



BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE
„INPRO” Spółka z o.o.
30-017 KRAKÓW , ul. Raławicka 56

PROJEKT NR B.1768/PZT

nazwa elementu projektu budowlanego:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
nazwa zamierzenia budowlanego:	REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH
adres obiektu budowlanego:	ul. Sienkiewicza 6, 42-600 Tarnowskie Góry
kategoria obiektu budowlanego:	kategoria IX
-nazwa jednostki ewidencyjnej	- jednostka ewidencyjna 241304_1, Śródmieście
-nazwa i nr obrębu ewidencyjnego	- Tarnowskie Góry - Śródmieście , obręb 0004
- numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany	- dz.nr 115 i 116
- imię i nazwisko lub nazwa Inwestora, adres Inwestora	POWIAT TARNOGÓRSKI 42 – 600 Tarnowskie Góry, Kartuszwiec 5
Umowa nr :	ID/12/22 z dnia : 18.05.2022 r.

zakres opracowania:	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
ARCHITEKTURA	Projektant(objektu)	mgr inż. arch. Sewer Sulima Samujłło	sierpień 2022	
	- spec. uprawnień	- architektoniczna do projektowania bez ograniczeń		
	- nr uprawnień	- upr.448/2001	sierpień 2022	
	-nr ewidencyjny członka Okręgowej Izby Architektów	- MP-0727		
Sprawdzający (objektu)	mgr inż. arch. Edyta Opalińska	sierpień 2022		
- spec. uprawnień	- architektoniczna do projektowania bez ograniczeń			
- nr uprawnień	- Upr. MPOIA/003/2013			
-nr ewidencyjny członka Okręgowej Izby Architektów	- MP-1943			

zakres opracowania:	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
KONSTRUKCJA	Projektant(obiektu)	mgr inż. Bartłomiej Zdziech	sierpień 2022	
	- spec. uprawnień - nr uprawnień -nr ewidencyjny członka Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	- konstrukcyjno-budowlana Upr. Nr 354/2002 - MAP/BO/0700/03		
	Sprawdzający (obiektu)	mgr inż. arch. Jarosław Jasiński	sierpień 2022	
	- spec. uprawnień - nr uprawnień -nr ewidencyjny członka Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	- konstrukcyjno-budowlana - Upr. Nr 348/2002 - MAP/BO/0078/05		

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

1. Strona tytułowa projektu zagospodarowania	str. 1,1a
2. Spis zawartości projektu zagospodarowania	str. 2

SPIS TREŚCI:

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	str. 3
2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	str. 3
3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	str. 3
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU	str. 4
4.1 Obiekt budowlany	str. 4
4.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	str. 4
4.3 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,	str. 4
4.4 Układ komunikacyjny,	str. 4
4.5 Sposób dostępu do drogi publicznej,	str. 4
4.6 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,	str. 4
4.7 Ukształtowanie terenu i układ zieleni	str. 4
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:	str. 4
6. INFORMACJE I DANE:	str. 5
6.1 Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu	str. 5
6.2 Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej	str. 6
6.3 . Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego	str. 6
6.4 Informacja dotycząca przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.	str. 6
6.4.1 <u>Zagrożenie higieny</u>	str. 6
6.4.2 <u>Zagrożenie zdrowia użytkowników</u>	str. 7
7. INFORMACJA DOTYCZĄCA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI	str. 7
8. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	str. 7
9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	str. 7
10. DOKUMENTY WYMAGANE USTAWĄ PRAWO BUDOWLANE	str. 8
- Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych w odpowiedniej Specjalności	str. 9
- Kopia zaświadczenia, o wpisie projektanta na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego	str.10
- Kopia decyzji o nadaniu sprawdzającemu uprawnień budowlanych w odpowiedniej Specjalności	str. 11
- Kopia zaświadczenia, o wpisie sprawdzającego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego	str.12
- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 13
- Oświadczenie sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 14

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI GRAFICZNEJ:

SYTUACJA

nr rys. B. 1768/A0

- Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych w odpowiedniej Specjalności oraz zaświadczenie o wpisie projektanta na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego	str. 16
- Kopia decyzji o nadaniu sprawdzającemu uprawnień budowlanych w odpowiedniej Specjalności oraz zaświadczenie o wpisie projektanta na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego	str. 17
- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 18
- Oświadczenie sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 19

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Umowa z Inwestorem
- 1.2. Projekty archiwalne udostępnione przez Inwestora
- 1.3. Wizja lokalna
- 1.4. Inwentaryzacja budowlana wykonana na potrzeby przedmiotowej inwestycji.
- 1.5 Mapa sytuacyjna
- 1.6. Normatywy techniczne oraz przepisy Prawa Budowlanego.
- 1.7. Uzgodnienia i wytyczne branżowe
- 1.8. Przepisy i obowiązujące polskie normy

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa i remont pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach zlokalizowanego przy ul. Sienkiewicza 6 42-600 Tarnowskie Góry
Zakresem opracowania objęto wnętrza budynku w obrysie istniejących pomieszczeń sanitarnych.

Infrastruktura techniczna w zakresie przyłączy nie jest przedmiotem niniejszego projektu. Opracowania obejmuje projekt zagospodarowania terenu w zakresie opisu stanu istniejącego

Celem opracowania jest wskazanie rodzaju i kolejności prac budowlanych związanych z remontem ww. pomieszczeń oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Teren stanowią działki nr 115 i 116 , jednostka ewidencyjna 241304_1, Śródmieście, obręb 0004 Tarnowskie Góry

pow. działki dz.nr 115 - 1624,76 m²

pow. działki dz.nr 116 - 1502,20 m²

Teren zagospodarowany jest budynkiem Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach, parkingiem, dojazdami w postaci chodników i dojazdem stanowiącym wewnętrzny plac manewrowy. Budynek częściowo zlokalizowany jest w granicy działki.

Teren posiada kształt zbliżony do prostokąta. Działka jest ogrodzona. Otoczenie budynku z kostki brukowej betonowej ze spadkiem od budynku.

Teren jest płaski z istniejącym drzewostanem.

Przedmiotowa działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania terenu.

Teren inwestycji leży w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania Uchwała Nr XXVI/314/2012 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnic: Śródmieście-Centrum, Lasowice, Osada Jana w Tarnowskich Górach.

Budynek został wybudowany w latach 1923-1928 jako siedziba Średniej szkoły męskiej i żeńskiej. Do czasów współczesnych funkcjonuje jako budynek szkolny. Przedmiotowy obiekt jest interesującym przykładem wykorzystania w architekturze miasta tendencji stylowych występujących w sztuce początku XX w. widoczny w detalu architektonicznym elewacji oraz wewnątrz szkoły. Wybudowano go na planie litery „L” z główną bryłą frontową oraz skrzydłem południowym. Budynek przekryty jest dachem wielospadowym świeżo po remoncie. Jednoprzestrzenne poddasze jest strychem nieużytkowym. Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków Tarnowskie Góry

Komunikacja:

Dojazd do działki z drogi publicznej od zachodniej strony terenu inwestycji.
Wjazd na działkę przez istniejący zjazd publiczny z ul. Sienkiewicza

Infrastruktura techniczna:

Teren inwestycji jest uzbrojony.

Zrzut wód opadowych z istniejącego budynku odbywa się do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

4.1 Obiekt budowlany

Planuje się przebudowę i remont budynku bez ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu. Zagospodarowanie działki nie ulega zmianie względem stanu istniejącego.

4.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

W.g stanu istniejącego. Obiekt posiada wszystkie niezbędne przyłącza, których ilość i wydajność są wystarczające dla projektowanych funkcji. Budynek wyposażony jest w instalacje odgromową, telefoniczną, wodociągową, kanalizacyjną, instalację centralnego ogrzewania zasilaną z węzła ciepłego.

4.3 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,

Odprowadzanie ścieków w.g stanu istniejącego do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej której wydajność jest wystarczająca dla projektowanych funkcji

4.4 Układ komunikacyjny,

W.g stanu istniejącego.

4.5 Sposób dostępu do drogi publicznej,

W.g stanu istniejącego.

4.6 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,

Ilość oraz zapotrzebowanie na media nie powoduje konieczności rozbudowy istniejącej infrastruktury. Zasilanie w media przy pomocy istniejących przyłączy:

- w zakresie zaopatrzenia w wodę:
w.g stanu istniejącego.

- w zakresie odprowadzania ścieków komunalnych:
w.g stanu istniejącego.

- w zakresie infrastruktury energetycznej:
w.g stanu istniejącego.

4.7 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Zagospodarowanie działki nie ulega zmianie względem stanu istniejącego.
Prowadzone roboty nie będą wymagały wycinki drzew na terenie.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Zestawienie powierzchni w.g. normy PN-ISO 9836

- powierzchnia zabudowy	946,50m ²
- ilość kondygnacji nadziemnych	4

- ilość kondygnacji podziemnych	1
- wysokość budynku	22,66m
- szerokość terenu około	42,2m
- długość terenu około	78,4m

6. INFORMACJE I DANE:

6.1 Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Nie ma zmiany sposobu użytkowania ze względu na to że budynek dalej będzie pełnił funkcje budynku usługowego.

Przeznaczenie terenu zgodnie z planem miejscowym:

9S-UPI tereny zabudowy usługowej obejmujące usługi publiczne

Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów:

Wyznacza się tereny o symbolach: od 1S-UPI do 23S-UPI i ustala się przeznaczenie: tereny zabudowy usługowej obejmujące usługi publiczne takie jak: opieki zdrowotnej, społecznej, socjalnej, kultury, sądownictwa, szkolnictwa, sportu, oraz obiekty kultu religijnego.

2. Ustalenia dotyczące zasad i kształtowania ładu przestrzennego.

1) Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- mieszkania wbudowane w obiekty usługowe,
- usługi takie jak: handlu detalicznego, gastronomii, rzemiosła, bankowości, hotelarskie, pocztowe, telekomunikacyjne, a ponadto: turystyki, administracji oraz usługi biurowe,
- sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- ulice wewnętrzne, miejsca postojowe, parkingi, place do ruchu pojazdów, ciągi piesze,
- zieleń urządzoną,
- obiekty małej architektury,
- budynki pomocnicze, garaże.

2) Na terenach, o których mowa w ust. 1 obowiązuje zakaz:

- realizacji budynków gospodarczych i garaży jako obiektów tymczasowych, a także wolno stojących,
- lokalizacji obiektów obsługi pojazdów.

3. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy:

1) maksymalna wysokość budynków usługowych – 23m; maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych – 5,

2) maksymalna wysokość budynków pomocniczych, garaży – 7m,

3) geometria dachów:

a) dachy płaskie bądź spadziste, o kącie nachylenia połaci dachowych do 45 stopni z zastrzeżeniem lit: b,

b) dopuszcza się dachy; kolebkowe, kopułowe, wieżowe,

4) powierzchnia terenu biologicznie czynna - minimum 10% powierzchni działki budowlanej,

5) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – 80%,

6) linia zabudowy zgodnie z ustaleniem § 99.

Ze względu na charakter inwestycji polegający na przebudowie konstrukcji ścian wewnętrznych i braku zmiany sposobu użytkowania projektowane prace budowlane nie mają wpływu na zmianę parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu. Budynek dalej będzie pełnił funkcje budynku nauki i oświaty

6.2 Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej

Przedmiotowy budynek znajduje się w strefę „B1” ochrony konserwatorskiej oznaczoną graficznie na rysunku planu i stanowiącą otulinę układu urbanistycznego, w granicach której obowiązuje między innymi:

8) nakaz zachowania istniejącej formy obiektów architektury świeckiej o szczególnych wartościach kulturowych, wraz z zachowaniem oryginalnego wystroju elewacji w zakresie: materiałów wykończenia elewacji, sposobu rozmieszczenia, wymiarów i podziałów stolarki okiennej, podziałów architektonicznych (rozmieszczenie cokołów, pilastrów, gzymsów,

kolumn), detalu architektonicznego, kształtów i kątów nachylenia głównych połaci dachowych, rodzaju pokrycia dachów. Dopuszcza się zmianę pokrycia dachowego z użyciem materiału o wyglądzie i kolorze zgodnym z materiałem oryginalnym.

Ze względu na charakter inwestycji polegający na przebudowie konstrukcji ścian wewnętrznych i remont pomieszczeń sanitariatów nie dotyczy on elementów budynku podlegających ochronie konserwatorskiej.

6.3 . Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Teren znajduje się poza obszarami eksploatacji górniczej.

6.4 Informacja dotycząca przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dn.09.11.201r.- Dz.U. z 2010 nr 213, poz.1397).

Realizacja przedmiotowej Inwestycji nie będzie powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie będzie wytwarzać wibracji a także promieniowania a w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

Przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jak również mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko Inwestycja ze względu na lokalizację, gabaryty , sposób użytkowania, oraz sposób realizacji w tym rozwiązania projektowe, użyte materiały budowlane , nie wpływa na pogorszenie warunków na działkach sąsiednich oraz nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko. w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Inwestycja nie będzie wytwarzać wibracji a także promieniowania a w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

6.4.1 Zagrożenie higieny

Przy w/w obiekcie należy używać materiałów z aktualnym certyfikatem budowlanym (atest), nie mających wpływu na środowisko i życie ludzkie. Dzięki temu inwestycja spełnia wszystkie warunki art. 5 ust.1 Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. /Dz.U. nr 89, poz. 414/tekst jednolity z dnia 10 listopada 2000 r. /Dz.U. nr 106, poz. 1126/z późniejszymi zmianami dotyczące spełnienia wymagań podstawowych:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród,
- zapotrzebowania w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,
- usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów.

6.4.2 Zagrożenie zdrowia użytkowników

Inwestycja polegająca na remoncie i przebudowie istniejącego budynku nie stanowi zagrożenia dla zdrowia użytkowników.

Przedmiotowa Inwestycja nie będzie w stosunku do osób trzecich:

- powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej
- powodować pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji gazu, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności -powodować utrudnień bądź ograniczeń w dotychczasowym użytkowaniu sąsiednich nieruchomości

- powodować zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby.

7. INFORMACJA DOTYCZĄCA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPÓŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej przedmiotowy zakres projektu ze względu na charakter i rozmiar robót budowlanych polegających na przebudowie konstrukcji ścian wewnętrznych i remont pomieszczeń sanitariatów nie dotyczy warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego. W związku z powyższym zgodnie z par § 3. 2. Rozporządzenia projekt nie podlega uzgodnieniu

8. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Składowanie odpadów komunalnych

Na zasadach obowiązujących w gminie w.g stanu istniejącego. Materiały pochodzące z rozbiórki powinny zostać przewiezione na odpowiednie legalne miejsce składowania. Przy wykonaniu robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. (Dz.U. 2003 Nr 47 poz.401) Roboty będą prowadzone zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz.627) z późniejszymi zmianami, Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz 628) z późniejszymi zmianami, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401) z późniejszymi zmianami.

Wpływ inwestycji na obszar natura 2000

Teren nie jest objęty ochroną przyrody oraz nie leży w obszarach Natura 2000. Teren leży w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 Podziemia Tarnogórsko-Bytomskie PLH240003 .

Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała wpływu na przedmiotowy obszar.

Ochrona konserwatorska

Wszelkie prace należy wykonywać na podstawie aktualnych uzgodnień i pozwoleń konserwatorskich i administracyjnych z uwzględnieniem przepisów BHP, pod nadzorem osób uprawnionych posiadających doświadczenie w pracy przy zabytkach

9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania inwestycji nie ulega zmianie w stosunku do stanu istniejącego. Prace przewidziane niniejszym projektem budowlanym prowadzone będą wyłącznie na terenie dz. nr 115 i 116 jednostka ewidencyjna 241304_1, Śródmieście, obręb 0004 Tarnowskie Góry, wewnątrz budynku w części będącej przedmiotem opracowania. Oddziaływanie inwestycji nie będzie wykraczało poza tą działkę.

Na podstawie par. 13.1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim i powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, nie zmienia się obszar przesłaniania, a na podstawie par. 60 nie ulega zmianie zjawisko zacieniania.

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji mieści się w obrysie terenu inwestycji która stanowi dz. ewid. **115 i 116**

10. DOKUMENTY WYMAGANE USTAWĄ PRAWO BUDOWLANE

- Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
- Kopia zaświadczenia, o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Sewer Sulima Samujłło
upr. budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewid. 448/200



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

AB.IH.7131-258/01

Kraków, dnia 17 grudnia 2001 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH Nr ewid. 448/2001

Na podstawie art. 13 ust. 1, pkt 1, art. 14 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity DZ.U. Nr 106 z 2000 r. poz. 1126 z późn. zm.), oraz § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 31 stycznia 1995 r. poz. 38) w związku z art. 104 § 1 i § 2 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr. inż. arch. Sewera Sulima Samujłło – na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną.

nadaje

Panu mgr inż. arch. Sewerowi SULIMA SAMUJŁŁO
urodzonemu dnia 21 grudnia 1971 r. w Krakowie,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Z ur. Wojewody Małopolskiego
mgr inż. arch. *Alicja Gabrys*
dyrektor
Wydziału Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Sewer Sulima Samujłło, ul. Bronowicka 85/106, 30-091 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. aa



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. SEWER SULIMA SAMUJŁO

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **448/2001**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0727**.

Członek czynny od: 03-04-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0727-348E-ED2A-4BBC-7741



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Kraków, dnia 10.06.2013 r.
Znak sprawy: OKK/Upb/075/13/MP

DECYZJA nr MPOIA/003/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż.arch. Edyta Opalińska
urodzona w dniu 15 września 1978 r., w Krakowie

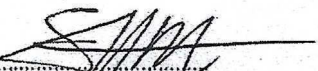
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

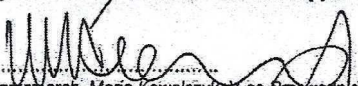
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

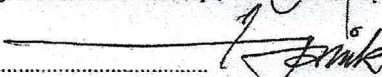
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

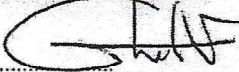

mgr inż.arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

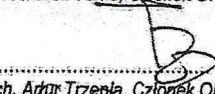

mgr inż.arch. Maria Kowalczyk, V-ce Przewodnicząca OKK


mgr inż.arch. Ryszard Piotr Szymański, Członek OKK


mgr inż.arch. Maria Janik, Sekretarz OKK


mgr inż.arch. Marek Tarko, Członek OKK


mgr inż.arch. Jerzy Głodkiewicz, Członek OKK


mgr inż.arch. Artur Trzepla, Członek OKK


mgr inż.arch. Jan Skąpski, Członek OKK




mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Edyta Opalińska, ul. Piękna 18, 32-020 Wieliczka,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;
 - 2) Małopolska Okręgowa Izba Architektów RP.
3. a/a



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. EDYTA OPALIŃSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/003/2013**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1943**.

Członek czynny od: 02-10-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-08-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1943-8E9D-8A2D-E18Y-Y462

Sewer Sulima Samujłło
(imię i nazwisko)

448/2001
Specjalność architektoniczna
(nr uprawnień)

MP-0727
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie¹

projektanta.

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 3 sierpnia 2020 r. Prawo budowlane
niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:**

dla projektu budowlanego
**REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W
BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W
TARNOWSKICH GÓRACH**

sporządzony w dniu 29.08.2022 r

dla: POWIATU TARNOGÓRSKIEGO, 42 – 600 Tarnowskie Góry, Karłuszowiec 5

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Kraków 29.08.2022r
(miejscowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

¹Należy składać w oryginale.

Edyta Opalińska
(imię i nazwisko)

MPOIA/003/2013
Specjalność architektoniczna
(nr uprawnień)

MP-1943
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie²

sprawdzającego.

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 3 sierpnia 2020 r. Prawo budowlane
niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:**

dla projektu budowlanego
**REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W
BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W
TARNOWSKICH GÓRACH**

sporządzony w dniu 29.08.2022 r

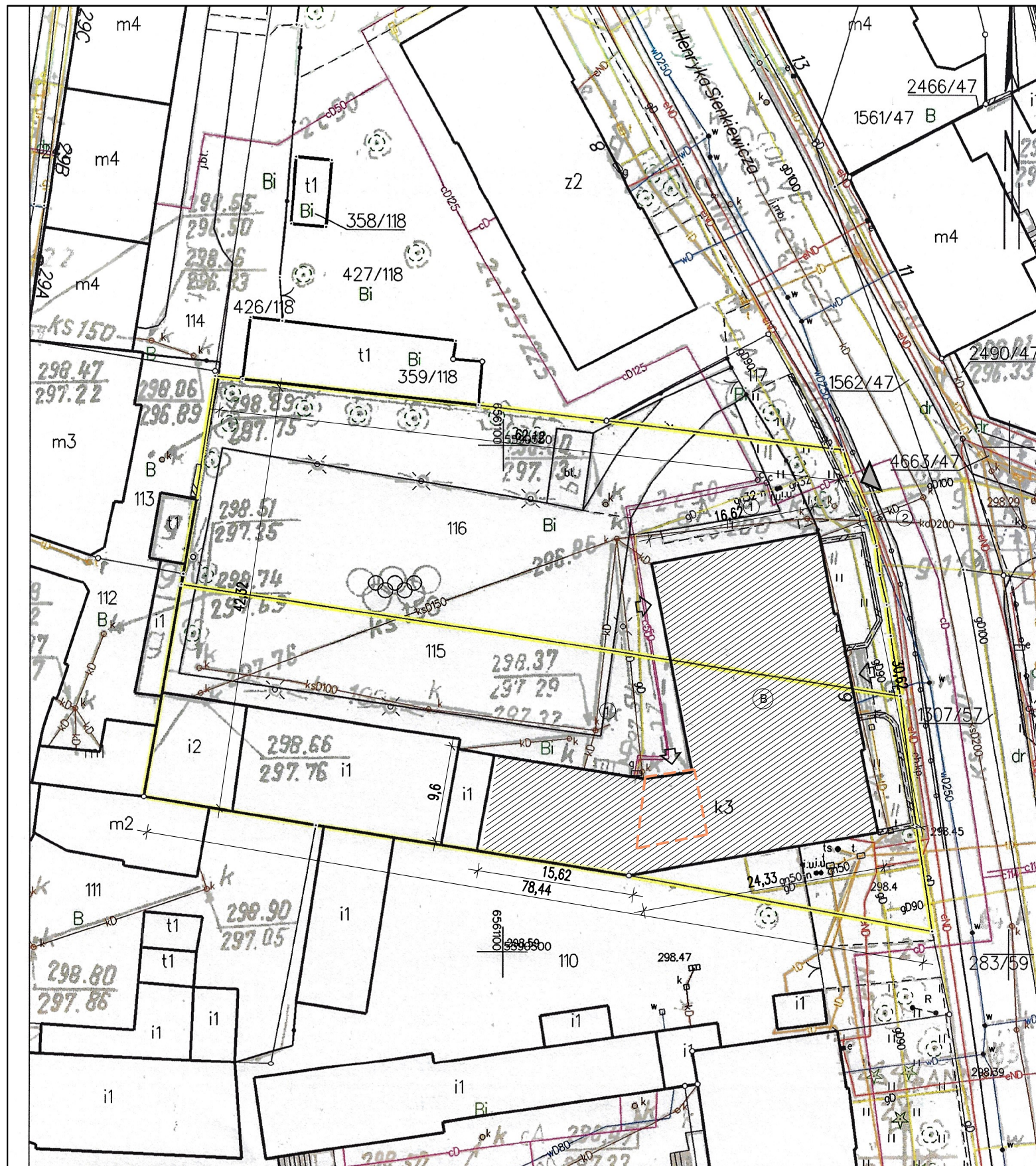
dla: POWIATU TARNOGÓRSKIEGO, 42 – 600 Tarnowskie Góry, Karłuszowiec 5

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Kraków 29.08.2022r
(miejscowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

²Należy składać w oryginale.

