informuje Wykonawcę o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
19. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 17, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki w zakresie przetwarzania danych osobowych, jakie zostały nałożone na Zamawiającego w niniejszej umowie.
20. Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Wykonawcy za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
21. Zamawiający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
22. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych określonych w niniejszej umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Zamawiającego, a także o wszelkich planowanych - o ile są wiadome - lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Zamawiającego tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO). Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Wykonawcę.
23. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Wykonawcy i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
24. Zamawiający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Wykonawcy w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub niniejszej umowy.
25. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych u Zamawiającego jest Naczelnik Biura ds. Zarządzania Jakością, nr tel. 32 47 85 174.
26. Pozyskane dane osobowe będą przetwarzane (przechowywane) w trakcie prowadzenia danej sprawy i po jej zakończeniu przez okres określony przyporządkowaną kategorią archiwalną według systematyki "*Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt*" dla następujących grup spraw:
 - 2.27 – dokumentacja zamówień publicznych – kategoria archiwalna B5,
 - 2.27 – umowy zawarte w wyniku postępowania w trybie zamówień publicznych – kategoria archiwalna BE10,
 - 2.25 – administrowanie i eksploatawanie obiektów będących w dyspozycji urzędów i innych jednostek organizacyjnych gminy – kategoria archiwalna B5,
 - 2.25 – ochrona mienia własnej jednostki – kategoria archiwalna BE10,
 - 2.25 – ubezpieczenia majątkowe i sprawy odszkodowań – kategoria archiwalna B10,
 - 2.26 – zlecenia/zamówienia i kserokopie faktur – kategoria archiwalna B5,
 - 3.32 – rozliczenia, w tym dyspozycje i zaliczki – kategoria archiwalna B5.

Dane zawarte w dokumentacji stanowiącej załącznik do Książki Obiektu Budowlanego będą przechowywane przez cały okres jej prowadzenia, tj. do czasu istnienia obiektu budowlanego dla którego jest prowadzona.

27. Właścicielowi pozyskanych danych osobowych przysługuje prawo do wglądu i poprawy przetwarzanych jego danych osobowych w każdym czasie.
28. Właścicielowi pozyskanych danych osobowych przysługuje prawo wniesienia skargi do PUODO z siedzibą w Warszawie w przypadku przetwarzania jego danych osobowych z naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych.
29. Pozyskane dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 10

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie uzgodnionych cen wyszczególnionych w kosztorysach ofertowych Wykonawcy, zaakceptowanym przez Zamawiającego oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
2. **Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację całego zadania nie może przekroczyć kwoty** **zł brutto** (słownie:.....), w tym: netto oraz należny podatek VAT 23% wynoszący zł.
3. Ustalone w ust. 2 wynagrodzenie brutto nie będzie podlegać waloryzacji.
4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane przelewem z konta Zamawiającego na **rachunek Wykonawcy numer:**, wskazany na fakturze VAT, w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Podstawą rozliczenia będzie bezusterkowy protokół potwierdzający bezusterkowy odbiór przedmiotu umowy oraz prawidłowo wystawiona na Zamawiającego faktura VAT.
6. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT wartość wynagrodzenia netto umowy i zawarte w niej ceny netto pozostają bez zmian. Natomiast zmianie ulegną wartości i ceny brutto w oparciu o zawarty aneks do niniejszej umowy.
7. Zapis o zmianie źródła finansowania, o którym mowa w § 2 ust. 1, może zostać zmieniony w formie pisemnego, jednostronnego oświadczenia Zamawiającego, który w terminie 7 dni od jego sporządzenia prześle Wykonawcy. Umowa w tym zakresie nie wymaga zmiany w formie aneksu.
8. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w przedmiarach robót, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy.
2. Rozliczenie robót zamiennych - w stosunku do przewidywanych przedmiarami robót - odbywało się będzie fakturami wystawianymi po ich wykonaniu (i odebraniu przez przedstawiciela Zamawiającego), a regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, protokołu odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu zwanego „różnicowym” wykonanego w oparciu o następujące założenia:
 - a) należy wyliczyć cenę roboty „pierwotnej”, a więc roboty która miała być pierwotnie wykonana;
 - b) należy wyliczyć cenę roboty „zamiennej”;
 - c) należy wyliczyć różnicę pomiędzy tymi cenami;
 - d) wyliczeń ww. cen („pierwotnej” i „zamiennej”) należy dokonać w oparciu o następujące założenia:
 - d1) ceny jednostkowe robót należy przyjąć z kosztorysów ofertowych;
 - d2) w przypadku, gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć zgodnie z podpunktem „d1” należy wyliczyć ceny jednostkowe w oparciu o następujące założenia:
 - 1) składniki cenotwórcze (R, M, S, Ko, Z) należy przyjąć z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej;
 - 2) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapis w podpunkcie „1”, brakujące składniki cenotwórcze zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnia) za okres ich wybudowania, a w przypadku ich braku w SEKOCENBUD udokumentowane ceny producenta;
 - 3) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane

