

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

ZADANIE: Remont budynku nr 20 w kompleksie wojskowym przy ul. Wojska Polskiego w Braniewie.

Charakterystyka obiektu:

Budynek kuchni-stołówki położony na terenie zamkniętym kompleksu wojskowego, którego układ urbanistyczny jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Usytuowany jest wzdłuż wewnętrznej drogi komunikacji samochodowej. Budynek nr 20 został wybudowany w 1935 roku, od tego czasu część jego elementów poddawana była remontom i konserwacji. Jest to obiekt wolnostojący, murowany, dwu-kondygnacyjny, podpiwniczony z poddaszem użytkowym, trzy-klatkowy. Dach czterospadowy o konstrukcji płatwiowo-kleszczowej, pokryty dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym na deskowaniu pełnym. Elewacja tynk nakrapiany, malowany w kolorze piaskowo-żółtym, dołem cokół do wysokości 1,20m z cegły ceramicznej licowanej. Budynek wyposażony w instalację wod-kan, c. w. u., c. o. elektryczną i odgromową. Budynek podczas wykonywania robót nie będzie użytkowany.

Dane liczbowe budynku:

- Długość budynku: - 40,70 m
- Szerokość budynku: - 16,05 m
- Wysokość budynku do okapu: - 8,00 m
- Kąt nachylenia połaci dachu: - 38°

Zakres robót:

1. Roboty budowlane

- Wymiana pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej z kompletem obróbek blacharskich z blachy powlekanej i naprawą elementów więźby dachowej. Impregnacja więźby dachowej środkami przeciw korozji biologicznej i ogniochronnymi. Montaż ław kominarskich umożliwiających dojście do każdego komina.
- Wymiana instalacji odprowadzającej wody opadowe z dachu, z blachy ocynkowanej na system z blachy tytanowo-cynkowej, z zastosowaniem żeliwnych rewizji.
- Przemurowania i naprawa kominów ponad dachem.
- Wymiana stolarki okiennej znajdującej się na parterze, poddaszu, piwnicy i klatkach schodowych.
- Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej drewnianej na drewnianą
- Wymiana tynków zewnętrznych
- Wywiezienie i utylizacja gruzu

2. Roboty elektryczne

- Wymiana instalacji odgromowej.
- Badania odbiorcze instalacji odgromowej oraz sporządzenie rysunków powykonawczych wykonanych robót.

Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

1. Załącznik nr 1 a – Założenia wyjściowe do kosztorysowania;
2. Załącznik nr 1 b – Przedmiar robót;
3. Załącznik nr 1 c – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
4. Załącznik nr 1 d – Część fotograficzna.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Dla Zadania: **Remont budynku nr 20 w kompleksie wojskowym przy ul. Wojska Polskiego w Braniewie.**

1. Adres: Kompleks nieruchomości wojskowej przy ul. Wojska Polskiego w Braniewie.
2. Zamawiający: 21 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Elblągu ul. Kwiatkowskiego 15, 82-300 Elbląg.
3. Jednostka projektowa: nie dotyczy
4. Dane dotyczące organizacji i zagospodarowania placu budowy:
 - a) zagospodarowanie placu budowy w ramach kosztów ogólnych
 - b) transport zewnętrzny materiałów – w ramach kosztów zakupu wliczony w ceny jednostkowe materiałów,
 - c) w trakcie wykonywania robót korzystanie z wody i energii elektrycznej odpłatnie
 - d) koszty jednorazowe – nie przewiduje się,
 - e) zamawiający wymaga ustanowienia kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (w rozumieniu ustawy z dnia 07. lipca 1994 roku – Prawo Budowlane)
 - f) czas pracy od poniedziałku do piątku w godzinach od 7 do 15, praca w innych godzinach i w soboty po uzyskaniu zgody od Użytkownika.
 - g) utylizację odpadów uwzględnić w kosztach ogólnych budowy
 - h) usuwanie odpadów z rozbiórek:
 - samochód samowyładowczy do 5 ton,
 - odległość wywozu do 5 km.
5. Sprzęt technologiczny wynikający z tabel KNR
 - a) rusztowania wewnętrzne i zewnętrzne wg przedmiaru, koszty za czas pracy uwzględnić w kosztach ogólnych,
6. Wycena powinna uwzględniać:
 - wszystkie określone przepisami i warunkami technicznymi próby, badania itp.
 - zabezpieczenie terenu robót
7. Dane dotyczące opracowania kosztorysów:
 - a. kosztorysowanie uproszczone zgodnie z zasadami określonymi w KNR z wyceną wynikową każdej pozycji i cenami jednostkowymi,
 - b. podział kosztorysu na elementy robót – jak w przedmiarze robót,
 - c. nie przewiduje się zwiększonej kalkulacji kosztów z tytułu utrudnienia,
 - d. do kosztorysu dołączyć zestawienie ilościowe robocizny, materiałów i sprzętu wraz z cenami oraz tabelę elementów scalonych
 - e. wartość kosztorysu pomniejszyć o wartość złomu uzyskanego z rozbiórki
 - f. kosztorys wykonać z uwzględnieniem podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Remont budynku nr 20 w kompleksie wojskowym przy ul. Wojska Polskiego w Braniewie
Strona tytułowa

PRZEDMIAR:

Remont budynku nr 20 w kompleksie wojskowym przy ul. Wojska Polskiego w Braniewie

INWESTOR:

21 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Elblągu
ul. Kwiatkowskiego 15
82-300 Elbląg

BUDOWA:

KNW przy ul. Wojska Polskiego
Budynek nr 20
ul. Wojska Polskiego 7
14-500 Braniewo

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ :KOD CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
KOD CPV 45261000-4- Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych
KOD CPV 45312311-0-Montaż instalacji piorunochronnej
KOD CPV 45443000-4 Roboty elewacyjne
KOD CPV 45421000-4 Roboty w zakresie zakładania stolarki okiennej

Data opracowania: 27.05.2022 r

PRZEDMIAR ROBOTY BUDOWLANE

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIORKOWE- PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNR-W 2- d.1 02 1603- 01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m (42,0+17,3)*2*8,0 <po obwodzie budynku>	m ² m ²	 948,800	
				RAZEM	948,800
2	NNRNKB d.1 202 1613- 0200	[NNRKB BIULETYNY ORGBUD I-XI] - Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych, przyściennych o wysokości do 15 m z zastosowaniem bednarki ocynkowanej 20x3mm. poz.1	m ² m ²	 948,800	
				RAZEM	948,800
3	NNRNKB d.1 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.1	m ² m ²	 948,800	
				RAZEM	948,800
4	KNR-W 2- d.1 02 0923- 01	Osłony okien folią polietylenową 1,95*3,70+1,35*2,15*61+1,35*0,75*2+0,75*1,20*2+1,35*1,80	m ² m ²	 190,523	
				RAZEM	190,523
5	KNRw 401 d.1 0434-0400	[WACETOB - PZITB 1998R. WYD. II] - Wykonanie daszków zabezpieczających 2,50*2,0 <wejście do budynku>	m ² m ²	 5,000	
				RAZEM	5,000
6	KNRw 401 d.1 0434-0100	[WACETOB - PZITB 1998R. WYD. II] - Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu 42,0+17,3 <zastawy od strony jezdni>	m m	 59,300	
				RAZEM	59,300
7	KNRw 401 d.1 0433-0200	[WACETOB - PZITB 1998R. WYD. II] - Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 m do 5 m 10	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
8	KNRw 401 d.1 0433-0300	[WACETOB - PZITB 1998R. WYD. II] - Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5 m 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
9	KNR 404 d.1 0901-0500	[WYDANIE III 1994R.] - Rynny drewniane do gruzu . wykonanie rynny 9	m m	 9,000	
				RAZEM	9,000
10	KNR 404 d.1 0901-0600	[WYDANIE III 1994R.] - Rynny drewniane do gruzu. ustawienie rynny 4*9,0	m m	 36,000	
				RAZEM	36,000
11	KNR 404 d.1 0901-0700	[WYDANIE III 1994R.] - Rynny drewniane do gruzu rozebranie rynny 9,0	m m	 9,000	
				RAZEM	9,000
12	KNR 401 d.1 0535-0400	[WYD. I 1988R.] - Rozebranie rynien, rynny z blachy nie nadającej się do użytku (42,0+17,3)*2	m m	 118,600	
				RAZEM	118,600
13	KNR 4-01 d.1 0526-0500 analiza indywidualna	[WYD. I 1988R.] - Demontaż haka rynnowego [118,66/0,70]	szt. szt.	 169,5143	
				RAZEM	169,5143
14	KNR 401 d.1 0535-0600	[WYD. I 1988R.] - Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 8,0*5	m m	 40,000	
				RAZEM	40,000
15	KNR 4-01 d.1 0529-1000 analiza indywidualna	[WYD. I 1988R.] - Demontaż uchwytów do rur spustowych 3*5	szt. szt.	 15,000	

PRZEDMIAR ROBOTY BUDOWLANE

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15,000
16	KNR 0402 d.1 0234-1300 analogia	[WYD. I 1989R.] - Demontaż i ponowny montaż czyszczaków żelaznych o średnicy do 150 mm. 5	szt. szt.	 5,000	 5,000
				RAZEM	5,000
17	KNR 401 d.1 0535-0800	[WYD. I 1988R.] - Rozebranie obróbek blacharskich, obróbki murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku [42,0+17,3]*2*0,25 <pas nadrynnowy> [1,85+1,4+1,44+1,4+[1,17+1,06]*3+0,4+1,48+2,35+0,9+0,5+1,53+0,4+1,54+0,4+1,24+0,4+1,3+0,54+1,56]*2*0,35 <obróbki kominów> [3,10*2+2,10]*0,35*14 <obróbki lukarn dużych> [2,00*2+1,70]*0,35*5 <obróbki lukarn małych> 1,40*0,25*64+2,00*0,25*1+0,80*0,25*2 <podokienniki zewnętrzne> 1,00*0,60 <obrobka kominów wentylacyjnych>	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 29,650 19,124 40,670 9,975 23,300 0,600	 123,319
				RAZEM	123,319
18	KNRw 401 d.1 0545-0200	[WACETOB - PZITB 1998R. WYD. II] - Rozebranie pokryć z blachy, pokrycie dachowe z blachy nie nadającej się do użytku [2,10*2,95]*14+[1,70*1,60]*5 <pokrycie lukarn> [1,70*2,95]/2*2*14+[1,20*1,60]/2*2*5 <ściany lukarn>	m ² m ² m ²	 100,330 79,810	 180,140
				RAZEM	180,140
19	KNR 4-01 d.1 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 1,06*0,6+1,10*0,60+0,87*0,60+0,92*0,60	m ² m ²	 2,370	 2,370
				RAZEM	2,370
20	KNR-W 4-01 d.1 0545-04 analogia	Rozebranie płotków śniegowych 14,0	m m	 14,000	 14,000
				RAZEM	14,000
21	KNR-W 4-01 d.1 0441-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominarskie 30,0	m m	 30,000	 30,000
				RAZEM	30,000
22	KNR 4-01 d.1 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki [42,00+30,0]/2*11,00*2+[17,30*8,80]/2*2-[3,10*1,80]*14 <Uwaga; do nakładów R przyjąć współczynnik zmniejszający 0,7, dachówka nie będzie ponownie wbudowywana i podlega utylizacji>	m ² m ²	 866,120	 866,120
				RAZEM	866,120
23	KNR 401 d.1 0430-0400	[WYD. I 1988R.] - Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, olacenia dachu, odstęp łąt do 24 cm poz.22	m ² m ²	 866,120	 866,120
				RAZEM	866,120
24	KNR 4-01 d.1 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na zakład poz.22	m ² m ²	 866,120	 866,120
				RAZEM	866,120
25	KNR 4-01 d.1 1306-01 analogia	Demontaż świetlików stalowych, wyłazu dachowego 8	szt. przec. szt. przec.	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
26	KNR 4-01 d.1 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 2,05+1,45*64+0,85*2	m m	 96,550	 96,550
				RAZEM	96,550
27	KNR-W 4-01 d.1 0353-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m ² 2 <kraty stalowe przy oknach piwnicznych o wymiarach 0,7*0,9>	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
28	KNR 4-01 d.1 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		

