

Wejherowo, dnia 10.10.2024 r.

Nr postępowania: **RZPiFZ.271.33.2024.MW**

Wyjaśnienia nr 1 i zmiana nr 1
treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ)
oraz ogłoszenia o zamówieniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn. **Modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej w Bolszewie**

Na podstawie **art. 284 ust. 6 w związku z ust. 1 i 2 oraz art. 286 ust. 7 w związku z ust. 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, dalej jako „ustawa Pzp”), Zamawiający przekazuje treść pytań przekazanych przez Wykonawców do treści SWZ wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego oraz zmianą treści SWZ.

Zestaw pytań nr 1:

Pytanie nr 1:

Czy jest możliwość odbycia wizji lokalnej w obiekcie? Jeżeli tak, prosimy o wyznaczenie terminu w najbliższym czasie?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że zgodnie z informacją o wizji lokalnej zamieszczonej na stronie prowadzonego postępowania w dniu 09.10.2024 r., istnieje o możliwości odbycia wizji lokalnej przez wszystkich zainteresowanych Wykonawców w dniu 11 września 2024 r. o godz. 11:00.

Miejsce zbiórki: wejście główne do Szkoły Podstawowej nr 1 w Bolszewie przy ul. Szkolnej 13, 84-239 Bolszewo.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z rozdz. V SWZ, nie przewiduje wymogu odbycia wizji lokalnej.

Pytanie nr 2:

Mając na uwadze, że planowana modernizacja jest inwestycją wielobranżową wymagająca szczegółowych kalkulacji jak i analizy ofert dostawców materiałów i podwykonawców, prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o minimum 7 dni. Zaproponowany termin składania ofert jest konieczny w celu rzetelnej wyceny wszystkich elementów zakresu realizacji inwestycji.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że wydłuża termin składania ofert do dnia **21.10.2024 r.** do godziny 11:55.

Zestaw pytań nr 2:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający (z uwagi na brak przedmiarów zamieszczonych na stronie postępowania) wyrazi zgodę na zmianę terminu składania ofert do dnia 18.10.2024?

Mając na uwadze, że planowana inwestycja wymaga szczegółowych kalkulacji jak i analizy, zaproponowany termin składania ofert jest konieczny w celu rzetelnej wyceny wszystkich elementów zakresu realizacji inwestycji.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że wydłuża termin składania ofert do dnia **21.10.2024 r.** do godziny 11:55.

Zestaw pytań nr 3:

Pytanie nr 1:

Proszę o udostępnienie projektu wykonawczego dachu w zakresie instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje się instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji na dachu.

Wentylacja grawitacyjna przedstawiona jest na rys. nr 5 i 6 projektu technicznego/wykonawczego branży sanitarnej.

Instalacja klimatyzacji przedstawiona jest na rys. nr 7,8 i 9 projektu technicznego/wykonawczego branży sanitarnej.

Na rys L1 projektu technicznego/wykonawczego naniesiona jest lokalizacja ogrodzenia panelowego (wokół jednostek klimatyzacji).

Zestaw pytań nr 4:

Pytanie nr 1:

Prosimy o wyjaśnienie, czy wyposażenie opisane w Rozdziale IV. Załącznika nr 5 do OPZ (tj. projekt wykonawczy branży konstrukcyjno-architektonicznej) należy w całości włączyć do oferty? Jeżeli nie, prosimy o wypunktowanie które elementy wyposażenia są w zakresie zamówienia?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający wyjaśnia, że wyposażenie opisane w Rozdziale IV. Załącznika nr 5 do OPZ (tj. projekt wykonawczy branży konstrukcyjno-architektonicznej) należy w całości włączyć i uwzględnić w cenie oferty.