- zostaną analogicznie z Katalogu Norm Nakładów Rzeczowych, a jeśli i to będzie niemożliwe wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego;
- d3) ilość robót, które miały być wykonane („pierwotnych”) należy przyjąć kosztorysów ofertowych Wykonawcy;
- d4) ilość robót „zamiennych”, należy przyjąć z książki obmiarów.
3. Przewiduje się możliwość rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w przedmiarach robót w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są robotami „zaniechanymi”.
4. Wyliczenie wartości robót „zaniechanych” w stosunku do przewidzianych przedmiarem robót odbywało się będzie w takich samych zasadach jak w sytuacji odstąpienia od umowy, czyli:
- a) w przypadku rezygnacji z całego elementu robót określonego harmonogramie rzeczowo-finansowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu (wynikającej z harmonogramu rzeczowo-finansowego) od ogólnej wartości przedmiotu umowy;
- b) w przypadku rezygnacji z części robót z danego elementu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
- Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
- ceny jednostkowe robót lub ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z kosztorysów ofertowych, a ilość wykonanych robót zgodnie z dokonanymi obmiarami.
5. Przewiduje się możliwość robót dodatkowych, ich rozliczenie nastąpi w oparciu o następujące założenia:
- a) ceny jednostkowe robót należy przyjąć z kosztorysów ofertowych;
- b) w przypadku, gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć zgodnie z podpunktem „a” należy wyliczyć ceny jednostkowe w oparciu o następujące założenia:
- 1) składniki cenotwórcze (R, M, S, Ko, Z) należy przyjąć z kosztorysów opracowanych przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej;
 - 2) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapis w podpunkcie „1”, brakujące składniki cenotwórcze zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnia) za okres ich wybudowania, lub w przypadku ich braku w SEKOCENBUD według udokumentowanych cen producenta;
 - 3) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowane zostaną analogie do Katalogu Norm Nakładów Rzeczowych, a jeśli i to będzie niemożliwe wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
6. Roboty zamienne, zaniechane i dodatkowe mogą zostać wykonane wyłącznie na podstawie uprzednio sporządzonego protokołu konieczności, podpisanego przez osoby upoważnione do podpisywania umów ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Wprowadzenie robót zamiennych lub dodatkowych może spowodować konieczność zwiększenia wysokości wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2.
8. Wykonanie robót zamiennych i dodatkowych, nie powodujących zwiększenia wartości wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 2, nie wymaga sporządzenia przez Stronę aneksu do umowy.

§ 12

1. Przewiduje się możliwość rozliczania zadania fakturami częściowymi do wysokości 50% umownego wynagrodzenia brutto.
2. W terminie 7-miu dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót Zamawiający zwołuje komisję odbiorową.
3. Rozliczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane fakturą końcową na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy oraz szczegółowych kosztorysów i obmiarów powykonawczych złożonych przez Wykonawcę do weryfikacji w terminie do 7 dni roboczych licząc od daty tego odbioru. Weryfikacja złożonych kosztorysów i obmiarów zostanie zakończona do 10 dni od daty ich złożenia.

§ 13

1. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) jest podatnikiem podatku VAT;
 - 2) posiada numer identyfikacyjny **NIP 6332216615**;
2. Płatnika należy oznaczyć w następujący sposób:

Jastrzębie-Zdrój – Miasto na prawach powiatu
Aleja Józefa Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój.

3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku „VAT” i został zarejestrowany pod Numerem Identyfikacji Podatkowej Jednocześnie oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.

§ 14

1. **Wykonawca udziela Zamawiającemu 5-cioletniej gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy.** Udzielona gwarancja stanowi rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady na okres udzielonej gwarancji. Okres udzielonej gwarancji liczony jest od daty końcowego, bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Przeglądy gwarancyjne będą zwoływane każdorazowo w przypadku wystąpienia usterek po zgłoszeniu ich przez użytkownika i pod koniec ustalonego terminu obowiązywania gwarancji. W przypadku wystąpienia ponad trzykrotnej (tej samej i dotyczącej tego samego elementu) usterki Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania wymiany nieskutecznie naprawianego elementu na nowy. Każdorazowa wymiana danego elementu skutkuje w stosunku do tego elementu biegnącym na nowo okresem gwarancyjnym.