PRZEDMIAR ROBOTY BUDOWLANE

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Uwaga: Z uwagi na zabudowę poddasza i utrudniony dostęp do wyminianych elementów oraz konieczność wykonania dodatkowych robót rozbiórkowych do nakładów robocizny przyjęć współczynnik zwiększający 1,2. 4,70 <stłupy o przekroju 160*160>	m	4,700	
				RAZEM	4,700
39	KNR 401 d.2 0412-0200	[WYD. I 1988R.] - Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu,krokwie zwykłe i kleszcze Uwaga: Z uwagi na zabudowę poddasza i utrudniony dostęp do wyminianych elementów oraz konieczność wykonania dodatkowych robót rozbiórkowych do nakładów robocizny przyjęć współczynnik zwiększający 1,2. 4,80*40<krokwie 140*120mm i wymiany przy kominach>	m	192,000	
				RAZEM	192,000
40	KNR-W 4- d.2 01 0402- 04	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowa- nych o grubości 25 mm [1,70*2,95]/2*2*14+[1,20*1,60]/2*2*5<ściany lukarn>	m ²	79,810	
				RAZEM	79,810
41	KNR-W 4- d.2 01 0418- 02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk [2,10*2,95]*14+[1,70*1,60]*5 <deskowanie lukarn>	m ²	100,330	
				RAZEM	100,330
42	KNR 4-01 d.2 0401-01 analiza in- dywidualna	Wymiana stópów bez zastrzałów w ścianach drewnianych Uwaga: Z uwagi na zabudowę poddasza i utrudniony dostęp do wyminianych elementów oraz konieczność wykonania dodatkowych robót rozbiórkowych do nakładów robocizny przyjęć współczynnik zwiększający 1,2. 1,55*24 <stłupki w otworach okiennych o przekroju 100*120>	m	37,200	
				RAZEM	37,200
43	KNR 4-01 d.2 0401-04 analiza in- dywidualna	Wymiana podwaliny w ścianach drewnianych Uwaga: Z uwagi na zabudowę poddasza i utrudniony dostęp do wyminianych elementów oraz konieczność wykonania dodatkowych robót rozbiórkowych do nakładów robocizny przyjęć współczynnik zwiększający 1,2. 1,70*7 <podwalina okna o przekroju 140*160>	m	11,900	
				RAZEM	11,900
44	KNR 4-01 d.2 0401-04 analiza in- dywidualna	Wymiana podwaliny w ścianach drewnianych Uwaga: Z uwagi na zabudowę poddasza i utrudniony dostęp do wyminianych elementów oraz konieczność wykonania dodatkowych robót rozbiórkowych do nakładów robocizny przyjęć współczynnik zwiększający 1,2. 1,63*14 <wymiany dolne i górne lukarn o przekroju 120*140 >	m	22,820	
				RAZEM	22,820
45	KNR 4-01 d.2 0401-05 analiza in- dywidualna	Wymiana wieńców w ścianach drewnianych Uwaga: Z uwagi na zabudowę poddasza i utrudniony dostęp do wyminianych elementów oraz konieczność wykonania dodatkowych robót rozbiórkowych do nakładów robocizny przyjęć współczynnik zwiększający 1,2. 1,70*14 <nadproże okien z krawedziaka 140*140>	m	23,800	
				RAZEM	23,800
46	KNR 2-02 d.2 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej [42,00+30,0]/2*11,00*2+[17,30*8,80]/2*2-[3,10*1,80]*14	m ²	866,120	
				RAZEM	866,120

PRZEDMIAR ROBOTY BUDOWLANE

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR 202 d.2 0410-0400	[MGPIB 1999R] - Deskowanie i łączenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej, ołacenie połaci dachowych łąkami 38 x 50 mm, rozstaw łąt ponad 24 cm. poz.22	m ² m ²	866,120	866,120
				RAZEM	866,120
48	KNR 15 d.2 0526-0100	[IGM WYD. III 2000] - Wykonanie konstrukcji nośnej dla okna. [0,94+0,98]*2*2+<wyłazy dachowe>[0,80+0,54]*2*6<naświetla dachowe>	m m	23,760	
				RAZEM	23,760
49	KNR 15 d.2 0526-0200	[IGM WYD. III 2000] - Osadzenie okien w połaci dachowej. 6<naświetla dachowe 0,54*0,83 z szybą zespoloną hartowaną 4H-10-4G>	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
50	KNRw 202 d.2 1016-0700	[WACETOB - PZITB 1999R. WYD III] - Wyłaz dachowy fabrycznie wykończone. 2 <wymiar min. 80*80 z kołnierzem, szyba zespolona hartowana>	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51	KNR-W 2- d.2 02 1213- 01 analiza indywidualna	Drabiny wewnętrzne pionowe o długości do 3 m 1,00*2	m m	2,000	
				RAZEM	2,000
52	KNR 401 d.2 0627-0400	[WYD. I 1988R.] - Impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków, metodą dwukrotnego smarowania preparatami solowymi [0,12+0,14*2]*11,20*100 <krokwie o przekroju 120*140> [0,15+0,16*2]*[39,50*2+15,5*2] <murlaty o przekroju 150*160> [0,15*2+0,18*2]*[35,5*2+9,03*2+31,47*2+3,05*2] <platew o przekroju 160*180> [0,16*4]*2,30*22+[0,16*4]*1,80*20 <słupy o przekroju 160*160> [0,1*2*0,16*2]*3,80*16 <zastrzały o przekroju 180*160> [0,14*4]*0,98*40 <miecze o przekroju 140*140> [0,16*2+0,08*2]*3,30*2*16 <kleszcze o przekroju 160*80 > [0,16*2+0,08*2]*4,20*2*8 <kleszcze o przekroju 160*80> [0,10*2+0,12]*15,35*14 <konstrukcja lukarn>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	448,000 51,700 104,346 55,424 3,891 21,952 50,688 32,256 68,768	837,025
				RAZEM	837,025
3		ROBOTY POKRYWCZE			
53	NNRNKB d.3 202 0517- 05 analogia	(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy tytanowo-cynkowej półokrągłych o śr. 18 cm [42,00+17,30]*2 <cztery narożniki zewnętrzne, cztery zejścia rur spustowych>	m m	118,600	
				RAZEM	118,600
54	KNR-W 2- d.3 02 0529- 02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej 8,0*5	m m	40,000	
				RAZEM	40,000
55	KNRu 202 d.3 0541-0100	[NNRKB BIULETYNY ORGBUD I-XI] - Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa). [42,0+17,30]*2*0,25 <pas nadrynnowy>	m ² m ²	29,650	
				RAZEM	29,650
56	KNRu 202 d.3 0541-0200	[NNRKB BIULETYNY ORGBUD I-XI] - Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa). [1,85+1,4+1,44+1,4+[1,17+1,06]*3+0,4+1,48+2,35+0,9+0,5+1,53+0,4+1,54+0,4+1,24+0,4+1,3+0,54+1,56]*2*0,35<obróbki kominów> [3,10*2+2,10]*0,40*14<obróbki lukarn dużych> [2,00*2+1,70]*0,40*5<obróbki lukarn małych> 1,40*0,30*64+2,00*0,30*1+0,80*0,30*2*1,65*0,20*14+1,00*0,20*5 <podokienniki zewnętrzne>	m ² m ² m ² m ²	19,1240 46,4800 11,4000 30,6976	

