

## **PROJEKT ARCHITEKT. – BUDOWLANY:**

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str. 3
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str. 3
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str. 3
4. Charakterystyczne parametry techniczne	str. 4
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 4
6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str. 5
7. Wyposażenie budowlano – instalacyjne zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem	str. 5

## **WYKAZ RYSUNKÓW**

### **SKALA**

Rys. nr 3	Profil kanału sanitarnego	1 : 100/500	str. 6
Rys. nr 4	Profil kanałów bocznych kanalizacji sanitarnej	1 : 100/500	str. 7
Rys. nr 5	Profil wodociągu	1 : 100/500	str. 8

## **OPIS DO CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEJ PROJEKTU**

### **1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Sieć wodociągowa ; kategoria XXVI:  $k = 8,0$  ;  $w = 1,0$

Sieć kanalizacji sanitarnej ; kategoria XXVI:  $k = 8,0$  ;  $w = 1,0$

### **2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Projektowana sieć wodociągowa połączona z rurociągami PVC  $\varnothing 110\text{mm}$  w węźle W1 i PE $\varnothing 110\text{mm}$  w węźle W40 będzie dostarczała wodę dla potrzeb bytowo – gospodarczych do przyległej planowanej i istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

Wg warunków technicznych ciśnienie w istniejącej sieci wodociągowej w miejscu włączeń wynosi od 0,3 - 0,36 MPa, co zapewni wymagane ciśnienie na cele bytowo – gospodarcze i przeciwpożarowe w projektowanej sieci wodociągowej.

Projektowany kanał sanitarny będzie przyjmował ścieki bytowo – gospodarcze z budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Ścieki te będą odprowadzane grawitacyjnie do istniejącej studni na kanale sanitarnym w ul. Małej skąd dopłyną na oczyszczalnię ścieków.

### **3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z wydaną decyzją LICP projektowany wodociąg i kanał sanitarny są urządzeniami infrastruktury technicznej związanym z użytkowaniem podstawowym terenu zabudowy mieszkaniowej.

Planowana inwestycja nie koliduje z dotychczasowym przeznaczeniem terenu i istniejącym zagospodarowaniem i zapewnia zachowanie jego walorów krajobrazowych

Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze

Przedmiotowej inwestycji nie dotyczą ograniczenia w zakresie potrzeb ochrony środowiska i zdrowia ludzi.

#### 4. Charakterystyczne parametry techniczne

- 1) kanał grawitacyjny z rur kanalizacyjnych PVC SN8  $\varnothing 200 \times 5,9$  m/m o dł. 297,0 m
- 2) kanały boczne z rur kanalizacyjnych PVC SN8  $\varnothing 160 \times 4,7$  m/m o dł. 214,0 m
- 3) wodociąg PE SDR17 PN10  $\varnothing 110 \times 6,6$  mm o długości – 417,0 m
- 4) hydrant nadziemny DN80 z zasuwą - 2 kpl

#### 5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dn. 25 kwietnia 2012r (Dz. U. z 2012 poz. 463) w strefie posadowienia projektowanego wodociągu i kanału sanitarnego występują proste warunki gruntowe, a projektowany obiekt zalicza się ze względu na posadowienie  $>1,2$  m ppt. do **drugiej kategorii geotechnicznej**.

Układanie rur kanalizacyjnych może odbywać się tylko na przygotowanym podłożu.

W dniu wykopu pod rury należy wykonać podsypkę z piasku o grubości 10 cm . Podsypkę należy zagęścić sprzętem mechanicznym do wskaźnika  $I_s \geq 95$  % wg normal. próby Proctora. Podłoże powinno być profilowane w miarę układania kolejnych rur. Rury po ułożeniu powinny ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości.

Po ułożeniu rurę należy zabezpieczyć przed przesunięciem przez podbicie pachwin piaskiem. Przed ukończeniem dnia roboczego, należy zabezpieczyć końce rur przed zamuleniem wodą deszczową.

Po ułożeniu rur należy wykonać ich obsypkę piaskiem do wysokości 20 cm ponad wierzch rury zagęszczonym do  $I_s \geq 95$  % wg PN-77/8931-12.

Wykop w pozostałej części należy zasypać warstwami zgodnie z ustaleniami na rys. nr 9 w projekcie technicznym.

## **6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

Projektowana sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej:

- będzie dostarczała wodę dla potrzeb bytowo – gospodarczych do planowanej zabudowy mieszkaniowej, a sieć kanalizacji sanitarnej będzie odprowadzała ścieki bytowo – gospodarcze na oczyszczalnię przez co zapewni zasadniczą poprawę warunków higieniczno – sanitarnych na terenie w/w zabudowy mieszkaniowej
- nie emituje zanieczyszczeń gazowych
- nie powoduje produkcji odpadów
- nie emituje hałasu (jedynie podczas budowy – emisja hałasu od maszyn i sprzętu)
- nie powoduje wibracji i promieniowania
- nie jest w kolizji z istniejącym drzewostanem.

## **7. Wyposażenie budowlano – instalacyjne zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem**

- wodociąg zapewni dostarczenie wody dla potrzeb bytowo – gospodarczych do planowanej zabudowy mieszkaniowej
  - hydrant przeciwpożarowy zapewniający ochronę p. pożarową istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej
  - Kanał sanitarny zapewni odbiór ścieków z istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej
  - studnie kanalizacyjne do których włączane będą przyłącza od budynków mieszkalnych
- Elementy kanalizacji sanitarnej, kanały i studnie muszą być wykonane w sposób zapewniający szczelność konstrukcji, uniemożliwiając przenikanie zanieczyszczeń do gruntu celem ochrony przed szkodliwym oddziaływaniem na środowisko

Zastosowane wyroby budowlane powinny posiadać aprobatę techniczną właściwej jednostki aprobowanej stwierdzającej o dopuszczeniu do obrotu i stosowania