



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

I PRZEBUDOWA

Zamierzenie budowlane	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU I I II URZĘDU SKARBOWEGO W ZIELONEJ GÓRZE
Adres	DR PIENIĘŻNEGO 24, 65-054 ZIELONA GÓRA
Kategoria obiektu budowlanego	KATEGORIA XII- BUDYNKI ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	086201_1.0018.AR_5.343 086201_1.0018.AR_5.189/1 086201_1.0018.AR_5.189/2
Inwestor	IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W ZIELONEJ GÓRZE UL. SIKORSKIEGO 2 65-454 ZIELONA GÓRA

PREZYDENT MIASTA
Zielona Góra

Zatwierdzam projekt.....
.....
zgodnie z warunkami podanymi w decyzji
nr. 523/23 z dnia 22.12.2023

FUNKCJA/ SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	DATA I PODPIS
Projektant Architektura	mgr inż. arch. Agata Boruszewska	185/LUOKK/2023 do projektowania ograniczeń w specjalności architektonicznej	18-09-2023 
Projektant Konstrukcja	mgr inż. Przemysław Błoch	LBS/0078/PBKb/18 Do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstr.-budowlanej	18-09-2023 

Zielona Góra, 18-09-2023

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż.  Musiał
kierownik
Biura Administracji Budowlanej

URZĄD MIASTA
ZIELONA GÓRA



LCT PROJEKT PRZEMYSŁAW BŁOCH

65-705 ZIELONA GÓRA UL. NAFTOWA 4/4

tel. +48 698 111 531 NIP:9730543143

lctprojekt@interia.pl

SPIS ZAWARTOŚCI:

IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY- OPIS TECHNICZNY	3
V. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY- RYSUNKI.....	7
A-1 ELEWACJE.....	7
A-2 ELEWACJE.....	8
A-3 ELEWACJE.....	9
A-4 ELEWACJE.....	10
VI. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	11

Na podstawie art. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wszelkie zmiany w projekcie wymagają pisemnej zgody LCT Projekt Przemysław Błoch.

IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY- OPIS TECHNICZNY

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Rodzaj obiektu budowlanego - użyteczności publicznej
Kategoria obiektu budowlanego - XII- budynki administracji publicznej

2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego będącego przedmiotem opracowania nie ulega zmianie - budynek Pierwszego i Drugiego Urzędu Skarbowego. Budynek jest obiektem w zabudowie wolnostojącej, 11-kondygnacyjny, jedno-klatkowy, podpiwniczony. Bryła podstawowa budynku w przykryta jest dachem płaskim. Projekt dotyczy remontu elewacji i dachu z ociepleniem ww. budynku.

Zakres prac:

- Demontaż istniejących warstw ocieplenia ze styropianu 5-7 cm,
- Remont elewacji z ociepleniem – **wełna mineralna gr. 14 cm $\lambda=0,034$ W/mK.**
- Ocieplenie cokołu - **styropian wodoodporny gr. 14 cm $\lambda=0,031$ W/mK.**
- Docieplenie stropodachów wentylowanych – **wełna mineralna wdmuchiwana w przestrzeń międzystropową gr. 25 cm $\lambda=0,039$ W/mK.**
- Wymiana pokrycia papowego na dachach ocieplanych wełną mineralną wdmuchiwaną
- Docieplenie stropodachów niewentylowanych – **styropian gr. 20 cm $\lambda=0,033$ W/mK.**
- Docieplenie stropu zewnętrznego nad wejściem głównym - **styropian gr. 14 cm $\lambda=0,031$ W/mK.**
- Demontaż luksferów, częściowe zamurowanie otworów w ścianach zewnętrznych oraz montaż okien o współczynniku min. $U=0,9$ W/m²K
- Wymiana stolarki okiennej w istniejących otworach o współczynniku $U=0,9$ W/m²K z nawiewnikami higrostereowanymi, łącznik x8szt. i piwnica x11 szt.
- Wymiana drzwi zewnętrznych przy wejściu w poziomie terenu,
- Wymiana świetlika dachowego nad salą obsługi klienta,
- Remont balkonów,
- Montaż nowej instalacji odgromowej,
- Demontaż nieczynnego masztu radiowego,
- Prace towarzyszące (m.in. montaż obróbki blacharskiej, rynien, rur spustowych, nieużywanych elementów na elewacji, zachowanie otworów oraz montaż kratki wentylacyjnych, wykonanie opaski wokół budynku).

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego będącego przedmiotem opracowania nie ulega zmianie.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Kubatura - bez zmian, 12004,0 m³
Powierzchnia użytkowa - bez zmian, 3165,7 m²
Wysokość - bez zmian, ok. 35,45-37,10 m

Długość	- bez zmian, 22,74 m
Szerokość	- bez zmian, 11,66 m
Liczba kondygnacji	- bez zmian, 11 szt.

