

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU

Plan zagospodarowania (działek) terenu opracowano na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022.1679).

1. Przedmiot inwestycji

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „**Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Odechów (193 m)**” znajduje się na terenie Gminy Grabów, pow. łęczycki.

Położenie drogi zajmuje działki nr 199/1 - obręb Odechów.

2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).

Aktualnie na wyżej wymienionych działkach znajduje się droga z jezdnią o nawierzchni tłuczniowej wzmocnioną spoiwem hydraulicznym.

Przepusty w obrębie skrzyżowań:

- nie występują.

Droga w miejscowości Odechów na odcinku przewidzianym do przebudowy stanowi dojazd do terenów rolnych i zabudowy zagrodowej.

Istniejąca droga posiada nawierzchnię tłuczniową wzmocnioną spoiwem hydraulicznym o podłożu niewysadzinowym (grunt G-1).

Pod względem wysokościowym zróżnicowanie istniejącej niwelety drogi kształtuje się na poziomie przyległego terenu a po części ponad nim.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projekt przewiduje przebudowę drogi polegającą na:

- rozwiązania sytuacyjne i wysokościowe
- wykonanie koryta z profilowaniem i zagęszczeniem istniejącego podłoża gruntowego
- stabilizacja gruntobetonem (materiał dowieziony z węzła betoniarskiego) - miejscowo
- wykonanie w-wy podbudowy z mieszanki kamiennej
- ułożenie nawierzchni z betonu asfaltowego
- wykonanie poboczy gruntowych
- roboty wykończeniowe
- montaż oznakowania

Parametry techniczne projektowanej drogi:

- droga gminna klasy D - dojazdowa
- prędkość projektowa 30 km/h
- kategoria ruchu KR 1
- przekrój drogowy
- szerokość jezdni 4,50 m
- szerokość poboczy kamienne – 0,75 m
- spadek jezdni daszkowy 2%, jednostronny (łuki)

Przekroje konstrukcyjne.

a. Konstrukcja jezdni:

- warstwa nawierzchni z betonu asfaltowego dla KR 1 AC11S, gr. 5 cm 125 kg/m²
- podbudowa z mieszanki kamiennej 0-63 mm, gr. 20 cm po zagęszczeniu
- stabilizacja gruntobetonem C1,5/2, gr. 12 cm (materiał dowieziony z węzła betoniarskiego) – odcinkowo
- istniejące podłoże

b. Konstrukcja pobocza.

Pobocza należy wykonać z gruntu dowiezionego, gr. ok. 15 cm oraz częściowo z gruntu z profilowania koryta po zagęszczeniu przy pomocy walca gumowego lub płyty wibracyjnej na szerokości 0,75 m.

4. Zamierzony sposób użytkowania obiektu.

Droga po wybudowaniu stanowić będzie dojazd do istniejącej zabudowy zagrodowej i terenów rolniczych (funkcja komunikacyjna dla ruchu kołowego).

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:

- powierzchnia nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego – 870,00 m²
- powierzchnia nawierzchni poboczy kamiennych – 290,00 m²

6. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki na których jest projektowana budowa drogi nie są objęte ochroną konserwatorską i nie podlegają ochronie.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników „droga gminna”.

Turek, luty 2023 r.