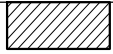





LEGENDA:

OZNACZENIA NUMERYCZNE:

- ⓑ ISTNIEJĄCY BUDYNEK USŁUGOWY I KONDYGNACJA NAZIEMNA
- ① istniejące dojścia (kostka brukowa)
- ② istniejący dojazd

OZNACZENIA GRAFICZNE:

-  istniejący przebudowywany budynek
-  projektowana część remontowanego i przebudowywanego budynku
-  wejście do budynku
-  istniejący zjazd z drogi wewnętrznej

Województwo: śląskie
Powiat: tarnogórski
Jedn. ewid.: 241304_1, Tarnowskie Góry
Obręb: 0004, Tarnowskie Góry
Arkusz: 10

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500

Raster mapy aktualny na 2009 rok
Wykonano w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Tarnowskich Górach
w technologii hybrydowej

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ KOPII Z TREŚCIĄ MATERIAŁU
PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA TARNOGÓRSKI
Nazwa materiału	mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	GP.Z.6642.2.2514.2022
Data wykonania kopii	2022.09.21
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY PODINSPEKTOR Aleksandra Flis

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH				
TYTUŁ RYSUNKU	SYTUACJA				
PROJEKTANCI	NR UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	448/2001	MPOIA /003/2013	PODPIS	SKALA RYS.
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłto					1:500
SPRAWDZĄCY					NR RYS.
mgr inż. arch Edyta Opalińska					B.1768/A0
KIER. PRACOWNI	Stanisław Rusek				
DATA SPORZĄDZENIA	08/2022				



BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE "INPRO" Spółka z o.o.



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

RR.XIII.713143/02

Kraków, dnia 19 grudnia 2002 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENIĘ BUDOWLANYCH

Nr ewid. 354/2002

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Bartłomieja Zdziech - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną.

n n a d a j e

Panu mgr inż. Bartłomiejowi ZDZIECH
kierownik studiów: "budowlanych"

urodzonemu dnia 26 sierpnia 1971 r. w Krakowie.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

bez ograniczeń

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej.

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38-42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Orzeczenia:

1. Pan mgr inż. Bartłomiej Zdziech, ul. Słomianna 13/7, 30-316 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38-42, 00-926 Warszawa
3. aa

Z up. Wojewody Małopolskiego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabryś
Zastępczyni Wójta
Wydziału Rozwoju i Regionalnego

31-156 Kraków, ul. Baszowa 22 • tel. (12) 61 60 200 • fax (12) 422 72 08

Za zgodność z oryginałem :



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAP-598-FSF-LA9 *

Pan Bartłomiej Zdziech o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0700/O3

adres zamieszkania ul. Julii Nenko 24, 30-441 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-25 roku przez:

Miroslaw Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. z 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

RR.XIII.7131/99/02

Kraków, dnia 19 grudnia 2002 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENIĘ BUDOWLANYCH

Nr ewid. 348/2002

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr. 106, poz. 1126 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1969 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr. 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Jarosława Jasińskiego - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną

n a d a j ę

Panu mgr inż. Jarosławowi JASIŃSKIEMU

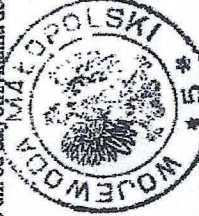
kierunek studiów: "budownictwo"

urodzonemu dnia 2 października 1971 r. w Krakowie,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej.

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



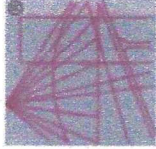
Z up. Wojewody Małopolskiego
mgr inż. Andrzej Wójcicki
Zastępca Dyrektora
Wydziału Rozwoju Regionalnego

Orzeczenie:

1. Pan mgr inż. Jarosław Jasiński, ul. Amierkrzajowej 29/29, 30-150 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3.

31-156 Kraków, ul. Baszowska 22 * tel. (12) 61 60 200 * fax (12) 422 72 06

Za zgodność z oryginałem:



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-8YT-561-FZA *

Pan Jarosław Jasiński o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0078/05
adres zamieszkania ul. Armii Krajowej 29/29, 30-150 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-03 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Bartłomiej Zdziech
(imię i nazwisko)

354/2002
Specjalność konstrukcyjno - budowlana
(nr uprawnień)

MAP/BO/0700/03
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie³

projektanta.

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 3 sierpnia 2020 r. Prawo budowlane
niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:**

dla projektu budowlanego
**REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W
BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W
TARNOWSKICH GÓRACH**

sporządzony w dniu 29.08.2022 r

dla: POWIATU TARNOGÓRSKIEGO, 42 – 600 Tarnowskie Góry, Karłuszowiec 5

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Kraków 29.08.2022r
(miejscowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

³Należy składać w oryginale.

Jarosław Jasiński
(imię i nazwisko)

348/2002
Specjalność konstrukcyjno - budowlana
(nr uprawnień)

MAP/BO/0078/05
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie⁴

sprawdzającego.

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 3 sierpnia 2020 r. Prawo budowlane
niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:**

dla projektu budowlanego
**REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W
BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W
TARNOWSKICH GÓRACH**

sporządzony w dniu 29.08.2022 r

dla: POWIATU TARNOGÓRSKIEGO, 42 – 600 Tarnowskie Góry, Karłuszowiec 5

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Kraków 29.08.2022r
(miejscowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

⁴Należy składać w oryginale.



BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE
„INPRO” Spółka z o.o.
30-017 KRAKÓW , ul. Raławicka 56

PROJEKT NR B.1768/PAB

nazwa elementu projektu budowlanego:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
nazwa zamierzenia budowlanego:	REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH
adres obiektu budowlanego:	ul. Sienkiewicza 6, 42-600 Tarnowskie Góry
kategoria obiektu budowlanego:	kategoria IX
-nazwa jednostki ewidencyjnej	- jednostka ewidencyjna 241304_1, Śródmieście
-nazwa i nr obrębu ewidencyjnego	- Tarnowskie Góry - Śródmieście , obręb 0004
- numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany	- dz.nr 115 i 116
- imię i nazwisko lub nazwa Inwestora, adres Inwestora	POWIAT TARNOGÓRSKI 42 – 600 Tarnowskie Góry, Karłuszowiec 5
Umowa nr :	ID/12/22 z dnia : 18.05.2022 r.

zakres opracowania:	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
ARCHITEKTURA	Projektant(objektu)	mgr inż. arch. Sewer Sulima Samujłło	sierpień 2022	
	- spec. uprawnień	- architektoniczna do projektowania bez ograniczeń		
	- nr uprawnień	- upr.448/2001	sierpień 2022	
	-nr ewidencyjny członka Okręgowej Izby Architektów	- MP-0727		
Sprawdzający (objektu)	mgr inż. arch. Edyta Opalińska	sierpień 2022		
- spec. uprawnień	- architektoniczna do projektowania bez ograniczeń			
- nr uprawnień	- Upr. MPOIA/003/2013			
-nr ewidencyjny członka Okręgowej Izby Architektów	- MP-1943			

zakres opracowania:	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
KONSTRUKCJA	Projektant(objektu)	mgr inż. Bartłomiej Zdziech	sierpień 2022	
	- spec. uprawnień	- konstrukcyjno-budowlana		
	- nr uprawnień	Upr. Nr 354/2002		
	-nr ewidencyjny członka Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	- MAP/BO/0700/03		
KONSTRUKCJA	Sprawdzający (objektu)	mgr inż. arch. Jarosław Jasiński	sierpień 2022	
	- spec. uprawnień	- konstrukcyjno-budowlana		
	- nr uprawnień	- Upr. Nr 348/2002		
	-nr ewidencyjny członka Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	- MAP/BO/0078/05		

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

- | | |
|----------------------------------------------------------|----------|
| 1. Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego | str. 1-2 |
| 2. Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego | str. 3-4 |

SPIS TREŚCI:

CZĘŚCI OPISOWA:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	str. 5
2. RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM Z AMIERZENIA BUDOWLANEGO	str. 5
3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	str. 5
4. UKŁAD PRZESTRZENNY ,FORMA ARCHITEKTONICZNA WYGLĄD ZEWNĘTRZNY OBIEKTU BUDOWLANEGO	str. 5
4.1 SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGAŃ PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU Z AGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO,	str. 6
5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI	str. 6
6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA O BIEKTU BUDOWLANEGO	str. 7
7. INFORMACJA O LICZBIE LOKALI UŻYTKOWYCH	str. 7
8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE	str. 8
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	str. 8
<u>9.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych</u>	str. 8
<u>9.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych</u>	str. 8
<u>9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów</u>	str. 8
<u>9.4 Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń</u>	str. 8
<u>9.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne</u>	str. 9
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	str. 9
11. ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	str. 9
12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	str. 9
<u>12.1 KONSTRUKCJA I MATERIAŁY BUDOWLANE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU:</u>	str.10
<u>12.2 IZOLACJE:</u>	str. 10
<u>12.3 INSTALACJE WEWNĘTRZNE:</u>	str. 10
<u>12.4. BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA:</u>	str. 11
<u>12.5 MOŻLIWOŚĆ UTRZYMANIA WŁAŚCIWEGO STANU TECHNICZNEGO:</u>	str. 11
13. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:	str. 11
<u>13.1 ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE</u>	str. 12
<u>13.2 DEMONTAŻE I ROZBIÓRKI:</u>	str. 12
<u>13.3 ROBOTY INSTALACYJNE:</u>	str. 12
14. SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAKRESU PROJEKTOWNYCH PRAC BUDOWLANYCH	str. 12
<u>14.1 ŚCIANY</u>	str. 12
<u>14.2 POSADZKI</u>	str. 13-19
<u>14.3 NADPROŻA</u>	str. 19

<u>14.4 PRZEBUDOWA STROPU</u>	str. 20
<u>14.5 SUFITY PODWIESZANE</u>	str. 20
<u>14.6 STOLARKA WEWNĘTRZNA</u>	str. 21
<u>14.7 REMONT PARAPETÓW LASTRIKOWYCH:</u>	str. 22
<u>14.8 INSTALACJE ELEKTRYCZNE:</u>	str. 22
<u>14.9 INSTALACJE SANITARNE i C.O.</u>	str. 22
<u>15. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE</u>	str. 22
<u>15.1 TYNKI WEWNĘTRZNE:</u>	str. 22
<u>15.2 MAŁOWANIE:</u>	str. 22
<u>15.3 KOŁORYSTYKA :</u>	str. 23
<u>16. WYPOSAŻENIE:</u>	
16.1 ZESTAWIENIE ELEMENTÓW BIAŁEGO MONTAŻU I WYPOSAŻENIA ŁAZIENEK:	str. 24-27
16.2 PRZYKŁADOWE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE DO ARANŻACJI WNĘTRZ:	str. 28-31
17. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ	str. 32
18. UWAGI KOŃCOWE	str. 32
19. DOKUMENTY WYMAGANE USTAWĄ PRAWO BUDOWLANE	str. 33
- Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej Specjalności	str. 34-35
- Kopia zaświadczeń, o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego projektantów	str. 36-37
- Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz zaświadczenia, o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego projektantów sprawdzających	str. 38-39
- oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 40-41
- oświadczenia sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 42-43

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI GRAFICZNEJ:

RZUT PRZYZIEMIA – INWENTARYZACJA	1:100	B.1768/I1
RZUT PARTERU – INWENTARYZACJA	1:100	B.1768/I2
RZUT PIĘTRO I – INWENTARYZACJA	1:100	B.1768/I3
RZUT PRZYZIEMIA	1:100	B.1768-A1
RZUT PARTERU	1:100	B.1768-A2
RZUT PIĘTRA I	1:100	B.1768-A3
PRZKRÓJ A-A B-B	1:100	B.1768-A4
PRZEKRÓJ C-C	1:100	B.1768-A5
PRZEKRÓJ D-D E-E	1:100	B.1768-A6
RZUT SUFITÓW PRZYZIEMIE	1:100	B.1768-A7
RZUT SUFITÓW PARTER	1:100	B.1768-A8
RZUT SUFITÓW PIĘTRO I	1:100	B.1768-A9
WIDOK PODŁOGI PRZYZIEMIA	1:100	B.1768-A10
WIDOK PODŁOGI PARTER	1:100	B.1768-A11
WIDOK PODŁOGI PIĘTRO I	1:100	B.1768-A12
ZESTAWIENIE STOLARKI	1:100	B.1768-A13

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Umowa z Inwestorem
- 1.2. Projekty archiwalne udostępnione przez Inwestora
- 1.3. Wizja lokalna
- 1.4. Inwentaryzacja budowlana wykonana na potrzeby przedmiotowej inwestycji.
- 1.5. Normatywy techniczne oraz przepisy Prawa Budowlanego.
- 1.6. Uzgodnienia i wytyczne branżowe
- 1.7. Przepisy i obowiązujące polskie normy

2. RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa, zmiana aranżacji i remont pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach zlokalizowanego przy ul. Sienkiewicza 6 42-600 Tarnowskie Góry

~~Ze względu na zakres inwestycji polegający na zmianie aranżacji i remoncie pomieszczeń przedmiotowa dokumentacja ma stanowić podstawę do zgłoszenia budowy o którym mowa w art. 30 PB.~~

Kategoria obiektu budowlanego: IX

3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania są położone w pobliżu klatki schodowej pomieszczenia zespołu sanitariatów i pomieszczenia porządkowego w przyziemiu, parterze i I piętrze. Przewiduje się przebudowę i remont w bez zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń.

Zakresem opracowania objęto wnętrza przedmiotowych pomieszczeń w zakresie nowoprojektowanych nadproży w ścianach nośnych oraz przebudowy stropu a także wykonania nowej aranżacji pomieszczeń z podziałem na w.c. męski i damski jak również adaptacji części pomieszczenia pedagoga zlokalizowanego w przyziemiu na w.c. dla niepełnosprawnych i w.c. męskiego.

4. UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA WYGLĄD ZEWNĘTRZNY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek został wybudowany w latach 1923-1928 jako siedziba Średniej szkoły męskiej i Żeńskiej. Do czasów współczesnych funkcjonuje jako budynek szkolny. Przedmiotowy obiekt jest interesującym przykładem wykorzystania w architekturze miasta tendencji stylowych występujących w sztuce początku XX w. widoczny w detalu architektonicznym elewacji oraz wewnątrz szkoły. Wybudowano go na planie litery „L” z główną bryłą frontową oraz skrzydłem południowym. Budynek przekryty jest dachem wielospadowym świeżo po remoncie. Jednoprzestrzenne poddasze jest strychem nieużytkowym.

- powierzchnia zabudowy 946,50m²
- ilość kondygnacji nadziemnych 4
- ilość kondygnacji podziemnych 1
- wysokość budynku 22,66m

Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków Tarnowskie Góry

4.1 SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGAŃ PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO,

Teren inwestycji leży w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania Uchwała Nr XXVI/314/2012 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnic: Śródmieście-Centrum, Lasowice, Osada Jana w Tarnowskich Górach

Ze względu na charakter inwestycji polegający na przebudowie konstrukcji ścian wewnętrznych i braku zmiany sposobu użytkowania projektowane prace budowlane nie mają wpływu na zmianę parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu.

Budynek dalej będzie pełnił funkcje budynku nauki i oświaty.

Przedmiotowy budynek znajduje się w strefę „B1” ochrony konserwatorskiej oznaczoną graficznie na rysunku planu i stanowiącą otulinę układu urbanistycznego, w granicach której obowiązuje między innymi:

8) nakaz zachowania istniejącej formy obiektów architektury świeckiej o szczególnych wartościach kulturowych, wraz z zachowaniem oryginalnego wystroju elewacji w zakresie: materiałów wykończenia elewacji, sposobu rozmieszczenia, wymiarów i podziałów stolarki okiennej, podziałów architektonicznych (rozmieszczenie cokołów, pilastrów, gzymsów, kolumn), detalu architektonicznego, kształtów i kątów nachylenia głównych połaci dachowych, rodzaju pokrycia dachów. Dopuszcza się zmianę pokrycia dachowego z użyciem materiału o wyglądzie i kolorze zgodnym z materiałem oryginalnym.

Ze względu na charakter inwestycji polegający na przebudowie konstrukcji ścian wewnętrznych i remont pomieszczeń sanitariatów nie dotyczy on elementów budynku podlegających ochronie konserwatorskiej.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI

STAN ISTNIEJACY

KUBATURA: 250,2m³
POW. UŻYTKOWA 77,08m²
LICZBA KONDYGNACJI –prziemie, parter, piętro I.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PROJEKTOWANYCH

PRZYZIEMIE		
0.1	POM. PEDAGOGA	16,92
0.2	POM. PORZADKOWE	2,50
CAŁOŚĆ		18,97

PARTER		
1.1	PRZEDSIONEK W.C.	4,96
1.2	W.C. MĘSKI	23,31
CAŁOŚĆ		28,27

PIĘTRO I		
2.1	PRZEDSIONEK W.C.	8,72
2.2	W.C. DAMSKI	19,07
2.3	W.C. PERSONELU	2,05
CAŁOŚĆ		29,84

STAN PROJEKTOWY

KUBATURA:	250,2m ³
POW. UŻYTKOWA	78,10m ²
LICZBA KONDYGNACJI –przyziemie, parter, piętro I.	

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PROJEKTOWANYCH

PRZYZIEMIE		
0.1	POM. PEDAGOGA	6,87
0.2	W.C. DAMSKI /NIEPEŁNOSPRAWNI	5,78
0.3	PRZEDSIONEK W.C.	1,34
0.4	W.C. MĘSKI	2,04
0.5	POM. PORZADKOWE	2,50
CAŁOŚĆ		18,53

PARTER		
1.1	KOMUNIKACJA	3,89
1.2	PRZEDSIONEK W.C.	2,19
1.3	W.C. MĘSKI	9,74
1.4	W.C. DAMSKI	8,65
1.5	PRZEDSIONEK W.C.	4,62
CAŁOŚĆ		29,09

PIĘTRO I		
2.1	KOMUNIKACJA	3,64
2.2	PRZEDSIONEK W.C.	3,99
2.3	W.C. MĘSKI	9,00
2.5	W.C. DAMSKI	7,66
2.6	PRZEDSIONEK W.C.	4,21
2.7	W.C. PERSONELU	1,10
2.8	PRZEDSIONEK W.C.	1,16
CAŁOŚĆ		30,48

6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

W związku z brakiem zmiany statyki budynku oraz brakiem zmiany obciążeń przekazywanych na fundament budynku nie ma konieczności wykonywania opinii geotechnicznej i ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektu. Obiektu posadowiony jest na fundamentach ceglanych murowanych.

7. INFORMACJA O LICZBIE LOKALI UŻYTKOWYCH

Funkcjonalnie przebudowie podlegają trzy zespoły pomieszczeń higieniczno-sanitarnych na, w przyziemiu, parterze i I piętrze. W przyziemiu z dotychczasowego pomieszczenia pedagoga wydziela się dwa pomieszczenia sanitarne z przedsionkiem

PROGRAM UŻYTKOWY PRZEBUDOWYWANYCH POMIESZCZEŃ SANITARNYCH:

PIWNICE:	- pomieszczenie porządkowe	
PRZYZIEMIE:	- sanitariat dla osób niepełnosprawnych/damski	;20.os.
	- sanitariat męski	;30.os.

- pokój pedagoga

PARTER:	- sanitariat damski	;60.os.
	- sanitariat męski	;60.os.
PIĘTRO I:	- sanitariat damski	;60.os.
	- sanitariat męski	;90.os.

Zaprojektowano sanitariaty dla 140 kobiet oraz 180 mężczyzn

UWAGA:

1. ilości sanitariatów jest zgodna z przepisami na podstawie zapotrzebowanie wynikającego z ilości użytkowników w dniu o największym obłożeniu.
2. Należy przewidzieć budowę sanitariatów dla kondygnacji Piętra II. Poza zakresem niniejszego opracowania

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE

Według stanu istniejącego. Ze względu na zakres inwestycji polegający na przebudowie konstrukcji ścian wewnętrznych i remont pomieszczeń sanitariatów nie dotyczy on zmiany przedmiotowych warunków.

Poziom parteru budynku jest dostępny bezpośrednio z poziomu terenu. Drzwi wejściowe bez progów. Zapewniono dostęp do projektowanego , ogólnodostępnego pomieszczenie węzła sanitarnego dla osób niepełnosprawnych ruchowo na parterze.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

9.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Zapotrzebowanie wody i jej jakość jak i ilość oraz sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych nie ulega zmianie.

9.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Ze względu na istniejący sposób zaopatrzenia budynku w ciepło z własnego węzła MPEC nie występuje emisja zanieczyszczeń gazowych. Obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów.

9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Według stanu istniejącego. Ze względu na zakres inwestycji polegający na przebudowie konstrukcji ścian wewnętrznych i remont pomieszczeń sanitariatów nie dotyczy on zmiany przedmiotowych warunków

9.4 Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

Rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie budynku w jego obrębie nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań. Głównym źródłem hałasu jest istniejąca ulica Sienkiewicza. Hałas emitowany przez urządzenia będzie izolowany poprzez oddzielenie przestrzeni technicznej j w poziomie sufitów podwieszonych.

Projektowany obiekt usytuowany jest w sąsiedztwie nie generującym hałasu i drgań o natężeniu przekraczającym dopuszczalne. Przegrody wewnętrzne i zewnętrzne w budynku mają zgodną z Polskimi Normami izolacyjność akustyczną. Inwestycja nie będzie wytwarzać wibracji a także promieniowania a w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

9.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

- Nie przewiduje się wykonywania prac ziemnych
- Inwestycja nie wymaga wycinki drzew . Przedmiotowy teren nie znajduje się w obrębie parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych, na terenie inwestycji nie występują podlegające ochronie formy przyrody.
- Wody opadowe są odprowadzone do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej.

