

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta z dniem złożenia ostatniego podpisu osób wskazanych w komparycji pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o., 86-010 Koronowo**, Al. Wolności 4, wpisaną do rejestru Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000671235, którego akta rejestrowe przechowywane są przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy NIP: 554-031-40-29 REGON: 366919930, kapitał zakładowy: 31 855 100,00 zł.

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Marcina Wawrzyniaka  
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
NIP ..... Regon .....

reprezentowanym przez:

.....  
Adres do korespondencji: .....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W rezultacie przeprowadzonego postępowania w trybie postępowania ofertowego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000,00 zł. została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest „Sukcesywne dostawy poliakrylamidu FLOPAM EM 440 MEB lub produktu równoważnego dla Oczyszczalni ścieków w Koronowie uwzględniając potrzeby Zamawiającego po cenach określonych w formularzu ofertowym złożonym przez Wykonawcę

stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Skład chemiczny:

- a) Węglowodory, C12-C15, n-alkany, izoalkany, cykliczne, <2% aromatyczne - %wag: 20-30;
  - b) Izotridekanol, etoksylogowany - <3 %wag.
2. Szacunkowa ilość dostaw: do 4 dostaw w ciągu roku
    - zalecana pojemność 25 kg/pojemnik, w postaci płynnej emulsji,
    - jednorazowa ilość preparatu w ilości 900 kg.
    - łączna ilość poliakrylamidu przez okres 12 miesięcy nie przekroczy 3 600 kg.
    - zastosowanie: Do odwadniania przefermentowanego osadu
  3. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik Nr 1 do umowy.
  4. Przy dostawie **Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kartę charakterystyki substancji.**
  5. **Wykonawca będzie dostarczał przedmiot zamówienia na własny koszt i własnym staraniem do siedziby Zamawiającego tj. Oczyszczalnia Ścieków w Koronowie, ul. Pomianowskiego 56 z częstotliwością wynikającą z bieżących potrzeb Zamawiającego.**
  6. Dostawa realizowana będzie na zamówienie składane drogą elektroniczną w ciągu 5 dni od złożenia zamówienia.
  7. **Zamawiający wymaga od wykonawcy możliwości nieodpłatnego przetestowania poliakrylamidu w Oczyszczalni Ścieków w Koronowie przed przystąpieniem do podpisania umowy na dostawy w ilości 25 kg.**
  8. Wykonawca zobowiązuje się odebrać w ciągu 14 dni od zgłoszenia telefonicznego lub e-mail puste opakowania po poliakrylamidzie (na ok. 1 miesiąc przed zakończeniem umowy).
  9. Cena jednostkowa przedmiotu zamówienia nie ulegnie zmianie w trakcie realizacji.

## § 2

### CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za odebraną partię towaru następować będzie każdorazowo po zakończeniu realizacji zadania na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu towaru i prawidłowo wystawionej faktury.
2. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej<sup>1</sup>.
3. Zamawiający na podstawie ustawy z dnia 29 października 2021 r. o zmianie ustawy o podatku

---

<sup>1</sup> Dotyczy tylko wykonawców będących osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą.

od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2021r. poz.2076) wprowadza mechanizm podzielonej płatności (split payment) dla wystawionych przez Wykonawcę faktur. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest podać w umowie dla potrzeb rozliczenia finansowego umowy rachunek objęty mechanizmem podzielonej płatności (split payment).

4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT będzie każdorazowo rachunkiem zgłoszonym właściwym organom podatkowymi i ujętym w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, ze zm.), prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku zmiany powyższego stanu rzeczy lub nieprawdziwości oświadczenia jak w zdaniu poprzedzającym Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy zawarty w przedmiotowym wykazie, co stanowić będzie o należyтым wykonaniu Umowy, a w przypadku, w którym przedmiotowy wykaz nie będzie zawierał numeru rachunku Wykonawcy- wstrzymania się z płatnością do czasu jego ujawnienia i nie będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu.

5. **UWAGA!** Wielkość zamówienia stanowi średnie szacunkowe zapotrzebowanie w okresie 12 m-cy. W przypadku zmniejszenia ilości faktycznie zamawianego poliakrylamidu podczas realizacji umowy Wykonawcy nie będą przysługiwać wobec Zmawiającego żadne roszczenia a cena pozostanie niezmieniona. Wskazane ilości są ilościami szacunkowymi w celu określenia wartości zamówienia, co nie odzwierciedla realnego, bądź deklarowanego wykorzystania takiej ilości poliakrylamidu w czasie trwania umowy i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakupu mniejszej ilości (nie mniej niż 40%), w stosunku do podanych wyżej ilości w czasie trwania umowy za kwotę nie większą niż maksymalna wartość umowy brutto.

