

# **U M O W A NR ZP 272..... 2024**

- zawarta w dniu .....2024 r. w Jelczu-Laskowicach pomiędzy:

Gminą Jelcz-Laskowice z siedzibą w Jelczu-Laskowicach, ul. Wincentego Witosa 24, 55-220 Jelcz-Laskowice, NIP 912-17-15-777 reprezentowaną przez:

**Burmistrza** - **Bogdana Szczęśniaka**

**Przy kontrasygnacie Skarbnika** - **Elżbiety Harań-Klimek**

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**;

a

Firmą : .....

zwaną dalej **WYKONAWCĄ**,

wyłonionym w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm./ w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 2.

## **§ 1. Przedmiot umowy.**

**1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „Ukwiecenie i pielęgnacja rabat na terenie Jelcza-Laskowic”.**

Przedmiotem zamówienia jest ukwiecenie i pielęgnacja rabat na terenie Jelcza-Laskowice, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami tj. ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 t. j.), ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r. poz.1469 t. j.) oraz zasadami wiedzy technicznej.

1. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

- a)Ukwiecenia rabat na pow. ok.– 312 m<sup>2</sup>
- b)Pielęgnacji rabat na pow. ok. – 2739,6 m<sup>2</sup>
- c)Pielęgnacja łąk kwietnych na pow. ok – 2255 m<sup>2</sup>

2. Integralną częścią umowy jest:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
- 3) Oferta Wykonawcy z dnia .....2024 r.

3. Wykonawca przedstawi zamawiającemu wykaz telefonów do kontaktów roboczych z uwzględnieniem łączności bezprzewodowej niezbędnej do prawidłowej realizacji usługi.

Kod CPV:

- **77300000-3 Usługi ogrodnicze**
- **77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych**

## **§ 2. Termin realizacji.**

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia .....03.2024 roku do dnia 30.11. 2024 roku.

2. Wykonawca zobowiązuje się do uzupełniania we własnym zakresie i na własny koszt ubytków w nasadzeniach zgodnie ze złożoną ofertą w ilości..... % ogólnych nasadzeń.

### § 3. Wynagrodzenie i sposób rozliczenia.

1. **Wykonawca otrzyma za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł brutto ( słownie:..... złotych 00/00 brutto) - zgodnie z ofertą złożoną w dniu .....2024 r.**
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ośmiu transzach w wysokości .....00 zł brutto
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie odebranie prac i sporządzenie protokołu odbioru robót przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Wynagrodzenie **Wykonawcy** obejmuje wszystkie elementy ujęte w *Opisie przedmiotu zamówienia* stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
5. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT oraz upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania faktur VAT bez podpisu **Zamawiającego**.
6. Wynagrodzenie należne **Wykonawcy** będzie płatne przelewem za pośrednictwem metody podzielonej płatności, split payment, na konto wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. O dotrzymaniu terminu dokonania wpłaty, decyduje data wpływu środków na rachunek bankowy **Wykonawcy**.
7. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** ustawowe odsetki w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa wyżej.
8. W przypadku zaistnienia uzasadnionej potrzeby rozszerzenia zamówienia podstawowego objętego niniejszą umową Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień, o których mowa w art.214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegających na powtórzeniu podobnych usług, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. Udzielenie powyższych zamówień może nastąpić w okresie 1 roku od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.
9. Jeżeli udzielenie zamówienia na wykonanie usług podobnych nastąpi w trakcie realizacji zamówienia podstawowego, Wykonawca zobowiązuje się wykonać te usługi za wynagrodzeniem skalkulowanym w oparciu o ceny jednostkowe ustalone w niniejszej umowie.
10. W przypadku objęcia zamówieniem usług podobnych niewycenionych w niniejszej umowie, a także gdy zlecenie zamówienia, o którym wyżej mowa nastąpi po zakończeniu realizacji zamówienia podstawowego, ustalenie wysokości wynagrodzenia za te usługi nastąpi w drodze negocjacji stron.

### § 4. Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
  - 5) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o nie więcej niż 5% całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, przy uwzględnieniu jednocześnie warunków:
    - a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w art. 439 ust. 1 pzp uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 20 % względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie;
    - b) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert;

- c) zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
  - d) zmiana ceny materiałów lub kosztów wpływa na koszt wykonania zamówienia;
  - e) wysokość wynagrodzenia zmienia się o kwotę zmiany cen netto materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt a i f niniejszego paragrafu;
  - f) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia nie może być złożony wcześniej niż po 6 miesiącach od dnia zawarcia umowy, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 6 miesiącach od daty ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
  3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
  4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu.
  5. Maksymalna łączna wartość zmian wynagrodzenia o których mowa w ust. 1 pkt 1-4 jaką dopuszcza Zamawiający wynosi 5% wartości umownej brutto.
  6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 5 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
  7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wystąpieniu okoliczności będących podstawą zmiany wynagrodzenia związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia

Wykonawcy po zmianie Umowy. Zamawiający może żądać dokumentów niezbędnych do dokonania obliczeń zmiany wynagrodzenia.

8. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu złożenia wniosku o zmianę jeszcze nie wykonano.
9. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
10. Przez maksymalną wartość zmiany, o której mowa w ust. 5 i ust. 1 pkt. 5 niniejszego paragrafu należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
11. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem zastosowanie znajdują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych regulujące możliwość zmiany umowy.
12. Zmiany w umowie będą dokonywane po uzgodnieniu ich zakresu i warunków przez Strony w drodze pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności. W odpowiedzi na wniosek jednej ze Stron, który powinien zawierać przynajmniej wskazanie zakresu proponowanych zmian oraz szczegółowego uzasadnienia ich wprowadzenia, druga Strona powinna wskazać, czy zmiana umowy jest w jej ocenie możliwa i na jakich warunkach może nastąpić.

### **§ 5. Terminowość i prawidłowość wykonania usługi.**

1. Terminowość i prawidłowość wykonania usługi będzie oceniana przez **Zamawiającego** zgodnie z *Opisem przedmiotu zamówienia* ( Zał.nr 12 do SWZ).
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) Dostarczenia i posadzenia kwiatów jednorocznych na terenie lokalizacji sadzenia. Transport i rozładunek materiału ogrodniczego odbywa się na koszt Wykonawcy, rozumiany jako koszt wliczony w ceny jednostkowe netto materiału roślinnego,
  - b) Zabezpieczenia roślin w czasie transportu przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi na koszt Wykonawcy, rozumiany jako koszt wliczony w ceny jednostkowe netto materiału roślinnego,
  - c) Dostarczenie materiału roślinnego w I wyborze,
  - d) Wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego i użytkowego
  - e) Koordynowania przebiegu prac, zabezpieczenia ppoż. oraz przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania robót,
  - f) Oznakowania i zabezpieczenia miejsc prowadzenia prac zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
  - g) Zapewnienie bezpieczeństwa uczestnikom ruchu ulicznego w czasie trwania prac w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu, zgodnie z przepisami o ruchu drogowym,
  - h) Zgłoszenia Zamawiającemu o powstałych zniszczeniach oraz informowania o tym fakcie Policji,
  - i) Niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację przedmiotu zamówienia pod rygorem obciążenia Wykonawcy wszelkimi negatywnymi skutkami ww. informacji,
  - j) Wykonawca oświadcza, że posiada zasoby, kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i zobowiązuje się do terminowej realizacji przedmiotu zamówienia z należytą starannością,
  - k) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone z jego winy bądź z winy jego pracowników i innych osób, którymi się posługuje podczas wykonania zamówienia, a także za szkody powstałe po wykonaniu przedmiotu zamówienia jeśli są one następstwem działań lub zaniechań Wykonawcy w zakresie objętym wykonaniem zamówienia,
3. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca zatrudniali na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności

polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020, poz. 1320).

3.1. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca zatrudniali osoby wykonujące czynności sadzenia i pielęgnacji roślin.

3.2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności wskazane w ust. 3.1.

3.3. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, wprowadza się możliwość żądania przez Zamawiającego:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
- 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- 3) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- 4) innych dokumentów,

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy

o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

3.4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę zawartej przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi prace fizyczne niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, bezpośrednio przy wysadzeniu i pielęgnacji roślin, świadczącymi usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

3.5. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną

w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu - za osobę świadczącą usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w SWZ.

3.6. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz osób pracujących dot. Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, jak i własnych pracowników.

## **§ 6. Podwykonawstwo.**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy podwykonawcy.
2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
3. Wykonawca uzyska każdorazowo pisemną akceptację Zamawiającego przed skierowaniem podwykonawców do wykonania Przedmiotu Umowy. Zamawiający zaakceptuje podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje/doświadczenie podwykonawcy będą odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia. Zakres prac do podzlecenia nie może wykraczać poza zakres przewidziany w Umowie.
4. W przypadku powierzenia podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
5. Wykonawca, na koniec każdego kwartału przedstawiać będzie Zamawiającemu pełną listę podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem o uregulowaniu przez

Wykonawcę wszystkich wymagalnych zobowiązań związanych z realizacją Przedmiotu Umowy względem podwykonawców.