PRZEDMIAR ROBOTY BUDOWLANE

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,20*0,60 <obróbka stalowych wywiewek>	m ²	0,7200	
				RAZEM	108,4216
57	NNRNKB d.3 202 0525-03 analogia	(z.IV) Pokrycie dachów o pow. do 100 m2 blachą stalową ocynkowaną powlekaną płaską o pow. arkuszy do 1.00 m2 na rąbek podwójny [2,10*2,95]*14+[1,70*1,60]*5 <pokrycie lukarn, blacha powlekana w kolorze ceglonym> [1,70*2,95]/2*2*14+[1,20*1,60]/2*2*5<ściany lukarn, blacha powlekana w kolorze ceglonym>	m ² m ² m ²	 100,330 79,810	
				RAZEM	180,140
58	KNR 0-15II d.3 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii poz.22	m ² m ²	 866,120	
				RAZEM	866,120
59	KNRw 202 d.3 0513-0200	[WACETOB - PZITB 1999R. WYD III] - Pokrycie dachów dachówką ceramiczną zakładkową. poz.22 <przyjęto 14 szt na 1m2, w nakładach materiałowych uwzględnić trójkąt początkowy i końcowy kalenicy, zamknięcie początkowe grzbietu - 4szt>	m ² m ²	 866,120	
				RAZEM	866,120
60	d.3 analiza indywidualna B.09.00.00	Montaż elementów systemowych do pokrycia dachówką ceramiczną holenderką 1<taśma wentylacyjna kalenicowa - 86,00, grzebień aluminiowy okapowy - 118,60m, ławy kominiarskie o łącznej długości 30 m, stalowe, malowane z kompletem zamocowań, bariery śniegowe na całym obwodzie dachu, ocynkowane, malowane 110,0m, kominki dachowe systemowe o średnicy 100mm z rurami przyłączeniowymi - 8szt, wietrzniki kopułkowe dachowe - 16szt>	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
4		ROBOTY MUROWE, TYNKARSKIE, BETONOWE			
61	KNR 401 d.4 0310-0200	[WYD. I 1988R.] - Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5 m3. użycie zaprawy z wapna suchogazzonego [0,86*0,40+0,90*0,40+0,67*0,40+0,72*0,40]*0,80	m ³ m ³	 1,0080	
				RAZEM	1,0080
62	KNRw 401 d.4 0308-0200	[WACETOB - PZITB 1998R. WYD. II] - Naprawa uszkodzonych miejsc w murze cegieł, do 3 sztuk 37 <kominy, cokół - cegła klinkierowa>	szt. szt.	 37,000	
				RAZEM	37,000
63	KNR 4-01 d.4 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg. 12	szt. szt.	 12,000	
				RAZEM	12,000
64	KNR 4-01 d.4 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 0,50*0,50*0,50*3+0,30*0,30*0,38*5	m ³ m ³	 0,546	
				RAZEM	0,546
65	KNRw 401 d.4 0735-0900	[WACETOB - PZITB 1998R. WYD. II] - Uzupełnienie tynków zwykłych kategorii III, cementowo wapiennych /wapno gazzone/, na kominach ponad dachem spadzistym [1,85+0,80+1,44+0,82+1,17+0,53+0,86+0,40+0,9+0,40+0,67+0,40+0,72+0,4]*2*1,20	m ² m ²	 27,264	
				RAZEM	27,264
66	KNRw 401 d.4 0706-0500	[WACETOB - PZITB 1998R. WYD. II] - Uzupełnienie tynku kat. III, zaprawą cem wap. na wap. gasz. na miejscach zamur. cegłami, pustakami cer. lub zabet. na ścianach, otynkowanie jednego miejsca do 0,25 m2 5 <ubytki w gzymsie>	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
67	KNR 903 d.4 0502-0400	[ORGBUD SERWIS, WYD. I, POZNAŃ 2003] - Nałożenie na powierzchnię ścian warstwy szczepnej przy wykonywaniu tynków z suchych mieszanek fabrycznych [42,00+17,30]*2*0,60 <gzyms żelbetowy>	m ² m ²	 71,160	
				RAZEM	71,160

PRZEDMIAR ROBOTY BUDOWLANE

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNR 903 d.4 0401-0200	[ORGBUD SERWIS, WYD. I, POZNAŃ 2003] - Wyprawy tynkarskie zatarte, z mieszanki cementowej wykonywane na podciągach o przekroju do 30/30 cm sposobem ręcznym, jednowarstwowe grubości 10 mm poz.67	m ² m ²	71,160	
				RAZEM	71,160
69	NNRNKB d.4 202 1134-0200	[NNRKB BIULETYNY ORGBUD I-XI] - Gruntowanie podłoży pionowych preparatami grutującymi. (Biuletyn VII Orgbud Warszawa). [1,85+0,80+1,44+0,82+1,17+0,53+0,86+0,40+0,9+0,40+0,67+0,40+0,72+0,4]*2*1,20 <kominy> [42,0+17,3]*2*0,6 <gzyms żelbetowy>	m ² m ² m ²	27,2640 71,1600	
				RAZEM	98,4240
70	KNR-W 2- d.4 02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową "Isposan", "Isposil" [1,85+0,80+1,44+0,82+1,17+0,53+0,86+0,40+0,9+0,40+0,67+0,40+0,72+0,4]*2*1,20 <kolor ceglasty> [42,00+17,3]*2*0,6 <gzyms żelbetowy - kolor biały>	m ² m ² m ²	27,264 71,160	
				RAZEM	98,424
71	KNR 202 d.4 0219-0500	[MGPIB 1999R] - Nakrywy żelbetowe attyk ścian ogniowych i kominów, o średniej grubości płyty 7 cm. 1,06*0,6+1,10*0,60+0,87*0,60+0,92*0,60	m ² m ²	2,370	
				RAZEM	2,370
72	KNR-W 4- d.4 01 0205-04	Naprawa uszkodzeń podokienników i czapek kominowych 8	msc. msc.	8,000	
				RAZEM	8,000
73	KNR-W 4- d.4 01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 13 <zabezpieczenie otworów w kominach wentylacyjnych>	szt. szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
74	KNNR 2 d.4 1001-04	Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych szlachetne nakrapiane [42,0+17,30]*2*8,05-[8,92*3,35]	m ² m ²	924,848	
				RAZEM	924,848
75	KNR-W 2- d.4 02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową "Isposan", "Isposil" 924,848	m ² m ²	924,848	
				RAZEM	924,848
76	KNR 2-02 d.4 0923-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwiona [42,00+17,30]*2*1,2*0,5 <naprawa cokołu z cegły klinkierowej - spoinowanie>	m ² m ²	71,160	
				RAZEM	71,160
77	KNR 0-25 d.4 0403-02	Czyszczenie strumieniowo-ścierne na sucho powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych [42,00+17,30]*2*1,20 <cokół z cegły klinkierowej> [8,92*1,17+3,75*1,17*2]+[3,75*1,70]*2 <portale drzwiowe>	m ² m ² m ²	142,320 31,961	
				RAZEM	174,281
78	KNR 2-02 d.4 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu 2,05*0,55*0,20+1,45*0,20*0,20 <schody>	m ³ m ³	0,284	
				RAZEM	0,284
79	KNR-W 2- d.4 02 1120-02	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej - klinkierowe [2,05+0,55*2]*0,30+0,55*1,45+[2,05+0,55*2]*0,20+[1,45+0,20*2]*0,20 <stopnie i podstopnie, wejście do budynku strona wschodnia> 1,50*0,80+[1,50+0,80*2]*0,20 <stopnie i podstopnie, wejście do budynku od strony zachodniej>	m ² m ² m ²	2,743 1,820	
				RAZEM	4,563

PRZEDMIAR ROBOTY BUDOWLANE

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80	KNR-W 4- d.4 01 0812- 02 analogia	Wymiana posadzek o powierzchni do 1 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych 20x20 cm na kleju 0,30*0,70*11+0,30*0,90*2 <podokienniki zewnętrzne okienek piwnicznych z płytek klinkierowych 30*12 z kapinosem>	m ² m ²	 2,850	
				RAZEM	2,850
81	KNR 4-01 d.4 0813-09	Wymiana lub uzupełnienie płytek klinkierowych o wymiarach 25x12 cm w posadzkach - pierwsza 7 <podokienniki piwnicy, płytki j.w.>	plyt. plyt.	 7,000	
				RAZEM	7,000
82	KNR 4-01 d.4 0813-10	Wymiana lub uzupełnienie płytek klinkierowych o wymiarach 25x12 cm w posadzkach - każda następna 19 <podokienniki piwnica>	plyt. plyt.	 19,000	
				RAZEM	19,000
83	KNR 4-01 d.4 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych 1,70+1,45+0,70+1,20*2 <odprowadzenie wód opadowych>	m m	 6,250	
				RAZEM	6,250
84	KNR 4-02 d.4 0201-04	Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o śr. 150 mm Przedmiar dodatkowy - łączna długość 1,50 1 <narożnik południowo wschodni>	msc. m msc.	 1,000	1,500
				RAZEM	1,000
85	KNR 4-01 d.4 1212-55	Dwukrotne malowanie farbą olejną kratki, drzwiczki wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
86	KNR 2-31 d.4 1104-06 analogia	Remont cząstkowy nawierzchni z klinkieru drogowego na płask na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 40,0*1,50 <przełożenie nawierzchni z polbruku>	m ² m ²	 60,000	
				RAZEM	60,000
5		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
87	KNR 0-19 d.5 0930-08	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 1,35*0,75*2<klatka schodowa, kolor biały>	m ² m ²	 2,025	
				RAZEM	2,025
88	KNR 0-19 d.5 0930-05	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 0,75*1,20*2 <kolor biały>	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
89	KNR 0-19 d.5 0930-08	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 1,00*0,80*5 <poddasze, od wewnątrz kolor biały od zewnątrz złoty dąb>	m ² m ²	 4,000	
				RAZEM	4,000
90	KNR 0-19 d.5 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 1,55*1,45*14 <poddasze, kolor biały od wewnątrz od zewnątrz złoty dąb> 1,35*1,80*1 <klatka scodowa, kolor biały>	m ² m ² m ²	 31,465 2,430	
				RAZEM	33,895
91	KNR 0-19 d.5 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 1,35*2,15*61 <kolor biały> 1,95*3,70*1 <kolor biały>	m ² m ² m ²	 177,053 7,215	
				RAZEM	184,268
92	KNR 0-19 d.5 0930-01	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2 0,80*0,45*17 <kolor biały>	m ² m ²	 6,120	
				RAZEM	6,120
93	KNR 0-19 d.5 0930-02	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2 0,90*0,70*2 <kolor biały>	m ² m ²	 1,260	
				RAZEM	1,260

PRZEDMIAR ROBOTY BUDOWLANE

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
94	KNR 2-02 d.5 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m 86 <podokienniki z pcv w kolorze białym o średniej szerokości 35 cm i długości w/g przedmiaru okien>	szt szt	 86,000	
				RAZEM	86,000
95	KNR-W 2- d.5 02 1026- 02	Ościeżnice drewniane z naświetlem szklonym górną 1,85*3,70*3 <z drewna dębowego, lakierowane, do drzwi dwuskrzydłowych> 1,06*3,62*1 <z drewna dębowego, lakierowane> 1,06*2,77*1 <z drewna dębowego, lakierowane>	m ² m ² m ²	 20,535 3,837 2,936	
				RAZEM	27,308
96	KNR-W 2- d.5 02 1026- 03	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne 1,80*2,63*3 <z drewna dębowego, dwuskrzydłowe lakierowane> 1,00*2,20*2 <z drewna dębowego, lakierowane>	m ² m ² m ²	 14,202 4,400	
				RAZEM	18,602
6		INSTALACJA PIORUNOCHRONNA			
97	KNNR 9 d.6 0601-05	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej 226	m m	 226,000	
				RAZEM	226,000
98	KNNR 9 d.6 0601-06	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 116	m m	 116,000	
				RAZEM	116,000
99	KNR 5-08 d.6 0609-02 analogia	Układanie przewodów uziemiających na ścianach budynku - pręt o śr. do 10 mm 11,10	m m	 11,100	
				RAZEM	11,100
100	KNR 5-08 d.6 0617-07	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie na ścianie - pręt o śr. 10 mm 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
101	KNNR 5 d.6 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienaprzężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych 194,00 <na wspornikach poddachówkowych z języczkiem>	m m	 194,000	
				RAZEM	194,000
102	KNNR 5 d.6 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienaprzężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych 72,00 <kalenica i grzbiety na uchwytych gąsiorowych uniwersalnych z blaszką>	m m	 72,000	
				RAZEM	72,000
103	KNNR 5 d.6 0601-03	Przewody instalacji odgromowej nienaprzężane pionowe mocowane na wspornikach klejonych 24,00 <kominy, kołek odgromowy H-150, D-7mm>	m m	 24,000	
				RAZEM	24,000
104	KNNR 5 d.6 0601-03	Przewody instalacji odgromowej nienaprzężane pionowe mocowane na wspornikach klejonych 60,00 <ściany, kołek odgromowy H-150, D-7mm>	m m	 60,000	
				RAZEM	60,000
105	KNNR 5 d.6 0612-01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
106	KNNR 5 d.6 0612-05	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-pręt 8	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
107	KNR 5-08 d.6 0617-07	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie na ścianie - pręt o śr. 10 mm 15	szt. szt.	 15,000	
				RAZEM	15,000
108	KNR 5-14 d.6 0604-01	Przykręcanie tabliczek opisowych	szt.		