Inwestycja ze względu na lokalizację, gabaryty , sposób użytkowania, oraz sposób realizacji w tym rozwiązania projektowe, użyte materiały budowlane , nie wpływa na pogorszenie warunków na działkach sąsiednich oraz nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko. w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Ze względu na zakres inwestycji polegający na przebudowie konstrukcji ścian wewnętrznych i remont pomieszczeń sanitariatów nie dotyczy on zakresu możliwości realizacji przedmiotowych systemów. Jest to budynek istniejący zabytkowy i nie przewiduje się systemu alternatywnego źródła ciepła.

11. ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Do regulacji temperatury są zastosowane termostaty z głowica grzejnikową termostatyczną, termostat ścienny w pomieszczeniach ogrzewanych.

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Rozwiązania projektowe zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu.

Ochronę przed zawilgoceniem i korozją biologiczną w budynku objętym niniejszym opracowaniem zrealizowano przez:

- zapewnienie skutecznej wentylacji pomieszczeń
- modernizację instalacji co. I wymianę grzejników
- zastosowanie do budowy materiałów odpornych na korozję biologiczną
- ilość muszli klozetowych i pisuarów bez zmian,
- przewiduje się montaż dodatkowych umywalk.

12.1 KONSTRUKCJA I MATERIAŁY BUDOWLANE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU:

Fundamenty:

Konstrukcja nośna istniejącego obiektu posadowiona jest na fundamentach ceglanych murowanych. Projekt w zakresie remontu i przebudowy nie przewiduje dociążenia istniejącego fundamentu, w związku z tym nie istnieje konieczność stosowania zabiegów wzmacniających.

Ściany zewnętrzne:

Wykonane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany wykonano jako jednowarstwowe gr. około 60 cm

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne:

Wykonane jako murowane z cegły pełnej gr. 41- 46cm.

Ściany działowe:

Wykonane z cegły pełnej gr. 12cm.

Nadproża:

Monolityczne betonowe.

Strop:

Stropi żelbetowy płytowo-belkowy

Dach:

Dach stromy kopertowy o konstrukcji drewnianej ciesielskiej, kleszczowo-płatwiowy z zastrzałami. Pokrycie dachu dachówka ceramiczna. Obróbki blacharskie , rynny i rury spustowe stalowe. Kominy murowane ceglane.

Tynki

wewnętrzne cementowo-wapienne w stanie dobrym , lamperia z tynku mozaikowego

Malowanie:

Ściany farba emulsyjna

Sufity farba emulsyjna

Lamperia olejna

Stolarka okienna i drzwiowa:

istniejące okna PVC, drzwi drewniane

Posadzki:

Płytki ceramiczne , okładzina lastriko

12.2 IZOLACJE:

Stan techniczny zadawalający.

Izolacja przeciwwilgociowa w pomieszczeniach sanitarnych - papa bitumiczna

Izolacja termiczna ścian zewnętrznych – brak

12.3 INSTALACJE WEWNĘTRZNE:

-instalacja ciepłej i zimnej wody

-instalacja ściekowa

-instalacja elektryczna

-instalacja centralnego ogrzewania

-instalacja wentylacji mechanicznej

- własny węzeł cieplny

12.4. BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA:

Ocena aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich:

Projektowany zakres remontu i przebudowy budynku mieści się w obrębie istniejącego budynku. Warunki geologiczno-inżynierskie pozostają niezmiennie. Stan techniczny budynku pod względem konstrukcyjnym nie wykazuje negatywnych wpływów osiadania, przegięcia, w rejonie posadowienia nie stwierdzono żadnych zapadłisk.

Ocena mikologiczno - budowlana:

Z punktu widzenia mikologii budowlanej obiekt jest w stanie zadowalającym.

Projekt przewiduje zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez grunt, materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem,

Obiekt będzie zabezpieczony przeciwko przenikaniu wilgoci do elementów budowlanych i wnętrza budynku; poprzez zaprojektowanie izolacji przeciwwodnych i przeciwwilgociowych, W projekcie zaprojektowane zostały grzejniki, zastosowano wentylację, zapewniono pełne pokrycie potrzeb sanitarnohigienicznych użytkowników obiektu

- zaprojektowano materiały wykończeniowe posadzek nie powodujące niebezpieczeństwa poślizgu, zastosowano materiały o parametrach antypoślizgowych.

12.5 MOŻLIWOŚĆ UTRZYMANIA WŁAŚCIWEGO STANU TECHNICZNEGO:

Stan techniczny obiektu:

- Ocenę stanu technicznego przedmiotowych pomieszczeń oszacowano na podstawie wizji lokalnej dokonanej przez projektanta. Zużycie techniczne oszacowano w wysokości 30%.

Przewidywany remont i przebudowa zapewnią możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego pomieszczeń. Nie stosuje się rozwiązań z zakresu budownictwa ogólnego oraz instalacji sanitarnych i elektroenergetycznych, które nie są w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.

13. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

13.1 ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE

- wykonanie wyburzeń i zamurowań związanych z koniecznością wykonania nowych nadproży i stropu i projektowana nowa aranżacją pomieszczeń.
- wykonanie zabezpieczenia p.poż elementów nadproży.
- wykonanie ścian działowych murowanych i zabudów GK
- wykonanie kabin sanitarnych systemowych
- wykonanie tynkowania i gładzi gipsowych wyrównujących w zakresie ścian w obrębie pomieszczeń sanitarnych
- wykonanie hydroizolacji podpłytkowej
- malowanie wewnątrz ścian i sufitów z przygotowaniem podłoża.
- wykonanie oblicowania ścian wraz z przygotowaniem podłoża
- montaż płytek podłogowych na nowych podkładach posadzkowych
- montaż nowych sufitów podwieszonych
- montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej
- remont parapetów lastrikowych poprzez ich opłytkowanie
- wymiana i montaż przyborów sanitarnych (muszli ustępowych, umywalek, pisuarów i drzwi do kabin w.c.)
- wykonanie przebudowy instalacji wentylacji mechanicznej

- wykonanie przebudowy instalacji elektrycznych
- montaż nowych opraw oświetleniowych łączników i gniazd wtykowych
- ofoliowanie okien w pomieszczeniach folią mleczną

13.2 DEMONTAŻE I ROZBIÓRKI:

- wykonanie poszerzenia i nowych otworów w istniejących ścianach konstrukcyjnych we wskazanych na rysunkach miejscach
- demontować kolidujących ścianek działowych z cegły pełnej i przepierzeń
- demontaż elementów wyposażenia typu: panelowych zabudów instalacji, kabli, szafek, półek, zbędnych rur itp.
- skucie uszkodzonych tynków,
- przetarcie pozostałych tynków ścian i sufitów ze zderciem starej farby
- wykucie otworów na kanały wentylacyjne i instalacje kanalizacji w ścianach i stropach
- wykonanie poszerzenia i nowych otworów w istniejących ścianach konstrukcyjnych we wskazanych na rysunkach miejscach
- demontaże posadzek i warstw podłogowych
- demontaż wentylatorów dachowych
- demontaż drzwi wewnętrznych drewnianych
- demontaż grzejników
- demontaż opraw oświetleniowych, łączników i gniazd wtykowych,
- demontaż natynkowych listew instalacji elektrycznej i peszli
- skucie płytek ściennych
- demontaż oblicowania ścian i cokołów przypodłogowych
- demontaż wyposażenia elementów białego montażu, armatury sanitarnej i lustek
- demontaż sufitów podwieszonych GK

Uwaga:

1. Przed przystąpieniem do prac wyburzeniowych należy odłączyć wszystkie obwody elektryczne obsługujące pomieszczenia objęte przebudową, wykonać stosowne zabezpieczenie w postaci kurtyń odgradzających pomieszczenia remontowane od pozostałej części budynku.
2. Nie należy używać sprzętu udarowego. Należy naciąć otwór i ręcznie odkuć i rozebrać mur z cegły.

13.3 ROBOTY INSTALACYJNE:

- remont i przebudowa instalacji wod-kan, w zakresie modernizowanych sanitariatów
- wykonanie wymiany grzejników z wykonaniem zaworów odcinających i termostatycznych
- wykonanie instalacji elektrycznych
- przebudowa wentylacji mechanicznej

14. SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAKRESU PROJEKTOWNYCH PRAC BUDOWLANYCH

14.1 ŚCIANY

Przewiduje się budowę nowych ścianek działowych. Projektuje się nowe ściany murowane z bloczków silikatowych. Typy projektowanych ścian pokazano na rzutach poszczególnych kondygnacji za pomocą odpowiednich oznaczeń i szrafur.

Projektuje się ściany murowane z bloczków silikatowych: 8 cm 333x80x199, izolacyjność akustyczna RA1 = 45 dB, klasa wytrzymałości na ściskanie 15 [N/mm²], współczynnik przenikania ciepła U = 3,2 [W/(m²K)], reakcja na ogień A1, odporność ogniowa EI30. Ściany od strony korytarzy z bloczków silikatowych: 12 cm 333x120x199, izolacyjność akustyczna RA1 = 47 dB, klasa wytrzymałości na ściskanie 15 [N/mm²], współczynnik przenikania ciepła U = 2,58 [W/(m²K)], reakcja na ogień A1, odporność ogniowa REI90. Ściany o dużej wysokości wzmocnić wieńcami zbrojonymi.

Wymurowania z połączyć z istniejącymi murami na strzęcie. Zespolecie ścianek domurowywanych do istniejących ścianek działowych z cegły poprzez zakotwienie pomiędzy spoinami w co około 0.5m w pionie i poziomie kotwami 8mm.

Projektowane ścianki działowe w pomieszczeniach sanitarnych należy obłożyć płytkami ceramicznymi do wysokości 210 cm, powyżej tynk i szpachlówką gipsową. Ściany powinny być zmywalne, wyłożone materiałami trwałymi, gładkimi, zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie środków myjąco - dezynfekcyjnych, z płytek ceramicznych. Łączenia ścian oraz ścian i podłóg powinny być szczelne.

Istniejące ściany należy wyrównać, a następnie wykończyć szpachlówką gipsową. Tynki w miejscach projektowanej glazury skuć. Ściany powyżej glazury i sufity malować dwukrotnie farbą emulsyjną, białą.

Zamurowania istniejących otworów w ścianach cegłą na zaprawie cem. wap.

Drzwi do kabin w.c. wykonać należy jako systemowe ścianki laminatowych w wersji wodoodpornej

Projektowane typy ścian :

S1 – gr. 10cm -

- gładź gipsowa lub oblicowanie płytkami cer. na kleju - 10mm
- powyżej glazury tynk cementowo-wapienny CW kat. III - 10mm
- ściana z bloczków silikatowych gr. 80 mm

S2 – REI 90 , gr. 15cm -

- gładź gipsowa lub oblicowanie płytkami cer. na kleju - 10mm
- powyżej glazury tynk cementowo-wapienny CW kat. III - 10mm
- ściana z bloczków silikatowych gr. 120 mm zespolona do istniejących ścian murowanych

14.2 POSADZKI

Przewiduje się wykonanie nowych warstw podłogowych we wszystkich pomieszczeniach objętych opracowaniem. Posadzki w pomieszczeniach mokrych i komunikacji powinny być wykonane jako zmywalne, nienasiąkliwe z materiałów trwałych, o powierzchniach gładkich, antypoślizgowych, zmywalnych i odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych z płytek ceramicznych z atestem dopuszczającym stosowanie. Cokoły przy podłogach powinny być wykonane co najmniej do wysokości 0,17 m, styki cokołów z posadzką powinny być zaokrąglone. Istniejące płytki ceramiczne należy skuć. Warstwy posadzkowe należy skuć do poziomu stropu lub podbetonu.

Projektuje się następujące warstwy posadzkowe:

Po demontażu istniejących warstw posadzkowych wykonać warstwę podkładu wyrównującego, następnie wykonać izolacji p.wilgociowej z wywinięciem na ściany z membrany samoprzylepnej bitumicznej SMB. Kolejno należy wykonać izolację z warstwy styropianu twardego lub styroduru. Styropian przed wykonaniem wylewki zabezpieczyć folią PE

Warstwę wylewki należy wykonać z jastrychu cementowego lub gotowej zaprawy w spadku do krętek ściekowych. Następnie należy wykonać hydroizolację pod warstwę płytek ze szlamu cementowego z taśmami dylatacyjnymi w narożach ścian i posadzki.

UWAGA:

Wysokość wykończonych posadzek we wszystkich pomieszczeniach należy doprowadzić do jednakowego poziomu z tolerancją do 2cm.

Uwaga:

Wymiana warstw posadzkowych dotyczą posadzek wtórnych, nie historycznych wykonanych. Poniżej wskazano warstwy posadzek istniejących demontowanych i projektowanych w ich miejscu.

Projektowane typy posadzek :

P1 – demontaż istniejących warstw posadzkowych (gr. 9-17cm):

- płytki ceramiczne, wylewka cementowa , gruzobeton lub styropian na istniejącym podłożu betonowym

projektowane warstwy podłogowe:

- płytki cementowe na kleju gr. 1cm
- wylewka cem. zbrojoną rozproszonym włóknem polipropylenowym gr. 4cm
- folia PE
- wyrównanie izolacja styropian twardy lub styrodur gr. 0-5cm
- membrana bitumiczna
- grunt bitumiczny BITUM
- szlichta cementowa wyrównująca 3 cm na istniejącym podłożu betonowym stropu lub gruzobetonie

P1.1

projektowane warstwy podłogowe:

- płytki lastricowe na kleju gr. 1cm
- szlichta cementowa wyrównująca 4 cm na istniejącym

P2 – demontaż istniejących warstw posadzkowych (gr. 9-17cm):

- płytki ceramiczne, wylewka cementowa , gruzobeton lub styropian na istniejącym podłożu betonowym

projektowane warstwy podłogowe:

- płytki cementowe na kleju gr. 1cm
- wylewka cem. zbrojoną rozproszonym włóknem polipropylenowym gr. 4cm
- folia PE
- wyrównanie izolacja styropian twardy lub styrodur gr. 18-26 cm
- membrana bitumiczna
- grunt bitumiczny BITUM
- szlichta cementowa wyrównująca 3 cm na istniejącym podłożu betonowym stropu lub gruzobetonie

P2.1

projektowane warstwy podłogowe:

- płytki lastricowe na kleju gr. 1cm
- stopnie betonowe zbrojone siatką
- folia PE
- membrana bitumiczna
- grunt bitumiczny BITUM
- podłoże betonowym stropu

P3 – demontaż istniejących warstw posadzkowych i stropu (gr. 32cm):

- płytki ceramiczne, wylewka cementowa , gruzobeton lub styropian na istniejącym stropie, papa asfaltowa na lepiku 0,5cm, gładź wyrównująca 1,5cm, strop żelbetowy 12-20cm

projektowane warstwy podłogowe:

- płytki cementowe na kleju gr. 1cm
- wylewka cem. zbrojoną rozproszonym włóknem polipropylenowym gr. 4cm
- folia PE
- wyrównanie izolacja styropian twardy lub styrodur gr. 18-26 cm
- membrana bitumiczna
- grunt bitumiczny BITUM
- projektowana płyta stropowa gr. 20cm

Parametry techniczne

- styropian twardy na posadzkę

- naprężenia ściskające - 100 kPa

styropian podłogowy o obniżonej chłonności wody a także o większej gęstości i wytrzymałości mechanicznej o odpowiednią wytrzymałość na ściskanie, zwaną też naprężeniem ściskającym, aby wytrzymać nacisk powierzchni użytkowej i nie ulegać deformacjom.

- folia PE

- wodoprzepuszczalność - wodoszczelna przy ciśnieniu 2 kPa
- reakcja na ogień - F
- wytrzymałość na rozdzieranie [N] - ≥ 25 (wzdłuż) i ≥ 35 (w poprzek)

- grunt bitumiczny

- gęstość - ok. 1,1 kg/dm³
- max. grubość nanoszenia - 1 mm
- czas tworzenia powłoki - ok. 6 godzin

- membrana bitumiczna

- odporność na uderzenie - 350 mm (metoda A)
- wodoszczelność - wodoszczelna przy ciśnieniu 60kPa
- reakcja na ogień - klasa E

- klej

- gęstość nasypowa - ok. 1,4 g/cm³
- max. grubość kleju - 2 - 10 mm
- czas dojrzewania - ok. 5 minut

- izolacja podpłytkowa

- gęstość nasypowa składnika A - 1,85 g/cm³
- gęstość składnika B - ok. 1,00 g/cm³
- max. grubość jednej warstwy - 2 mm
- całkowita grubość powłoki uszczelniającej - 2-3 mm
- czas wysychania - min. 30 minut

- WYLEWKA:

Projektuje się wymianę warstw posadzkowych w pomieszczeniach. Istniejącą wylewkę podłogową należy skuć. Następnie należy odtworzyć posadzkę i warstwę wykończeniową. Należy wykonać wylewkę zbrojoną rozproszonym włóknem polipropylenowym w ilości 1-2 kg/m³ w.g. zaleceń producenta o minimalnej nośności 5 kPa.

Warstwę wylewki należy wykonać z jastrychu cementowego lub gotowej zaprawy gr. około 5cm. Wylewkę zazbroić siatką Fibermesh - 1kg/m³. Wylewkę zagruntować

UWAGA:

Ze względu przewidywaną funkcję pomieszczeń, należy przewidzieć posadzkę odporną na punktowe obciążenia mechaniczne od murowanych ścianek działowych. Należy zachować wysokość wykończonych posadzek we wszystkich pomieszczeniach sąsiednich jednakowym poziomie.

- IZOLACJA PODPŁYTKOWA:

Zaprawa jest dwuskładnikową masą uszczelniającą, składającą się z cementu, wyselekcjonowanych drobnych kruszyw, specjalnych dodatków oraz polimerów syntetycznych w roztworze wodnym. Po wymieszaniu obu składników tworzy się masa, której można używać do wykonywania powłok izolacyjnych na powierzchniach poziomych i pionowych. Jednorazowo można otrzymać warstwę grubości 2 mm. Dzięki dużej zawartości żywic syntetycznych i ich jakości zaprawa doskonale przylega do wszystkich podłoży betonowych a po związaniu tworzy elastyczną i nieprzepuszczalną warstwę zabezpieczającą przed dwutlenkiem węgla (CO₂), dwutlenkiem siarki (SO₂), chlorkami i siarczanami itp. Zaprawa jest dostarczany w formie dwóch komponentów, które należy wymieszać ze sobą bez dodawania wody lub innych składników.

Zaprawa nakładana jest ręcznie pacą lub metodą natrysku na podłoże czyste i nośne, wcześniej zwilżone wodą. Zaprawę nakłada się warstwą o grubości do 2 mm. Na podłożach wykazujących rysy zaleca się wtopienie w warstwę zaprawy siatki z włókien szklanych o oczkach 4 x 4,5 mm.

Zaprawa charakteryzuje się wodoszczelnością przy ciśnieniu na poziomie 0,5 MPa (ok. 50 metrów słupa wody) oraz odpornością na powstawanie rys w podłożu brak pęknięć powłoki przy rozwarości rysy 2,5 mm.

WŁAŚCIWOŚCI KOŃCOWE

Wodoszczelność - po 28 dniach (przy +23oC i wilgotności 50%) - wodoszczelna

Zdolność do pokrywania pęknięć:

- po 28 dniach (przy +23oC i wilgotności 50%) - 0,8 mm szerokości pęknięcia,
- po 7 dniach (przy +23oC i wilgotności 50%) + 25 dni w wodzie - 0,6 mm szerokości pęknięcia,
- po 7 dniach (przy +23oC i wilgotności 50%) +18 miesięcy w wodzie - 0.5 mm szerokości pęknięcia.

Zdolność do pokrywania pęknięć z siatką z włókno szklanego:

- po 28 dniach w temp. +23oC i wilgotności 50% - 1.5 mm szerokości pęknięcia.

PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA

Podłoża przeznaczone do hydroizolacji powinny być czyste, trwałe i suche. Powierzchnia podłoża powinna być oczyszczona z wszelkich zanieczyszczeń, luźno związanych części, pyłu, pozostałości olejów, tłuszczów i starych powłok malarskich za pomocą papieru ściernego, metodą piaskowania lub czyszczenia wodą pod ciśnieniem. Nierówności i ubytki należy wyrównać zaprawą naprawczą. Rysy powstałe z osiadania i skurczu muszą być zespolone żywicą, niewielkie różnice poziomów ok. 2 cm (nadać spadek, uzupełnić zagłębienia). Przed nałożeniem zaprawy, izolowane powierzchnie szczególnie chłonne należy zwilżyć wodą.

GRUNTOWANIE PODŁOŻA:

Przed nałożeniem właściwej warstwy hydroizolacji podłoże należy zagruntować zaprawą elastyczną. poprzez naniesienie go "na ostro" gładką stroną szpachli, w celu zamknięcia porów w betonie. Przed gruntowaniem powierzchnie należy zwilżyć wodą.

NANOSZENIE ZAPRAWY:

Masę należy układać ręcznie pacą stalową lub maszynowo przy użyciu odpowiedniej pompy, warstwami grubości maksymalnej do 2 mm. Drugą warstwę można nanosić dopiero po związaniu pierwszej warstwy tj. po upływie 4 do 5 godzin (zależnie od pogody). Miejsca zagrożone zarysowaniem lub miejsca narażone na duże obciążenia należy wzmocnić wtapiając tkaninę z włókna szklanego o wielkości oczek 4x4 mm. Wymieszaną masę należy wykorzystać w ciągu 60 minut przy temperaturze +8÷20°C po wymieszaniu. W narożach pionowych i poziomych oraz w szczelinach dylatacyjnych należy zastosować dodatkowe wzmocnienie w postaci taśmy. Powierzchnie można wygładzać pacą stalową w kilka minut po nałożeniu masy.

UKŁADANIE PŁYTEK CERAMICZNYCH:

Po położeniu zaprawy elastycznej należy odczekać 4 do 5 dni aby zaprawa całkowicie związała. Po tym okresie można przystąpić do układania płytek:

- płytki ceramiczne należy mocować na zaprawach szybkowiązujących.
- w przypadku mocowania mozaiki można stosować zaprawy wymieszane z wodą w 50%,
- spoinowanie przeprowadza się fugami cementowymi lub epoksydowymi,
- szczeliny dylatacyjne należy wypełniać masami dylatacyjnymi.

Uwaga

Prace można wykonywać w temperaturach od +8 do +20°C bez konieczności podejmowania dodatkowych działań.

