

# Opis do projektu zagospodarowania terenu

## 1. Dane ogólne

### 1.1. Inwestor bezpośredni

Gmina Jarosław

### 1.2. Podstawa opracowania

Umowa zawarta pomiędzy inwestorem a „SAN-PROJ” Usługi Projektowe Janusz Kalamarz Przeworsk.

## 2. Materiały wykorzystane przy opracowaniu projektu

- mapa orientacyjna rejonu inwestycji w skali 1 : 10 000,
- mapy sytuacyjno wysokościowe w skali 1 : 500,
- uwagi i uzgodnienia z inwestorem,
- wizja lokalna w terenie.

## 3. Opis istniejącego stanu zagospodarowania

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w centralnej części miejscowości Surochów. W stanie obecnym na rozpatrywanym terenie znajduje się zabudowa z budynków jednorodzinnych i pola uprawne.

## 4. Stan istniejący zainwestowania

- sieć wodociągowa,
- kanalizacja sanitarna,
- linie energetyczne,
- drogi gminne,

## 5. Przejścia pod przeszkodami terenowymi

Na trasie sieci wystąpi potrzeba przekroczenia sieci gazowej, telefonicznej i drogi powiatowej.

## 6. Dojazd do działek

Dojazd do sieci i obiektów dla celów konserwacji i jego eksploatacji odbywał się będzie istniejącą drogami – powiatową i gminną.

## 7. Wycinka drzew

W trakcie realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów, trasę zaprojektowano tak, aby uniknąć zniszczeń w drzewostanie.

## 8. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w obszarze górniczym.

## 9. Dane o rejestrze zabytków

Teren na którym projektowana jest inwestycja nie leży na terenie podlegającym ochronie konserwatorskiej.

## 10. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

Projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Inwestycja nie naruszy interesu osób trzecich w zakresie dojazdu i dostępu do ich terenu oraz nie pogorszy estetyki otoczenia.

Ustawa o ochronie przyrody ma na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących na terenie kraju lub innych państw członkowskich Unii Europejskiej rzadkich, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie przepisów umów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest stroną, gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk i ostoi, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.

Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia, inwestycja ta nie będzie oddziaływać na obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Na rozpatrywanym terenie nie znajdują się gatunki roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową i nie jest wymagane zezwolenie na odstępstwo od zakazów w stosunku do gatunków chronionych na podstawie art.56 ustawy o ochronie przyrody.

Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdza się w oparciu o rozporządzenia:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016, poz. 2183)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014, poz. 1409)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014, poz. 1408)

Inwestycja nie leży w obszarze Natura 2000.

Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia inwestycja ta nie będzie oddziaływać na obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody. Trasa wodociągu przebiega w przez działki budowlane i pola uprawne, na których nie znajdują się chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów.

## 11. Opinia geotechniczna

Pod względem geologicznym teren badań leży w obrębie Zapadliska Przedkarpackiego. Starsze podłoże budują tu utwory ilaste wieku miocenu, serii zgłobickiej o miąższości dochodzącej do około 850 m wykształcone w postaci iłowców i mułowców z wkładkami piaskowców (iły krakowieckie). W spągu występują anhydryty i gipsy oraz łupki. W trakcie przeprowadzonych prac nawiercono strop miocenu w przedziale głębokości 3,4- 3,5 m p.p.t. Na osadach miocennych złożone są plejstoceńskie osady pochodzenia lodowcowego: gliny, gliny pylaste i gliny piaszczyste zwięzłe.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, dla projektowanego obiektu ze względu na jego rodzaj i konstrukcję oraz występujące na omawianym terenie proste warunki gruntowe, przyjęto 1. kategorię geotechniczną obiektu.

## 12. Dane wynikające ze specyfikacji robót

Projektowane roboty budowlane związane z budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie mają charakteru skomplikowanego.

### **13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Wyznacza się obszar oddziaływania dla projektowanego przedsięwzięcia:

#### 1) oddziaływanie w zakresie odległości od granic i obiektów

Odległość od granic działek - nie dotyczy.

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej została zaprojektowana w odległościach od obiektów zgodnie z PN i wytycznych branżowych danych obiektów stąd brak jest ograniczeń w zabudowie działek sąsiednich.

#### 2) oddziaływanie w zakresie zaciemnienia oraz możliwości ograniczenia przez projektowany obiekt dopływu światła słonecznego do budynków istniejących na działkach sąsiednich

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej jest inwestycją liniową podziemną a więc nie występują ograniczenia w zakresie zaciemnienia i dopływu światła słonecznego

#### 3) oddziaływanie w zakresie ochrony pożarowej

Projektowany wodociąg i kanalizacji sanitarnej nie ogranicza zabudowy działek sąsiednich ze względu na ochronę pożarową.

#### 4) ochrony środowiska

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w czasie eksploatacji nie będzie oddziaływać negatywnie na środowisko, nie będzie źródłem nadmiernych hałasów, zanieczyszczeń pyłowych oraz nie wpływa na istniejące obiekty w dalszym sąsiedztwie negatywnie.

#### 5) ochrony przyrody

Inwestycja leży poza obszarami Natura 2000.

