

# DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Wałbrzychu  
ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych  
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl  
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wałbrzych, dnia 09 listopada 2023 r.

W/N.5183.3666.2023.JK

**Pan Andrzej Mikuła**  
**Architektoniczna Pracownia Projektowa**  
**„Architekt”**  
**ul. Rynek 42/3, 58-100 Świdnica**

W odpowiedzi na pismo z dnia 06.11.2023 r. (data wpływu: 06.11.2023 r.) w sprawie dotyczącej budowy zespołu budynków mieszkalnych, wielorodzinny wraz z rozbiórką budynków istniejących, na terenie działek oznaczonych geodezyjnie jako nr 2666, 2667, 2671, 2673 i 2674 obręb 0004 – Śródmieście przy **ul. Zygmuntowskiej w Świdnicy** oraz w obszarze historycznego układu urbanistycznego zabudowy poza średniowiecznymi murami miejskimi, który ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków informuję jak poniżej.

Pozytywnie opiniuję przedmiotowe zamierzenie i akceptuję zakres rozwiązań projektowych zawartych w przedłożonej dokumentacji pn.: *„Koncepcja architektoniczna. Rozbiórka budynków istniejących; projekt zespołu budynków mieszkalnych, wielorodzinnych wraz z zagospodarowanie terenu”* autorstwa mgr inż. arch. Bogdana Mikuły oraz mgr inż. arch. Andrzeja Mikuły, z datą opracowania: 10.2023 r.

*Przedłożoną dokumentację ostemplowano na stronie tytułowej jako załącznik do niniejszego pisma.*

## **Jednocześnie wnoszę następujące warunki realizacji inwestycji:**

- teren, na którym ma zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja znajduje się częściowo w obszarze obserwacji archeologicznej reliktów twierdzy fryderycjańskiej. W związku z powyższym w trakcie prowadzenia robót ziemnych związanych z zamierzeniem Inwestor, stosownie do art. 31 ust. 1a pkt 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, obowiązany jest pokryć koszty niezbędnej dokumentacji konserwatorskiej wykonanej w oparciu o badania archeologiczne.

Badania archeologiczne wymagają uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stosownie do przepisów art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Pozwolenie to należy uzyskać przed przystąpieniem do robót w terenie.

Z up. Dolnośląskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu  
(pismo podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. adresat (e-PUAP )
2. a/ateczka kat „B”