ZALECENIA

W celu zwiększenia zdolności mostkowania rys i zwiększenia wydłużenia przy zerwaniu zaleca się wtopienie w warstwę zaprawy tkaninę z włókna syntetycznej. Nie stosować zaprawy w zbyt grubych warstwach maksymalnie 2 mm na warstwę. Nie stosować zaprawy

w temperaturach poniżej +8°C. Nie mieszać zaprawy z cementem, kruszywami lub wodą. Przy temperaturze powyżej 20°C składniki należy przechowywać w chłodnym miejscu. Po nałożeniu masy w warunkach wyjątkowo suchych, gorących i wietrznych, należy chronić powierzchnię wilgotnymi matami przed szybkim wysychaniem. Chronić przed deszczem i działaniem wody przez pierwsze 24 godziny po nałożeniu. W przypadku izolacji wodoszczelnej zbiorników cystern przeznaczonych do wody pitnej należy odczekać przynajmniej 28 dni przed ich wypełnieniem i dodatkowo kilkakrotnie przepłukać ciepłą wodą

- MASA USZCZELNIAJĄCA DO KRATEK ŚCIEKOWYCH:

Jednoskładnikowa, szybko twardniejąca, poliuretanowa masa uszczelniająca o właściwościach tiksotropowych, stosowana również do łączenia, o wysokim module elastyczności

ZASTOSOWANIE:

Masa jest przeznaczona do uszczelniania szczelin dylatacyjnych na powierzchniach pionowych i poziomych, również tych narażonych na ataki chemiczne węglowodorów oraz do łączenia różnego rodzaju materiałów budowlanych.

Masa jest przeznaczona do łączenia:

kamienia i cegły; elementów metalowych, takich jak rury i blachy stalowe, aluminiowe oraz miedziane; listew przypodłogowych z tworzyw sztucznych oraz z drewna, korytek kablowych, osłon narożników; dekoracyjnych elementów gipsowych; armatury łazienkowej; progów drzwi i parapetów okiennych z kamienia naturalnego, takiego jak marmur czy granit.

WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE:

Masa jest jednoskładnikową, tiksotropową i łatwą do nałożenia masą uszczelniającą i łączącą, na bazie poliuretanu o wysokim module elastyczności.

Masa twardnieje pod wpływem reakcji z wilgocią obecną w atmosferze, a jego specjalne właściwości gwarantują długi okres użytkowania. Może być stosowany na pionowych i poziomych powierzchniach.

Produkt jest gotowy do użycia i dostępny w aluminiowych, miękkich wkładach, które umożliwiają jego aplikację przy użyciu specjalnego pistoletu, co sprawia że aplikacja produktu jest łatwa.

ZALECENIA:

Nie stosować na zapyłonych i kruchych powierzchniach.

Nie stosować na powierzchniach, które są bardzo wilgotne.

Nie stosować na powierzchniach zanieczyszczonych olejem, smarem lub innymi substancjami, osłabiającymi przyczepność do podłoża.

Nie stosować na powierzchniach bitumicznych, gdzie może występować „wypacanie” olejów.

Nie nakładać masy jeżeli temperatura otoczenia jest niższa niż +5 °C.

WYTYCZNE STOSOWANIA:

Wszystkie powierzchnie, które mają być uszczelnione i klejone powinny być suche, nośne oraz pozbawione pyłów, luźno związanych części, oleju, smaru, wosku i starej farby. Aby zagwarantować odpowiednią pracę masy uszczelniającej, spoina nie może być poddana rozciąganiu i skurczom. Ważne jest, aby masa miała styczność tylko ze ściankami bocznymi spoiny, a nie z jej dnem, dlatego też wymiar szczeliny musi uwzględniać rozszerzalność do 20% w stosunku do jej początkowego rozmiaru.

Aby ukształtować odpowiednią głębokość szczeliny i odseparować masę wypełniającą od dna, w szczelinie należy umieścić elastyczny profil z pianki poliuretanowej, o średnicy dostosowanej do szerokości szczeliny.

Aby uniknąć rozprzodzenia masy poza szczelinę przed aplikacją produktu, zalecamy zabezpieczenie jej brzegów przy użyciu maskującej taśmy samoprzylepnej.

Masa przywiera dobrze do podłoża związłego, suchego i czystego stąd nie wymaga stosowania preparatu gruntującego. Jednakże zalecane jest użycie preparatu gruntującego dla podłoży takich jak beton, zaprawa, drewno, naturalny kamień a wykazujących pylenie, słabych lub gdy szczelina poddana jest obciążeniom mechanicznym i/lub stałemu kontaktowi z cieczami. Stosowanie preparatu gruntującego zaleca się również

do świeżego podłoża mineralnego. W celu poprawy przyczepności do materiałów niechłonnych, takich jak stal, aluminium, miedź, ceramika, cegła klinkierowa, szkło, blacha cynkowana lub powlekana, zalecany jest preparat gruntujący.

APLIKACJA PREPARATU GRUNTUJĄCEGO:

Preparat gruntujący (1-składnikowy, transparentny, epoksydowo-izocyjanianowy, rozpuszczalnikowy preparat do gruntowania chłonnych podłoży) należy rozprowadzić na ściankach szczeliny przeznaczonej do uszczelniania W zależności od chłonności podłoża możliwe jest zastosowanie drugiej warstwy preparatu. Uszczelnienie masą przeprowadza się gdy grunt przestaje być lepki (po około 60 minutach, przy temperaturze +23 stopni C i wilgotności względnej 50%).

PRZYGOTOWANIE I NAKŁADANIE MASY:

Masa jest dostępny w 600 ml tubach. Tubę należy umieścić w specjalnym pistolecie wytłaczającym, odciąć czubek tubki i wprowadzić produkt do szczeliny lub na powierzchnię materiału, który ma być łączony.

ZUŻYCIE:

Stosowany jako uszczelniacz. Zależnie od rozmiaru szczeliny.

Stosowany jako materiał łączący. Zgodnie z metodą użycia (formowanie kropel lub plamek aplikacyjnych).

- MEMBRAMA BITUMICZNA – ASFALTOWA PAPA SAMOPRZYLEPNA:

WŁAŚCIWOŚCI:

- samoprzylepność.
- zachować parametry giętkości nawet przy -30°C.
- bardzo dużą łatwość użycia - w porównaniu z papami termozgrzewalnymi powinna nie wymagać stosowania palników itp.
- wymiary - szerokość 1,0 m, długość 15,0 m, grubość 1,5 mm.

Papa powinna umożliwiać:

- wykonywanie izolacji wodochronnych na podziemnych częściach budowli, np. fundamentów, ścianek oporowych itp.
- wykonywanie warstw hydroizolacyjnych na tarasach i balkonach.
- wykonywanie warstw paroizolacyjnych tarasów - równoważny opór dyfuzyjny jednej warstwy powinien wynosić $S_d = 488$ m
- stosowanie wewnątrz budynku - w piwnicach, garażach podziemnych, halach, magazynach itp.

WYMAGANIA TECHNICZNE JAKIE POWINNA SPEŁNIAĆ PAPA:

CE 1434	PN-EN 13969:2006 i PN-EN 13969:2006/A1:2007
Wyrób asfaltowy do izolacji przeciwwilgociowej (Typ A) oraz do izolacji przeciwwodnej części podziemnych (Typ T). Do stosowania wewnątrz i na zewnątrz. 1 m x 15 m x 1,5 mm, folia polietylenowa, asfalt modyfikowany SBS, spodnia strona zabezpieczona przekładką antyadhezyjną. Do klejenia z wykorzystaniem właściwości samoprzylepnych membrany.	
Reakcja na ogień	E
Wodoszczelność	spełnienie wymagań (60 kPa)
Odporność na uderzenia	350 mm (metoda A)
Wytrzymałość złącza w kierunku:	- wzdłuż 200 N/50 mm ± 50 N/50 mm - w poprzek 200 N/50 mm ± 50 N/50 mm
Giętkość:	-30 °C
Wytrzymałość na rozciąganie w kierunku:	- wzdłuż 225 N/50 mm ± 50 N/50 mm - w poprzek 225 N/50 mm ± 50 N/50 mm
Wydłużenie w kierunku:	- wzdłuż 200 % ± 50 % - w poprzek 200 % ± 50 %
Odporność na obciążenia statyczne (metoda B):	10 kg

Wytrzymałość na rozdieranie:	- kierunek wzdłuż 125± 50 N - kierunek w poprzek 125± 50 N
Trwałość: - po starzeniu: - po działaniu chemikaliów:	- spełnienie wymagania - zgodnie z załącznikiem A normy
Uwalnianie / zawartość substancji niebezpiecznych - patrz karta charakterystyki	

CE 1434	PN-EN 14967:2007
Wyrób asfaltowy do poziomej izolacji przeciwwilgociowej. Do stosowania wewnątrz i na zewnątrz. 1 m x 15 m x 1,5 mm, folia polietylenowa, asfalt modyfikowany SBS, spodnia strona zabezpieczona przekładką antyadhezyjną. Do klejenia z wykorzystaniem właściwości samoprzylepnych membrany	
Reakcja na ogień	E
Wodoszczelność	spełnienie wymagań (60 kPa)
Odporność na uderzenia	350 mm (metoda A)
Giętkość:	-30 °C
Wytrzymałość na rozciąganie w kierunku:	-
Wydłużenie w kierunku:	-
Odporność na obciążenia statyczne:	-
Trwałość: - po starzeniu: - po działaniu chemikaliów:	- spełnienie wymagania - zgodnie z załącznikiem A normy
Uwalnianie / zawartość substancji niebezpiecznych - patrz karta charakterystyki	

PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA I MEMBRANY:

Podłoże powinno być suche, równe, wytrzymałe mechanicznie, bez luźnych zanieczyszczeń, tłustych plam czy wody. Podłoże chłonne jak beton lub jastrych należy zagruntować.

W obniżonych temperaturach otoczenia, membrana przed użyciem powinna być przechowywana przez 24 godziny w temperaturach nie niższych niż +18 ° C, a podłoże do którego papa będzie mocowana powinno być suche, wolne od lodu i szronu.

MOCOWANIE MEMBRANY:

Membranę należy mocować metodą klejenia, wykorzystując jej właściwości samoprzylepne. Rozwijając rolkę należy jednocześnie usuwać folię po spodniej stronie. Membranę należy dociskać całą powierzchnią do podłoża, szczególnie starannie na zakładach. Prace montażowe najlepiej jest prowadzić w temperaturze powyżej 0° C, co umożliwi szybkie połączenie membrany z podłożem. Podczas przyklejania kolejnych rolek, konieczne jest zachowanie zakładów papy:

- o szerokości ok. 9 cm na połączeniu wzdłuż wstęgi papy,
- o szerokości ok. 12 cm na połączeniu w poprzek wstęgi papy.

Każdorazowo, po zakończeniu czynności sklejanie, konieczne jest przeprowadzenie kontroli prawidłowości wykonania połączenia na zakładach.

Górna krawędź membrany stosowanej jako izolacja pionowa powinna być zamocowana do betonu mechanicznie, np. za pomocą kołków z podkładkami. Idealnym rozwiązaniem jest zakończenie górnej krawędzi listwą dociskową. Zapewni ona docisk i szczelność połączenia na całej długości membrany.

14.3 NADPROŻA

W ramach przebudowy zaplanowano poszerzenie otworów drzwiowych oraz wykonanie przestrzeni instalacyjnej w istniejących ścianach konstrukcyjnych poprzez montaż nadproży stalowych nad projektowanymi otworami i wyburzenia. Dzięki temu możliwe będzie uzyskanie większej powierzchni dla nowej aranżacji pomieszczeń. Przed rozpoczęciem prac należy podeprzeć strop oparty na ścianie nośnej w której będzie wykonywane nadproże w bezpośrednim sąsiedztwie wykonywanego otworu.

Elementy układać po każdej stronie ściany we wcześniej przygotowanych bruzdach. Po osadzeniu nadproża można przystąpić do wyburzenia otworów poprzez wykucie fragmentów ścian poniżej nadproży. Belki należy obmurować, otynkować oraz wyrównać ościeża pod projektowane wymiary.

Podczas wykonywania prac naprawczych należy przewidzieć konieczność wykonywania prac takich jak wypełnienie ubytków, murowanie, tynkowanie, malowanie.

Stalowe belki należy zabezpieczyć ogniochronnie. System ogniochronny powinien dysponować odpowiednimi raportami z badań ogniowych, udowadniającymi przyczepność materiału do danego typu podłoża i określającą wymaganą grubość zabezpieczenia. . Zabezpieczenie wykonać do klasy odporności ogniowej REI60 zgodnie z aprobatą techniczną systemów zabezpieczeń ogniochronnych przeznaczonych do stosowania na konstrukcjach stalowych

Projektowane typy nadproży:

Poz. N1 belki stalowe C 160

Poz. N2 belki stalowe C 160

Poz. N3 belki stalowe C 200

Poz. N4 belki stalowe C 160 i C200

Poz. S1 słup stalowy RK 100x100x4

14.4 PRZEBUDOWA STROPU

Przewiduje się likwidację obniżonego fragmentu stropu w pomieszczeniu sanitariatów na parterze, tak aby można było uzyskać normatywną wysokość pomieszczenia w jego całym obrysie. W związku z powyższym przewiduje się wyburzenie fragmentu stropu, a następnie jego odtworzenie na nowoprojektowanej wysokości. Projektuje się płytę żelbetową o grubości 20cm o wymiarach 187x227cm. Przy belce podciągowej strop będzie zamontowany pośrednio na ceowniku stalowym C 200.

Strop wykonać do klasy odporności ogniowej REI60

14.5 SUFITY PODWIESZANE

Projektuje się sufit pośrednio montowane na wysokości 2,50, 2,60 i 2,78 i 3,21m nad pomieszczeniami węzłów sanitarnych.

Sufity i elementy montowane na nich muszą być wykonane w sposób zapobiegający gromadzeniu się brudu i ograniczać kondensację pary oraz wzrost niepożądanego pleśni. Projektuje się dwa rodzaje sufitów podwieszonych:

C1 - Projektuje się sufit pośredni modułowy na ruszcie z profili systemowych.

Moduły 60x60 do pomieszczeń wilgotnych

Wypełnienie płytami sufitowymi gr. 9.5mm

Mocowanie na konstrukcji z profili systemowych

Rozstaw profili nośnych co 600mm.

Maksymalny rozstaw wieszaków co 1200 mm

Odporność na wilgoć 90%

Izolacja sufitu: ułożenie warstwy mineralnej akustycznej gr. 10cm na nowo wykonanym suficie lub od spodu konstrukcji podestu

C2 - Projektuje się sufit pośredni GKB na ruszcie z profili systemowych.

Podkonstrukcja: profil CD60 krzyżowo co 50cm i obwodowo UD30'

Maksymalny rozstaw wieszaków 700 mm

Poszycie sufitu : 1 x płyta GKB

Od góry sufit należy zabezpieczyć folią paro przepuszczalną

Izolacja sufitu: ułożenie warstwy mineralnej akustycznej gr. 10cm

14.6 STOLARKA WEWNĘTRZNA

- Montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej:

DRZWI WEWNĘTRZNE PŁYGINOWE:

Skrzydło przylgowe. Krawędź prosta. 3 zawiasy wkręcane koloru srebrnego.

Zamek zasuwkowy na klucz zwykły lub blokadę łazienkową,

Konstrukcja skrzydła ramowa. Drzwi zbudowane w oparciu o ramę drewnianą składającą się z dwóch poziomych i pionowych ramiaków z wypełnieniem w postaci wewnętrznych paneli, pływ i szyb. Szerokość ramiaka pionowego 160 mm.

Drzwi malowane lakierem wodnym, który jest następnie utwardzany w technologii UV.

malowanie w kolorze ecru, szyba mat dre gr. 4 mm, podcięcie wentylacyjne

Ościeżnica regulowana z kątownikiem T63 wyposażona w kątowniki z małymi promieniami zaokrąglenia profilu poprzecznego. Wykonana jest z wysokogatunkowej płyty

drewnopochodnej. Jej konstrukcja pozwala na zastosowanie do ścian o grubości od 75 - 320

mm. Ościeżnica regulowana ma zastosowanie do drzwi wewnątrz lokalowych przylgowych , zawiera 3 zawiasy \varnothing 13, 5 mm,

Zestawienie projektowanych drzwi wraz z wymaganiami, ujęto w zestawieniu okien i drzwi.

Drzwi do pomieszczeń sanitarnych zarówno wewnątrz sanitariatów jak i do pomieszczeń komunikacyjnych z kratkami nawiewnymi lub podcięciem. Stolarka wewnętrzna musi być łatwa do czyszczenia o gładkich, nie nasiąkliwych i nietoksycznych powierzchniach.

UWAGA !

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica. Stolarkę okienną należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi w tabeli poniżej.

Wymiary zewnętrzne (cm)		Liczba punktów zamocowań	Rozmieszczenie punktów zamocowań	
wysokość	szerokość		w nadprożu i progu	na stojaka
Do 150	do 150	4	nie mocuje się	po f
	150 ± 200	6	po2	po2
	powyżej 200	8	po 3	po 2
Powyżej 150	do 150	6	me mocuje się	po 3
	150 ± 200	8	po 1	po 3
	powyżej 200	100	po 2	po3

Skrzydła drzwiowe i ościeżnice powinny mieć usunięte wszystkie drobne wady powierzchniowe, np. pęknięcia, wyrwy. Wymienione ubytki należy wypełnić kitem syntetycznym (ftalowym).

Osadzanie stolarki drzwiowej:

Dokładność wykonania ościeży powinna odpowiadać wymogom dla robót murowych.

Ościeżnicę mocować za pomocą kotew lub haków osadzonych w ościeży. Ościeżnice należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną od strony muru.

Szczeliny między ościeżnicą a murem wypełnić materiałem izolacyjnym dopuszczonym do tego celu świadectwem ITB.

Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie. Dopuszczalne wymiary luzów w stykach elementów stolarskich.

Miejsca luzów	Wartość luzu i odchyłek	
	okien	drzwi
Luzy między skrzydłami	+2	+2
Między skrzydłami a ościeżnicą	-1	-1

UWAGA !

- Przed zamówieniem stolarki należy dokonać pomiarów kontrolnych otworów okiennych i drzwiowych
- Stolarka musi posiadać wszelkie wymagane przepisami prawa atesty, aprobaty techniczne i certyfikaty
- Stolarkę wykonać wg. wytycznych i zaleceń producenta zgodnie z technologią wykonania i montażu

14.7 REMONT PARAPETÓW LASTRIKOWYCH:

Projektuje się oczyszczenie (umycie), odtłuszczenie i oblicowanie parapetów płytkami imitującymi lastrico.

14.8 INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

wymiana okablowania , wymiana lamp i opraw oświetleniowych , łączników i gniazd wtykowych . w.g. projekt branżowego

14.9 INSTALACJE SANITARNE i C.O.

demontaż instalacji istniejących, wykonanie nowej ze stali zaciskowej, wymiana grzejników na nowe wraz z zaworami grzejnikowymi i regulacją hydrauliczną instalacji, nastawów zaworów, w.g. projektów branżowych.

15. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

Nie stwierdzono obecności pierwotnych nawarstwień malarskich. Brak przeciwwskazań do przeprowadzenia prac remontowych i aranżacyjnych w obrębie ścian. Nieodnaleziono warstw wątków historycznych

15.1 TYNKI WEWNĘTRZNE:

Tynki wewnętrzne wykonać jako cementowo-wapienne kat. III - 10mm na wszystkich projektowanych ścianach i zamurowaniach , powyżej glazury
Istniejące tynki skuć w miejscach uszkodzonych, zawilgoconych ,a następnie wykonać tynki renowacyjne:

- powierzchnie ścian w pomieszczeniach odgrzybić preparatem MYCETOX-M
- obrzutka TRO na oczyszczoną ścianę
- tynk podkładowy renowacyjny TRP
- tynk renowacyjny biały TRB
- szpachla renowacyjna drobnoziarnista TS

Do naprawy i maskowania pęknięć oraz ubytków na tynkach tradycyjnych i sufitach, do renowacji i wzmacniania powierzchni po brzdach i kanałach instalacji elektrycznych, hydraulicznych i innych zastosować siatkę z włókna szklanego. Wyróżnia się dobrą przyczepnością do tynków i skutecznie zapobiega typowym pęknięciom.

15.2 MALOWANIE:

Przed malowaniem ściany należy przygotować poprzez umycie z kurzu demontaż elementów mocowanych do ścian typu tablice, odbojniki oznaczenia ewakuacyjne itd. , zeskrabanie łuszczącej farby, usunięcie istniejących lamperii, zmycie powierzchni tynków, zaprawienie rys i drobnych uszkodzeń tynku.

Pomieszczenia będą malowane farbami emulsyjnymi zmywalnymi w kolorach jasnych. Projektuje się malowanie dwukrotne pomieszczeń farbą emulsyjną. Malowanie należy wykonywać po uprzednim położeniu warstwy gładzi szpachlowej.

Farba powinna wykazywać następujące właściwości:

- paroprzepuszczalność, $S_d < 0,03$ m - powinna zapewniać oddychanie ścian.
- kolor śnieżnobiały po wyschnięciu.
- dobre krycie.
- brak połysku - powinna być matowa i kryć niedokładności podłoża.
- idealna do malowania natryskowego - powinna nie wyblyszczuć się po malowaniu natryskiem hydrodynamicznym.

Farba powinna umożliwiać:

- malowanie powierzchni ścian i sufitów wewnątrz budynków - dekoracyjne lub ochronne.
- Rodzaje malowanego podłoża na których farba powinna mieć możliwość stosowania - tynki cementowe, cem-wap, cienkowarstwowe tynki mineralne, tynki i gładzie gipsowe, gładzie polimerowe, płyty g-k, tapety papierowe, nieotynkowane mury z betonu, cegieł, bloczków, pustaków.

Parametry techniczne jakie powinna posiadać farba:

Gęstość	ok. 1,45 kg/dm ³
Lepkość	7700-8200cP lepkościomierz Brookfield
Temperatura przygotowania farby oraz podłoża i otoczenia w trakcie prac i schnięcia farby	od +5 °C do +25 °C
Wartość S_d	< 0,03 m (przy dwukrotnym malowaniu) zgodnie z PN-EN ISO 7783:2012
Krycie jakościowe	III (PN-89/C-81536)
Odporność na szorowanie (po 28 dniach)	Klasa 4 (PN-EN 13300:2002)
Wygląd powłoki	Biała, matowa
Czas schnięcia do stopnia 3 (temp. 23 °C ± 2 °C, przy wilgotności wzg. pow. 55±5%)	2 h PN-C-81519:1979
Nakładanie kolejnej warstwy	po minimum. 3 h*

*W zależności od warunków cieplno-wilgotnościowych panujących w pomieszczeniu

Do przygotowania kompozycji klejących zapraw klejowych i mas tynkarskich stosować należy wodę odpowiadającą wymaganiom normy PN-88/B-32250 „Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw”. Bez badań laboratoryjnych może być stosowana woda wodociągowa pitna.

