



**Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach**  
ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice  
www.zzozwadowice.pl, email: sekretariat@zzozwadowice.pl

**Załącznik nr 1**

## **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji architektonicznej dobudowy, rozbudowy i nadbudowy dwóch budynków Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach. Budynki objęte koncepcją to budynek RTG/REJESTRACJI oraz budynek CMPW w Wadowicach położonych przy ul. Karmelickiej 5 na działkach 101; 1000/1.

Charakterystyczne dane inwestycji:

- Planowana powierzchnia rozbudowy obejmuje powierzchnię ok. 2 000 m<sup>2</sup> bez źródeł zasilania pomieszczeń technicznych.
- Planowana powierzchnia przebudowy (istniejące pomieszczenia) ok. 2 700 m<sup>2</sup>.
- Inwentaryzacja istniejących pomieszczeń do celów projektowych koncepcji ok. 1 000 m<sup>2</sup>.

Koncepcja powinna zawierać:

- Etapowanie inwestycji.
  - Opracowanie ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji istniejącego budynku Rtg/Rejestracji oraz CMPW.
  - Opracowanie Opinii geotechnicznej – dokumentacji badań podłoża gruntowego w rejonie planowanej rozbudowy.
  - Projekt będzie posiadał wymagane prawem uzgodnienia z rzeczoznawcą sanitarne i epidemiologiczne.
  - Opracowanie wizualizacji inwestycji.
  - Opracowanie bilansów i zapotrzebowania na media i czynniki energetyczne.
  - Opracowanie WKI (wartość kosztorysową inwestycji) z uwzględnieniem podziału kosztów na 3 etapy.
- Etap I - Rozbudowa i nadbudowa obszaru Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej oraz Podstawowej Opieki Zdrowotnej,
- Etap II - Rozbudowa i Nadbudowa Zakładu Diagnostyki Laboratoryjnej.
- Etap III – Rozbudowa Zakładu Diagnostyki Obrazowej o kolejną Pracownię Rezonansu Magnetycznego .

Koncepcja nie będzie obejmować:

- Kosztów wykonania ekspertyzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego istniejącego budynku oraz uzyskania zgody na przyjęte rozwiązania zamienne.
- Przebudowy i modernizacji źródeł zasilania.

**Niespełnienie jakiegokolwiek warunku będzie skutkowało odrzuceniem**