5. Opinia geotechniczna, posadowienie obiektu

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych ustalono:

- warunki geotechniczne : Proste warunki geotechniczne
 - kategoria geotechniczna: pierwsza kategoria geotechniczna
- Posadowienie istniejącego budynku nie ulega zmianie.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

- Lokale mieszkalne – nie dotyczy
Lokale usługowe – nie dotyczy

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

8. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Bez zmian

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Zaopatrzenie w wodę będzie się odbywać poprzez istniejące przyłącze wodociągowe. Ilość i jakość bez zmian.

Ścieki odprowadzane poprzez istniejące przyłącze do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Ilość i jakość bez zmian.

Odprowadzenie wód opadowych bez zmian.

9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłów i płynnych

Obiekt nie powoduje emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłów i płynnych.

9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Rodzaj wytwarzanych odpadów- komunalne, unieszkodliwiane zgodnie z umową zawartą na wywóz odpadów na wysypisko śmieci zgodnie z przepisami odrębnymi.

9.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania

Obiekt nie powoduje emisji hałasu, drgań a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

9.5. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Obiekt nie wywiera wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Brak technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło. Analiza racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii nie jest możliwa. Budynek istniejący.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach

Poza zakresem opracowania - projekt dotyczy remontu elewacji i dachu.

12. Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Budynek wyposażony jest w instalację m.in.

- elektryczną,
- oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego
- kanalizacyjną,
- wodną,
- grzewczą.

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz rozporządzeniem w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

13.1. Dane ogólne:

Wysokość budynku: ok. 37,10 m
Ilość kondygnacji: 11 szt.

13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego

- brak materiałów niebezpiecznych pożarowo

13.3. Klasyfikacja pożarowa

- obiekt stanowi jedną strefę pożarową
- obiekt zalicza się ze względu na:
 - przeznaczenie - budynek usług administracji

- kategoria zagrożenia ludzi - ZL III
- wysokość - wysoki, 11-kondygnacyjny
- usytuowanie – wolnostojące

13.4. Kategoria zagrożenia ludzi

- Budynek zaliczany jest do kategorii – ZL III

13.5. Strefy pożarowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

13.6. Klasa odporności pożarowej oraz ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych,

Odporności ogniowe elem. budynku dla klasy odporności „B” są nie mniejsze niż:

główna konstrukcja nośna – R120

ściany zewnętrzne – EI60

konstrukcja dachu – R30

ściany wewnętrzne – EI30

przekrycie dachu – RE30

strop – REI60

Ww. elementy wykonane muszą być z materiałów NRO

13.7. Materiały wybuchowe i zagrożenie wybuchem,

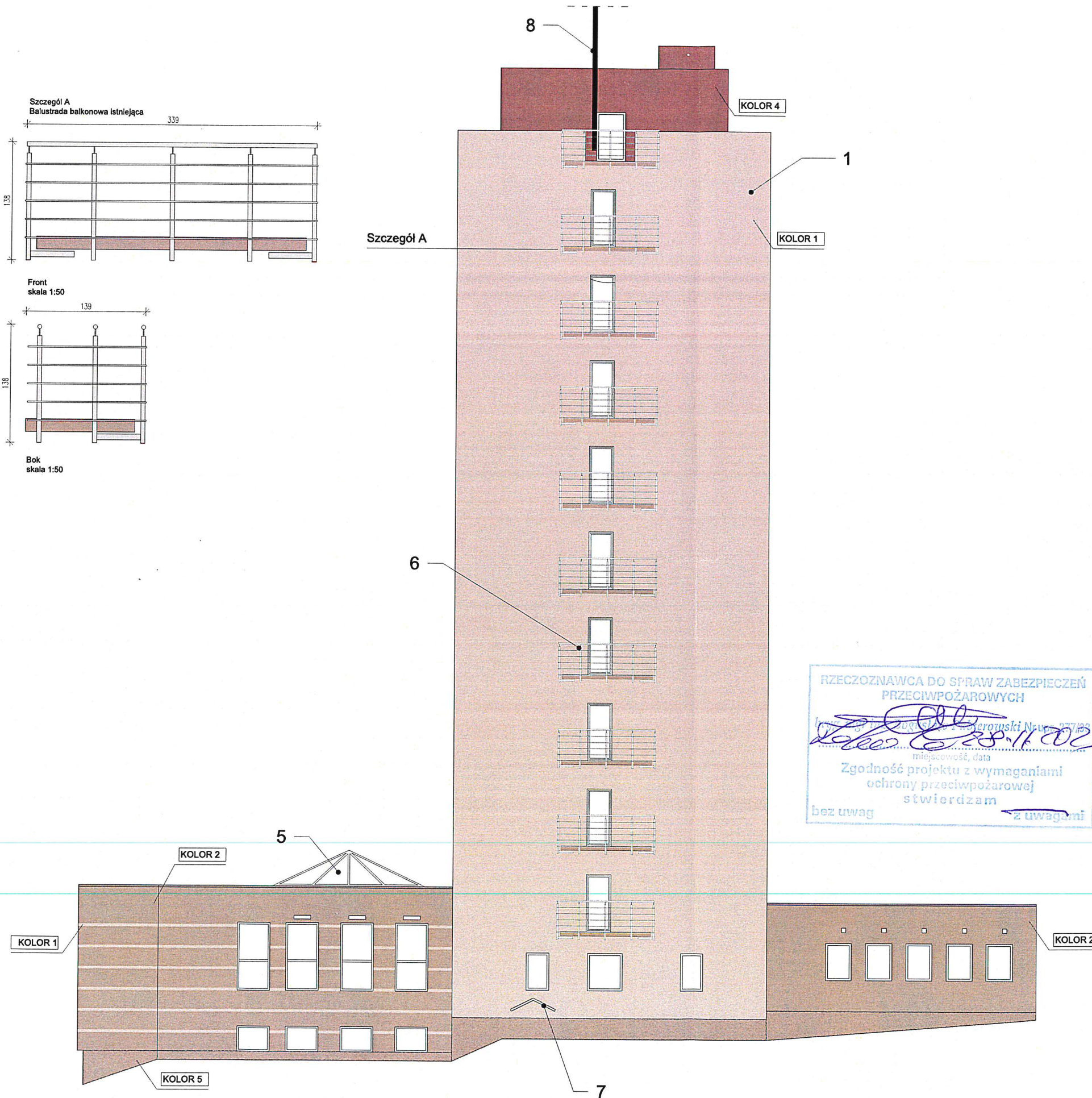
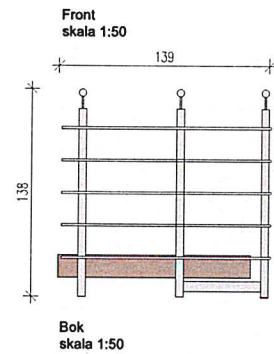
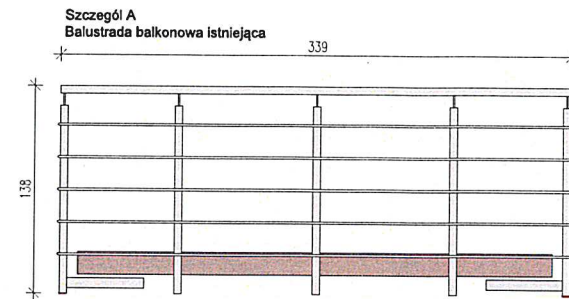
Nie występują.

13.8. Warunki i strategia ewakuacji

Bez zmian.

13.9. Urządzenia przeciwpożarowe

Bez zmian.



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

KOLORYSTYKA wg WZORNIKA
FIRMY BAUMIT

	KOLOR 1 - 0387
	KOLOR 2 - 0386
	KOLOR 3 - 0385
	KOLOR 4 - 0403
	KOLOR 5 - M318

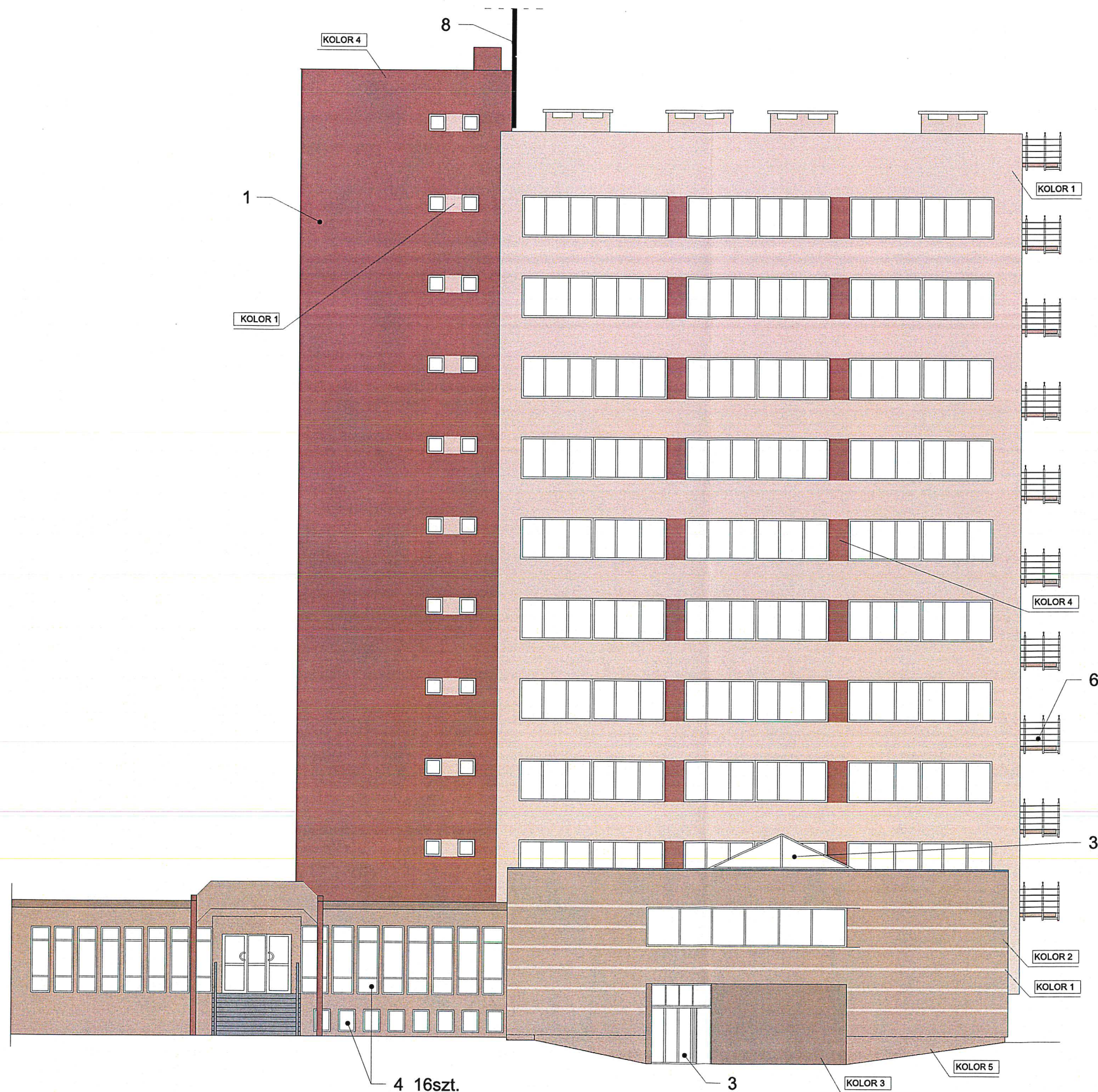
- 1 OCIEPLENIE ELEWACJI- CAŁOŚĆ
- 2 DEMONTAŻ LUKSFERÓW I MONTAŻ OKIEN Z CZĘŚCIOWYM ZAMUROWANIEM OTWORÓW
- 3 WYMIANA DRZWI
- 4 WYMIANA OKIEN
- 5 WYMIANA ŚWIETLIKA DACHOWEGO
- 6 REMONT BALKONÓW- WSZYSTKIE
- 7 WYMIANA ZADASZENIA
- 8 DEMONTAŻ NIECZYNNEGO MASZTU RADIOWEGO



PRZEMYSŁAW BŁOCH
ul. Naftowa 4/4, 65-705 Zielona Góra
NIP: 973 05 43 143, tel. 698 111 531

obiekt:	Budynek Urzędu Skarbowego
adres:	65-001 Zielona Góra, ul. Dr. Pieniężnego 24
projektant:	mgr in. arch. Agata Boruszevska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 105/LUOKK/2023
podpis:	<i>[Signature]</i>
projektant:	mgr inż. Przemysław Błoch uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstr.-bud. nr 185/LUOKK/2023
podpis:	<i>[Signature]</i>
tytuł rysunku:	Elewacje
skala:	1:150
data:	18.09.2023
nr rys.:	A - 1

URZĄD MIASTA
ZIELONA GÓRA



4 16szt.
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

KOLORYSTYKA wg WZORNIKA
FIRMY BAUMIT

	KOLOR 1 - 0387
	KOLOR 2 - 0386
	KOLOR 3 - 0385
	KOLOR 4 - 0403
	KOLOR 5 - M318

- 1 OCIEPLENIE ELEWACJI- CAŁOŚĆ
- 2 DEMONTAŻ LUKSFERÓW I MONTAŻ OKIEN Z CZĘŚCIOWYM ZAMUROWANIEM OTWORÓW
- 3 WYMIANA DRZWI
- 4 WYMIANA OKIEN
- 5 WYMIANA ŚWIETLIKA DACHOWEGO
- 6 REMONT BALKONÓW- WSZYSTKIE
- 7 WYMIANA ZADASZENIA
- 8 DEMONTAŻ NIECZYNNEGO MASZTU RADIOWEGO

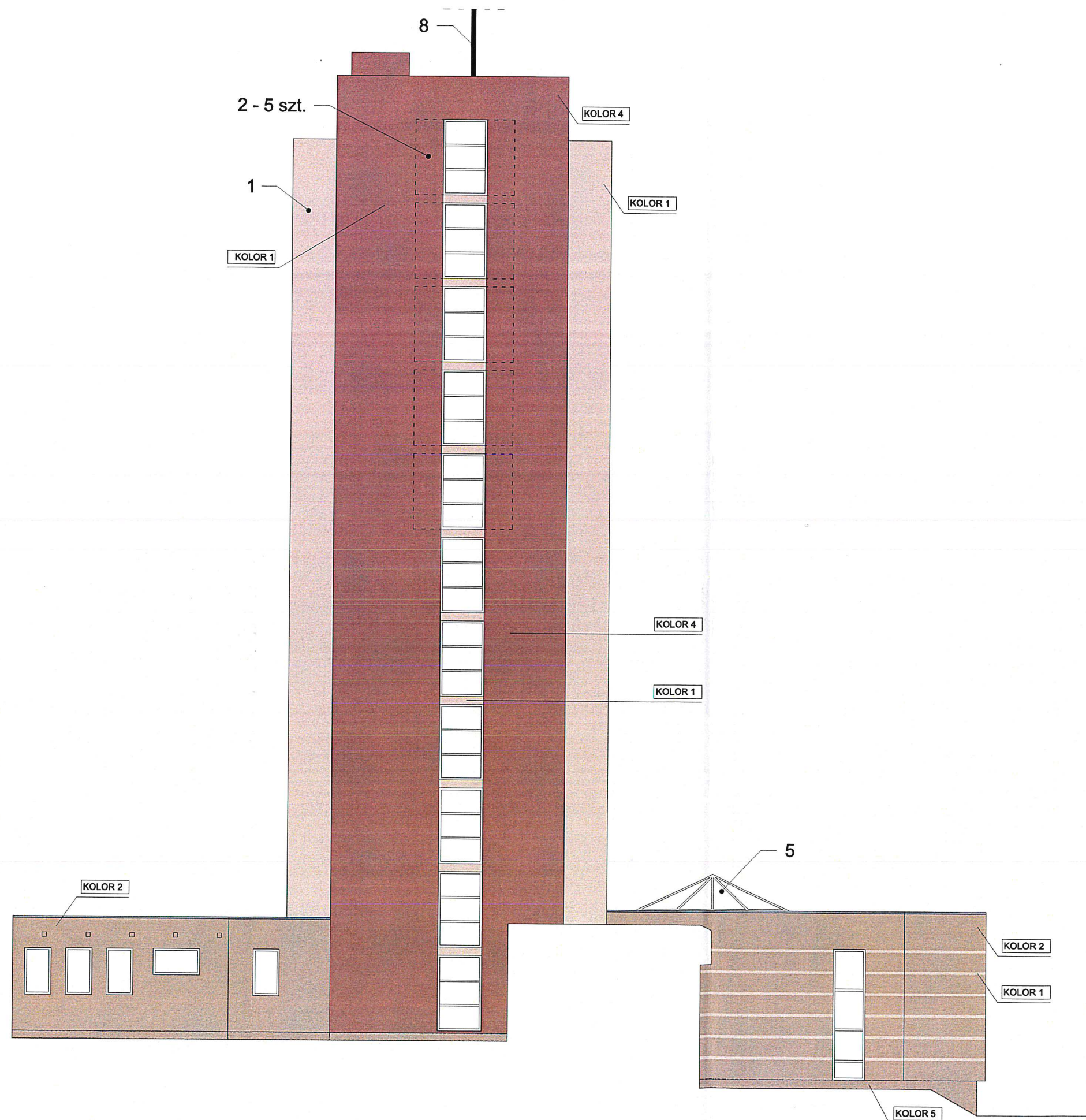


PRZEMYSŁAW BŁOCH

ul. Naftowa 4/4, 65-705 Zielona Góra
NIP: 973 05 43 143, tel. 698 111 531

obiekt:	Budynek Urzędu Skarbowego
adres:	65-001 Zielona Góra, ul. Dr. Pieniężnego 24
projektant:	mgr in. arch. Agata Boruszevska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 185/LUOKK/2023
projektant:	mgr inż. Przemysław Błoch uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstr.-bud. nr 185/0078/PBKb/18
tytuł rysunku:	Elewacje
skala:	1:150
data:	12.09.2022
podpis:	
podpis:	

URZĄD MIASTA
ZIELONA GÓRA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

KOLORYSTYKA wg WZORNIKA
FIRMY BAUMIT

	KOLOR 1 - 0387
	KOLOR 2 - 0386
	KOLOR 3 - 0385
	KOLOR 4 - 0403
	KOLOR 5 - M318

- 1 OCIEPLENIE ELEWACJI- CAŁOŚĆ
- 2 DEMONTAŻ LUKSFERÓW I MONTAŻ OKIEN Z CZĘŚCIOWYM ZAMUROWANIEM OTWORÓW
- 3 WYMIANA DRZWI
- 4 WYMIANA OKIEN
- 5 WYMIANA ŚWIETLIKA DACHOWEGO
- 6 REMONT BALKONÓW- WSZYSTKIE
- 7 WYMIANA ZADASZENIA
- 8 DEMONTAŻ NIECZYNNEGO MASZTU RADIOWEGO