§ 15

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru i przekazaniu dokumentacji odbiorowej oraz protokołu utylizacji materiałów odpadowych.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze usterek i wad. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu usterek i wad, oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
4. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie usterek i wad ograniczających prawidłowe funkcjonowanie przedmiotu umowy aż do czasu usunięcia tych wad. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - jeżeli nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie o wartość wadliwych robót,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy żądając zwrotu poniesionych kosztów lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
5. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie. Gwarancja dotycząca elementów wymienionych w drodze usuwania usterek zgodnie z treścią Kodeksu Cywilnego biegnie na nowo od chwili ich wymiany.
6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 16

Strony postanawiają, że:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% całego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upłynięciu terminu zgłoszenia zakończenia robót,
 - b. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 10 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 2,
 - d. za przebywanie na terenie UM w stanie po użyciu alkoholu, stanu nietrzeźwości lub stanu po użyciu środków odurzających, stanu odurzenia przez osoby zaangażowane przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy (o czym mowa w § 8 ust. 7 niniejszej umowy) - 1000,00 zł brutto od osoby za każde takie zdarzenie,

- e. za odmowę poddania się badaniu alkomatem lub narkotestem bądź uchylenie się od takiego badania przez osobę zaangażowaną przez Wykonawcę do wykonywania przedmiotu niniejszej umowy i przebywającą na terenie Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój (o czym mowa w § 8 ust. 7 niniejszej umowy) - 1000,00 zł brutto od osoby za każde takie zdarzenie,
 - f. za brak realizacji lub nierzetelną realizację obowiązków, o którym mowa w § 7 i § 8 niniejszej umowy - 300,00 zł brutto za każde zdarzenie.
2. Uchybienia podlegające karom umownym dokumentowane są notatkami służbowymi i/lub protokołami sporządzonymi i podpisanymi przez Zamawiającego.
 3. Kara za zwłokę może zostać rozliczona przez potrącenie z faktury lub faktur Wykonawcy.
 4. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50 % wartości brutto niniejszej umowy.
 5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 17

1. Strony niniejszej umowy dopuszczają możliwość odstąpienia od umowy w części, w zakresie niewykonanym do dnia odstąpienia (ex nunc). W takiej sytuacji odstąpienie nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 395 § 2 Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku odstąpienia przez Strony od niniejszej umowy w części, zgodnie z treścią ust. 1, Wykonawcy będzie przysługiwało uprawnienie do żądania zapłaty wyłącznie części wynagrodzenia odpowiadającego zakresowi należycie zrealizowanej części przedmiotu umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy. W takim przypadku uprawnieni przedstawiciele Stron umowy w uzgodnionym obustronnie terminie, nie dłuższym niż 14 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, potwierdzą na piśmie stan zaawansowania należycie zrealizowanej części przedmiotu umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
3. Odstąpienie od umowy w części, zgodnie z treścią ust. 1 i 2, nie będzie powodować utraty gwarancji lub rękojmi za tę część robót, która została zrealizowana. Zamawiający nie traci również uprawnień do żądania zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy określonych w § 16 niniejszej umowy.

§ 18

Zmiana postanowień umowy dokonywana będzie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowienia zawartego w § 10 ust. 7 oraz § 11 ust. 8 niniejszej umowy.

§ 19

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonania umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie rozpoczyna pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, w ciągu 7 dni od dnia otrzymania wezwania,
 - 3) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta jest zawiniona przez Wykonawcę oraz trwa dłużej niż 5 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru;
 - 2) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury określonego w niniejszej umowie;
 - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy;
 - 4) Zamawiający, pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli dotyczących ochrony danych osobowych, nie usunie tych uchybień w wyznaczonym terminie;
 - 5) Zamawiający przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z umową;
 - 6) Zamawiający powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie może być dokonane w terminie 7 dni od uzyskania przed odstępującego wiedzy o faktach uzasadniających odstąpienie.

5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, który będzie podstawą rozliczenia między Stronami.
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty za roboty wykonane do dnia przerwania umowy.

§ 20

1. Strony umowy są obowiązane informować się wzajemnie na piśmie o każdej zmianie swojego adresu do korespondencji lub adresu swojej siedziby albo adresu do korespondencji elektronicznej (adres e-mail). W razie zaniechania tego obowiązku uważa się za doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni adres listem poleconym za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną.
2. W przypadku powstania sytuacji konfliktowych Strony zobowiązują się w terminie do 3 dni roboczych od zaistnienia takiej sytuacji do zorganizowania spotkań przedstawicieli Stron w celu rozwiązania konfliktu na drodze polubownej.
3. Ewentualne sprawy sporne wynikające z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie rzeczowo właściwy Sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.
4. Stroną w sporze w stosunku do osób trzecich, wynikającym ze skutków nieprzestrzegania przez Wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi oraz przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, jest sam Wykonawca.
5. Do postanowień niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zmianami).
6. Każda ze Stron oświadcza, że posiada zdolność do zawarcia niniejszej umowy oraz osoby podpisujące niniejszą umowę w jej imieniu są prawidłowo umocowane do związania takiej Strony postanowieniami niniejszej umowy.
7. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 21

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

Na tym niniejszą umowę zakończono i po przeczytaniu podpisano:

Zamawiający:

Wykonawca: