

ZP/10/2023

Załącznik nr 3 do SWZ

**Po modyfikacji z dnia 20.09.2023 r.
– zmiany zostały naniesione kolorem czerwonym**

Termomodernizacja dachu i strychu budynku położonego w Lubaniu przy ulicy Zawidowskiej 4b
Strona tytułowa obmiaru

**Termomodernizacja dachu i strychu budynku położonego w Lubaniu przy ulicy Zawidowskiej 4b
OBMIAR NR: ŁCM/1/2023**

Branża: Budowlana

Rodzaj: Przedmiar

Wspólny Słownik Zamówień:

45000000-7 Roboty budowlane

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów 45321000-3

Izolacja cieplna

BUDOWA:

TERMOMODERNIZACJA DACHU I STRYCHU BUDYNKU POŁOŻONEGO
W LUBANIU PRZY ULICY ZAWIDOWSKA 4B
BUDYNEK W LUBANIU PRZY UL. ZAWIDOWSKA 4B 59-800 LUBAŃ
Roboty budowlane
UL. Zawidowska 4b
59-800 Lubań

INWESTOR:

NZOZ ŁUŻYCKIE CENTRUM MEDYCZNE W LUBANIU SP. Z O.O.
UL. ZAWIDOWSKA 4
59-800 LUBAŃ

KOSZTORYSANT:

Dariusz Pietraszko

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis działów

Lp.	Nazwa działu
1	Roboty rozbiórkowe
2	Remont kominów
3	Pokrycie dachu wraz z montażem obróbek blacharskich
4	Remont lukarn dachowych- poza zakresem
5	Rusztowanie
6	Instalacja odgromowa
7	Remont drewnianej konstrukcji więźby dachowej
8	Ocieplenie poddasza

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Obiekt: Termomodernizacja dachu i strychu budynku położonego w Lubaniu przy ul. Zawidowska 4b

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR-W 4-01 0509-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2		
		546,39+12+68,46+11*2*0,9*3,38*0,5	m2	660,312	
		660,312		RAZEM	660,312
2 d.1	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie lat ponad 24 cm	m2		
		660,312	m2	660,312	
				RAZEM	660,312
3 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4 * 12 + 11 * 1,2	m	61,2	
		61,2		RAZEM	61,2
4 d.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		31,6 * 2 + 15,6 * 2 + 1,3 * 11	m	108,7	
		108,7		RAZEM	108,7
5 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, kominów i pokrycia lukarn z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		(5 * 0,86) * 4 + (20 * 0,38) + (10 * 0,40) + (10 * 1,16 * 4,7) + (10 * 10,40 * 0,36) + (10 * 0,22 * 2) + (0,25 * 94,40) + (1,20 * 0,43 * 14) + (0,80 * 0,52 * 8) + (6,7 * 0,50 * 2) + (4,5 * 0,5 * 2)	m2	170,512	
		170,512		RAZEM	170,512
2		Remont kominów			
6 d.2	wycena własna	Remont kominów nad dachem	szt.		
			6 szt.	6	
				RAZEM	6
3		Pokrycie dachu wraz z montażem obróbek blacharskich			

10 d.3	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		
		609,75	m2	609,75	
				RAZEM	609,75
11 d.3	KNR 0-15II 0517-02	Przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2		
		609,75	m2	609,75	
				RAZEM	609,75
12 d.3	KNR 0-15II 0517-03	Pokrycie dachów nieodeszkowanych dachówką ceramiczną (czerwona angoba) z otworami z przykręceniem wkrętami - krycie w łuskę	m2		
		609,75	m2	609,75	
				RAZEM	609,75
13 d.3	KNR AT-09 0702-01	Kalenica - gąsiory podstawowe ceramiczne	m		
		80,19	m	80,19	
				RAZEM	80,19
14 d.3	KNR AT-09 0702-02	Kalenica - gąsiory początkowe - końcowe	szt.		
		10	szt.	10	
				RAZEM	10
15 d.3	KNR AT-09 0702-02	Kalenica - gąsiory rozgałęźne	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
16 d.3	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory	m		
		80,19	m	80,19	
				RAZEM	80,19
17 d.3	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m		
		103,14	m	103,14	
				RAZEM	103,14

19 d.3	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 193 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i z blachy z cynku/tytancynku	m		
			94,4	m	94,4
					RAZEM 94,4
20 d.3	KNR-W 2-02 0520-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy cynkowo-tytanowej- sztucer podwieszany 153/100	szt.		
			4	szt.	4
					RAZEM 4
21 d.3	KNR 19-01 0544-04	Kosze zbiornikowe gładkie z blachy cynkowej ostrosłupowe 40 x 55 cm	szt.		
			4	szt.	4
					RAZEM 4
22 d.3	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm np. z PVC	m		
		4 * 12		m	48
			48		RAZEM 48
23 d.3	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 120 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
			4	szt.	4
					RAZEM 4
24 d.3	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekannej - obróbka kominów	m2		
		$(0,25 * 94,40) + (1,20 * 0,43 * 14) + (0,80 * 0,52 * 8) + (6,7 * 0,50 * 2) + (4,5 * 0,5 * 2)$		m2	45,352
			45,352		RAZEM 45,352
25 d.3	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie ocynkowane dł. 200 cm	szt.		
			6	szt.	6
					RAZEM 6
26 d.3	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy	m		
		10,00 * 2 + 15,00 * 2 + 28,00		m	78

			78		RAZEM	78
27 d.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt			
			4 szt		4	
					RAZEM	4
4		Remont lukarn dachowych- poza zakresem				
5		Rusztowanie				
43 d.5	KNR AT-05 1652-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 15 m	m2			
		107 * 14	m2		1498	
			1498		RAZEM	1498
6		Instalacja odgromowa				
44 d.6	KNR-W 4-03 1140-08	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z pręta mocowanych na dachu stromym	m			
		20,00 + 12,00 * 6 + 6,00 + 3,00 * 4	m		110	
					RAZEM	110
45 d.6	KNR-W 4-03 1138-06	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym na dachówce,	szt.			
			110 szt.		110	
					RAZEM	110
46 d.6	KNR-W 4-03 1139-08	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m			
			52 m		52	
					RAZEM	52
47 d.6	KNR-W 5-08 0601-15	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących mocowanych do dachu krytego blachodachówką	szt.			
			85 szt.		85	
					RAZEM	85
48 d.6	KNR-W 5-08 0604-05	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu stromym pokrytym blachodachówką	m			
			110 m		110	
					RAZEM	110
49 d.6	KNR-W 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o średnicy do 10 mm	m			

		8,00 * 6	m	48	
				RAZEM	48
50 d.6	KNR-W 5-08 0618-01	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
			24 szt.	24	
				RAZEM	24
51 d.6	KNR-W 5-08 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej	szt.		
			6 szt.	6	
				RAZEM	6
52 d.6	KNR-W 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.		
			6 szt.	6	
				RAZEM	6
53 d.6	KNR-W 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
			6 pomi ar.	6	
				RAZEM	6
54 d.6	KNR-W 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
			6 pomi ar.	6	
				RAZEM	6
55 d.6	KNR-W 2-02 0616-06	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem(silikon)	mb		
			68 mb	68	
				RAZEM	68
7		Remont drewnianej konstrukcji więźby dachowej			
56 d.7	TZKNBK V 031	Wymiana podwalin i murlat	m		
			32 m	32	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów		m3	

			2,2	m3	2,2	
		łącna długość elementów			RAZEM	32
		łącna objętość elementów			RAZEM	2,2
57 d.7	TZKNBK V 033	Wymiana krokwi lub jętki		m		
			42	m		42
		Obmiar dodatkowy: łącna objętość elementów		m3		
			2,45	m3		2,45
		łącna długość elementów			RAZEM	42
		łącna objętość elementów			RAZEM	2,45
58 d.7	TZKNBK V 037	Wymiana mieczów i zastrzałów		m		
			12	m		12
		Obmiar dodatkowy: łącna objętość elementów		m3		
			0,35	m3		0,35
		łącna długość elementów			RAZEM	12
		łącna objętość elementów			RAZEM	0,35
59 d.7	KNR 4-01 0413-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm		m		
			140	m		140
					RAZEM	140
60 d.7	TZKNBK VII -152	Oczyszczanie powierzchni ponad 5 m2 elementów drewnianych z usunięciem warstwy zagrzybionej przy zastosowaniu szczotek stalowych		m2		
			779,52	m2		779,52
					RAZEM	779,52
61 d.7	TZKNBK VII -196	Odgrzybianie przez powlekanie preparatem solnym elementów drewnianych desek lub płyt trzykrotnie powierzchnia ponad 50 m2		m2		
			779,52	m2		779,52
					RAZEM	779,52
62 d.7	KNR 19-01 0547-01	Iglice blaszane okrągłe lub wieloboczne o przekroju dolnym 0,25 m2, przekroju górnym 0,05 m2 i wys. 1,75 m		szt.		
			1	szt.		1
					RAZEM	1

63 d.7	TZKNBK XXIII 01111	Ręczne kucie kuli o śr. do 100 mm z blachy cynkowej gr. 1 mm gładkiej	1 szt. szt.	1	
				RAZEM	1
64 d.7	TZKNBK XII 0401- 60	Naprawa krawędzi elem.stolarki pol.na wycięciu miejsc uszk.i wklej.listew prostych lub zaokrąg.o dług.ponad 1.0 m (Rolety drewniane na wieżycze)	msc.		
			36 msc.	36	
				RAZEM	36
65 d.7	KNNR-W 3 0504-08	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami olejowymi bale i krawędziaki Krotność = 2	m2		
			19,6 m2	19,6	
				RAZEM	19,6
8		Ocieplenie poddasza			
66 d.8	KNR AT- 590301-01 z.o.2.5. 9901-2	Powłoki z polimoczników zabezpieczające powierzchnie pionowe ocieplone piankami PUR; skosy poddasza bez wieży gr. ca. 7cm, do spełnienia wymogu $U=0,7W/m^2*K$ dla dachu	m2		
		609,75-12	m2	597,75	
				RAZEM	597,75