PRZEMYSŁAW BŁOCH

ul. Naftowa 4/4, 65-705 Zielona Góra
NIP: 973 05 43 143, tel. 698 111 531

obiekt: Budynek Urzędu Skarbowego

adres: 65-001 Zielona Góra, ul. Dr. Pieniężnego 24

projektant: mgr inż. Agata Boruszevska
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 185/LUOKK/2023

podpis:

projektant: mgr inż. Przemysław Błoch
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstr.-bud. nr 185/0078/PBKb/18

podpis:

tytuł rysunku:
Elewacje

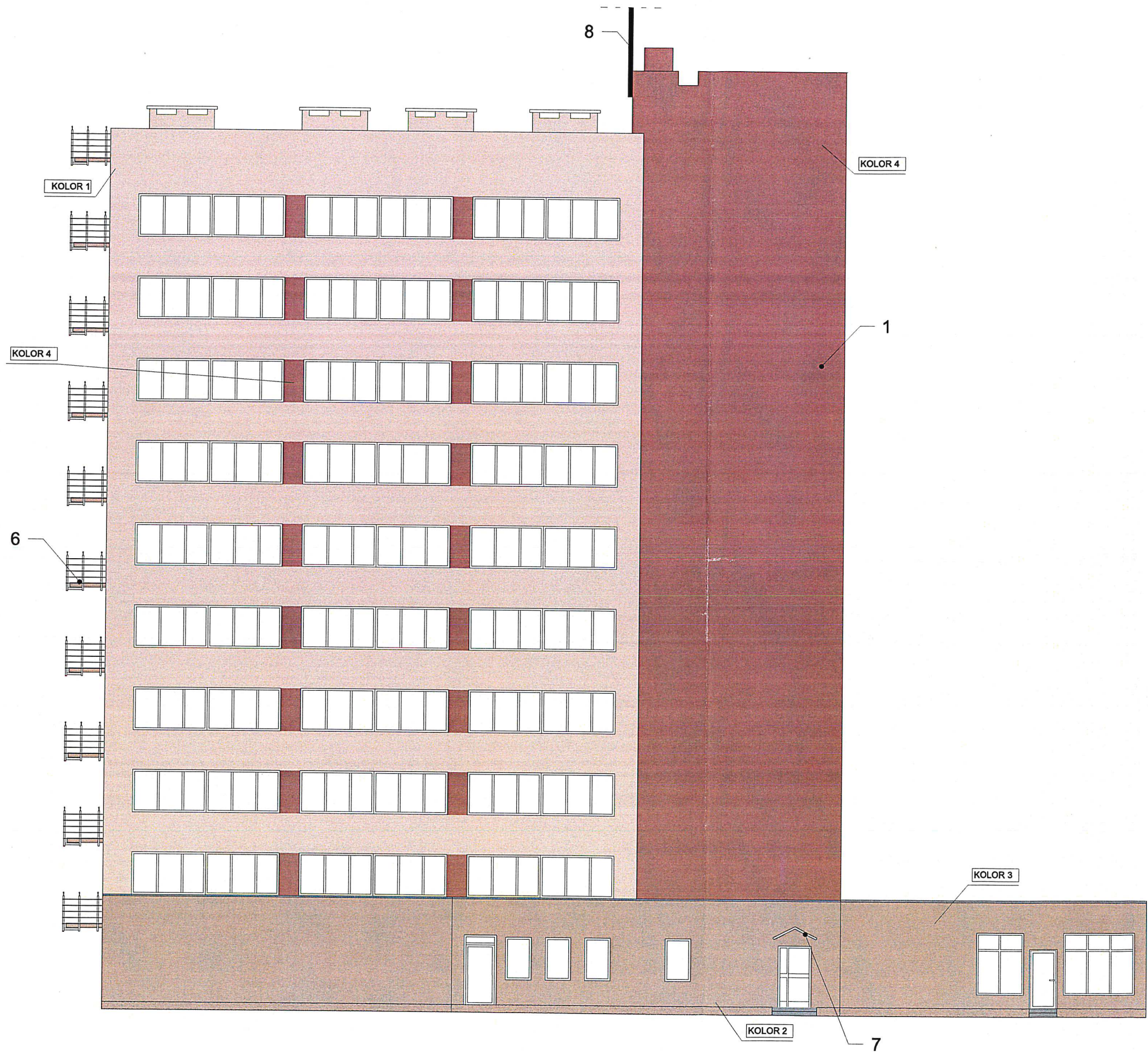
skala:

1:150






URZĄD MIASTA
ZIELONA GÓRA

10.09.2023

A 3



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

KOLORYSTYKA wg WZORNIKA FIRMY BAUMIT	
	KOLOR 1 - 0387
	KOLOR 2 - 0386
	KOLOR 3 - 0385
	KOLOR 4 - 0403
	KOLOR 5 - M318

- 1 OCIEPLENIE ELEWACJI- CAŁOŚĆ
- 2 DEMONTAŻ LUKSFERÓW I MONTAŻ OKIEN Z CZĘŚCIOWYM ZAMUROWANIEM OTWORÓW
- 3 WYMIANA DRZWI
- 4 WYMIANA OKIEN
- 5 WYMIANA ŚWIETLIKA DACHOWEGO
- 6 REMONT BALKONÓW- WSZYSTKIE
- 7 WYMIANA ZADASZENIA
- 8 DEMONTAŻ NIECZYNNEGO MASZTU RADIOWEGO