6. Przedłożenie listy podwykonawców lub oświadczenia, o których mowa w ust. 5, niezgodnych ze stanem faktycznym jak i nieprzedstawienie listy lub oświadczenia pomimo wyznaczenia w tym celu przez Zamawiającego dodatkowego terminu w pisemnym wezwaniu, stanowi rażące naruszenie postanowień Umowy.
7. Wykonanie prac stanowiących Przedmiot Umowy przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za własne działania i zaniechania.
8. Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
9. Każda umowa zawarta przez Wykonawcę z Podwykonawcami powinna zawierać postanowienia o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy przez Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie Umowy z Podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
10. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzednim wejdzie w życie wyłącznie po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zmiana taka nie będzie wymagała zawarcia aneksu do Umowy.
11. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

#### § 7. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego.

1. **Zamawiający** w terminie do dnia 30.11.2024 roku może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
  - a) wszczęte zostało postępowanie upadłościowe wobec **Wykonawcy**, lub rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy;
  - b) **Wykonawca** utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych;
2. Odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** może nastąpić również, jeżeli **Wykonawca**:
  - a) nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową,
  - b) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W tym celu **Zamawiający** wraz z **Wykonawcą** winni ustalić wartość faktycznie wykonanych przez **Wykonawcę** usług, a **Wykonawca** zobowiązuje się współpracować z **Zamawiającym** w tym zakresie.

#### § 8. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę.

1. **Wykonawca** może odstąpić od umowy, jeżeli **Zamawiający** nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy a w szczególności gdy:
  - a) nie wypłaca **Wykonawcy** wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie,
  - b) odmawia bez uzasadnienia zatwierdzenia protokołu wykonania usług w okresie rozliczeniowym.

2. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie. Odstąpienie jest skuteczne jeżeli **Wykonawca** wyznaczył **Zamawiającemu** termin nie krótszy niż 7 dni do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.

### § 9. Ubezpieczenia.

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada Polisę lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz w zakresie przedmiotu umowy na kwotę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 zł. (słownie: sto tysięcy złotych).
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a) Urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług - od zdarzeń losowych,
  - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników, a także osób trzecich i ich mienia, powstałe w związku z prowadzoną usługą, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. **Wykonawca** jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie **Zamawiającego** polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.
4. Na 4 dni przed wygaśnięciem ubezpieczenia **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić **Zamawiającemu** dowód jej kontynuowania lub przedłużenia pod rygorem rozwiązania przez **Zamawiającego** umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy **Wykonawcy**.

### § 10. Kary umowne.

1. **Zamawiającemu** przysługują od **Wykonawcy** kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
  - a) 0,5 % kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki;
  - b) 0,5 % kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki za opóźnienie w wymianie materiału szkółkarskiego w przypadku stwierdzenia wad od upływu terminu wyznaczonego na wymianę materiału;
  - c) 10% kwoty brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
  - d) gdy Przedmiot Umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca zgłoszony i zaakceptowany przez Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek.
2. Jeżeli wynagrodzenie **Wykonawcy** jest niższe niż wyliczona do potrącenia kara umowna, **Wykonawca** zobowiązuje się tę różnicę dopłacić.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wartości poniesionej szkody, jeżeli powyższe kary nie pokryją szkody powstałej w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** karę umowną – 10% kwoty brutto określonej w § 3 ust.1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez **Zamawiającego**.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 umowy

### § 11. Zmiany w umowie.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia warunków niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności o ile nie będzie to sprzeczne z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty **Wykonawcy** możliwa jest wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i na warunkach określonych poniżej:

- a) Zmiany wysokości podatku VAT, jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana przepisów podatkowych,
- b) Zmiana terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, przy czym zmiana może być spowodowana jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego jak i od Wykonawcy, w szczególności z uwagi na wystąpienie siły wyższej,
- c) Zmiana danych teleadresowych i numerów konta, zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
- d) Zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy.

## **§ 12. Przetwarzanie danych osobowych**

1. Wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r. zwanego dalej RODO), dla których administratorem danych jest Gmina Jelcz-Laskowice ul. Witosa 24, 55-220 Jelcz-Laskowice.
2. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki administratora danych osobowych określone w RODO także w zakresie dotyczącym danych osobowych Wykonawcy oraz jego pracowników.
3. Każda ze stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych.
4. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

## **§ 13. Postanowienia końcowe.**

1. Bez pisemnej zgody **Zamawiającego, Wykonawca** nie może przelać wierzycelności wynikających z realizacji niniejszej umowy, jak również reprezentacji, na osoby trzecie.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
3. Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku polubownego rozstrzygnięcia, spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach (2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy).

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**