Zamawiający informuje, że wprowadza zmiany do załączników opisujących przedmiot zamówienia w poniższym zakresie:

- I. **Projekt techniczny - branża konstrukcyjno-architektoniczna, stanowiący Załącznik nr 4 do OPZ:**
 1. **str. 31** opisu do projektu technicznego w punkcie **Stołarka zewnętrzna** zdanie „*Kolorystyka stolarki okiennej i drzwiowej jak najbardziej zbliżona do koloru muru ceglanego budynku. Ostateczny kolor do uzgodnienia przez nadzór autorski i zamawiającego.*” Zamawiający zastępuje zdaniem „***Kolorystyka stolarki okiennej (oprócz okien połaciowych) w kolorze białym. Zewnętrzna kolorystyka okien połaciowych w kolorze szaro-brązowym. Kolorystyka zewnętrznej stolarki drzwiowej w kolorze brązowym. Ostateczny kolor do uzgodnienia przez nadzór autorski i zamawiającego.***”
 2. **str. 34** opisu do projektu technicznego punkt **Wykończenie zewnętrzne i kolorystyka przedmiotowego budynku** zdanie „- *stołarka okienna – drewniana, kolor zbliżony do koloru muru ceglanego*” Zamawiający zastępuje zdaniem „- ***stołarka okienna – drewniana, kolor biały, stolarka okien połaciowych – drewniana, zewnętrzna obróbka okien połaciowych w kolorze szaro-brązowym.***”
 3. **str. 34** opisu do projektu technicznego w punkcie **Wykończenie zewnętrzne i kolorystyka przedmiotowego budynku** zdanie „- *stołarka drzwiowa – drewniana, kolor zbliżony do koloru muru ceglanego*” Zamawiający zastępuje zdaniem „- ***stołarka drzwiowa – drewniana, kolor brązowy***”.

- II. **Projekt wykonawczy - branża konstrukcyjno-architektoniczna, stanowiący Załącznik nr 5 do OPZ:**
1. **str. 31** opisu do projektu wykonawczego w punkcie **Stolarka zewnętrzna** zdanie „*Kolorystyka stolarki okiennej i drzwiowej jak najbardziej zbliżona do koloru muru ceglanego budynku. Ostateczny kolor do uzgodnienia przez nadzór autorski i zamawiającego.*” Zamawiający zastępuje zdaniem „**Kolorystyka stolarki okiennej (oprócz okien połaciowych) w kolorze białym. Zewnętrzna kolorystyka okien połaciowych w kolorze szaro-brązowym. Kolorystyka zewnętrznej stolarki drzwiowej w kolorze brązowym. Ostateczny kolor do uzgodnienia przez nadzór autorski i zamawiającego.**”
 2. **str. 34** opisu do projektu wykonawczego w punkcie **Wykończenie zewnętrzne i kolorystyka przedmiotowego budynku** zdanie „- *stolarka okienna – drewniana, kolor zbliżony do koloru muru ceglanego*” Zamawiający zastępuje zdaniem „- **stolarka okienna – drewniana, kolor biały, stolarka okien połaciowych – drewniana, zewnętrzna obróbka okien połaciowych w kolorze szaro-brązowym.**”
 3. **str. 34** opisu do projektu wykonawczego w punkcie **Wykończenie zewnętrzne i kolorystyka przedmiotowego budynku** zdanie „- *stolarka drzwiowa – drewniana, kolor zbliżony do koloru muru ceglanego*” zastąpić zdaniem „- **stolarka drzwiowa – drewniana, kolor brązowy**”.
- III. **STWiORB - branża konstrukcyjno-architektoniczna, stanowiący Załącznik nr 6 do OPZ:**
1. **str. 123** Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w punkcie **2.2.4. Drewniane drzwi zewnętrzne** zdanie „*Należy dobrać kolorystykę drzwi jak najbardziej zbliżoną do koloru muru ceglanego budynku oraz uzgodnić ją z Nadzorem Autorskim i Zamawiającym przed zamówieniem i wbudowaniem w obiekt.*” Zamawiający zastępuje zdaniem „**Należy dobrać drzwi w kolorze brązowym oraz uzgodnić kolorystykę z Nadzorem Autorskim i Zamawiającym przed zamówieniem i wbudowaniem w obiekt.**”
 2. **str. 126** Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w punkcie **2.2.8. Drewniana stolarka okienna** zdanie „*Należy dobrać kolorystykę okien drewnianych jak najbardziej zbliżoną do koloru muru ceglanego budynku oraz uzgodnić ją z Nadzorem Autorskim i Zamawiającym przed zamówieniem i wbudowaniem w obiekt.*” Zamawiający zastępuje zdaniem „**Należy dobrać okna drewniane od wewnątrz i od zewnątrz w kolorze białym oraz uzgodnić kolorystykę z Nadzorem Autorskim i Zamawiającym przed zamówieniem i wbudowaniem w obiekt.**”
 3. **na str. 126** Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w punkcie **2.2.9. Drewniane okna połaciowe** zdanie „*Kolorystykę elementów uzgodnić z Nadzorem Autorskim i Zamawiającym przed zamówieniem i wbudowaniem w obiekt.*” Zamawiający zastępuje zdaniem „**Zewnętrzna kolorystyka okien połaciowych w kolorze szaro-brązowym. Od wewnątrz w pomieszczeniach „mokrych” w kolorze białym, natomiast w pozostałych pomieszczeniach od wewnątrz w kolorze drewna. Kolorystykę elementów uzgodnić z Nadzorem Autorskim i Zamawiającym przed zamówieniem i wbudowaniem w obiekt.**”
- IV. **PZT i PAB modernizacja energetyczna budynku SP, stanowiący Załącznik nr 2 do OPZ:**
1. **str. 11** opisu do projektu architektoniczno-budowlanego (PBA) w punkcie **d) wykończenie zewnętrzne i kolorystyka przedmiotowego budynku** zdanie „- *stolarka okienna – PVC, kolor biały*” Zamawiający zastępuje zdaniem „- **stolarka okienna – drewniana, kolor biały, stolarka okien połaciowych – drewniana, zewnętrzna obróbka okna połaciowego w kolorze szaro-brązowym.**”