PRZEDMIAR ROBOTY BUDOWLANE

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
109	KNNR 5 d.6 1304-0300	[ZAŁĄCZNIK NR 1 DO ROZPORZĄDZENIA MRRIB Z DN. 26.09. 2000] - Badania i pomiary instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
110	KNNR 5 d.6 1304-0400	[ZAŁĄCZNIK NR 1 DO ROZPORZĄDZENIA MRRIB Z DN. 26.09. 2000] - Badania i pomiary instalacji odgromowej, za każdy następny pomiar	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
7		ROZLICZENIE ZŁOMU			
111	kalk. własna	Wartość zadania pomniejszyć o wartość uzyskanego złomu z rozbiórki pochodzącej z naprawy dachu, który przechodzi na własność Wykonawcy.	kg		
		-118,6*1,20 <rynny z blachy ocynkowanej>	kg	-142,320	
		-169*0,3 <haki rynnowe>	kg	-50,700	
		-40,0*1,5 <rury spustowe z blachy ocynkowanej>	kg	-60,000	
		-15*0,3 <uchwyty do rur spustowych>	kg	-4,500	
		-123,30*3,5 <obróbki blacharskie>	kg	-431,550	
		-180,10*3,5 <pokrycie z blachy ocynkowanej>	kg	-630,350	
		-14*3,00 <plotki śniegowe>	kg	-42,000	
		-30,0*3,00 <uchwyty ław kominiarskich>	kg	-90,000	
		-8*8,0 <wyłazy inasświetla>	kg	-64,000	
		-1,26*8,0 <kraty okienne do 1m2>	kg	-10,080	
		-8,05*12,0 <kraty okienne pow. 2,0 m2>	kg	-96,600	
		-98,0 <przewody i uchwyty odgromowe>	kg	-98,000	
				RAZEM	-1 720,100

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

REMONT BUDYNKU NR 20 W BRANIEWIE

B.00.00.00 ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE
B.01.00.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE, PRZYGOTOWAWCZE
B.02.00.00 ROBOTY MUROWE
B.03.00.00 TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE
B.04.00.00 ROBOTY MALARSKIE
B.04.00.00 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA
B.04.00.00 ROBOTY CIESIELSKIE
B.07.00.00 ROBOTY POKRYWCZE
E.01.00.00 INSTALACJA PIORUNOCHRONNA

Nazwa i adres obiektu:

- **Budynek kuchni stołówki nr 20 przy ul. Wojska Polskiego w Braniewie**

Zadanie:

- 1. Remont budynku nr 20 w kompleksie wojskowym przy ul. Wojska Polskiego w Braniewie.**

**B.00.00.00. SPECYFIKACJA TECHNICZNA
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE W B-20
WYMAGANIA OGÓLNE**

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
 - 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres stosowania SST
 - 1.3. Zakres robót objętych SST
 - 1.4. Określenia podstawowe
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWY PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

B.00.00.00. SPECYFIKACJA TECHNICZNA
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE W B-20
WYMAGANIA OGÓLNE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót ogólnobudowlanych.

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót ogólnobudowlanych wymienionych w pkt. 1.1. Niniejszy opis należy rozpatrywać łącznie z projektem budowlanym jeśli występuje oraz częścią kosztorysową. Specyfikacja techniczna obejmuje zakres robót budowlanych zasadniczych i uzupełniających. Oferent powinien przewidzieć i wycenić prace pomocnicze (dodatkowe), konieczne do realizacji prac.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

1.5.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekaze Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, przekaze dziennik budowy, wskaże punkt poboru energii elektrycznej i wody.

1.5.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji robót objętych zamówieniem, aż do zakończenia i odbioru robót.

Teren gdzie będą prowadzone roboty budowlane zostanie oznakowany – zgodnie z przepisami przez Wykonawcę stosownymi tablicami informacyjnymi, tablicami i znakami ostrzegawczymi.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy, ustawienia znaków i tablic nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowy.

1.5.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

1.5.4. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami na terenie budowy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem

wywołanym jako rezultat realizacji robót.

1.5.5. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

1.5.6. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszystkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Inspektorowi planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (tzw. Planu BIOZ) przed rozpoczęciem robót budowlanych.

1.5.7. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

1.5.8. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organ administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót np. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r.w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z dn. 19.03.2003 r. Nr47. poz.401).

1.5.9. Wymagania wewnętrzne

Wykonawca realizujący prace na terenie budowy obowiązany jest posiadać dokumenty uprawniające do wstępu i poruszania się na terenie obiektów. Pracownicy zobowiązani są do przestrzegania odrębnych przepisów dotyczących zakazów i nakazów dla terenów zamkniętych.

2. MATERIAŁY

Materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi. Zgodność z PN lub AT powinny być potwierdzone „deklaracją zgodności” lub „certyfikatem zgodności”.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używani jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpływają niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanie robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami SST, dodatkowymi poleceniami Inspektora.

5.1. Objazdy, przejazdy i organizacja ruchu

Koszt budowy, utrzymania i likwidacji objazdów, przejazdów i organizacji ruchu ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Program zapewnienia jakości

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Inspektora programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją Projektową i SST.

6.2. Dokumenty budowy

6.2.1. Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem urzędowym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z paragrafem 45 ustawy Prawo budowlane spoczywa na kierowniku budowy. Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora.

6.2.2. Książka obmiarów

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się sukcesywnie w jednostkach przyjętych w kosztorysie lub SST.

6.2.3. Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót.

6.2.4. Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zlicza się, oprócz wymienionych w punktach 6.2.1-6.2.3 następujące dokumenty:

- a) pozwolenie na budowę,
- b) protokoły przekazania terenu budowy,
- c) umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi,
- d) protokoły odbioru robót,
- e) protokoły z narad i ustaleń,
- f) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

g) korespondencja na budowie.

6.2.5. Przechowywanie dokumentów budowy.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i SST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca, który powiadomi Inspektora Nadzoru o zakresie obmierzonych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 2 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich SST, roboty podlegają następującym odbiorom;

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi częściowemu,
- c) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu),
- d) odbiorowi pogwarancyjnemu.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

8.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad, jak przy odbiorze ostatecznym robót.

8.4. Odbiór końcowy

8.4.1. Zasady odbioru końcowego robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy

8.4.2. Dokumenty do odbioru końcowego

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony przez Zamawiającego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty;

- 1) Dokumentację powykonawczą tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót
- 2) Szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamiennie)
- 3) Recepty i ustalenia technologiczne.
- 4) Dziennik budowy i książki obmiarów.

- 5) Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie z SST i programem zapewnienia jakości.
- 6) Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z SST i programem zabezpieczenia jakości (PZJ)
- 7) Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń.

8.5. Odbiór pogwarancyjny (ostateczny)

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia ogólne

Przyjmuje się, że wynagrodzenie za roboty budowlane przewidziane do wykonania zostaną wycenione przez Wykonawcę przy składaniu oferty na wykonanie robót. Szczegółowy zakres rzeczowy robót został określony w przedmiarach robót, z podaniem, co i w jakiej ilości powinno być wykonane. Wykonawca będzie wystawiał faktury za wykonane i odebrane roboty budowlane według ustaleń umownych. Załącznikiem do faktury będzie protokół odbioru robót, który będzie zawierał pozycje kosztorysu ofertowego, wskazujące roboty całkowicie zakończone. Dla wycenionych robót podstawą płatności jest wartość podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie). Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w SST i w dokumentacji projektowej. Ceny jednostkowe lub kalkulacje indywidualne (własne) wykonania robót będą obejmować;

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami

9.2. Szczegółowe zasady zostaną określone w umowie na wykonie robót.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (tj. Dz.U.2022 r. poz. 88 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U.2003 Nr 47 poz. 401).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub

udostępnianych na rynku krajowym(Dz. U. 2019 poz. 1230).

- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 o systemie oceny zgodności (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1344 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz.719).

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.01.00.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE, PRZYGOTOWAWCZE

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
 - 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres stosowania SST
 - 1.3. Zakres robót objętych SST
 - 1.4. Określenia podstawowe
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWY PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.01.00.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE, PRZYGOTOWAWCZE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych i rozbiórkowych przy remoncie budynku nr 20 w KNW przy ul. Wojska Polskiego 7 w Braniewie

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1. Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia oraz uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej oraz przy uwzględnieniu przepisów BHP.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych oraz ich odbiór, rozliczenie demontażu wraz z przekazaniem do magazynu SOI Braniewo.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne” B.00.00.00

2. MATERIAŁY

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za zabezpieczenie rozbieranych części połączeń dachowych przed zalaniem z opadów atmosferycznych (folie, plandeki).

3. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zapewniającego prawidłowy i bezpieczny sposób wykonania. Ustawienie rusztowań z wykonaniem instalacji odgromowej należy potwierdzić właściwymi protokołami odbioru.

4. TRANSPORT

Załadunek, transport i rozładunek materiałów z rozbiórek powinien odbywać się środkami zapewniającymi ich bezpieczny transport.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Roboty rozbiórkowe wykonywać ręcznie lub drobnym sprzętem zmechanizowanym. Wszystkie elementy metalowe (obróbki blacharskie, kraty okienne) przechodzą na własność Wykonawcy a ich wartość zostanie pomniejszona w kosztorysie ofertowym. Odpady drewniane i gruz wykonawca zutylizuje we własnym zakresie i przedstawi dokument potwierdzający utylizację.