**W cenie netto ..... słownie ..... brutto .....  
słownie ..... za 1kg. poliakrylamidu.**

**Razem cena netto ..... słownie..... brutto.....  
słownie za 3600 kg. poliakrylamidu.**

6. Nie przewiduje się zaliczek na poczet wydatków Wykonawcy, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

7. Zapłata następować będzie na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.

8. Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie nie może przelewać wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

9. Jako dzień zapłaty Strony uznają dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.

### § 3

#### KOORDYNATORZY UMOWY

1. Realizacja zamówienia następować będzie w ciągu 5 dni roboczych od złożenia zamówienia. Zamówienia składane będą w formie elektronicznej na maila: ..... lub telefonicznie na nr tel.:.....
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych od strony Zamawiającego wyznacza się ..... nr tel. ....
3. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych od strony Wykonawcy wyznacza się .....

### § 4

#### KARY UMOWNE

1. W wypadku niewykonania umowy lub jej części w terminie, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego
  - a) kary umownej w **wysokości 0,5 %** wartości brutto zamówionej partii towaru za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostawie zamówionego towaru.
  - b) kary umownej w **wysokości 0,1 %** wartości brutto umowy o której mowa w § 2 ust. 5 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w odbiorze pustych opakowań po poliakrylamidzie.
2. W przypadku powtarzającego się, co najmniej dwukrotnie nienależytego, wypełnienia obowiązków umownych przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego rozwiązania umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w **wysokości 5%** wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 5 umowy.
4. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku zwłoki w realizacji zamówienia przekraczającego 5 dni.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od całości lub części umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 5% wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 5 umowy.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wysokości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 5 umowy.

7. W sytuacji, gdy kary umowne, przewidziane w § 4 nie pokrywają szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn wymienionych w § 5 ust. 1 pkt 2, Zamawiający zobowiązany będzie zapłacić na rzecz Wykonawcy karę w wysokości 2% wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 5.
9. Wykonawca wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, poprzez zmniejszenie zapłaty za fakturę lub faktury, oraz zrzeka się wszystkich roszczeń (w tym przyszłych) wobec Zamawiającego z tytułu nałożenia powyższych kar.

## § 5

### ZMIANY UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
    - a) wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub przedsiębiorstwo Wykonawcy zostało zbyte lub wniesione do Spółki prawa handlowego,
    - b) gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
    - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy lub podpisania protokołu odbioru.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w razie zwłoki Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za dwa kolejne okresy płatności. Do skuteczności rozwiązania umowy konieczne jest uprzednie pisemne wezwanie Zamawiającego do zapłaty zaległych należności i wyznaczenie dodatkowego 14- dniowego terminu płatności.
4. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wymaga zgody obu stron w formie aneksu.
5. Zamawiający dopuszcza możliwości zmian w umowie w przypadku:

- a) Zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, stawka ta ulega zmianie, przy czym cena (wynagrodzenie Wykonawcy) oferowana brutto pozostaje bez zmian;
- b) W przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia – w takim przypadku nastąpi dostosowanie zapisów umowy, stosowanie do wprowadzanego zakresu zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
- c) Zmiany nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu;
- d) Zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu;
- e) Istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu;
- f) Wystąpienie omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy – w takim przypadku nastąpi uaktualnienie zapisów umowy w drodze aneksu.

## **§ 6**

### **KLAUZULA POUFNOŚCI**

Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych, handlowych i innych, udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem niniejszej umowy i do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu niż określony w niniejszej umowie, a także do zachowania w tajemnicy tych informacji, których ujawnienie osobom trzecim lub wykorzystanie ich przez Strony w innym celu niż przedmiot umowy, mogłoby narazić interesy stron w czasie obowiązywania lub po rozwiązaniu niniejszej umowy.

## **§ 7**

### **ROZSTRZYGANIE SPORÓW I OBOWIĄZUJĄCE PRAWO**

1. W przypadku powstania sporu na tle wykonania umowy strony dążyć będą do ugodowego jego rozstrzygnięcia, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu – sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Strony zobowiązują się w okresie związania umową do informowania o zmianie miejsca prowadzenia działalności, numeru telefonu, formy prawnej prowadzonej działalności pod rygorem skutecznego doręczenia na adres wymieniony w umowie.

## **§ 8**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania i obowiązuje przez okres 12 miesięcy lub do momentu wyczerpania kwoty określonej w § 2 ust. 5 umowy, jeżeli nastąpi to przed upływem wskazanego wyżej terminu.
2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
3. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
4. Zamawiający oświadcza, że w świetle ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 711, z późn. zm.) posiada status dużego przedsiębiorcy.

**Załączniki:**

Formularz cenowy Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**