

Warszawa, 19 kwietnia 2024 r.

BF-2.262.5.2024

### **Wszyscy uczestnicy postępowania**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **kompleksową dostawę (sprzedaż i przesył/dystrybucję) energii cieplnej do budynku biurowego Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów mieszczącego się przy pl. Powstańców Warszawy Warszawie**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

#### **Wniosek nr 1:**

Prosimy o precyzyjne określenie, według której Taryfy należy dokonać obliczenia wartości umowy. Wyjaśniamy, iż zgodnie z nowelizacją ustawy z 15 września 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz. U. 2022 poz. 1967) „Ustawa”), odbiorcy ciepła uprawnieni będą mogli zapłacić niższe faktury za ciepło dostarczone w okresie do 30.06.2024 r. W konsekwencji powyższego obowiązują dwie Taryfy dla ciepła: pierwsza (bez rekompensaty) z cenami i stawkami opłat zatwierdzonymi przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na dzień składania ofert z dnia 29.01.2024 r oraz z wyrównaniem dotycząca pozostałych odbiorców ciepła uwzględniająca obniżoną cenę dla Odbiorców objętych ww. Ustawą. Ponieważ wyliczona cena ma posłużyć jedynie porównaniu ofert sugerujemy wskazanie Taryfy bez rekompensaty obowiązującej od dnia 29.01.2023 r, jako tej według której należy wyliczyć wartość umowy

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że obliczenia wartości umowy, równoznacznego wpisanej cenie brutto w formularzu ofertowym, należy dokonać na podstawie taryfy bez rekompensaty (wyrównania) obowiązującej od dnia 29.01.2024 r.**

## **Wniosek nr 2:**

Odnośnie Opisu przedmiotu zamówienia prosimy o wykreślenie wartości temperatur. Zgodnie z wytycznymi i wymaganiami XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX temperatura powrotu instalacji wewnętrznej c.o./c.t./c.went itp. nie może być wyższa niż 50°C dla instalacji nowych lub modernizowanych (nawet częściowo) i nie wyższa niż 55°C dla instalacji istniejących niemodernizowanych. Wyższe temperatury powrotu instalacji są niedopuszczalne, gdyż temperatura powrotu instalacji przekłada się na temperaturę powrotu sieciowego, która musi być zgodna z tabelą regulacyjną dla węzłów. W przypadku generowania przegrzewów na powrocie sieci dostawca ciepła może obciążyć Odbiorcę karami wynikającymi z niedotrzymania tabeli regulacyjnej.

Temperatura zasilania jest określana przez Odbiorcę, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie; natomiast przepisy wykonawcze Prawa Budowlanego -Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) - nie dopuszczają wyższych temperatur zasilania instalacji niż 90°C.

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** modyfikuje treść szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ poprzez wykreślenie pkt 2 lit b) temperatury obliczeniowe instalacji CO: 85/60°C. W związku z powyższym zmienia się numeracja. Dotychczasowe lit. c, d, e otrzymują odpowiednio lit. b, c, d.

Powyższe odpowiedzi stanowią modyfikację treści SWZ. Termin składania ofert nie ulega zmianie. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem **<https://platformazakupowa.pl/pn/uokik>** - w myśl ustawy Pzp na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **do dnia 7 maja 2024 r. do godziny 11:00**. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania, tj. **7 maja 2024 r. godz. 11:15**.

Z poważaniem,  
Roman Michalski  
Dyrektor  
Biura Administracyjnego  
*/podpisano elektronicznie/*