5.1 Roboty przygotowawcze:

- ustawienie i odbiór rusztowań rurowych zewnętrznych
- wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściem do budynku
- wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu od strony frontowej budynku

- wykonanie rusztowań przy kominach
- wykonanie rynien do zrzucania gruzu i odpadów
- rozebranie pokrycia z dachówki ceramicznej
- rozebranie łączenia i deskowania dachu
- rozebranie wszystkich obróbek blacharskich
- wykucie krat okiennych stalowych
- odbicie tynków zewnętrznych
- wykucie z muru stolarki okiennej i drzwiowej
- wywóz i utylizacja odpadów budowlanych
- demontaż przy robotach elektrycznych odgromowych

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót. Wykonawca będzie przeprowadzał pomiary robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w ST.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostki obmiarowe uzależnione od rodzaju robót (szczegółowo określone w przedmiarze robót). Ilości robót określa się na podstawie przedmiaru z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

Roboty podlegają odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonany przez Inspektora nadzoru przy udziale Wykonawcy.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

W przypadku stwierdzenia odchylenia od przyjętych wymagań i innych wcześniejszych ustaleń, Inspektor Nadzoru ustala zakres robót poprawkowych lub podejmuje decyzję dotyczące zmian i korekt.

9. PODSTAWY PŁATNOŚCI

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie 7. Cena obejmuje wykonanie robót rozbiórkowych; uporządkowanie i oczyszczenie stanowisk pracy oraz usunięcie odpadów.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (tj. Dz.U.2022 r. poz. 88. z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U.2003 Nr 47 poz. 401).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późniejszymi zmianami).
- PN-M-47900-2 Rusztowania stojące metalowe robocze – rusztowania stojakowe z rur.
- PN-EM 12811-1:2007 Tymczasowe konstrukcje stosowane na placu budowy. Część 1: rusztowania – warunki wykonania.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.02.00.00 ROBOTY MUROWE

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
 - 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres stosowania SST
 - 1.3. Zakres robót objętych SST
 - 1.4. Określenia podstawowe
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWY PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.02.00.00 ROBOTY MUROWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót murarskich.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót murarskich objętych zakresem umownym.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inspektora.

2. MATERIAŁY

2.1. Woda (PN-75/C-04630)

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

2.2. Cegła ceramiczna , klasa 15, cegła ceramiczna klinkierowa kl. 35

– wymiary: 250 x 120 x 65

2.3. Zaprawy budowlane cementowo - wapienne (PN-90/B-14501)

Do wymurowania należy zastosować zaprawę cementowo-wapienną, marki nie niższej niż 3.

Przygotowanie zapraw do robót murowych powinno być wykonane mechanicznie.

Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie wcześniej po jej przygotowaniu tj. ok. 3 godz.

Do zapraw murarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany.

Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement portlandzki z dodatkami 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili zużycia zaprawy nie będzie niższa niż +5°C.

Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno sucho gaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i zanieczyszczeń obcych. Skład objętościowy zapraw należy dobierać doświadczalnie, w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

3. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

4. TRANSPORT

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiałów i elementów konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności. Załadunek, rozładunek i składowanie materiałów powinny odbywać się w sposób zapewniający ich dobry stan techniczny.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wymagania ogólne:

- a) Mury należy wykonywać warstwami, z zachowaniem prawidłowego wiązania i grubości spoin do pionu i sznura, z zachowaniem zgodności z rysunkiem co do odsadzek, wyskoków i otworów.
- b) Mury należy wznosić możliwie równomiernie na całej ich długości. W miejscu połączenia murów wykonanych niejednorodnie należy stosować strzępia zazębione końcowe.
- c) Cegły układane na zaprawie powinny być czyste i wolne od kurzu. Przy murowaniu cegłą suchą, zwłaszcza w okresie letnim, należy cegły przed ułożeniem w murze polewać lub moczyć w wodzie.
- d) Wnęki i bruzdy instalacyjne należy wykonywać jednocześnie ze wznoszeniem murów.
- e) Mury grubości mniejszej niż 1 cegła mogą być wykonywane przy temperaturze powyżej 0°C.

5.1. Mury z cegły ceramicznej

5.1.1. Spoiny w murach ceglanych

- 12 mm w spoinach poziomych, przy czym maksymalna grubość nie powinna przekraczać 17 mm a minimalna 10 mm,
 - 10 mm w spoinach pionowych podłużnych i poprzecznych, przy czym grubość maksymalna nie powinna przekraczać 15 mm, a minimalna 5 mm.
- W ścianach przewidzianych do tynkowania nie należy wypełniać zaprawą spoin przy zewnętrznych licach na głębokości 5 + 10mm.

5.1.2. Połączenia murów

Połączenie murów stykających się pod kątem prostym i wykonanych z cegły o grubości różniącej się więcej niż o 5mm należy wykonywać na strzępia zazębione boczne

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Materiały ceramiczne.

Przy odbiorze cegły należy przeprowadzić na budowie sprawdzenie zgodności klasy oznaczonej na ceglach z zamówieniem i wymaganiami stawianymi w dokumentacji technicznej. Próby doraźne przez oględziny, opukiwanie i mierzenie:

- wymiarów i kształtu cegły,
- liczby szczerb i pęknięć,
- odporności na uderzenia,

W przypadku niemożliwości określenia jakości cegły przez próbę doraźną należy ją poddać badaniom laboratoryjnym (szczególnie, co do klasy i odporności na działanie mrozu).

6.2.

6.3. Zaprawy.

W przypadku, gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostki obmiarowe uzależnione od rodzaju robót (szczegółowo określone w przedmiarze robót). Ilości robót określa się na podstawie przedmiaru z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Odbiór robót murowych powinien się odbyć przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych.

Podstawę do odbioru robót murowych powinny stanowić następujące dokumenty:

- a) dokumentacja techniczna,
- b) dziennik budowy,
- c) zaświadczenie o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę,
- d) protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających,
- e) protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- f) wyniki badań laboratoryjnych, jeśli takie były zlecane,
- g) ekspertyzy techniczne w przypadku, gdy były wykonywane przed odbiorem robót

8.2. Wszystkie roboty objęte SST podlegają zasadom odbioru robót zanikających wg zasad ujętych w OST „Wymagania ogólne”.

9. PODSTAWY PŁATNOŚCI

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie 7. Cena obejmuje:

- dostarczenie materiałów i sprzętu na stanowiska pracy,
- wykonanie ścian, naroży,
- ustawienie i rozebranie potrzebnych rusztowań, uporządkowanie i oczyszczenie stanowiska pracy z resztek materiałów.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN – EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonów..
- PN - 68 / B-I 0020 - Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN - 65 / B - 14503 - Zaprawy budowlane cementowo - wapienne.
- PN - B - 03002 - Konstrukcje murowe niezbrojone.
- PN-EN 197-1:2002 - Cement - Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku.
- PN-EN 459-1:2002 (U) - Wapno budowlane - Część 1: Definicje, wymagania i kryteria zgodności.
- PN-EN 13055-1:2002 (U) - Kruszywa lekkie Część 1: Kruszywa lekkie do betonu, zaprawy i zaczynu.
- PN-EN 13139:2002 (U) - Kruszywa do zapraw.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.03.00.00 TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
 - 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres stosowania SST
 - 1.3. Zakres robót objętych SST
 - 1.4. Określenia podstawowe
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWY PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.03.00.00 TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE

1 1 WSTĘP

1.1 Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru tynków wewnętrznych i zewnętrznych, okładzin z płytek ceramicznych.

1.1 Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.2 Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie tynków i okładzin wewnętrznych obiektu wg poniższego:

- tynki szlachetne nakrapiane zewnętrzne
- okładziny ścienna wewnętrzne z płytek ceramicznych,
- wykonanie suchych tynków.

1.3 Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność projektową, SST i poleceniami Inspektora.

2 MATERIAŁY

2.1 Woda

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia oraz wodę z rzeki lub jeziora. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

2.2 Piasek

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek organicznych,
- mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie: piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1,0 mm, piasek gruboziarnisty 1,0-2,0 mm.

Do spodniach warstw tynku należy stosować piasek gruboziarnisty, do warstw wierzchnich średnioziarnisty.

Do gładzi piasek powinien być drobnoziarnisty i przechodzić całkowicie przez sito o prześwicie 0,5mm.

2.3 Sucha zaprawa do tynków .

Tynk szlachetny z suchej zaprawy do tynków. Wykonanie zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB; struktura uzgodniona z inspektorem

Przygotowanie zapraw do robót murowych powinno być wykonywane mechanicznie. Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie wcześniej po jej przygotowaniu, tj. ok. 3 godzin.

Do zapraw tynkarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany.

Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement portlandzki z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili zużycia zaprawy nie będzie niższa niż +5°C.

Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno sucho gaszone lub gaszone

w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i zanieczyszczeń obcych.

Skład objętościowy zapraw należy dobierać doświadczalnie, w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

3. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

4. TRANSPORT

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności. Załadunek, rozładunek i składowanie materiałów powinno odbywać się w sposób zapewniający ich właściwy stan techniczny.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonywania tynków.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne, podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne.

Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż 5°C pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C.

W okresie wysokich temperatur świeżo wykonane tynki powinny być w czasie wiązania

i twardnienia, tj. w ciągu 1 tygodnia, zwilżane wodą.

5.2. Przygotowanie podłoża.

Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych. Plamy z substancji tłustych można usunąć przez zmycie 10% roztworem szarego mydła lub przez wypalenie lampą benzynową.

Nadmiernie suchą powierzchnię podłoża należy zwilżyć wodą.

W ścianach przewidzianych do tynkowania nie należy wypełniać zaprawą spoin przy zewnętrznych licach na głębokości 5–10mm.

5.3. Wykonywanie tynków trójwarstwowych.

Zakres umowny obejmuje wykonanie tynków cementowo-wapiennych kat. III. (pod płytki ceramiczne kat. II).

Tynk trójwarstwowy powinien być wykonany z obrzutki, narzutu i gładzi. Narzut tynków wewnętrznych należy wykonać według pasów i listew kierunkowych.

Gładź należy nanosić po związaniu warstwy narzutu, lecz przed jej stwardnieniem. Podczas zacierania warstwa gładzi powinna być mocno dociskana do warstwy narzutu.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Materiały ceramiczne.