15.3 KOLORYSTYKA :

Malowanie ścian;

O2: kolor jasno szary S 1000-N w.g. NCS

O3: biały

Malowanie sufitu;

kolor biały

Okładziny ściennie:

O1 - kolor czysto biały – płytki ceramiczne gładkie-matowe

Okładziny parapetów:
O1.1 - kolor szary multikolor, imitacja lastrico

Okładziny podłogowe:
kolor szary, fuga jasno szara

Stolarka:
elementy stalowe - kolor czarny
drzwi pływające - kolor ecru
folia mleczna na szybach okiennych

Elementy wyposażenia:
Gniazdka i łączniki czarne lub antracytowe
Parapety - kolor czarny

16. WYPOSAŻENIE:

16.1 ZESTAWIENIE ELEMENTÓW BIAŁEGO MONTAŻU I WYPOSAŻENIA ŁAZIENEK:

- Umywalka wisząca wąska 70x27 cm biała –16szt.



- Umywalka niepełnosprawni 55x55 cm biała –1szt.
Mocowanie na śruby , otwór na baterię umywalkową, ,budowany przelew



- Miska w.c. dla niepełnosprawnych –1 szt.
ceramiczna wisząca, specjalnie wydłużona do długość 70 centymetrów. wysokość montażu 46 cm.



- Miska w.c. kompaktowa wc krótka – 15szt
Przeznaczony do małych łazienek, odległość miski od ściany 60 cm.
Do skompletowania ze zbiornikiem z dopływem wody z boku lub od dołu i wolnoopadającą lub zwykłą deską sedesowa z duroplastu z metalowymi zawiasami.



- Pisuar 305 x 290 mm– 7szt
dopływ z góry, rimless bez rantu spłukującego. Model bez muchy, w komplecie dysza spłukująca, zestaw do doprowadzenia wody, zawór spustowy, syfon butelkowy Ø 32 mm



- Przegroda pisuarowa– 3szt

Wisząca, ceramiczna w kolorze białym. Kształt: zaokrąglony

Szerokość [mm]: 80

Głębokość [mm]: 400

Wysokość [mm]: 680

- Bateria umywalkowa – 16szt.

- Bateria umywalkowa dla osób niepełnosprawnych– 1szt.

- Kranik ze złączką – 5szt

- Lustro 50x80 – 16szt

lustro w wąskiej aluminiowej ramie w kolorze SREBRNA ANODA

do wieszania pionowo, rama o wymiarach 10x20 mm

- Lustro uchylne 60x45z zestawem dla osób niepełnosprawnych – 1szt



- Uchwyt na papier toaletowy – 15szt

- Pojemnik na mydło – 17szt

- Pojemniki na ręczniki papierowe – 7szt

- Poręcz ścienna, łukowa 60 cm, stała PR1 – 1szt

średnica: \varnothing 32 mm. Długość: 60 cm. Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana.

Mocowana na płytce 100 x 245 x 13,5 mm w kolorze antracytowym RAL7043 z otworami dla 6 śrub montażowych. Element zasłaniający śruby montażowe w kolorze chrom.

Dopuszczalne maksymalne obciążenie: 120 kg.



- Poręcz ścienna, łukowa 70 cm, uchylna PR2 – 2szt
średnica: 32 mm. Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowana na płycie 100 x 245 x 13,5 mm w kolorze antracytowym RAL7043 z otworami dla 6 śrub montażowych. Element zasłaniający śruby montażowe w kolorze chrom. Poręcz wyposażona w bezpieczny mechanizm uchylania z łącznikiem w kolorze antracytowym RAL7043. Dopuszczalne maksymalne obciążenie: 150 kg.



- Poręcz prosta 60 cm PR3 – 1szt
średnica: \varnothing 32 mm. Długość: 60 cm. Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowanie przy pomocy rozet 71 mm, z otworami dla 3 śrub mocujących. Rozety zasłaniające śruby montażowe z tworzywa sztucznego w kolorze chrom. Dopuszczalne maksymalne obciążenie: 150 kg.



- Poręcz prosta 45 cm PR4 – 1szt
średnica: \varnothing 32 mm. Długość: 45 cm. Stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana. Mocowanie przy pomocy rozet 71 mm, z otworami dla 3 śrub mocujących. Rozety zasłaniające śruby montażowe z tworzywa sztucznego w kolorze chrom. Dopuszczalne maksymalne obciążenie: 150 kg.



16.2 PRZYKŁADOWE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE DO ARANŻACJI WNĘTRZ:

PŁYTKI PODŁOGOWE :

płytki heksagonalne



Wymiar (cm) 17,5x20x0,9

Gatunek I

nierektyfikowane

Klasa ścieralności PEI 3

Antypoślizgowość R9

Nasiąkliwość E < 0,5%

PŁYTKI ŚCIENNE:

białe cegielki

wymiar: 30x7,5

brzeg: standard

kolor: czysto białe – gładkie-matowe



PŁYTKI NA STOPNIE SCHODÓW WEWNĘTRZNYCH I PARAPETY:

Gres 30x60 cm, płytki imitująca lastryko, z drobnym wzorem, jednokolorowa, matowa kolor szary multikolor, grubość 10mm, antypoślizgowość R11, klasa ścieralności 4



DRZWI WEWNĘTRZNE DO CZĘŚCI Z SANITARIATAMI:

skrzydła drzwiowe płycinowe, przylgowe wewnętrzne, z szybą mleczną matową, malowane - kolor drzwi i ościeżnicy biały, klamka czarna



DRZWI I KABINY SANITARNE:

Ścianki działowe, drzwi oraz przymyki wykonane z płyty sanitarnej grubości 18mm, w kolorach wg wzornika producenta. Profil usztywniający przednią ścianę ukryty za linią frontu (niewidoczny od zewnątrz). Elementy nośne systemu łączone są ze sobą profilami z aluminium anodowanego. Ścianki działowe oraz przymyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowanych. Konstrukcja wsparta na systemowych nóżkach. Wszystkie krawędzie, które nie są zamknięte profilami aluminiowymi, zabezpieczone listwą PCV o grubości 2 mm.

Drzwi wyposażone w trzy zawiasy samodomykające – grawitacyjne, pochwyt oraz blokadę z możliwością awaryjnego otwarcia i wskaźnikiem stanu „wolne-zajęte”.

Zawiasy i nóżki oraz blokada systemu posiadają rdzeń wykonany ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie przez ocynkowanie oraz powlekane są tworzywem sztucznym, pochwyt wykonany jest w całości z tworzywa sztucznego.



OPRAWY OŚWIETLENIOWE:

L-01-04

oprawa typu downlight wpuszczana w sufit podwieszany lub natynkowa
typu LUGSTAR SPOT LB LED



L-05

Łazienki nad lustrem/ umywalką

Oprawa kinkietowa profil aluminiowy

typu VOLICA 2.0 WALL LED 42 600 ED PLX IP44 biały



L-06
Pokój pedagoga
Oprawa wpuszczana w sufit 600x600
typu LUGCLASSIC SLIM LED 600x600 p/t ED 4200lm/840 MPRM biały



AW-1
Okrągła oprawa awaryjna LED
typu iTECH M2



EW-1
Prostokątna oprawa kierunkowa LED, jednostronna,
typu ONTEC G

PROJEKTOWANE GRZEJNIKI:

Projektuje się grzejniki płytowe w kolorze białym



17. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej przedmiotowy zakres projektu ze względu na charakter i rozmiar robót budowlanych polegających na przebudowie konstrukcji ścian wewnętrznych i remont pomieszczeń sanitariatów nie dotyczy warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego. W związku z powyższym zgodnie z par § 3. 2. Rozporządzenia projekt nie podlega uzgodnieniu.

18. UWAGI KOŃCOWE

- wymiary sprawdzić na budowie
- materiały muszą posiadać atesty i aprobaty ITB i PZH.
- wszystkie materiały budowlane użyte w trakcie budowy oraz same roboty budowlane winny odpowiadać odpowiednim Polskim Normom Budowlanym, a ich użycie musi być zgodne z zaleceniami producentów.
- Wszelkie prace wykonywać na podstawie aktualnych uzgodnień i pozwoleń konserwatorskich i administracyjnych z uwzględnieniem przepisów BHP, pod nadzorem osób uprawnionych.
- roboty instalacyjne wykonywać wg branżowych norm. ;
- wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” - oraz aprobatami , instrukcjami producentów, obowiązującymi przepisami, rozporządzeniami i sztuką budowlaną oraz zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz.627) z późniejszymi zmianami, Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz 628) z późniejszymi zmianami, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401) z późniejszymi zmianami.
- w trakcie budowy należy zsynchronizować prace tak, aby nie kolidowały one ze sobą, a ich koordynacja nie powodowała robót dodatkowych oraz zakłóceń w funkcjonowaniu budynku.
- po wykonaniu remontu instalacji sanitarnych i elektrycznych wewnętrznej sporządzić stosowne pomiary i protokoły
- materiały pochodzące z rozbiórki powinny zostać przewiezione na odpowiednie legalne miejsce składowania

- przy wykonaniu robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy , obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. (Dz.U. 2003 Nr 47 poz.401)
- w przypadku niezgodności pomiędzy różnymi fragmentami lub branżami projektu należy przyjmować rozwiązania w standardzie wyższym.
- w przypadku wszelkich wątpliwości , nieścisłości lub trudności wykonawczych należy skontaktować się z autorem niniejszego opracowania.
- wszelkie zmiany możliwe jedynie za zgodą inwestora i projektanta.

19. DOKUMENTY WYMAGANE USTAWĄ PRAWO BUDOWLANE

- Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
- Kopia zaświadczenia, o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
- Oświadczenia sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Sewer Sulima Samujłło
upr. budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr ewid. 448/2001



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

AB.IH.7131-258/01

Kraków, dnia 17 grudnia 2001 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENI BUDOWLANYCH Nr ewid. 448/2001

Na podstawie art. 13 ust. 1, pkt 1, art. 14 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity DZ.U. Nr 106 z 2000 r. poz. 1126 z późn. zm.), oraz § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 31 stycznia 1995 r. poz. 38) w związku z art. 104 § 1 i § 2 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. arch. Sewera Sulima Samujłło - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną.

nadaje

Panu mgr inż. arch. Sewerowi SULIMA SAMUJŁŁO
urodzonemu dnia 21 grudnia 1971 r. w Krakowie,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Sewer Sulima Samujłło, ul. Bronowicka 85/106, 30-091 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. aa

Z up. Wojewody Małopolskiego
mgr inż. arch. *Artybieta Gabrys*
Dyrektor
Wydziału Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Kraków, dnia 10.06.2013 r.
Znak sprawy: OKK/Upb/075/13/MP

DECYZJA nr MPOIA/003/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż.arch. Edyta Opalińska
urodzona w dniu 15 września 1978 r., w Krakowie

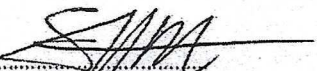
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

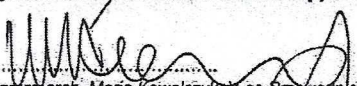
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

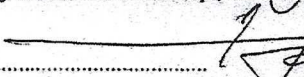
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


mgr inż.arch. Włodzisław Sztorc, Przewodniczący OKK


mgr inż.arch. Maria Kowalczyk, V-ce Przewodnicząca OKK

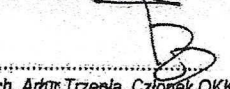

mgr inż.arch. Maria Janik, Sekretarz OKK


mgr inż.arch. Jerzy Głodkiewicz, Członek OKK


mgr inż.arch. Jan Skąpski, Członek OKK


mgr inż.arch. Ryszard Piotr Szymański, Członek OKK


mgr inż.arch. Marek Tarko, Członek OKK


mgr inż.arch. Artur Trzepla, Członek OKK


mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK



Otrzymują:

1. Edyta Opalińska, ul. Piękna 18, 32-020 Wieliczka,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Małopolska Okręgowa Izba Architektów RP.
3. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. SEWER SULIMA SAMUJŁO

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **448/2001**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0727**.

Członek czynny od: 03-04-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0727-348E-ED2A-4BBC-7741



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. EDYTA OPALIŃSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/003/2013**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1943**.

Członek czynny od: 02-10-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-08-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1943-8E9D-8A2D-E18Y-Y462



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

RR.XIII/7131/43/02

Kraków, dnia 19 grudnia 2002 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENIĘ BUDOWLANYCH

Nr ewid. 354/2002

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Bartłomieja Zdziech - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną.

n a d a j e

Panu mgr inż. Bartłomiejowi ZDZIECH
kierunek studiów: "budowlane"
urodzonemu dnia 26 sierpnia 1971 r. w Krakowie.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej.

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38-42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



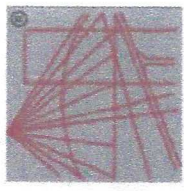
Orzucmnia:

1. Pan mgr inż. Bartłomiej Zdziech, ul. Słomiana 13/7, 30-316 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38-42, 00-926 Warszawa
3. aa

Z up. Wojewody Małopolskiego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys
Zastępca Wójta
Wydziału Rozwoju Regionalnego

31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 • tel. (12) 61 60 300 • fax (12) 422 72 08

Za zgodność z oryginałem :



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAP-598-F5F-LA9 *

Pan Bartłomiej Zdziech o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0700/O3

adres zamieszkania ul. Julii Nenko 24, 30-441 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-25 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

RR.XII.7131/99/02

Kraków, dnia 19 grudnia 2002 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH

Nr ewid. 348/2002

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1969 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Jarosława Jasńskiego - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną,

n a d a j ę

Panu mgr inż. Jarosławowi JASIŃSKIEMU
kierownik stacji: "budownictwo"
urodzonemu dnia 2 października 1971 r. w Krakowie,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej.

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.



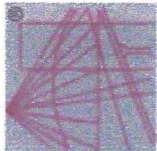
Z up. Wojewody Małopolskiego
mgr inż. Andrzej Wójcicki
Zastępca Wojewody
Wydział Rozwoju Regionalnego

Otrzymał:

1. Pan mgr inż. Jarosław Jasński, ul. Amierstrajowej 29/29, 30-150 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. as

31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 * tel. (12) 61 60 200 * fax (12) 422 72 08

Za zgodność z oryginałem:



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-8YT-561-FZ4 *

Pan Jarosław Jasński o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0078/05
adres zamieszkania ul. Armii Krajowej 29/29, 30-150 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-03 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Sewer Sulima Samujło
(imię i nazwisko)

448/2001
Specjalność architektoniczna
(nr uprawnień)

MP-0727
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie¹

projektanta.

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 3 sierpnia 2020 r. Prawo budowlane
niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno budowlany:**

dla projektu budowlanego
**REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W
BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W
TARNOWSKICH GÓRACH**

sporządzony w dniu 29.08.2022 r

dla: **POWIATU TARNOGÓRSKIEGO, 42 – 600 Tarnowskie Góry, Kartuszwiec 5**

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Kraków 29.08.2022r
(miejsowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

¹Należy składać w oryginale.

Edyta Opalińska
(imię i nazwisko)

MPOIA/003/2013
Specjalność architektoniczna
(nr uprawnień)

MP-1943
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie²

sprawdzającego.

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 3 sierpnia 2020 r. Prawo budowlane
niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno budowlany:**

dla projektu budowlanego
**REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W
BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W
TARNOWSKICH GÓRACH**

sporządzony w dniu 29.08.2022 r

dla: POWIATU TARNOGÓRSKIEGO, 42 – 600 Tarnowskie Góry, Kartuszwiec 5

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Kraków 29.08.2022r
(miejsowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

²Należy składać w oryginale.

Bartłomiej Zdziech
(imię i nazwisko)

354/2002
Specjalność konstrukcyjno - budowlana
(nr uprawnień)

MAP/BO/0700/03
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie³

projektanta.

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 3 sierpnia 2020 r. Prawo budowlane
niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno budowlany:**

dla projektu budowlanego
**REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W
BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W
TARNOWSKICH GÓRACH**

sporządzony w dniu 29.08.2022 r

dla: **POWIATU TARNOGÓRSKIEGO, 42 – 600 Tarnowskie Góry, Karłuszowiec 5**

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Kraków 29.08.2022r
(miejscowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

³Należy składać w oryginale.

Jarosław Jasiński
(imię i nazwisko)

348/2002
Specjalność konstrukcyjno - budowlana
(nr uprawnień)

MAP/BO/0078/05
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie⁴

sprawdzającego.

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 3 sierpnia 2020 r. Prawo budowlane
niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno budowlany:**

dla projektu budowlanego
**REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W
BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W
TARNOWSKICH GÓRACH**

sporządzony w dniu 29.08.2022 r

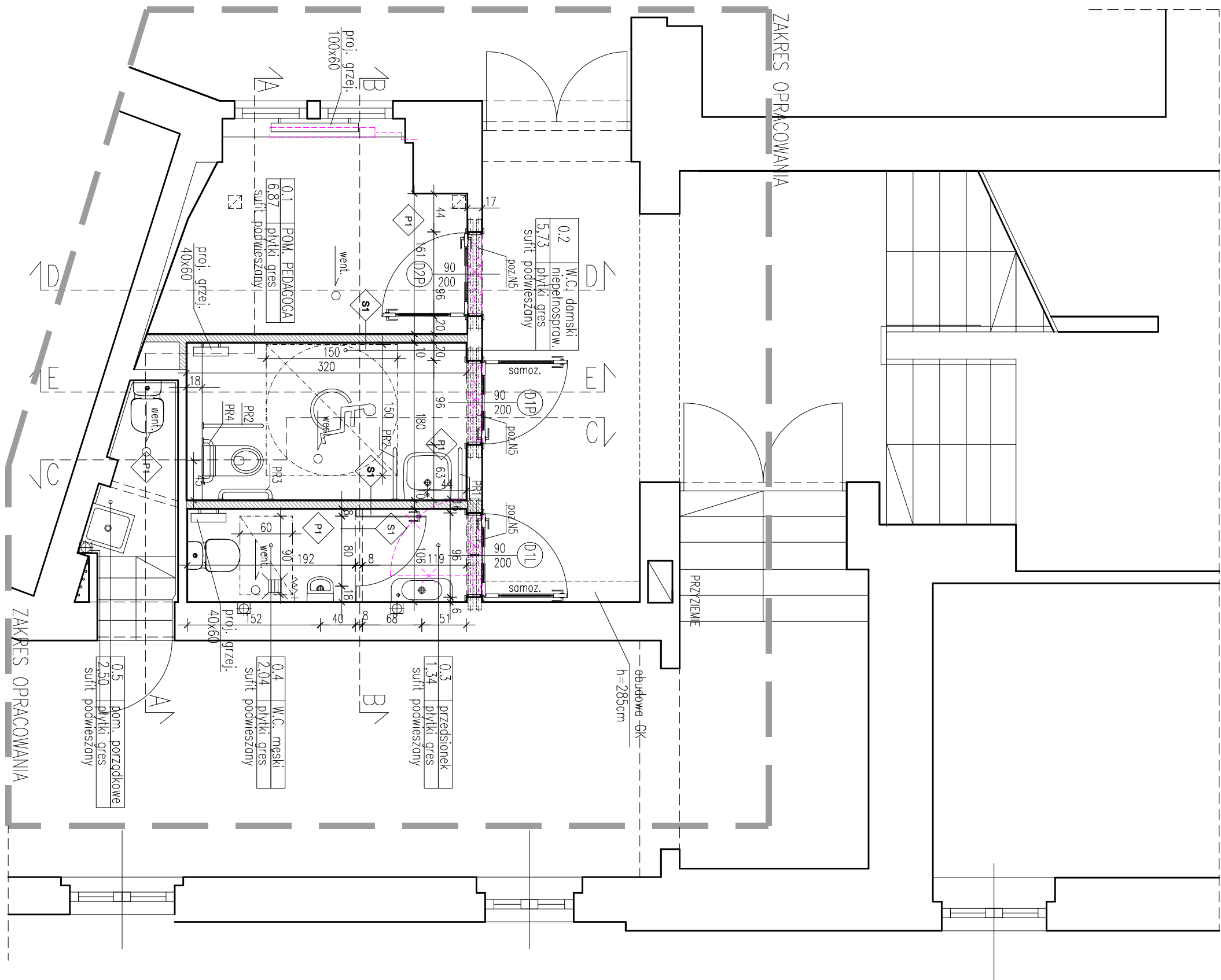
dla: POWIATU TARNOGÓRSKIEGO, 42 – 600 Tarnowskie Góry, Karłuszowiec 5

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Kraków 29.08.2022r
(miejsowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

⁴Należy składać w oryginale.

