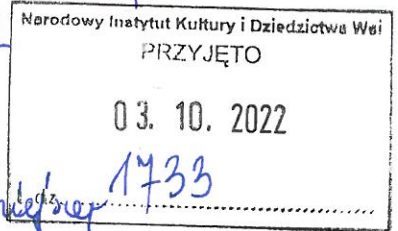




MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401
www.mwzkz.pl

p. Dyr. M. Gacek-Oscajk
3.10.22



DAĞ
P.K. Matuszewska
Prośbę o dotarcie niniejszej
decyzji do odpowiedniego
miejscowości pomieszczenia

Warszawa, 29 września 2022 r.

M. Gacek-Oscajk
DECYZJA 03.10.2022 r.

WZWL.5142.1203.2022.KP

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, z 2 sierpnia 2018 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 81),

– po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.09.2022 r. (data wpływu do urzędu) złożonego przez Narodowy Instytut Kultury i Dziedzictwa Wsi (siedziba: ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa) w sprawie wydania pozwolenia na działania polegające na wykonaniu prac malarskich oraz drobnych poprawek powierzchni ścian wybranych pomieszczeń budynku Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi przy ul. Krakowskie Przedmieście 66 w Warszawie w dzielnicy Śródmieście,

orzeka

1. **pozwolić** Narodowemu Instytutowi Kultury i Dziedzictwa Wsi (siedziba: ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa) na działania polegające na wykonaniu prac malarskich oraz drobnych poprawek powierzchni ścian wybranych pomieszczeń budynku Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi przy ul. Krakowskie Przedmieście 66 w Warszawie w dzielnicy Śródmieście, w zakresie i w sposób opisany w dołączonym do wniosku programie prac pn. "Koncepcja wykonania prac malarskich i drobnych poprawek powierzchni ścian wybranych pomieszczeń budynku Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi" z sierpnia 2022 r. autorstwa inż. Ryszard Nalepski, arch. Bartosz Niemczyk.
2. **określić warunek** polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
3. **określić warunek** polegający na przekazaniu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dniem dokonania zmiany osoby, o której mowa w pkt. 2:
 - imienia, nazwiska i adresu osoby o której mowa w pkt.2
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
 - oświadczenia osoby, o której mowa w pkt.2, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
4. **Termin ważności decyzji:** 31.12.2025 r.

Uzasadnienie

Budynek znajdujący się przy ul. Krakowskie Przedmieście 66 w Warszawie w dzielnicy Śródmieście wpisany jest indywidualnie do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego, decyzją z dnia 01.07.1965 r., pod numerem rejestru A-252.

Stosownie do art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Przedmiotowy budynek jest obiektem w zwartej zabudowie pierzei wschodniej ulicy Krakowskie Przedmieście, powstałym w XVII wieku, wielokrotnie rozbudowywany i przebudowywany. W budynku mieści się placówka Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi. Budynek w kształcie litery „T” z dodatkowo rozbudowaną oficyną, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Budynek zróżnicowany wysokościowo, dwupiętrowy, z poddaszem, częściowo podpiwniczony. Budynek posiada elementy dekoracyjne w postaci gzymsów. Dach budynku pokryty papą oraz z dachówki ceramicznej (oficyna).

Przedmiotem opracowania jest koncepcja wykonania prac budowlanych w ww. budynku użyteczności publicznej. Opracowanie i jego zakres dotyczy części pomieszczeń w budynku mieszczących się na poziomie parteru, I piętra i II piętra, gdzie planowane jest wykonanie prac malarskich i drobnych poprawek powierzchni ścian wybranych pomieszczeń w budynku NIKiDW, to jest pomieszczeń: 0.27, 0.28, 0.35, 0.36, 2.03, 2.04, 2.05, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 3.05, 3.06, 3.06.

Przed przystąpieniem do prac, należy ściany oczyścić i uzupełnić ubytki w tynkach. Przy czym należy zastosować tynki wapienne, renowacyjne. W pomieszczeniu 3.06, należy uzupełnić 15% tynku na suficie, ze względu na znaczne odspojenie tynku istniejącego. Malowanie należy przeprowadzić za pomocą farb emulsyjnych w kolorystyce istniejącej. Proponowana kolorystyka jest kolorystyką istniejącą. Przeprowadzone badania kolorów farb zostały przeprowadzone za pomocą kolorymetru (Datacolor ColorReader CR100). Badania kolorów potwierdziły wtórne przyciemnienie koloru białego i piaskowego w różnym stopniu, w zależności od użytkowania pomieszczenia.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków po analizie przedstawionego programu prac stwierdza, że założone prace są dopuszczalne pod względem konserwatorskim i nie wpłyną negatywnie na zabytkowe wartości przedmiotowego obiektu.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
4. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.

5. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
6. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 1923 ze zm.).

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTEKÓW

Tomasz Wielądek
kierownik Wydziału Zabytków
Warszawy Lewobrzeżnej

Otrzymują:

1. Narodowy Instytut Kultury i Dziedzictwa Wsi (siedziba: ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa) + zał. program prac 1 egz.
2. WUOZ a/a WZW (KP) + zał. program prac 1 egz.