2. str. 11 opisu do projektu architektoniczno-budowlanego (PBA) w punkcie **d) wykończenie zewnętrzne i kolorystyka przedmiotowego budynku** zdanie „- stolarka drzwiowa – PVC, kolor brązowy” Zamawiający zastępuje zdaniem „- **stolarka drzwiowa – drewniana, kolor brązowy**”.

V. **Rewizja 2.0 z dnia 26.09.2024 r., stanowiący Załącznik nr 14 do OPZ:**


1. na rysunkach o numerach **A12, A12a, A13, A13a, A14, A15, A16, A16a** w opisie **KOLORYSTYKI ELEWACJI BUDYNKU** zdanie „STOLARKA OKIENNA: drewniana – kolor zbliżony do muru ceglanego” Zamawiający zastępuje zdaniem „**STOLARKA OKIENNA: drewniana – kolor biały, STOLARKA OKIENNA (OKNA POŁACIOWE): drewniana – zewnętrzna kolorystyka w kolorze szaro-brązowym**”,
2. na rysunkach o numerach **A12, A12a, A13, A13a, A14, A15, A16, A16a** w opisie **KOLORYSTYKI ELEWACJI BUDYNKU** zdanie „STOLARKA DRZWIOWA: drewniana – kolor zbliżony do muru ceglanego” Zamawiający zastępuje zdaniem „**STOLARKA DRZWIOWA: drewniana – kolor brązowy**”.

Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert ulega przedłużeniu do dnia **21.10.2024 r.** W związku z wprowadzoną zmianą **Rozdział XVIII ust. 1 SWZ otrzymuje nowe brzmienie:** „ 1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na platformie zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/988675> do dnia 21.10.2024 r. do godziny 11:55.”

W związku z wprowadzoną zmianą terminu składania ofert Zamawiający dokonuje zmiany **Rozdziału XVII ust. 1 SWZ, który otrzymuje brzmienie:** „1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **19.11.2024 r.** przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

Jednocześnie Zamawiający informuje, że na podstawie art. 286 ust. 9 ustawy Pzp, dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2024/BZP 00540733/01 z dnia 10.10.2024 r., zamieszczając w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

UWAGA: Wszystkie wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców.

z up. WÓJTA

mgr inż. Magdalena Wedelstedt
Kierownik
Referatu Zamówień Publicznych
Funduszy Zewnętrznych

Otrzymują:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania.
2. a/a.