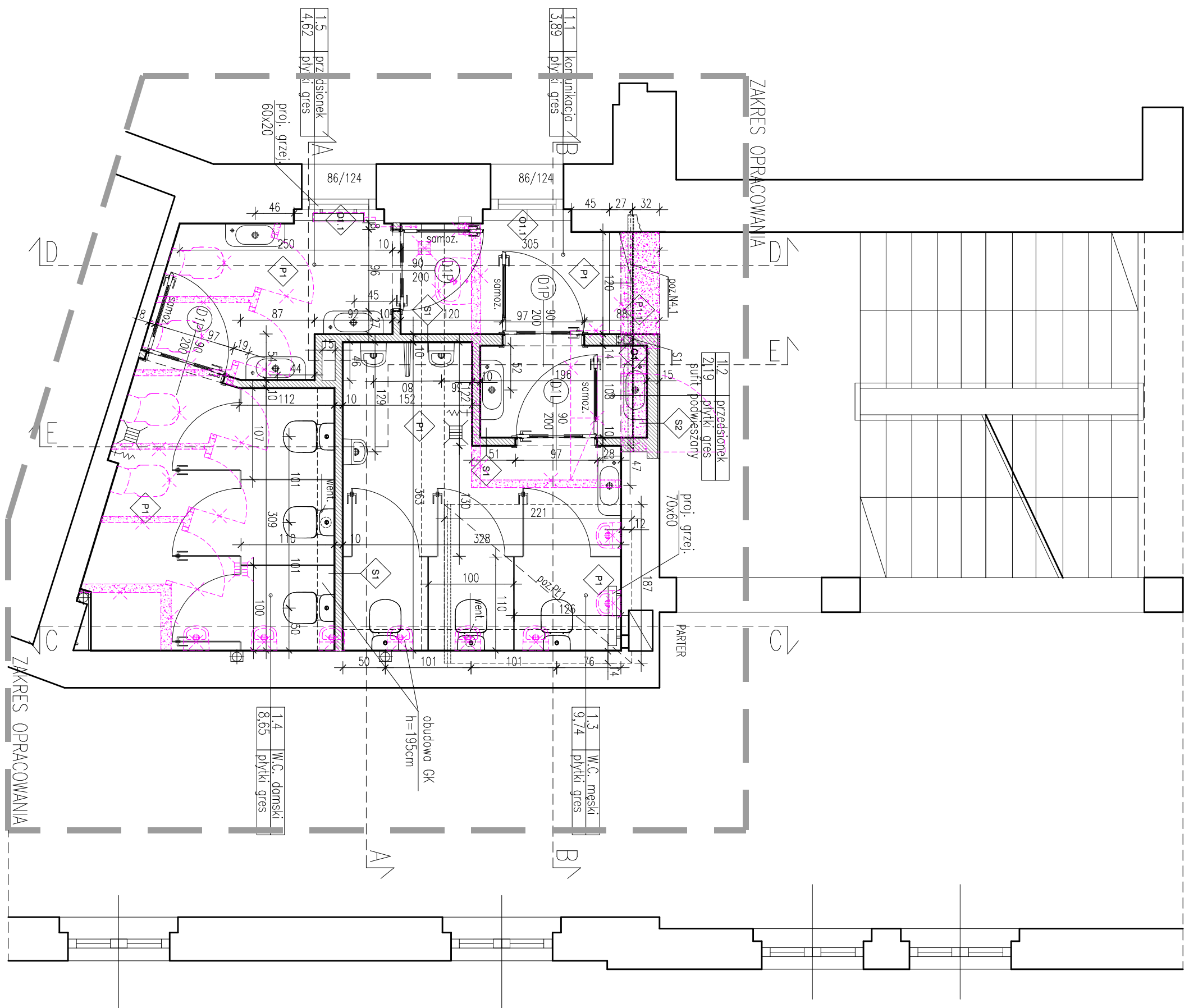


OZNACZENIA GRAFICZNE:

WYBURZENIA /DEMONTAŻE

- UWAGA:
1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
 2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

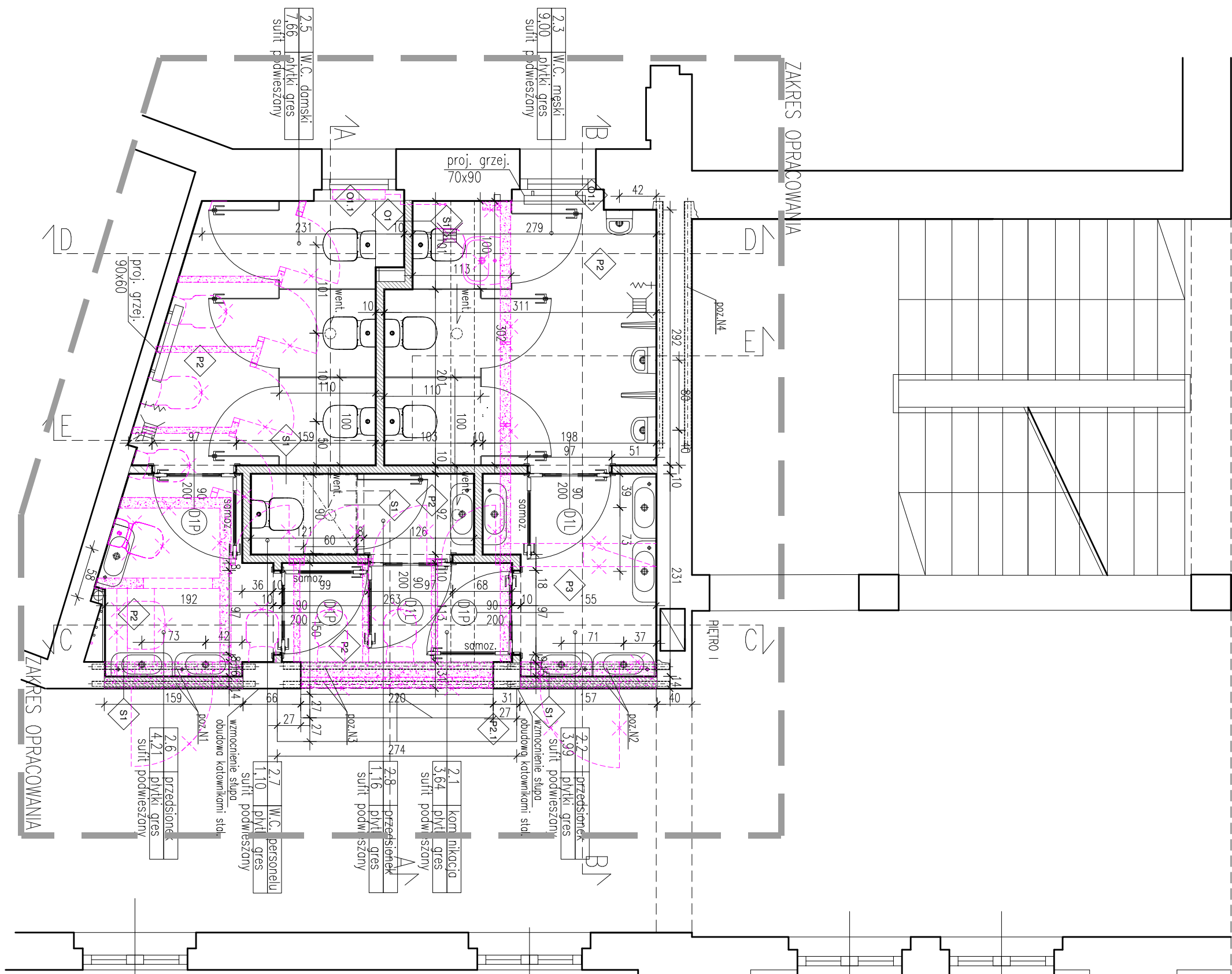
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH	
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT PRZYZIEMIA	
PROJEKTANCI		SKALA RYS. 1:50	NR RYS. B.1768/A1
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłto			
SPRAWDZAJĄCY			
mgr inż. arch Edyta Opalińska			
KIER. PRACOWNI		MPOIA /003/2013	SDRPP
Stanisław Rusek			
DATA SPORZĄDZENIA	06/2022	NR UPRAWNIENIEN BUDOWLANYCH	
BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE " INPRO " Spółka z o.o.		448/2001	



OZNACZENIA GRAFICZNE:
 WYBURZENIA /DEMONTAŻE

UWAGA:
 1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
 2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z
 PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

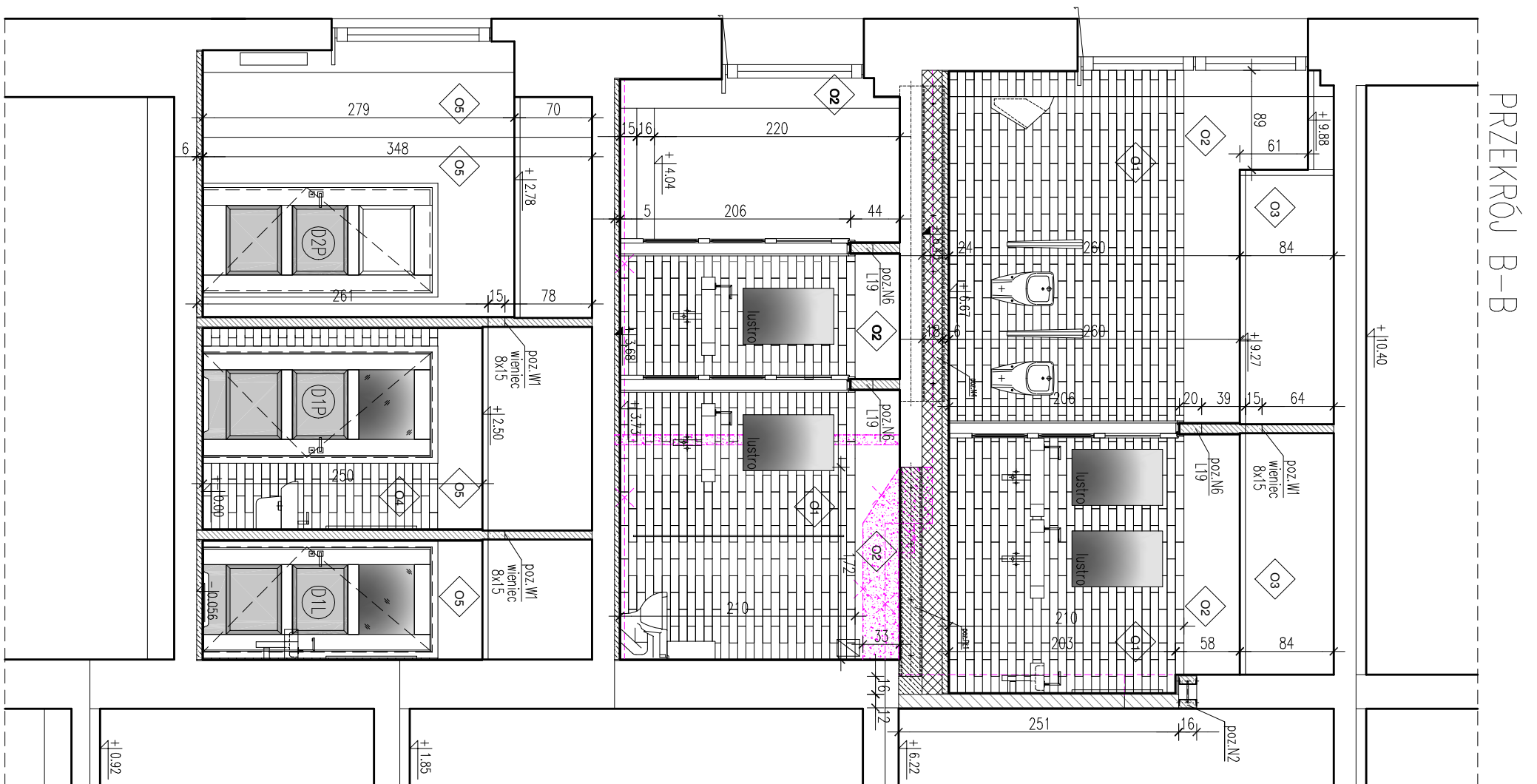
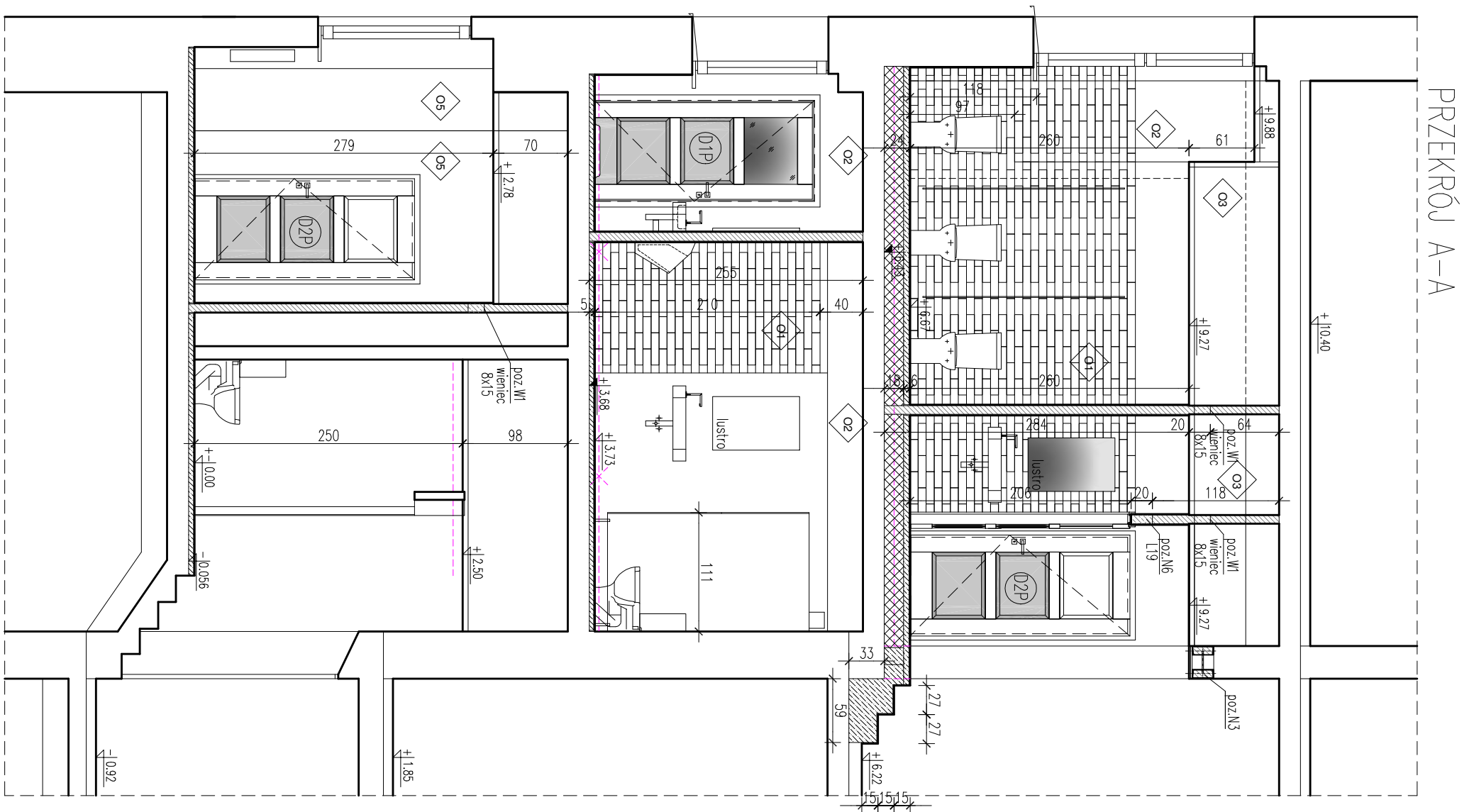
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH	
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT PARTERU	
PROJEKTANCI		SKALA RYS. 1:50	
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłło		NR RYS. B.1768/A2	
SPRAWDZAJĄCY		MPOIA /003/2013	
mgr inż. arch Edyta Opalińska		PODPIS	
KIER. PRACOWNI		Stanisław Rusek	
DATA SPORZĄDZENIA		06/2022	



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH	
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT PIĘTRA I	
PROJEKTANCI		PODPIS	SKALA RYS. 1:50 NR RYS. B.1768/A3
SPRAWDZAJĄCY			
KIER. PRACOWNI			
DATA SPORZĄDZENIA			
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłto		MPOIA /003/2013	448/2001
mgr inż. arch Edyta Opalińska			
Stanisław Rusek			
06/2022			
BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE "INPRO" Spółka z o.o.		H.C. BUDOWLANIACH UPRAWNIENIEN NR	

UWAGA:
1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

OZNACZENIA GRAFICZNE:
WYBURZENIA /DEMONTAŻE



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH	
TYTUŁ RYSUNKU		PRZEKRÓJ A-A, B-B	
PROJEKTANCI	448/2001	SŁODP	SKALA RYS.
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłło	MPOIA /003/2013		1:50
SPRAWDZĄCY			NR RYS.
mgr inż. arch Edyta Opalińska			B.1768/A4
KIER. PRACOWNI			
Stanisław Rusek			
DATA SPORZĄDZENIA	06/2022		



BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE " INPRO " Spółka z o.o.

UWAGA:
1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

OZNACZENIA GRAFICZNE:
WYBURZENIA /DEMONTAŻE



OZNACZENIA GRAFICZNE:

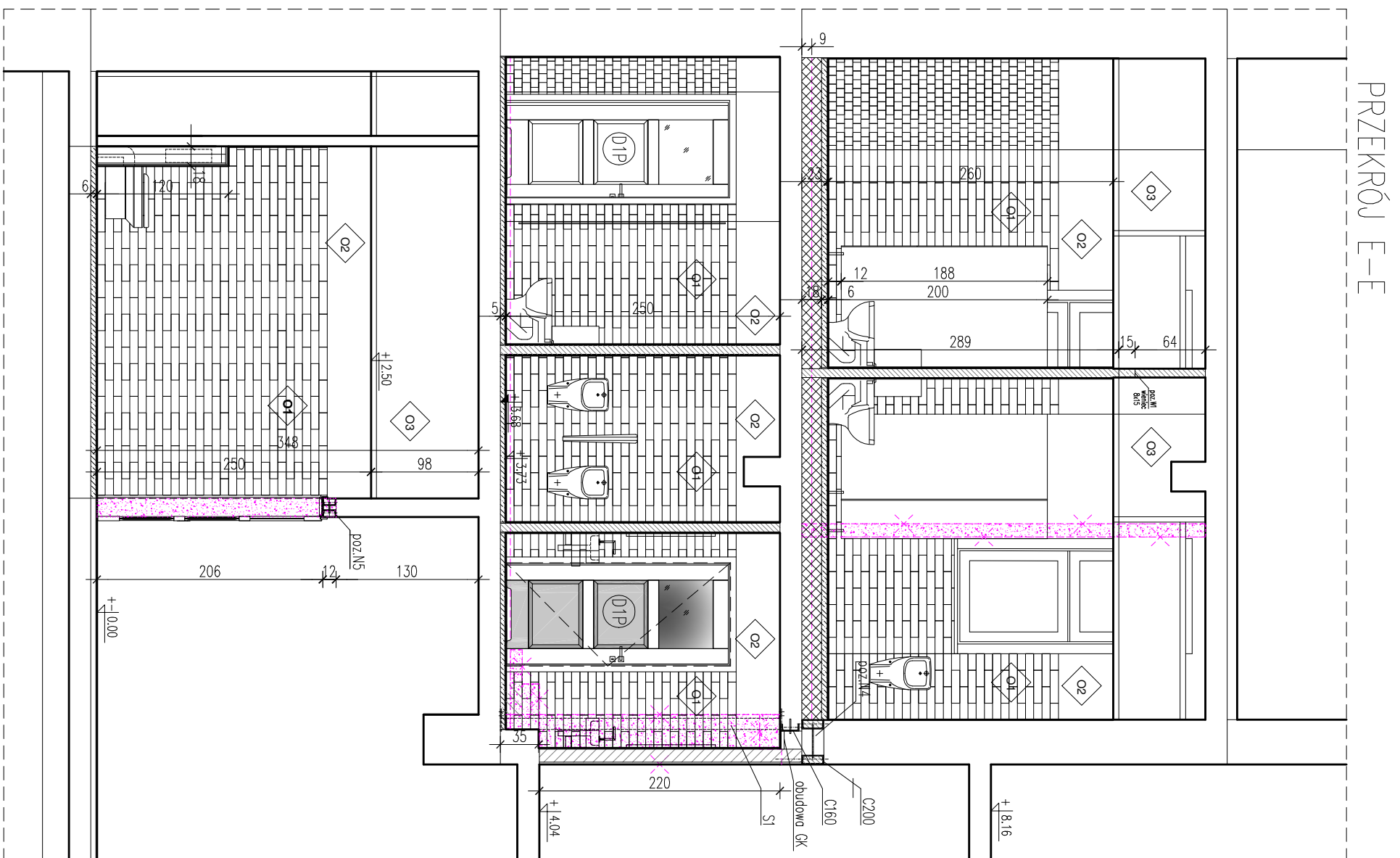
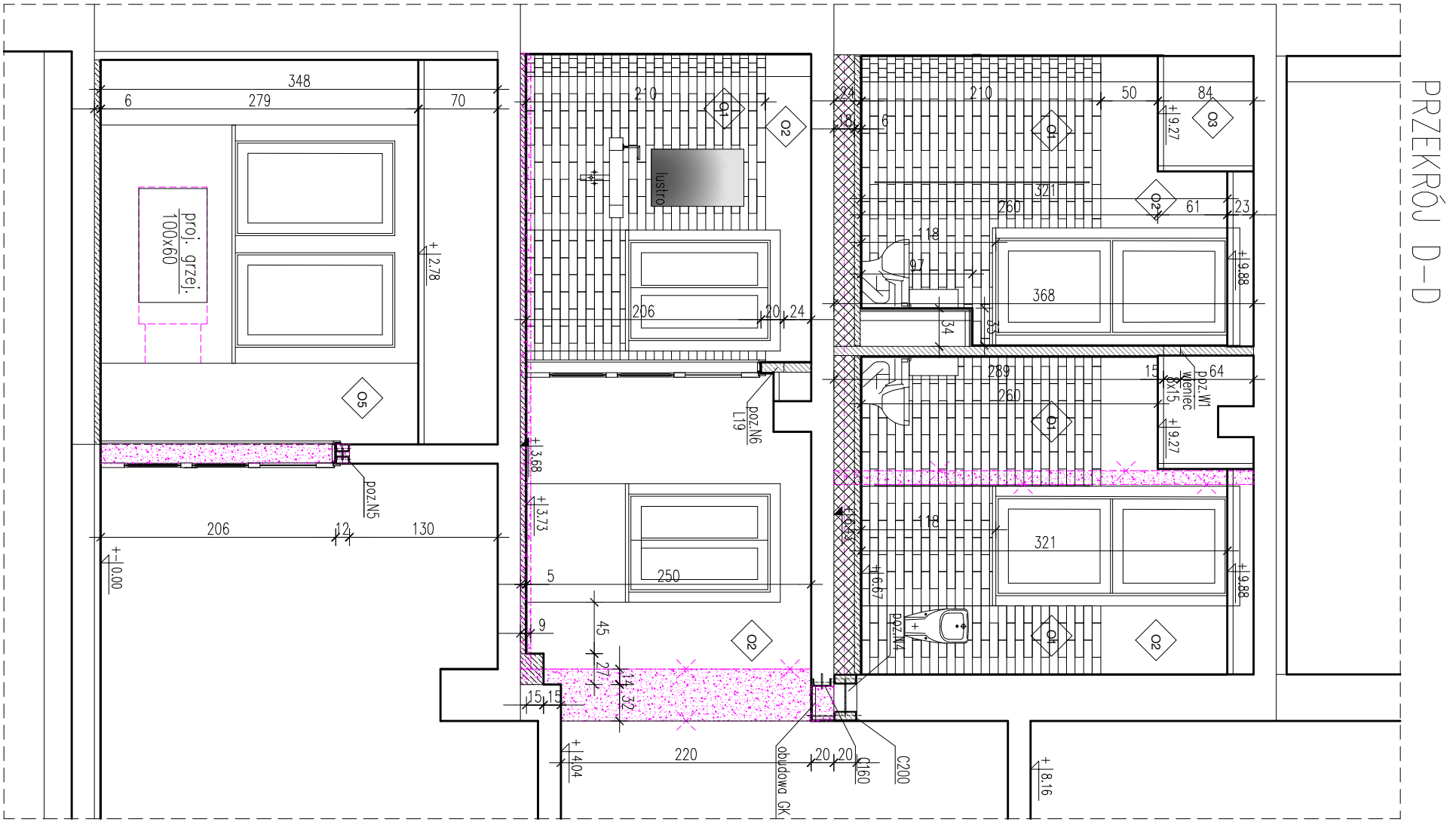
WYBURZENIA /DEMONTAŻE

- UWAGA:
1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
 2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH	
TYTUŁ RYSUNKU		PRZEKRÓJ C-C	
PROJEKTANCI	NR UPRAWNIENIEN BUDOWLANYCH	MPOIA /003/2013	SKALA RYS. 1:50
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłło			
SPRAWDZAJĄCY			
mgr inż. arch Edyta Opalińska			
KIER. PRACOWNI	PODPIS		NR RYS. B.1768/A5
Stanisław Rusek			
DATA SPORZĄDZENIA	06/2022		



BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE " INPRO " Spółka z o.o.