Przy odbiorze należy przeprowadzić na budowie sprawdzenie zgodności klasy materiałów ceramicznych z zamówieniem, próby doraźnej przez oględziny, opukiwanie

i mierzenie: wymiarów i kształtu płytek, liczby szczerb i pęknięć, odporności na uderzenia.

W przypadku niemożności określenia jakości płytek przez próbę doraźną należy ją poddać badaniom laboratoryjnym (szczególnie, co do klasy i odporności na działanie mrozu w przypadku wykładziny zewnętrznej).

6.2. Zaprawy.

W przypadku, gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

6.3. Płyty gipsowo-kartonowe.

Strona licowa płyt nie powinna mieć szwów, krawędzie płyt powinny być proste lub spłaszczone.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest m². Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez inspektora i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Odbiór podłoża.

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkowych. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 5.2., jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże oczyścić i zmyć wodą.

8.2. Odbiór tynków.

Ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni oraz kąty dwusienne powinny być zgodne z dokumentacją techniczną.

Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku kat. II od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej - nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 mm na całej długości łąty kontrolnej 2 mm.

Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku:

- pionowego - nie większe niż 2 mm na 1m i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniu,
- poziomego - nie większe niż 3 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni między przegrodami pionowymi (ściany, belki, itp.)

Niedopuszczalne są następujące wady:

- wykwyty w postaci nalotu, wykrystalizowanych na powierzchni tynków roztworów soli przenikających z podłoża, pilśni, itp.,
- trwałe ślady zacieków na powierzchni,
- odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Tynki zewnętrzne.

Płaci się za ustaloną ilość m² powierzchni ściany wg ceny jednostkowej, która obejmuje:

- przygotowanie zaprawy,
- dostarczenie materiałów i sprzętu,
- ustawienie i rozbiórkę rusztowań,
- umocowanie i zdjęcie listew tynkarskich,
- osiatkowanie bruzd,
- obsadzenie kratak wentylacyjnych i innych drobnych elementów, reperacje tynków po dziurach i hakach,
- oczyszczenie miejsca pracy z resztek materiałów.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-85/B-04500 - Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.
- PN-70/B-10100 - Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-79/B-O6711 - Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych.
- PN-90/B-14501 - Zaprawy budowlane cementowo-wapienne.
- BN-81/6743-13; BN-86/6743-02 - Płyty kartonowo-gipsowe.
- PN-EN 12004:2002/A - Kleje do płytek - Definicje i wymagania techniczne
- PN-EN 197-1:2002 - Cement - Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku
- PN-EN 459-1:2002 (U) - Wapno budowlane - Część 1: Definicje, wymagania i kryteria zgodności.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych. Część I Budownictwo Ogólne. Wydawnictwo ARKADY 1990 rok.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.04.00.00 ROBOTY MALARSKIE

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
 - 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres stosowania SST
 - 1.3. Zakres robót objętych SST
 - 1.4. Określenia podstawowe
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWY PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.04.00.00 ROBOTY MALARSKIE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich obiektu wg poniższego: przygotowanie powierzchni do malowania, gruntowanie podłoża, malowanie elementów metalowych, malowanie ścian zewnętrznych farbą silikonową.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami inspektora.

2. MATERIAŁY

2.1. Woda PN- 75/C-O4630:

Do przygotowania farb stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

Rozcieńczalniki:

W zależności od rodzaju farby należy stosować:

Wodę do farb wapiennych, terpentynę i benzynę do farb i emalii olejnych, inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz z zakresem ich stosowania.

Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.2. Farby zewnętrzne silikonowe:

Na tynkach zewnętrznych należy zastosować farby silikonowe zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB; kolorystyka jasna uzgodniona z inspektorem.

2.3 Farby olejne i ftalowe.

Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania wg PN-C 81607:1998 wydajność- 8m²/dm³, czas schnięcia - 12h,

Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania wg PN-C 81607:1998,

SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu pędzli lub aparatów natryskowych.

2. TRANSPORT

Farby należy transportować zgodnie z PN-85/0-79252 i przepisami obowiązującymi w transporcie kolejowym lub drogowym.

3. WYKONANIE ROBÓT

Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +5°C. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść poniżej -1°C. Niedopuszczalne jest nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych urządzeń grzewczych.

Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- całkowitym ukończeniu robót instalacyjnych (z wyjątkiem montażu armatury i urządzeń sanitarnych),
- całkowitym ukończeniu robót elektrycznych,
- całkowitym ułożeniu posadzek,
- usunięciu usterek na stropach i tynkach.

Przygotowanie podłoża:

Wilgotność podłoża pod gładzie gipsowe nie powinna być większa niż 6%.

Podłoże pod malowanie posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być naprawione przez wypełnienie ubytków. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy, itp.

Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odfuszczone zgodnie z wymaganiami dla danego typu farby podkładowej.

Gruntowanie:

Przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowania stosować farbę emulsyjną tego samego rodzaju, z jakiej ma być wykonana powłoka, lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5.

Wykonywanie powłok malarskich.

Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug i śladów pędzla.

Powłoki z farb i lakierów olejnych i syntetycznych powinny mieć barwę jednolitą, zgodną ze wzorcem, bez smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia. Powłoki powinny mieć jednolity połysk.

4. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Powierzchnia do malowania.

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiąkliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości,

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne. Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3s.

6.2. Roboty malarskie.

6.2.1. Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania:

- dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach,
- dla pozostałych nie wcześniej niż po 14 dniach.

6.2.2. Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C, przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

6.2.3. Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem,

Dla farb olejnych i syntetycznych: sprawdzenie powłoki na zarysowanie i uderzenia, sprawdzenie elastyczności i twardości oraz przyczepności zgodnie z odpowiednimi normami. Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowanie stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez inspektora i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Odbiór podłoża.

8.1.1. Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w 5. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

8.2. Odbiór robót malarskich.

- Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polega na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek, nie rozartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy, odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla, itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.
- Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.
- Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.
- Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.
- Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą, polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką. Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane

do dziennika budowy.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za ustaloną ilość m² powierzchni zamalowanej wg ceny jednostkowej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez inspektora i sprawdzonych w naturze.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-EN 1008: - Woda zarobowa do betonu.
- PN-C 81913:1998 – Farby dyspersyjne do malowania elewacji budynków.
- PN-C 81914:2002 – Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz.
- PN-C 81607:1998 – Emalie olejno żywiczne, ftalowe.
- PN-EN 13300:2002 – Farby i lakiery – Wodne wyroby lakierowe i systemy powłokowe na wewnętrzne ściany i sufity.
- PN-EN ISO 2409:1999 – Farby i lakiery.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.05.00.00 STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
 - 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres stosowania SST
 - 1.3. Zakres robót objętych SST
 - 1.4. Określenia podstawowe
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWY PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.05.00.00 STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru stolarki drzwiowej i okiennej.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie montażu stolarki drzwiowej wewnętrznej i okiennej w pomieszczeniach objętych zamierzeniem.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora.

2. MATERIAŁY

Należy wbudować stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami i powłokami malarskimi.

2.1. Stolarka drzwiowa,

Drzwi wejściowe do budynku wraz z ościeżnicami drewniane (drewno liściaste twarde – dębowe) z zachowaniem wymiarów i rysunku (odtworzenie istniejących zdjęcia nr 1, 2, 3). Powłoki malarskie bezbarwne ukazujące rysunek drewna. Wyposażone w zamek wpuszczany na wkładkę i atestowany zamek nawierzchniowy. Oszklenie naświetli szybą zespoloną dwukomorową piaskowaną. Drzwi wyposażać w samozamykacze i stopki antywiatrowe.

2.2. Stolarka okienna PCV

Stolarka okienna PCV w kolorze białym i złotego dębu przy zachowaniu dotychczasowych wymiarów i rysunku okien(zdjęcia nr 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10). Stolarka okienna z profili o konstrukcji wielokomorowej /z utwardzonego PCV, bez zawartości metali ciężkich/wzmocnionej. Odpowiedni system kanałów odwadniających powinien zabezpieczyć profil ramy okiennej przed penetracją wody do jego wnętrza i odprowadzać skraplającą się w nim parę wodną. Okna w piwnicy, na parterze i I piętrze z pakietem trzyszybowym o współczynniku przenikania ciepła 0,9 W/(m²K). Okna w części poddasza z pakietem dwuszybowym o współczynniku przenikania ciepła 1,1W/(m²K). Wszystkie okna wyposażone w nawiewniki higrosterowane. Stolarka okienna o wymiarach 1,35*2,15 wyposażona w moskitiery w każdym polu.

UWAGA Dokładnych pomiarów stolarki okiennej i drzwiowej dokona Wykonawca przed zamówieniem u producenta.

2.3 Okucia

Wzmagane okucia – obwiedniowe /powodujące docisk skrzydła do ramy na całym obwodzie/. Zastosowane okucia mają zapewnić możliwość wielostopniowego otwierania skrzydła /od pełnej hermetyczności zamkniętego okna, poprzez rozhermetyzowanie, do uchYLENIA 15-20 cm górnej krawędzi okna oraz umożliwić całkowite otwarcie okna/. Okucia powinny bezwzględnie zawierać blokady antywiatrowe.

2.4. Składowanie elementów.

Wszystkie wyroby należy przechowywać w magazynach zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi. Podłogi w pomieszczeniu magazynowym powinny być utwardzone, poziome i równe.

Wyroby należy układać w jednej lub kilku warstwach w odległości nie mniejszej niż 1 m od czynnych urządzeń grzewczych i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Materiały powinny mieć ocenę higieniczną w przez Państwowy Zakład Higieny lub Instytut Medycyny Morskiej i Tropikalnej dla danej zakresie możliwości stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi wydaną receptury i technologii produkcji.

3. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zapewniającego bezpieczne wykonanie.

4. TRANSPORT

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie stolarki okiennej i drzwiowej powinny odbywać się w taki sposób, żeby zapewnić dobry stan techniczny materiałów.

Okucia nie zamontowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach. Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie. Zabezpieczone przed uszkodzeniem elementy przewozić w miarę możliwości przy użyciu palet lub jednostek kontenerowych. Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zaakceptowanymi przez Inspektora oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utratą stateczności.

Sposób składowania wg punktu 2.4.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Przygotowanie ościeży.

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeznica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeży lub zabrudzenia powierzchni, ościeże należy naprawić i oczyścić.

5.2. Osadzanie stolarki.

5.2.1. Osadzanie stolarki okiennej.

Montaż na kotwy stalowe. Uszczelnienie ościeży należy wykonać pianką poliuretanową dopuszczoną do stosowania do tego celu świadectwem ITB.

Osadzone okno po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć. Osadzenie parapetów wykonywać po całkowitym osadzeniu okien.