 LCTPROJEKT PRZEMYSŁAW BŁOCH ul. Naftowa 4/4, 65-705 Zielona Góra NIP: 973 05 43 143, tel. 698 111 531	
obiekt: Budynek Urzędu Skarbowego	
adres: 65-001 Zielona Góra, ul. Dr. Pieniężnego 24	
projektant: mgr inż. arch. Agata Boruszevska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 185/LUOKK/2023	podpis: 
projektant: mgr inż. Przemysław Błoch uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstr.-bud. nr LBS/0078/PBKb/18	podpis: 
tytuł rysunku: Elewacje	
skala: 1:150	data: 18.09.2023
URZĄD MIASTA ZIELONA GÓRA	
nr rys.: A - 4	


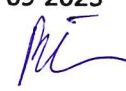
VI. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

1 PRZEBUDOWA

Zamierzenie budowlane	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU I I II URZĘDU SKARBOWEGO W ZIELONEJ GÓRZE
Adres	DR PIENIĘŻNEGO 24, 65-054 ZIELONA GÓRA
Kategoria obiektu budowlanego	KATEGORIA XII- BUDYNKI ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	086201_1.0018.AR_5.343 086201_1.0018.AR_5.189/1 086201_1.0018.AR_5.189/2
Inwestor	IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W ZIELONEJ GÓRZE UL. SIKORSKIEGO 2 65-454 ZIELONA GÓRA

został wykonany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami (art. 34 Prawa Budowlanego) oraz wiedzą techniczną, i jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

FUNKCJA/ SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	DATA I PODPIS
Projektant Architektura	mgr inż. arch. Agata Boruszewska	185/LUOKK/2023 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	18-09-2023 
Projektant Konstrukcja	mgr inż. Przemysław Błoch	LBS/0078/PBKb/18 Do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstr.-budowlanej	18-09-2023 

Zielona Góra, 18-09-2023

VII. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1 PRZEBUDOWA 

<u>Zamierzenie budowlane</u>	<u>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU I I I I</u> <u>URZĘDU SKARBOWEGO W ZIELONEJ GÓRZE</u>
<u>Adres</u>	<u>DR PIENIĘŻNEGO 24, 65-054 ZIELONA GÓRA</u>
<u>Kategoria obiektu budowlanego</u>	<u>KATEGORIA XII- BUDYNKI ADMINISTRACJI</u> <u>PUBLICZNEJ</u>
<u>Nazwa jednostki ewidencyjnej:</u>	086201_1.0018.AR_5.343 086201_1.0018.AR_5.189/1 086201_1.0018.AR_5.189/2
<u>Inwestor</u>	IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W ZIELONEJ GÓRZE UL. SIKORSKIEGO 2 65-454 ZIELONA GÓRA

SPIS ZAWARTOŚCI:



IX. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO	1
1. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	3
2. Decyzja Miejskiego Konserwatora Zabytków Nr DI-KZ.4125.713.2023.JG	

Na podstawie art. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wszelkie zmiany w projekcie wymagają pisemnej zgody LCT Projekt Przemysław Błoch.

1. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1 PRZEBUDOWA

<u>Zamierzenie budowlane</u>	<u>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU I I II URZĘDU SKARBOWEGO W ZIELONEJ GÓRZE</u>
<u>Adres</u>	<u>DR PIENIĘŻNEGO 24, 65-054 ZIELONA GÓRA</u>
<u>Kategoria obiektu budowlanego</u>	<u>KATEGORIA XII- BUDYNKI ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ</u>
<u>Nazwa jednostki ewidencyjnej:</u>	086201_1.0018.AR_5.343 086201_1.0018.AR_5.189/1 086201_1.0018.AR_5.189/2
<u>Inwestor</u>	IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W ZIELONEJ GÓRZE UL. SIKORSKIEGO 2 65-454 ZIELONA GÓRA

FUNKCJA/ SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	DATA I PODPIS
Projektant Architektura	mgr inż. arch. Agata Boruszewska	185/LUOKK/2023 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	18-09-2023 
Projektant Konstrukcja	mgr inż. Przemysław Błoch	LBS/0078/PBKb/18 Do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstr.-budowlanej	18-09-2023 

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót obejmuje remont 11-kondygnacyjnego budynku Urzędu Skarbowego w Zielonej Górze przy ul. Dr. Pieniężnego 24.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce o numerze ewidencyjnym 343 znajduje się budynek urzędu.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;

- Elementy infrastruktury technicznej na terenie działki (w szczególności instalacja elektroenergetyczna),
- Nierównomierne ukształtowanie terenu,

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaje zagrożeń

Zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót wg R.M.I. dz.120 z 23/06/2003 :

4.1. roboty budowlane, stwarzające zagrożenie przysypania ziemią lub upadku z wysokości :