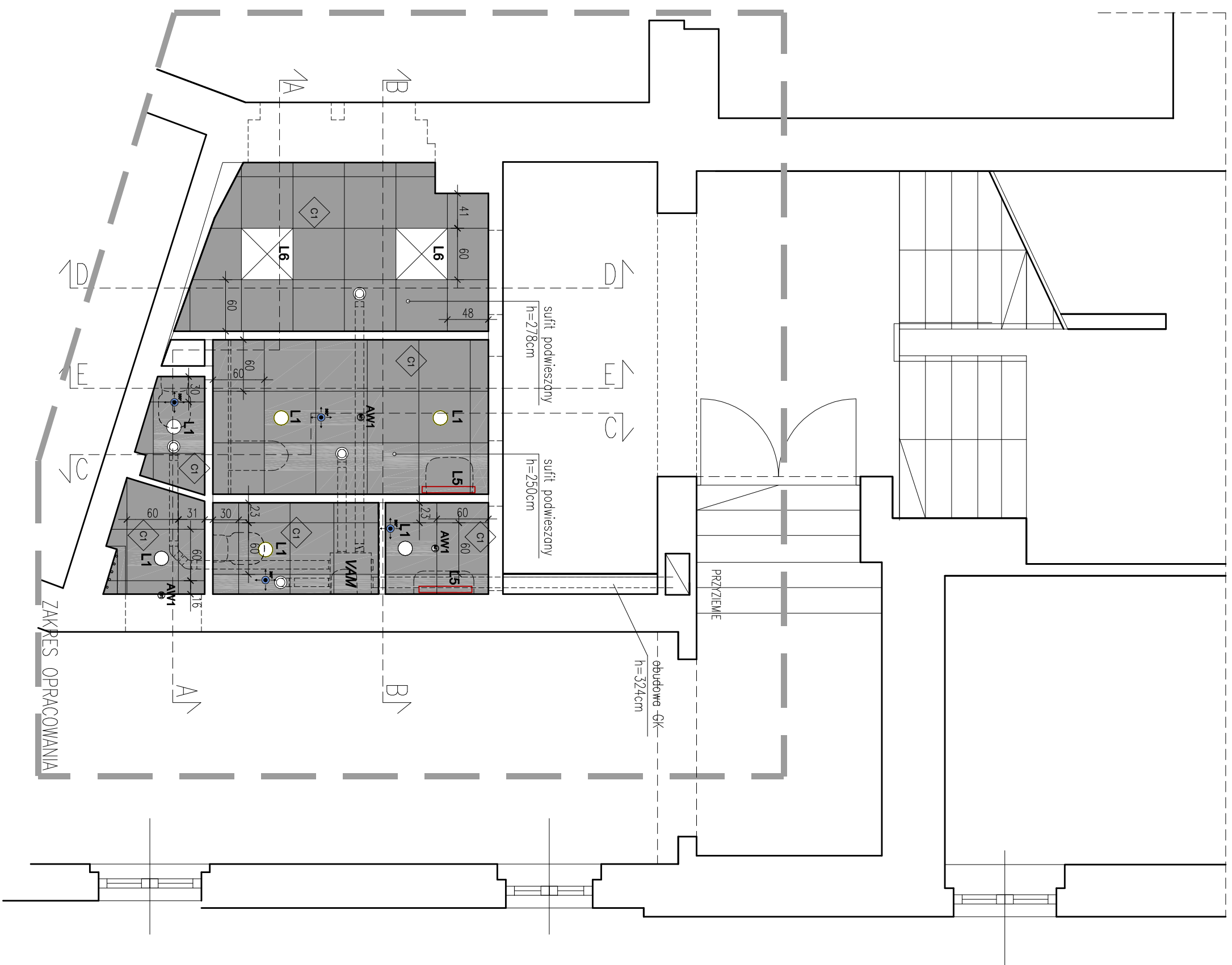
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH		
TYTUŁ RYSUNKU		PRZEKRÓJ D-D, E,E		
PROJEKTANCI	mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłło	NR UPRAWNIENIEN BUDOWLANYCH	SKALA RYS. 1:50	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch Edyta Opalińska			448/2001
KIER. PRACOWNI	Stanisław Rusek			MPOIA /003/2013
DATA SPORZĄDZENIA	06/2022			PODPIS
		NR RYS. B.1768/A6		

UWAGA:
1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

OZNACZENIA GRAFICZNE:
WYBURZENIA /DEMONTAŻE



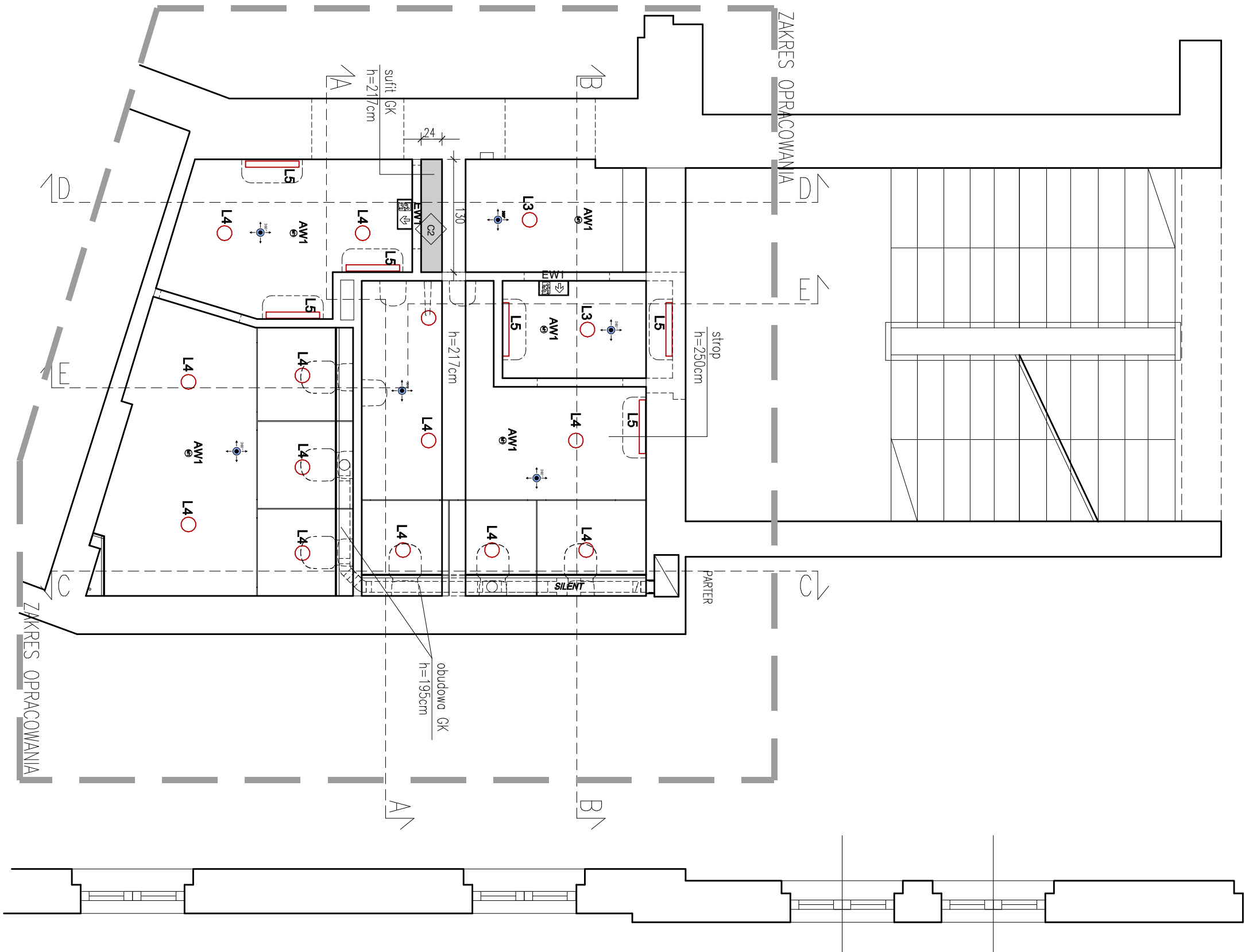
BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE " INPRO " Spółka z o.o.



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH		
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT SUFITU PRZYZIEMIE		
PROJEKTANCI		NR UPRAWNIENIEN BUDOWLANYCH	PODPIS	
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłło				448/2001
SPRAWDZAJĄCY				MPOIA /003/2013
mgr inż. arch Edyta Opalińska				
KIER. PRACOWNI				
Stanisław Rusek				
DATA SPORZĄDZENIA	06/2022			
 BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE " INPRO " Spółka z o.o.				

UWAGA:
 1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
 2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

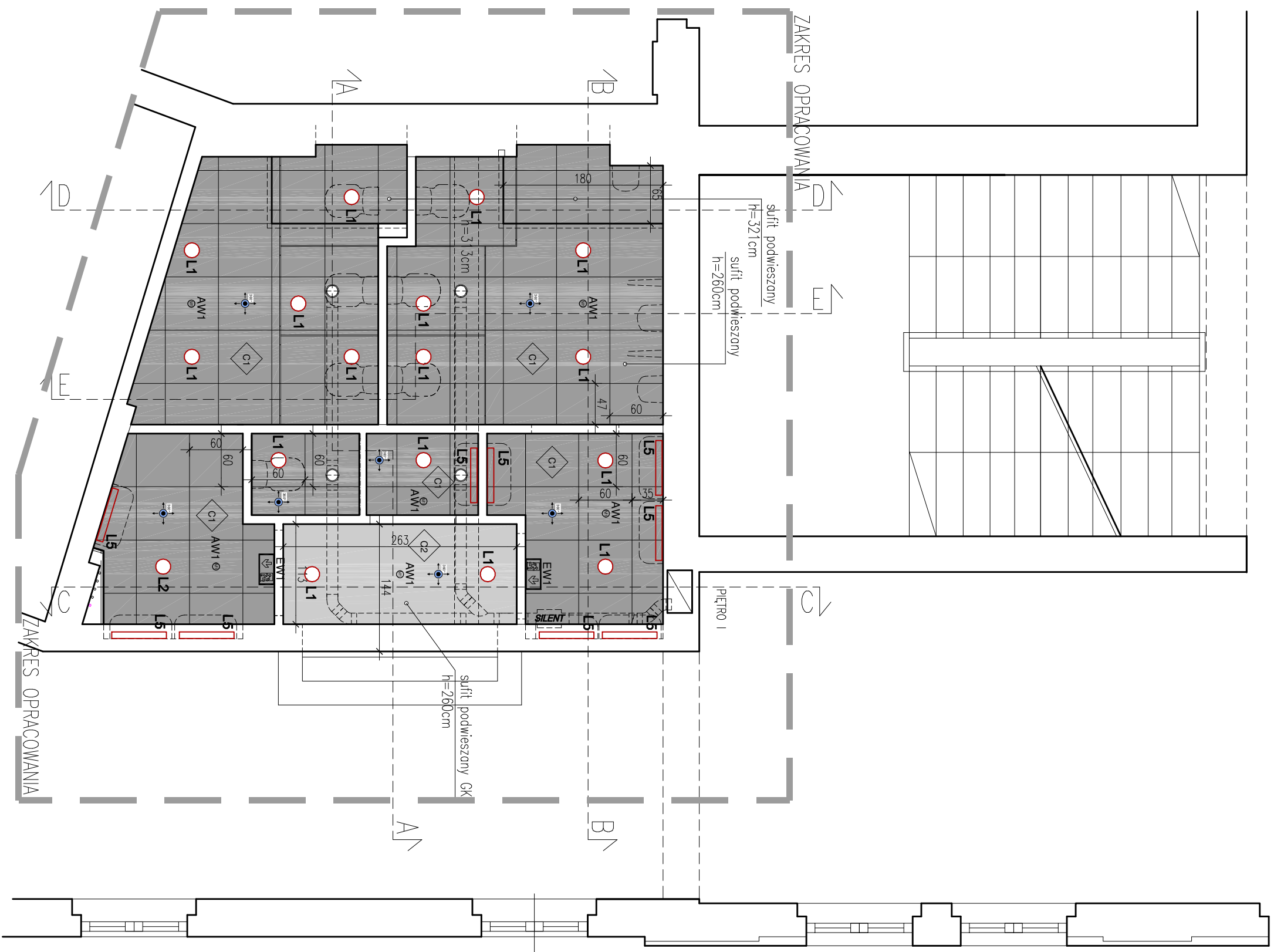
OZNACZENIA GRAFICZNE:
 WYBURZENIA /DEMONTAŻE




NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH		
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT SUFITU PARTER		
PROJEKTANCI		NR UPRAWNIENIEN BUDOWLANYCH	PODPIS	
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłło				448/2001
SPRAWDZAJĄCY				MPOIA /003/2013
mgr inż. arch Edyta Opalińska				
KIER. PRACOWNI				
Stanisław Rusek				
DATA SPORZĄDZENIA	06/2022			
 BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE " INPRO " Spółka z o.o.				

UWAGA:
 1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
 2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

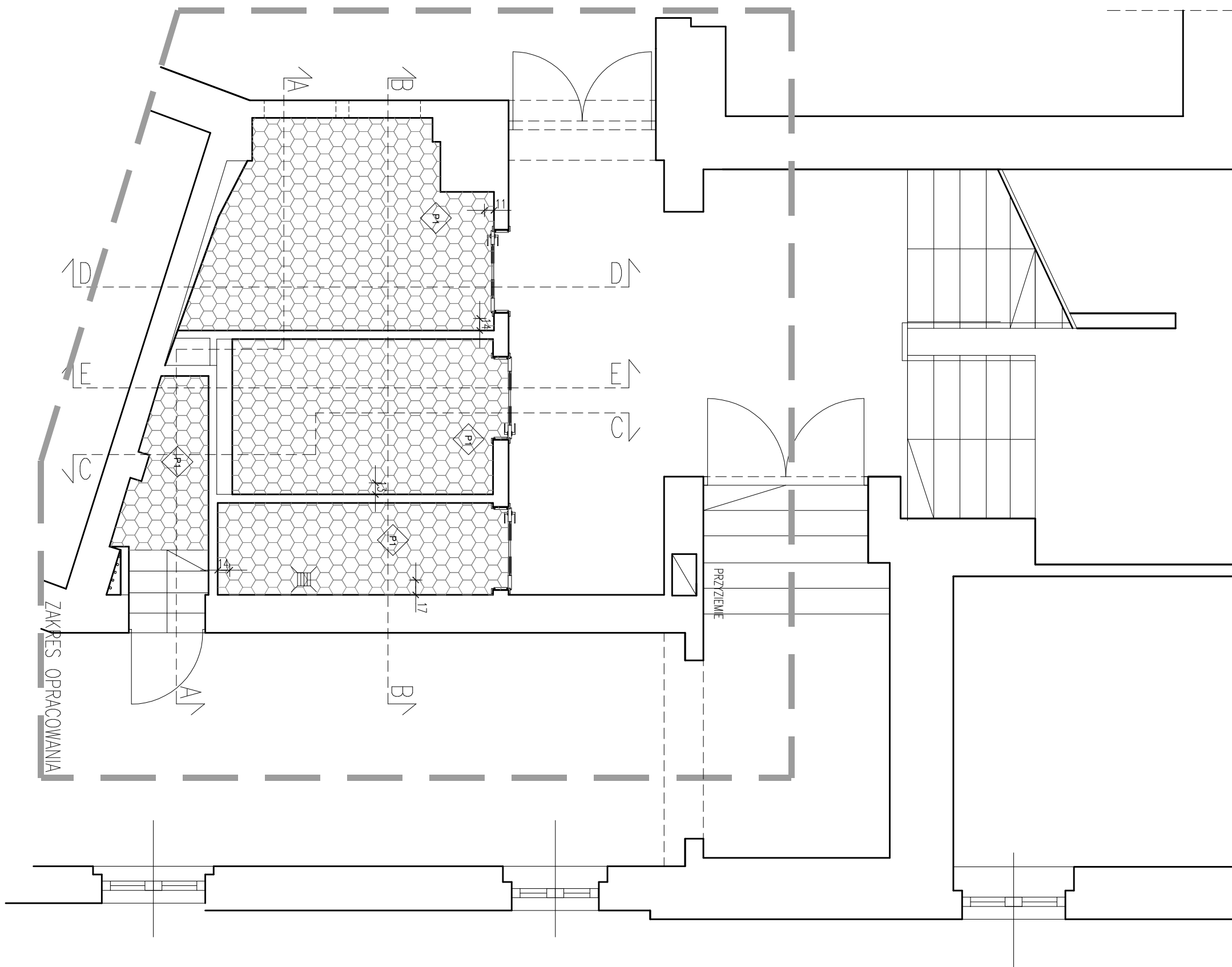
OZNACZENIA GRAFICZNE:
 WYBURZENIA /DEMONTAŻE



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH		
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT SUFITU PIETRO I		
PROJEKTANCI		NR UPRAWNIENIEN BUDOWLANÝCH	PODPIS	
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujtło				448/2001
SPRAWDZĄCY				MPOIA /003/2013
mgr inż. arch Edyta Opalińska				
KIER. PRACOWNI		Stanisław Rusek		
DATA SPORZĄDZENIA	06/2022			
 BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE "INPRO" Spółka z o.o.				

UWAGA:
 1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
 2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

OZNACZENIA GRAFICZNE:
 WYBURZENIA /DEMONTAŻE



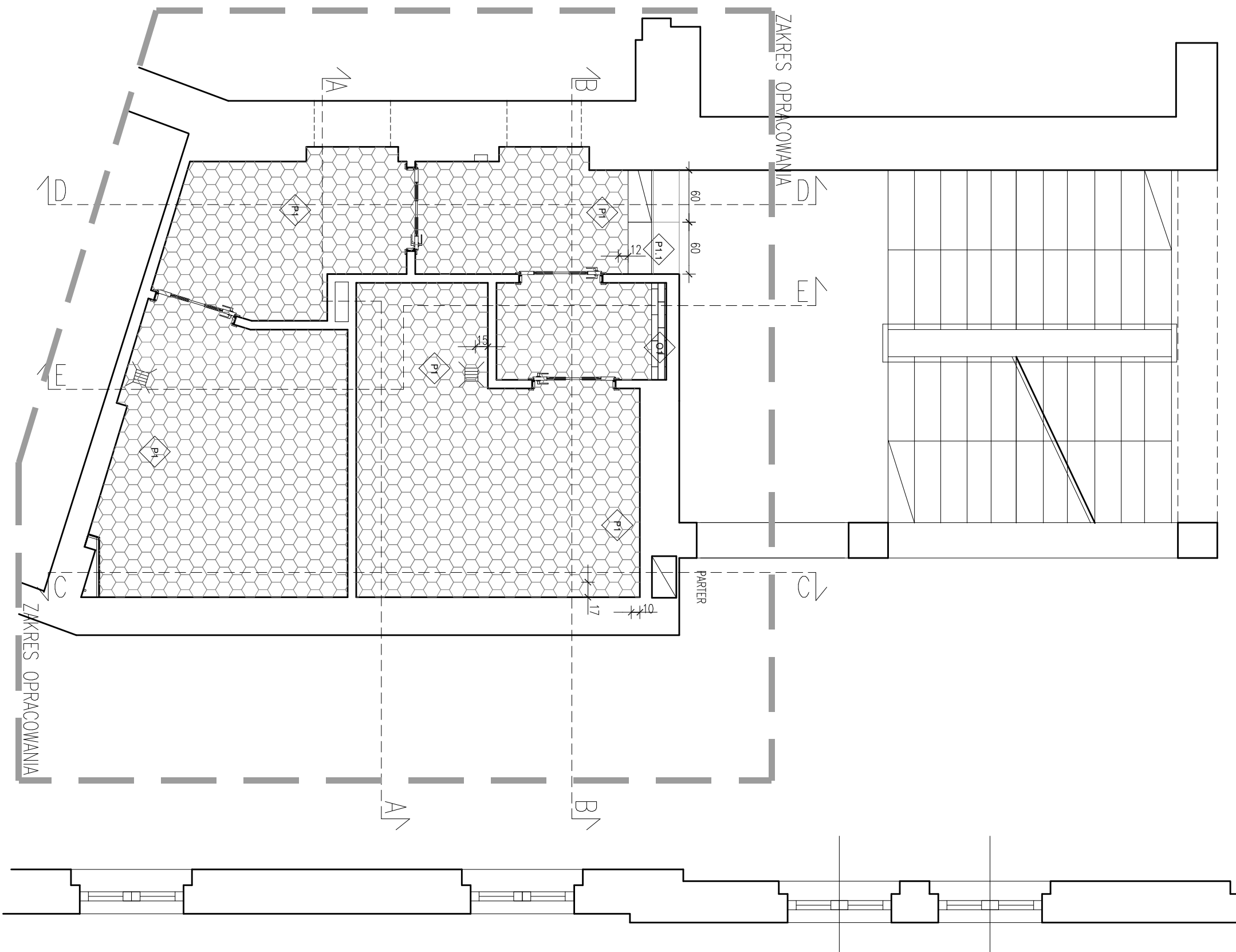
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH		
TYTUŁ RYSUNKU	WIDOK PODŁOGI - PRZYZIEMIE		
PROJEKTANCI	NR UPRAWNIENIEN BUDOWLANYCH	448/2001	PODPIS
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłło			
SPRAWDZAJĄCY			
mgr inż. arch Edyta Opalińska			
KIER. PRACOWNI	MPOIA /003/2013		
Stanisław Rusek			
DATA SPORZĄDZENIA	06/2022		
SKALA RYS. 1:50			
NR RYS. B.1768/A10			




BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE " INPRO " Spółka z o.o.