5.2.2. Osadzenie stolarki drzwiowej.

Dokładność wykonania ościeży powinna odpowiadać wymogom dla robót murowych.

Ościeżnicę mocować według wskazań producenta. Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie.

5.3. Powłoki malarskie

Powierzchnia powłok nie powinna mieć uszkodzeń. Barwa powłoki powinna być jednolita, bez widocznych poprawek, śladów pędzla, rys i odprysków. Wykonane powłoki nie powinny wydzielać nieprzyjemnego zapachu i zawierać substancji szkodliwych dla zdrowia.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami PN-88/B-IO085 dla stolarki okiennej i drzwiowej, PN- 72/B-10180 dla robót szklarskich.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie zgodności elementów odtwarzanych z elementami dostarczonymi do odwzorowania,
- sprawdzenie jakości materiałów, z których została wykonana stolarka, sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

Roboty podlegają odbiorowi.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest dla pozycji m² wbudowanej stolarki w świetle ościeżnic.

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 2 oraz czynności wyszczególnione w punkcie 5.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się za ustaloną ilość wykonanych robót w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena obejmuje:

- dostarczenie gotowej stolarki,
- osadzenie stolarki w przygotowanych otworach z uszczelnieniem, dopasowanie i wyregulowanie,
- ewentualną naprawę powstałych uszkodzeń.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-88/B-10085 - Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
- PN-72/B-10180 - Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-78/B-13050 - Szkło płaskie walcowane.
- PN-75/B-94000 - Okucia budowlane. Podział.
- BN-7917150-02 - Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie i transport.
- PN-EN 1935:2002 (U) - Okucia budowlane - Zawiasy jednoosiowe - Wymagania i metody badań
- PN-EN ISO 12543-2:2000 Szkło w budownictwie. Szkło warstwowe i bezpieczne szkło warstwowe. Bezpieczne szkło warstwowe.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.06.00.00 ROBOTY CIESIELSKIE

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
 - 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres stosowania SST
 - 1.3. Zakres robót objętych SST
 - 1.4. Określenia podstawowe
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWY PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU 20
B.06.00.00 ROBOTY CIESIELSKIE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ciesielskich przy naprawie drewnianej więźby dachowej

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót budowlanych:

- wymiana łączenia dachu
- wymiana elementów więźby dachowej zakwalifikowanych do wymiany
- impregnacja więźby dachowej środkiem grzybobójczym i ogniochronnym

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inspektora. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne” B.00.00.00

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST- B.00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt. 2

2.2. Deska iglasta kl. II gr. 25mm nasycona

Deski powinny być bez murszu, o grubości nie mniejszej niż 25 mm, szerokość desek powinna być nie większa niż 18,0 cm. W deskach niedopuszczalne są otwory po sękach o średnicy większej niż 20mm. Deski powinny być powleczone ze wszystkich stron nietoksycznym preparatami grzybobójczym (nasycone).

2.3. Łata iglasta kl. II. 38X50mm (nasycona)

2.4. Krawędziaki iglaste wymiarowe – drewno sosnowe konstrukcyjne (C30) o wilgotności poniżej 20%

2.5. Środek ochrony drewna dopuszczony do obrotu i stosowania na obszarze Polski, zastosowanie na zewnątrz, spełniający wymagania grzybobójcze, owadobójcze i ogniochronne.

*2.6. Naświetla okienne o wymiarach 54*83cm*

*2.7. Wyłazy dachowe o wymiarach 80*80cm*

3. SPRZĘT

3.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST- B.00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt. 3

3.2. Sprzęt do wykonywania robót

Wykonawca przystępujący do wykonywania robót ciesielskich i impregnacyjnych powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu: piła elektryczna lub spalinowa, siekierki, młotki, wciągnik.

4. TRANSPORT

4.1. *Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-B.00.00.00*

Dostawa samochodem ciężarowym, rozładunek ręczny, transport ręczny lub za pomocą ręcznej lub elektrycznej wciągarki.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Wykonanie deskowania dachu.

5.2 Wykonanie łączenia dachu

5.3 Wymiana deskowania i elementów konstrukcyjnych lukarn

5.4 Wymiana elementów więźby dachowej przeznaczonych do wymiany – należy zachować dotychczasowe przekroje.

5.5 Impregnacja grzybobójcza, owadobójcza i ogniochronna

UWAGA: Wymiana elementów konstrukcyjnych więźby dachowej i lukarn w części użytkowego poddasza będzie utrudniona ze względu na ich obudowanie supremą i tynkiem. Do robocizny przyjąć współczynnik zwiększający 1,2.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Rodzaj i klasa użytego drewna.

6.2. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

6.3. Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót, sprawdzić prawidłowość wykonania.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostki obmiarowe uzależnione od rodzaju robót (szczegółowo określone w przedmiarze robót). Ilości robót określa się na podstawie przedmiaru z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodność ze SST oraz sprawdzenie tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń, co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta, powinien być on zbadany laboratoryjnie.

8.2. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym.

8.3. Odbiór powinien obejmować:

- rodzaj i klasa użytego drewna oraz równość powierzchni deskowania
- sposób zabezpieczenia drewna przed wilgocią i zagrzybieniem

9. PODSTAWY PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST- B.00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt. 8.1. Płaci się za wykonane i odebrane roboty:

- przygotowanie stanowiska roboczego
- zabezpieczenie konstrukcji przed wpływami atmosferycznymi przy zdemontowanym pokryciu
- dostarczenie materiałów i sprzętu
- obsługę sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi
- ustawienie i rozbiórkę rusztowań przenośnych umożliwiających wykonanie robót na wysokości
- przygotowanie elementów przewidzianych do naprawy
- demontaż elementów wskazanych do wymiany

- wykonanie napraw i wymiany elementów
- oczyszczenie miejsca pracy z resztek materiałów
- likwidacja stanowiska roboczego
-

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-75/D-01001 - Tarcica. Podział, nazwy i określenia
- PN-75/D-96000 - Tarcica iglasta ogólnego przeznaczenia
- PN-71/B-10080 - Roboty ciesielskie. Wymagania i badania przy odbiorze

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.07.00.00 ROBOTY POKRYWCZE

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
 - 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres stosowania SST
 - 1.3. Zakres robót objętych SST
 - 1.4. Określenia podstawowe
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWY PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
B.07.00.00 ROBOTY POKRYWCZE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania robót pokrywczych z dachówki ceramicznej i obróbek blacharskich w budynku nr 20 w Braniewie.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót pokrywczych i obróbek blacharskich.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Inspektora. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST „Wymagania ogólne” B.00.00.00

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST- B.00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt. 2

- 2.1. Blacha stalowa ocynkowana powlekana o gr. nie mniejszej niż 0,55 mm, kolor czerwony ceglasty.
- 2.2. System rynnowy z blachy tytanowo-cynkowej, profil półokrągły szerokość 150mm, rury o średnicy 120mm wraz z wszystkimi elementami systemu.
- 2.3. Dachówka ceramiczna zakładkowa holenderka w kolorze naturalna czerwień, angobowana, powinna odpowiadać wymaganiom zawartym PN-EN 1304:2002. Ciężar pokrycia nie może być wyższy niż 45kg/m²
- 2.4. Gąsior dachowy ceramiczny dla danego systemu wraz z elementami systemowymi jak: trójkąt początkowy 1szt, trójkąt końcowy 1szt, zamknięcie początkowe grzbietu 4szt
- 2.5. Uchwyty systemowe do łąt kalenicowych i grzbietowych
- 2.6. Klamry systemowe do mocowania dachówek i gąsiorów wg instrukcji producenta
- 2.7. Systemowe akcesoria uzupełniające do pokryć dachówką takie jak: taśmy i listwy uszczelniające i wentylacyjne, grzebienie okapu
- 2.8. Ławy kominiarskie długości 3,0 i 1,0m stalowe ocynkowane malowane w kolorze pokrycia z kompletem zamocowań zgodnie z przedmiarem, umożliwiające dojście do każdego komina.
- 2.9. Bariery śniegowe stalowe ocynkowane malowane w kolorze ceglastym po całym obwodzie dachu
- 2.10. Wyłazy dachowe i okna połaciowe(naświetla).
- 2.11. Inne materiały wynikające z technologii wykonywania robót

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-B.00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt. 3

Specjalistyczny sprzęt dekarcki: nożyce do cięcia blachy, giętarka do blachy, młotek, poziomice, piony, łaty, drabiny.

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-B.00.00.00 „Wymagania ogólne” poz. 4

Dostawa samochodem ciężarowym, rozładunek ręczny, transport ręczny lub za pomocą ręcznej lub elektrycznej wciągarki.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wszystkie roboty powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta danego systemu pokrywczego dachówką ceramiczną, systemu rynnowego oraz z warunkami technicznymi wykonania robót. Szczególną uwagę należy zwrócić na zapewnienie właściwej wentylacji połączenia dachu.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Nie należy stosować również materiałów przeterminowanych (po okresie gwarancyjnym).

6.2 Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót, sprawdzić prawidłowość wykonania.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest:

- dla robót: pokrywczych – 1 m² pokrytej powierzchni
 - dla robót: rynny i rury spustowe – 1 m wykonanych rynien lub rur spustowych
- Ilość robót określa się na podstawie przedmiaru z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Odbiór podłoża.

Badania podłoża należy przeprowadzić w trakcie odbioru częściowego, podczas suchej pogody, przed przystąpieniem do krycia połączenia dachowych.

Sprawdzenie równości powierzchni podłoża należy przeprowadzić za pomocą łaty kontrolnej o dł. 2 m lub za pomocą szablonu z podziałką milimetrową.

8.2. Odbiór robót pokrywczych.

Roboty pokrywcze, jako roboty zanikające, wymagają odbiorów częściowych.

Badania w czasie odbioru częściowego należy przeprowadzić dla tych robót, do których dostęp później jest utrudniony.

Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie:

- podłoża drewnianego
- jakości zastosowanych materiałów
- dokładności wykonania pokrycia, dokładności wykonania obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem.

Dokonanie odbioru częściowego powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

Badania końcowe pokrycia należy przeprowadzić po zakończeniu robót, po deszczu.

Podstawę do odbioru robót pokrywczych stanowią następujące dokumenty:

- dziennik budowy z zapisem stwierdzającym odbiór częściowy podłoża oraz

poszczególnych warstw lub fragmentów pokrycia, zapisy dotyczące wykonania robót pokrywczych i rodzaju zastosowanych materiałów

– protokoły odbioru materiałów i wyrobów.

Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanego pokrycia i obróbek blacharskich i połączenia ich z urządzeniami a także wykonania na pokryciu ewentualnych zabezpieczeń eksploatacyjnych.