- a. wykonywania wykopów o ścianach pionowych większej niż 1,5 m oraz przy nachyleniu większym niż 3,0 m;
- b. roboty z ryzykiem upadku z wysokości 5,0 m;
- c. rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8,0 m;
- d. montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych;
- e. przy użyciu dźwigów lub śmigłowców;
- f. w pobliżu linii elektroenergetycznych w odległościach mniejszych niż 3,0 m dla 1 kV i odpowiednio 5 m - 15 kV, 10 m - 30 kV 15 m - 110 kV
- g. w portach i przystaniach podczas ruchu statków;

4.2. roboty budowlane gdzie występują działania substancji chemicznych lub biologicznych :

- a. roboty prowadzone poniżej 10°C;
- b. roboty przy wyrobach zawierających azbest;

4.3. roboty zagrożone promieniowaniem jonizującym :

- a. roboty w przemyśle energii atomowej;
- b. roboty przy obiektach realizowanych przy użyciu izotopów;

4.4. roboty budowlane w pobliżu linii wysokiego napięcia lub linii komunikacyjnych :

- a. w odległości mniejszej niż 15,0 m do linii 110 kV
- b. w odległości mniejszej niż 30,0 m od linii 110 kV
- c. budowa i remont :
 - linii kolejowych,
 - sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieci trakcyjnej i urządzeń elektroenergetycznych,
 - linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym;
 - sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych;
- d. roboty wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach ruchu kolejowego;

4.5. roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników :

- a. roboty prowadzone z wody lub pod wodą ;
- b. montaż elementów konstrukcji obiektów mostowych;
- c. fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów na palach;
- d. roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę powyżej 1,0m;

4.6. robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach :

- a. roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, we wnętrzach urządzeń technicznych i innych zamkniętych;
- b. roboty związane z przejściem rurociągów pod przeszkodami metodami : tunelową, przecisku lub podobnymi;

4.7. roboty wykonywane pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych

- roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk;

4.8. roboty budowlane w kesonach

- przy nabrzeżach portowych i przepraw mostowych;

4.9. roboty budowlane z użyciem materiałów wybuchowych :

- a. roboty ziemne przemieszczenia lub zagęszczenie gruntu;
- b. roboty rozbiórkowe, także wykonywanie otworów w elementach istniejących;

4.10. roboty budowlane montażu i demontażu elementów, których waga przekracza 1000 kg;

O pozostałych robotach mogących stanowić zagrożenie zadecyduje kierownik budowy.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Wszystkie prace budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od stanowiska, rodzaju pracy, którą będzie wykonywał pracownik.

Każdy pracownik winien odbyć przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie ze stanowiskiem i specyfice wykonywanej pracy.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, należy informować pracowników o czynnikach mogących stwarzać zagrożenie na terenie budowy oraz sposobach przeciwdziałania zagrożeniom.

W szczególności należy przestrzegać wymogów wynikających z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej itp. oraz zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Wszystkie informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik budowy zamieści kierownik budowy w "Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia". Wszyscy pracownicy winni być zapoznani z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom robót w strefach szczególnie zagrożonych w tym zapewnienie bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Kierownik budowy określi sposób realizacji robót budowlanych oraz wskaże środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom : zachowanie warunków BHP, nadzór kierownika budowy, używanie właściwej odzieży roboczej, używanie właściwego sprzętu i narzędzi oraz zapewni numery telefonów alarmowych wraz z apteczką pierwszej pomocy.

Roboty budowlane będą prowadzone pod nadzorem osób wykwalifikowanych ze stosownymi uprawnieniami. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić szkolenie dla pracowników w zakresie planu „BiOZ”.

Przed rozpoczęciem robót pracownicy winni być zaopatrzeni w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym kaski, rękawice ochronne), wraz z uwzględnieniem niebezpieczeństw wynikających z urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Wszystkie urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

Codziennie w czasie na budowie przeprowadzać instruktaż stanowiskowy, z omówieniem sposobu prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia wraz ze sposobem zabezpieczeń. Pracownicy winni mieć stały dostęp do telefonów alarmowych, wraz z wykazem adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczkę pierwszej pomocy i środki i urządzenia przeciwpożarowe. Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).

Wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej oraz karetki pogotowia. Drogi te muszą być zawsze dostępne i przejezdne.

Uwaga!

Zastosowany system musi posiadać stosowne aprobaty techniczne, certyfikat zgodności oraz winien być sklasyfikowany jako nierozprzestrzeniający ognia. Niezależnie od powyższych wskazań obowiązują wszystkie uwarunkowania zawarte w załączonych kartach technicznych proponowanych materiałów.

Wszystkie kratki wentylacyjne należy odtworzyć.

Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórki przy pracach remontowych należy usunąć z placu budowy i składować na wysypisku miejskim. Dla inwestycji wymaga się wykonanie przez Kierownika budowy planu BiOZ.

Opracował: mgr inż. arch. Agata Boruszevska
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewid. 185/LUOKK/2023

mgr inż. Przemysław Błoch