UWAGA:
1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

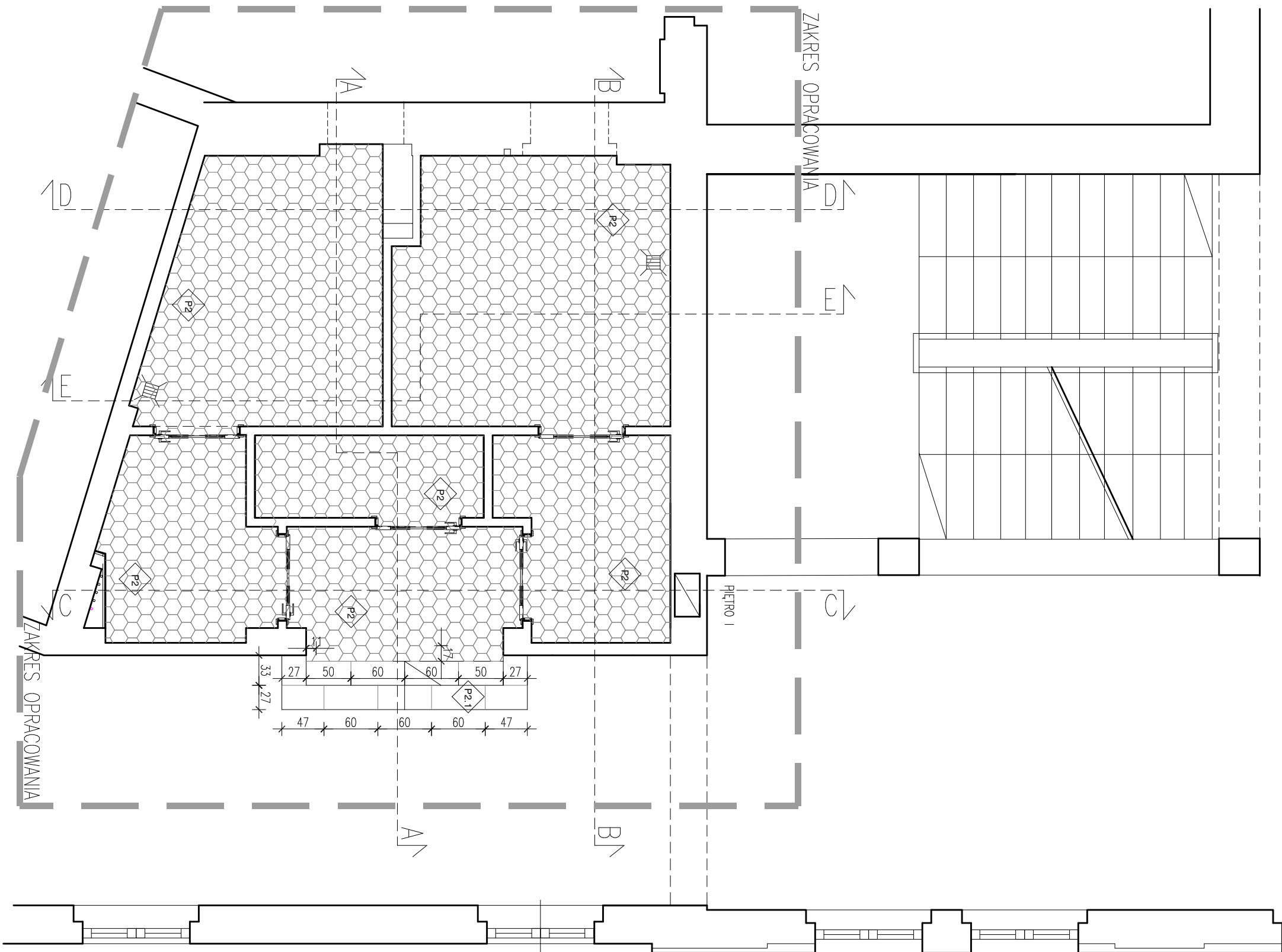
OZNACZENIA GRAFICZNE:
WYBURZENIA /DEMONTAŻE



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH		
TYTUŁ RYSUNKU		WIDOK PODŁOGI - PARTER		
PROJEKTANCI		NR UPRAWNIENIEN BUDOWLANYCH	PODPIS	
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłło				448/2001
SPRAWDZAJĄCY				MPOIA /003/2013
mgr inż. arch Edyta Opalińska				
KIER. PRACOWNI				
Stanisław Rusek				
DATA SPORZĄDZENIA	06/2022			
 BIURO PROJEKTOWE - USŁUGOWE " INPRO " Spółka z o.o.				

UWAGA:
 1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
 2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

OZNACZENIA GRAFICZNE:
 WYBURZENIA /DEMONTAŻE



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH		
TYTUŁ RYSUNKU		WIDOK PODŁOGI - PIĘTRO I		
PROJEKTANCI		NR UPRAWNIENIEN BUDOWLANYCH	PODPIS	
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłło				448/2001
SPRAWDZAJĄCY				MPOIA /003/2013
mgr inż. arch Edyta Opalińska				
KIER. PRACOWNI				
Stanisław Rusek				
DATA SPORZĄDZENIA	06/2022			
 BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE "INPRO" Spółka z o.o.				

UWAGA:
 1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
 2. PROJEKT ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI TECHNICZNYMI

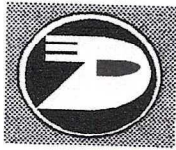
OZNACZENIA GRAFICZNE:
 WYBURZENIA /DEMONTAŻE

OZNACZENIE	D1P	D1L	D2P	KABINY SANITARNE	DRZWI SANITARNE
WIDOK OD ZEWNĄTRZ					
So/Ho	90/200	90/200	90/200		
PRZYZIEMIE	P	L	P		
PARTER	1	1	1	-	1
PIĘTRO 1	3	1	-	-	-
PIĘTRO 1	3	2	-	2	1
RAZEM	7	4	1	2	2
UWAGI:	<ul style="list-style-type: none"> -skrzydło malowane -konstrukcja skrzydeł ramowa ramiaki drewniane o szerokość 160 mm. -wypełnienie w postaci wewnętrznych paneli, pływ i szyb. -zabezpieczenie dolnego ramiaka przed nadmiernym działaniem wilgoci -malowane lakierem wodnym, utwardzonym w technologii UV. -podcięcie wentylacyjne -ościeżnice regulowane z kątownikiem T63 -samoamykacz dla drzwi do pom. sanitarnych 	<ul style="list-style-type: none"> -skrzydło malowane -konstrukcja skrzydeł ramowa ramiaki drewniane o szerokość 160 mm. -wypełnienie w postaci wewnętrznych paneli, pływ i szyb. -zabezpieczenie dolnego ramiaka przed nadmiernym działaniem wilgoci -malowane lakierem wodnym, utwardzonym w technologii UV. -podcięcie wentylacyjne -ościeżnice regulowane z kątownikiem T63 -samoamykacz dla drzwi do pom. sanitarnych 	<ul style="list-style-type: none"> -skrzydło malowane -konstrukcja skrzydeł ramowa ramiaki drewniane o szerokość 160 mm. -wypełnienie w postaci wewnętrznych paneli, pływ i szyb. -zabezpieczenie dolnego ramiaka przed nadmiernym działaniem wilgoci -malowane lakierem wodnym, utwardzonym w technologii UV. -klamka z zamkiem patentowym -ościeżnice regulowane z kątownikiem T63 	<ul style="list-style-type: none"> - systemowe płyty sanitarne z laminatu do pomieszczeń mokrych w kolorze szarym z okuciami systemowymi ze stali nierdzewnej. Ścianki działowe, drzwi oraz przymyki wykonane z płyty sanitarnej grubości 18mm, w kolorach wg wzornika producenta. Profil usztywniający przednią ścianę ukryty za linią frontu (niewidoczny od zewnątrz). Elementy nośne systemu łączone są ze sobą profilami z aluminium anodowanego. Ścianki działowe oraz przymyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowanych. Konstrukcja wsparta na systemowych nóżkach. Wszystkie krawędzie, które nie są zamknięte profilami aluminiowymi, zabezpieczone listwą PCV o grubości 2 mm. Drzwi wyposażone w trzy zawiasy samodomykające - grawitacyjne, pochwyty oraz blokadę z możliwością awaryjnego otwarcia i wskaźnikiem stanu „wolne-zajęte”. Zawiasy i nóżki oraz blokada systemu posiadają rdzeń wykonany ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie przez ocynkowanie oraz powlekane są tworzywem sztucznym, pochwyty wykonane są w całości z tworzywa sztucznego. 	<ul style="list-style-type: none"> - systemowe płyty sanitarne z laminatu do pomieszczeń mokrych w kolorze szarym z okuciami systemowymi ze stali nierdzewnej.

OZNACZENIE	KABINY SANITARNE	KABINY SANITARNE	KABINY SANITARNE
WIDOK OD ZEWNĄTRZ			
So/Ho			
PRZYZIEMIE	-	-	-
PARTER	1	1	1
PIĘTRO 1	-	-	-
RAZEM	1	1	1
UWAGI:	<ul style="list-style-type: none"> - systemowe płyty sanitarne z laminatu do pomieszczeń mokrych w kolorze szarym z okuciami systemowymi ze stali nierdzewnej. Ścianki działowe, drzwi oraz przymyki wykonane z płyty sanitarnej grubości 18mm, w kolorach wg wzornika producenta. Profil usztywniający przednią ścianę ukryty za linią frontu (niewidoczny od zewnątrz). Elementy nośne systemu łączone są ze sobą profilami z aluminium anodowanego. Ścianki działowe oraz przymyki boczne przymocowane do ścian za pomocą profili aluminiowych anodowanych. Konstrukcja wsparta na systemowych nóżkach. Wszystkie krawędzie, które nie są zamknięte profilami aluminiowymi, zabezpieczone listwą PCV o grubości 2 mm. Drzwi wyposażone w trzy zawiasy samodomykające - grawitacyjne, pochwyty oraz blokadę z możliwością awaryjnego otwarcia i wskaźnikiem stanu „wolne-zajęte”. Zawiasy i nóżki oraz blokada systemu posiadają rdzeń wykonany ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie przez ocynkowanie oraz powlekane są tworzywem sztucznym, pochwyty wykonane są w całości z tworzywa sztucznego. 		

1. UWAGA: Przed wyborem elementów stolarki sprawdzić wymiary na budowie!
2. Wymiary podane na schemacie dot. wymiarów zewnętrznych ościeżnicy.
3. Drzwi montować w miejscach określonych na rysunkach.
4. Wymiary w świetle muru dostosować do wybranego typu stolarki i producenta
5. Wyposażenie drzwi i kolorystykę uzgodnić z użytkownikiem

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	REMONT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH				
TYTUŁ RYSUNKU	ZESTAWIENIE STOLARKI				
PROJEKTANCI	NR UPRAWNIEN BUDOWLANICH	448/2001	MPOIA /003/2013	PODPIS	SKALA RYS.
mgr inż. arch Sewer Sulima Samujłło					1:50
SPRAWDZAJĄCY					NR RYS.
mgr inż. arch Edyta Opalińska					B.1768/A13
KIER. PRACOWNI	Stanisław Rusek				
DATA SPORZĄDZENIA	06/2022				
BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE " INPRO " Spółka z o.o.					



BIURO PROJEKTOWO - USŁUGOWE
„INPRO” Spółka z o.o.
30-017 KRAKÓW, ul. Raławicka 56

PROJEKT NR B.1768/ZAŁ

nazwa elementu projektu budowlanego:	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
nazwa zamierzenia budowlanego:	REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH
adres obiektu budowlanego:	ul. Sienkiewicza 6, 42-600 Tarnowskie Góry
kategoria obiektu budowlanego:	kategoria IX
-nazwa jednostki ewidencyjnej	- jednostka ewidencyjna 241304_1, Śródmieście
-nazwa i nr obrębu ewidencyjnego	- Tarnowskie Góry - Śródmieście , obręb 0004
- numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest usytuowany	- dz.nr 115 i 116
- imię i nazwisko lub nazwa Inwestora, adres Inwestora	POWIAT TARNOGÓRSKI 42 – 600 Tarnowskie Góry, Kartuszwiec 5

Spis zawartości:

- | | |
|----------------------------------------------------------|-----------|
| 1. Strona tytułowa | str. 1 |
| 2. Spis zawartości | str. 1 |
| 3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia | str. 3-5 |
| 4. Ekspertyza konstrukcyjna | str. 6-10 |

INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres :

REMONT I PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU
WIELOPROFILOWEGO ZESPOŁU SZKÓŁ W TARNOWSKICH GÓRACH

Adres obiektu:

ul. Sienkiewicza 6, 42-600 Tarnowskie Góry
- dz.nr 115 i 116
- jednostka ewidencyjna 241304_1, Śródmieście
- obręb 0004- Tarnowskie Góry - Śródmieście

Nazwa i adres inwestora:

POWIAT TARNOGÓRSKI
42 – 600 Tarnowskie Góry, Kartuszwiec 5

**Imię, nazwisko i adres
projektanta:**

Sewer Sulima Samujłto, ul. Ehrenberga 24A , 31-309 Kraków

Spis treści:

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji
2. Wykaz istniejących obiektów.
3. Elementy zagospodarowania działki, stwarzające niebezpieczeństwo.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji inwestycji.
5. Instruktaż pracowników.
6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom podczas robót.

1.1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE

- wykonanie wyburzeń i zamurowań związanych z koniecznością wykonania nowych nadproży i stropu
- wykonanie zabezpieczenia p.poż elementów nadproży.
- wykonanie ścian działowych murowanych i zabudów GK
- wykonanie kabin sanitarnych systemowych
- wykonanie gładzi gipsowych wyrównujących w zakresie nowych ścian w obrębie pomieszczeń sanitarnych
- wykonanie hydroizolacji podpłytkowej
- malowanie wewnątrz ścian i sufitów z przygotowaniem podłoża.
- wykonanie oblicowania ścian wraz z przygotowaniem podłoża
- montaż płytek podłogowych na nowych podkładach posadzkowych
- montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej
- wymiana i montaż przyborów sanitarnych (muszli ustępowych, umywalek, pisuarów i drzwi do kabin w.c.)

DEMONTAŻE I ROZBIÓRKI:

- wykonanie poszerzenia i nowych otworów w istniejących ścianach konstrukcyjnych we wskazanych na rysunkach miejscach
- demontować kolidujących ścianek działowych z cegły pełnej i przepierzeń
- skucie uszkodzonych tynków,
- przetarcie pozostałych tynków ścian i sufitów ze zderciem starej farby
- demontaże posadzek i warstw podłogowych
- demontaż częściowy stropu.
- demontaż drzwi wewnętrznych drewnianych
- demontaż oblicowania ścian i cokołów przypodłogowych
- demontaż wyposażenia elementów białego montażu, armatury sanitarnej i luster

ROBOTY INSTALACYJNE:

- remont i przebudowa instalacji wod-kan, w zakresie modernizowanych sanitariatów

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

przedmiotowy budynek Wieloprofilowego Zespołu Szkół

1.3. Elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementy prac budowlanych, które mogą stwarzać przy wykonawstwie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to :
prace związane z budową i modernizacją obiektów.

1.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

Niebezpieczeństwo zagrożenia zdrowia występuje na każdym etapie realizacji prac wymienionych w punkcie 3 i tak przy modernizacji obiektu w zakresie budowlanym występować będzie zagrożenie związane z :

- możliwością upadku z wysokości ponad 2,0 m,
- możliwość wypadku związanego ze sprzętem transportowym,
- możliwość wypadku związanego z ciężkim i lekkim sprzętem budowlanym (wyciągi itp.),
- wypadków przy pracach spawalniczych
- wypadku przy montażu urządzeń ciężkich
- wypadku przy wykonywaniu prac z użyciem materiałów palnych i toksycznych np. lakiery i rozpuszczalniki

1.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być bezwarunkowo wszyscy przeszkoleni w zakresie :

- BHP na swoim stanowisku pracy i ogólnym,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia ochronnego.

Prace specjalistyczne wykonywać mogą jedynie :

- z użyciem dźwigu - posiadający uprawnienia dźwigowe,
- z użyciem sprzętu ciężkiego -uprawnieni operatorzy tego sprzętu,
- transportowe - kierowcy z odpowiednią kategorią prawa jazdy,
- spawalnicze - spawacz posiadający I klasę uprawnień.

Całość prac powinien nadzorować kierownik z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

1.6. Środki zapobiegające niebezpieczeństwu

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowane przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewnić wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu, zatrucia gazami, itp.).

W związku z technologią wykonywania robót należy opracować na etapie budowy :

- projekt zagospodarowania placu budowy,
- instrukcję BHP i p. poż. stanowiskowe i ogólne,
- pełny zakres BIOZ,
- oznaczyć na budowie i zabezpieczyć miejsca szczególnie niebezpieczne.

Uwaga :

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, kierownik jest zobowiązany do natychmiastowego przerwania prac i usunięcia zagrożenia.

Opracował :

mgr inż. arch. Sewer Sulima Samujłło
Uprawnienia nr ewid. 448/2001
Izba : MP-0727

EKSPERTYZA KONSTRUKCYJNA

*stanu konstrukcji i elementów budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach,
położonego na - dz.nr 115 i 116 obręb 0004 Śródmieście przy ul. Sienkiewicza 6 w
Tarnowskich Górach,
z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego oraz określeniem wpływu na sąsiednie budynki,
w związku z jego remontem i przebudową*

Lokalizacja – dz.nr 115 i 116 obręb 0004 Śródmieście przy ul. Sienkiewicza
w Tarnowskich Górach

Inwestor – POWIAT TARNOGÓRSKI
42 – 600 Tarnowskie Góry, Karłuszowiec 5

Autor – mgr inż. Bartłomiej Zdziech
Upr. : 354/2002
Izba: MAP/BO/0700/03

Kraków ,sierpień 2022

1. Podstawy opracowania opinii

- 1.1. Inwentaryzacja architektoniczna budynku
- 1.2. Projekt architektoniczny
- 1.3. Wizje lokalne i oględziny techniczne budynku
- 1.4. Uzgodnienia z Projektantem architektury
- 1.5. Obowiązujące normy budowlane oraz literatura.

2. Przedmiot, cel i zakres ekspertyzy

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa i remont części budynku w zakresie pomieszczeń sanitarnych. Zakresem opracowania objęto wnętrza budynku przyziemie, parter i pierwsze piętro.

Celem opracowania jest ocena stanu bezpieczeństwa i przydatności do użytkowania przedmiotowego budynku, w związku z przebudową i remontem.

W związku z brakiem zmiany statyki budynku oraz brakiem zmiany obciążeń przekazywanych na fundament budynku nie ma konieczności wykonywania opinii geotechnicznej i ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektu.

W zakres opracowania wchodzi wyłącznie zagadnienia budowlano-konstrukcyjne związane z oceną stanu i przydatności do użytkowania istniejącego budynku w związku z planowanymi pracami budowlanymi.

3. Opis konstrukcyjny budynku w zakresie odpowiadającym celowi opinii

Budynek został wybudowany w latach 1923-1928 jako siedziba Średniej szkoły męskiej i Żeńskiej. Do czasów współczesnych funkcjonuje jako budynek szkolny. Przedmiotowy obiekt jest interesującym przykładem wykorzystania w architekturze miasta tendencji stylowych występujących w sztuce początku XX w. widoczny w detalu architektonicznym elewacji oraz wewnątrz szkoły. Wybudowano go na planie litery „L” z główną bryłą frontową oraz skrzydłem południowym. Budynek przekryty jest dachem wielospadowym świeżo po remoncie. Jednoprzestrzenne poddasze jest strychem nieużytkowym.

- powierzchnia zabudowy 946,50m²
- ilość kondygnacji nadziemnych 4
- ilość kondygnacji podziemnych 1
- wysokość budynku 22,66m

KONSTRUKCJA I MATERIAŁY BUDOWLANE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU:

FUNDAMENTY:

Konstrukcja nośna istniejącego obiektu posadowiona jest na fundamentach ceglanych murowanych. Projekt w zakresie remontu i przebudowy nie przewiduje dociążenia istniejącego fundamentu, w związku z tym nie istnieje konieczność stosowania zabiegów wzmacniających.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:

Wykonane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany wykonano jako jednowarstwowe gr. około 60 cm

ŚCIANY WEWNĘTRZNE KONSTRUKCYJNE:

Wykonane jako murowane z cegły pełnej gr. 41- 46cm.

ŚCIANY DZIAŁOWE:

Wykonane z cegły pełnej gr. 12cm.

NADPROŻA:

Monolityczne betonowe.

STROP:

Stropi żelbetowy płytowo-belkowy

DACH:

Dach stromy kopertowy o konstrukcji drewnianej ciesielskiej, kleszczowo-płatwiowy z zastrzałami. Pokrycie dachu dachówka ceramiczna. Obróbki blacharskie , rynny i rury spustowe stalowe. Kominy murowane ceglane.

PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE

- wykonanie wyburzeń i zamurowań związanych z koniecznością wykonania nowych nadproży i stropu
- wykonanie zabezpieczenia p.poż elementów nadproży.
- wykonanie ścian działowych murowanych i zabudów GK
- wykonanie kabin sanitarnych systemowych

- wykonanie gładzi gipsowych wyrównujących w zakresie nowych ścian w obrębie pomieszczeń sanitarnych
- wykonanie hydroizolacji podłytkowej
- malowanie wewnątrz ścian i sufitów z przygotowaniem podłoża.
- wykonanie oblicowania ścian wraz z przygotowaniem podłoża
- montaż płytek podłogowych na nowych podkładach posadzkowych
- montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej
- wymiana i montaż przyborów sanitarnych (muszli ustępowych, umywalek, pisuarów i drzwi do kabin w.c.)

DEMONTAŻE I ROZBIÓRKI:

- wykonanie poszerzenia i nowych otworów w istniejących ścianach konstrukcyjnych we wskazanych na rysunkach miejscach
- demontować kolidujących ścianek działowych z cegły pełnej i przepierzeń
- skucie uszkodzonych tynków,
- przetarcie pozostałych tynków ścian i sufitów ze zdarciem starej farby
- demontaże posadzek i warstw podłogowych
- demontaż częściowy stropu.

4. Stan techniczny konstrukcji budynku

Ocenę stanu technicznego obiektu oszacowano na podstawie wizji lokalnej dokonanej przez projektanta. Zużycie techniczne budynku oszacowano w wysokości 30%. Główne elementy podporowe konstrukcji nośnej budynku, tzn. mury konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych oraz fundamenty znajdują się w dobrym stanie technicznym. Przeprowadzone oględziny nie wykazały znaczących objawów destrukcyjnych natury wytrzymałościowej lub korozyjnej, jakie mogłyby wskazywać na istotne osłabienie tych elementów, bądź też przeciążenie podłoża gruntowego pod fundamentami.

W ścianach nośnych nie stwierdzono znaczących dla konstrukcji budynku uszkodzeń w postaci istotnych zarysowań lub pęknięć, mogących świadczyć o niewłaściwej pracy statycznej fundamentów budynku. Projektowanymi pracami nie ingerujemy w

działki sąsiednie. Nie przewiduje się podbicia ścian przyległych do budynków sąsiednich.

5. Wnioski i zalecenia

- Główne elementy podporowe konstrukcji nośnej budynku, tzn. mury konstrukcyjne kondygnacji nadziemnych oraz ich fundamenty znajdują się w dobrym stanie technicznym.
- Przewidywany remont i przebudowa zapewnią możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu. Nie stosuje się rozwiązań z zakresu budownictwa ogólnego oraz instalacji sanitarnych i elektroenergetycznych, które nie są w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej
- Stwierdzono możliwość wykonania projektowanej prac budowlanych.