8.3. Odbiór obróbek blacharskich rynien i rur spustowych powinien obejmować:

- sprawdzenie mocowania elementów do deskowania lub ścian
- sprawdzenie prawidłowości spadków rynien
- sprawdzenie szczelności połączeń rur spustowych z wpustami
- rury spustowe mogą być mocowane po sprawdzeniu drożności przewodów kanalizacyjnych.

9. PODSTAWY PŁATNOŚCI

Obróbki blacharskie:

Płaci się za ustaloną ilość m² obróbki wg ceny jednostkowej, która obejmuje przygotowanie, zmontowanie i umocowanie w podłożu, zalutowanie połączeń, uporządkowanie stanowiska pracy.

Rynny i rury spustowe:

Płaci się za ustaloną ilość metrów (m) rynien i rur spustowych wg ceny jednostkowej, która obejmuje przygotowanie, zamontowanie, umocowanie i uporządkowanie stanowiska pracy.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-71/B-10241 Roboty pokrywcze. Krycie dachówką ceramiczną.
- BN-66/5059-01 Uchwyty do rur spustowych okrągłych.
- BN-66/5059-01 Uchwyty do rynien półokrągłych.
- PN-89/B-02361 pochylenia połaci dachowych
- PN-EN 1304:2002 Dachówki ceramiczne
- PN-EN 612;2005 Rynny z arkuszy metalowych z okrągłym usztywnionym obrzeżem przedniej strony i rury spustowe łączone na zakład
- Warunki techniczne wykonania i odbioru. Pokrycia dachowe, wydane przez ITB - Warszawa 2004r

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONT BUDYNKU NR 20
E.01.00.00 ROBOTY ELEKTRYCZNE

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
 - 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres stosowania SST
 - 1.3. Zakres robót objętych SST
 - 1.4. Określenia podstawowe
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWY PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
ROBOTY ELEKTRYCZNE
E.01.00.00 INSTALACJA PIORUNOCHRONNA

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wymianą instalacji piorunochronnej w budynku 14 w Braniewie.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji.

1.3. Zakres robót objętych SST

1. Instalacje uziemiające
2. Instalacja piorunochronna

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z określeniami ujętymi w odpowiednich normach i przepisach, których zestawienie podano w punkcie 10 SST.

2. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT .

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi uzgodnieniami. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót. Decyzje Nadzoru Inwestorskiego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach budowy, w normach, ST .

2.1. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające oraz inne środki niezbędne do ochrony robót. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

2.2. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał Przepisów ochrony przeciwpożarowej. Będzie utrzymywał sprawny sprzęt p.poż wymagany odpowiednimi przepisami na terenie budowy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

2.3. Ochrona środowiska

W okresie trwania budowy i wykonywania robót Wykonawca będzie: podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących środowiska na terenie i wokół budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

2.4. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących b.h.p. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

2.5. Wymagania wewnętrzne

Wykonawca realizujący prace na terenie budowy obowiązany jest posiadać dokumenty uprawniające do wstępu i poruszania się na terenie obiektów. Pracownicy zobowiązani są do przestrzegania odrębnych przepisów dotyczących zakazów i nakazów dla terenów zamkniętych.

3. MATERIAŁY

Wykonawca jest zobowiązany do zakupu materiałów, które powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi o których mowa w ST.

- 3.1. Drut stalowy o.c. 8**
- 3.2. Złącza kontrolne**
- 3.3. Złącza rynnowe**
- 3.4. Uchwyty gąsiorowe uniwersalne**
- 3.5. Złączki o.c. odgałęźne, przelotowe**
- 3.6. Tabliczki /numeracja złącz kontrolnych / numeracyjne**

4. SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW

Materiały składowane na budowie do czasu ich wbudowania Wykonawca zabezpieczy przed uszkodzeniami i dostępem do osób trzecich oraz udostępni je kontroli Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

5. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonywania Robót ma być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy i będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

6. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych materiałów. Do transportu materiałów budowlanych należy stosować sprawne technicznie środki transportu. Przy załadunku i wyładunku materiałów należy przestrzegać przepisy obowiązujące w transporcie drogowym.

7. WYKONANIE ROBÓT.

7.1. Wymagania ogólne dotyczące wykonywania instalacji odgromowych.

1. Prace obejmują demontaż starej i montaż nowej instalacji odgromowej oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej/ paszport instalacji odgromowej/. Zdemontowana instalacja odgromowa podlega zwrotowi do magazynu SOI.
2. Instalację piorunochronną wykonać po starej trasie zdemontowanej na uchwytych dystansowych. Sztuczne zwody odgromowe instalować na stałe przy użyciu odpowiednich wsporników. Wymiary poprzeczne powinny być zgodne z normą.
3. Przewody odprowadzające powinny być układane na zewnętrznych ścianach budynku na wspornikach i uchwytych. Odległość od ścian powinna być zgodna z normą.

8. BADANIA I POMIARY.

Rodzaj i zakres badań:

- pomiar rezystancji instalacji piorunochronnej
- z przeprowadzonych pomiarów należy sporządzić protokół.

9. ODBIÓR ROBÓT.

9.1. *Ogólne zasady kontroli jakości robót*

Celem kontroli jest stwierdzenie osiągnięcia założonej jakości wykonywanych robót przy wykonaniu instalacji odgromowej. Wykonawca ma obowiązek wykonania pełnego zakresu badań i pomiarów. Wykonawca dostarczy inwestorowi świadectwa i certyfikaty materiałów, które zostały wbudowane oraz świadectwo legalizacji przyrządów do badania instalacji elektrycznych. Kontrola wykonania robót polega na zgodności z ST i zaleceniami Inwestora.

9.2. *Odbiór końcowy*

Do odbioru końcowego wykonanych robót, Wykonawca powinien przedłożyć:

- pomiary instalacji piorunochronnej
- świadectwa certyfikaty zainstalowanych materiałów
- oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót
- inne dokumenty wymagane przez Prawo Budowlane

10. PRZEPISY ZWIĄZANE .

- PN-IEC 61 024-1 Ochrona odgromowa budynków – zasady ogólne elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa .Ochrona przeciwporażeniowa.
- PN-IEC 61 024-1-1 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne. Wybór
- Poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych.
- PN-IEC 61 024-1-2 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Część 1-2: Zasady
- ogólne. Przewodnik B – Projektowanie , montaż , konserwacja i sprawdzenie urządzeń piorunochronnych.

11. PODSTAWA PŁATNOŚCI .

Podstawą płatności jest pozytywny odbiór robót przez komisję odbiorczą zakończony protokołem odbioru robót.

Cena obejmuje:

- 1.Koszt materiałów
- 2.Dostarczenie materiałów
- 3.Montaż instalacji odgromowej
- 4.Badanie urządzenia piorunochronnego.

CZĘŚĆ FOTOGRAFICZNA

NA ZADANIE: Remont budynku nr 20 w kompleksie wojskowym przy ul. Wojska Polskiego w Braniewie.



Zdjęcie nr 1



Zdjęcie nr 2



Zdjęcie nr 3



Zdjęcie nr 4



Zdjęcie nr 5



Zdjęcie nr 6



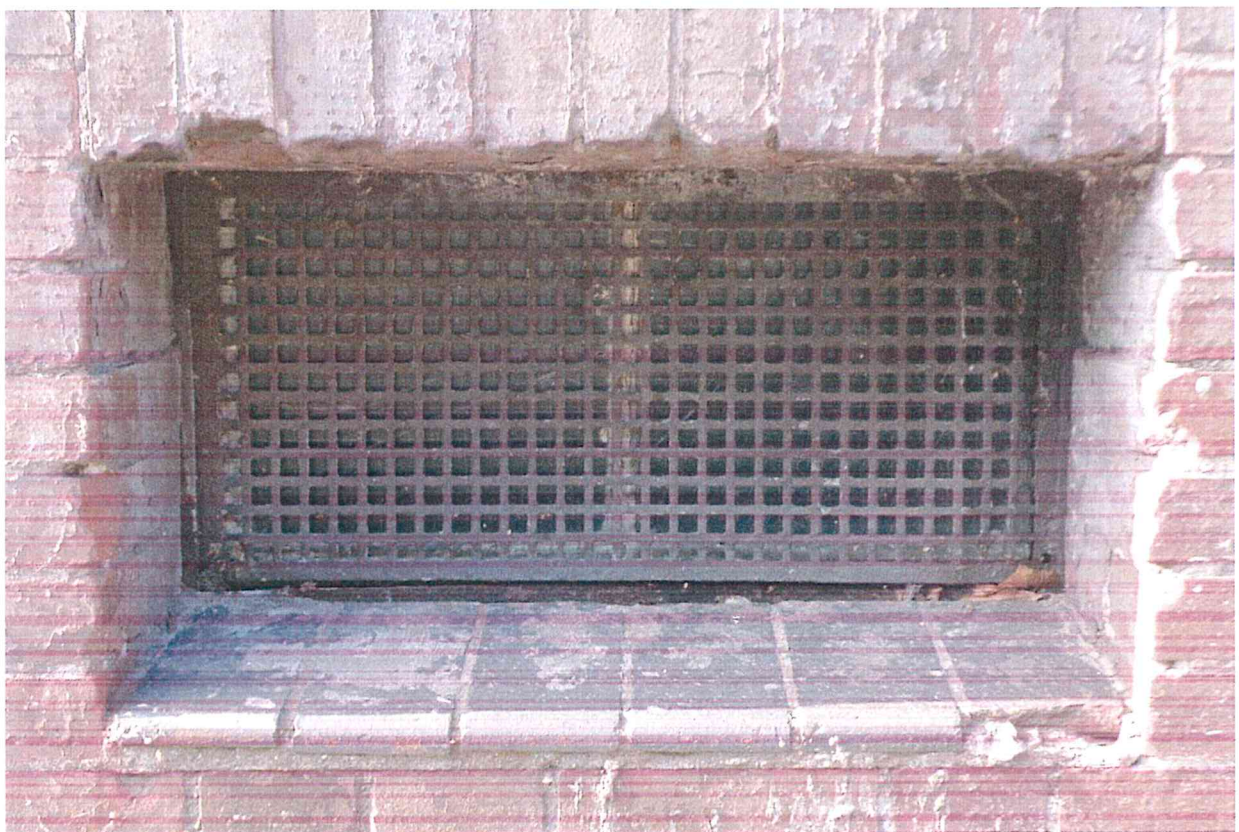
Zdjęcie nr 7



Zdjęcie nr 8



Zdjęcie nr 9



Zdjęcie nr 10