Na trasie przebiegu sieci nie stwierdza się występowania:

- obszarów chronionego krajobrazu,
- obszarów na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
- obszarów ze stanowiskami archeologicznymi,
- uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej,

Inwestycja nie ma wpływu na formy ochrony przyrody.

#### 6) ochrony zabytków

Teren na którym projektowana jest sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie pod względem konserwatorskim.

Inwestycja nie ma wpływu na ochronę zabytków.

#### 7) dróg publicznych

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej przebiega w części w drogach gminnych należących do inwestora i pod drogą powiatową.

#### 8) prawa wodnego

Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w granicach żadnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Na obszarze planowanego przedsięwzięcia zidentyfikowano jednolitą część wód powierzchniowych o nazwie „Starorzecze Szkła”, oznaczona kodem: RW200017225574, typ wód: potok nizinny piaszczysty.

Jednocześnie teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd): PLGW2200136, dla której stan wód (chemiczny i ilościowy) oceniono jako dobry. Jest to część wód niezagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej części wód jest ochrona i utrzymanie jej dobrego stanu. Sposób użytkowania obiektu nie wpłynie na stan wód podziemnych.

#### 9) odległości w zakresie zagospodarowania terenu urządzeniami budowlanymi

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą techniczną jest usytuowana w odległościach zgodnie z przepisami i nie ogranicza sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i działki te nie znajdują się w obszarze oddziaływania.

#### **Wniosek:**

**Obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej mieści się w granicach inwestowanych działek.**

**Działki sąsiednie nie znajdują się w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu.**

## **14. Skrócony opis architektoniczno-budowlany**

### **14.1. Schemat ogólny wodociągu**

Projekt przedkłada rozwiązanie sieci wodociągowej rurociągami PE oraz uzbrojenie działek budowlanych znajdujących się w opracowywanym zakresie w m. Sobiecin i Surochów.

### **14.2. Charakterystyka inwestycji**

<b>L.p.</b>	<b>Nazwa materiału</b>	<b>J.m.</b>	<b>Ilość</b>
1	2	3	4
1	Rura PE 100 SDR 17 PN 10 $\phi$ 110 mm	mb	101
2	Rura PE 100 SDR 17 PN 10 $\phi$ 90 mm	mb	129
3	Rura PE 100 SDR 17 PN 10 $\phi$ 50 mm	mb	98
4	Rura PE 100 SDR 17 PN 10 $\phi$ 32 mm	mb	31
5	Hydrant naziemny $\phi$ 80 mm	szt.	2

### **14.3. Montaż rurociągów**

Sieć wodociągową projektuje się z rur PE 100 SDR17 PN10  $\phi$ 110x6,6,  $\phi$ 90x5,4,  $\phi$ 50x3,0 i  $\phi$ 32x2,0 mm. Węzły połączeniowe należy wykonać z kształtek przejściowych, celem stabilizacji ułożonego w wykopie przewodu wodociągowego projektuje się zabezpieczenie blokami oporowymi wszystkich węzłów na przewodzie a w szczególności będą to bloki oporowe pod: kolana, łuki, trójniki, zasuwy, hydranty. Bloki oporowe mogą być wykonane na miejscu z betonu marki 90 lub 110, bądź prefabrykowane.

#### 14.4. Uzbrojenie sieci wodociągowej

Uzbrojeniem sieci wodociągowej będzie hydrant przeciwpożarowy nadziemny oraz zasuwę odcinające żeliwne, z obudową i skrzynką uliczną.

Zaprojektowana armatura firmy Jafar lub równoważne.

W ramach rozwiązania projektowego w węźle hydrantowym zaplanowano zastosowanie bloków podporowych oraz oporowych w celu zabezpieczenia projektowanej zasuwę oraz hydrantu. Bloki te należy wykonać w całości z betonu klasy C20/25 lanego na placu budowy, oprzeć o grunt rodzimy w stanie nienaruszonym i oddzielić od armatury żeliwnej przekładką z grubej folii budowlanej z tworzywa sztucznego.

Rozmieszczenie hydrantów i zasuw pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

#### 14.5. Schemat ogólny kanalizacji sanitarnej

Projekt przedkłada rozwiązanie budowy dwóch odcinków sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej prowadzonej od istn. sieci na działkach nr 149/2 do dz. 364/132 m. Surochów. Ciągi główne z rur PVC typ S  $\phi 250$ ,  $\phi 200$  mm i przyłącza z rur PVC  $\phi 160$  mm.

#### 14.6. Opis usytuowania i układu wysokościowego

Układ terenu pozwala na grawitacyjne odprowadzenie ścieków do istn. sieci. Przy projektowaniu kanalizacji sanitarnej nawiązano się do układu przestrzennego, spadków terenu, uzgodnień z inwestorem oraz mieszkańcami.

##### 1.1. Charakterystyka inwestycji

L.p.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1	2	3	4
1	Rura PVC SN8 typ ciężki $\phi 250$ mm	mb	78
2	Rura PVC SN8 typ ciężki $\phi 200$ mm	mb	201
3	Rura PVC SN8 typ ciężki $\phi 160$ mm	mb	119
4	Studnia kanalizacyjna PE $\phi 400$ mm	szt.	27